

Smlouva o dílo uzavřená dle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.  
§ 536 a následujících

**Smlouva o dílo číslo: 02/2017**

Název díla: ***Kalibrace patních měřičů tepla v objektech  
ve správě MBP Kralupy n.Vltavou***

**I. Smluvní strany:**

***Objednatel:***

***Město Kralupy nad Vltavou***

***Městský úřad Kralupy nad Vltavou,***

***Sídlo: Palackého nám. č.p. 1, 27801 Kralupy nad Vltavou***

***Zasloupené na základě zřizovací listiny příspěvkovou organizací :***

***Městský bytový podnik Kralupy nad Vltavou,***

***Sídlo: Hálkova 991, 278 01 Kralupy nad Vltavou***

***IČ: 470 08 539***

***Zastoupený : Ing.Berit Ladislav - ředitel***

***Tel.: 733 750 350***

***Zhotovitel:***

***Termoregul, spol. s r.o.***

***Sídlo: U Bažantnice 428, 159 00 Praha 5***

***IČ: 45799580***

***DIČ: CZ45799580***

***Bankovní spojení: FIO BANKA a.s., Praha 5***

***Číslo účtu: 56942400/2010***

***Zastoupený: Ing.Haluška Lubomír - jednatel***

***Tel.: 776 348 922, 602 348 921***

***Tel./Fax: 257 940 807***

Zapsán v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 10494,  
dne 16.06.1992

**II. Popis díla:**

- 1) Kalibrace 43 ks patních měřičů spotřeby tepla v domech uvedených v tabulce v příloze. Po demontáži a úředním ověření na kalibrační stolici bude pro každé měřidlo v průběhu úředního ověření vydán protokol o úředním ověření s uvedením, zda měřidlo vyhovuje, nebo nevyhovuje. V případě zjištění velkých odchylek a neopravitelnosti měřiče bude vystaven

Smlouva o dílo uzavřená dle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.  
§ 536 a následujících

**Smlouva o dílo číslo: 02/2017**

Název díla: **Kalibrace patních měřičů tepla v objektech  
ve správě MBP Kralupy n. Vltavou**

protokol o nevyhovujícím výsledku úředního ověření a o neopravitelnosti původního nevyhovujícího fakturačního měřidla tepla. V tomto případě bude původní měřidlo nahrazeno novým fakturačním měřidlem ACTARIS typu CF Echo II a vyfakturováno po písemném odsouhlasení objednavatele jako vícepráce..

**III. Cena díla**

- 1) Cena díla, tj. **261 067,25 včetně 15 % DPH** za kalibraci i **43 ks** měřidel byla stanovena na základě cenové nabídky vypracované na základě Výzvy k podání nabídek více zájemcům pro rozsah uvedený v předmětu zakázky a vlastního zaměření v objektu objednatele. Veškeré stanovené jednotkové pevné ceny jsou cenami smluvními a jsou uváděny bez DPH – ceny s DPH jsou uváděny se sazbou 15 % DPH na dodávku a montáž měřidel pro bytové domy a 21 % na dodávku a montáž měřidel pro nebytové domy
- 2) Celkem plnění dle odstavce II ( výkaz výměr – viz příloha č.1 byl stanoven dle specifikace předmětu zakázky obdržené současně s výzvou k podání nabídky. a bude upřesněn po vyplnění výkazu prací v konkrétním domě. Cena bez DPH obsahuje veškeré náklady na úplné, řádné a včasné provedení zakázky a je pro dodavatele nepřekročitelná. Celková cena je uvedena v cenové nabídce ze dne 25.1.2017 položkově jako smluvní. V ceně díla jsou zahrnuty práce a úkony spojené s kalibrací měřidel spotřeby tepla včetně teplotních čidel a kalorimetrů, provedení zkoušky těsnosti a vypracování protokolu o kalibraci měřidla s uvedením stavu před a po kalibraci. V ceně díla nejsou zahrnuty případné opravy stávajícího zařízení. V případě nutnosti provedení víceprací zhotovitel předloží objednateli rozsah prací spolu s cenovým návrhem k odsouhlasení.

**IV. Povinnosti zhotovitele:**

- 1) Zhotovitel je povinen provést řádně veškeré činnosti spojené s realizací zakázky, dodávkou materiálu i provedením díla v dohodnutém termínu a za dodržení všech platných předpisů, ČSN a jakosti souvisejících s prováděným dílem.
- 2) Zhotovitel po dokončení montáží měřidel spotřeby tepla provede zkoušku těsnosti a zapíše stavy měřidel ke dni kalibrace a následně předá zápisy objednateli formou předávacího protokolu.
- 3) Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla dodržovat všechna bezpečnostní a protipožární opatření.
- 4) Za zhotovitele je oprávněn jednat v plném rozsahu : Ing.Lubomír Haluška, tel.: 776 348 922

**V. Povinnosti objednatele:**

- 1) Objednatel se zavazuje k převzetí díla nejdéle do 7 dnů od data vyzvání zhotovitelem a jeho plné úhradě dle skutečně provedených prací a dodaného materiálu dle výkazu výměr pro jednotlivé objekty. Předání díla nebrání případné drobné nedodělky, které nebrání plné funkčnosti daného díla, nebo nedodělky vzniklé nezpřístupněním prostor v potřebném rozsahu a termínu, nebo na kterých se zhotovitelem objednatel dohodl.

Smlouva o dílo uzavřená dle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.  
§ 536 a následujících

**Smlouva o dílo číslo: 02/2017**

Název díla: **Kalibrace patních měřičů tepla v objektech  
ve správě MBP Kralupy n.Vltavou**

- 2) Objednatel zajistí přístup do všech prostor potřebných pro provádění prací.
- 3) Objednatel umožní zhotoviteli bezplatný odběr elektřiny, vody apod. v rozsahu nutném pro potřeby provádění díla.
- 4) Objednatel zajistí informovanost uživatelů nebytových či společných prostor dotčených montážemi v předstihu min. 7 dnů s konkrétním termínem.
- 5) Za objednatele je oprávněn jednat v plném rozsahu : Ing. Berit Ladislav, tel. 733 750 350

**VI. Doba plnění díla:**

- 1) Práce na díle dle bodu 1) budou zahájeny v termínu dle dohody s objednatelem. Práce budou zahájeny po ukončení topné sezony 2016/2017 po podepsání smlouvy o dílo v měsíci červen 2017. Dokončení prací dle bodu 1) do 15.09.2017.
- 2) Po ukončení montáží a provedení zkoušky těsnosti bude instalovaná technika předána objednateli a investorovi formou předávacího protokolu.
- 3) V tomto protokolu budou uvedeny případné připomínky obou smluvních stran k provedenému dílu.

**VII. Fakturace, placení a platební podmínky:**

- 1) Objednateli nebude vystavena zálohová faktura. Konečná splátková faktura bude vystavena po předání zkalibrovaných měřidel spotřeby tepla. Splatnost všech faktur je 21 dnů od obdržení objednatelem.
- 2) Po předání díla (nebo jeho funkční části) vystaví zhotovitel fakturu ve které budou zohledněny pouze veškeré provedené práce a dodávky dle odst. II. a dle předávacího protokolu nebo zápisů potvrzených objednatelem, pozastávky, penále a zálohy poskytnuté objednatelem.
- 3) Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací, tj. s případným zohledněním nepřístupných měřících míst.
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli penále ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení v případě nesplnění termínů sjednaných touto smlouvou.
- 5) Objednatel uhradí zhotoviteli penále ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení v případě splatnosti faktur a zálohových listů. Datem splatnosti se rozumí den odeslání prostředků na účet zhotovitele.

**VIII. Odpovědnost za vady:**

- 1) Smluvní strany se dohodly na následujících zárukách:
- 2) Nové baterie do měřidel spotřeby tepla 60 měsíců  
Práce a náhradní díly prováděné a dodané do repasovaných měřidel 24 měsíců  
Montážní práce 24 měsíců
- 3) Výše uvedené záruky neplatí v případě nedodržení této smlouvy ze strany objednatele, poškozením neodbornou manipulací, třetí osobou nebo nedodržení parametrů teplotnosné látky dle ČSN.

Smlouva o dílo uzavřená dle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.  
§ 536 a následujících

**Smlouva o dílo číslo: 02/2017**

Název díla: **Kalibrace patních měřičů tepla v objektech  
ve správě MBP Kralupy n. Vltavou**

- 4) Zhotovitel neodpovídá za nesplnění termínu dokončení díla v případě, že objednatel neumožnil přístup v potřebném rozsahu a v dohodnutém termínu.
- 5) V ostatním v této smlouvě neuvedeném záruka vychází z příslušných ustanovení Obchodního zákoníku.
- 6) Zhotovitel je povinen zajistit servis instalované techniky v potřebném rozsahu a to takto: vady díla bránící provozu otopné soustavy do 24 hod od nahlášení, ostatní do 72 hodin od nahlášení.

**IX. Výpověď smlouvy:**

- 1) Objednatel může vypovědět smlouvu jsou-li zhotovitelem hrubě porušeny jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy (pozdní nástup na práce, opakované poškození majetku objednatele apod.).
- 2) Zhotovitel může vypovědět smlouvu v případě, že objednatel neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména pak dohodnuté termíny plateb.
- 3) Výpovědní lhůta je sedm dní od data doručení. Toto ujednání platí pro obě smluvní strany.
- 4) Výpověď je nutno podat písemně, doporučeným dopisem nebo osobním doručením, včetně odůvodnění. V dalším platí ustanovení Obchodního zákoníku.
- 5) V případě odstoupení od SoD se smluvní strany zavazují provést vzájemné vypořádání všech pohledávek do 30-ti dnů od data platnosti výpovědi. V případě, že nedojde k dohodě o vypořádání strana vypovídající SoD podá žádost k soudu.

**X. Závěrečná ustanovení:**

- 1) Případné změny nebo doplňky této smlouvy budou řešeny dodatky k této smlouvě podepsanými statutárními zástupci smluvních stran.
- 2) V ostatních ustanoveních v této smlouvě neuvedených, platí ustanovení Obchodního zákoníku č.513/91 Sb. Ve znění novel a podpurné ustanovení Občanského zákoníku č.40/64 Sb. Ve znění novel.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu statutárních zástupců.
- 4) Obě smluvní strany prohlašují, že je jim smlouva jasná, srozumitelná a že s ní souhlasí, což si vzájemně potvrzují a na důkaz toho připojují statutární zástupci své vlastnoruční podpisy.
- 5) Tato smlouva obsahuje 5 (pět) listů včetně 1 (jednoho) listu příloh a je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každý jeden má stejnou platnost. Objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží také jedno vyhotovení.

V Praze, dne: 21.6.2017 ..... V Kralupích n. Vlt., dne: 21.6.2017 .....

Ing. Lubomír Haluška - jednatel

za zhotovitele

Ing. Ladislav Berit – ředitel MBP Kralupy n. Vlt.

za objednatele



Smlouva o dílo uzavřená dle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.  
§ 536 a následujících

**Smlouva o dílo číslo: 02/2017**

Název díla: **Kalibrace patních měřičů tepla v objektech  
ve správě MBP Kralupy n.Vltavou**

Příloha č. 1

číslo	č.p.	ulice	typ	DN, provedení
1	1075-1076	U Cukrovaru	CF ECHO II	DN 40, Přír.
2	1073	U Cukrovaru	Sensonic	DN 50, Přír.
3	1071	U Cukrovaru	Pollux	DN 80, Přír.
4	1088	U Cukrovaru	CF ECHO II	DN 50, Přír.
5	1078	U Cukrovaru	Sensonic II	DN 50, Záv.
6	1082	U Cukrovaru	CF ECHO II	DN 40, Přír.
7	1066	U Cukrovaru	Ultraheat50	DN 25, Záv.
8	1069	U Cukrovaru	Sensonic II	DN 50, Záv.
9	707-8	Třebízského	CF ECHO II	DN 40, Přír.
10	661-662	Lobeček	Sensonic	DN 40, Přír.
11	655-6	Štefanikova	Sensonic	DN 40, Přír.
12	653-4	Štefanikova	CF ECHO II	DN 40, Přír.
13	641-644	Štefanikova	CF ECHO II	DN 40, Přír.
14	639-640	Štefanikova	CF ECHO II	DN 20, Záv.
15	687-689	Hakenova	Sensonic	DN 40, Přír.
16	621-624	Masarykova	CF ECHO II	DN 50, Přír.
17	634-637	Masarykova	CF ECHO II	DN 50, Přír.
18	620	Hakenova	Multical II	DN 50, Záv.
19	638	Štefanikova	Multical II	DN 20, Záv.
20	666-668	Revoluční	CF ECHO II	DN 40, Přír.
21	625-626	Masarykova	CF ECHO II	DN 20, Záv.
22	611-612	Masarykova	CF ECHO II	DN 20, Záv.
23	663-665	Masarykova	CF ECHO II	DN 40, Přír.
24	601-602	E.Beneše	CF ECHO II	DN 20, Záv.
25	627-629	Masarykova	CF ECHO II	DN 40, Přír.
26	613-615	Masarykova	CF ECHO II	DN 40, Přír.
27	557	E.Beneše	CF ECHO II	DN 20, Záv.
28	539	E.Beneše	CF ECHO II	DN 20, Záv.
29	550	E.Beneše	CF ECHO II	DN 20, Záv.
30	690-692	Hakenova	CF ECHO II	DN 40, Přír.
31	633	Masarykova	CF ECHO II	DN 50, Přír.
32	650	Štefanikova	CF ECHO II	DN 50, Přír.
33	647-8	Štefanikova	CF ECHO II	DN 50, Přír.
34	684-686	Družstevní	CF ECHO II	DN 40, Přír.
35	603-606	E.Beneše	CF ECHO II	DN 40, Přír.
36	549	Třída Legií	CF ECHO II	DN 20, Záv.
37	717-718	Gagarinova	CF ECHO II	DN 40, Přír.
38	715-716	Gagarinova	CF ECHO II	DN 40, Přír.
39	607-610	E.Beneše	CF ECHO II	DN 50, Přír.
40	565	Třída Legií	CF ECHO II	DN 40, Přír.
41	709-712	Třebízského	CF ECHO II	DN 40, Přír.
42	RD č.p.341	Alšova	SONOGR	DN 20, Záv.
43	743	Krakovská	SONOGR	DN 40, Přír.