

34

KOPIE

č.j.: 01363/26 11.2.26
A/2026/555

Římskokatolická farnost Rudná – Hořelice

IČ: 44684231, se sídlem 5. května 565, 252 19 Rudná,
zastoupená administrátorem ThLic. Františkem Vehovským, O Praem.,
zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury ČR, číslo
evidence 8/ 1-01-198/1994
jako půjčitel na straně jedné

a

Město Rudná

se sídlem Masarykova 94/53, 252 19 Rudná
zastoupeno starostou Lubomírem Kocmanem
IČ: 00233773
jako vypůjčitel na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník) tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

Článek I.

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku **parc. č. 78/6** – ostatní plocha, o výměře 3 117 m² a pozemku **parc. č. 228/1** – trvalý travní porost o výměře 819 m² zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ, na listu vlastnictví č. 782 pro obec Rudná a katastrální území Hořelice.
2. Půjčitel touto smlouvou přenechává výše uvedený pozemek vypůjčiteli do bezplatného užívání pro **účel veřejného prostranství** a vypůjčitel tento pozemek za dále uvedených podmínek do výpůjčky za uvedeným účelem přijímá.

Článek II.

Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to s účinností od 1.2.2026 do 31.1.2046.

Článek III.

Vypůjčitel je srozuměn a souhlasí se spoluužíváním předmětu výpůjčky půjčkitelem.

Článek IV.

1. Vypůjčitel se zavazuje na své náklady udržovat předmět výpůjčky včetně jeho součástí a příslušenství ve stavu způsobilém k jeho řádnému užívání, zejména zabezpečovat údržbu zeleně a stromů včetně odstraňování stromů přestálých či jinak nebezpečných (odstraňování následků živelních pohrom), údržbu historických cest apod.
2. Vypůjčitel je rovněž povinen zajišťovat odvoz odpadků, jakož nést i další náklady s výpůjčkou pozemků spojené.

Článek V.

Změny a úpravy většího rozsahu, pokud nejsou obvyklé vzhledem k účelu výpůjčky, je vypůjčitel oprávněn na předmětných pozemcích provádět pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele.

Článek VI.

- 1) Výpůjční vztah lze před uplynutím sjednané doby výpůjčky ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí ze strany vypůjčitele v případě, že pozbude způsobilost o pozemek řádně pečovat,
 - c) písemnou výpovědí ze strany půjčitele v případě, že vypůjčitel o pozemek nepečuje řádně nebo úmyslně způsobí na majetku půjčitele škodu přesahující 50.000, - Kč. O případné výši škody bude vždy přednostně jednáno, popřípadě bude škoda určena na základě znaleckého posudku.
- 2) Výpovědní lhůta je šesti-měsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Článek VII.

1. Jakékoliv změny a doplňky této Smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly sjednány písemně a schváleny Arcibiskupstvím pražským.
2. Město Rudná prohlašuje, že V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., Rada města schválila uzavření smlouvy o výpůjčce, dne 26.1.2026 usnesením č. UR-13-2/26.

Článek VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti po schválení Arcibiskupstvím pražským. Tato Smlouva se vyhotovuje ve 3 Stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží půjčitel, vypůjčitel a Arcibiskupství pražské.

V Rudné dne:

**Lubomír
Kocman**

Digitálně podepsal
Lubomír Kocman
Datum: 2026.02.02
14:05:10 +01'00'

půjčitel

František Vehovský, PhD.
Digitálně podepsal František Vehovský,
PhD.
Datum: 2026.02.02 10:45:56 +01'00'

vypůjčitel

Schvalovací potvrzení

Jan Balík

Digitálně podepsal
Jan Balík
Datum: 2026.02.11
10:06:27 +01'00'

Arcibiskupství pražské
generální vikář