

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ: 130 00,

zastoupený ing. Jiřím Bařinou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Hodoníně

adresa: Koupelní 19, Hodonín, PSČ: 695 01,

IČ: 45797072, DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB Hodonín, č.účtu 568100514/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

ZEMAS, a.s.

zastoupená Ing. Miloslavem Petrijanošem, předsedou představenstva

adresa: Čejč 3, PSČ: 696 14

IČ: 49968106,

DIČ: CZ49968106

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 1206

Bankovní spojení: KB Hodonín, č.účtu 1653370257/0100

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 16N02/24**

Čl. I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2002 nájemní smlouvu č. 16N02/24, dne 1.2.2004 dodatek č. 1 k nájemní smlouvě, dne 1.10.2004 dodatek č. 2 k nájemní smlouvě, dále jen "smlouva".

Čl. II

1. - dne 25.10.2005 (právní účinky vkladu) nájemce nabyl vlastnické právo k pozemkům PK p.č. 900/16 a KN p.č.1315/25 v k.ú. Čejč na základě kupní smlouvy č. 1006840524,
 - dne 3.8.2006 (návrh na vklad) nabyla třetí osoba vlastnické právo k pozemkům PK p.č. 610/2 v k.ú. Čejč na základě kupní smlouvy č. 1001730624,
 - dne 23.2.2005 (právní účinky vkladu) nabyl nájemce vlastnické právo k pozemku PK p.č. 1206 v k.ú. Hovorany na základě kupní smlouvy č. 1007840424,
 - dne 15.12.2005 (právní účinky vkladu) nabyla třetí osoba vlastnické právo k pozemkům PK p.č. 2241/4 a 2241/10 v k.ú. Hovorany na základě kupní smlouvy č. 1008820524,
 - dne 22.12.2005 (právní účinky vkladu) nabyl nájemce vlastnické právo k pozemkům PK p.č. 2201/21, 2201/22, 2201/26 a 2201/27 v k.ú. Hovorany na základě smlouvy o převodu pozemků č. 30PR05/24,
 - dne 15.5.2006 (právní účinky vkladu) nabyla třetí osoba vlastnické právo k pozemkům PK p.č. 2201/53, 2201/54, 2201/60 a 2201/74 v k.ú. Hovorany na základě kupní smlouvy č. 1001780624,
 - dne 15.5.2006 (právní účinky vkladu) nabyla třetí osoba vlastnické právo k pozemku PK p.č. 2241/42 v k.ú. Hovorany na základě kupní smlouvy č. 1001820624,

6

klj

Diffel

- dne 28.7.2006 (právní účinky vkladu) nabyla třetí osoba vlastnické právo k pozemkům PK p.č. 2201/16, 2201/17, 2201/18, 2201/19, 2201/20, 2201/23, 2201/24, 2201/25, 2201/28 a 2201/29 v k.ú. Hovorany na základě kupní smlouvy č. 1006780624,
- dne 15.12.2005 (právní účinky vkladu) nabyla třetí osoba vlastnické právo k pozemkům PK p.č. 3651 a 3697 v k.ú. Mutěnice na základě kupní smlouvy č. 1006820524,
- dne 16.3.2005 (právní účinky vkladu) nabyl nájemce vlastnické právo k pozemkům PK p.č. 833 a 834 v k.ú. Násedlovice na základě kupní smlouvy č. 1001880524,
- dne 22.12.2005 (právní účinky vkladu) nabyl nájemce vlastnické právo k pozemkům PK p.č. 1542, 1555 (dle KN 1600/76 - GP č. 361-40/2004), 1596, 1600 a 1601 v k.ú. Násedlovice na základě smlouvy o převodu pozemků č. 30PR05/24,
- dne 22.12.2005 (právní účinky vkladu) nabyl nájemce vlastnické právo k pozemkům PK p.č. 672/1 a 672/2 v k.ú. Želetice u Kyjova na základě smlouvy o převodu pozemků č. 30PR05/24,
- dne 15.5.2006 (právní účinky vkladu) nabyla třetí osoba vlastnické právo k pozemkům PK p.č. 947, 978, 1008, 1177, 1181 a 1190 v k.ú. Želetice u Kyjova na základě kupní smlouvy č. 1001760624,
- dne 1.7.2006 (datum účinnosti smlouvy) nabyla Obec Želetice vlastnické právo k pozemkům KN 2138/2 (část KN 2138 – GP 201-69/2006) a 2139 v k.ú. Želetice u Kyjova na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1009990624,
- dne 28.7.2006 (právní účinky vkladu) nabyla třetí osoba vlastnické právo k pozemkům PK p.č. 692, 693, 767, 768 a 770 v k.ú. Želetice u Kyjova na základě kupní smlouvy č. 1005780624,

ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží u výše uvedených pozemků pronajímateli nájemné, viz příloha č. 1b),

2. - dle GP č. 991-10/2006 v k.ú. Hovorany z pozemku PK p.č. 3069 vznikly pozemky KN p.č. 2221/2 a 2221/3,
 - dle GP č. 851-6/2002 v k.ú. Hovorany z pozemku PK p.č. 3904 vznikl pozemek KN p.č. 2438/87,
 - dle GP č. 959-30/2005 v k.ú. Hovorany z pozemku PK p.č. 3904 vznikl pozemek KN p.č. 2438/118,
 - dle GP č. 201-69/2006 v k.ú. Želetice u Kyjova z části pozemku KN p.č. 2138 vznikl pozemek KN p.č. 2138/1,

k datu účinnosti tohoto dodatku se na základě výše uvedené skutečnosti původní pozemky PK p.č. 3069 a 3904 v k.ú. Hovorany a část původního pozemku KN p.č. 2138 v k.ú. Želetice u Kyjova ze smlouvy vyřazují, nově vzniklé pozemky KN p.č. 2221/2, 2221/3, 2438/87, 2438/118 v k.ú. Hovorany a pozemek KN p.č. 2138/1 v k.ú. Želetice u Kyjova se do smlouvy zařazují, viz příloha č. 1a),

3. smluvní strany se dohodly na tom, že ze smlouvy budou vyřazeny k datu účinnosti tohoto dodatku pozemky PK p.č. 1194/5, 1752/1, 1911/17, 1911/18, 1912/3, 1941 a 1942 v k.ú. Násedlovice a pozemky PK p.č. 635 a 636 v k.ú. Želetice u Kyjova.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v článku II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **76 698,- Kč** (slovy: sedmdesátšesttisícšestsetdevadesátosm korun českých), viz příloha č. 1a).

Nájemné bude hrazeno **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Předpis nájemného k 1.4.2005 (období od 1. 10. 2004 do 31.3.2005) se upravuje na **43 166,- Kč** (slovy: čtyřicettřítisícjednostošedesátšest korun českých), viz příloha č. 1 b).
 Předpis nájemného k 1.10.2005 (období od 1.4.2005 do 30.9.2005) se upravuje na **42 753,- Kč** (slovy: čtyřicetdvatisícsemdsetpadesát tři korun českých), viz příloha č. 1 b).
 Předpis nájemného k 1.4.2006 (období od 1. 10. 2005 do 31.3.2006) se upravuje na **41 273,- Kč** (slovy: čtyřicetjednatisícdvěstasedmdesát tři korun českých), viz příloha č. 1b).
 Předpis nájemného k 1.10.2006 (období od 1. 4. 2006 do 30.9.2006) se stanovuje na **38 140,- Kč** (slovy: třicetosmtisícjednostočtyřicet korun českých), viz příloha č. 1b).

Taty částky se skládají z půlročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí půlročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Čl. VI.

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. VII.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu.

Čl. VIII.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Čl. IX.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hodoníně dne 1.10. 2006.

Pronajímatel:

Nájemce:

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Hodonín

② Koupelní č. 19 ②
695 01 Hodonín

ZEMAS, a.s. Čejč 3

PSČ 696 14, tel.: 518 309 711
IČ: 49968106, DIČ: CZ49968106

-2-

Pozemkový fond České republiky
Ing. Jiří Bařina
vedoucí ÚP PF ČR Hodonín

ZEMAS, a.s.
Ing. Miloslav Petřanoš
předseda představenstva

za správnost: Ludmila Hejnová

Účinnost k nájemní smlouvě č: 16N02/24

Uzavřeno:

ZEMAS, a.s.

Účinná od:

3

Variabilní symbol: 1610224

Roční splátka: 97800,0000

Čejč

PŘÍLOHA č. 1a

6.9.2006

parcely / díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
95 0	0 5	0	10 002	97 900,00 Kč	7682	1,00	752,07 Kč
98 0	0 5	0	10 002	97 900,00 Kč	16059	1,00	1 572,18 Kč
311 1	0 5	0	10 002	97 900,00 Kč	2487	1,00	243,48 Kč
311 2	0 5	0	10 002	97 900,00 Kč	3292	1,00	322,29 Kč
611 2	0 5	0	10 002	97 900,00 Kč	6025	1,00	589,85 Kč
769 94	0 5	0	10 002	97 900,00 Kč	12729	1,00	1 246,17 Kč
779 0	0 5	0	10 002	97 900,00 Kč	8338	1,00	816,29 Kč
802 19	0 5	0	10 002	97 900,00 Kč	3518	1,00	344,41 Kč
1 194 0	0 5	0	10 002	97 900,00 Kč	3363	1,00	329,24 Kč
1 195 1	0 5	0	10 002	97 900,00 Kč	1254	1,00	122,77 Kč
2 275 0	0 2	14	10 002	500 000,00 Kč	2704	1,00	1 352,00 Kč
2 307 0	0 2	14	10 002	500 000,00 Kč	2878	1,00	1 439,00 Kč
2 308 0	0 2	14	10 002	500 000,00 Kč	892	1,00	446,00 Kč
2 461 0	0 2	14	10 002	500 000,00 Kč	3482	1,00	1 741,00 Kč
3 801 0	0 9	0	1 732	97 900,00 Kč	2518	1,00	246,51 Kč
				77221	1 156 324,35 Kč		11 563,24 Kč

parcely / díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
738 1	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	2180	1,00	199,47 Kč
738 2	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	821	1,00	75,12 Kč
1 461 1	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	2464	1,00	225,46 Kč
1 593 0	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	4255	1,00	389,33 Kč
2 201 40	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	894	1,00	81,80 Kč
2 221 1	0 2	2	60 000	91 500,00 Kč	1022	1,00	93,51 Kč
2 221 2	0 2	2	10 002	91 500,00 Kč	787	1,00	72,01 Kč
2 221 3	0 2	2	10 002	91 500,00 Kč	845	1,00	77,32 Kč
2 250 0	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	1784	1,00	163,24 Kč
2 251 0	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	1669	1,00	152,71 Kč
2 260 2	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	1482	1,00	135,60 Kč
2 315 0	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	1690	1,00	154,64 Kč
2 333 150	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	3057	1,00	279,72 Kč
2 379 1	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	3439	1,00	314,67 Kč
2 379 2	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	2301	1,00	210,54 Kč
2 382 2	0 2	14	10 002	500 000,00 Kč	66	1,00	33,00 Kč
2 438 118	0 2	2	10 002	91 500,00 Kč	1358	1,00	124,26 Kč
2 438 87	0 2	2	10 002	91 500,00 Kč	2236	1,00	204,59 Kč
2 969 0	0 5	0	60 000	91 500,00 Kč	4780	1,00	437,37 Kč
3 265 1	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	1367	1,00	125,08 Kč
3 640 2	0 2	2	60 000	91 500,00 Kč	251	1,00	22,97 Kč
3 750 0	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	2615	1,00	239,27 Kč
3 905 0	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	755	1,00	69,08 Kč
3 921 0	0 5	0	10 002	91 500,00 Kč	8110	1,00	742,07 Kč
				50228	462 282,30 Kč		4 622,82 Kč

parcely / díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
243 2	0 2	2	10 002	97 900,00 Kč	570	1,00	55,80 Kč
298 5	0 5	0	60 000	97 900,00 Kč	175	1,00	17,13 Kč
325 0	0 5	0	60 000	97 900,00 Kč	1557	1,00	152,43 Kč
458 0	0 5	0	10 002	97 900,00 Kč	5403	1,00	528,95 Kč
500 27	0 2	2	60 000	97 900,00 Kč	1758	1,00	172,11 Kč
521 1	0 5	0	10 002	97 900,00 Kč	956	1,00	93,59 Kč

Handwritten signature

Handwritten signature

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra procento</u>	<u>Nájem</u>
	521 2	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1532 1,00	149,98 Kč
	522 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3309 1,00	323,95 Kč
	523 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3323 1,00	325,32 Kč
	642 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	6758 1,00	661,61 Kč
	643 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2460 1,00	240,83 Kč
	655 21	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	447 1,00	43,76 Kč
	662 5	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	7537 1,00	737,87 Kč
	705 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2489 1,00	243,67 Kč
	731 43	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	6180 1,00	605,02 Kč
	738 66	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	4000 1,00	391,60 Kč
	756 1	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2863 1,00	280,29 Kč
	768 55	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1521 1,00	148,91 Kč
	775 48	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	118 1,00	11,55 Kč
	785 46	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3351 1,00	328,06 Kč
	832 1	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	8175 1,00	800,33 Kč
	832 2	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	951 1,00	93,10 Kč
	855 1	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	7303 1,00	714,96 Kč
	855 2	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1659 1,00	162,42 Kč
	917 0	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	4104 1,00	401,78 Kč
	918 0	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	5419 1,00	530,52 Kč
	920 1	0	2	2	10 002	97 900,00 Kč	8146 1,00	797,49 Kč
	920 2	0	2	4	10 002	97 900,00 Kč	621 1,00	60,80 Kč
	922 1	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	4201 1,00	411,28 Kč
	933 0	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	2600 1,00	254,54 Kč
	967 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1460 1,00	142,93 Kč
	968 0	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	2209 1,00	216,26 Kč
	970 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1532 1,00	149,98 Kč
	986 0	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	1473 1,00	144,21 Kč
	1 089 65	0	2	2	10 002	97 900,00 Kč	12 1,00	1,17 Kč
	1 201 0	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	4636 1,00	453,86 Kč
	1 202 0	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	4783 1,00	468,26 Kč
	1 235 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	5226 1,00	511,63 Kč
	1 251 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	5463 1,00	534,83 Kč
	1 259 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	5542 1,00	542,56 Kč
	1 260 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3798 1,00	371,82 Kč
	1 337 2	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	645 1,00	63,15 Kč
	1 339 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	802 1,00	78,52 Kč
	1 431 1	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1216 1,00	119,05 Kč
	1 431 2	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	43 1,00	4,21 Kč
	1 431 3	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	7226 1,00	707,43 Kč
	1 460 1	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	18 1,00	1,76 Kč
	1 460 2	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	5960 1,00	583,48 Kč
	1 474 1	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	25 1,00	2,45 Kč
	1 474 2	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	6650 1,00	651,04 Kč
	1 555 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	119 1,00	11,65 Kč
	1 595 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1352 1,00	132,36 Kč
	1 629 2	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	1924 1,00	188,36 Kč
	1 751 143	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3640 1,00	356,36 Kč
	1 751 219	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1946 1,00	190,51 Kč
	1 751 247	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2082 1,00	203,83 Kč
	1 751 28	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3205 1,00	313,77 Kč
	1 751 284	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1644 1,00	160,95 Kč
	1 751 294	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2043 1,00	200,01 Kč
	1 751 32	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3129 1,00	306,33 Kč
	1 751 34	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	72 1,00	7,05 Kč
	1 751 36	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	424 1,00	41,51 Kč

6.9.2006

katastr

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
1 751 37	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2978	1,00	291,55 Kč
1 751 38	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2906	1,00	284,50 Kč
1 751 39	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	629	1,00	61,58 Kč
1 751 40	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	780	1,00	76,36 Kč
1 751 42	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2557	1,00	250,33 Kč
1 751 67	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3672	1,00	359,49 Kč
1 751 80	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	3111	1,00	304,57 Kč
1 753 22	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	673	1,00	65,89 Kč
1 756 11	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1118	1,00	109,45 Kč
1 763 0	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	5985	1,00	585,93 Kč
1 786 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	6151	1,00	602,18 Kč
1 787 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	4240	1,00	415,10 Kč
1 792 2	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	6025	1,00	589,85 Kč
1 813 111	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	395	1,00	38,67 Kč
1 813 116	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	173	1,00	16,94 Kč
1 813 117	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	122	1,00	11,94 Kč
1 813 65	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	306	1,00	29,96 Kč
1 849 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	4317	1,00	422,63 Kč
1 900 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2870	1,00	280,97 Kč
1 902 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	2012	1,00	196,97 Kč
1 910 23	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1187	1,00	116,21 Kč
1 912 50	0	5	0	60 000	97 900,00 Kč	4000	1,00	391,60 Kč
2 053 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1572	1,00	153,90 Kč
2 054 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	468	1,00	45,82 Kč
2 055 0	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1733	1,00	169,66 Kč
2 153 11	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1576	1,00	154,29 Kč
2 154 59	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	1275	1,00	124,82 Kč
2 239 30	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	9685	1,00	948,16 Kč
2 239 31	0	5	0	10 002	97 900,00 Kč	10144	1,00	993,10 Kč

262445

2 569 336,55 Kč

25 693,37 Kč

Nenkovice

168 3	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	2135	1,00	189,59 Kč
688 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	1299	1,00	115,35 Kč
694 1	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	2805	1,00	249,08 Kč
694 2	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	2356	1,00	209,21 Kč
809 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	1007	1,00	89,42 Kč
810 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	2622	1,00	232,83 Kč
944 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	2118	1,00	188,08 Kč
1 036 1	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	230	1,00	20,42 Kč
1 036 2	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	234	1,00	20,78 Kč
1 059 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	496	1,00	44,04 Kč
1 246 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	2248	1,00	199,62 Kč
1 320 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	2982	1,00	264,80 Kč
1 322 21	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	935	1,00	83,03 Kč
1 322 39	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	917	1,00	81,43 Kč
1 322 5	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	827	1,00	73,44 Kč
1 322 6	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	838	1,00	74,41 Kč
1 325 112	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	601	1,00	53,37 Kč
1 325 113	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	230	1,00	20,42 Kč
1 325 264	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	935	1,00	83,03 Kč
1 504 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	604	1,00	53,64 Kč
1 505 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	716	1,00	63,58 Kč
1 506 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	824	1,00	73,17 Kč
2 100 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	2539	1,00	225,46 Kč

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
	2 114 0	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	978	1,00	86,85 Kč
	2 243 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	399	1,00	35,43 Kč
	2 244 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	2252	1,00	199,98 Kč
	2 357 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	942	1,00	83,65 Kč
	2 518 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	2287	1,00	203,09 Kč
	2 519 0	0	5	0	60 000	88 800,00 Kč	5542	1,00	492,13 Kč
	2 763 1	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	1356	1,00	120,41 Kč
	2 763 2	0	5	0	10 002	88 800,00 Kč	507	1,00	45,02 Kč
	2 907 0	0	9	0	10 002	88 800,00 Kč	2151	1,00	191,01 Kč
	2 930 0	0	9	0	60 000	88 800,00 Kč	2036	1,00	180,80 Kč
	2 951 0	0	9	0	60 000	88 800,00 Kč	2097	1,00	186,21 Kč
	2 952 0	0	9	0	60 000	88 800,00 Kč	1957	1,00	173,78 Kč
	3 287 2	0	9	0	60 000	88 800,00 Kč	685	1,00	60,83 Kč
	3 288 0	0	9	0	60 000	88 800,00 Kč	703	1,00	62,43 Kč
	3 303 0	0	9	0	60 000	88 800,00 Kč	737	1,00	65,45 Kč
	3 312 0	0	9	0	60 000	88 800,00 Kč	712	1,00	63,23 Kč
	3 313 0	0	9	0	60 000	88 800,00 Kč	655	1,00	58,16 Kč
	3 334 1	0	9	0	60 000	88 800,00 Kč	745	1,00	66,16 Kč
	3 334 2	0	9	0	60 000	88 800,00 Kč	791	1,00	70,24 Kč

58030**515 306,40 Kč****5 153,06 Kč**

Šardice

	58 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	1777	1,00	144,83 Kč
	287 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	10150	1,00	827,23 Kč
	288 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	10211	1,00	832,20 Kč
	295 1	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	221497	1,00	18 052,01 Kč
	295 2	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	44429	1,00	3 620,96 Kč
	298 1	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	22046	1,00	1 796,75 Kč
	302 1	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	1618	1,00	131,87 Kč
	1 993 0	0	2	2	10 002	81 500,00 Kč	19049	1,00	1 552,49 Kč
	4 121 0	0	5	0	10 002	81 500,00 Kč	2280	1,00	185,82 Kč

333057**2 714 414,55 Kč****27 144,15 Kč**

Želetice u Kyjova

	126 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1579	1,00	94,27 Kč
	128 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1925	1,00	114,92 Kč
souhlas s podnájemem	191 1	0	2	2	10 002	59 700,00 Kč	345	1,00	20,60 Kč
souhlas s podnájemem	191 2	0	2	2	10 002	59 700,00 Kč	1000	1,00	59,70 Kč
	261 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1424	1,00	85,01 Kč
	267 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	2320	1,00	138,50 Kč
souhlas s podnájemem	293 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1518	1,00	90,62 Kč
souhlas s podnájemem	294 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	2863	1,00	170,92 Kč
souhlas s podnájemem	298 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1532	1,00	91,46 Kč
	371 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	187	1,00	11,16 Kč
	379 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	263	1,00	15,70 Kč
	409 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	281	1,00	16,78 Kč
	584 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	3402	1,00	203,10 Kč
	672 3	0	2	7	60 000	59 700,00 Kč	752	1,00	44,89 Kč
	769 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	496	1,00	29,61 Kč
	823 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1831	1,00	109,31 Kč
	824 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	43	1,00	2,57 Kč
	825 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	2140	1,00	127,76 Kč
	836 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1734	1,00	103,52 Kč

Účast na k nájemní smlouvě č: 16N02/24

Uzavřeno:

ZEMAS, a.s.

Variabilní symbol: 1610224

Účinná od:

3

6.9.2006

Roční splátka: 97800,0000

Čejč

<u>katastr</u>	<u>parcela /</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
	945 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1334	1,00	79,64 Kč
	994 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	2216	1,00	132,30 Kč
	1 071 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	212	1,00	12,66 Kč
	1 077 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	881	1,00	52,60 Kč
	1 315 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	557	1,00	33,25 Kč
	1 319 2	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	2912	1,00	173,85 Kč
	1 325 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1043	1,00	62,27 Kč
	1 336 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	2633	1,00	157,19 Kč
	1 532 1	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	965	1,00	57,61 Kč
	1 532 2	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	327	1,00	19,52 Kč
	1 544 1	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1069	1,00	63,82 Kč
	1 544 2	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	241	1,00	14,39 Kč
	1 573 0	0	2	7	10 002	59 700,00 Kč	253	1,00	15,10 Kč
	1 604 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	137	1,00	8,18 Kč
	2 138 1	0	2	2	10 002	59 700,00 Kč	548	1,00	32,72 Kč
	2 162 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	198	1,00	11,82 Kč
	2 163 0	0	5	0	10 002	59 700,00 Kč	1078	1,00	64,36 Kč

42239

252 166,83 Kč

2 521,67 Kč

CELKEM:

823220

7 669 830,98 Kč

76 698,00 Kč

Výpočet nájemného:

Roční nájemné po změnách

p.č.	k.ú.	kultura	výměra (m2)	Kč/m2	nájem %	roční nájemné Kč
						6 585
viz příloha č. 1a)	Čejč		67265	9,79	1	4 978
	Čejč		9956	50,00	1	4 590
viz příloha č. 1a)	Hovorany		50162	9,15	1	33
	Hovorany		66	50	1	25 693
viz příloha č. 1a)	Násedlovice		262445	9,79	1	5 153
viz příloha č. 1a)	Nenkovice		58030	8,88	1	27 144
viz příloha č. 1a)	Šardice		333057	8,15	1	2 522
viz příloha č. 1a)	Želetice u Kyjova		42239	5,97	1	76 698
celkem			823220			

Úpravy předpisů plateb nájemného z důvodu změn v pronajímaných výměrách:

(-) nájemné za období od 1.10.2004 do 31.3.2005

p.č.	k.ú.	kultura	výměra (m2)	Kč/m2	nájem %	(-) dnů	(-) nájemné (Kč)	datum změny
PK 1206	Hovorany		10186	9,15	1	37	94	23.2.2005
PK 833	Násedlovice		144	9,79	1	16	1	16.3.2005
PK 834	Násedlovice		756	9,79	1	16	3	16.3.2005
předpis k 1.4.2005							snížit o	98

(-) nájemné za období od 1.4.2005 do 30.9.2005

p.č.	k.ú.	kultura	výměra (m2)	Kč/m2	nájem %	(-) dnů	(-) nájemné (Kč)	datum změny
PK 1206	Hovorany		10186	9,15	1	183	467	23.2.2005
PK 833	Násedlovice		144	9,79	1	183	7	16.3.2005
PK 834	Násedlovice		756	9,79	1	183	37	16.3.2005
předpis k 1.10.2005							snížit o	511

(-) nájemné za období od 1.10.2005 do 31.3.2006

p.č.	k.ú.	kultura	výměra (m2)	Kč/m2	nájem %	(-) dnů	(-) nájemné (Kč)	datum změny
PK 1206	Hovorany		10186	9,15	1	182	465	23.2.2005
PK 833	Násedlovice		144	9,79	1	182	7	16.3.2005
PK 834	Násedlovice		756	9,79	1	182	37	16.3.2005
PK 900/16	Čejč		3459	9,79	1	158	147	25.10.2005
KN 1315/25	Čejč		2206	9,79	1	158	93	25.10.2005
PK 2241/4	Hovorany		50	9,15	1	107	1	15.12.2005
PK 2241/10	Hovorany		7950	9,15	1	107	213	15.12.2005
PK 3651	Mutěnice		4046	7,30	1	107	87	15.12.2005
PK 3697	Mutěnice		15073	7,30	1	107	323	15.12.2005
PK 2201/21	Hovorany		2277	9,15	1	100	57	22.12.2005
PK 2201/22	Hovorany		2277	9,15	1	100	57	22.12.2005
PK 2201/26	Hovorany		3659	9,15	1	100	92	22.12.2005
PK 2201/27	Hovorany		1840	9,15	1	100	46	22.12.2005
PK 1542	Násedlovice		6416	9,79	1	100	172	22.12.2005
PK 1555 (KN 1600/76)	Násedlovice		2992	9,79	1	100	80	22.12.2005
PK 1596	Násedlovice		1180	9,79	1	100	32	22.12.2005
PK 1600	Násedlovice		1230	9,79	1	100	33	22.12.2005
PK 1601	Násedlovice		1286	9,79	1	100	34	22.12.2005
PK 672/1	Želetice u Kyjova		899	5,97	1	100	15	22.12.2005
PK 672/2	Želetice u Kyjova		360	0,00	1	100	0	22.12.2005
předpis k 1.4.2006							snížit o	1 991

(-) nájemné za období od 1.4.2006 do 30.9.2006

p.č.	k.ú.	kultura	výměra (m2)	Kč/m2	nájem %	(-) dnů	(-) nájemné (Kč)	datum změny
PK 1206	Hovorany		10186	9,15	1	183	467	23.2.2005
PK 833	Násedlovice		144	9,79	1	183	7	16.3.2005
PK 834	Násedlovice		756	9,79	1	183	37	16.3.2005
PK 900/16	Čejč		3459	9,79	1	183	170	25.10.2005
KN 1315/25	Čejč		2206	9,79	1	183	108	25.10.2005
PK 2241/4	Hovorany		50	9,15	1	183	2	15.12.2005
PK 2241/10	Hovorany		7950	9,15	1	183	365	15.12.2005
PK 3651	Mutěnice		4046	7,30	1	183	148	15.12.2005
PK 3697	Mutěnice		15073	7,30	1	183	552	15.12.2005
PK 2201/21	Hovorany		2277	9,15	1	183	104	22.12.2005
PK 2201/22	Hovorany		2277	9,15	1	183	104	22.12.2005
PK 2201/26	Hovorany		3659	9,15	1	183	168	22.12.2005
PK 2201/27	Hovorany		1840	9,15	1	183	84	22.12.2005
PK 1542	Násedlovice		6416	9,79	1	183	315	22.12.2005
PK 1555 (KN 1600/76)	Násedlovice		2992	9,79	1	183	147	22.12.2005
PK 1596	Násedlovice		1180	9,79	1	183	58	22.12.2005
PK 1600	Násedlovice		1230	9,79	1	183	60	22.12.2005
PK 1601	Násedlovice		1286	9,79	1	183	63	22.12.2005
PK 672/1	Želetice u Kyjova		899	5,97	1	183	27	22.12.2005
PK 672/2	Želetice u Kyjova		360	0,00	1	183	0	22.12.2005
PK 2201/53	Hovorany		5000	9,15	1	139	174	15.5.2006
PK 2201/54	Hovorany		5000	9,15	1	139	174	15.5.2006
PK 2201/60	Hovorany		4000	9,15	1	139	139	15.5.2006
PK 2201/74	Hovorany		18333	9,15	1	139	639	15.5.2006
PK 2241/42	Hovorany		1920	9,15	1	139	67	15.5.2006
PK 947	Želetice u Kyjova		1489	5,97	1	139	34	15.5.2006
PK 978	Želetice u Kyjova		2798	0,00	1	139	0	15.5.2006
PK 1008	Želetice u Kyjova		5334	0,00	1	139	0	15.5.2006
PK 1177	Želetice u Kyjova		507	5,97	1	139	12	15.5.2006
PK 1181	Želetice u Kyjova		270	5,97	1	139	6	15.5.2006
PK 1190	Želetice u Kyjova		2158	5,97	1	139	49	15.5.2006
KN 2138část (KN 2138/2)	Želetice u Kyjova		168	0,00	1	92	0	1.7.2006
KN 2139	Želetice u Kyjova		460	0,00	1	92	0	1.7.2006
PK 2201/16	Hovorany		2277	9,15	1	65	37	28.7.2006
PK 2201/17	Hovorany		2277	9,15	1	65	37	28.7.2006
PK 2201/18	Hovorany		2277	9,15	1	65	37	28.7.2006
PK 2201/19	Hovorany		2277	9,15	1	65	37	28.7.2006
PK 2201/20	Hovorany		2277	9,15	1	65	37	28.7.2006
PK 2201/23	Hovorany		2277	9,15	1	65	37	28.7.2006
PK 2201/24	Hovorany		2277	9,15	1	65	37	28.7.2006
PK 2201/25	Hovorany		2277	9,15	1	65	37	28.7.2006
PK 2201/28	Hovorany		1840	9,15	1	65	30	28.7.2006
PK 2201/29	Hovorany		1840	9,15	1	65	30	28.7.2006
PK 692	Želetice u Kyjova		1565	5,97	1	65	17	28.7.2006
PK 693	Želetice u Kyjova		147	0,00	1	65	0	28.7.2006
PK 767	Želetice u Kyjova		2320	5,97	1	65	25	28.7.2006
PK 768	Želetice u Kyjova		601	5,97	1	65	6	28.7.2006
PK 770	Želetice u Kyjova		1086	5,97	1	65	12	28.7.2006
PK 610/2 (část)	Čejč		29405	9,79	1	54	426	3.8.2006
předpis k 1.10.2006						snížít o	5 124	

Na základě provedených změn se u nájemní smlouvy č. 16N02/24 upravují předpisy plateb nájemného následovně:

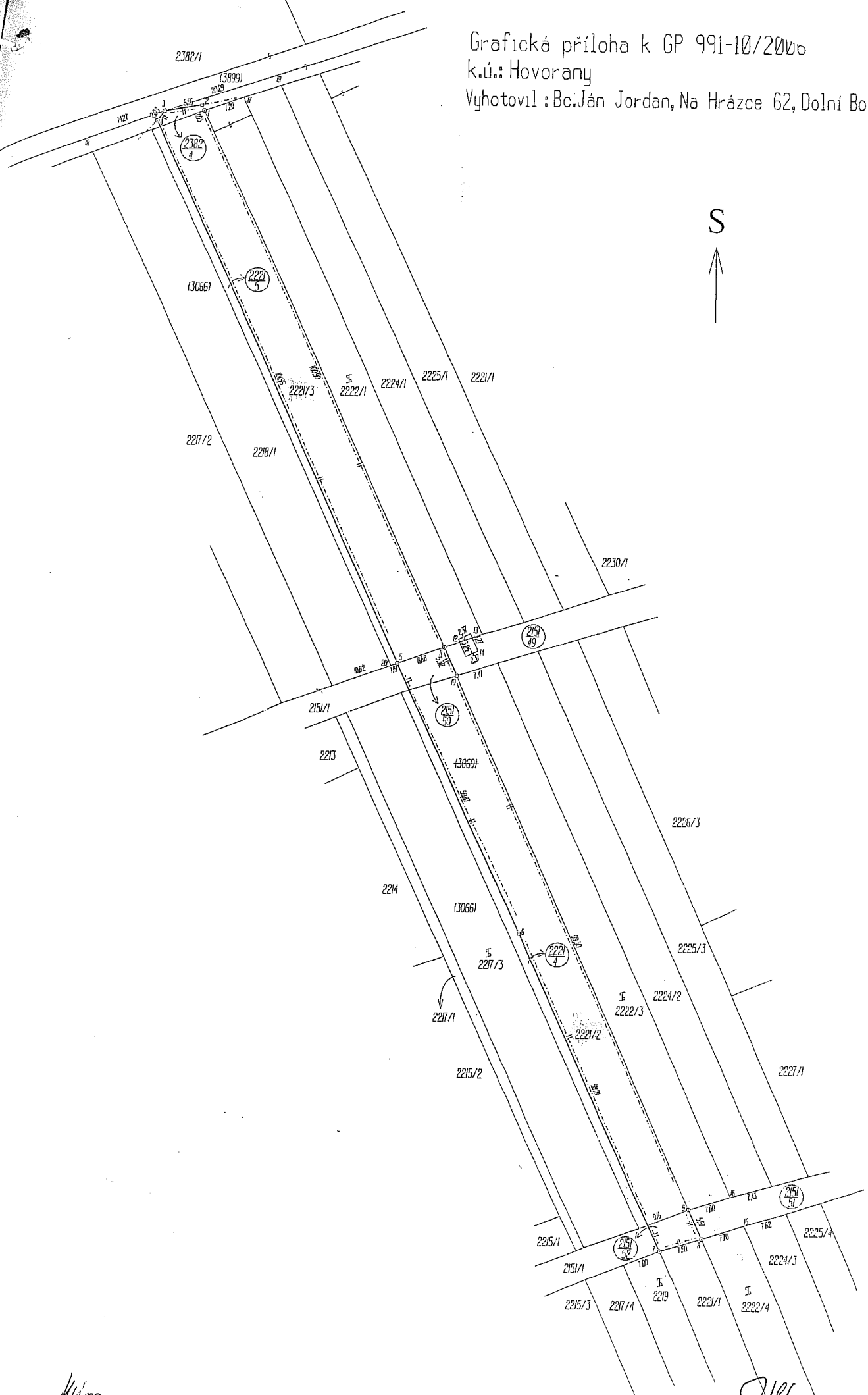
předpis k datu	původní předpis	přeplatek	nový předpis
1. 4. 2005	43 264	- 98	43 166
1. 10. 2005	43 264	- 511	42 753
1. 4. 2006	43 264	- 1 991	41 273
1. 10. 2006	43 264	- 5 124	38 140
1. 10. 2007			76 698

Grafická příloha k GP 991-10/2006

k.ú.: Hovorany

Vyhotovil: Bc. Ján Jordan, Na Hrázce 62, Dolní Bojanovice

S



Handwritten signature

Handwritten signature



Seznam souřadnic (S-JTSK)

č. bodu	Y	X	Kód	poznámka
8	570998.97	1184041.14	3	roh stodoły
9	571007.02	1184043.10	3	roh stodoły
11	570947.03	1184031.68	3	sloupek plotu
12	570948.98	1184021.39	3	konec plotu
15	570905.16	1184009.91	3	roh zídky
26	570929.61	1184044.32	3	hol. hrana svahu
45	570924.35	1184051.58	3	dřevěný kolík
51	570903.56	1184042.20	3	dřevěný kolík
52	570899.46	1184049.23	3	dřevěný kolík
109	570881.62	1184040.51	3	dřevěný kolík
110	570874.57	1184046.89	3	dřevěný kolík
159	570913.89	1184043.00	3	
155-2	570926.90	1183954.79	3	
155-3	570910.69	1183989.86	3	
155-5	570906.29	1184000.88	3	
155-8	570885.58	1183986.45	3	
155-13	570821.03	1184002.29	3	lom plotu
155-14	571001.94	1184029.64	3	roh stodoły