

# ZMĚNOVÝ LIST

## "Výměna krytiny a sanace střechy budovy KP Chrudim"

|              |                                                                                                       |        |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| č. SoD obj.  |                                                                                                       | číslo: |
| č. SoD zhot. |                                                                                                       | 5      |
| objednatel:  | Česká Republika - Katastrální úřad pro Pírdubický kraj, Sídlo: Čechovo nábřeží 1791, Pardubice 530 03 |        |
| zhotovitel:  | PUKLINA s.r.o., Sídlo: Koželužská 945/31, Olomouc 77900, IČO: 21904952, DIČ: CZ21904952               |        |

|        |                |
|--------|----------------|
| název: | Stavební práce |
|--------|----------------|

### předmět změny:

Oprava omítky komínu, oprava podhledu terasy u ředitelů, doplnění kontralatí a bednění záklopu, doplnění sněhových zábran, doplnění oplechování u teras, doplnění oplechování lemování stěny u střechy v 1. NP

### zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek uživatele, objednatele, technické důvody):

Při bližší obhlídce stavu komína byl zjištěn nevyhovující stav, tudíž byla dohodnuta jeho oprava. Při demontáži původního oplechování došlo k narušení podhledu na trase, kterému nešlo zabránit, byla dohodnuta jeho oprava. Po dodání požadovaného množství řeziva bylo zjištěno, že v rozpočtu je uveden podhodnocený stav, došlo ke kontrole a doobjednání řeziva i na zbývajících částech. Po prostudování PD byl zjištěn nedostatečné umístění sněhových zachytávačů. Nově došlo k doplnění zachytávačů ve dvou řadách, tj. pod okny a nad okny, dále byly zachytávače doplněny i do dvou částí objektu. Po zhodnocení stavu oplechování lemování stěny v 1.NP bylo nutno dodat oplechování nové.

### zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:

Tyto změny nebylo možné dříve předpokládat a byly odhaleny až na místě stavby po bližším ohledání.

### zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Jedná se o bezprostřední souvislost a návaznost na prováděné práce rekonstrukce, tyto činnosti nelze oddělit do samostatného zadání.

|                    |           |              |              |
|--------------------|-----------|--------------|--------------|
| vliv na cenu díla: | rozpočet: | v příloze ZL | méněpráce    |
|                    | cena:     | bez DPH      | NE           |
|                    |           |              | Kč           |
| vliv na cenu díla: | ANO       | rozpočet:    | v příloze ZL |
|                    |           | cena:        | bez DPH      |
|                    |           | 360 699,90   | Kč           |
| celková bilance    |           | 360 700      |              |
| CELKEM             |           | 360 699,90   | Kč           |

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| vliv na termín dokončení: | ANO |
|---------------------------|-----|

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| jiné vlivy (na změnu PD apod.): |  |
|---------------------------------|--|

|           |                     |
|-----------|---------------------|
| přílohy : | samostatné rozpočty |
|-----------|---------------------|

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| podpis zhotovitele; | Jiří Grešák |
|---------------------|-------------|

|              |  |                   |
|--------------|--|-------------------|
| podpis TDS : |  | Datum  12.02.2026 |
|--------------|--|-------------------|

|                     |  |                   |
|---------------------|--|-------------------|
| podpis objednatele: |  | Datum  12.02.2026 |
|---------------------|--|-------------------|

12.02.2026

Změnový list č. 5

Stavba:

Objekt:

Stavební práce

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| pč                     | Typ | Kód           | Popis                                                                                                                                                                             | MJ         | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava  |
|------------------------|-----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|--------------|-------------------|------------------|
| Náklady soupisu celkem |     |               |                                                                                                                                                                                   |            |          | 360 699,90   |                   |                  |
| D                      |     | HSV           | Práce a dodávky HSV                                                                                                                                                               | 7 262,64   |          |              |                   |                  |
| D                      |     | 6             | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                                                                        | 7 262,64   |          |              |                   |                  |
| 21                     | K   | 622143003     | §Montáž omítkových plastových nebo<br>í pozinkovaných rohových profilů                                                                                                            | m          | 9,000    | 58,401       | 525,60            | CS ÚRS 2025 02   |
| pp                     |     |               | Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo<br>dřevěných upevněných vtlačněním do podkladní vrstvy nebo<br>přibitím rohových s tkaninou                              |            |          |              |                   |                  |
| w                      |     |               | 1,5*2                                                                                                                                                                             | 3,000      |          |              |                   |                  |
| w                      |     |               | 3*2                                                                                                                                                                               | 6,000      |          |              |                   |                  |
| w                      |     |               | Součet                                                                                                                                                                            | 9,000      |          |              |                   |                  |
| 122                    | j   | M [55343025   | lprofil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm                                                                                                                                    | j m !      | 9,4501   | 72,20\       | 682,29\cs         | ÚRS 2025 02 i    |
| pp                     |     |               | profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm                                                                                                                                     |            |          |              |                   |                  |
| w                      |     |               | 9*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                          | 9,450      |          |              |                   |                  |
| 20                     | K   | 623131101     | Cementový postřik vnějších pilířů nebo sloupů<br>nanášený celoplošně ručně                                                                                                        | m2         | 10,350   | 103,00       | 1 066,05          | CS ÚRS 2025 02   |
| PP                     |     |               | Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch<br>cementový postřik nanášený ručně celoplošně pilířů nebo<br>sloupů                                                        |            |          |              |                   |                  |
| W                      |     |               | 1,5*1,5*2                                                                                                                                                                         | 4,500      |          |              |                   |                  |
| W                      |     |               | 1,5*1,5*2/2                                                                                                                                                                       | 2,250      |          |              |                   |                  |
| W                      |     |               | 1,5*0,8                                                                                                                                                                           | 1,200      |          |              |                   |                  |
| W                      |     |               | 3,0*0,8                                                                                                                                                                           | 2,400      |          |              |                   |                  |
| W                      |     |               | Součet                                                                                                                                                                            | 10,350     |          |              |                   |                  |
| 23                     | K   | j 623521012   | íTenkovrstvá silikátová omítka zrnitost 1,5 mm<br>bp !9115jlllÉ!JQ@bojloupů,                                                                                                      | j~m2 í     | 10,350j  | 482,00 í     | 4 988,70          | CS ÚRS 2025 02   |
| PP                     |     |               | Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená bez<br>penetrace zatíraná (škrábaná ), zrnitost 1,5 mm pilířů nebo<br>sloupů                                              |            |          |              |                   |                  |
| w                      |     |               | 1,5*1,5*2                                                                                                                                                                         | 4,500      |          |              |                   |                  |
| w                      |     |               | 1,5*1,5*2/2                                                                                                                                                                       | 2,250      |          |              |                   |                  |
| w                      |     |               | 1,5*0,8                                                                                                                                                                           | 1,200      |          |              |                   |                  |
| w                      |     |               | 3,0*0,8                                                                                                                                                                           | 2,400      |          |              |                   |                  |
| w                      |     |               | Součet                                                                                                                                                                            | 10,350     |          |              |                   |                  |
| D                      |     | PSV           | Práce a dodávky PSV                                                                                                                                                               | 353 437,26 |          |              |                   |                  |
| D                      |     | 762           | Konstrukce tesařské                                                                                                                                                               | 139 998,88 |          |              |                   |                  |
| 60514114               | M   | 60514114      | řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m                                                                                                                                         | f m3       | 8,039    | 9 580,00     | 77013,62          |                  |
| PP                     |     |               | řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m                                                                                                                                         |            |          |              |                   |                  |
| W                      |     |               | 3045*0,06*0,04                                                                                                                                                                    | 7,308      |          |              |                   |                  |
| w                      |     |               | 7,308*1,1 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                       | 8,039      |          |              |                   |                  |
| 9                      | j   | M [60514114   | řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m                                                                                                                                         | m3 j       | 4,863    | 9 580,00     | 46 587,54         | i                |
| pp                     |     |               | řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m                                                                                                                                         |            |          |              |                   |                  |
| w                      |     |               | 1842*0,06*0,04                                                                                                                                                                    | 4,421      |          |              |                   |                  |
| yv                     |     |               | 4,421*1,1 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                       | 4,863      |          |              |                   |                  |
| 11                     | K   | 998762103     | íPřesun hmot tonážní pro kce tesařské v<br>objektech v přes 12 do 24 m                                                                                                            | 1          | 7,096    | 2 310,84 í   | 16 397,72         | f                |
| pp                     |     |               | Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12<br>do 24 m                                                                                                             |            |          |              |                   |                  |
| D                      |     | 763           | Konstrukce suché výstavby                                                                                                                                                         | 11 011,06  |          |              |                   |                  |
| 125                    | j   | K j 763131451 | íSDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace<br>...JlLYPuvrsNá spodní kce prqíJ CD+UD.....                                                                                            | m2 í       | 10,000   | 961,00 í     | 9 610,00          | CS ÚRS 2025 02 j |
| PP                     |     |               | Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená<br>spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše<br>opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez<br>izolace |            |          |              |                   |                  |

| Př                                                                                                          | Typ | Kód       | Popis                                                                                                     | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| P                                                                                                           | K   | 763231821 | Demontáž sádrovláknitého podhledu s nosnou konstrukcí z ocelových profilů opláštění jednodušší            | m2 | 10,000   | 111,00       | 1 110,00          | CS ÚRS 2025 02  |
| PP Demontáž podhledu ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů, opláštění jednoduché |     |           |                                                                                                           |    |          |              |                   |                 |
| 26                                                                                                          | K   | 998763323 | Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m | t  | 0,126    | 2 310,00     | 291,06            | CS ÚRS 2025 02  |

PP Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m

D 764 Konstrukce klempířské 202 427,32

|                                                                       |   |           |                                                                     |   |         |        |           |  |
|-----------------------------------------------------------------------|---|-----------|---------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|--|
| 17                                                                    | K | 764203156 | (Montáž sněhového zachytávače pro krytiny průběžného dvoutrubkového | m | 175,000 | 277,06 | 48 485,50 |  |
| PP Montáž sněhového zachytávače pro krytiny průběžného dvoutrubkového |   |           |                                                                     |   |         |        |           |  |
| W 260-85                                                              |   |           |                                                                     |   | 175,000 |        |           |  |
| W Součet                                                              |   |           |                                                                     |   | 175,000 |        |           |  |

|                                            |   |          |                                         |     |         |        |           |  |
|--------------------------------------------|---|----------|-----------------------------------------|-----|---------|--------|-----------|--|
| 161                                        | M | 55345020 | Spojka pro trubku sněhového zachytávače | kus | 352,000 | 185,00 | 65 120,00 |  |
| PP spojka pro trubku sněhového zachytávače |   |          |                                         |     |         |        |           |  |
| W 440-88                                   |   |          |                                         |     | 352,000 |        |           |  |
| W Součet                                   |   |          |                                         |     | 352,000 |        |           |  |

|                                 |   |          |                              |     |          |        |           |   |
|---------------------------------|---|----------|------------------------------|-----|----------|--------|-----------|---|
| 13                              | M | 55345019 | Trubka sněhového zachytávače | kus | 40,800   | 536,00 | 21 868,80 | 1 |
| PP trubka sněhového zachytávače |   |          |                              |     |          |        |           |   |
| W 130*4*1,02                    |   |          |                              |     | 530,400  |        |           |   |
| W -489,6                        |   |          |                              |     | -489,600 |        |           |   |
| W Součet                        |   |          |                              |     | 40,800   |        |           |   |

|    |   |           |                                                                        |   |        |        |          |                |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|----------------|
| 29 | K | 764212635 | Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm | m | 10,000 | 496,00 | 4 960,00 | CS ÚRS 2025 02 |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|----------------|

|                                                                                                                    |   |           |                                                                       |   |         |           |           |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------|---|---------|-----------|-----------|----------------|
| PP oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 400 mm        |   |           |                                                                       |   |         |           |           |                |
| 118                                                                                                                | K | 764216607 | Oplechování rovných kotvené z Pz s pyrc toYo ErayouréBZO.rnm...L.JL1. | m | 737,000 | 21 214,00 | 15 639,80 | CS ÚRS 2025 02 |
| PP oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 670 mm |   |           |                                                                       |   |         |           |           |                |

|                                                                          |   |           |                                                      |   |        |        |           |                |
|--------------------------------------------------------------------------|---|-----------|------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|----------------|
| 30                                                                       | K | 764011615 | Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 1400 mm | m | 36,000 | 353,00 | 12 708,00 | CS ÚRS 2025 02 |
| PP Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 400 mm |   |           |                                                      |   |        |        |           |                |

|                                                                                                                                                          |   |           |                                                                                  |   |        |        |           |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|----------------|
| 28                                                                                                                                                       | K | 764311648 | Lemování obých zdí střech s krytinou (skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 750 | m | 36,000 | 656,00 | 23 616,00 | CS ÚRS 2025 02 |
| PP Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní oblé nebo ze segmentů, střech s krytinou skládanou mimo preizovou rš 750 mm |   |           |                                                                                  |   |        |        |           |                |

|                                                                |   |           |                                     |   |        |       |          |                |
|----------------------------------------------------------------|---|-----------|-------------------------------------|---|--------|-------|----------|----------------|
| 31                                                             | K | 764001801 | Demontáž podkladního plechu do suti | m | 36,000 | 55,20 | 1 987,20 | CS ÚRS 2025 02 |
| PP Demontáž klempířských konstrukcí podkladního plechu do suti |   |           |                                     |   |        |       |          |                |

|                                                            |   |           |                                 |   |        |       |          |                |
|------------------------------------------------------------|---|-----------|---------------------------------|---|--------|-------|----------|----------------|
| 132                                                        | K | 764002801 | Demontáž závětrné lišty do suti | m | 36,000 | 56,90 | 2 048,40 | CS ÚRS 2025 02 |
| PP Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti |   |           |                                 |   |        |       |          |                |

|                                                          |   |           |                               |   |        |       |          |                |
|----------------------------------------------------------|---|-----------|-------------------------------|---|--------|-------|----------|----------------|
| 33                                                       | K | 764002871 | Demontáž lemování zdí do suti | m | 36,000 | 97,90 | 3 524,40 | CS ÚRS 2025 02 |
| PP Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti |   |           |                               |   |        |       |          |                |

|                                                                                |   |           |                                                                             |  |       |          |          |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|--|-------|----------|----------|--|
| R                                                                              | K | 998764103 | Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m |  | 0,692 | 2 738,47 | 1 895,02 |  |
| PP Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m |   |           |                                                                             |  |       |          |          |  |