



MC05X03BQEB9

OBJEDNÁVKA č. 0008/OPRI/26

Odběratel: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
Adresa: nám. 14. října č. 4
150 22 Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ 00063631

Plátce DPH
Bankovní spojení: ČS/0800
Číslo účtu: 27-2000857329
Tel.: 234 378 111, 257 000 111
E-mail: podatelna@praha5.cz

Dodavatel: KVS - Projekt s.r.o.
Adresa: 5. května 798/62
14000 Praha 4
IČO: 26476568
DIČ: CZ26476568

Zápis v rejstříku:

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Objednáváme u Vás:

Studie proveditelnosti „Renoirova 614/7, Praha 5 - stavební úpravy pro potřeby 1. stupně základní školy

Předmětem zadání je studie proveditelnosti za účelem ověření možnosti úpravy objektu na školské zařízení.

Ověřovací studie bude obsahovat:

- Prostorový a dispoziční návrh
 - Návrh řešení pro minimálně 4 kmenové učebny ZŠ a odpovídající zázemí (kabinet, hygienické zázemí, šatny, technické místnosti apod.).
 - Prověření možnosti zachování ubytovacích jednotek v části objektu. Pokud to bude prostorově realizovatelné, zpracovat i variantu se zachováním mini učitelské ubytovny (menší ubytovací jednotky se sdílenou kuchyní).
- Technicko-stavební posouzení
 - Identifikace hlavních stavebních zásahů a limitů objektu.
 - Posouzení kapacitních, technických a požárně-bezpečnostních požadavků pro školské zařízení.
- Ekonomická část
 - Odhad předpokládaných investičních nákladů na realizaci stavebních úprav (aspoň v základní rozvaze).
 - Orientační cena projektové dokumentace všech stupňů.
 - Cena souvisejících inženýrských činností (povolení, koordinace)
 - Orientační časový a postupový harmonogram.

Výstupy: Studie ve formátu PDF + editovatelná verze (DWG/DXF + textová část v DOCX, XLS), tři výtisky.

Předpokládaná cena je

140 000,00

Kč bez DPH, tj.

169 400,00

Kč včetně DPH.

Platební podmínky:

Převodem. Fakturace na základě potvrzeného předávacího protokolu/výkazu práce, který bude nedílnou součástí faktury a odsouhlasený a potvrzený odběratelem. Faktura vystavená dodavatelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu a je splatná 30 dnů od jejího prokazatelného převzetí objednatelem. Fakturaci je nutné po odsouhlasení předávacího protokolu/výkazu práce zaslat elektronicky na mailovou adresu: podatelna@praha5.cz a v kopii na mail roman.stepar@praha5.cz.

Termín dodání:

50 dnů od účinnosti objednávky (zveřejnění v registru smluv), forma jak v elektronickém formátu pdf, tak v editovatelném formátu +dwg.

Místo dodání:

Praha

Datum vystavení:

11.2.2026

Vystavil:

Ing. Vopičková Lucie

Vopičková
Lucie, Ing.

Digitálně podepsal
Vopičková Lucie, Ing.
Datum: 2026.02.11
08:59:18 +01'00'

Kontroloval

a souhlasí:

Štěpař Roman

Roman
Štěpař
Digitálně podepsal Roman
Štěpař
Datum:
2026.02.11
09:53:03 +01'00'

Pavel

Vokoun

Digitálně podepsal
Pavel Vokoun
Datum: 2026.02.11
12:01:41 +01'00'

Vokoun Pavel Bc.

vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Přijímá:

Ing. Stojan Zdeněk
jednatel

datum a podpis:

KVS-Projekt s.r.o.
5.května 62/798, 140 00 Praha 4
DIČ: 004-26476568

Digitálně podepsal
Ing. Zdeněk Stojan
Datum: 2026.02.11
16:05:22 +01'00'

Práva duševního vlastnictví

Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní neomezenou licenci k dílu podle této objednávky, a to věcně, časově a místně, v rozsahu ustanovení § 12 autorského zákona, a uděluje objednateli převoditelné, trvalé, výlučné a zaplacením ceny díla zcela splacené právo dílo užívat a objednatel toto právo přijímá.

Objednatel je na základě oprávnění udělené autorem oprávněn dílo užit všemi způsoby užití dle ustanovení § 12 autorského zákona, zejména: dílo zveřejnit, veřejně vystavit, zpracovat, změnit, upravit a takto je užit v neomezeném rozsahu dle tohoto článku, užit pouze část díla a spojit dílo s jinými díly a zařadit je do díla souborného.

Objednatel je oprávněn zcela nebo zčásti, bez omezení, oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě (podlicence) a to i opakovaně, případně práva touto objednávkou nabytá postoupit a zhotoviteli bez zbytečného odkladu identifikovat osobu postupníka (nabyvatele licence).

Zhotovitel garantuje, že dílo vytvořil osobně, případně bylo vytvořeno pouze osobami, které jsou k němu ve vztahu ve smyslu ustanovení § 58 autorského zákona, a že tudíž je oprávněn k poskytnutí licence z titulu postavení zaměstnavatele či obdobně s ohledem na příslušného autora, anebo s příslušným autorem uzavřel dostatečnou licenční smlouvu, která jej opravňuje poskytnout objednateli podlicenci alespoň v rozsahu dle zde sjednaného; licence a podlicence se pro účely této objednávky společně označují jako „licence“.

Zhotovitel garantuje, že před podpisem této objednávky neudělil třetímu žádnou licenci k užití díla, a to ani výhradní ani nevýhradní, která by mohla být v rozporu s licencí dle zde sjednaného. Zhotovitel současně garantuje, že ve spojení s dílem nejsou dotčena jakákoli práva třetích osob a jedná se o původní, jedinečné a tvůrčí dílo zhotovitele.

Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v celkové ceně díla této objednávky. Smluvní strany prohlašují takovou odměnu za odpovídající a konečnou.

Pro vyloučení všech pochybností platí, že se zhotovitel zavazuje zajistit právo používat patenty, ochranné známky, licence, průmyslové vzory, know-how, software a práva z duševního vlastnictví, nezbytně se vztahující k předmětu objednávky, které jsou nutné pro provoz a jeho využití, a to současně s předáním předmětu objednávky nebo jeho části objednateli.

Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.

Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn licenci vypovědět.

Zásady ochrany osobních údajů

I.

Základní ustanovení

1. Dodavatel se zavazuje dodržovat zde stanovené zásady ochrany osobních údajů při jejich zpracování, které mu byly Objednatelem svěřeny či zpřístupněny za účelem provedení služeb.
2. Dodavatel se zavazuje seznámit se s příslušnými právními předpisy vztahujícími se na ochranu osobních údajů při zpracování, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen: „Nařízení GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, v platném znění (dále jen “Zákon”).
3. Osobními údaji se rozumí veškeré informace o identifikované nebo identifikovatelné fyzické osobě; identifikovatelnou fyzickou osobou je fyzická osoba, kterou lze přímo či nepřímo identifikovat, zejména odkazem na určitý identifikátor, například jméno, identifikační číslo, lokační údaje, síťový identifikátor nebo na jeden či více zvláštních prvků fyzické, fyziologické, genetické, psychické, ekonomické, kulturní nebo společenské identity této fyzické osoby.
4. V případě pochybnosti o svých povinnostech v oblasti ochrany osobních údajů se Dodavatel zavazuje písemně kontaktovat Objednatele za účelem ujasnění svých povinností: poverenec@praha5.cz, 257000844.

II.

Účel a omezení zpracování osobních údajů

1. Dodavatel získává a zpracovává osobní údaje pouze za účelem a v rozsahu plnění služeb, které si od něj Objednatel objednal na základě přijaté objednávky.
2. Dodavatel nesmí osobní údaje využít k žádnému jinému účelu, ani je zpřístupnit další straně či dalšímu subjektu, bez písemného souhlasu Objednatele.
3. Dodavatel není oprávněn od subjektů údajů či od Objednatele vyžadovat další osobní údaje, které nejsou nutné k dosažení primárního účelu, kterým je splnění objednané služby.
4. Dodavatel je povinen vést záznamy o činnostech zpracování osobních údajů, které mu Objednatel zpřístupnil.

III.

Doba uchovávání údajů

1. Po splnění služby je Dodavatel povinen osobní údaje skartovat/vymazat či předat zpět Objednateli na jeho žádost, a to nejpozději ve lhůtě do 30 dnů od ukončení poskytování objednané služby.
2. Výjimku z bodu 1. tohoto článku může Dodavatel učinit pouze pokud tak vyžaduje zákon či jiný právní předpis.
3. Pro případ, kdy je Dodavatel podle tohoto článku oprávněn uchovávat osobní údaje déle než 30 dnů od splnění objednané služby, je povinen mít stanovené skartační lhůty, které na vyžádání Objednateli předloží.

IV.

Práva subjektů osobních údajů

1. Za podmínek stanovených v Nařízení GDPR má subjekt tato práva:
 - právo na přístup ke svým osobním údajům dle čl. 15 Nařízení GDPR,
 - právo opravu osobních údajů dle čl. 16 GDPR, popřípadě omezení zpracování dle čl. 18 Nařízení GDPR,
 - právo na výmaz osobních údajů dle čl. 17 Nařízení GDPR,
 - právo vznést námitku proti zpracování dle čl. 21 Nařízení GDPR,
 - právo na přenositelnost údajů dle čl. 20 Nařízení GDPR,
 - právo odvolat souhlas se zpracováním písemně nebo elektronicky na adresu nebo email uvedený v čl. I těchto zásad a
 - právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.
2. Dodavatel je povinen poskytnout veškerou součinnost Objednateli nutnou k uspokojení práv subjektů údajů.
3. V případě, že subjekt údajů uplatní některé své právo přímo u Dodavatele, je Dodavatel povinen ihned písemně uvědomit Objednatele a dále poskytnout veškerou součinnost nutnou k uspokojení práv subjektů údajů.

V.

Podmínky zabezpečení osobních údajů

1. Dodavatel se zavazuje přijmout veškerá vhodná technická a organizační opatření k zabezpečení osobních údajů. Zejména pak formou kategorizace osobních údajů dle citlivosti, šifrování zvláštních údajů nebo osobních údajů týkajících se většího množství subjektů údajů a odpovídajícím zajištěním datových úložišť, a úložišť osobních údajů v listinné podobě, vydáním příslušných vnitřních předpisů zaměstnavatele omezujících přístup k osobním údajům tak, aby nedocházelo k jejich neautorizovanému zpřístupnění neoprávněným osobám.
2. Dodavatel prohlašuje, že zajistí, že k osobním údajům budou mít přístup pouze jím pověřené osoby. Tyto pověřené osoby Dodavatel zaváže k mlčenlivosti a k dodržování příslušných vnitřních předpisů zaměstnavatele a těchto podmínek.
3. Dodavatel na vyžádání umožní Objednateli provést audit nebo kontrolu na místě, kde jsou osobní údaje přechovávány, a dá k nahlédnutí příslušné vnitřní předpisy zaměstnavatele, případně jiné interní závazné předpisy upravující zpracování osobních údajů.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Přijetím objednávky Dodavatel potvrzuje, že se seznámil s těmito zásadami, souhlasí s jejich dodržováním a v celém rozsahu je přijímá.
2. Dodavatel bere na vědomí, že Objednavatel může tyto zásady měnit, tak aby odpovídaly nejnovější regulaci v oblasti ochrany osobních údajů při jejich zpracování. Novou verzi podmínek zveřejní Objednatel na svých webových stránkách nebo ji předá Dodavateli.

Dobrý den.

Posílám upravenou nabídku v rozsahu naší poslední dohody.

Obsah práce:

1. variantní řešení ve skicách 2D - čárové skici (konzultace s investorem)
2. finálních řešení schematické dispozice

Cena:

140.000,-Kč + 21%DPH

Kalkulace:

činnost	hod
zajištění podkladů	5
digitalizace podkladů	15
schematické návrhy a rozložení	30
variantní řešení ve skicách 2D - čárové skici (konzultace s investorem)	50
finálních řešení schematické dispozice	40
převod fo formátu PDF	2
celkem	142
Celkem cena	kč/hod 990
	140 580 Kč

Termín:

60 dní od podpisu objednávky

Děkuji za prostudování naší nabídky a info, zda Vám naše nabídka vyhovuje.

Přeji hezký den

ZS

Děkuji a jsem

S pozdravem

Stojan Zdeněk

