



Statutární město Brno | Městská část Brno-Židenice

Úřad městské části Brno-Židenice

Odbor bydlení

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.: P

VYŘIZUJE: Jan Nevoral

TELEFON: +420 548 426 214

E-MAIL: nevoral@zidenice.brno.cz

DATUM: 06.02.2026

POČET LISTŮ: 02

Michal Ungr

IČO: 75607441

Číslo objednávky: 05261700110

Objednáváme u Vás údržbové práce v BD – Kuldova 17a, byt č.3, Brno-Židenice, a to v souladu s:

- Vaší nabídkou a předchozí domluvou
- platnými právními předpisy, zejména v oblasti stavební, ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN
- provedení díla bude zabezpečeno kvalifikovanými odbornými pracovníky

Cena bez DPH: 390 200,00 Kč

Cena včetně DPH: 437 024,00 Kč

Termín: do 31.03.2026

Identifikační údaje objednatele:

Objednatel:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Konečný příjemce:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

44992785

CZ44992785

Statutární město Brno, MČ Brno-Židenice, Odbor bydlení

Gajdošova 7, 615 00 Brno-Židenice

44992785

CZ44992785

Komerční banka Brno-město; č.ú. 19 – 5175960217/0100



Statutární město Brno | Městská část Brno-Židenice

Úřad městské části Brno-Židenice

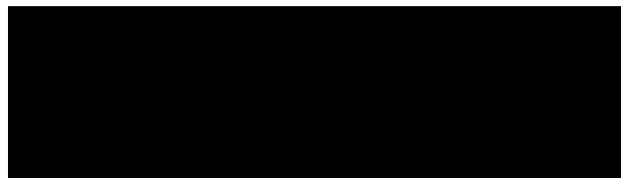
Odbor bydlení

Platební podmínky:

Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Dále musí fa obsahovat: číslo objednávky, číslo faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění, den splatnosti faktury, označení díla, požadovanou částku bez DPH, výši DPH, požadovanou částku celkem s DPH.

S pozdravem



Ing. Jan Tuček
vedoucí OB

Pracovní výměr

byt: Kuldova 17A , b.č. 3

Zhotovitel :

Název : Michal Ungr

Adresa :

Telefon :

E-mail :

IČO : 75607441

Objednavatel :

Název : ÚMČ Brno - Židenice

odbor bydlení

Adresa : Gajdošova 7, Brno 615 00

E-mail : podatelna.zidenice@brno.cz

IČO : 44992785

Elektroinstalace:

73 820,00 Kč

Výměna hl. jističe, dotažení šroubových spojů,
příprava odběrového místa v el.měř.rozvaděči,
kontrola el. měrového bytového rozvaděče, nové
vydrátování rozvaděče

Výměna vypínačů (Tanga)	ks	5	2 300,00
Výměna dvoj zásuvek (Tanga)	ks	11	3 520,00

Úprava elektroinstalace pro digestoř, osvětlení

kuchyšské linky a elektrické topné panely AEG	kpl	1	2 300,00
---	-----	---	----------

Dodání, montáž filtrové digestoře	kpl	1	4 200,00
-----------------------------------	-----	---	----------

Dodání, montáž osvětlení pod kuch. linku	kpl	1	2 100,00
--	-----	---	----------

Dodání, montáž elektrické vestavné trouby	kpl	1	7 500,00
---	-----	---	----------

Dodání, montáž elektrické keramické varné desky	kpl	1	8 100,00
---	-----	---	----------

Demontáž, montáž elektrických topných panelů

AEG	kpl	1	6 000,00
-----	-----	---	----------

Revizní zpráva	kpl	1	2 800,00
----------------	-----	---	----------

Instalaterské práce:

53 150,00 Kč

Demontáž zařízovacích předmětů koupelna	ks	1	3 200,00
---	----	---	----------

Dodání, montáž nerez dřezu vč. odpadu	kpl	1	4 500,00
---------------------------------------	-----	---	----------

Dřezová baterie stojánková páková	ks	1	1 950,00
-----------------------------------	----	---	----------

Demontáž, montáž stavajícího umyvadla	kpl	1	850,00
---------------------------------------	-----	---	--------

Dodání, montáž umyvadlového odpadu (40)	kpl	1	400,00
---	-----	---	--------

Umyvadlová baterie stojánková páková	ks	1	1 700,00
--------------------------------------	----	---	----------

Sprchová baterie páková	ks	1	2 000,00
-------------------------	----	---	----------

Sprchový set	ks	1	1 150,00
--------------	----	---	----------

Dodání a montáž WC kombi (spodem)	kpl	1	4 500,00
-----------------------------------	-----	---	----------

Prkýnko, šrouby, manžeta, silikon	kpl	1	1 650,00
-----------------------------------	-----	---	----------

Dodání sprchové zástěny 90x90	kpl	1	9 800,00
-------------------------------	-----	---	----------

Dodání, montáž vaničky 90x90 (litý mramor)	kpl	1	5 900,00
--	-----	---	----------

Dodání, montáž vaničkového odpadu	kpl	1	850,00
-----------------------------------	-----	---	--------

Roháčky	ks	5	2 000,00
---------	----	---	----------

Roháček pračkový	ks	1	400,00
------------------	----	---	--------

Kompletace zařízovacích předmětů koupelna	kpl	1	7 500,00
---	-----	---	----------

Instalo práce	kpl	1	4 800,00
---------------	-----	---	----------

Zednické práce:

56 450,00 Kč

Sekací práce (drážky, krabice, osekání obkladu)	kpl	1	3 000,00
---	-----	---	----------

Zapravení drážek po elektroinstalaci	kpl	1	1 250,00
--------------------------------------	-----	---	----------

Vyrovnaní zdiva pod obklad	kpl	1	2 000,00
Osekání, zapravení soklu předsíň	kpl	1	1 500,00
Lokální oprava zdiva	kpl	1	19 500,00
Podezdění, dopojení a obložení vaničky	kpl	1	2 200,00
Obklad kuchyňské linky	kpl	1	3 500,00
Vyrovnaní výškového rozdílu před vylitým nivelace	kpl	1	4 200,00
Vytření podlahy adhezním můstkem	m2	29	4 300,00
Nivelace	m2	29	15 000,00

Podlahářské práce:	69 280,00 Kč
---------------------------	---------------------

Demontáž stávajících podlah. lišt	bm	33	3 960,00
Demontáž stávajícího plovoucí podlahy	m2	7	2 800,00
Podložka pod vinil	m2	40	8 000,00
Dodání, montáž skládaného vinilu	m2	44	44 000,00
Dodání a montáž podlahových lišt	bm	35	7 000,00
Vnitřní roh	ks	10	700,00
Venkovní roh	ks	4	280,00
Středová spojka	ks	4	280,00
Levé ukončení	ks	7	490,00
Pravé ukončení	ks	6	420,00
Repasování prahů (boušení, nátěr)	ks	3	1 350,00

Malířské a natěračské práce:	27 520,00 Kč
-------------------------------------	---------------------

Výmalba zdiva (bílá barva 2 vrstvy)	m2	269	21 520,00
Nátěr zárubní	ks	4	2 400,00
Repasování dřevěných zárubní (broušení, tmelení)	ks	3	3 600,00
Repasování dveří koupelna (broušení, tmelení, nátěr)	kpl	1	3 200,00

Ostatní:	109 980,00 Kč
-----------------	----------------------

Seřízení a promazání pantů u oken a dveří	kpl	1	950,00
Demontáž stávající kuchyňské linky	kpl	1	5 500,00
Dodání nové kuchyňské linky (3bm)	kpl	1	38 000,00
Montáž nové kuchyňské linky	kpl	1	14 000,00
Dodání, montáž kuchyňské pracovní desky	bm	3,02	4 980,00
Dodání, montáž levé ukončení (hrany) prac. desky	ks	1	450,00
Dodání, montáž spodního soklu vč. komponentů	bm	3,6	3 500,00
Dodání, montáž soklu prac. desky vč. komponentů	bm	3	1 500,00
Obklad	m2	3	2 000,00
Vyčištění a seřízení KL	kpl	1	3 500,00
Dodání, montáž protipožárních dveří 80L	ks	1	8 500,00
Dodání, montáž bezpečnostního kování dveří	kpl	1	3 000,00
Dodání, montáž dveří (2/3 sklo) vč. kování 80L	ks	2	7 600,00
Kompletní úklid celého bytu	kpl	1	4 000,00
Přesun hmot	kpl	1	6 500,00
Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	4 000,00
Doprava	kpl	1	2 000,00

Celková cena bez DPH :

390 200,00 Kč

Celková cena s 12% DPH:

437 024,00 Kč