

Výtiskč.: 2

DODATEK č. 12 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 16N02/24

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Josefem Haarem, vedoucím Pobočky Břeclav

adresa : nám. T.G. Masaryka 3, Břeclav, PSČ 690 02

IC: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka,

číslo účtu : 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZEMAS, a.s.

Zastoupená Ing. Miloslavem Petrjanošem, předsedou představenstva

Adresa: Čejč 3, PSČ: 696 14

IC: 49968106,

DIČ: CZ49968106

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 1206

Bankovní spojení: KB Hodonín, č.ú.čtu 1653370257/0100

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 16N02/24, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 16N02/24 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **45 939,- Kč** (slovy: čtyřicetpěttisícdevěttřicetdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **118 023,- Kč** (slovy: stoosmnácttisícdvacetttři korun českých) viz. Příloha č.1.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 1.10.2014

Ing. Josef Haar
vedoucí Pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad
pronajimatel

ZEMAS, a.s. Čejč 3
PSČ 696 14, tel.: 518 309 711
IČ: 49968106, DIČ: CZ49968106
-2-

ZEMAS, a.s.
Ing. Miloslav Petrjanoš
předseda představenstva
nájemce

Za správnost: *Ing. Vladimír Macháň*

Příloha č. 1 k dodatku č. 12 nájemní smlouvy č. 16N02/24

ZEMAS, a.s.

Variabilní symbol: 1610224

Uzavřeno: 1.10.2002

Roční nájem:

3

Datum tisku: 19.9.2014

Účinná od: 1.10.2002

118 023 Kč

Čejč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Hovorany										
po KPÚ	4 870	0	0	2	2	10 002	58 000	1 212	2,2	154,65
								1 212		154,65
Násedlovice										
	243	2	0	2	2	10 002	114 800	570	2,2	143,96
	298	5	0	5	0	10 002	114 800	175	2,2	44,20
	325	0	0	5	0	10 002	114 800	1 557	2,2	393,24
	500	27	0	2	2	60 000	114 800	1 758	2,2	444,00
	521	1	0	5	0	10 002	114 800	956	2,2	241,45
	521	2	0	5	0	10 002	114 800	1 532	2,2	386,92
	522	0	0	5	0	10 002	114 800	3 309	2,2	835,72
	523	0	0	5	0	10 002	114 800	3 323	2,2	839,26
	642	0	0	5	0	10 002	114 800	6 758	2,2	1 706,80
	643	0	0	5	0	10 002	114 800	2 460	2,2	621,30
	655	21	0	5	0	10 002	114 800	447	2,2	112,89
	662	5	0	5	0	10 002	114 800	7 537	2,2	1 903,54
	705	0	0	5	0	10 002	114 800	2 489	2,2	628,62
	731	43	0	5	0	10 002	114 800	6 180	2,2	1 560,82
	738	66	0	5	0	10 002	114 800	4 000	2,2	1 010,24
	756	1	0	5	0	10 002	114 800	2 863	2,2	723,08
	768	55	0	5	0	10 002	114 800	1 521	2,2	384,14
	775	48	0	5	0	10 002	114 800	118	2,2	29,80
	785	46	0	5	0	10 002	114 800	3 351	2,2	846,33
	832	1	0	5	0	10 002	114 800	8 175	2,2	2 064,68
	832	2	0	5	0	10 002	114 800	951	2,2	240,18
	855	1	0	5	0	10 002	114 800	7 303	2,2	1 844,45
	855	2	0	5	0	10 002	114 800	1 659	2,2	419,00
	917	0	0	5	0	10 002	114 800	4 104	2,2	1 036,51
	918	0	0	5	0	10 002	114 800	5 419	2,2	1 368,62
	920	1	0	2	2	10 002	114 800	8 146	2,2	2 057,35
	920	2	0	2	4	10 002	114 800	621	2,2	156,84
	922	1	0	5	0	10 002	114 800	4 201	2,2	1 061,00
	933	0	0	5	0	10 002	114 800	2 600	2,2	656,66
	968	0	0	5	0	10 002	114 800	2 209	2,2	557,91
	970	0	0	5	0	10 002	114 800	1 532	2,2	386,92
	1 089	65	0	2	2	10 002	114 800	12	2,2	3,03
	1 201	0	0	5	0	10 002	114 800	4 636	2,2	1 170,87
	1 202	0	0	5	0	10 002	114 800	4 783	2,2	1 207,99
	1 337	2	0	5	0	10 002	114 800	645	2,2	162,90
	1 339	0	0	5	0	10 002	114 800	802	2,2	202,55
	1 431	2	0	5	0	10 002	114 800	43	2,2	10,86
	1 431	3	0	5	0	10 002	114 800	7 226	2,2	1 825,00
	1 474	1	0	5	0	10 002	114 800	25	2,2	6,31
	1 474	2	0	5	0	10 002	114 800	6 650	2,2	1 679,52
	1 751	28	0	5	0	10 002	114 800	3 205	2,2	809,45
	1 751	32	0	5	0	10 002	114 800	3 129	2,2	790,26
	1 751	34	0	5	0	10 002	114 800	72	2,2	18,18
	1 751	36	0	5	0	10 002	114 800	424	2,2	107,09

Příloha k nájemní smlouvě č. 16N02/24

ZEMAS, a.s.

Variabilní symbol: 1610224

Uzavřeno: 1.10.2002

Roční nájem: 3

3

Datum tisku: 19.9.2014

Účinná od: 1.10.2002

118 023 Kč

Čejč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 751	37	0	5	0	10 002	114 800	2 978	2,2	752,12
	1 751	38	0	5	0	10 002	114 800	2 906	2,2	733,94
	1 751	39	0	5	0	10 002	114 800	629	2,2	158,86
	1 751	40	0	5	0	10 002	114 800	780	2,2	197,00
	1 751	42	0	5	0	10 002	114 800	2 557	2,2	645,80
	1 751	67	0	5	0	10 002	114 800	3 672	2,2	927,40
	1 751	80	0	5	0	10 002	114 800	3 111	2,2	785,71
	1 751	143	0	5	0	10 002	114 800	3 640	2,2	919,32
	1 751	219	0	5	0	10 002	114 800	1 946	2,2	491,48
	1 751	247	0	5	0	10 002	114 800	2 082	2,2	525,83
	1 751	284	0	5	0	10 002	114 800	1 644	2,2	415,21
	1 751	294	0	5	0	10 002	114 800	2 043	2,2	515,98
	1 753	22	0	5	0	10 002	114 800	673	2,2	169,97
	1 763	0	0	5	0	10 002	114 800	5 985	2,2	1 511,57
	1 912	50	0	5	0	10 002	114 800	4 000	2,2	1 010,24
	2 153	11	0	5	0	10 002	114 800	1 576	2,2	398,03
	2 154	59	0	5	0	10 002	114 800	1 275	2,2	322,01

170 973

43 180,91

Nenkovice

	2 763	1	0	5	0	10 002	103 700	1 190	2,2	271,49
	6 948	0	0	2	2	10 002	103 700	4 903	2,2	1 118,57
	6 949	0	0	2	2	10 002	103 700	5 162	2,2	1 177,66
	6 950	0	0	2	2	10 002	103 700	2 439	2,2	556,43
	6 951	0	0	2	2	10 002	103 700	1 080	2,2	246,39

14 774

3 370,54

Šardice

	58	0	0	2	2	10 002	95 900	1 762	2,2	371,75
PÚ (8.8.2007)	6 813	0	0	2	2	10 002	95 900	17 660	2,2	3 725,91
PÚ (8.8.2007)	6 832	0	0	2	2	10 002	95 900	318 607	2,2	67 219,70

338 029

71 317,36

CELKEM:

524 988

118 023 Kč