

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO č. 2/2026/2291

uzavřené podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též jako „Občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

I.

(1)

Objednatel: Střední škola, Kralovice, nám. Osvobození 32

Se sídlem: nám. Osvobození 32, 331 41 Kralovice

IČO: 00077704

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

E-mail:

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

(2)

Zhotovitel: BIS, a.s.

Registrován v OR u: Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 139

Se sídlem: Havířská 1117/5, 301 00 Plzeň

Statutární zástupce:

IČO: 405 26 151

DIČ: CZ40526151

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

E-mail:

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

(1)

Zhotovitel se uzavřením této smlouvy o dílo (dále „SOD“ nebo „smlouva“) zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatele dílo/předmět zakázky: „Rekonstrukce a zateplení - DÍLNY SŠ KRALOVICE“.

(2)

Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu za dílo.

III. PŘEDMĚT DÍLA

(1)

Předmětem díla je kompletní zajištění prací nutných pro rekonstrukci havarijního stavu fasády a provedení zateplení objektu dílen SŠ Kralovice v objemu dle přiloženého soupisu stavebních prací. Součástí zakázky je i rekonstrukce havarijního stavu podlahy v kotelně.

Předmět a obsah stavebních prací je detailně popsán v přiloženém soupisu stavebních prací, který tvoří nedílnou přílohu této Smlouvy o dílo.

(2)

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

(3)

Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.

(4)

Zhotovitel zpracuje předmět díla tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. V opačném případě odpovídá objednateli za škodu takto vzniklou.

(5)

Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

(6)

Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí, a to písemnou formou na kontaktní místo objednatele.

IV. CENA DÍLA

(1)

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena celkem bez DPH	2 017 574,74 Kč
DPH 21%	423 690,70 Kč
Cena celkem vč. DPH	2 441 265,44 Kč

(2)

Cena je ujednána pevnou částkou. Podkladem pro její stanovení je oceněný soupis prací, jež součástí nabídky zhotovitele podané veřejné zakázky s názvem: „Rekonstrukce a zateplení - DÍLNY SŠ KRALOVICE“ a zároveň tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

(3)

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v soupisu prací.

(4)

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k předpokládanému datu předání díla.

(5)

Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu této smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

(6)

Právo na zaplacení ceny díla zhotoviteli vzniká řádným provedením díla bez vad a nedodělků.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

(1)

Zahájení dodávky a zasklení balkónů:

Předání a převzetí prostor: do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy

(2)

Dokončení dodávky a prací: nejpozději do 31. 8. 2026

(3)

Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění. V případě požadavku objednatele umožní zhotovitel předčasné užívání dohotovených částí zakázky.

(4)

V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.

VI. MÍSTO PLNĚNÍ

(1)

Místem plnění zakázky je areál dílen SŠ Kralovice, adresa: Nádražní č. p. 528, 331 41 Kralovice.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

(1)

Průběžně, maximálně 1x měsíčně, vždy v měsíčních intervalech, případně jednorázově po kompletním ukončení díla a jeho převzetím bez vad a nedodělků ze strany objednavatele. Zhotovitel vždy předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněných dle čl. IV. SoD a po jeho odsouhlasení objednatelem vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu (faktury) musí být objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je daňový doklad (faktura) neúplný. Datum zdanitelného plnění je poslední den, ke kterému jsou odvedené práce fakturovány.

(2)

Splatnost veškerých daňových účetních dokladů (faktur) se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne převzetí faktury objednatelem. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

(3)

Zhotovitel předloží objednateli vždy dva originály daňového účetního dokladu (faktury).

(4)

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

(5)

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

(6)

Zhotovitel na sebe bere odpovědnost za to, že sazba a výše daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

V případě, že dojde mezi dnem podpisu této smlouvy a dnem uskutečnění zdanitelného plnění ke změně sazby DPH podle zákona o DPH, bude daň z přidané hodnoty vyčíslena v daňovém účetním dokladu ve výši dle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Daňový účetní doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy. Daňový účetní doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) název nebo jméno a příjmení, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
- b) daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
- c) název nebo jméno a příjmení, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
- d) daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
- e) evidenční číslo daňového dokladu,
- f) rozsah a předmět plnění,
- g) datum vystavení daňového dokladu,
- h) datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
- i) jednotkovou cenu bez daně a slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
- j) základ daně,

- k) sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení zákona,

(7)

V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do 7 pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu nebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatel dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

VIII. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

(1)

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

- a) Za prodlení s dokončením stavebních prací (díla) v termínu dle čl. V. odst. 2 smlouvy, a to 0,1 % z ceny celkem bez DPH dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
- b) Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 1 000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.
- c) Za porušení předpisů BOZP a PO ve výši 3 000,- Kč za každý zjištěný případ.

(2)

V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SoD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započítat tuto částku smluvní pokuty nebo jiné majetkové sankce k jakémukoliv splatnému daňovému účetnímu dokladu a snížit o její výši částku k úhradě.

(3)

Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

IX. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

(1)

Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele:

Telefon:

E-mail:



Za zhotovitele:



X. PROSTORY

(1)

Objednatel předá zhotoviteli prostory pro realizaci díla prosté práv třetí osoby ve lhůtě uvedené v čl. V. odst. 1 SOD, pokud se strany nedohodnou jinak.

(2)

Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení sítí a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.

(3)

Zhotovitel je povinen udržovat v prostorech realizace pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.

(4)

Nejpozději do 7 dní od předání díla je zhotovitel povinen opustit a kompletně vyklidit prostory. Pokud prostory v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celkem bez DPH za každý započatý den prodlení.

XI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

(1)

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době vlastní kapacitou v souladu se zadávacími podmínkami, na jejímž podkladě byla uzavřena tato SoD.

(2)

Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SoD odstoupit.

(3)

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru realizace dodávky a instalačních prací a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

(4)

Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(5)

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(6)

Zhotovitel bude provádět průběžnou fotodokumentaci.

XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

(1)

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad.

(2)

Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací, pokud jsou ukončeny řádně a včas dle čl. V. této Smlouvy.

(3)

Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

(4)

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 1 písm. b) SoD.

(5)

Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla.

(6)

Zhotovitel je povinen ve lhůtě uvedené v zápisu o průběhu přejímacího řízení odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 5 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 1 písm. b) SoD. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

XIII. ZÁRUKY

(1)

Povinnosti zhotovitele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

(2)

Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku **60 kalendářních měsíců**. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

(3)

Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

(4)

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, apod.)
- b) Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- c) Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- d) Odstoupení od smlouvy.

(5)

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-** za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

(6)

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

(7)

Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že nezakládá práva objednatele z vadného plnění, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

XIV. ZMĚNA SMLOUVY

(1)

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ či podobně a očíslovaným dle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

(2)

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

(3)

Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XV. PODDODAVATELÉ (SUBDODAVATELÉ)

(1)

Zhotovitel je povinen, ke dni uzavření smlouvy, předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných poddodavatelů (subdodavatelů). Pokud zhotovitel zamýšlí změnit nebo doplnit poddodavatele (subdodavatele), je povinen o tom objednatel bezodkladně písemně informovat.

(2)

Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů (subdodavatelů). Tento seznam bude při každé změně předložen objednateli.

(3)

Pokud zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele (subdodavatele) kvalifikaci, je povinen před jeho změnou doložit a prokázat kvalifikaci nového poddodavatele (subdodavatele), a to stejným způsobem a minimálně ve stejném rozsahu, jakým byla prokazována kvalifikace původního poddodavatele (subdodavatele) ve veřejné zakázce. Takováto změna je možná jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele.

XVI. Odstoupení od smlouvy

(1)

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) není-li předán prostor k realizaci dodávky a prací přes písemnou výzvu ani po 15 dnech ode dne specifikovaného v čl. V. odst. 1 této SoD.

(2)

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) nepřevzal-li zhotovitel prostory přes písemnou výzvu do 10 dnů ode dne specifikovaného v čl. V. odst. 1. této SoD,
- b) nejsou-li dokončené dodávky a práce přes písemnou výzvu ani po 15 dnech ode dne specifikovaného v čl. V. odst. 2 SoD,
- c) pokud zhotovitel provede dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod.,
- d) pro případ nedostatku svých disponibilních prostředků pro financování tohoto díla.

(3)

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno smluvní stranou písemně a musí být doručeno druhé ze smluvních stran. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem, kdy bylo doručeno té které smluvní straně.

(4)

V případě odstoupení od SoD se smlouva ruší k okamžiku doručení prohlášení o odstoupení druhé smluvní straně. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XVI. odst. 2 této smlouvy, náleží zhotoviteli úhrada dosud provedených výkonů dle jednotkových cen sjednaných v této smlouvě za předpokladu, že tyto výkony odpovídají požadavkům vyplývajícím z této smlouvy. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze ty práce, které byly provedeny do okamžiku zrušení smlouvy, úhrada se nevztahuje na již zakoupený materiál či obdobné náklady zhotovitele.

(5)

Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

(6)

Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajícího, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“.
- c) Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“. Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

(7)

Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokuty nebo nároku na náhradu škody.

(8)

Ustanoveními podle odstavce 1 a 2 tohoto článku smlouvy nejsou dotčeny možnosti odstoupit od smlouvy podle příslušného právního předpisu.

XVII. ROZHODNÉ PRÁVO A ZPŮSOB ŘEŠENÍ SPORŮ

(1)

Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva se řídí výhradně českým právním řádem, a to příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.

(2)

Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke smíru, budou tyto spory rozhodovány obecným soudem.

XVIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(1)

Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na 30 dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.

(2)

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je podepsána oběma smluvními stranami.

(3)

Pokud by kterékoli ustanovení této smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení této smlouvy tím zůstávají nedotčena.

(4)

Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

(5)

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

(6)

Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.

(7)

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SoD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí. Současně prohlašují, že SoD nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

(8)

Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená Smlouva vč. jejích změn a dodatků byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a případně na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Uveřejnění se zavazuje provést Objednatel.

XIX. SEZNAM PŘÍLOH

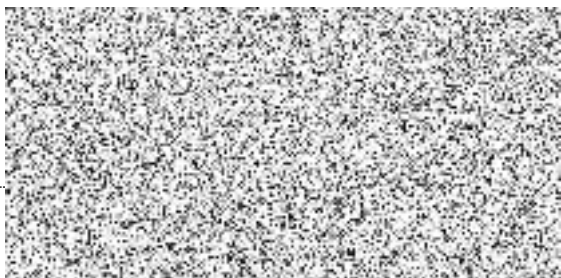
(1)

Níže uvedená příloha je nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 - Oceněný soupis prací

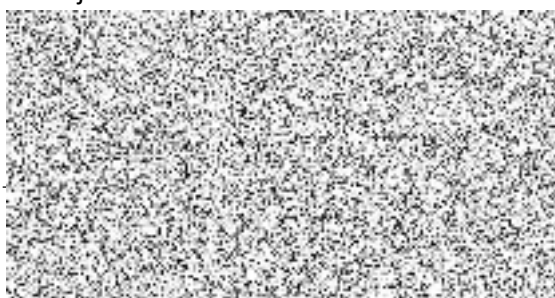
V Plzni

Za zhotovitele:



V Kralovicích

Za objednatele:



REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: Kralovice-oprava fasády dílny,kotelna

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 02.02.2026

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 40526151
BIS,a.s. DIČ: CZ40526151

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 2 017 574,74

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 017 574,74	423 690,70
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 441 265,44

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Kralovice-oprava fasády dílny,kotelna

Místo: Datum: 02.02.2026

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: BIS,a.s. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		2 017 574,74	2 441 265,44
1	Oprava fasády	1 720 944,43	2 082 342,76
3	Kotelna podlaha	225 554,31	272 920,72
4	Elektroinstalace	71 076,00	86 001,96

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kralovice-oprava fasády dílny,kotelna
Objekt: 1 - Oprava fasády

Místo: Datum: 02.02.2026
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: BIS,a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 720 944,43

D HSV Práce a dodávky HSV 1 363 133,35

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 343 837,31

1	K	319202193R	Dodatečná izolace cihelného zdiva tl přes 300 do 450 mm injektáží	m2	54,670	5 000,00	273 350,00
	VV		"sokl"				
	VV		0,7*(33,35*2+11,4)		54,670		
	VV		Součet		54,670		

2	K	319202194R	Uzavření úrovně vrtů - vyrovnávací podhoz, prokřemenění + sulfátostálá minerální stěrka (pruh o šířce cca 30cm)	m2	54,670	993,00	54 287,31
	VV		"sokl"				
	VV		0,7*(33,35*2+11,4)		54,670		
	VV		Součet		54,670		

3	K	340238212	Zazdívká otvorů ve stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	10,000	1 620,00	16 200,00
	VV		"předpoklad"drobné zazdívky				
	VV		10		10,000		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 805 467,01

4	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	169,400	334,50	56 664,30
	VV		"výměna oken"				
	VV		(2,1+1,35)*2*11		75,900		
	VV		"výměna vrat"				
	VV		2,8*2+3,2		8,800		
	VV		Mezisoučet		84,700		
	VV		84,7*2		169,400		

5	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	99,000	78,84	7 805,16
	VV		"sokl"				
	VV		"podél.strany"1,2*33,35*2		80,040		
	VV		"štít"2*11,4		22,800		
	VV		"odpočet otvory"-(3,2*1,2)		-3,840		
	VV		Součet		99,000		

6	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	167,117	68,88	11 511,02
	VV		"nad sokleml"				
	VV		"podél.strany"2,43*33,35+2,344*33,35		159,213		
	VV		"štít"2,5*11,4+2,756*5,7		44,209		
	VV		"odpočet otvory"-(2,1*1,35*11+3,2*1,6)		-36,305		
	VV		Součet		167,117		

7	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 40 do 80 mm	m2	67,009	1 063,40	71 257,37
	VV		"sokl"štít				
	VV		"štít"2*11,4		22,800		
	VV		"nad sokleml"				
	VV		"štít"2,5*11,4+2,756*5,7		44,209		
	VV		Součet		67,009		

8	M	28375933	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm	m2	46,419	96,00	4 456,22
	VV		44,209*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		46,419		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	M	28376417	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 50mm	m2	23,940	205,00	4 907,70
	VV		22,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		23,940		
10	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	199,108	1 138,80	226 744,19
	VV		"KZS tl.100mm"				
	VV		"sokl"				
	VV		"podél.strany"1,2*33,35*2		80,040		
	VV		"odpočet otvory"-(3,2*1,2)		-3,840		
	VV		Mezisoučet		76,200		
	VV		"nad soklem"				
	VV		"podél.strany"2,43*33,35+2,344*33,35		159,213		
	VV		"odpočet otvory"-(2,1*1,35*11+3,2*1,6)		-36,305		
	VV		Mezisoučet		122,908		
	VV		Součet		199,108		
11	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm	m2	129,053	192,00	24 778,18
	VV		122,908*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		129,053		
12	M	28376422	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	80,010	410,00	32 804,10
	VV		76,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		80,010		
13	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	61,600	363,20	22 373,12
	VV		"špalety otvorů"				
	VV		(2,1+1,35*2)*11+3,2+2,8*2		61,600		
	VV		Součet		61,600		
14	M	28375931	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 30mm	m2	12,936	58,40	755,46
	VV		"špalety oken"				
	VV		0,2*((2,1+1,35*2)*11+3,2+2,8*2)		12,320		
	VV		Součet		12,320		
	VV		12,32*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		12,936		
15	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení přípevněných mechanicky	m	78,100	194,40	15 182,64
	VV		33,35*2+11,4		78,100		
	VV		Součet		78,100		
16	M	59051663	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 50mm	m	11,970	63,80	763,69
	VV		11,4		11,400		
	VV		11,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		11,970		
17	M	59051647	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 100mm	m	10,223	94,80	969,14
	VV		9,7359795134443*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		10,223		
18	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	93,700	89,16	8 354,29
	VV		"rohy"				
	VV		4,5*2		9,000		
	VV		"otvory"				
	VV		(2,1+1,35)*2*11+3,2+2,8*2		84,700		
	VV		Součet		93,700		
19	M	63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	46,515	29,60	1 376,84
	VV		"rohy"				
	VV		4,5*2		9,000		
	VV		"otvory"				
	VV		(1,35)*2*11+2,8*2		35,300		
	VV		Součet		44,300		
	VV		44,3*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		46,515		
20	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	27,615	46,00	1 270,29
	VV		"otvory"				
	VV		(2,1)*11+3,2		26,300		
	VV		Součet		26,300		
	VV		26,3*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		27,615		
21	M	28341022	profil napojovací parapetní PVC s výztužnou tkaninou	m	24,255	79,90	1 937,97
	VV		"otvory"				
	VV		(2,1)*11		23,100		
	VV		Součet		23,100		
	VV		23,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		24,255		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	99,000	362,00	35 838,00
	VV		vyrovnání podkladu				
	VV		"sokl"				
	VV		"podél.strany"1,2*33,35*2		80,040		
	VV		"štít"2*11,4		22,800		
	VV		"odpočet otvory"-(3,2*1,2)		-3,840		
	VV		Součet		99,000		
23	K	622335103	Oprava hladké omítky vnějších stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	167,117	360,00	60 162,12
	VV		vyrovnání podkladu				
	VV		"nad sokleml"				
	VV		"podél.strany"2,43*33,35+2,344*33,35		159,213		
	VV		"štít"2,5*11,4+2,756*5,7		44,209		
	VV		"odpočet otvory"-(2,1*1,35*11+3,2*1,6)		-36,305		
	VV		Součet		167,117		
24	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	99,000	718,00	71 082,00
	VV		"sokl"				
	VV		"podél.strany"1,2*33,35*2		80,040		
	VV		"štít"2*11,4		22,800		
	VV		"odpočet otvory"-(3,2*1,2)		-3,840		
	VV		Součet		99,000		
25	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	167,117	485,00	81 051,75
	VV		"nad sokleml"				
	VV		"podél.strany"2,43*33,35+2,344*33,35		159,213		
	VV		"štít"2,5*11,4+2,756*5,7		44,209		
	VV		"odpočet otvory"-(2,1*1,35*11+3,2*1,6)		-36,305		
	VV		Součet		167,117		
26	K	629999002	Příplatek za úpravu Aquabalance	m2	45,000	500,00	22 500,00
27	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	162,800	28,60	4 656,08
	VV		2*(35*2+11,4)		162,800		
	VV		Součet		162,800		
28	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	40,145	89,00	3 572,91
	VV		" otvory"2,1*1,35*11+3,2*2,8		40,145		
	VV		Součet		40,145		
29	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	266,117	122,85	32 692,47
	VV		167,117+99		266,117		
	VV		Součet		266,117		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				114 657,31
30	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	306,262	85,80	26 277,28
	VV		"sokl"				
	VV		"podél.strany"1,2*33,35*2		80,040		
	VV		"štít"2*11,4		22,800		
	VV		"nad sokleml"				
	VV		"podél.strany"2,43*33,35+2,344*33,35		159,213		
	VV		"štít"2,5*11,4+2,756*5,7		44,209		
	VV		Součet		306,262		
31	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	9 187,860	1,50	13 781,79
	VV		306,262*30 *Přepočtené koeficientem množství		9 187,860		
32	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	306,262	51,90	15 895,00
33	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	306,262	26,00	7 962,81
34	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	9 187,860	1,00	9 187,86
	VV		306,262*30 *Přepočtené koeficientem množství		9 187,860		0
35	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	306,262	17,50	5 359,59
36	K	978015361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	167,117	42,30	7 069,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"nad soklem"				
	VV		"podél.strany"2,43*33,35+2,344*33,35		159,213		
	VV		"štít"2,5*11,4+2,756*5,7		44,209		
	VV		"odpočet otvory"-(2,1*1,35*11+3,2*1,6)		-36,305		
	VV		Součet		167,117		
37	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	99,000	93,10	9 216,90
	VV		"sokl"				
	VV		"podél.strany"1,2*33,35*2		80,040		
	VV		"štít"2*11,4		22,800		
	VV		"odpočet otvory"-(3,2*1,2)		-3,840		
	VV		Součet		99,000		
38	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	306,262	16,30	4 992,07
39	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	3 062,620	4,87	14 914,96
	VV		306,262*10 'Přepočtené koeficientem množství		3 062,620		
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				45 217,36
40	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	11,211	2 020,00	22 646,22
41	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,211	592,00	6 636,91
42	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	134,532	25,80	3 470,93
	VV		11,211*12 'Přepočtené koeficientem množství		134,532		
43	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	11,208	1 112,00	12 463,30
D		998	Přesun hmot				53 954,36
44	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	13,694	3 940,00	53 954,36
D		PSV	Práce a dodávky PSV				332 811,08
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				11 806,88
45	K	711192102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé , 1 vrstva	m2	28,800	233,00	6 710,40
	VV		"štít"4*7,2		28,800		
	VV		Součet		28,800		
46	M	585810	stěrka pro izolace stěn	kg	34,560	133,00	4 596,48
	VV		28,8*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		34,560		
47	K	998711121	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	kpl	1,000	500,00	500,00
D		721	Zdravotechnika				6 760,00
48	K	721242195R	Lapač střešních splavenin - úprava polohy s úpravou okolí	kus	2,000	3 380,00	6 760,00
D		764	Konstrukce klempířské				131 373,20
49	K	764.001	D+M okapových žlabů	m	67,000	564,95	37 851,65
50	K	764.002	D+M okapových svodů, včetně kotlíků, objímek a kolen	m	30,000	950,39	28 511,70
51	K	764.003	D+M štítového lemování	m	13,000	633,60	8 236,80
52	K	764002871	Demontáž štílového lemování zdí	m	13,000	132,00	1 716,00
53	K	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	67,000	224,00	15 008,00
54	K	764004849	Očištění+nátěr háků	kus	76,000	250,80	19 060,80
55	K	764004861	Demontáž svodu	m	30,000	171,60	5 148,00
56	K	998764311	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v do 6 m	kpl	1,000	15 840,25	15 840,25
D		767	Konstrukce zámečnické				182 871,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	767-001	D+M zateplená vrata s panikovou klikou vel.3200/2800mm	Kč	1,000	176 439,00	176 439,00
58	K	767651800	Demontáž zárubní vrat odřezáním plochy přes 4,5 do 10,0 m2	kus	1,000	1 512,00	1 512,00
59	K	767651822	Demontáž vrat otvíravých pl přes 6 do 9 m2	kus	1,000	3 120,00	3 120,00
60	K	998767311	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 25 000,00

61	K	VRN.1	Režie	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00
----	---	-------	-------	----	-------	-----------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kralovice-oprava fasády dílny,kotelna

Objekt:

3 - Kotelna podlaha

Místo:

Datum: 02.02.2026

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: BIS,a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

225 554,31

D HSV Práce a dodávky HSV 148 623,33

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 82 582,34

1	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	6,378	10 880,00	69 392,64
	VV		"průměrná tl."				
	VV		0,3*(5,195*6,595-2,5*5,2)		6,378		
	VV		Součet		6,378		
2	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	6,378	1 432,00	9 133,30
3	K	631319183	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za sklon přes 15 do 35°	m3	6,378	248,00	1 581,74
4	K	631319196	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za plochu-pracnost	m3	6,378	388,00	2 474,66

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot 3 170,41

5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,786	2 020,00	1 587,72
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,786	592,00	465,31
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,432	25,80	243,35
	VV		0,786*12 'Přepočtené koeficientem množství		9,432		
8	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	0,786	1 112,00	874,03

D 998 Přesun hmot 62 870,58

9	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	15,957	3 940,00	62 870,58
---	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 68 930,98

D 771 Podlahy z dlaždic 59 887,51

10	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	11,000	69,40	763,40
11	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	11,000	330,00	3 630,00
12	M	59761187	sokl keramický povrch hladký/lapovaný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	12,100	451,00	5 457,10
	VV		11*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		12,100		
13	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	21,261	218,00	4 634,90
	VV		5,195*6,595-2,5*5,2		21,261		
	VV		Součet		21,261		
14	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	21,261	680,00	14 457,48
	VV		5,195*6,595-2,5*5,2		21,261		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		21,261		
15	M	59761128	dlažba keramická slinutá R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	23,387	956,00	22 357,97
VV			21,261*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		23,387		
16	K	771591117	Podlahy spárování akrylem	m	21,261	120,00	2 551,32
17	K	771591118	Podlahy spárování silikonem	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00
18	K	998771121	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m	t	0,683	2 980,00	2 035,34
D 777			Podlahy lité				9 043,47
20	K	777111141	Otryskání podkladu před provedením mazaniny	m2	21,261	183,00	3 890,76
VV			5,195*6,595-2,5*5,2		21,261		
VV			Součet		21,261		
21	K	777131111	Penetrační epoxidový nátěr podlahy	m2	21,261	207,00	4 401,03
VV			5,195*6,595-2,5*5,2		21,261		
VV			Součet		21,261		
22	K	998777121	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité ruční v objektech v do 6 m	t	0,522	1 440,00	751,68
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				8 000,00
19	K	VRN.1	Režie	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kralovice-oprava fasády dílny,kotelna
Objekt: 4 - Elektroinstalace

Místo: Datum: 02.02.2026
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: BIS,a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 71 076,00

D D1 Materiál 2 076,00

1	M	000295318	podpěra vedení do zdiva PV1b25 250mm FeZn	Kč	6,000	120,00	720,00
2	M	000295466	držák úhelníku DUDa 220mm FeZn středový s vrutem	Kč	12,000	113,00	1 356,00

D D2 Elektromontáže 46 700,00

3	K	210000002	demontáž svodů hromosvodu	Kč	1,000	6 500,00	6 500,00
4	K	210000002.1	demontáž zásuvek a dveří skříní	Kč	1,000	4 500,00	4 500,00
5	K	210000003	demontáž napojení požární nádrže	Kč	1,000	3 800,00	3 800,00
6	K	210000003.1	montáž rozvodů napoj. požár. nádrž	Kč	1,000	7 250,00	7 250,00
7	K	210000004	demontáž halogenů a zajištění kabelů světel	Kč	1,000	3 550,00	3 550,00
8	K	210000004.1	drát a podpěra	Kč	6,000	850,00	5 100,00
9	K	210000004.2	montáž halogenů a zásuvek odhad	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
10	K	210220301	svorka hromosvodová do 2 šroubů		6,000	250,00	1 500,00
11	K	210220373	ochranný úhelník nebo trubka/ držáky do dřeva	Kč	6,000	750,00	4 500,00

D D3 Ostatní 22 300,00

12	K	ost.1	Materiál podružný	Kč	1,000	2 300,00	2 300,00
13	K	ost.2	PPV pro montáže	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00
14	K	ost.3	Doprava	Kč	1,000	7 500,00	7 500,00
15	K	ost.4	Kompletační činnost	Kč	1,000	5 200,00	5 200,00
16	K	ost.5	Zkoušky	Kč	1,000	4 800,00	4 800,00