

Odběratel:

Středočeský kraj
Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
číslo účtu: 4440009090/6000
IČO: 708 91 095
DIČ: CZ70891095
e-mail: [REDACTED]

Dodavatel:

Ing. Kamila Štěpánková
Dělnická 390, 251 41 Dolní Břežany
IČO: 672 56 830
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Datum: viz datum el. podpisu

Objednáváme u Vás:

Předmět objednávky	Množství	Jednotka	Cena v Kč
Zpracování znaleckého posudku se zaměřením na stanovení ceny obvyklé na nemovité věci v k. ú. Šlapanice v Čechách			15 000,00 Kč

Celková cena bez DPH: 15 000,00 Kč**Celková cena včetně DPH: Dodavatel není plátcem DPH****Specifikace prací:**

Zpracování znaleckého posudku se zaměřením na stanovení ceny obvyklé na níže uvedené nemovité věci v obci Šlapanice a k. ú. Šlapanice v Čechách:

- pozemek p. č. st. 136, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Budeničky, č. p. 39, rod. dům,
- pozemek p. č. st. 137, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Budeničky, č. p. 40, rod. dům,
- pozemek p. č. 72/7, zahrada,
- pozemek p. č. 72/9, ostatní plocha,
- pozemek p. č. 72/10, zahrada,
- pozemek p. č. 72/11, zahrada,
- pozemek p. č. 72/12, zahrada,
- pozemek p. č. 72/14, zahrada.

Vše zapsané na LV 154 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný.

V posudku musí být stanovena cena celková, cena zvlášť za každý pozemek, cena zvlášť za stavby. Posudek bude vyhotoven ve 2 paré v tištěné podobě a v elektronické podobě.

Místo plnění: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

Přílohy: Příloha č. 1 – Výpis z katastru nemovitostí a katastrální mapa

Termín dodání: do 30 kalendářních dnů od akceptace objednávky*

*Dodavatel nebude pokutován za prodlení při dodání díla, způsobené třetí stranou nebo vis maior.

Objednávka musí být akceptována do 7 kalendářních dnů od jejího doručení dodavateli, které bude provedeno prostřednictvím DS, e-mailem, osobně nebo poštou. Nebude-li objednávka akceptována v daném limitu, může být ke splnění této objednávky vyzván jiný dodavatel.

Sankce při nedodržení termínu splnění objednávky je stanovena ve výši 0,02 % z hodnoty objednávky bez DPH za každý započatý den prodlení.

Při fakturaci uvádějte číslo naší objednávky. Faktury bez tohoto označení Vám budou vráceny k doplnění. Na faktuře musí být uvedeno **číslo naší objednávky, soupis provedených prací a použitého materiálu.**

Splatnost Vámi vystavené faktury musí být nejméně 14 kalendářních dnů.

Dodavatel akceptací objednávky souhlasí se zveřejněním této objednávky v registru smluv, vedeném dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Objednávka bude pro tento účel anonymizována v souladu s pravidly pro ochranu osobních údajů, což v tomto případě značí např. začernění podpisů, míst trvalých pobytů apod., nikoli však identifikačních čísel, názvů a sídel firem, jména jednatele atd. Zveřejnění provede odběratel dle potřeby, dané obecně závaznými právními předpisy a svými interními předpisy.

**Bc. Petr
Kučera**

Digitálně podepsal
Bc. Petr Kučera
Datum: 2026.02.11
13:50:28 +01'00'

.....
Ing. Lubomír Raibl
vedoucí Odboru majetku, pověřen zastupováním

Potvrzení objednávky dodavatelem:

Výše uvedenou objednávku akceptujeme.

Datum: 11. 2. 2026

Ing. Kamila Stejskalová

.....
Jméno, příjmení, funkce, podpis

Razítko dodavatele:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2026 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1234 pro Středočeský kraj

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 532916 Šlapanice

Kat.území: 762784 Šlapanice v Čechách

List vlastnictví: 154

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	70891095	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 136 166 zastavěná plocha a nádvoří
 Součástí je stavba: Budeničky, č.p. 39, rod.dům
 Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 136

St. 137 166 zastavěná plocha a nádvoří
 Součástí je stavba: Budeničky, č.p. 40, rod.dům
 Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 137

72/7	1724 zahrada		zemědělský půdní fond
72/9	199 ostatní plocha	jiná plocha	
72/10	967 zahrada		zemědělský půdní fond
72/11	96 zahrada		zemědělský půdní fond
72/12	346 zahrada		zemědělský půdní fond
72/14	690 ostatní plocha	manipulační plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č. 123-453/2013 a přípojkové jisticí skříně vše dle čl. III. smlouvy, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 72/14, Parcela: 72/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-6013391 ze dne 02.02.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2016 12:14:30. Zápis proveden dne 19.04.2016.

V-647/2016-231

Pořadí k 24.02.2016 12:14

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2026 00:00:00

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 532916 Šlapanice

Kat.území: 762784 Šlapanice v Čechách

List vlastnictví: 154

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) ze dne 23.12.2002.
Právní moc ke dni 01.01.2003.

Z-2587/2003-231

Pro: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5

RČ/IČO: 70891095

o Notářský zápis o nabytí vlastnictví k budově NZ 591/2006 ze dne 25.10.2006.

Z-5436/2006-231

Pro: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5

RČ/IČO: 70891095

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
72/7	10110	1724
72/10	10110	967
72/11	10110	74
	nebonitováno	22
72/12	10110	346

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.01.2026 08:22:54

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.



POVĚŘENÍ K ZASTUPOVÁNÍ

V souladu s článkem 11, odstavec 3 Organizačního řádu krajského úřadu a článku 10 Podpisového řádu Středočeského kraje a Krajského úřadu Středočeského tímto pověřuji

titul, jméno, příjmení a pracovní zařazení,

Bc. Petra Kučeru, vedoucího oddělení investic

aby po dobu trvání mé nepřítomnosti na Krajském úřadu Středočeského kraje např. z důvodu¹ dovolené, pracovní neschopnosti, pracovní cesty, účasti na školení, neodkladného služebního jednání v rámci krajského úřadu i mimo něj, právního zastupování před soudy a jinými správními úřady, překážek v práci ve smyslu zákoníku práce, případně jiného pracovního zaneprázdnění mne zastupoval/a v plném rozsahu výkonu mé funkce vedoucího odboru činil veškeré úkony s tím související s výjimkou věcí, jejichž řešení si předem výslovně vyhradím.

Zároveň požaduji, abych byl o všem, co bylo na základě tohoto pověření učiněno, po návratu neprodleně informován.

Toto pověření uděluji jmenovanému od 14.7.2025 do odvolání.

Vedoucí odboru majetku, pověřen zastupováním: Ing. Lubomír Raibl

Datum: 14.7.2025

Podpis:



S udělením tohoto pověření souhlasím.

Datum:

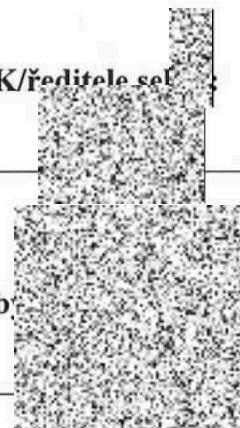
14.7.2025

Podpis ředitele KÚSK/ředitele seř

Toto pověřením ve stanoveném rozsahu přijímám.

Datum: 16.7.2025

Podpis pověřené osob



¹ Důvody lze upravit dle konkrétních potřeb vedoucího odboru.