

Dodatek č. 1
k Nájemní smlouvě č. NP 4/2025

I. Smluvní strany

1.1. Pronajímatel: **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace**
se sídlem: U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8 – Libeň
IČO: 00639524
zastoupen: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem
(dále jen „**pronajímatel**“)

1.2. Nájemce: **Odborné učiliště Vyšehrad**
se sídlem: Vratislavova 31/6, 128 00 Praha 2 – Vyšehrad
IČO: 60436735
zastoupen: Mgr. Josefem Filipem, ředitelem
(dále jen „**nájemce**“)

(společně dále jen „**smluvní strany**“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 14. 4. 2025 nájemní smlouvu č. NP 4/2025, jejímž předmětem je pronájem prostorů č. 637103 umístěných v budově č. p. 1125, která je součástí pozemku parc. č. 2364/210, vše k. ú. Kobylisy, obec Praha (dále jen „**Smlouva**“).
- 2.2. Smluvní strany uzavírají ke Smlouvě tento Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) z důvodu prodloužení doby nájmu.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že se tímto Dodatkem ruší čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:
„Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 7. 2025 do 31. 8. 2027.“
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že se tímto Dodatkem ruší čl. VII. odst. 7.1 písm. a) Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:
„uplynutím doby, na kterou byl nájem podle této smlouvy sjednán;“
- 3.3. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy.
- 4.2. Tento Dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku v jeho plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 4.5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel.
- 4.6. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Za pronajímatele:

V Praze dne 23.1.2026


.....


Za nájemce:

V Praze dne 22.1.2026

