



KUMSP010SFYX

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -4-		
1423 poř. číslo	2004 rok	KŘ/15 zkr. odb.

DODATEK č. 15

ke smlouvě o provádění úklidových prací číslo: 1423/2004/KŘ
/dále jen „dodatek“/

I. Smluvní strany:

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupen: Ing. Josefem Bělicou, Ph.D., MBA, hejtmanem kraje
IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1650676349/0800

(dále jen „objednatel“)

2. Pro Bank Security a.s.

se sídlem: Václavské náměstí 831/21, Nové Město, 110 00 Praha 1
zastoupena: PhDr. Jarmilou Kožušníkovou, členkou představenstva
IČ: 25387901
DIČ: CZ25387901
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s.
číslo účtu: 40038-003/2700
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 7381

(dále jen „poskytovatel“)

II. Základní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 23. 9. 2004 smlouvu o provádění úklidových služeb ev. č. 1423/2004/KŘ, která byla postupně měněna jejími Dodatky č. 1 až 14 (dále jen „smlouva“).
- 2) Z důvodu změny zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění novely č. 230/2024 Sb. je minimální mzda od 1. 1. 2025 stanovena podle valorizačního mechanismu minimální mzdy, jehož parametrické nastavení je stanoveno nařízením vlády č. 285/2024 Sb. pro roky 2025 a 2026. Sdělením Ministerstva práce a sociálních věcí č. 356/2025 Sb. byla vyhlášena pro rok 2026 pro stanovenou týdenní pracovní dobu 40 hodin výše měsíční minimální mzdy a výše hodinové minimální mzdy s účinností od 1. 1. 2026. Došlo tak ke zvýšení minimální mzdy o 7,69 % oproti roku 2025, proto vyvstala potřeba změny smlouvy.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 1) Čl. VI odst. 1 až 5 smlouvy se mění takto:

- „1. Cena za poskytování pravidelných služeb uvedených v článku III odst. 2 písm. A) této smlouvy činí za 1 kalendářní měsíc 627.318,00 Kč bez DPH (slovy šest set dvacet sedm tisíc tři sta osmnáct korun českých).
 2. Cena za poskytování pravidelných služeb uvedených v článku III odst. 2 písm. A) této smlouvy činí za 12 kalendářních měsíců 7.527.816,00,00 Kč bez DPH (slovy sedm milionů pět set dvacet sedm tisíc osm set šestnáct korun českých).
 3. Jednotkové ceny za poskytování dalších služeb uvedených v článku III odst. 2 písm. B) této smlouvy jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku.
 4. Cena za poskytování dalších služeb uvedených v článku III odst. 2 písm. B) činí za 12 kalendářních měsíců 849.211,00 Kč bez DPH (slovy osm set čtyřicet devět tisíc dvě stě jedenáct korun českých).
 5. Podrobný rozklad ceny za poskytování služeb je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.“
- 2) Pro vyloučení pochybností byly Dodatkem č. 12 ke smlouvě Přílohy č. 1 a 2 smlouvy nahrazeny společnou přílohou č. 1 smlouvy. Proto v čl. VII odst. 3 smlouvy byl text „v příloze č. 2“ nahrazen textem „v příloze č. 1“.
 - 3) Příloha č. 1 smlouvy se nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.
 - 4) Pro vyloučení pochybností si smluvní strany sjednávají, že změna dle odst. 1 a 3 tohoto článku dodatku má účinky ode dne účinnosti změny výše minimální mzdy pro rok 2026 v souladu s čl. II odst. 2 tohoto dodatku.

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
- 2) Je-li tento dodatek uzavírán v listinné podobě, bude vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a poskytovatel jedno vyhotovení. Je-li tento dodatek uzavírán elektronicky, obdrží obě smluvní strany jeho elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění tohoto dodatku ve smyslu zákona o registru smluv provede objednatel.
- 4) V případě, že tento dodatek nebude uveřejněn dle předchozího odstavce, bere poskytovatel na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že dodatek bude zveřejněn na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Dodatek bude zveřejněn po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
- 5) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 6) Nedílnou součástí tohoto dodatku je: **Příloha č. 1** – Podrobný rozklad ceny za poskytování služeb.
- 7) Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření tohoto dodatku má Moravskoslezský kraj souhlas rady kraje udělený usnesením č. 35/2318 ze dne 2. 2. 2026.

11.02.2026

V Ostravě dne




za objednatele
Ing. Josef Bělíca, Ph.D., MBA
hejtman kraje

V Ostravě dne 3.2.2026


za poskytovatele /
PhDr. Jarmila Kožušníkovi
členka představenstva

Tento dodatek je v době nepřítomnosti hejtmána kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/11 ze dne 21.10.2024.

Podrobný rozklad ceny za poskytování služeb**1. Kalkulace dle ploch**

plochy v m ²	dlažba, PVC	koberec	dveře	okna	obklady
komplex A	4802,96	1598,57	544,18	2075,62	1740,93
komplex B	2002,05	283,80	62,81	935,96	28,42
komplex C	533,51	29,99	23,98	240,12	213,59
komplex D	312,38	0,00	7,04	76,68	26,56
komplex E	2243,06	223,32	466,60	837,40	406,95
komplex F	3861,99	649,43	731,50	1996,40	0,00
celkem A,B,C,D,E,F	13755,95	2785,11	1836,11	6162,18	2416,45

cena za 1 m ² bez DPH	1,41 Kč	1,87 Kč	0,70 Kč	29,82 Kč	0,70 Kč
-------------------------------------	---------	---------	---------	----------	---------

cena za celkové m ² bez DPH	19.395,89 Kč	5.208,16 Kč	1.285,28 Kč	183.756,21 Kč	1.691,52 Kč
--	--------------	-------------	-------------	---------------	-------------

2. Pravidelné služby dle čl. III odst. 2 písm. A) smlouvy**a) Kalkulace dle prostor**

	Cena za 1 měsíc za 1 m ² bez DPH	Cena za 12 měsíců za 1 m ² bez DPH
kanceláře	29,52 Kč	354,24 Kč
toalety	29,52 Kč	354,24 Kč
chodby a schodiště	29,52 Kč	354,24 Kč
kuchyňky	29,52 Kč	354,24 Kč
výtahy	29,52 Kč	354,24 Kč
práce se zvláštním režimem	29,52 Kč	354,24 Kč
zasedací místnosti	29,52 Kč	354,24 Kč
úklid před hl. vchodem	29,52 Kč	354,24 Kč
ostatní	29,52 Kč	354,24 Kč

b) Paušální měsíční částky dle jednotlivých komplexů budov

	cena bez DPH
komplex A	258.298,00 Kč
komplex B	77.704,00 Kč
komplex C	22.206,00 Kč
komplex D	10.563,00 Kč
komplex E	95.440,00 Kč
komplex F	163.107,00 Kč
cena celkem	627.318,00 Kč

3. Další služby dle čl. III odst. 2 písm. B) smlouvy

	cena za jednotku bez DPH	jednotka	1 x za dobu 12 kal. měsíců bez DPH	2 x za dobu 12 kal. měsíců bez DPH
oboustranné mytí oken	33,97 Kč	m ²	207.353,00 Kč	414.706,00 Kč
oboustranné mytí oken horolezeckou technikou	178,94 Kč	m ²	11.004,00 Kč	22.008,00 Kč
čištění koberců mokrou cestou	40,20 Kč	m ²	111.973,00 Kč	223.946,00 Kč
mytí svítidel včetně jejich sundání a zavěšení	45,33 Kč	ks	8.706,00 Kč	17.412,00 Kč
odborné vyčištění žaluzií	241,87 Kč	m ²	139.523,00 Kč	279.046,00 Kč
praní záclon včetně jejich sundání a pověšení	36,27 Kč	m ²	6.386,00 Kč	12.772,00 Kč
Celkem (zaokr.)	x	x	484.945,00 Kč	969.890,00 Kč
celkem za rozsah dle čl. III odst. 2 písm. B) smlouvy (zaokr.)				849.211,00 Kč

ur G. m