

Smlouva o dílo

„Výměna obkladů sociálních zařízení – budova B - Nutriční obor“.

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek I

Smluvní strany

- objednatel:

Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Praha 4, 5. května 51 se sídlem: 5. května 200/51, 140 00 Praha 4 - Nusle zastoupený: Mgr. Renátou Volfovou, ředitelkou školy.

IČO: 00638722, Bankovní spojení: 100227851/0300

dále jen „objednatel“, na straně jedné a

- zhotovitel:

PETKA s.r.o. sídlem: Praha 10 - Vršovice, Minská 773/8, PSČ 10100, v obchodním rejstříku zapsána pod spisovou značkou C 90682 vedená u Městského soudu v Praze, zastoupená Romanem Kapicem, jednatelem společnosti Petka s.r.o.

IČO: 26738686,

dále jen „zhotovitel“, na straně druhé.

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Článek II.

Předmět smlouvy

- Předmětem smlouvy je demontáž havarijních dlaždicových obkladů v budově B v rozsahu 66,4 m², jeho ekologická likvidace, úprava stěn, nalepení nových dlaždic (bílá, nebo světlá neutrální barva), zaspárování a závěrečné očištění povrchů.

Článek III.

Cena díla

- Cena díla je 214 373,00 Kč bez DPH.
- Položkový rozpis cen je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
- Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla, včetně dopravy, materiálu, nářadí a likvidace odpadu.

Článek IV.

Termín plnění

- termín realizace: 16. 2. 2026 - 22. 2. 2026.
- místem plnění je Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, 5. května 51, Praha 4 - Nusle.
- za datum dokončení se považuje den převzetí díla. Převzetí bude prokázáno podpisem předávacího protokolu.

Článek V.

Platební podmínky

- Faktura bude vystavena v celkové výši (100%) a zaplacená do 14 dnů po podepsání předávacího protokolu.

Článek VI.

Předání a převzetí díla

- Po skončení díla bude vyhotoven předávací protokol, který obě strany podepíší.
- Objednavatel je povinen zkontrolovat dílo při převzetí a případné vady oznámit bez zbytečného odkladu.

Článek VI.

Záruka a odpovědnost za vady

- Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí.
- Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nesprávným užíváním či nedostatečnou údržbou.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.
- Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
- Cena díla uvedená v této smlouvě vychází z předpokládaného rozsahu prací dle přílohy č. 1
- Jakékoli vícepráce, rozšíření rozsahu díla či navýšení ceny musí být objednatelem výslovně písemně schváleny před jejich provedením. Bez takového schválení nemá zhotovitel nárok na úhradu dodatečných nákladů.
- Změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 12.2.26

Za zhotovitele: 

Roman Kapic, jednatel firmy Petka s.r.o.

Za objednatele: 

Mgr. Renáta Volfová, ředitelka školy

Příloha č.1

PETKA s.r.o.
Minská 8
Praha 10

EČO :
Zpracoval : Kapic Roman
Datum :28.1.2026

Specifikace

dmnt obkladů stěn	m2	66,4	210,00 Kč	13 944,00 Kč
přestěrkování podkladu pod obklad	m2	66,4	155,00 Kč	10 292,00 Kč
penetrace podkladu Primer G	m2	66,4	65,00 Kč	4 316,00 Kč
lepení obkladu do formátu 30x30	m2	66,4	1 120,00 Kč	74 368,00 Kč
spárování obkladu Ultracolor bílá	m2	66,4	120,00 Kč	7 968,00 Kč
silikon vnitřních rohů Mapesil AC	mb	45	165,00 Kč	7 425,00 Kč
obklad bílá lesklá 20x15	m2	76	500,00 Kč	38 000,00 Kč
kontejner pro suť	kmpl	1	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
přípravné a připojovací práce	kmpl	1	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
přesun hmot , úklid staveniště	kmpl	1	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč
VRN, koordinace stavby	kmpl	1	21 560,00 Kč	21 560,00 Kč
dopravní náklady a režie	kmpl	1,00	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč

Cena celkem bez DPH	214 373,00
cena celkem bez	Kč
dph	214 373,00
	Kč