

## Město Kolín

Odbor správy bytových a nebyt. prostor

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

tel.: 321 748 111

e-mail: sprava.budov@mukolin.cz

pracoviště: Sokolská 545, 280 12 Kolín II



MKOLP003F07V



Vaše čj. (zn.):  
Číslo jednací: MUKOLIN/OSBN 6463/26-sche  
Spisová zn.: OSBN MELA 12 5532/2020

Vyřizuje: Šárka Schederová  
Telefon: 321 748 185  
E-mail: sarka.schederova@mukolin.cz

Počet listů: 1  
Příloh/listů: 0/0

### DODATEK č. 13 KE SMLOUVĚ O NÁJMU BYTU ze dne 18.03.2013

1) Město Kolín  
se sídlem Kolín I, Karlovo náměstí 78 IČO 002 35 440  
zastoupené místostarostou města Bc. Romanem Šulcem  
(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

2) Mela, o.p.s IČO: 283 76 196  
se sídlem Konárovice, Nová 106  
zastoupená ředitelem společnosti Ing. Milanem Kratinou  
(dále jen nájemce) na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne tento dodatek č. 13 k nájemní smlouvě ze dne 18.03.2013:

I.

Dne 18.03.2013 uzavřeli pronajímatel a nájemce nájemní smlouvu a následně dodatky 1 až 12 smlouvy, podle kterých pronajímatel přenechal nájemci do nájmu byt č. 12 , ve 2. podlaží, 1. kategorie, typ bytu 3+1 o velikosti 91,10 m<sup>2</sup> v Kolíně II, ulice Tyršova 976.

II.

Dodatkem č. 13 se vypouští tento text čl. II. dodatku č. 12 ze dne 19.02.2025:

„Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že nájem bytu se uzavírá na dobu určitou do 31.03.2026.“

a nahrazuje se tímto zněním:

„Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že nájem bytu se uzavírá na dobu určitou do **31.03.2027.**“

III.

V ostatních ustanoveních se nájemní smlouva ze dne 18.03.2013 nemění.

IV.

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Dodatek č. 13 ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 18.03.2013 mezi městem Kolín a společností Mela, o.p.s, IČ 283 76 196, Konárovice, Nová 106, byl schválen v Radě města dne 02.02.2026 pod č. usnesení 7832/128/RM/2026.

V Kolíně dne: 11-02-2026



Nájemce:

Mela, o.p.s.  
zastoupená



h.j.