

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená v souladu s § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Půjčitel: **Uherskohradištská nemocnice a. s.**
sídlo: J. E. Purkyně 365, 686 06 Uherské Hradiště
IČO: 27660915
DIČ: CZ27660915
zastoupený:  předseda představenstva

kontaktní osoba: 
e-mail: ytjgs2t
telefon:
ID datové schránky:
(dále jen „půjčitel“)

a

Vypůjčitel: **Česká republika - Krajské ředitelství policie Zlínského kraje**
sídlo: J.A.Bati 5637, 760 01 Zlín
IČO: 72052767
DIČ: není plátcem DPH
zastoupený: Mgr. Ing. Miloš Poloczek, náměstek ředitele krajského
ředitelství pro ekonomiku
kontaktní osoba: mjr. Mgr. Jakub Gajdošík
e-mail: jakub.gajdosik@pcr.cz
telefon: 
ID datové schránky: w6thp3w
(dále jen „vypůjčitel“)

Půjčitel a vypůjčitel jsou též společně označováni jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“.

Článek I. Úvodní ustanovení

Půjčitel výslovně prohlašuje, že je nájemcem nemovitých věcí umístěných na pozemku parc. č. 511; v k. ú. Uherské Hradiště, ulici J. E. Purkyně, obci Uherské Hradiště a je vlastníkem oprávněn k nakládání s nimi ve smyslu této smlouvy. Uvedené nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 568 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště.

Článek II. Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel se zavazuje přenechat vypůjčiteli do bezplatného užívání na základě dílčích objednávek nebytové prostory nacházející se v objektu uvedeném v čl. I. smlouvy (dále též jen „nebytové prostory“), a to za účelem provádění policejního výcviku na vlastní riziko

a nebezpečí vypůjčitelem. Vypůjčitel předmět výpůjčky za podmínek sjednaných touto smlouvou přijímá.

Předmětem výpůjčky jsou veškeré nebytové prostory, které činí 3 873,42 m².

2. Smluvní strany prohlašují, že stav nebytových prostor je jim znám, že se jedná o prostory v budově určené k demolici, kompletně odpojené od jakýchkoli energií a vody a vypůjčitel po jejich prohlídce prohlašuje, že jsou, tak jak stojí a leží, vhodné k užívání za účelem dle této smlouvy.
3. Účetní hodnota nemovitosti, která je předmětem této smlouvy, činí 19 788 803,- Kč.

Článek III. Dílčí objednávky

1. Nebytové prostory budou vypůjčiteli přenechávány k užívání na základě dílčích objednávek, které vypůjčitel zašle půjčiteli elektronickou poštou na adresu hajekpe@nemuh.cz a v nichž vždy specifikuje požadovanou dobu výpůjčky a osobu odpovědnou za komunikaci v průběhu konkrétní výpůjčky (dále též jen jako „jednotlivé výpůjčky“). Vypůjčitel se zavazuje zaslat půjčiteli objednávku nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, na který připadá požadovaný den výpůjčky. Půjčitel se zavazuje objednávku učiněnou v souladu s touto smlouvou potvrdit elektronickou poštou na e-mailovou adresu odpovědné osoby vypůjčitele minimálně 1 pracovní den před počátkem požadované doby jednotlivé výpůjčky a případně sdělit vypůjčiteli omezení rozsahu nebytových prostor přenechávaných k užívání, je-li omezení objektivně nezbytné.
2. Půjčitel je povinen zajistit vypůjčiteli přístup do nebytových prostor přenechávaných k užívání v rámci konkrétní dílčí objednávky nejpozději na počátku doby jednotlivé výpůjčky.

Článek IV. Cena a způsob její úhrady

Smluvní strany se dohodly, že každá jednotlivá výpůjčka se sjednává jako bezúplatná a vypůjčitel nebude ani hradit jakékoliv jiné náklady vzniklé v souvislosti s užíváním nebytových prostor.

Článek V. Doba a zánik výpůjčky

1. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou, maximálně však do zahájení demolice, resp. pozbytí souhlasu vlastníka k nakládání s nemovitými věcmi ve smyslu této smlouvy.
2. Tato smlouva může být ukončena před uplynutím doby dle bodu 1. dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoliv smluvní strany, v takovém případě činí výpovědní lhůta dva měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena písemná výpověď druhé smluvní straně.
3. Výpověď se považuje za doručenou i tehdy, pokud ji druhá strana nepřevzme, nevyzvedne si ji, nebo pokud se změnila adresa pro doručování, aniž by bylo písemně oznámeno druhé straně.

Článek VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky pouze k účelu sjednanému v čl. II smlouvy.
2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat k užívání nebytové prostory nebo jejich část jiné osobě nebo subjektu bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že nebytové prostory se nacházejí ve stavu před demolicí, přičemž s ohledem na účel výpůjčky (policejní výcvik) je půjčitel srozuměn s tím, že v průběhu jejich užívání vypůjčitelem může dojít k jejich poškození, aniž by tím vznikl půjčiteli nárok na náhradu případně vzniklých škod. Vypůjčitel se i přesto zavazuje počínat si při užívání předmětu výpůjčky tak, aby minimalizoval množství škod vzniklých na předmětu výpůjčky.
4. Vypůjčitel výslovně prohlašuje, že před uzavřením smlouvy byl půjčitelem podrobně informován a sám se přesvědčil o skutečném stavebně-technickém stavu nebytových prostor.
5. Vypůjčitel bere na vědomí a půjčiteli výslovně prohlašuje, že půjčitel nenese žádnou odpovědnost za případné škody na majetku či zdraví způsobené v souvislosti se stavebně-technickým stavem nebytových prostor.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými číslovanými dodatky ke smlouvě.
3. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným (účinným), které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního (neúčinného).
4. Smlouva má tři strany textu a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý, je-li podepsán, má platnost originálu. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Uherském Hradišti dne.....

Ve Zlíně dne

Za půjčitele

Za vypůjčitele



předseda představenstva

Mgr. Ing. Miloš Poloczek

náměstek ředitele krajského ředitelství