

Stavební úprava bytu - Výkaz výměr

Adresa

Ulice: Kpt.Nálepky
 Číslo popisné: 2340
 Č.prostoru: 52
 Vypracoval:
 Datum:

Výměra

P.č.	MJ	Předsíň	Kuchyň	Pokoj 1.	Pokoj 2.	Pokoj 3.	komora	rezerva	Koupelna	WC	výměra celkem	cena za j.	Cena celkem
Malby													
1.	Odstranění stávající malby do v 3,80m /včetně rozmydlení/	m2	17,5	23							40,5	25	1012,5
2.	Penetrace podkladu hloubková jednonásobná do v.3,80m	m2	35	46,5	65,5			20,5			167,5	18	3015
3.	Malba bílá dvojnásobná do 3,80m /Primalex Plus/	m2	35	46,5	65,5			20,5			167,5	32	5360
4.	Oleповání vnitřních ploch páskou nebo folií do 3,8m	kpl	1	1	1			1			4	100	400
5.	Odstranění tapet lepených stěn do 3,80m	m2									0		0
6.	Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor,nábytek apod./	m2	6	4	4			4			18	35	630
7.	Vyhlazení malířskou masou 2x, výška do 3,8m	m2									0		0
8.	Díličí oprava tapet	kpl	1	1	1			1	1		5	500	2500
9.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl									0		0
		0									0		0
Nátěry													
10.	Nátěr otopných těles deskových syntetický 1x+1x email +odmaštění	m2		4	4						8	230	1840
11.	Nátěr kovových potrubí -do DN 50, 2x synt.	bm		7,5	2						9,5	135	1282,5
12.	Nátěr truhl.výr.synt. 1x+1x email +1x tmelení - oken	m2									0		0
13.	Nátěr truhl.výr.synt. dvojnásob.s tmelením- dveří	m2	7	3,5	7						17,5	400	7000
14.	Nátěr kovových zárubní	m2	2,4		2,4			1,2			6	260	1560
15.	Nátěr dřevěných zárubní	m2		1,2							1,2	400	480
16.	Nátěr synt.dvojnásob. dřev.kcí-garnyže,vest.nábytek apod.	m2									0		0
17.	Nátěr jádra a odmaštění podkladu	m2	9	12					7,5	10	38,5	120	4620
18.	Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor,nábytek apod./	m2									0		0
19.											0		0
20.											0		0
21.											0		0
Podlahy povlakové													
22.	Pokládka a lepení povlak.krytin PVC,včetně lepidla	m2	8,5	15	19			3		1	46,5	110	5115
23.	Dodávka PVC	m2	8,5	15	19			3		1	53,475	200	10695
24.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320 ,tl.2mm	m2	8,5	15				3		1	27,5	163	4482,5
25.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320 ,tl.4mm	m2			19						19	195	3705
26.	Lišta PVC montáž včetně dodávky soklu PVC	m	11,5	15,5	17,5			7	6	4	61,5	55	3382,5
28.	Demontáž sokl.nebo lišt PVC	m	11,5	15,5	17,5			7		4	55,5	12	666
29.	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou.	m2	8,5	15				3		1	27,5	60	1650
30.	Demontáž plovoucích podlah laminát.lepených	m2									0		0
31.	Odvoz a likvidace odpadu	kpl									0		0
32.	Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních budov,včetně vnějších plášťů-výška do 25m	kpl	1	1	1			1		1	5	350	1750
33.	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2									0		0
34.	Dodávka laminátové podlah Quick-step	m2									0		0
35.	Montáž + dodávka podložky Mirelon tl.2mm	m2									0		0

Podlahové konstrukce

36.	Potěr vyrovnávací MC15 v ploše o tl.5cm	m2										0		0
37.	Potěr SMS CEMIX ruční zpracování tl.15mm											0		0
38.	Potěr ze SMS Knauf BP-3, 25Mpa,samonivel.ručně tl.6mm	m2										0		0
39.	Vyrovnání podlahy OSB desky	m2			19							19	350	6650
40.	Doplnění cem.potěru na bet.podkl./přes 1m2 do 4m2/tl.20-30mm	m2										0		0
41.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl			1							1	350	350
42.												0		0

Parketové podlahy

43.	Doplnění podlah vlys. do 0,25m2	ks										0		0
44.	Tmelení dílčích defektů podlah vlysových	ks										0		0
45.	Broušení podlah celkové včetně tmelení	m2										0		0
46.	Oprava podlah,broušení vlysů,parket trojnásobné	m2										0		0
47.	Tmelení celoplošné podlah vlysových	m2										0		0
48.	Lak dřevěných podlah BONA NOVIA,Z+2x,přebroušení	m2										0		0
49.	Nátěr olejový a voskování	m2										0		0
50.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl			1							1	350	350
51.	Demont.podlah vlysových /přibíjených/	m2			19							19	60	1140
52.	Demont.podlah plovoucích lepených	m2										0		0
53.	D+M dřevěný práček	ks	1		2							4	300	1200

Podlahy z dlaždic keramických

54.	Montáž podlah keram.,flex.tmel+spár.,200x100mm /tmel weber profiflex,spár.-color comfort/	m2										0		0
55.	Dlaždice glazovaná keramická jakost 1 dodávka+včetně dodávky doplňkových prvků lišta, silikon apod.	m2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
56.	Obklad soklů keramických , tmel, výška 10cm /tmel-weber profiflex, spár.-color comfort/	bm										0		0
57.	Sokl keramický v.8cm /dodávka mat./	m										0		0
58.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl.2mm	m2										0		0
59.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320	m2										0		0
60.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl										0		0
61.												0		0

Obklady keramické

62.	Obkládání stěn obl.pórovin. do tmele do 300x300	m2		4								4	335	1340
63.	Obkladačka porovinová keramická jakost 1-dodávka+včetně dodávky doplň.prvků lišta, silikon apod.	m2	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4,6		
64.	Montáž a dodávka vanových dvířek 300x300, 400x600	ks										0		0
65.	Vyrovnání povrchu zdiva maltou ze SMS tl.do3cm	m2										0		0
66.	Omítka vápenocement. hladká stěn ze suché směsi	m2										0		0
67.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl.2mm	m2										0		0
68.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl		1								1	350	350
69.												0		0

Výplně otvorů

70.	Montáž a dodávka vchodových dveří rozměr/plast./, kukátko - ze skladu BYTES Tábor s.r.o.	ks										0		
71.	Montáž a dodávka oken rozměr./plast./	m2										0		0
72.	Osazení zárubní dveřních ocelových,bez dveř.křidel na MC do 2,5m2 /dodatečně/+ dod.zárubně ocelové 80cm	ks										0		0
73.												0		0
74.	D+M štítky dveří+zámek	kpl	2									2	600	1200
76.												0		0

Konstrukce truhlářské

77.	Dodávka dveří vnitřních /dle specifikace/	ks								1			1		
78.	Montáž dveřních křidel kompletizovaných do 0,8m	ks								1			1	300	300
79.	Demontáž kuchyňských linek	ks											0		0
80.	Provedení truhlářských prací dle rozpisu /oprava zadní stěny+dvířek do instalační šachty/	kpl										1	1	1000	1000
81.	Seřízení+promazání plastových oken	kpl		1	1								2	300	600
82.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl								1	1		2	350	700
83.	Oprava vestavné skříně	ks	2										2	800	1600
84.	Provedení truhlářských prací dle rozpisu /nový pohled z lamino desek/									2,5	1		3,5	550	1925

Svislé konstrukce

85.	Příčky z desek porobet.,hladkých,hm.500kg/m3-tl. 100 mm	m2											0		0
86.	Ukotvení příček-polyuret.pěnou/tl.příčky do100mm/	m											0		0
87.	Obezdvívka koupelnových van z cihel porobet.YTONG tl.6,5cm	m2											0		0
88.	Příčky z desek porobet.,hladkých,hm.500kg/m3-tl.125mm	m2											0		0
89.	SDK příčka ,desky 12,5mm, tl.10cm s TI tl.50mm	m2											0		0
90.	SDK pohled na zavěš.ocel.kci tl.desky 12.5mm bez izolace	m2											0		0
91.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl											0		0
92.													0		0
93.													0		0
94.													0		0

Úpravy povrchu

96.	Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3.8m/radiátor.nábytek apod./	m2											0		0
97.	Omítka jednotlivých malých ploch vnitřních stěn,vápenocement.štuk-plocha přes 0,25 do 1m2	m2											0		0
98.	Začištění omítek kolem dveří,oken ,obkladů podlah apod. včetně mat.	m											0		0
99.	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou-šířka do 150mm,omítka štuková	m2											0		0
100.	Omítka jednovrstvá hlazená Cemix 073 ručně ,tl. 5mm	m2											0		0
101.	Omítka vnitřní MVC ze suchých směsí ,štuková	m2											0		0
102.	Montáž výztužné sítě/perlinky/ do stěrky-stěny včetně výztuž.sítě a stěrkového tmele Baunit	m2											0		0
103.	Montáž průvětrníků nebo ventilačních mřížek	ks											0		0
104.	Tmelení spar a rohů,šířky do 3mm akryl.tmelem v míst.do v.3,80m	m											0		0
105.	Oprava omítek stropů s použitím suché malt.směsí.30-50% plochy,štukových	m2											0		0
106.	Tenkovrstvá úprava stropů aktiv.štukem tl.2-3mm	m2											0		0
107.	Tenkovrstvá úprava stěn aktiv.štukem tl.2-3mm, s penetrací	m2											0		0
109.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl											0		0
110.	D+M skleněné výplně zábradlí balkonu (drátosklo)	ks			2								2	1000	2000
111.													0		0

Bourání

112.	Bourání příček cihelných tl.10 cm /přes 4m2/	m2											0		0
113.	Bourání příček cihelných tl.15 cm/přes 4m2/	m2											0		0
114.	Bourání mazanin bet.tl.5 cm	m3											0		0
115.	Bourání dlaždic keramických tl.1cm nad 1m2	m2											0		0
116.	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2m2	m2											0		0
117.	Otlučení omítek vnitřních	m2											0		0
118.	Vysekání kapes zeď.cihel MVC pl. 0,25 m2 hl.30cm	ks											0		0
119.	Bourání příček z cihel.přes 4 m2 tl.15 cm	m2											0		0
120.	Vybourání stávajících zárubní	m2											0		0
121.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl											0		0
122.	Uložení suti na skládku, včetně nakládání a poplatku za uložení	kpl											0		0
123.	Demontáž garnýže,vestavně skříně	ks	1	1	1								3	350	1050
124.													0		0
125.													0		0

Ostatní konstrukce a práce

126.	Demontáž umakartových příček s nosnou kčí z ocel.profilů jednoduchých včetně odvozu na skládku a likvidace	kpl									0		0
127.	Vybourání objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod.-zdivo bet.	kpl									0		0
128.	Opracování detailů bytového jádra	kpl									1	400	400
129.	Úklid	kpl									1	1700	1700
130.	Díleč oprava bytového jádra	kpl		1							1	1000	1000
131.	Doprava a montáž předmětů ze skladu BYTES	kpl									0		0

Izolace proti vodě

132.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastik tl.2mm	m2									0		0
133.											0		0
134.											0		0
135.											0		0

Zařízení bytu

136.	Umyvadlo	ks									0		
137.	Ocelová vana	ks									0		
138.	Baterie vanová s přísl. ruční/nástěnná/	ks									0		
139.	Baterie dřezová stand.ruční/ stojánková/	ks									0		
140.	Baterie umyvadlová stand.ruční/stojánková/	ks									0		
141.	WC combi včetně sedátka	ks									0		
142.	Sprch.vanička keram.	ks									0		
143.	Termoregulační hlavice (D+M Bytes Tábor s.r.o.)	ks		1	1						2		

Elektroinstalace

144.	D+M el. svítidel	kpl	2	1					1	1	1	6	800	4800
145.	Drobná úprava elektroinstalace	kpl										1	3500	3500
146.	Výměna domácího telefonu	kpl										0		0
147.	Porevizní opravy	kpl										0		0
148.	Revize El + dotažení spojů	kpl										1	2500	2500
149.												0		0

Vnitřní vodovod

150.	Provedení ZTI- rekonstrukce rozvodů vody	kpl										0		0
151.	Drobná úprava ZTI	kpl										1	3000	3000
152.												0		0
153.												0		0
154.												0		0

Práce celkembez DPH **99 801,00 Kč**

Popis:

Dveře:80/197(P)"L",

DPH 14 970,15 Kč

M 114 771,15 Kč

podpis