

DODATEK č. 1

(dále jen jako „dodatek“)

ke Smlouvě o nájmu č. 0724030017 ze dne 03.06.2024, uzavřené dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, mezi smluvními stranami:

Statutární město Brno, městská část Brno-jih,

zastoupené panem Ing. Davidem Grundem, starostou MČ Brno-jih,

sídlem: Mariánské nám. 13, 617 00 Brno,

IČ: 449 92 785,

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Brno-město, č. účtu 19-15929621/0100

(dále jen pronajímatel)

FC SPARTA BRNO

zastoupená předsedou Jindřichem Stehlíkem, nar. 06.09.1962, bytem Oblá 403/35, 634 00 Brno a panem Mgr. Josefem Haluzou, nar. 18.11.1963, bytem Za školou, 649/5, 617 00 Brno.

sídlem: Mariánské náměstí 618/3, 617 00 Brno

IČ: 44014244

zapsaná ve spolkovém rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl L, vložka 1332

DS: 3zzptwp

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o nájmu č. 0724030017 ze dne 03.06.2024 (dále také jen jako „smlouva“) se mění a doplňuje takto:

A) Čl. VI, odst. 6.1. se mění a nově zní takto:

6.1. Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho části do podnájmu třetí osobě jen po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

Ostatní ujednání smlouvy se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

Smluvní strany vzájemně prohlašují, že dodatek nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek či na nátlak kterékoliv strany, popř. třetích osob. Dodatek byl uzavřen vážně a jeho účastníci prohlašují, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

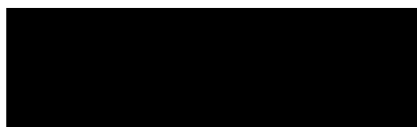
Dodatek nabude platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to osobou dle § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv). Nájemce proto souhlasí s tím, že pronajímatel je oprávněn a současně povinen uveřejnit celý obsah tohoto dodatku, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu dodatku.

Záměr obce pronajmout předmět nájmu v k. ú. Komárov, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem v době od 10.12.2025 do 29.12.2025.

Tento dodatek byl projednán a schválen na schůzi Rady MČ Brno-jih č. 3/2026 konané dne 28.01.2026.

V Brně dne: 10.2.2026

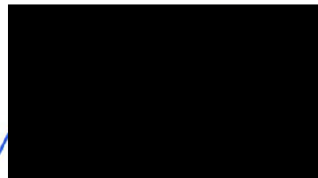
Brně dne: 10.02.2026



za FC SPARTA BRNO
Jindřich Stehlík
(nájemce)

Statutární město Brno

Městská část Brno-jih
Mariánské nám. 13, 617 00 Brno
-4-



za statutární město Brno, M.Č Brno-jih
Ing. David Grund, starosta MČ Brno-jih
(pronajímatel)



za FC SPARTA BRNO
Mgr. Josef Haluza
(nájemce)

