

Smlouva o dílo uzavřená dle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.  
§ 536 a následujících

**Dodatek ke smlouvě o dílo číslo: 02/2017**

Název díla: **Kalibrace patních měřičů tepla v objektech  
ve správě MBP Kralupy n. Vltavou**

**I. Smluvní strany:**

**Objednatel:**

**Město Kralupy nad Vltavou**

**Městský úřad Kralupy nad Vltavou,**

Sídlo: **Palackého nám. č.p. 1, 27801 Kralupy nad Vltavou**

Zasloupené na základě zřizovací listiny příspěvkovou organizací :

**Městský bytový podnik Kralupy nad Vltavou,**

Sídlo: **Hálkova 991, 278 01 Kralupy nad .Vltavou**

IČ: **470 08 539**

Zastoupený : **Ing. Berit Ladislav - ředitel**

Tel.: **733 750 350**

**Zhotovitel:**

**Termoregul, spol. s r.o.**

Sídlo: **U Bažantnice 428, 159 00 Praha 5**

IČ: **45799580**

DIČ: **CZ45799580**

Bankovní spojení: **FIO BANKA a.s., Praha 5**

Číslo účtu: **56942400/2010**

Zastoupený: **Ing. Haluška Lubomír - jednatel**

Tel.: **776 348 922, 602 348 921**

Tel./Fax: **257 940 807**

Zapsán v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 10494,  
dne 16.06.1992

**II. Popis díla:**

- 1) Kalibrace 11 ks patních měřičů spotřeby tepla v domech uvedených v následující tabulce. Po demontáži a úředním ověření na kalibrační stolici bude pro každé měřidlo v průběhu úředního ověření vydán protokol o úředním ověření s uvedením, zda měřidlo vyhovuje, nebo nevyhovuje. V případě zjištění velkých odchylek a neopravitelnosti měřiče bude vystaven protokol o nevyhovujícím výsledku úředního ověření a o neopravitelnosti původního nevyhovujícího fakturačního měřidla tepla. V tomto případě bude původní měřidlo nahrazeno novým fakturačním měřidlem a vyfakturováno po písemném odsouhlasení objednavatele jako vícepráce.

h

číslo	č.p.	ulice	typ	DN, provedení
44	1081	U Cukrovaru	CF ECHO II	DN 32, Přír.
45	1072	U Cukrovaru	CF 51	DN 50, Přír.
46	1067	U Cukrovaru	SUPERCAL	DN 50, Přír.
47	1065	U Cukrovaru	CF ECHO II	DN 50, Přír.
48	991-Archív	MBP Hálkova	MULTICALII	DN 15, Záv.
49	713-714	Gagarinova	CF 51	DN 40, Přír.
50	681	Družstevní	CF ECHO II	DN 40, Záv.
51	660	Sídlíště	CF ECHO II	DN 50, Přír.
52	733-Distr.	Tylova	CF 51	DN 40, Záv.
53	733-Pošta	Tylova	SONOGR	DN 25, Záv.
54	734-Distr.	Tylova	CF ECHO II	DN 25, Záv.

### III. Cena díla

1) Cena díla, tj. **66 237,70 včetně 15 % DPH** za dodatečnou kalibraci **11 ks** měřidel byla stanovena na základě cenové nabídky vypracované na základě Výzvy k podání nabídek více zájemcům pro rozsah uvedený v předmětu zakázky a vlastního zaměření v objektu objednatele. Veškeré stanovené jednotkové pevné ceny jsou cenami smluvními a jsou uváděny bez DPH – ceny s DPH jsou uváděny se sazbou 15 % DPH na dodávku a montáž měřidel pro bytové domy a 21 % na dodávku a montáž měřidel pro nebytové domy

2) Celkem plnění dle odstavce II ( výkaz výměr – viz příloha č.1 byl stanoven dle specifikace předmětu zakázky obdržené současně s výzvou k podání nabídky.a bude upřesněn po vyplnění výkazu prací v konkrétním domu. Cena bez DPH obsahuje veškeré náklady na úplné, řádné a včasné provedení zakázky a je pro dodavatele nepřekročitelná. Celková cena je uvedena v cenové nabídce ze dne 1.7.2017 položkově jako smluvní. V ceně díla jsou zahrnuty práce a úkony spojené s kalibrací měřidel spotřeby tepla včetně teplotních čidel a kalorimetrů, provedení zkoušky těsnosti a vypracování protokolu o kalibraci měřidla s uvedením stavu před a po kalibraci.

V ceně díla nejsou zahrnuty případné opravy stávajícího zařízení. V případě nutnosti provedení víceprací zhotovitel předloží objednateli rozsah prací spolu s cenovým návrhem k odsouhlasení.

6

#### **IV. Povinnosti zhotovitele:**

- 1) Zhotovitel je povinen provést řádně veškeré činnosti spojené s realizací zakázky, dodávkou materiálu i provedením díla v dohodnutém termínu a za dodržení všech platných předpisů, ČSN a jakosti souvisejících s prováděným dílem.
- 2) Zhotovitel po dokončení montáží měřidel spotřeby tepla provede zkoušku těsnosti a zapíše stavy měřidel ke dni kalibrace a následně předá zápisy objednateli formou předávacího protokolu.
- 3) Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla dodržovat všechna bezpečnostní a protipožární opatření.
- 4) Za zhotovitele je oprávněn jednat v plném rozsahu : Ing.Lubomír Haluška, tel.: 776 348 922

#### **V. Povinnosti objednatele:**

- 1) Objednatel se zavazuje k převzetí díla nejdéle do 7 dnů od data vyzvání zhotovitelem a jeho plné úhradě dle skutečně provedených prací a dodaného materiálu dle výkazu výměr pro jednotlivé objekty. Předání díla nebrání případné drobné nedodělky, které nebrání plné funkčnosti daného díla, nebo nedodělky vzniklé nezpřístupněním prostor v potřebném rozsahu a termínu, nebo na kterých se zhotovitelem objednatel dohodl.
- 2) Objednatel zajistí přístup do všech prostor potřebných pro provádění prací.
- 3) Objednatel umožní zhotoviteli bezplatný odběr elektřiny, vody apod. v rozsahu nutném pro potřeby provádění díla.
- 4) Objednatel zajistí informovanost uživatelů nebytových či společných prostor dotčených montážemi v předstihu min. 7 dnů s konkrétním termínem.
- 5) Za objednatele je oprávněn jednat v plném rozsahu : Ing. Berit Ladislav, tel. 733 750 350

#### **VI. Doba plnění díla:**

- 1) Práce na díle dle bodu 1) budou zahájeny v termínu dle dohody s objednatelem. Práce budou zahájeny po ukončení topné sezony 2016/2017 po podepsání smlouvy o dílo v měsíci srpen 2017. Dokončení prací dle bodu 1) do 15.09.2017.
- 2) Po ukončení montáží a provedení zkoušky těsnosti bude instalovaná technika předána objednateli a investorovi formou předávacího protokolu.
- 3) V tomto protokolu budou uvedeny případné připomínky obou smluvních stran k provedenímu dílu.

6

## **VII. Fakturace, placení a platební podmínky:**

- 1) Objednateli nebude vystavena zálohová faktura. Konečná splátková faktura bude vystavena po předání zkalibrovaných měřidel spotřeby tepla. Splatnost všech faktur je 21 dnů od obdržení objednatelem.
- 2) Po předání díla (nebo jeho funkční části) vystaví zhotovitel fakturu ve které budou zohledněny pouze veškeré provedené práce a dodávky dle odst. II. a dle předávacího protokolu nebo zápisů potvrzených objednatelem, pozastávky, penále a zálohy poskytnuté objednatelem.
- 3) Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací, tj. s případným zohledněním nezpřístupněných měřících míst.
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli penále ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení v případě nesplnění termínů sjednaných touto smlouvou.
- 5) Objednatel uhradí zhotoviteli penále ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení v případě splatnosti faktur a zálohových listů. Datem splatnosti se rozumí den odeslání prostředků na účet zhotovitele.

## **VIII. Odpovědnost za vady:**

- 1) Smluvní strany se dohodly na následujících zárukách:
- 2) Nové baterie do měřidel spotřeby tepla ... 60 měsíců  
Práce a náhradní díly prováděné a dodané do repasovaných měřidel ... 24 měsíců  
Montážní práce ... 24 měsíců
- 2) Výše uvedené záruky neplatí v případě nedodržení této smlouvy ze strany objednatele, poškozením neodbornou manipulací, třetí osobou nebo nedodržení parametrů teplotnosné látky dle ČSN.
- 3) Zhotovitel neodpovídá za nesplnění termínu dokončení díla v případě, že objednatel neumožnil přístup v potřebném rozsahu a v dohodnutém termínu.
- 4) V ostatním v této smlouvě neuvedeném záruka vychází z příslušných ustanovení Obchodního zákoníku.
- 5) Zhotovitel je povinen zajistit servis instalované techniky v potřebném rozsahu a to takto: vady díla bránící provozu otopné soustavy do 24 hod od nahlášení, ostatní do 72 hodin od nahlášení.

## **IX. Vypověď smlouvy:**

- 1) Objednatel může vypovědět smlouvu jsou-li zhotovitelem hrubě porušeny jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy (pozdní nástup na práce, opakované poškozování majetku objednatele apod.).
- 2) Zhotovitel může vypovědět smlouvu v případě, že objednatel neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména pak dohodnuté termíny plateb.

h

- 3) Výpovědní lhůta je sedm dní od data doručení. Toto ujednání platí pro obě smluvní strany.
- 4) Výpověď je nutno podat písemně, doporučeným dopisem nebo osobním doručením, včetně odůvodnění. V dalším platí ustanovení Obchodního zákoníku.
- 5) V případě odstoupení od SoD se smluvní strany zavazují provést vzájemné vypořádání všech pohledávek do 30-ti dnů od data platnosti výpovědi. V případě, že nedojde k dohodě o vypořádání strana vypovídající SoD podá žádost k soudu.

### X. Závěrečná ustanovení:

- 1) Případné změny nebo doplňky této smlouvy budou řešeny dodatky k této smlouvě podepsanými statutárními zástupci smluvních stran.
- 2) V ostatních ustanoveních v této smlouvě neuvedených, platí ustanovení Obchodního zákoníku č.513/91 Sb. Ve znění novel a podpůrné ustanovení Občanského zákoníku č.40/64 Sb. Ve znění novel.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu statutárních zástupců.
- 4) Obě smluvní strany prohlašují, že je jim smlouva jasná, srozumitelná a že s ní souhlasí, což si vzájemně potvrzují a na důkaz toho připojují statutární zástupci své vlastnoruční podpisy.
- 5) Tato smlouva obsahuje 6 (šest) listů včetně 1 (jednoho) listu příloh a je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každý jeden má stejnou platnost. Objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží také jedno vyhotovení.

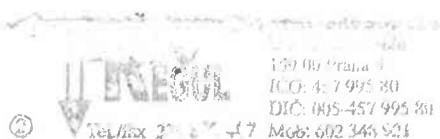
V Praze, dne: 23.8.2017 ..... V Praze, dne: 21.8.2017 KRALUPY H. VII. .....

Ing. Lubomír Haluška – jednatel

Ing. Berit Ladislav - ředitel

za zhotovitele

za objednatele



Městský bytový podnik  
Kralupy na Mlýnsku, zábr. 921  
IČ: 47668539  
č. ú. 0462832382/0010 [5]

Položková cenová nabídka na kalibraci měřidel spotřeby tepla  
v objektech ve správě MBP Kralupy n.Vltavou  
v roce 2017, pro celkový dodatečný počet měřidel ... 11 ks

Světlost průtokoměrů měřidel	Množství	jednotky	Cena/mj.	Cena celkem
<b>Světlost DN 40 - DN 80 ... celkem</b>				
Čištění průtokoměrů DN 40- DN 80	1	ks	295,00	295,00
Metrologické ověření průtokoměru	1	ks	585,00	585,00
Oprava, vyčištění a seřízení TV	1	ks	653,00	653,00
Metrologické ověření kalorimetrického počítadla	1	ks	595,00	595,00
Revize kalorimetrického počítadla-výměna baterie	1	ks	87,00	87,00
Metrologické ověření odp.snímačů teploty-pár	1	ks	762,00	762,00
Sada náhradních dílů	1	ks	250,00	250,00
Baterie V-Saft LSH14 3,6V	1	ks	655,00	655,00
Demontáž, montáž a zaplombování měřidla	1	ks	1 500,00	1 500,00
<b>Celková cena za demontáž, kalibraci a montáž 1 kpl</b>				<b>5 382,00</b>
<b>Celková cena za demontáž, kalibraci a montáž 7 kpl</b>				<b>37 674,00</b>

**Světlost DN 20 - DN 32 ... celkem**

Čištění průtokoměrů DN 20- DN 32	1	ks	189,00	189,00
Metrologické ověření průtokoměru	1	ks	540,00	540,00
Oprava, vyčištění a seřízení TV	1	ks	653,00	653,00
Metrologické ověření kalorimetrického počítadla	1	ks	595,00	595,00
Revize kalorimetrického počítadla-výměna baterie	1	ks	87,00	87,00
Metrologické ověření odp.snímačů teploty-pár	1	ks	762,00	762,00
Baterie V-Saft LSH14 3,6V	1	ks	655,00	655,00
Demontáž, montáž a zaplombování měřidla	1	ks	1 500,00	1 500,00
<b>Celková cena za demontáž, kalibraci a montáž 1 kpl</b>				<b>4 981,00</b>
<b>Celková cena za demontáž, kalibraci a montáž 4 kpl</b>				<b>19 924,00</b>

<b>Při celkovém počtu 11 ks cena celkem bez DPH</b>	<b>57 598,00 Kč</b>
<b>15 % DPH</b>	<b>8 639,70 Kč</b>
<b>Celkem včetně 15 % DPH</b>	<b>66 237,70 Kč</b>

Cenová nabídka je provedena pro seznam úředně ověřovaných měřidel, který je uveden ve SoD

Demontáž a montáž fakturačních měřidel spotřeby tepla bude prováděna mimo topnou sezonu a ke kalibraci není nutno dodávat mezikusy místo demontovaných měřidel

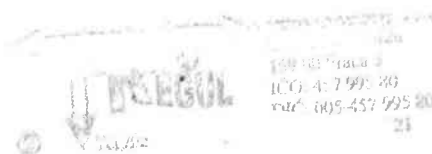
Demontáž měřidel bude provedena po ukončení topné sezony 2016/2017

Montáž měřidel bude provedena nejpozději k termínu 15.09.2017

v Praze, dne 1.7.2017

Ing. Haluška Lubomír - jednatel

Termoregul, s.r.o.  
U Bažantnice 428, 159 00 Praha 5  
IČ : 457 99 580  
tel. 776 348 922



h