



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor územního rozvoje

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„Litoměřice, Rybářské náměstí 662/4 - zahradní pergola pro Hospic sv. Štěpána“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Venuší Brunclíkovou, MBA, vedoucí OÚR

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Zdeněk Oravec

se sídlem: Nezvalova 1823/31, 412 01 Litoměřice

IČO: 13347799

DIČ: [REDACTED]

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele zhotovit pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost konstrukci zastřešené zahradní pergoly určené k volnočasovým aktivitám pro Hospic sv. Štěpána na adrese Rybářské náměstí 662/4 v Litoměřicích. v Litoměřicích za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Cenové nabídce ze dne 3. 2. 2026 (dále jen „Cenová nabídka“).
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do 31. 5. 2026.
- 1.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 2 Smlouvy.



2. CENA DÍLA A PLATBY



- 2.1. Cena Díla je stanovena na základě Cenové nabídky a činí

cena bez DPH:	140 026,- Kč
DPH ve výši 21 %:	29 405,46 Kč
cena včetně DPH:	169 431,46 Kč
- 2.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek v podané nabídce, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“). Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s dodáním Díla.
- 2.3. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena maximálně dvěma splátkami na základě skutečně provedených prací a dodávek. Nedílnou součástí druhé (závěrečné) faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.4. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 2.5. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 2.6. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

3. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 3.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 3.2. Oprávněná osoba Objednatele je pan Ladislav Pošík, investiční technik, OÚR

tel.:	
e-mail:	
adresa:	Pekařská 2, 412 01 Litoměřice
- 3.3. Oprávněná osoba Zhotovitele je pan Zdeněk Oravec

tel.:	
e-mail:	
adresa:	Nezvalova 1823/31, 412 01 Litoměřice

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo předat a Objednatel Dílo převzít za podmínek stanovených Smlouvou.
- 4.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem Zápisu o dodání Zboží oběma Smluvními stranami (dále jen „Zápis o dodání“).

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo v délce 24 měsíců ode dne předání Díla.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 6.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 6.3. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 6.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 6.5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 6.6. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 6.7. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
 - příloha č. 1 – Cenová nabídka
- 6.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

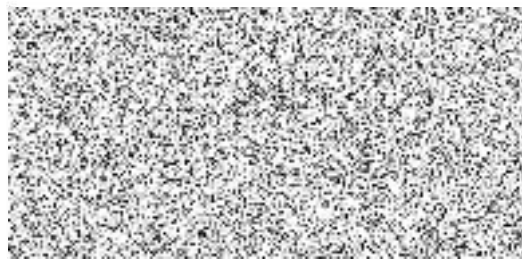
Zhotovitel

Objednatel

V Litoměřicích dne 11. 02. 2026

V Litoměřicích dne 9. 02. 2026




Ing. Venuše Brunčíková, MBA
vedoucí OÚR

Příloha č. 1

CENOVÁ NABÍDKA /2026

Na dodávku, tesařských a pokrývačských prací,

pro akci: konstrukce zastřešené zahradní pergoly, určené k volno časovým aktivitám.

Stavba se nachází Na Rybářském Náměstí 662/4, Litoměřice, Hospic sv. Štěpána p. o.

V této cenové nabídce jsou oceněny montáže včetně dodávky materiálu.

Rekapitulace

Konstrukce		pokrývačské			35 840,-
Konstrukce		tesařské			104 186,-
Celkem					140 026,-
základní sazba 21 % DPH					29 405,-
Cena včetně DPH					169 431,-
Doba	na	přípravu	díla	40 dní	
Doba	na	realizaci	díla	6 dní	
Termín	na	provedení	díla	se určí po vzájemné úmluvě, 3 – 5 / 2026	
Záruka	na	provedené	dílo	24 měsíců/viz smlouva o dílo.	
Financování			díla	záloha na přípravu díla ve výši	00 000,-
				a doplatek po předání díla.	

pozn.: Po dokončení díla budou doloženy atestační listy na všechny použité materiály a nátěry.

Děkuji za odpověď, co nejdříve.

Zdeněk Oravec

V Litoměřicích dne 3. 2. 2026

NÁZEV POLOŽKY	MJ	VÝMÉR	JED.CENA	T	M2	M3	CENA
konstrukce pokrývačské,							2026 (zastřešená pergola)
střešní krytina dodávka materiálu,							
MARLON CSE ORIGINAL TRÁPÉZ, odstín – bronz – kouřově hnědá 0,8 76/16 Š. 106 /DL. 400CM včetně prořezu	m2	25,44	392		25,44		9 972,-
LANITPLAST sada montážní, TR 76/16	bal	33,	129				4 257,-
Externí doprava	ks	1,	1 736				1 736,-
etapa celkem					25,44		15 965,-
montáž střešní krytiny,							
montáž střešní krytiny včetně přesahů,	m2	25,	318		25,44		19 875,-
etapa celkem					25,		19 875,-
mezi součet							35 840,-

NÁZEV POLOŽKY	MJ	VÝMĚR	JED.CENA	T	M2	M3	CENA
konstrukce tesařské, 2026 (zastřešená pergola)							
pergola pultového tvaru,							
dodávka materiálu,							
řezivo KVH – pohledové včetně prořezu,	m3	1,82	20 952	0,7	1,82		38 132,-
střešní latě 4x6x300cm hoblované –sušené,	mb	72,	29		0,17		2 088,-
barva, Karbolineum Extra Plus ořech	litr	6,	329				1 974,-
spojovací materiál, ostatní – šrouby, vrtuty, hřeby	(bez rozlišení)		1 970				1 970,-
externí doprava řeziva	ks	1,	2 456	0,8	1,99		2 456,-
etapa celkem				0,8	1,99		46 620,-
příprava – výroba na dílně, vázaná konstrukce pultového tvaru,							
KVH - pohledové,	m3	1,82	17 239		1,82		31 374,-
montáž na stavbě, na stávající kotvení, konstrukce pultového tvaru, pultového tvaru	m3	1,82	8 523		1,82		15 511,-
montáž, latí 4x6x300cm	m2	25,	147		25	0,17	3 675,-
etapa celkem					25	1,99	50 560,-
nátěr, aplikace nátěru ve dvou vrstvách pultová konstrukce a střešní latě,							
	m2	79,	77		79,		6 083,-
etapa celkem					79,		6 083,-
přesuny hmot,							
konstrukce	(bez rozlišení)		923				923,-
etapa celkem							923,-
mezi součet							104 186,-