

DOHODA O NAROVNÁNÍ

dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený Ing. Liborem Strakošem, pověřeným řízením státního podniku

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-5053320297/0100

(dále jako „LČR“) na straně jedné

a

Rytířský řád Křížovníků s červenou hvězdou

se sídlem Platněřská 191/4, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČO: 004 08 026

DIČ: CZ00408026

zapsaný v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury,

č. ev.: 8/2-14/1994

zastoupený PharmDr. Mgr. Josefem Šedivým, O.Cr., velmistrem

(dále jako „Rytířský řád Křížovníků“) na straně druhé

(LČR a Rytířský řád Křížovníků dále též společně jako „účastníci této dohody“ a každý jednotlivě jako „účastník této dohody“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o narovnání (dále jen „dohoda“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Účastníci této dohody mají úmysl smírným způsobem vyřešit a narovnat vzájemně níže uvedená sporná a pochybná práva a povinnosti související s těžbou dřevní hmoty na lesních pozemcích parc. č.:

560/3, 560/4, 562/1, 562/10, 562/11, 562/12, 562/13, 562/14, 562/15, 562/16,
562/17, 562/18, 562/19, 562/20, 562/21, 562/25, 562/27, 562/29, 562/31, 562/33,
562/36, 562/38, 562/42, 562/45, 562/46, 562/50, 562/53, 562/56, 562/57, 562/59,
562/60, 562/62, 562/64, 562/65, 562/67, 562/70, 562/71, 562/72, 562/73, 562/74,

562/76, 562/78, 562/80, 562/91 a 562/93 vše v katastrálním území a obci Bezkov, vydaných Rytířskému řádu Křížovníků v restituci na základě soudního rozhodnutí (Rozsudku Krajského soudu v Brně č.j. 23 C 4/2023-117 ze dne 24.9.2024) dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*předmětné lesní pozemky*“), prováděnou LČR v období od doručení výzvy Rytířského řádu Křížovníků k vydání lesních pozemků dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*ZMV*“), tj. ode dne 19.4.2013 do protokolárního předání těchto pozemků Rytířskému řádu Křížovníků, tj. do dne 13.12.2024 tak, aby účastníci této dohody neměli vůči sobě v souvislosti s těžbou dřevní hmoty, jakož i výkonem práva hospodařit ze strany LČR na předmětných lesních pozemcích nadále jiná práva, ani jiné povinnosti a ani jiné závazky než ty, které výslovně vyplývají z této dohody.

2. Žádný z účastníků této dohody nemá zájem na prohlubování sporu, ani na jeho řešení způsobem zdlouhavého a finančně nákladného soudního řízení, a proto se dohodli na úpravě vzájemných sporných práv a povinností dle podmínek stanovených v této dohodě.
3. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se účastníci dohody rozhodli nahradit všechny sporné nároky mající vůči sobě, které souvisí s těžbou dřevní hmoty, jakož i výkonem práva hospodařit ze strany LČR na předmětných lesních pozemcích, nároky novými, které budou následně účastníky dohody splněny.

II.

Vymezení sporných práv a povinností

1. Rytířský řád Křížovníků požaduje po LČR vydání dřevní hmoty o celkovém objemu [REDAKCE] m³, alternativně zaplacení částky [REDAKCE] Kč [REDAKCE] jako finanční náhradu za výše uvedený celkový objem dřevní hmoty vytěžené LČR v období od doručení výzvy Rytířského řádu Křížovníků k vydání předmětných lesních pozemků dle ZMV (19.4.2013) do protokolárního předání předmětných lesních pozemků Rytířskému řádu Křížovníků, jako původního majetku oprávněné osoby na základě soudního rozhodnutí dle ZMV. **Předžalobní výzva ze dne 24.9.2025** k vydání dřevní hmoty, alternativně uhrazení její finanční hodnoty, byla LČR doručena dne 25.9.2025 (dále jen „*Předžalobní výzva*“).
2. Rytířský řád Křížovníků svůj nárok uplatněný formou předžalobní výzvy odůvodňuje ustanovením § 12 odst. 1 ZMV, dle kterého „*nedohodne-li se oprávněná osoba s povinnou osobou písemně jinak, věc se vydá oprávněné osobě ve stavu, v němž se nalézala ke dni doručení výzvy k jejímu vydání povinné osobě, s jejími součástmi a příslušenstvím, které náležely do původního majetku registrovaných církví a náboženských společností, nebo které zastoupily jejich funkci, anebo jsou nezbytné k řádnému užívání nemovité věci v souladu s jejím účelem.*“
3. LČR uplatněný nárok neuznává a odmítá co do důvodu i výše, a to zejména s tvrzením, že na předmětných lesních pozemcích v období od doručení výzvy Rytířského řádu

Křížovníků k vydání lesních pozemků dle ZMV (19.4.2013) do protokolárního předání těchto pozemků Rytířskému řádu Křížovníků (13.12.2024) vykonával toliko neodkladná opatření související s plněním povinností uložených obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

LČR prohlašuje, že veškerá těžební činnost probíhala v režimu těžeb nahodilých, tzn. vyvolaných působením biotických či abiotických činitelů (nahodilá živelná, nahodilá kůrovcová, nahodilá ostatní).

LČR nesouhlasí s výší ceny vytěžené dřevní hmoty, jejíž zaplacení formou alternativního nároku Rytířský řád Křížovníků Předžalobní výzvou uplatnil. Cena dřevní hmoty, dle stanoviska LČR, nezohledňuje, nebo zohledňuje ne dostatečně, náklady v souvislosti s těžbou dřevní hmoty vynaložené ze strany LČR, o které měla být a nebyla hodnota nároku Rytířského řádu Křížovníků ponížena.

4. Rytířský řád Křížovníků s argumentací LČR, uvedenou v předchozím odstavci tohoto článku dohody nesouhlasí a tvrdí, že ceny, z nichž Rytířský řád Křížovníků při vyčíslení nároku vycházel (tzn. průměrné ceny dřeva platné pro jednotlivé roky dle věstníků Ministerstva zemědělství, používané pro ocenění v případech odnětí lesních pozemků) v sobě již zahrnují průměrné náklady na těžbu a přibližování dřeva, a tudíž žádné další nákladové položky tvrzené LČR nelze akceptovat.

III.

Předmět dohody, narovnání sporných práv

1. Účastníci této dohody s odkazem na čl. I. dohody tímto mezi sebou narovnávají veškerá sporná práva a povinnosti ohledně dosud nežalovaného nároku Rytířského řádu Křížovníků uvedeného v čl. II. odst. 1 dohody tak, že sporný nárok zaniká a nahrazuje se novými nespornými nároky, a to následujícím způsobem a v následujícím rozsahu:
 - a) LČR se zavazuje na úplné narovnání sporného nároku Rytířského řádu Křížovníků uplatněného Předžalobní výzvou, nebo s ním souvisejících, tomuto **zaplatit částku** [REDACTED] **Kč (slovy: [REDACTED] korun českých)** jako náhradu za dřevní hmotu vytěženou LČR v období od doručení výzvy Rytířského řádu Křížovníků k vydání předmětných lesních pozemků dle ZMV (19.4.2013) do protokolárního předání předmětných lesních pozemků Rytířskému řádu Křížovníků, jako původního majetku oprávněné osoby na základě soudního rozhodnutí dle ZMV (dále jen „Narovnací částka“). Narovnací částku uhradí LČR Rytířskému řádu Křížovníků ve lhůtě do 30 dnů ode dne oboustranného podpisu této dohody na účet Rytířského řádu Křížovníků č. [REDACTED] vedený u [REDACTED] pod variabilním symbolem 42196451.
 - b) Rytířský řád Křížovníků se zavazuje, že v souvislosti s nárokem uvedeným v čl. II. odst. 1 dohody nebude vůči LČR uplatňovat další související nároky na zaplacení příslušenství, tj. zákonných úroků z prodlení za období ode dne uplatnění nároku do jeho zaplacení, event. nároky na zaplacení nákladů právního zastoupení.

2. Zaplacením Narovnacích částky dle odst. 1, písm. a) tohoto článku dohody budou veškeré sporné nároky Rytířského řádu Křížovníků vůči LČR, uplatněné Předžalobní výzvou, v plném rozsahu uspokojeny. Rytířský řád Křížovníků se zavazuje, že nebude v souvislosti s těžbou dřevní hmoty na předmětných lesních pozemcích v k. ú. Bezkov, jakož i v souvislosti s výkonem práva hospodařit ze strany LČR na týchž pozemcích, uplatňovat vůči LČR žádné další finanční ani jiné nároky.
3. Z důvodu odstranění pochybností LČR prohlašuje, že narovnání sporných nároků dle této dohody neznamena ze strany LČR plošné a obecné uznání nároku na zaplacení náhrad za nevydání pozemků ve stavu ke dni doručení výzvy dle ust. § 12 ZMV.
4. Pro vyloučení veškerých pochybností účastníci této dohody prohlašují, že dohoda se nevztahuje na jiné nároky Rytířského řádu Křížovníků než ty, které jsou v dohodě uvedeny.
5. Tato dohoda se uzavírá s rozvazovací podmínkou pro případ nezaplacení Narovnacích částky. Pokud LČR ve stanovené lhůtě dle odst. 1, písm. a) tohoto článku dohody nezaplatí Rytířskému řádu Křížovníků Narovnacích částku v plné výši, pozbývá tato dohoda platnosti a účinnosti od počátku. Pro tento případ nejsou účastníci této dohody dohodou vázáni a Rytířský řád Křížovníků je oprávněn domáhat se sporného nároku soudní cestou.

IV.

Criminal Compliance doložka

1. Účastníci této dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o dohodě vždy jednali a postupovali čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Účastníci této dohody prohlašují, že v souvislosti s dohodou vyvinou maximální úsilí, aby žádnému z účastníků dohody nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. LČR zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi jejími účastníky právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma účastníky této dohody.
3. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky této dohody. Pokud dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; účastníci této dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas

s uveřejněním celého znění dohody včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky této dohody.

4. Účastníci této dohody se zavazují zachovat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním dohody dozví nebo které druhý účastník dohody označí za důvěrné nebo za obchodní tajemství (dále jen „důvěrné informace“). Důvěrné informace mohou účastníci této dohody použít výhradně k jejímu plnění.
5. Zastupuje-li každého účastníka této dohody osoba oprávněná za něj jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je dohoda uzavírána elektronicky. V ostatních případech se dohoda uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží LČR a jedno (1) vyhotovení obdrží Rytířský řád Křížovníků.
6. Účastníci této dohody prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetli, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosti omylu, své podpisy.

V Hradci Králové, dne: 28.1.26

Za LČR:

Ing. Libor Strakoš
pověřený řízením státního podniku
Lesy České republiky, s.p.

V Praze, dne: 10.02.2026

Za Rytířský řád Křížovníků:

PharmDr. Mgr. Josef Sedivý, O.Cr.
velmistr
Rytířský řád Křížovníků s červenou hvězdou