

# DODATEK č. 4/2026 SMLOUVY O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ

uzavřen ve smyslu NOZ 89/2012Sb §2302-2315.

## Smluvní strany:

- 1. Statutární město České Budějovice**, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, 370 92, IČO: 00244732, zastoupené spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., se sídlem Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice, IČO: 25157337, zastoupené jednatelem společnosti Mgr. Petrem Šindelářem, zapsané v obchodním rejstříku vedeným krajským soudem v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 6692, dále jen **pronajímatel** na straně jedné,

a

- 2. FOKUS České Budějovice z.ú.**

se sídlem : Novohradská 71, 370 08 České Budějovice

IČO : 27023583

jednající : Mgr. Tomáš Trajer, DiS, ředitel

tel. spojení : [REDAKCE]

dále jen **nájemce** na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku tento dodatek:

## **K NÁJEMNÍ SMLouvĚ K PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ a úhradě služeb spojených s jejich užíváním**

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

- 1.1. Tento dodatek je ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 27.12.2017 na základě usnesení rady města č.1776/2017 ze dne 18.12.2017 na prostor sloužící podnikání na adrese Žerotínova 19/9, 370 01 České Budějovice, o výměře 260 m<sup>2</sup> a zahradu s nádvořím o výměře 1.431 m<sup>2</sup>.

### **II.**

#### **Předmět dodatku**

- 2.1. Usnesením RM č. 121/2026 ze dne 2. 2. 2026 bylo odsouhlaseno prodloužení nájemní smlouvy o další dva roky, a to od 1. 3. 2026 do 28. 2. 2028 za stejných nájemních podmínek. Ostatní body smlouvy jsou v platnosti.

### **III.**

#### **Závěrečná ujednání**

- 3.1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích majících charakter originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podepsání smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění.

V Českých Budějovicích, dne 11.2.2026

**Za pronajímatele:**

**Za nájemce:**

-----  
Mgr. Petr Šindelář  
jednatel společnosti

-----  
Mgr. Tomáš Trajer, DiS  
ředitel