



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění

pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“)

EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	46	2026	
		poř. číslo	rok	dobu plnění
Číslo v SSD				

I. Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh
IČO: 70884561, DIČ: CZ 70884561 (není plátcem DPH)
Zastoupený: brig. gen. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje
Bankovní spojení: ČNB Ostrava, č. účtu: 1933881/0710
(dále jen „objednatel“)

a

BeePartner a.s.

Sídlo: nám. Svobody 527, 739 61 Třinec-Lyžbice
IČO: 03589277, DIČ: CZ03589277
Zastoupená: [redacted] per procura
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. č. účtu: 107-89702302/0100
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. B, vl. 10621
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla: Poskytování služeb dotačního managementu (administrace) projektu „Výstavba Hasičské stanice Vítkov“ dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 1 a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu. Součástí provedení díla je i předání dokladů, které se k dílu vztahují.
3. Dílo bude prováděno formou jednotlivých dílčích plnění na základě aktuálních požadavků objednatele po dobu účinnosti této smlouvy, přičemž rozsah, konkrétní termíny provedení a ukončení jednotlivých dílčích plnění, budou vždy v jednotlivých případech předem dohodnuty a potvrzeny písemně (e-mailem) nebo telefonicky pověřenými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla konzultovat průběh plnění s objednatелеm.
4. Komunikace smluvních stran týkající se realizace plnění podle této smlouvy bude probíhat prostřednictvím těchto kontaktních údajů:



5. Doba plnění: Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti smlouvy. Zhotovitel bude zajišťovat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, od zahájení fyzické realizace projektu výstavby Hasičské stanice Vítkov, a to až do doby řádného ukončení projektu.
6. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do **31.12.2027**.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah i bez uvedení důvodu, a to písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

8. Místo plnění (místo předání provedeného díla): **sídlo Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh.**
9. Předmět této smlouvy je realizován v rámci projektu s názvem „Výstavba Hasičské stanice Vítkov“, registrační číslo projektu CZ.06.02.01/00/22_017/0006619 (dále jen „projekt“), spolufinancovaného Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu. Zhotovitel prohlašuje, že si je této skutečnosti plně vědom a plně akceptuje specifika z toho vyplývající.
10. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 10.12.2025, která byla na základě zadávacího řízení č. 405/2025/VZMR vybrána jako nejvýhodnější.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena plnění podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena díla bez DPH	228 000,00 Kč
DPH 21 %	47 880,00 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	275 880,00 Kč

Podrobná kalkulace ceny jednotlivých položek je následující:

Položka	Cena včetně DPH
Zpracování průběžné monitorovací zprávy o realizaci vč. žádosti o platbu	35 090,00 Kč/zpráva
Zpracování závěrečné zprávy o realizaci vč. žádosti o platbu	48 400,00 Kč
Průběžný monitoring v období 1/2026 – 12/2027	87 120,00 Kč

2. Sjednaná celková cena díla i cena za jednotlivé položky uvedená v čl. III. odst. 1 této smlouvy je konečná a nepřekročitelná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.
3. Podkladem pro úhradu ceny díla budou dílčí faktury, které budou obsahovat náležitosti daňového dokladu podle OZ a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „dílčí faktury“). Dílčí faktury budou vystavovány čtvrtletně, a to na základě soupisu prací potvrzeného objednatelem, v rozsahu skutečně provedeného plnění za dané období. Poslední faktura bude vystavena po akceptaci (poskytovatelem dotace) závěrečné monitorovací zprávy vč. žádosti o platbu.
4. Objednatel tímto souhlasí s použitím daňového dokladu v elektronické podobě. Smluvní strany nesjednávají zálohy na cenu díla.
5. Jednotlivé dílčí faktury musí kromě zákonem stanovených náležitostí obsahovat také:
 - a) označení předmětu smlouvy ve znění odpovídajícím bodu II. odst. 1 této smlouvy,
 - b) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
 - c) kontaktní údaje zhotovitele pro záležitosti fakturace,
 - d) registrační číslo projektu (CZ.06.02.01/00/22_017/0006619),
 - e) součástí faktury musí být dodací list, předávací protokol nebo jiný obdobný doklad podepsaný zástupci obou smluvních stran, potvrzující, že jednotlivé dílčí plnění podle této smlouvy bylo řádně provedeno,
6. Lhůta splatnosti všech dílčích faktur činí 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
7. Zhotovitel je povinen doručit dílčí faktury objednateli vždy nejpozději do 15.12. kalendářního roku, v němž proběhlo dané dílčí plnění. Faktury v listinné podobě musí být doručeny na adresu objednatele na ul. Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, a faktura v elektronické podobě musí být



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

doručena na e-mailovou adresu: [REDACTED] Zhotovitel je přitom povinen zvolit pouze jednu z uvedených forem faktury včetně příslušného způsobu jejího doručení.

8. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli pouze cenu skutečně provedeného plnění.
9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet zhotovitele uvedený v čl. I této smlouvy.

IV. Vady díla a záruky

1. Zhotovitel je povinen předat dílo v rozsahu, kvalitě, podle technických parametrů a obchodních podmínek sjednaných v této smlouvě. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá specifikaci nebo výsledku určenému v této smlouvě.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční době 60 měsíců.

V. Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním jednotlivého dílčího plnění v termínu sjednaném podle bodu II. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny jednotlivého dílčího plnění vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením dohodnuté ceny díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

VI. Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinností zhotovitele dle předchozí věty.
2. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje zhotovitel jako autor ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru objednatele, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.
3. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, postupuje zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu a pod jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání díla právo výkonu majetkových práv autora k dílu na objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, k dokončení svého zaměstnaneckého díla, jakož i k tomu, aby zhotovitel uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem, že autor výslovně souhlasil s dalším postoupením výkonu těchto práv na objednatele a z objednatele na třetí osoby. Zhotovitel prohlašuje, že všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatel, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od vlastníků jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.



Spolufinancováno
Evropskou unií



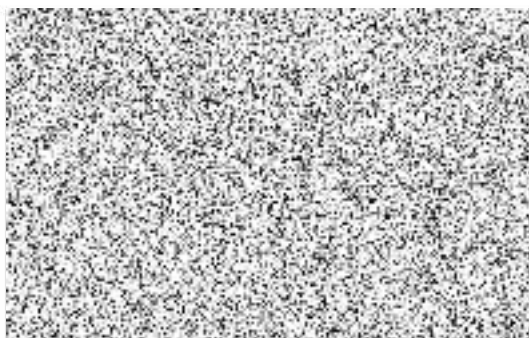
MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VII. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu, její část nebo práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.
2. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány.
5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s předmětem této smlouvy, včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od provedení všech činností. Pokud jiný zákon určí pro určité dokumenty dobu delší, než je stanovená pro projekt, příkazník archivuje dokumenty po dobu a způsobem určeným tímto zákonem.
6. Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od provedení všech činností (minimálně do konce roku 2035) poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centrum pro regionální rozvoj České republiky, Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky, Ministerstvo financí České republiky, Evropské komise, Evropského účetního dvora, nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy o dílo a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Je-li tato smlouva uzavírána elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy, přičemž smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit oboustranně podepsanou smlouvu druhé straně.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – specifikace předmětu plnění.

Podpisy smluvních stran:

.....
za objednatele
brig. gen. Ing. Radim Kuchař
ředitel
HZS Moravskoslezského kraje





Dotační management pro projekt financovaný z programu IROP
„Výstavba Hasičské stanice Vítkov“

Závazná nabídka služeb

Klient: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
Zástupce: brig. gen Ing. Radim Kuchař, ředitel HZS Moravskoslezského kraje
Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh
Identifikační číslo: 70884561
Kontaktní osoba: 
Kontaktní telefon: 
Kontaktní mail: 

Poradenská firma: BeePartner a.s.
Zástupce:  předseda správní rady
Sídlo/Místo podnikání: nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec
Spisová značka: B 10621 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Identifikační číslo: 03589277
Kontaktní osoba: 
Kontaktní telefon: 
Kontaktní mail: 

OBSAH

O nás.....	3
Proč s námi.....	4
Základní informace	5
Rozsah nabízených služeb.....	5
Cenová nabídka.....	6
Tým BeePartner	7

O NÁS

BeePartner a.s. je česká společnost, která se zabývá zejména poradenstvím v oblasti regionálního a městského rozvoje, podporou firem v oblasti výzkumu, inovací, úspor energií a modernizace výroby. Pro své klienty ze soukromé i veřejné sféry zajišťujeme financování projektů z Evropských strukturálních a investičních fondů a jiných dotačních i privátních zdrojů.

Disponujeme multidisciplinárním týmem lidí s vysokou kompetencí a renomé ve svém oboru s přesahem do oblastí vědy a výzkumu, podnikání, energetiky, dopravy, vzdělávání, kultury nebo životního prostředí. Naší motivací je chuť rozvíjet Českou republiku, region, ve kterém působíme, partnery, klienty i sebe.

Jsme více než poctivými projektovými manažery – máme strategický nadhled a vytváříme architekturu řešení na úrovni programů, plánů i projektů, nalézáme synergie a integrovaná řešení.

Uvědomuje si obrovskou výzvu, která stojí před Českou republikou při přechodu na nízkouhlíkové hospodářství.

Naším posláním je pomoci celému transformačnímu procesu, zejména v pomoci firmám, které v této transformaci budou hrát klíčovou roli, protože jejich inovace a modernizace jsou klíčem k naplnění nové Evropské zelené dohody.

Jsme partnerem pro transformaci. Podíleli jsme se na transformaci strategických brownfieldů, připravili jsme 10 strategických projektů ve všech třech uhelných regionech.



PROČ S NÁMI

Získali jsme více než 42 MLD. Kč DOTACÍ pro naše klienty.

Námi podané žádosti o dotaci mají více než 98 % ÚSPĚŠNOST.

Podíleli jsme se na VYJEDNÁVÁNÍ DOTAČNÍCH ZDROJŮ PRO MSK v rámci přípravy programového období Evropské unie 2021-2027.

Poskytovali jsme podporu při vyjednávání nového FONDU PRO SPRÁVEDLIVOU TRANSFORMACI.

Známe a průběžně analyzujeme DOTAČNÍ MOŽNOSTI Z RŮZNÝCH ÚROVNÍ – od Ostravy přes 300 národních dotačních titulů v Praze až po možnosti podpory rozdělované v Bruselu:

- Krajské dotační programy Moravskoslezského kraje
- Finanční nástroj Jessica Moravskoslezsko
- Národní dotační programy
- Specifické programy vyjednané v rámci RE:START (Strategie hospodářské restrukturalizace Moravskoslezského, Ústeckého a Karlovarského kraje)
- Program Technologické agentury ČR
- Evropské strukturální a investiční fondy 2021-2027 (včetně Operačního programu Spravedlivé transformace)
- Národní plán obnovy
- Modernizační fond 2021-2030
- Centrálně řízené evropské programy
- Visegradský fond
- Fondy EHP a Norska
- EPC financování

Pracujeme na projektech, které získávají MEZINÁRODNÍ OCENĚNÍ A UZNÁNÍ

Kulturní centrum FUTUREUM v Dolních Vítkovicích

- finalista prestižní soutěže New European Bauhaus Prizes 2023, a to jako jediný zástupce z Česka

fajnova – strategický plán rozvoje statutárního města Ostravy 2017-2023

- ocenění v roce 2017 Best Practices URBACT (sít evropské mezinárodní spolupráce mezi městy)

Koncepce a vize Chytřejší kraj

- ocenění v roce 2017 Ministerstva pro místní rozvoj ČR, titul „Chytrý region“

CLAIRO

- slavnostní vyhlášení v říjnu 2018 v rámci programu UIA (Urban Innovative Actions), jediný a úspěšný počin v rámci ČR



ZÁKLADNÍ INFORMACE

Stručná informace o projektu

Projektový záměr Klienta „Výstavba Hasičské stanice Vítkov“, Registrační číslo projektu CZ.06.02.01/00/22_017/0006619, 17. výzva IROP – Integrovaný záchranný systém – PČR a HZS ČR – SC 2.1 (MRR), číslo výzvy 06_22_017, celková maximální výše prostředků z Evropského fondu pro regionální rozvoj činí 85 000 000,01 Kč, celková maximální výše prostředků ze státního rozpočtu určená na realizaci projektu činí 15 000 000,00 Kč.

Stavba, pro kterou je před podepsáním smlouva o dílo, by měla být dokončena 30. 9. 2027.

ROZSAH NABÍZENÝCH SLUŽEB

Dotační management

Zahrnuje realizaci úkonů a přípravu dokumentace v době realizace a udržitelnosti projektu v souladu s požadavky stanovenými rozhodnutím/smlouvou o přiznání dotace a dotačním programem:

- průběžný monitoring realizace projektu;
- příprava dokumentů/realizace úkonů souvisejících s požadavky na povinnou publicitu projektu;
- zpracování monitorovacích zpráv o realizaci;
- zpracování žádosti o platbu;
- změnové řízení projektu (zpracování žádostí o změnu);
- konzultace a poradenství k vedení oddělené účetní evidence projektových výdajů;
- obsluha informačního systému;
- součinnost při kontrolách projektu apod.

Konzultant na předmětné plnění poskytuje záruční dobu na kvalitní plnění po dobu 24 měsíců.

Konzultant má uzavřeno pojištění profesní odpovědnosti ve výši 5 mil Kč. Konzultant potvrzuje, že pojištění bude udržovat platné po celou dobu poskytování plnění dle této nabídky i po dobu poskytnuté záruční doby. Pojistný certifikát bude předložen na základě požadavku Klienta.

CENOVÁ NABÍDKA

Dotační management:	
1. Zpracování průběžné monitorovací zprávy o realizaci vč. žádosti o platbu: (odměna splatná po podání jednotlivých zpráv; předpoklad 4 x zpráva)	29 000,- Kč bez DPH/zpráva 6 090,- Kč (DPH 21 %) 35 090,- Kč vč. DPH/zpráva
2. Zpracování závěrečné zprávy o realizaci vč. žádosti o platbu: (odměna splatná po podání závěrečné zprávy; 1 x zpráva)	40 000,- Kč bez DPH 8 400,- Kč (DPH 21 %) 48 400,- Kč vč. DPH
3. Průběžný monitoring v období 01/2026–12/2027: (vč. žádostí o změnu; odměna bude účtována měsíčně: 3 000,- Kč bez DPH/měsíc; 24 x)	72 000,- Kč bez DPH 15 120,- Kč (DPH 21 %) 87 120,- Kč vč. DPH
Předpokládaná cena celkem:	228 000,- Kč bez DPH 47 880,- Kč (DPH 21 %) 275 880,- Kč vč. DPH

Platební podmínky

Nabídková cena je splatná na základě dílčích faktur vystavených Klientovi po realizaci jednotlivých dílčích služeb/činností. DPH bude účtováno dle platné legislativy.

Přesné platební podmínky budou upravené vzájemnou dohodou obou stran v objednávce/smlouvě.

Při poskytování služeb chceme s klientem budovat vztah založený na vzájemné důvěře, respektu, korektním a etickém jednání.



TÝM BEEPARTNER

Naplnění smlouvy bude zajišťovat tým zkušených a kompetentních odborníků BeePartner a.s. s letitými zkušenostmi v oblasti evropských fondů, strategického plánování a projektového řízení. Máme chuť rozvíjet sebe, klienty i naše okolí. Odvádíme poctivou práci při přípravě a administraci projektů.

K myšlenkám a záměrům přidáme inspiraci a kreativní řešení, opřené o odbornost, znalosti a zkušenosti. Z dobrých záměrů tvoříme lepší, smysluplnější, s větší šancí uspět a uskutečnit se.

Svou práci stavíme na architektuře řešení, chuti rozvíjet, vztahovém kapitálu a včasné informovanosti.

[BeePartner](#) | [Lidé](#)

