

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a., Praha 3, PSČ: 130 00,

zastoupený ing. Jiřím Bařinou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Hodoníně

adresa: Koupelní 19, Hodonín, PSČ: 695 01,

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB Hodonín, č.účtu

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

ZEMAS, a.s.

zastoupená Ing. Miloslavem Petrjanošem, předsedou představenstva

adresa: Čejč 3, PSČ: 696 14

IČ: 49968106,

DIČ: CZ49968106

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 1206

Bankovní spojení: KB Hodonín, č.účtu

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají:

**dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 16N02/24**

Čl. I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2002 nájemní smlouvu č. 16N02/24, dne 1.2.2004 dodatek č. 1. k nájemní smlouvě, dne 1.10.2004 dodatek č. 2. k nájemní smlouvě, dne 1.10.2006 dodatek č. 3. a dne 1.9.2007 dodatek č. 4. k nájemní smlouvě, dále jen "smlouva".

Čl. II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši **64 332,- Kč** (slovy: šedesátčtyřtisíctřicet dva korun českých).

Čl. III.

1. Dne 22.7.2008 (návrh na vklad) nabyla třetí osoba (Ing. David Ševela) vlastnické právo k pozemkům p.č. PK 967, 1756/11, 1786, 1787, 1792/2, 1813/111, 1813/116, 1813/117, 1813/65, 1849, 1900, 1902 a 1910/23 v k.ú. Násedlovice na základě kupní smlouvy č. 1008780824,

Dne 22.7.2008 (návrh na vklad) nabyla třetí osoba (Ing. Miloslav Petrjanoš) vlastnické právo k pozemkům p.č. PK 458, 1431/1, 1555, 1595, 2053, 2054 a 2055 v k.ú. Násedlovice na základě kupní smlouvy č. 1007780824,

Dne 22.7.2008 (návrh na vklad) nabyla třetí osoba (Pan Tomáš Mokřý) vlastnické právo k pozemkům p.č. PK 1235, 1251, 1259, 1260, 2239/30 a 2239/31 v k.ú. Násedlovice na základě kupní smlouvy č. 1010780824,

ode dne návrhu na vklad vlastnického práva nenáleží u výše uvedených pozemků pronajímateli nájemné, viz výpočet příloha č. 1b).

14

2. Na základě prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy č. 16N02/24 ze dne 31.10.2008 k pozemkům PK p.č. 3312 a 3313 v k.ú. Nenkovice nájemní vztah nikdy nevznikl. Toto prohlášení je nedílnou součástí tohoto dodatku. Neoprávněně požadované nájemné za období od 1.11.2005 tj. tři roky zpětně bude odečteno z předpisu k datu 1.10.2009, výpočet viz příloha č. 1b).

Čl. IV.

Na základě skutečností uvedených v článku III tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku se snižuje na částku **56 173,- Kč** (slovy: padesátšesttisícjednostosedmdesát tři korun českých), viz příloha. č. 1a).

Nájemce se zavazuje od účinnosti tohoto dodatku platit nájemné **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.

K **1.10.2009** je nájemce po zohlednění odpočtu uvedeného v článku III odstavec 2. tohoto dodatku povinen zaplatit částku **55 819,- Kč** (slovy: padesátpěttisícosmsetdevatenáct korun českých), viz příloha č. 1b).

Čl. V.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hodoníně dne 31.10.2008

Pronajímatel:

Nájemce:

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Hodonín
Koupelní č. 19
695 01 Hodonín

ZEMAS, a.s. Čejč 3

PSČ 696 14, tel.: 518 309 711
IČ: 49968106, DIČ: CZ49968106

-4-

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Jiří Bařina
vedoucí ÚP PF ČR Hodonín

.....
ZEMAS, a.s.
Ing. Miloslav Petřanoš
předseda představenstva

.....
za správnosti: Ludmila Hejnová

Příloha k nájemní smlouvě č: 16N02/24

Uzavřeno: 1.10.2002 0:00:00

ZEMAS, a.s.

Variabilní symbol: 1610224

Účinná od: 1.10.2002 0:00:00

3

29.10.2008

Roční splátka: 97800,0000

Čejč

PŘÍLOHA č. 12

katastr	parcel	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
ovorany	738 1	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	2180	1,00	199,47 Kč
	738 2	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	821	1,00	75,12 Kč
	1 461 1	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	2464	1,00	225,46 Kč
	1 593 0	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	4255	1,00	389,33 Kč
souhlas s	2 201 40	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	894	1,00	81,80 Kč
	2 221 1	0	2	2	10 002	91 500,00 Kč	1022	1,00	93,51 Kč
	2 250 0	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	1784	1,00	163,24 Kč
	2 251 0	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	1669	1,00	152,71 Kč
	2 260 2	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	1482	1,00	135,60 Kč
	2 315 0	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	1690	1,00	154,63 Kč
	2 333 150	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	3057	1,00	279,72 Kč
	2 379 1	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	3439	1,00	314,67 Kč
	2 379 2	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	2301	1,00	210,54 Kč
(PK 3904)	2 382 2	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	66	1,00	33,00 Kč
(PK 3904)	2 438 118	0	2	2	10 002	91 500,00 Kč	1358	1,00	124,26 Kč
	2 438 87	0	2	2	10 002	91 500,00 Kč	2236	1,00	204,59 Kč
	2 438 97	0	2	2	10 002	91 500,00 Kč	506	1,00	46,29 Kč
	2 969 0	0	5	0	60 000	91 500,00 Kč	4780	1,00	437,37 Kč
	3 265 1	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	1367	1,00	125,08 Kč
	3 640 2	0	2	2	10 002	91 500,00 Kč	251	1,00	22,97 Kč
	3 750 0	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	2615	1,00	239,27 Kč
	3 905 0	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	249	1,00	22,78 Kč
	3 921 0	0	5	0	10 002	91 500,00 Kč	8110	1,00	742,07 Kč
						447 349,50 Kč	48596		4 473,48 Kč
Násedlovice	243 2	0	2	2	10 002	97 900,00 Kč	570	1,00	55,80 Kč
	298 5	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	175	1,00	17,13 Kč
	325 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1557	1,00	152,43 Kč
	500 27	0	2	2	60 000	97 900,00 Kč	1758	1,00	172,11 Kč
	521 1	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	956	1,00	93,59 Kč
	521 2	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1532	1,00	149,98 Kč
	522 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3309	1,00	323,95 Kč
	523 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3323	1,00	325,32 Kč
	642 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	6758	1,00	661,61 Kč
	643 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2460	1,00	240,83 Kč
	655 21	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	447	1,00	43,76 Kč
	662 5	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	7537	1,00	737,87 Kč
	705 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2489	1,00	243,67 Kč
	731 43	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	6180	1,00	605,02 Kč
	738 66	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	4000	1,00	391,60 Kč
	756 1	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2863	1,00	280,29 Kč
	768 55	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1521	1,00	148,91 Kč
	775 48	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	118	1,00	11,55 Kč
	785 46	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3351	1,00	328,06 Kč
	832 1	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	8175	1,00	800,33 Kč
	832 2	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	951	1,00	93,10 Kč
	855 1	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	7303	1,00	714,96 Kč
	855 2	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1659	1,00	162,42 Kč
	917 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	4104	1,00	401,78 Kč
	918 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	5419	1,00	530,52 Kč
	920 1	0	2	2	10 002	97 900,00 Kč	8146	1,00	797,49 Kč
	920 2	0	2	4	10 002	97 900,00 Kč	621	1,00	60,80 Kč
	922 1	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	4201	1,00	411,28 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 16N02/24

Uzavřeno: 1.10.2002 0:00:00

ZEMAS, a.s.

Variabilní symbol: 1610224

Účinná od: 1.10.2002 0:00:00

3

29.10.2008

Roční splátka: 97800,0000

Čejč

<u>katastr</u>	<u>parcel</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	933 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2600	1,00	254,54 Kč
	968 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2209	1,00	216,26 Kč
	970 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1532	1,00	149,98 Kč
	1 089 65	0	2	2	10 002	97 900,00 Kč	12	1,00	1,17 Kč
	1 201 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	4636	1,00	453,86 Kč
	1 202 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	4783	1,00	468,26 Kč
	1 337 2	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	645	1,00	63,15 Kč
	1 339 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	802	1,00	78,52 Kč
	1 431 2	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	43	1,00	4,21 Kč
	1 431 3	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	7226	1,00	707,43 Kč
	1 474 1	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	25	1,00	2,45 Kč
	1 474 2	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	6650	1,00	651,03 Kč
	1 751 143	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3640	1,00	356,36 Kč
	1 751 219	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1946	1,00	190,51 Kč
	1 751 247	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2082	1,00	203,83 Kč
	1 751 28	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3205	1,00	313,77 Kč
	1 751 284	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1644	1,00	160,95 Kč
	1 751 294	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2043	1,00	200,01 Kč
	1 751 32	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3129	1,00	306,33 Kč
	1 751 34	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	72	1,00	7,05 Kč
	1 751 36	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	424	1,00	41,51 Kč
	1 751 37	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2978	1,00	291,55 Kč
	1 751 38	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2906	1,00	284,50 Kč
	1 751 39	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	629	1,00	61,58 Kč
	1 751 40	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	780	1,00	76,36 Kč
	1 751 42	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2557	1,00	250,33 Kč
	1 751 67	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3672	1,00	359,49 Kč
	1 751 80	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3111	1,00	304,57 Kč
	1 753 22	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	673	1,00	65,89 Kč
	1 763 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	5985	1,00	585,93 Kč
	1 912 50	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	4000	1,00	391,60 Kč
	2 153 11	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1576	1,00	154,29 Kč
	2 154 59	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1275	1,00	124,82 Kč

1 673 825,67 Kč**170973****16 738,25 Kč**

Nenkovice

	168 3	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	2135	1,00	189,59 Kč
	688 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	1299	1,00	115,35 Kč
	694 1	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	2805	1,00	249,08 Kč
	694 2	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	2356	1,00	209,21 Kč
	809 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	1007	1,00	89,42 Kč
	810 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	2622	1,00	232,83 Kč
	944 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	2118	1,00	188,08 Kč
	1 036 1	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	230	1,00	20,42 Kč
	1 036 2	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	234	1,00	20,78 Kč
	1 059 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	496	1,00	44,04 Kč
	1 246 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	2248	1,00	199,62 Kč
	1 320 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	2982	1,00	264,80 Kč
	1 322 21	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	935	1,00	83,03 Kč
	1 322 39	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	917	1,00	81,43 Kč
	1 322 5	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	827	1,00	73,44 Kč
	1 322 6	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	838	1,00	74,41 Kč
	1 325 112	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	601	1,00	53,37 Kč
	1 325 113	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	230	1,00	20,42 Kč
	1 325 264	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	935	1,00	83,03 Kč
	1 504 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	604	1,00	53,64 Kč

Právní újednání k nájemu smlouvě č: 16N02/24

Uzavřeno: 1.10.2002 0:00:00

ZEMAS, a.s.

Identifikační symbol: 1610224

Účinná od: 1.10.2002 0:00:00

3

19.10.2008

Roční splátka: 97800,0000

Čejč

katastr	parcel /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	1 505 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	716	1,00	63,58 Kč
	1 506 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	824	1,00	73,17 Kč
	2 100 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	2539	1,00	225,46 Kč
	2 114 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	978	1,00	86,85 Kč
	2 243 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	399	1,00	35,43 Kč
	2 244 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	2252	1,00	199,98 Kč
	2 357 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	942	1,00	83,65 Kč
	2 518 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	2287	1,00	203,09 Kč
	2 519 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	5542	1,00	492,13 Kč
	2 762 4	0	2	2	10 002	88 800,00 Kč	166	1,00	14,74 Kč
	2 763 1	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	1190	1,00	105,67 Kč
	2 763 2	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	507	1,00	45,02 Kč
	2 907 0	0	9	0	10 002	88 800,00 Kč	2151	1,00	191,01 Kč
	2 930 0	0	9	0	10 002	88 800,00 Kč	2036	1,00	180,80 Kč
	2 951 0	0	9	0	10 002	88 800,00 Kč	2097	1,00	186,21 Kč
	2 952 0	0	9	0	10 002	88 800,00 Kč	1957	1,00	173,78 Kč
	3 287 2	0	9	0	10 002	88 800,00 Kč	685	1,00	60,83 Kč
	3 288 0	0	9	0	10 002	88 800,00 Kč	703	1,00	62,43 Kč
	3 303 0	0	9	0	10 002	88 800,00 Kč	737	1,00	65,45 Kč
	3 334 1	0	9	0	10 002	88 800,00 Kč	745	1,00	66,16 Kč
	3 334 2	0	9	0	10 002	88 800,00 Kč	791	1,00	70,24 Kč
						503 167,44 Kč	56663		5 031,67 Kč
Šardice									
PÚ (8.8.2007)	6 813 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	17660	1,00	1 439,29 Kč
PÚ (8.8.2007)	6 832 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	318607	1,00	25 966,47 Kč
						2 740 576,05 Kč	336267		27 405,76 Kč
Želetice u Kyjova									
	126 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1579	1,00	94,27 Kč
	128 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1925	1,00	114,92 Kč
souhlas s	191 1	0	2	2	10 002	59 700,00 Kč	345	1,00	20,60 Kč
souhlas s	191 2	0	2	2	10 002	59 700,00 Kč	1000	1,00	59,70 Kč
	261 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1424	1,00	85,01 Kč
	267 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	2320	1,00	138,50 Kč
souhlas s	293 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1518	1,00	90,62 Kč
souhlas s	294 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	2863	1,00	170,92 Kč
souhlas s	298 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1532	1,00	91,46 Kč
	371 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	187	1,00	11,16 Kč
	379 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	263	1,00	15,70 Kč
	409 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	281	1,00	16,78 Kč
	584 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	3402	1,00	203,10 Kč
	672 3	0	2	7	10 002	59 700,00 Kč	752	1,00	44,89 Kč
	769 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	496	1,00	29,61 Kč
	823 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1831	1,00	109,31 Kč
	824 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	79	1,00	4,71 Kč
	825 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	2140	1,00	127,76 Kč
	836 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1734	1,00	103,52 Kč
	945 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1334	1,00	79,64 Kč
	994 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	2216	1,00	132,30 Kč
	1 071 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	212	1,00	12,66 Kč
	1 077 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	881	1,00	52,60 Kč
	1 315 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	557	1,00	33,25 Kč
	1 319 2	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	2912	1,00	173,85 Kč
	1 325 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1043	1,00	62,27 Kč

[Handwritten signature]

Příloha k nájemní smlouvě č: 16N02/24 Uzavřeno: 1.10.2002 0:00:00 ZEMAS, a.s.

Variabilní symbol: 1610224 Účinná od: 1.10.2002 0:00:00 3

29.10.2008 Roční splátka: 97800,0000 Čejč

<u>katastr</u>	<u>parcel</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	1 336 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	2633	1,00	157,19 Kč
	1 532 1	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	965	1,00	57,61 Kč
	1 532 2	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	327	1,00	19,52 Kč
	1 544 1	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1069	1,00	63,82 Kč
	1 544 2	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	241	1,00	14,39 Kč
	1 573 0	0	2	7	10 002	59 700,00 Kč	253	1,00	15,10 Kč
	1 604 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	137	1,00	8,18 Kč
	2 138 1	0	2	2	10 002	59 700,00 Kč	548	1,00	32,72 Kč
	2 162 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	198	1,00	11,82 Kč
	2 163 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1078	1,00	64,36 Kč

CELKEM:

252 381,75 Kč

5 617 300,41 Kč

42275

654774

2 523,82 Kč

56 173,00 Kč

Výpočet nájemného:

Roční nájemné po změně:

p.č.	k.ú.	výměra (m2)	Kč/m2	nájem %	roční nájemné Kč	poznámka
viz příloha č. 1a)	Hovorany	48530	9,15	1	4 440,50	pozemky
	Hovorany	66	50,00	1	33,00	pozemky
viz příloha č. 1a)	Násedlovice	170973	9,79	1	16 738,26	pozemky
viz příloha č. 1a)	Nenkovice	56663	8,88	1	5 031,67	pozemky
viz příloha č. 1a)	Šardice	336267	8,15	1	27 405,76	pozemky
viz příloha č. 1a)	Želetice u Kyjova	42275	5,97	1	2 523,82	pozemky
celkem		654774			56 173 Kč	

Neoprávně inkasovaná alikvotní část (částky převedeny novým nabyvatelům pozemků)

p.č.	k.ú.	výměra (m2)	Kč/m2	nájem %	dnů	neoprávněná částka (Kč)	období	poznámka
PK 967	Násedlovice	1460	9,79	1	71	27,80	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Ševela
PK 1756/11	Násedlovice	1118	9,79	1	71	21,29	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Ševela
PK 1786	Násedlovice	6151	9,79	1	71	117,14	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Ševela
PK 1787	Násedlovice	4240	9,79	1	71	80,74	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Ševela
PK 1792/2	Násedlovice	6025	9,79	1	71	114,74	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Ševela
PK 1813/111	Násedlovice	395	9,79	1	71	7,52	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Ševela
PK 1813/116	Násedlovice	173	9,79	1	71	3,29	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Ševela
PK 1813/117	Násedlovice	122	9,79	1	71	2,32	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Ševela
PK 1813/65	Násedlovice	306	9,79	1	71	5,83	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Ševela
PK 1849	Násedlovice	4317	9,79	1	71	82,21	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Ševela
PK 1900	Násedlovice	2870	9,79	1	71	54,66	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Ševela
PK 1902	Násedlovice	2012	9,79	1	71	38,32	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Ševela
PK 1910/23	Násedlovice	1187	9,79	1	71	22,60	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Ševela
Ševela David Ing.						381 Kč		
PK 458	Násedlovice	5403	9,79	1	71	102,61	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Petrjanoš
PK 1431/1	Násedlovice	1216	9,79	1	71	23,09	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Petrjanoš
PK 1555	Násedlovice	119	9,79	1	71	2,26	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Petrjanoš
PK 1595	Násedlovice	1352	9,79	1	71	25,68	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Petrjanoš
PK 2053	Násedlovice	1572	9,79	1	71	29,85	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Petrjanoš
PK 2054	Násedlovice	468	9,79	1	71	8,89	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Petrjanoš
PK 2055	Násedlovice	1733	9,79	1	71	32,91	22.7.2008-30.9.2008	Ing. Petrjanoš
Petrjanoš Miloslav Ing.						225 Kč		
PK 1235	Násedlovice	5226	9,79	1	71	99,52	22.7.2008-30.9.2008	p. Mokřý
PK 1251	Násedlovice	5463	9,79	1	71	104,03	22.7.2008-30.9.2008	p. Mokřý
PK 1259	Násedlovice	5542	9,79	1	71	105,54	22.7.2008-30.9.2008	p. Mokřý
PK 1260	Násedlovice	3798	9,79	1	71	72,33	22.7.2008-30.9.2008	p. Mokřý
PK 2239/30	Násedlovice	9685	9,79	1	71	184,44	22.7.2008-30.9.2008	p. Mokřý
PK 2239/31	Násedlovice	10144	9,79	1	71	193,18	22.7.2008-30.9.2008	p. Mokřý
Mokřý Tomáš						552 Kč		
celkem						1 158 Kč		

Výše uvedené částky náleží novým nabyvatelům pozemků a budou jim přeoslány

Neoprávně inkasovaná alikvotní část (pozemky nenáležící do správy PF ČR - bude odečteno z předpisu k 1.10.2009)

p.č.	k.ú.	výměra (m2)	Kč/m2	nájem %	dnů	neoprávněná částka (Kč)	období	poznámka
PK 3312	Nenkovice	712	8,88	1	1064	184,31	1.11.2005-30.9.2008	
PK 3313	Nenkovice	655	8,88	1	1064	169,55	1.11.2005-30.9.2008	
předpis k 1.10.2009 se sníží o částku						354 Kč		

Na základě výše vypočteného se upravuje předpis k 1.10.2009 na částku:

	roční nájemné Kč	neoprávněně inkasované nájemné (nenáležící do správy PF ČR)	předpis k 1.10.2009 po odpočtu	poznámka
1.10.2009	56 173	-	55 819 Kč	

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Jiřím Bařinou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Hodoníně

adresa: Koupelní 19, Hodonín, PSČ: 695 01,

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECEB Hodonín, č.úctu

- na straně jedné -

a

ZEMAS, a.s.

zastoupená Ing. Miloslavem Petrjanošem, předsedou představenstva

adresa: Čejč 3, PSČ: 696 14

IČ: 49968106,

DIČ: CZ49968106

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 1206

Bankovní spojení: KB Hodonín, č.úctu

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

činí toto

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy
č. 16N02/24**

Pozemkový fond ČR a ZEMAS, a.s. tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 16N02/24 uzavřená dne 1.10.2002 je neplatná v části týkající se nemovitostí PK p.č. 3312 a 3313 v k.ú. Nenkovice, původní k.ú. Šardice,

a to u obou nemovitostí od 1.10.2002, neboť výše uvedené nemovitosti obsažené v této nájemní smlouvě nenáleží ani nenáležely do správy Pozemkového fondu ČR.

Nájemní smlouva č. 16N02/24 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 5. k nájemní smlouvě č. 16N02/24. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V Hodoníně dne 31.10.2008

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Hodonín
Koupelní č. 19
695 01, Hodonín

ZEMAS, a.s. Čejč 3
PSČ 696 14, tel.: 518 309 711
IČ: 49968106, DIČ: CZ49968106
-4-

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Jiří Bařina
vedoucí ÚP PF ČR Hodonín

.....
ZEMAS, a.s.
Ing. Miloslav Petrjanoš
předseda představenstva

.....
za správnost: Ludmila Hejnová