




Smlouva o výpůjčce


Článek I. Smluvní strany

Luxury Home - Sigma s.r.o.

právní forma: společnost s ručením omezeným
sídlo: Tepelská 137/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně
ID DS: vdfb95k
Zastoupená(ý) Ing. Karlem Hryzákem, prokuristou
IČO: 09987011
DIČ: DIČ09987011
bankovní spojení: 
číslo účtu:
kontaktní osoba:
e-mail:
telefon:
(dále jen „půjčitel“)

a

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje

právní forma: organizační složka státu zřízená zákonem
sídlo: Hradec Králové 3, nábřeží U Přívozu 122/4, PSČ 500 03
ID DS: yvfab6e
zastoupená: plk. Ing. Davidem Poučem, ředitelem
IČO: 70882525
DIČ: CZ70882525 (pro předmět této smlouvy nejsme plátcí DPH)
bankovní spojení: 
číslo účtu:
kontaktní osoba:
e-mail:
telefon:
(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají po vzájemné dohodě v souladu s § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“), tuto

smlouvu o výpůjčce pozemků

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Půjčitel je výhradním vlastníkem pozemku parc. č. 202/8 (dále jen „pozemek č. 202/8“) a pozemku parc. č. 202/25 (dále jen „pozemek č. 202/25“) zapsaných na LV č. 27202 pro katastrální území a obec Hradec Králové u Katastrálního úřadu pro Královehradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové. Tyto pozemky se nacházejí v areálu Podnikatelského centra, Hradecká 1151/9 a 1152/11, 500 03 Hradec Králové.
2. Půjčitel tímto bezúplatně přenechává od 4. 9. 2026 do 6. 9. 2026 oba výše uvedené pozemky vypůjčitelu k dočasnému užívání a navíc i po celý den 3. 9. 2025 část pozemku č. 202/25, která je vyznačena v kopii katastrální mapy, jež je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, v rozsahu 70 parkovacích míst, v souvislosti s pořádáním Mistrovství České republiky v požárním sportu za účelem parkování vozidel jeho účastníků, diváků atd.
3. O předání i vrácení pozemků budou sepsány předávací protokoly, které se stanou přílohami této smlouvy. Všechny protokoly budou vyhotoveny ve dvou stejnopisech a podepsány zástupci obou smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Článek III.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky pouze za účelem uvedeném v čl. II odst. 2 této smlouvy.
2. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením.
3. Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí předmět výpůjčky přenechat k užívání třetí osobě, a to ani z části.
4. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav předmětu výpůjčky znám a že je v tomto stavu způsobilý ke smluvenému užívání.
5. Vypůjčitel se po skončení výpůjčky zavazuje vrátit předmět výpůjčky v původním stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

Článek IV.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen zajistit, aby byl předmět výpůjčky po celou dobu výpůjčky způsobilý ke smluvenému způsobu užívání uvedeném v čl. II odst. 2 této smlouvy.

2. Půjčitel je povinen zajistit vypůjčitelu nerušené užívání předmětu výpůjčky po celou dobu výpůjčky.
3. Půjčitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení vypůjčitelu.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu včetně metadat. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí vypůjčitel.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
4. Tato smlouva je vyhotovena buď elektronicky nebo ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

V Hradci Králové dne.....16.12.2025.....



Ing. Karel Hryzák
prokurista Luxury Home - Sigma s.r.o.

V Hradci Králové dne.....18-12-2025.....

Česká republika
Hasičský záchranný sbor
K.....


plk. Ing. David Pouč
ředitel HZS Královéhradeckého kraje

Příloha č. 1 smlouvy o výpůjčce č. j. [QR]

