

Objednávka č.: O26/104		Vystavena dne: 02.02.2026		
Dodavatel		Odběratel		
Název	SMART SBD s.r.o.	Název	Městská část Praha 7	
Adresa	U Elektry 830/2b 19800 PRAHA	Adresa	U průhonu 1338/38 17000 PRAHA	
IČO	04212223	IČ	00063754	
DIČ	CZ04212223	DIČ	CZ00063754	
Spisová značka	C 244226 Městský soud v Praze			
		v zastoupení:	7U s.r.o.	
		se sídlem:	Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA	
		IČO:	26418274	
		DIČ:	CZ26418274	
		Hrazeno z účtu:		
Místo plnění	Druh	Text	Termín	Kč
1 Veletřní 825/65	43.99 Ostatní specializované stavební práce j. n.	Objednáváme u Vás :opravu omítek ve společných prostorech.	27.03.2026	133 603,00
Celkové náklady (bez DPH):				133 603,00

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragrafu 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce 43.99-Ostatní specializované stavební práce j. n..

Na základě paragrafu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti DPH povinen na dokladu uvést a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Vystavil:

Email

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel, tj. Městská část Praha 7. Akceptují tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

Předání a převzetí díla:

- Dodavatel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na termínu předávacího řízení. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatel, které provede Dodavatel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Dodavatel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Dodavatel objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky.
- Dodavatel je povinen připravit a u přejímacího řízení předložit:
 - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
 - záruční listy a návody k obsluze,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle prováděcích předpisů a ČSN,
 - doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními/jinými pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech,
 - stavební deník (pokud byly předmětem díla stavební práce)
- O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.

Záruky:

Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celé dílo po dobu 36 ti měsíců (pokud jsou předmětem díla stavební práce) a 24 měsíců (pokud jde o plnění jiného druhu) od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejícím se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Smluvní pokuta:

Dodavatel je povinen v případě prodloužení s plněním termínu dokončení díla dle této objednávky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodloužení a to až do dne podpisu protokolu o předání

Datum: 06.02.2026

Razítko a podpis dodavatele:

Upozornění pro dodavatele:

Kopii objednávky přiložte k faktuře. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte na faktuře číslo uzavřené smlouvy.

Pozor!!!

Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedli včas. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly. V případě, že zhotovitel zjistí, že cena zakázky bude vyšší, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí písemně odsouhlasit cenu zvýšenou.

Rozpočet	7U s.r.o.	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
	Oprava omítek v nebytových prostorách	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
1	Veletržní 65/825, Praha 7	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel	SMART SBD s.r.o., IČO: 04212223	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	107 744	Ztížené výrobní podmínky	10 774
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	7 542
ZRN celkem	107 744	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	107 744	Ostatní náklady neuvedené	7 542
ZRN+ost.náklady+HZS	133 603	Ostatní náklady celkem	25 859
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	12,0 %		133 603 Kč
DPH	12,0 %		16 032 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			149 635 Kč

Poznámka :

Cílem opravy v chodbách je vytvořit stavební připravenost pro následnou výmalbu, součástí zadání prací nejsou opravy prasklin, direk, škrábání výmaleb ani štuků apod. Ve sklepě budou provedeny hrubé opravy omítek pro následný krycí nátěr

Stavba :	Veletržní 65/825, Praha 7	Rozpočet :	1
Objekt :	Oprava omítek v nebytových prostorách		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Stavební práce HSV a PSV	107 744	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	107 744	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	10,0	107 744	10 774
Oborová přírážka	0	0,0	107 744	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	107 744	0
Mimostaveništní doprava	0	7,0	107 744	7 542
Zařízení staveniště	0	0,0	107 744	0
Provoz investora	0	0,0	107 744	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	107 744	0
Dopravní zábor - modrá zóna	0	7,0	107 744	7 542
CELKEM VRN				25 859

Položkový rozpočet

Stavba :	Veletřzní 65/825, Praha 7	
Objekt :	Oprava omítek v nebytových prostorách	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Stavební práce HSV a PSV				
1		Přípravné práce průzkum, technologie, volba materiálu, příprava	kpl	1,00	-	-
2		Otlučení odfouklých a vzdutých omítek část chodby před sklepem a prostory ve sklepe	m2	14,00	200,00	2 800,00
3		Proškrábnutí a vyčištění cihelných spár	m2	14,00	148,00	2 072,00
4		Omítky ve sklepe proškrábnutí spár sklepní místnosti - stěny, stropy a klenby	m2	54,00	484,00	26 136,00
5		Odstranění, vyčištění, vyspravení a doplnění omítek rýhy, díry, rohy, menší plochy - chodby a sklep, počet ks ODHAD	kpl	30,00	750,00	22 500,00
6		Začištění s doplněním omítky kolem dveří	kpl	1,00	12 775,00	12 775,00
7		Doplnění obezdění kolem kanalizačních stoupaček	kpl	1,00	11 456,00	11 456,00
8		Vnitrostaveništní přesun suti do kontejneru a jeho likvidace	kpl	1,00	8 625,00	8 625,00
9		Přesuny hmot	kpl	1,00	6 350,00	6 350,00
10		Pomocné lešení	kpl	1,00	3 350,00	3 350,00
11		Zakrývací práce	kpl	1,00	2 750,00	2 750,00
12		Vyčištění stavby průběžné úklidy a úklid konečný	kpl	1,00	8 930,00	8 930,00
107 744,00						