

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326105015

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**WELATECH s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Otáhalova 555/10,  
Předměstí - Opava  
PSC 74601  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
C 60534 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
zastoupený: ---  
IČO: 03571262  
DIČ: CZ03571262  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	499 194 Kč
DPH:	104 831 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>604 025 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.4.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.5.2026

## VI.

### Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**WELATECH s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326105015											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Vítkov											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1510											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1510-829-F-a-12, 1510-829-A-a-11, 1510-829-B-a-13											
GPS souřadnice OM	49.734284N 17.752445E											
Skupina dřevin:	BK, BO, HB, MD, KL, JV, OS, LP, DB, JS, TR											
% zastoupení dřevin:	BK 55%, BO 15%, HB 11%, MD 9%, KL 5%, JV 1%, OS 1%, LP 1%, DB 1%, JS 1%, TR 1%											
Termín konání aukce od:	2.2.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	3.2.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	16.2.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.4.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	15.5.2026											
Vyvolávací cena:	499 194	Kč	Vysoutěžená cena:	499 194	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		DB		HB		JS		JV	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10							6	0,13				
12							8	0,22				
14	1	0,16					10	0,5				
16	2	0,37					18	1,53				
18	3	0,58					21	2,38				
20	5	1,34					28	4,37	1	0,18		
22	5	1,83					31	6,56	1	0,23		
24	5	2,47	1	0,31			17	4,58			3	1,2
26	7	3,11	2	0,78			17	6,15			1	0,48
28	7	4,22	5	2,48			15	6,76				
30	6	4,82	3	1,76			9	5	1	0,45		
32	7	5,72	7	5			11	6,66				
34	11	9,97	7	5,89	1	0,92	9	6,62			2	1,7
36	9	10,26	15	14,9			4	3,27				
38	8	9,55	7	7,29			2	1,79				
40	10	13,73	13	16,46			4	4,46			1	1,2
42	7	11,42	6	8,65			4	5,29				
44	10	17,4	6	9,24								
46	9	16,95	4	7,8								
48	9	20,26	2	4,31								
50	3	7,17	1	2,44								
52	5	13,64										
54	4	11,94										
56	4	11,94	1	3,21								
58	5	16,61									1	2,69
60	7	26,22										
62	3	11,8										
64	1	4,36										
66	2	9,53										
68	7	33,52										
72	1	6,08										
76	1	7,19										
88	1	9,75										
90	1	10,79										
<b>Celkem</b>	<b>166</b>	<b>314,70</b>	<b>80</b>	<b>90,52</b>	<b>1</b>	<b>0,92</b>	<b>214</b>	<b>66,27</b>	<b>3</b>	<b>0,86</b>	<b>8</b>	<b>7,27</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>294,96</b>		<b>85,19</b>		<b>0,85</b>		<b>60,77</b>		<b>0,78</b>		<b>6,74</b>
Dřevina	KL		LP		MD		OS		TR			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14	1	0,06										
18	1	0,13	1	0,15								
20	1	0,17	2	0,47								
22	1	0,39										
26									1	0,22		
28					1	0,43						
30					1	0,56						



32	1	0,78			1	0,82						
34	1	0,95	1	0,75	1	0,92						
36	1	0,84			1	1						
38	2	1,98			1	0,98						
40	3	3,34			4	4,7						
42	1	1,54			5	6,09	1	0,78				
44	1	1,44			2	2,73						
46	1	1,34			5	7,38						
48	1	1,58			2	3,31						
50	2	3,92			1	2,01						
52					4	8,59						
56					3	7,67						
58	1	2,68			1	2,28						
60	1	3,08			2	5,55						
62	1	3,41										
64	1	3,56										
<b>Celkem</b>	<b>22</b>	<b>31,19</b>	<b>4</b>	<b>1,37</b>	<b>35</b>	<b>55,02</b>	<b>1</b>	<b>0,78</b>	<b>1</b>	<b>0,22</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>29,14</b>		<b>1,26</b>		<b>50,27</b>		<b>0,72</b>		<b>0,2</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	535						<b>Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):</b>				569,12	
							<b>Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):</b>				530,88	
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení, drčení klestu umožněno pouze se souhlasem [redacted] V roztroušené těžbě stanoví způsob úklidu [redacted] Požadujeme provést výřez poškozeného zmlazení. Zákaz pálení klestu.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Jedná se o výběr stromů po ploše, těží se pouze stromy označené.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Jedná se o těžbu mýtní úmyslnou, zastoupená dřevina je BK, BO, HB, MD, KL, JV, OS, LP, DB, JS, TR. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny tečkou na patě kmene a číslem. Hranice plochy jsou vyznačeny obráceným písmenem "T" a tyto stromy nejsou součástí aukce. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Při těžbě je nutno dodržovat směrové kácení a používání vhodných prostředků sloužících k určení směru pádu stromů. Rovněž vyklizování a přibližování dříví je nutno provádět směrově tak, aby nedocházelo k poničení přirozené obnovy. Proti odření stromů a kořenových náběhů je nutno použít vhodné ochranné prostředky. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Přibližovací vzdálenost 800 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Případné pluzení sněhu a posyp lesní dopravní sítě inertním materiálem si zajišťuje sám Nabyvatel aukčního bloku. Lesní dopravní síť odpovídá běžnému opotřebení a nesmí být žádným způsobem poškozena. V případě, že přibližování, případně manipulace dříví bude probíhat přes lesní dopravní síť se zpevněným povrchem (dále LDS) je nutno příslušný úsek LDS překrýt ochrannou vrstvou z kamenné drti, využít betonové panely nebo gumové pásy. Aukčním blokem vedou turistické trasy pěší, cyklotrasy, běžecké trasy nutno dostatečně označit pracoviště prostřednictvím výstražných tabulí. Přibližování dříví přes cizí pozemky - kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce a je na Nabyvateli aukce (včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). Při soustředování a odvozu dříví je nutné zvláštní užívání silnic - kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce a je na Nabyvateli aukce. Na skládce nutno vyřezat a zlikvidovat nárost plevelných dřevin. Případně (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 28 m3. Nabyvatel před zahájením prací předá Poskytovateli seznam odvozních souprav, které budou odvážet dříví (tovární značka, dopravní společnost RZ), [redacted] dále požaduje v průběhu aukce avizaci každé odvozní soupravy. Společně se zadávacím listem je nutno se prokazatelně seznámit s Kartou BOZP s riziky a opatřeními daného pracoviště. Vzor Karty BOZP je přílohou dokumentu aukce. Aukční blok se nachází na revíru Čermná, podrobné informace podá [redacted], tel. [redacted]											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											
<b>Dne:</b>	28.1.2026											
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf Vzor karty BOZP.pdf mapa.pdf											