



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

.....

20260009

SMLOUVA O DÍLO

Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace

Sídlem: Kociánka 1/8, Sadová, 612 00 Brno

Zastoupený Ing. Naděžda Křemečková, ředitelka

IČ: 70887284

DIČ: CZ70887284

Bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen Objednatel)

a

BESTBUILD s.r.o.

Sídlem: Záhřebská 2497/9, 616 00 Brno

Zastoupený

ve věcech smluvních: Ing. Jan Vejtasa

ve věcech technických:

zodpovědný stavbyvedoucí:

IČO: 29355257

DIČ: CZ29355257

Bankovní spojení:

číslo účtu

číslo účtu, který Zhotovitel užívá v rámci své podnikatelské činnosti, resp. jedná se o bankovní účet plátce DPH, který je zveřejněn v registru plátců DPH, pokud je Zhotovitel plátcem DPH

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 74620.

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“), smlouvu o dílo tohoto znění:

PREAMBULE

Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na veřejnou zakázku (dále „ZVZ“), zveřejněnou ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2025-064589 pod názvem Stavební úpravy na základě PBŘ objekt B Domov pro seniory Kociánka (dále jen „zadávací řízení“), v němž Zhotovitel předložil vítěznou nabídku (dále jen „NABÍDKA“) zpracovanou podle zadávací dokumentace Objednatele (dále jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“). Obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž NABÍDKA a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.



Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele stavbu s názvem: „Stavební úpravy na základě PBŘ objekt B Domov pro seniory Kociánka“ podle:

- **Projektové dokumentace pro provedení stavby** s názvem „Stavební úpravy na základě PBŘ“, zpracovaná projektantem Ing. Miroslavem Rozehnalem v 04/2024-08/2025. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
- **Právních předpisů:**
 - a) Zákon č. 283/2021 Sb., dále jen „stavební zákon“.
 - b) Vyhláška č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, dále jen „vyhláška DS“
 - c) Vyhláška č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu
 - d) Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „OZ“
 - e) Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „ZVZ“
 - f) Obecně závazné normy pro provádění staveb a jejich kvality.
 - g) Právní předpisy v oblasti památkové péče, hygieny, bezpečnosti práce, likvidace odpadů apod. dopadající na realizaci díla.

Dílo je specifikováno PROJEKTEM a ROZPOČTEM a zahrnuje:

- 1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU.
- 1.1.1.2. Zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v rozsahu a podle přílohy č. IV. této smlouvy.
- 1.1.1.3. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.

1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- Zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
- Pořizování průběžné fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou předá Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu JPG nebo PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla.
- Ověření a vytyčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí a provede dopravně-inženýrské opatření vč. dopravního značení před zahájením prací.
- Provedení veškerých předepsaných a sjednaných zkoušek a vystavení dokladů o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.

Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude Zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrzena. Doklady bude archívat technický dozor stavebníka stanovený podle této smlouvy (dále jen TDS), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.
- Provedení individuálního vyzkoušení prvků a zařízení tvořících předmět plnění za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM. Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po jeho zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude Zhotovitel vystavovat Protokoly o individuální vyzkoušení v českém jazyce, které bude Zhotovitel předávat TDS průběžně, při každé fakturaci provedených prací ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.
- Provedení komplexního vyzkoušení systémů a zařízení tvořících předmět předávaného díla (nebo jeho části) za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM před zahájením předávání díla (nebo jeho části). Dále provedení vyhodnocení výsledků komplexního vyzkoušení a vyhotovení Protokolu o výsledcích komplexního vyzkoušení v českém jazyce, který předá Zhotovitel TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.

TDS bude provádět kontrolu provádění komplexního vyzkoušení po celou dobu jeho průběhu.
- Vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování díla (nebo



jeho části) před zahájením předávání díla (nebo jeho části), návodu k obsluze, návodu na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) a dokumentaci údržby, vše v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.

Návod na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) bude zahrnovat manipulační a provozní řady, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky Zhotovitele, při jejichž dodržení bude dílo Objednatelem správně užíváno.

- Zhotovitel zajistí zhotovení a udržování prvků zajišťujících ochranu a bezpečnost zdraví při práci na staveništi.
- V průběhu provádění stavby předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli a projektantovi (dále jen AD) k odsouhlasení Zhotovitel.
- V průběhu provádění stavby koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.
- Provedení celkového úklidu stavby (nebo její předávané části) před zahájením předávání díla (nebo jeho části).

Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby (nebo její předávané části), staveniště (nebo jeho příslušné části) a okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoli dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby (nebo její předávané části) do stavu podle PROJEKTU (pokud je okolí stavby PROJEKTEM řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace stavby (nebo její předávané části) u okolí stavby, které není PROJEKTEM řešeno.

- Provedení zaškolení obsluhy u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele (budoucím uživatelem) před zahájením předávání díla (nebo jeho části).
Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele vystaví Zhotovitel Protokoly o zaškolení osob v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla (nebo jeho části).
- Zhotovitel v průběhu provádění díla umožní a bude spolupůsobit při stěhování a přesunutí klientů a vybavení v rámci jednotlivých etap či dílčích částí etap;

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- nabídky Zhotovitele ze dne 2.1.2026, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

1.1.4. ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.

1.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU. Zhotovitel v rámci přípravy realizace díla provedl a prohlašuje:

- a) Zhotovitel pečlivě přezkontroloval PROJEKT.
- b) Zhotovitel bere na vědomí, že na všechny vady PROJEKTU a ostatních podkladů dodaných Objednatelem či na nedostatečný či chybný popis díla v PROJEKTU byl Zhotovitel povinen upozornit Objednatele před podpisem této smlouvy nebo bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.



- c) Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy učinil veškeré úkony nutné pro zjištění skrytých překážek pro provedení díla ve smyslu § 2594 a násl. OZ, dále Zhotovitel prohlašuje, že před podáním NABÍDKY překontroloval údaje uvedené v soupisu prací a ve výkazu výměr, ověřil správnost výpočtů cen jeho položek, součtových a rekapitulačních údajů a prohlašuje, že cena díla podle ROZPOČTU, který je přílohou této smlouvy, je správná a lze za ni dílo v rozsahu podle PROJEKTU zrealizovat.

1.1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- POVOLENÍ;
- PROJEKT a ROZPOČET;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Případné vady Objednatelem předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.2. této smlouvy.

1.2. ZMĚNY DÍLA

1.2.1. Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ.

1.2.2. Změnou díla je:

- a) pokud Objednatel požaduje práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla,
- b) pokud Objednatel požaduje vypustit některé práce, které jsou předmětem díla,
- c) pokud smluvní strany zjistí při realizaci díla skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil ani je nemohl předvídat,
- d) pokud se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od PROJEKTU.

Dohodnuté změny díla musí vyhovovat některému z ustanovení § 222 odst. 4–7 ZVZ (vyjma změn vyhrazených, jsou-li touto smlouvou sjednány). Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatelem v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokladovány a odůvodněny ve změnovém listu podle přílohy č. III. této smlouvy, který musí obsahovat cenové údaje a nároky na změnu doby plnění díla a jeho přílohou musí být rozpočet změny. Při ocenění změn bude Zhotovitel postupovat podle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy.

1.2.3. Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.

1.2.4. Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. III. Změnové listy na Objednatelem schválené změny budou vždy přílohou uzavřeného dodatku k této smlouvě.

1.2.5. Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ZVZ).

1.3. FUNKČNÍ ZKOUŠKY

1.3.1. Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.

1.3.2. Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek ve lhůtě stanovené podle této smlouvy. Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli a TDS písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedení funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel.

1.3.3. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen odstranit:

- 1.3.3.1. Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.



1.3.3.2. Vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků sjednaném v této smlouvě.

1.3.4. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat řádnou funkci jednotlivých součástí díla, provést regulaci systémů pro potřeby provozu a prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla.

1.3.5. Funkční zkoušky těch prvků a zařízení, které v době stanovené odstavci 1.3.3. tohoto článku nelze provést (např. topná zkouška, zkouška funkce chlazení – v závislosti na ročním období) budou provedeny dodatečně v období vhodných klimatických podmínek (dodatečné funkční zkoušky). Rozsah těchto dodatečných funkčních zkoušek a termíny jejich provedení budou smluvními stranami dohodnuty písemně.

1.3.6. Po dobu provádění funkčních zkoušek i dodatečných funkčních zkoušek bude činný realizační tým Zhotovitele i Objednatele, který se bude scházet na pravidelných výrobních výborech min. 1x za 14 dnů (nedohodnou-li se smluvní strany jinak) a na nich bude průběžně vyhodnocovat průběh funkčních zkoušek a dodatečných funkčních zkoušek a bude řešit aktuální potřeby s tím spojené.

1.4. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

1.4.1. Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.

1.4.2. Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:

1.4.2.1. Dokumentace údržby, která bude obsahovat:

- seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
- předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
- plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.

1.4.2.2. Manipulační a provozní řády.

1.4.2.3. Návodů k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

1.5. REALIZAČNÍ TÝM

1.5.1. Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:

1.5.1.1. Osoby Zhotovitele uvedené v příloze č. IV. této smlouvy, osoby uvedené v příloze č. III. v odstavci III.6.2. případně statutární zástupci nebo osoby uvedené v článku I. této smlouvy.

1.5.1.2. Osoby Objednatele uvedené v této smlouvě.

1.5.2. Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek případně do předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

1.6. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

1.6.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je dále vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle ZVZ zveřejnit tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dále je Objednatel povinen zveřejnit nejpozději do 3 měsíců od splnění této smlouvy výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy. Přesahuje-li doba plnění této smlouvy 1 rok, uveřejní Objednatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

1.6.2. Při jakékoliv změně osob Zhotovitele v průběhu provádění díla je Zhotovitel povinen předložit Objednateli kvalifikační doklady těchto osob vč. počtu referenčních zakázek příslušné osoby (pokud byly předmětem hodnocení), z nichž bude patrné, že nově navrhované osoby splňují kvalifikaci a podmínky, které byly předmětem hodnocení, stejně jako původní osoby, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE a které hodnotil. Pokud nově navrhované osoby kvalifikaci a počet hodnocených referenčních zakázek nesplňují, nemohou se zapojit do plnění zakázky.

1.6.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.

1.6.4. Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této smlouvy minimálně do uplynutí záruční lhůty podle této smlouvy. Objednatel, jím pověřené subjekty a kontrolní orgány budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky i u svých případných poddodavatelů.



- 1.6.5.** Zhotovitel je povinen akceptovat nařízení rady EU č. 2022/576 ze dne 8.4.2022 přijaté nařízením vlády (dále jen „Nařízení“) a nebude plnit předmět této smlouvy,
- Ruskými státními příslušníky, fyzickými osobami s bydlištěm v Rusku či právníckými osobami, subjekty či orgány se sídlem v Rusku,
 - Právníckými osobami, subjekty nebo orgány, které jsou z více než 50% přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
 - Dodavateli jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).
- Stejně tak toto Nařízení se vztahuje na poddodavatele s poddílem více jak 10% z hodnoty plnění podle této smlouvy). Nesplnění této podmínky je podstatným porušením této smlouvy.
- 1.6.6.** Zhotovitel poskytne v rámci NABÍDKY vzorky prvků (Dveřní křídlo, podlaha PVC, Signalizační terminál personálu a Bezdrátové tlačítko pacienta), jimiž prokazoval kvalitu nabízeného plnění. Tyto vzorky jsou uchovány u objednatele. Zhotovitel je povinen dodat a zabudovat do díla tyto prvky (zboží), které nadále musí odpovídat těmto vzorkům. Porušení této povinnosti je podstatným porušením smlouvy.
- 1.6.7.** Pro účely naplňování odpovědného zadávání (dále také jen „OVZ“) se Zhotovitel zavazuje či je povinen:
- 1.6.7.1.** Dodržovat důstojné pracovní podmínky, zejména s ohledem na bezpečnost při provádění plnění této smlouvy, a to po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje dodržovat veškerá nařízení či právní předpisy ohledně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbě a současně se Zhotovitel zavazuje, že své pracovníky vybaví odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Stejně zajistí i u svých poddodavatelů.
 - 1.6.7.2.** Zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům spočívající ve férových podmínkách platebního systému a v zajištění důstojných pracovních podmínek. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy dodržovat vůči svým poddodavatelům srovnatelné smluvní podmínky, jaké má sám sjednány s Objednatelem, zejména v oblasti rozdělení rizika, platebních podmínek a smluvních pokut, a to s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění poddodavatele.
 - 1.6.7.3.** Zajistit dodržování veškerých právních předpisů z oblasti práva ochrany životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a to po celou dobu trvání této smlouvy. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit zákonem č. 541/2020 Sb. a zajistit řádné ekologické třídění odpadů.

1.7. PODDODAVATELÉ ZHOTOVITELE

- 1.7.1.** Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí s využitím vlastních kapacit a třetích osob, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem.
- 1.7.1.1.** Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů, a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
 - 1.7.1.2.** Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
 - 1.7.1.3.** Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od poddodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 1.7.2.** Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen Objednateli předložit návrh na změnu poddodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní poddodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní poddodavatelé, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.
- 1.7.3.** Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch poddodavatelů, které uvedl v NABÍDCE, nebo které předložil Objednateli před podpisem smlouvy. V případě, že to není možné, je povinen předložit Objednateli návrh na změnu poddodavatelů.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

- 2.1.1.** Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.



- 2.1.2.** Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 2.1.3.** Objednatel je oprávněn z důvodů ležících na straně Objednatele posunout termín předání a převzetí staveniště podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy písemným dokumentem doručeným Zhotoviteli, pokud nastanou nepředvídané skutečnosti např.: pokud u Objednatele nastaly nepředvídané okolnosti, pro které není schopen včas uvolnit staveniště k realizaci díla. V takovém případě je Objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli nový termín předání a převzetí staveniště.
- 2.1.4.** Pokud nastanou skutečnosti podle čl. II. odst. 2.1.3. této smlouvy, délka lhůt plnění podle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy zůstane zachována tak, jak byla uvedena v NABÍDCE.
- 2.1.5.** Předmět plnění je rozdělen na čtyři dále uvedené etapy, které budou prováděny sériově (za sebou) tj. až po řádném ukončení stavebních prací a předání části díla – etapy a přestěhování klientů bude možno zahájit etapu další.
- Etapa 1.NP (dále jen Etapa 1)
 - Etapa 2.NP (dále jen Etapa 2)
 - Etapa 3.NP (dále jen Etapa 3)
 - Etapa 4.NP (dále jen Etapa 4)
- 2.1.6.** Pro vyloučení pochybností je v každé z lhůt uvedených v odst. 2.2.2., 2.2.4. 2.2.6. a 2.2.8. tohoto článku zahrnuta lhůta v délce 7 kalendářních dnů pro provedení přesunutí klientů a vybavení.

2.2. DOHODNUTÉ LHŮTY PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 2.2.1.** Předání a převzetí staveniště a zahájení provádění prací na Etapě 1
14 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy;
- 2.2.2.** Řádné ukončení stavebních prací a předání části díla – **Etapa 1** Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání
nejpozději do 74 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí staveniště;
- 2.2.3.** Zahájení provádění prací Etapa 2
7 kalendářních dnů od termínu podle odst. 2.2.2. tohoto článku;
- 2.2.4.** Řádné ukončení stavebních prací a předání části díla – **Etapa 2** Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání
nejpozději do 74 kalendářních dnů od termínu zahájení provádění prací – Etapa 2;
- 2.2.5.** Zahájení provádění prací Etapa 3
7 kalendářních dnů od termínu podle odst. 2.2.4. tohoto článku;
- 2.2.6.** Řádné ukončení stavebních prací a předání části díla – **Etapa 3** Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání
nejpozději do 74 kalendářních dnů od termínu zahájení provádění prací – Etapa 3;
- 2.2.7.** Zahájení provádění prací Etapa 4
7 kalendářních dnů od termínu podle odst. 2.2.6. tohoto článku;
- 2.2.8.** Řádné ukončení stavebních prací a předání části díla – **Etapa 4** Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání
nejpozději do 74 kalendářních dnů od termínu zahájení provádění prací – Etapa 4;
- 2.2.9.** Řádné ukončení zbývajících stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání
nejpozději do 7 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí staveniště
- 2.2.10.** Odstranění veškerých vad a nedodělků celého díla
nejpozději do 7 kalendářních dnů od termínu stanoveného podle lhůty uvedené v odstavci 2.2.9. tohoto článku
- 2.2.11.** Řádné a úplné vyklizení staveniště
nejpozději do 7 kalendářních dnů od termínu stanoveného podle lhůty uvedené v odstavci 2.2.9. tohoto článku

2.3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.3.1.** Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle odstavců 2.2.1.–2.2.11. tohoto článku je uveden v příloze č. II. této smlouvy.
- 2.3.2.** Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný



harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termíny/lhůty uvedené v odstavcích 2.2.2., 2.2.4. 2.2.6. a 2.2.8. tohoto článku), který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.

- 2.3.3.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užit při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 2.3.4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků, nabytím právní moci kolaudačního souhlasu (vydáním kolaudačního souhlasu), kterým bude povoleno užívání díla a odstraněním veškerých vad a nedodělků. Splněním povinnosti provést dílo nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele z poskytnuté záruční doby sjednané touto smlouvou
- 2.3.5.** Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele nebo z důvodů vyšší moci.

2.4. VYHRAZENÉ ZMĚNY LHŮTY ČI TERMÍNU PLNĚNÍ

Objednatel si vyhrazuje následující změny závazku ze smlouvy podle § 100 odst. 1 ZZVZ, které mohou smluvní strany provést, aniž by vznikla nutnost provedení nového zadávacího řízení nebo povinnost postupu podle ustanovení § 222 ZZVZ.

2.4.1. Změny lhůty plnění z důvodů změn předmětu díla

Lhůta plnění může být změněna z důvodů provedení i jiných dodávek, služeb nebo stavebních prací než těch, které byly obsahem předmětu plnění podle PROJEKTU nebo v případě vyloučení realizace některých dodávek, služeb nebo stavebních prací než těch, které byly obsahem předmětu plnění podle PROJEKTU, a to vždy o dobu, která je nezbytná a odůvodněna provedením změny předmětu plnění.

2.4.2. Změny lhůty plnění z důvodů výskytu virových a jiných onemocnění u klientů DPS

Lhůty plnění mohou být změněny z důvodů výskytu virových a jiných onemocnění u klientů DPS. Z tohoto důvodu objektivně nelze realizovat dílo či jeho část řádně; délka příslušné sjednané lhůty plnění se prodlouží, a to o dobu trvání výskytu virových a jiných onemocnění u klientů DPS.

2.4.3. Změny lhůty plnění z důvodu vstupu v platnosti jiných právních předpisů či stanovisek

- z důvodu vstupu v platnosti jiných právních předpisů či stanovisek vydaných třetí osobou, které Objednatel ani Zhotovitel v době účinnosti této smlouvy nevěděl či nemohl předpokládat

2.4.4. Způsob sjednání změny lhůty plnění

- Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně jakékoliv lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;
- písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZVZ.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory.

Článek IV. Cena

4.1. CENA DÍLA

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v odstavci 1.1. článku I. této smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

27 333 333,33 Kč

4.2. Cena díla uvedená v odstavci 4.1. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení



a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení / řízení o předčasném užívání stavby / řízení o povolení zkušebního provozu je-li, provozní náklady, náklady na zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, na zhotovení a udržování prvků zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a zabezpečení staveniště, náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části, autorská práva, licence, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

4.3.1. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.

4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odstavce 1.2.1. článku I. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni podpisu dodatku Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.5. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4. tohoto článku.

4.6. Daň z přidané hodnoty podle bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek V. Platební podmínky

5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLA

Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány odděleně za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

5.1.1. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU a sestaví ho Zhotovitel. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu skutečně provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I. této smlouvy.

5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:



- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbyvajících (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

5.1.4. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

5.2. Každá faktura Zhotovitele (samostatně investiční a samostatně neinvestiční) musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. tohoto článku, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku. Pokud zjistí Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku.

5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přerušil v rozporu s touto smlouvou práce na díle, práce na díle provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací díla oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy nebo elektronicky, pokud si to Objednatel vyhradí a sdělí Zhotoviteli elektronickou adresu pro doučování faktur. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

5.6. POZASTÁVKA

5.6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy slouží jako pozastávka.

5.6.2. Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy této smlouvy) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury. Pokud se smluvní strany dohodnou na zvláštním termínu pro odstranění nedodělků nebránících užívání (např. z důvodů podmínek nevhodných pro úplné dokončení), může Objednatel rozhodnout o tom, že uvolní Zhotoviteli část pozastávky a k zajištění závazků Zhotovitele pro odstranění nedodělků nebránících užívání si ponechá pouze alikvotní část z původně stanovené pozastávky.

5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

5.7.1. Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.

5.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

5.7.3. SCHVALOVÁNÍ POZASTÁVKY

Ke stanovisku TDS k výstupní kontrole Zhotovitele, provedené podle čl. IX. odst. 9.6. této smlouvy, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDS v zastoupení Objednatele přijatelném. TDS stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Platba pozastávky může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem, pokud Objednatel nerozhodne podle odstavce 5.6.2. tohoto článku.



- 5.8.** Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen Objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1.** Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu či lhůtě podle této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta, TDS a koordinátora BOZP v přiměřeném rozsahu.
- 6.1.2.** Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.2.1.** správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.2.2.** zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy a Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné ekologické třídění odpadu. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen v lhůtě či termínu sjednaném v této smlouvě staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

6.5. OPATŘENÍ K ZAMEZENÍ POŠKOZENÍ OKOLNÍCH PLOCH A PŘÍSTUPOVÝCH KOMUNIKACÍ

- 6.5.1.** Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
- 6.5.1.1.** provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
- 6.5.1.2.** přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.
- Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2. článku VI. této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení Zhotovitel sám odpovědný.
- 6.5.2.** Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 6.5.3.** Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny



nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

- 6.5.4.** Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník a kontrolní dny stavby

- 7.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště po celou dobu realizace díla stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků na dokončeném díle. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2.** Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník bude přístupný na v místě provádění díla Objednateli v pracovní době nebo elektronicky všem oprávněným osobám. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se díla a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prováděného díla stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota, počasí (například déšť), klimatické podmínky. Zhotovitel provádí zápisy do stavebního deníku denně, a to všech rozhodných a významných skutečností o průběhu realizace díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.
- 7.3.** Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor, koordinátor BOZP nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.4.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru projektanta (AD), koordinátora BOZP a předkládat jim stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.5.** Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem TDS nebo AD ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 7.6.** Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účasti TDS, Objednatele, AD a zhotovitele za účelem kontroly provádění díla. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací na díle. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.7.** Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - kontrola harmonogramu díla;
 - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.8.** Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.9.** Kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, AD, koordinátorem BOZP, Objednatel nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.10.** Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Bezpečnost a ochrana zdraví na staveništi, plán BOZP a



kontrolní dny BOZP

- 8.1.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů.
- 8.2.** Objednatel určil v souladu s § 14 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů pro fázi realizace stavby koordinátora BOZP. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni poskytnout koordinátorovi BOZP součinnost a umožnit jeho činnost při realizaci stavby, a to od zahájení stavby od převzetí staveniště po předání a převzetí dokončené stavby. Povinnosti koordinátora BOZP během realizace stavby jsou stanoveny v § 8 NV č. 591/2006 Sb.
- 8.3.** Zhotovitel zajišťuje a provádí úkoly prevence rizik prostřednictvím odborně způsobilé osoby podle § 9 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (manažera BOZP). Je-li na stavbě více odborně způsobilých osob, určí Zhotovitel, která z těchto osob koordinuje jejich činnost.
- 8.4.** Zhotovitel je povinen se seznámit před zahájením prací na staveništi s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP) zpracovaným pro Objednatele podle přílohy č. 6 NV 591/2006 Sb. odborně způsobilou osobou podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (koordinátorem BOZP). Plán BOZP je uložen na staveništi. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé potvrdí v příslušné části plánu BOZP, že byli koordinátorem BOZP s plánem BOZP seznámeni. Zhotovitel má povinnost písemně nahlásit koordinátorovi BOZP v průběhu trvání stavby všechny své poddodavatele, kteří se účastní realizace stavby, aby koordinátor BOZP mohl zajistit jejich seznámení s plánem BOZP.
- 8.5.** Zhotovitel je povinen nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil a o rizicích, které vznikají při těchto technologických postupech vč. opatřeních přijatých k jejich odstranění, aby je koordinátor BOZP mohl zapracovat do plánu BOZP, resp. do jeho aktualizace. Stejnou povinnost zajistí Zhotovitel u všech svých poddodavatelů. Technologické postupy pro realizaci stavby a rizika z nich vyplývající zapracuje koordinátor BOZP do aktualizace plánu BOZP.
- 8.6.** Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni spolupracovat při tvorbě aktualizace plánu BOZP s koordinátorem BOZP, tj.
- doložit, že koordinátora BOZP řádně a včas informovali o všech skutečnostech, které mají vliv na rizika vyplývající z realizace stavby
 - poskytovat součinnost
 - předávat potřebné informace a podklady (např. o změnách pracovních a technologických postupů, které pro realizaci stavby zvolili / v průběhu realizace stavby změnili a o rizicích, které vznikají při těchto technologických postupech vč. opatřeních přijatých k odstranění takových rizik)
 - zúčastňovat se zpracování aktualizací plánu BOZP, vyjadřovat se k nim, případně potřeby (změny okolností) vyvolávat potřebu aktualizací plánu BOZP
- Poruší-li Zhotovitel tyto podmínky, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP.
- 8.7.** Aktualizace plánu BOZP provádí koordinátor BOZP prostřednictvím zápisů z kontrolních dnů BOZP. Kopie zápisů z kontrolních dnů BOZP, kterými byl plán BOZP aktualizován, zakládá koordinátor BOZP k plánu BOZP uloženému na staveništi.
- 8.8.** Koordinátor BOZP svolává a řídí pravidelné kontrolní dny BOZP. V rámci kontrolního dne BOZP upozorňuje Zhotovitele na nedostatky v oblasti BOZP, které zjistil na staveništi, a ukládá Zhotoviteli povinnost tyto nedostatky ve stanoveném termínu odstranit. V případě, že Zhotovitel nedostatky BOZP ve stanoveném termínu odstraní, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP vč. uložení sankce.
- 8.9.** Zhotovitel je povinen
- 8.9.1.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.
- 8.9.2.** Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno koordinátorem BOZP nebo TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku.
- 8.9.3.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života lidí a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.9.4.** Vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
- 8.9.5.** V případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková



opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.

Článek IX. Provádění díla

- 9.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 9.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
- 9.3.** Zhotovitel se před zahájením práce na díle seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 9.4.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla sjednaných touto smlouvou nebo v průběhu realizace díla dohodnutých na kontrolních dnech. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou. S ohledem na dodržování harmonogramu se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy termíny provádění díla.
- 9.5.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 9.6. VÝSTUPNÍ KONTROLA**
Výstupní kontrolou se rozumí zjištění stavu dokončeného díla před jeho předáním Objednateli. Doklad o provedené výstupní kontrole je povinen předložit Zhotovitel v termínu podle této smlouvy. Není-li touto smlouvou sjednán a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pak platí, že Zhotovitel tuto povinnost splní předložením dokladu o provedení výstupní kontrole nejpozději 14 kalendářních dnů před termínem Řádného ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání. Výstupní kontrola bude obsahovat minimálně tyto náležitosti, které připraví Zhotovitel:
- Soupis vad a nedodělků.
 - Soupis všech dokladů (podle čl. XIII. odst. 13.3. této smlouvy) a fyzické doložení těchto dokladů, které odpovědný zástupce Zhotovitele ověřil a potvrdil jejich správnost a soulad s PROJEKTEM.
- TDS provede kontrolu dokladů. V případě, že doklady budou neúplné nebo nebudou v souladu s PROJEKTEM, nebude dokončena výstupní kontrola a dílo nebude připraveno k předání a převzetí.
- 9.7. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 9.7.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit osobu uvedenou v příloze č. V této smlouvy. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků.
- 9.7.2.** Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatелеm. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit.
- 9.7.3.** Osoba/y vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci stavbyvedoucí bude/ou zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatелеm přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 9.7.4.** Pro změnu osoby uvedené v příloze č. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení této smlouvy.
- 9.8.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze stavenišť. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné ekologické třídění odpadu.
- 9.9.** Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a po jejich provedení seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování případně nařídít jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatele, v



opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.

- 9.10.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení PROJEKTU (do elektronické verze nebo do jednoho paré papírové verze) veškeré změny oproti PROJEKTU vzniklé při provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS a AD.
- 9.11.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek X. Práva a povinnosti Objednatele

- 10.1.** Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy může pověřit výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS), výkonem autorského dohledu projektanta (v textu této smlouvy označen jako AD) a výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) třetí osoby. Objednatel předá Zhotoviteli seznam těchto osob spolu s telefonním a emailovým kontaktem těchto osob ke dni předání a převzetí staveniště.
- 10.2.** Technický dozor Objednatele nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 10.3.** Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo realizace díla, budou mít Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 10.4.** Bude-li muset dílo projít podle PROJEKTU nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek z norem, ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených PROJEKTEM, a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 10.5.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel část díla, která byla určena PROJEKTEM, normou nebo jiným předpisem ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zakrytím nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 10.6.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 10.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDS**
- 10.7.1.** TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s kontrolou provádění díla ve fázi přípravy díla, vlastní realizace díla a při dokončení a předání díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy Zhotoviteli. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy TDS akceptovat.
- 10.7.2.** TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení díla a provedení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to až do doby podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla a do doby vydání potvrzení o odstranění veškerých vad a nedodělků díla. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 10.7.3.** TDS bude dozírat na jakostní a množstvívný soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za to, zda Zhotovitel dodržuje bezpečnost práce v rozsahu požadovaném pro dané dílo příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 10.7.4.** Nároky Zhotovitele a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a



této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení. TDS po projednání s Objednatel a AD vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.

- 10.7.5.** TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, dát Zhotoviteli pokyn k zastavení prací a dodávek prováděných v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou zápisem ve stavebním deníku, za současného upozornění Zhotovitele, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 10.7.6.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 10.7.6.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
- 10.7.6.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.
- 10.7.7.** Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na staveništi, u výrobce, poddodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 10.7.8.** Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho poddodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 10.7.9.** TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 10.7.10.** TDS bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a díla.
- 10.7.11.** TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 10.7.12.** TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 10.8.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 10.9.** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDS předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 30 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na díle. Zhotovitel je povinen Objednatelům požadované vzorky předložit.
- 10.10.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek XI. Povinnosti Zhotovitele

- 11.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon AD projektanta a koordinátora BOZP.
- 11.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 11.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 11.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 11.5.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.



- 11.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 11.7.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 11.8.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.
- 11.9.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s prováděním díla.
- 11.10.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 11.11.** Technický dozor Objednatele nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nastane-li tato skutečnost, neprodleně ji oznámí Objednateli.
- 11.12.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost koordinátora BOZP.

Článek XII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

- 12.1.** Pojištění odpovědnosti za škodu za škodu způsobenou třetí osobě ve výši min. 10 000 000 Kč.
- 12.1.1.** Zhotovitel uzavřel pojistnou smlouvu u Allianz pojišťovna a.s., číslo pojistné smlouvy 400046724.
- 12.2.** Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti pracovních dnů na vyžádání Objednatele nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání této smlouvy předložit kopii pojistné/ých smlouvy podle této smlouvy k ověření, že Zhotovitel udržuje pojistnou/é smlouvu/y v platnosti.
- 12.3.** Pojistnou/é smlouvu/y je Zhotovitel povinen udržovat v platnosti od data účinnosti této smlouvy až do předání a převzetí díla bez vad. Obdobné podmínky na pojištění je Zhotovitel povinen sjednat se svými poddodavateli.
- 12.4. NÁHRADA ŠKODY**
Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XIII. Předání díla

- 13.1.** Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 13.2.** Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel dílo převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.
- 13.3.** Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně v 1 vyhotovení v tištěné podobě (originál) a v 1 vyhotovení v datové podobě (není-li dále uvedeno jinak) veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších zkoušek v průběhu realizace díla (pokud se uskutečnily),
 - atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - stavební deník;
 - předpisy k jednotlivým technickým a technologickým zařízením a doklady
 - doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - výrobní projektová dokumentace (RDS), pokud byla pořízena;



- dokumentace pro povolení stavby (DSP) s vyznačením odchylek oproti ověřené DSP ve stavebním řízení; dokumentace skutečného provedení díla (DSPS);
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
- Návod na provoz a údržbu díla (tj. také manipulační, provozní řády a dokumentaci údržby)

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále Zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

- 13.4.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků, který bude shodný s termínem podle této smlouvy. V případech, kdy není možné dodržet termín sjednaný podle této smlouvy, sjednají smluvní strany termín jiný vhodný. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle této smlouvy.

Článek XIV. Bankovní záruky

14.1. **BANKOVNÍ ZÁRUKA za řádné plnění povinností Zhotovitele při realizaci díla podle této smlouvy o dílo**

- 14.1.1.** Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů po uzavření této smlouvy jako jistotu na řádné plnění svých povinností dle této smlouvy při realizaci díla bankovní záruku ve výši **1 000 000, - Kč.**

Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví Smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jednoho či více závazků Zhotovitele podle této smlouvy. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

- 14.1.2.** Platnost bankovní záruky uvedené v odstavci 14.1.1. tohoto článku bude do 90. dne po sjednaném termínu odstranění veškerých vad a nedodělků. Bankovní záruka bude Objednatelům smlouvy jednorázově po uplynutí této lhůty.

- 14.1.3.** Bude-li lhůta pro dokončení díla sjednaná v této smlouvě smluvními stranami posunuta dodatkem k této smlouvě a bankovní záruka předložená podle 14.1.1. by nevyhovovala ujednání uvedenému v odst. 14.1.2. tohoto článku, je Zhotovitel povinen nejpozději do 14 kalendářních dnů od uzavření dodatku k této smlouvě předložit bankovní záruku novou splňující podmínku uvedenou v odst. 14.1.2. tohoto článku. Nepředložení bankovní záruky je podstatným porušením této smlouvy.

- 14.1.4.** V případě, že Zhotovitel nemůže bankovní záruku před podpisem této smlouvy získat z důvodů ležících na straně banky, která poskytnutí bankovní záruky váže na předložení uzavřené smlouvy s Objednatel, musí Zhotovitel částku podle čl. XIV. odst. 14.1.1. této smlouvy složit na účet Objednatele ve lhůtě podle 14.1.1. Po předložení bankovní záruky Objednatel vrátí složenou částku zpět na účet Zhotovitele.

- 14.2.** Zhotovitel je povinen vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů po každém čerpání bankovní záruky díla Objednatelům předat Objednateli novou bankovní záruku ve shodném znění a výši jako měla čerpaná



bankovní záruka, případně bankovní záruku doplnit do původní sjednané výše. Stejně tak je povinen Zhotovitel předložit nejpozději do 14 kalendářních dnů od uzavření dodatku k této smlouvě v případě prodloužení termínů uvedených v článku II. této smlouvy.

- 14.3.** Pokud je porušení povinnosti ze strany Zhotovitele zajištěno bankovní zárukou a současně smluvní pokutou podle článku XVI. této smlouvy, má Objednatel právo rozhodnout, zda uplatní bankovní záruku nebo smluvní pokutu.
- 14.4.** Bankovní záruku uvedenou v odst. 14.1. tohoto článku lze nahradit pojistným certifikátem či pojištěním záruky pouze v případě, že budou naplněny požadavky a podmínky sjednané v této smlouvě.

Článek XV. Odpovědnost za vady

- 15.1.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo a všechny jeho části vyjma spotřebního materiálu (jako např. žárovky, alkalické baterie, kapaliny apod.) záruční dobu v délce trvání 60 měsíců tak, že celé dílo a všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a celé dílo a všechny jeho části budou způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části jsou započteny v ceně díla.
- 15.2.** Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokuty sjednané touto smlouvou.
- 15.3.** Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 15.4.** Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 15.5.** Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v Návodu na provoz a údržbu díla neuvedl vhodná opatření, která má Objednatel dodržovat, za předpokladu, že Zhotovitel při vynaložení odborné péče mohl taková opatření předvídat.
- 15.6.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny:
- použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití trval;
 - dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit;
 - nedodržením pokynů uvedených v Návodu na provoz a údržbu díla ze strany Objednatele;
 - vyšší mocí.
- 15.7.** Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 15.8.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat po vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 15.9. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE**

15.9.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na kontaktní údaje uvedené v následujícím odstavci anebo adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy datovou schránkou. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takové vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

15.9.2. Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

e-mail:

mobilní telefon:

telefon:

datová schránka:

15.9.3. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;



- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.

- 15.9.4.** Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.
- 15.9.5.** Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícímu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.
- 15.9.6.** Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 15.9.7.** Reklamacie se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatel obsahující reklamací dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatel obsahující reklamací se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatel na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

15.10. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 15.10.1.** Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatel zahájit práce k odstranění reklamované vady.
- 15.10.2.** Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.
- 15.10.3.** Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatel, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 15.10.4.** Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 20 dnů je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.
- 15.10.5.** Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 8 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 15.10.6.** Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatel, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havarijní vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.
- 15.10.7.** Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 15.10.8.** Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

15.11. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 15.11.1.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatel.
- 15.11.2.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatel jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatel.



15.11.3. *Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na dokončení odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.*

15.11.4. *O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.*

15.12. POSKYTNUTÍ SLEVY

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že Zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

15.13. *V dalším platí ustanovení §§ 2113–2117 a §§ 2629–2636 občanského zákoníku.*

Článek XVI. Smluvní pokuty

16.1. *Při prodlení Zhotovitele se splněním některého či některých závazků v termínech či lhůtách sjednaných smluvními stranami v odstavcích 2.2.1., 2.2.3., 2.2.5. a 2.2.7. článku II. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý den prodlení.*

16.2. *Při prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu či lhůtě sjednané smluvními stranami v odstavcích 2.2.2., 2.2.4., 2.2.6. a 2.2.8. článku II. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000, - Kč za každý i započatý den prodlení.*

16.3. *V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Stejnou výši smluvní pokuty za každý den prodlení je Zhotovitel povinen zaplatit v případě nesplnění jeho povinnosti předložit bankovní záruku podle 14.1.4. a 14.3. článku XIV. této smlouvy.*

16.4. *V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.2.10. článku II. této smlouvy nebo byl smlouven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho částí, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý případ a den prodlení. Stejnou výši smluvní pokuty je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v případě porušení jeho povinnosti předložit pojistnou/é smlouvu/y v termínu ujednaném v článku XII. této smlouvy*

16.5. *V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení. Řešení reklamovaných vad je podrobně upraveno v článku XV. této smlouvy.*

16.6. *V případě prodlení Zhotovitele z jeho povinnosti předložit bankovní záruku v termínu podle 14.1.4. a 14.5. článku XIV. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.*

16.7. *V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000, - Kč za každý zjištěný případ.*

16.8. *Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu (viz odstavec 16.1. článku XVI. této smlouvy) a toto porušení není kryto jinou smluvní pokutou, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000, - Kč.*

16.9. *V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.*

16.10. *V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem podle odstavce 11.8. článku XI. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý případ a každý den prodlení.*

16.11. *Pokud se na porušení povinnosti Zhotovitele vztahuje smluvní pokuta a zároveň zajištění bankovní zárukou, rozhodne Objednatel, který způsob zajištění povinností Zhotovitele využije.*



- 16.12.** Smluvní pokoutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 16.13.** Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 16.14.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných smluvními pokutami, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 16.15.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.

Článek XVII. Odstoupení od smlouvy

- 17.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; Podstatným porušením smlouvy je taktéž nesplnění povinnosti Zhotovitele předložit bankovní záruku, neplatné pojištění podle článku XII. této smlouvy, nesplnění podmínky uvedené v odst. 1.6.6. článku I. (vzorky) a porušení nařízení rady EU č. 2022/576 ze dne 8.4.2022, jsou-li tyto podmínky touto smlouvou sjednány; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 17.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 17.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 17.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 17.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 17.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 17.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 17.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 17.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 17.10.** Právo Objednatele ukončit tuto smlouvu podle jiných právních předpisů není tímto ustanovením dotčeno.

Článek XVIII. Ochrana informací

- 18.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 219 ZVZ povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejích změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 18.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení odstavce 18.1. článku XVII. této smlouvy).
- 18.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.
- 18.4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAV VE VZTAHU KE GDPR**

- 18.4.1.** Dne 25.5.2018 nabylo účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 z 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném



pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (zkráceně: obecné nařízení o ochraně osobních údajů – zkratka GDPR). Na právní úpravu GDPR navazuje zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

- 18.4.2.** V souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují, postupovat v souladu zákonem o zpracování osobních údajů č. 110/2019 Sb. K vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že jsou jim známy účinky tohoto právního předpisu za účelem ochrany soukromí, práva a povinností při zpracování osobních údajů.
- 18.4.3.** Zhotovitel bere na vědomí, že se ve smyslu všech výše uvedených právních předpisů považuje a bude považovat za Zpracovatele osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi. Objednatel je a bude nadále považován za Správce osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi.
- 18.4.4.** Ustanovení o vzájemných povinnostech Objednatele a Zhotovitele při zpracování osobních údajů zajišťuje, že nedojde k nezákonnému použití osobních údajů týkajících se Subjektů údajů ani k jejich předání do rukou neoprávněné třetí strany. Smluvní strany se dohodly na podmínkách zajištění odpovídajících opatření k zabezpečení ochrany osobních údajů a základních práv a svobod Subjektů údajů při zpracování osobních údajů Zpracovatelem.
- 18.4.5.** Zhotovitel se zavazuje zpracovávat pouze a výlučně ty osobní údaje, které jsou nutné k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy.
- 18.4.6.** Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje dle této Smlouvy pouze a výlučně po dobu účinnosti této smlouvy.
- 18.4.7.** Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem stanoveném v předmětu této smlouvy.
- 18.4.8.** Zhotovitel je povinen se při zpracování osobních údajů řídit výslovnými pokyny Objednatele, budou-li mu takové uděleny, ať již ústní či písemnou formou. Zhotovitel je povinen neprodleně Objednatele informovat, pokud dle jeho názoru udělený pokyn Objednatele porušuje GDPR nebo jiné předpisy na ochranu osobních údajů.
- 18.4.9.** Zhotovitel je povinen zajistit, že osoby, jimiž bude provádět plnění podle této smlouvy, se zavážou k mlčenlivosti ohledně veškeré činnosti související s touto smlouvou, zejména pak k mlčenlivosti ve vztahu ke všem osobním údajům, ke kterým budou mít přístup, nebo s kterými přijdou do kontaktu.
- 18.4.10.** Zhotovitel je povinen přijmout s ohledem na stav techniky, náklady na provedení, povahu, rozsah, kontext a účely zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, vhodná technická a organizační opatření, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, zejména pak osobní údaje zabezpečit vůči náhodnému či nezákonnému zničení, ztrátě, změně, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jinému způsobu zpracování.
- 18.4.11.** Zhotovitel je povinen písemně seznámit Objednatele s jakýmkoliv podezřením na porušení nebo skutečným porušením bezpečnosti zpracování osobních údajů podle ustanovení této smlouvy, např.: jakoukoliv odchylkou od udělených pokynů, odchylkou od sjednaného přístupu pro objednatel, plánovaným zveřejněním, upgradem, testy apod., kterými může dojít k úpravě nebo změně zabezpečení nebo zpracování osobních údajů, jakýmkoliv podezřením z porušení důvěrnosti, jakýmkoliv podezřením z náhodného či nezákonného zničení, ztráty, změny, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jiného způsobu zpracování osobních údajů v rozporu s Nařízením. Správce bude neprodleně seznámen s jakýmkoliv podstatným porušením těchto ustanovení o zpracování dat.
- 18.4.12.** Zhotovitel není oprávněn, ve smyslu čl. 28 Nařízení, zapojit do zpracování osobních údajů dalšího zpracovatele (zákaz řetězení zpracovatelů), bez předchozího schválení a písemného souhlasu Objednatele.
- 18.4.13.** Zhotovitel je povinen a zavazuje se k veškeré součinnosti s Objednatelem, o kterou bude požádán v souvislosti se zpracováním osobních údajů nebo která mu přímo vyplývá z GDPR. Zhotovitel je povinen na vyžádání zpřístupnit Objednateli svá písemná technická a organizační bezpečnostní opatření a umožnit mu případnou kontrolu dodržování předložených technických a organizačních bezpečnostních opatření.
- 18.4.14.** Po skončení platnosti této smlouvy je Zhotovitel oprávněn všechny osobní údaje, které má v držení archivovat po dobu 10 let, aby je mohl použít jako důkazy své činnosti při sporech. Po uplynutí archivační doby je Zhotovitel povinen všechny osobní údaje, které má v držení vymazat, a pokud je dosud nepředal Objednateli, předat je Objednateli a dále vymazat všechny existující kopie. Povinnost uvedená v tomto článku neplatí, stanoví-li právní předpis EU, případně vnitrostátní právní předpis Zhotoviteli osobní údaje ukládat i po skončení uvedené archivační doby.

Článek XIX. Následná nemožnost plnění – přečíslovat odsud



- 19.1.** *Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.*
- 19.2.** *Nemožnost plnění prokazuje dlužník.*

Článek XX. Vyšší moc

- 20.1.** *Žádná ze smluvních stran nebude odpovídat za nesplnění kterékoli ze svých smluvních povinností dle této smlouvy v důsledcích událostí z vyšší moci. Platební povinnosti vzniklé před událostmi z vyšší moci nebudou událostmi z vyšší moci prominuty.*
- 20.2.** *Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí neobyčejná, objektivně neodvratitelná okolnost, které nemůže být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze požadovat za daných podmínek konkrétního případu. Pravidelně je vyšší mocí pouze neodvratitelná událost všeobecnějšího a rozsáhlejšího rázu bez ohledu na to, zda jde o událost rázu živelního (např. přírodní pohroma) nebo rázu sociálního (např. válečné události, nakažlivá nemoc charakteru epidemie). Nesmí to však být okolnost neodvratitelná jen subjektivně, která vyplývá z osobních, zejména hospodářských poměrů smluvní strany (např. nemoc, usmrcení úrazem) a dále překážky plnění, které smluvní strana byla povinna překonat nebo odstranit.*
- 20.3.** *V případě jakéhokoli zpoždění Zhotovitele či Objednatele s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy v důsledku událostí z vyšší moci bude mít povinná smluvní strana právo na prodloužení všech lhůt plnění o takovou dobu, jaká bude přiměřená a potřebná pro překonání následků událostí z vyšší moci.*
- 20.4.** *Při zjištění výskytu události z vyšší moci, smluvní strana, jejíž plnění povinností podle této smlouvy taková událost ohrožuje, okamžitě písemně informuje druhou smluvní stranu a vynaloží veškeré úsilí na překonání své neschopnosti plnit povinnosti podle této smlouvy.*

Článek XXI. Změny smlouvy

21.1. FORMA ZMĚNY SMLOUVY

- 21.1.1.** *Každá změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za Objednatele a Zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými.*
- 21.1.2.** *Jakákoliv změna smlouvy musí být sjednána jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.*
- 21.1.3.** *Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z jakýchkoliv jednání v souvislosti s plněním této smlouvy, se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě*
- 21.1.4.** *Veškeré změny smlouvy musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a ZVZ. Veškeré provedené změny smlouvy, které nejsou vyhrazenou změnou závazku podle § 100 ZVZ, nesmí být podstatnou změnou smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ a musí být před jejich sjednáním smluvními stranami podle § 222 ZVZ posouzeny.*

21.2. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

- 21.2.1.** *Objednatel si vyhradil změny závazku v následujících ustanoveních této smlouvy:*
- 21.2.1.1.** *Změny doby plnění v článku II. odst. 2.4. této smlouvy.*
- 21.2.2.** *Při změnách podle odst. 21.2.1. této smlouvy postupují smluvní strany podle přílohy č. III. této smlouvy obdobně.*

Článek XXII. Závěrečná ustanovení

- 22.1.** *Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy v 1 vyhotovení v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v datové podobě na vhodném datovém nosiči.*
- 22.2.** *Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.*
- 22.3.** *Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.*
- 22.4.** *Není-li tato smlouva podepsána uznávanými elektronickými podpisy osob oprávněných jednat, pak bude tato smlouva vyhotovena ve čtyřech tištěných stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.*
- 22.5.** *Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:*



příloha číslo I.	PROJEKT, ROZPOČET
příloha číslo II.	HARMONOGRAM PLNĚNÍ
příloha číslo III.	DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST
příloha číslo IV.	POŽADAVKY NA VÝKRESOVOU ČÁST
příloha číslo V.	DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVEDENÍM DÍLA

- 22.6.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplývá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 22.7.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 22.8.** Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Brně dne

V Brně dne

.....
za **Objednatele**

Ing. Naděžda Křemečková
ředitelka

Ing.
Naděžda
Křemečková

Digitálně podepsal
Ing. Naděžda
Křemečková
Datum: 2026.02.06
07:30:44 +01'00'

.....
za **Zhotovitele**

Ing. Jan Vejtasa
jednatel společnosti

Ing. Jan
Vejtasa

Digitálně podepsal Ing. Jan Vejtasa
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-29355257,
o=BESTBUILD s.r.o., ou=1, cn=Ing.
Jan Vejtasa, sn=Vejtasa,
givenName=Jan,
serialNumber=P54982
Datum: 2026.01.27 06:36:23
+01'00'



PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO

PROJEKT, ROZPOČET

která se skládá z těchto částí:

PROJEKTU

uložen jako samostatná část této smlouvy

ROZPOČTU

Rekapitulace dílčích rozpočtů
DPS Kociánka Budova B

	Celkem za patro	DPH 12%	s DPH
1.NP	6 750 247,77	810 029,73	7 560 277,50
2.NP	6 262 882,66	751 545,92	7 014 428,58
3.NP	6 393 906,51	767 268,78	7 161 175,29
4.NP	6 810 700,50	817 284,06	7 627 984,56
Schodiště + přívody a EPS budova A	1 115 595,89	133 871,51	1 249 467,40
Celkem bez DPH	27 333 333,33	3 280 000,00	30 613 333,33
DPH 12%	3 280 000,00		
Celkem s DPH	30 613 333,33		

Ing. Jan
Vejtasa

Digitálně podepsal Ing. Jan
Vejtasa
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-29355257,
o=BESTBUILD s.r.o., ou=1,
cn=Ing. Jan Vejtasa,
sn=Vejtasa, givenName=Jan,
serialNumber=P54982
Datum: 2026.01.27 06:36:41
+01'00'

Výkaz výměr

Stavba: **251008 DPS Kociánka budova B**
1.NP

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	██████████
PSV	██████████
MON	██████████
Vedlejší náklady	██████████
Ostatní náklady	██████████
Celkem	6 750 247,77

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	6 750 247,77 CZK
Snížená DPH	12 %	810 029,73 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **7 560 277,50 CZK**

v _____
Ing. Jan
Vejtasa
 Digitálně podepsal Ing. Jan
 Vejtasa
 DN: c=CZ,
 2.5.4.97=NTRCZ-29355257,
 o=BESTBUILD s.r.o., ou=1,
 cn=Ing. Jan Vejtasa,
 sn=Vejtasa, givenName=Jan,
 serialNumber=P54982
 Datum: 2026.01.27 06:37:02
 Za zhotovitele

dne _____
Ing. Naděžda
Křemečková
 Digitálně podepsal Ing.
 Naděžda Křemečková
 Datum: 2026.02.06 07:31:41
 +01'00'
 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
251004	Stavební úpravy na základě PBR budova B 1.NP	6 750 247,77	0,00	810 029,73	7 560 277,50	100
01	1.NP Bourání					
02	1.NP Stavební práce					
03	1.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka +					
Celkem za stavbu		6 750 247,77	0,00	810 029,73	7 560 277,50	100

Popis stavby: 251008 - DPS Kociánka budova B

Popis objektu: 251004 - Stavební úpravy na základě PBR budova B 1.NP

Popis rozpočtu: 01 - 1.NP Bourání

Popis rozpočtu: 02 - 1.NP Stavební práce

Popis rozpočtu: 03 - 1.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka + radiátor na chodbě

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
4	Vodorovné konstrukce	HSV				
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
64	Výplně otvorů	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
954	Opláštění konstrukcí sádkartonovými deskami	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
97	Prorážení otvorů	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
O01	Ostatní	HSV				
713	Izolace tepelné	PSV				
720	Zdravotechnická instalace	PSV				
722	Vnitřní vodovod	PSV				
725	Zařizovací předměty	PSV				
731	Kotelny	PSV				
733	Rozvod potrubí	PSV				

734	Armatury	PSV				
735	Otopná tělesa	PSV				
762	Konstrukce tesařské	PSV				
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV				
767	Konstrukce zámečnické	PSV				
776	Podlahy povlakové	PSV				
781	Obklady keramické	PSV				
783	Nátěry	PSV				
784	Malby	PSV				
799	Ostatní	PSV				
M21	Elektromontáže	MON				
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
VN	Vedlejší náklady	VN				
ON	Ostatní náklady	ON				
Cena celkem					6 750 247,77	100,0

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 1.NP
R:	01	1.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Di: 94 Lešení a stavební výtahy							00	
1	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	357,02000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1.01 : 19,4		19,40000				
		1.02 : 15,06		15,06000				
		1.03 : 0						
		1.04 : 8,41		8,41000				
		1.04a : 4,63		4,63000				
		1.05a : 1,41		1,41000				
		1.05b : 1,77		1,77000				
		1.05c : 1,78		1,78000				
		1.05d : 1,4		1,40000				
		1.06 : 4,8		4,80000				
		1.07 : 4,32		4,32000				
		1.07a : 1,2		1,20000				
		1.08 : 7,44		7,44000				
		1.09 : 7,85		7,85000				
		1.10 : 6,51		6,51000				
		1.11 chodba : 94,53		94,53000				
		1.12 : 14,73		14,73000				
		1.13 : 14,73		14,73000				
		1.14 : 14,73		14,73000				
		1.15 : 14,73		14,73000				
		1.16 : 14,73		14,73000				
		1.17 : 14,73		14,73000				
		1.18 : 14,73		14,73000				
		1.19 : 14,48		14,48000				
		1.20 : 14,73		14,73000				
		1.21 : 14,73		14,73000				
		1.22 : 14,73		14,73000				
		1.23 : 14,73		14,73000				
		1.24 pod schody : 0						
Di: 96 Bourání konstrukcí								
2	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	0,36000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		12*0,1*0,15*2		0,36000				
3	963016111R00	Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť 12,5 mm	m2	143,65000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1.01 : 19,4		19,40000				
		1.04 : 8,41		8,41000				
		1.04a : 4,63		4,63000				
		1.05a : 1,41		1,41000				
		1.05b : 1,77		1,77000				
		1.05c : 1,78		1,78000				
		1.05d : 1,4		1,40000				
		1.06 : 4,8		4,80000				
		1.07 : 4,32		4,32000				
		1.07a : 1,2		1,20000				
		1.11 chodba : 94,53		94,53000				
4	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	322,56000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1.01 : 0						
		1.02 : 0						
		1.03 : 0						
		1.04 : 8,41		8,41000				
		1.04a : 4,63		4,63000				
		1.05a : 1,41		1,41000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 1.NP
R:	01	1.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1.05b : 1,77		1,77000				
		1.05c : 1,78		1,78000				
		1.05d : 1,4		1,40000				
		1.06 : 4,8		4,80000				
		1.07 : 4,32		4,32000				
		1.07a : 1,2		1,20000				
		1.08 : 7,44		7,44000				
		1.09 : 7,85		7,85000				
		1.10 : 6,51		6,51000				
		1.11 chodba : 94,53		94,53000				
		1.12 : 14,73		14,73000				
		1.13 : 14,73		14,73000				
		1.14 : 14,73		14,73000				
		1.15 : 14,73		14,73000				
		1.16 : 14,73		14,73000				
		1.17 : 14,73		14,73000				
		1.18 : 14,73		14,73000				
		1.19 : 14,48		14,48000				
		1.20 : 14,73		14,73000				
		1.21 : 14,73		14,73000				
		1.22 : 14,73		14,73000				
		1.23 : 14,73		14,73000				
		1.24 pod schody : 0						
5	966068102R00	Demontáž dřevěných konstrukcí horizontál	m3	2,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
6	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	23,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		likvidace : 11		11,00000				
		likvidace : 12		12,00000				
7	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	26,20000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		pokoje : 12*0,8*2		19,20000				
		protipožáry : 1*0,8*2		1,60000				
		zázemí : 3*0,9*2		5,40000				
8	970231100R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m	119,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		elektro : 62,7		62,70000				
		slabo : 56,3		56,30000				
9	973031813R00	Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 15 cm	m	32,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		12*2		24,00000				
		4*2		8,00000				
10	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 15 cm	m	21,20000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		12*1,3		15,60000				
		4*1,4		5,60000				
11	978012121R00	Otlučení omítek vnitřních stropů do 10 %	m2	357,02000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1.01 : 19,4		19,40000				
		1.02 : 15,06		15,06000				
		1.03 : 0						
		1.04 : 8,41		8,41000				
		1.04a : 4,63		4,63000				
		1.05a : 1,41		1,41000				
		1.05b : 1,77		1,77000				
		1.05c : 1,78		1,78000				
		1.05d : 1,4		1,40000				
		1.06 : 4,8		4,80000				
		1.07 : 4,32		4,32000				
		1.07a : 1,2		1,20000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 1.NP
R:	01	1.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1.08 : 7,44		7,44000				
		1.09 : 7,85		7,85000				
		1.10 : 6,51		6,51000				
		1.11 chodba : 94,53		94,53000				
		1.12 : 14,73		14,73000				
		1.13 : 14,73		14,73000				
		1.14 : 14,73		14,73000				
		1.15 : 14,73		14,73000				
		1.16 : 14,73		14,73000				
		1.17 : 14,73		14,73000				
		1.18 : 14,73		14,73000				
		1.19 : 14,48		14,48000				
		1.20 : 14,73		14,73000				
		1.21 : 14,73		14,73000				
		1.22 : 14,73		14,73000				
		1.23 : 14,73		14,73000				
		1.24 pod schody : 0						
12	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	1 189,85910			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Začátek provozního součtu						
		1.01 : 19,49		19,49000				
		1.02 : 18,99		18,99000				
		1.03 : 0						
		1.04 : 11,79		11,79000				
		1.04a : 8,88		8,88000				
		1.05a : 4,8		4,80000				
		1.05b : 5,4		5,40000				
		1.05c : 5,4		5,40000				
		1.05d : 4,8		4,80000				
		1.06 : 9,39		9,39000				
		1.07 : 9,68		9,68000				
		1.07a : 4,5		4,50000				
		1.08 : 11,15		11,15000				
		1.09 : 11,45		11,45000				
		1.10 : 10,4		10,40000				
		1.11 chodba : 88,41		88,41000				
		1.12 : 19,1		19,10000				
		1.13 : 19,1		19,10000				
		1.14 : 19,1		19,10000				
		1.15 : 19,1		19,10000				
		1.16 : 19,1		19,10000				
		1.17 : 19,1		19,10000				
		1.18 : 19,1		19,10000				
		1.19 : 19,1		19,10000				
		1.20 : 19,1		19,10000				
		1.21 : 19,1		19,10000				
		1.22 : 19,1		19,10000				
		1.23 : 19,1		19,10000				
		1.24 pod schody : 0						
		Konec provozního součtu						
		okna : -1,2*1,5*12		-21,60000				
		453,73*2,67		1 211,45910				
13	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	20,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1.07-1.10 : 8		8,00000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 1.NP
R:	01	1.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoje : 12		12,00000				
14	722-21	Zabezpečení proti prachu	kpl	12,00000			Vlastní	Kalkul
15	965200013RA0	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem	m3	3,22560			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 322,56000*0,01		3,22560				
Di: 97		Prorážení otvorů						
16	970231150R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 150 mm	m	48,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		zvětšení otvorů pro zárubně : 12*2*2		48,00000				
17	974031122R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm	m	241,10000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		241,1		241,10000				
18	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	126,80000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		126,8		126,80000				
19	970031300R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 300 mm	m	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 99		Staveništní přesun hmot						
20	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	0,82288			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 722		Vnitřní vodovod				177,31		
21	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	17,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
22	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	3,65500			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 725		Zařizovací předměty						
23	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	5,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
24	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 762		Konstrukce tesařské						
25	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie, pro ochranu podlah	m2	357,02000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 357,02000		357,02000				
26	762512235RT2	Položení ochranných desek na podlahy v šatnách a pod včetně dodávky, dřevotřísková tl. 16 mm	m2	178,51000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 357,02000*0,5		178,51000				
27	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 2x50 m	m2	196,36100			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 178,51000*1,1		196,36100				
Di: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře						
28	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	23,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 23,00000		23,00000				
29	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	36,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		pokoje : 12*2		24,00000				
		zázemí : 6*2		12,00000				
Di: 767		Konstrukce zámečnické						
30	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	76,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
31	767999801R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg	kg	140,02000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		madla : (88,41-23*0,8)*2		140,02000				
32	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	175,98110			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 776		Podlahy poviakové						
33	776511810RT3	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	312,95000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1.01 : 0						
		1.02 : 0						
		1.03 : 0						
		1.04 : 0						
		1.04a : 4,63		4,63000				
		1.05a : 1,41		1,41000				
		1.05b : 1,77		1,77000				
		1.05c : 1,78		1,78000				
		1.05d : 1,4		1,40000				
		1.06 : 4,8		4,80000				
		1.07 : 4,32		4,32000				
		1.07a : 0						

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 1.NP
R:	01	1.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1.08 : 7,44		7,44000				
		1.09 : 7,85		7,85000				
		1.10 : 6,51		6,51000				
		1.11 chodba : 94,53		94,53000				
		1.12 : 14,73		14,73000				
		1.13 : 14,73		14,73000				
		1.14 : 14,73		14,73000				
		1.15 : 14,73		14,73000				
		1.16 : 14,73		14,73000				
		1.17 : 14,73		14,73000				
		1.18 : 14,73		14,73000				
		1.19 : 14,48		14,48000				
		1.20 : 14,73		14,73000				
		1.21 : 14,73		14,73000				
		1.22 : 14,73		14,73000				
		1.23 : 14,73		14,73000				
		1.24 pod schody : 0						

34	776421100R0X	Odstranění podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	398,96000			Vlastní	RTS 24/ II
		1.01 : 0						
		1.02 : 0						
		1.03 : 0						
		1.04 : 0						
		1.04a : 8,88		8,88000				
		1.05a : 4,8		4,80000				
		1.05b : 5,4		5,40000				
		1.05c : 5,4		5,40000				
		1.05d : 4,8		4,80000				
		1.06 : 9,39		9,39000				
		1.07 : 9,68		9,68000				
		1.07a : 0						
		1.08 : 11,15		11,15000				
		1.09 : 11,45		11,45000				
		1.10 : 10,4		10,40000				
		1.11 chodba : 88,41		88,41000				
		1.12 : 19,1		19,10000				
		1.13 : 19,1		19,10000				
		1.14 : 19,1		19,10000				
		1.15 : 19,1		19,10000				
		1.16 : 19,1		19,10000				
		1.17 : 19,1		19,10000				
		1.18 : 19,1		19,10000				
		1.19 : 19,1		19,10000				
		1.20 : 19,1		19,10000				
		1.21 : 19,1		19,10000				
		1.22 : 19,1		19,10000				
		1.23 : 19,1		19,10000				
		1.24 pod schody : 0						

35	912 R00	Hsz -nezměřitelné práce	h	18,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
36	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	725,95400			RTS 25/ II	RTS 25/ II
☐íl: 783		Nátěry						
37	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		zárubně : 8*2		16,00000				
☐íl: 784		Malby						

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 1.NP
R:	01	1.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
38	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	1 458,46910				
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 357,02000		357,02000				
		chodba pohled : -88,41		-88,41000				
Diil: M21		Elektromontáže						
39	220260106R00	Vyhledání vývodu nebo krabice	kus	40,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
40	M21000002	Demontáže silnoproud a slaboproud	hod	18,00000			Vlastní	Indiv
Diil: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
41	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy, PVC	t	0,45000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
42	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	33,05827			RTS 25/ II	RTS 25/ II
43	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	33,05827			RTS 25/ II	RTS 25/ II
44	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	33,05827			RTS 25/ II	RTS 25/ II
45	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	495,87408			RTS 25/ II	RTS 25/ II
46	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí - Brno	t	33,05827			RTS 25/ I	RTS 25/ I
47	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	33,05827			RTS 25/ II	RTS 25/ II
48	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	99,17482			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Diil: ON		Ostatní náklady						
49	004111020R	Pasport polohy madel pro zpětnou montáž	Soubor	1,00000			RTS 25/ II	Indiv
Celkem						573 799,64		

Poznámky uchazeče k zadání

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBR budova B 1.NP
R:	02	1.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3								
Visuté a kompletní konstrukce								
1	310235241RT2	Zazdívká otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	24,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
2	317235811RT2	Doplnění zdiva cihlami s použitím suché maltové směsi	m3	1,84000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,4		0,40000				
		dozdívky : 0,1*0,15*2*2*16		0,96000				
		kapsy : (0,1*0,15*2*2*16)/2		0,48000				
3	340238212R00	Zazdívká otvorů pl.1 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm rozvaděč	m2	3,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
4	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	10,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
5	346481111RT2	Zapletování rýh, nosníků rabicovým pletivem s použitím suché maltové směsi	m2	7,68000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		16*1,2*2*0,2		7,68000				
6	59591090R	Dvířka do sádkartonu 300/300 s tlačným zámkem	kus	10,00000			RTS 14/ I	RTS 14/ I
Díl: 4								
Vodorovné konstrukce								
7	416093121R00	Čelo podhledu SDK, v.do 500 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm	m2	33,27000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		36,22*0,5		18,11000				
		12*1,2*0,4		5,76000				
		9,4		9,40000				
8	342267111R00	Obklad trámů sádkartonem dvoustranný do 0,5/0,5m	m	36,22000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		36,22		36,22000				
9	411200021RAA	Zabetonování otvorů ve stropu do 1 m2 tloušťka 15 cm, bednění, výztuž	m2	0,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 416								
Podhledy a mezistropy montované lehké								
10	342264514R00	Revizní dvířka do SDK podhledu, 400x400 mm	kus	12,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
11	416020118R00	Podhledy SDK, kovová kce.HUT 1x deska RFI 15 mm	m2	24,20000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1.04 : 8,41		8,41000				
		1.04a : 4,63		4,63000				
		1.05a : 1,41		1,41000				
		1.05b : 1,77		1,77000				
		1.05c : 1,78		1,78000				
		1.05d : 1,4		1,40000				
		1.06 : 4,8		4,80000				
12	771578011R0X	Spára strop- stěna, akrylem	m	239,68000			Vlastní	RTS 23/ I
		pokoje : 12*(1,2+1,3+1,3)		45,60000				
		chodba : 88,85*2		177,70000				
		16,38		16,38000				
Díl: 61								
Úpravy povrchů vnitřní								
13	601031101R00	Kontaktní a penetrační nátěr	m2	309,37600			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		357,02*0,2		71,40400				
		1189,86*0,2		237,97200				
14	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	54,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		okna : 1,5*1,5*24		54,00000				
15	611474450R00	Omítka stropů vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	357,02000			RTS 25/ II	RTS 24/ II
		1.01 : 19,4		19,40000				
		1.02 : 15,06		15,06000				
		1.03 : 0						
		1.04 : 8,41		8,41000				
		1.04a : 4,63		4,63000				
		1.05a : 1,41		1,41000				
		1.05b : 1,77		1,77000				
		1.05c : 1,78		1,78000				
		1.05d : 1,4		1,40000				
		1.06 : 4,8		4,80000				
		1.07 : 4,32		4,32000				
		1.07a : 1,2		1,20000				
		1.08 : 7,44		7,44000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 1.NP
R:	02	1.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1.09 : 7,85		7,85000				
		1.10 : 6,51		6,51000				
		1.11 chodba : 94,53		94,53000				
		1.12 : 14,73		14,73000				
		1.13 : 14,73		14,73000				
		1.14 : 14,73		14,73000				
		1.15 : 14,73		14,73000				
		1.16 : 14,73		14,73000				
		1.17 : 14,73		14,73000				
		1.18 : 14,73		14,73000				
		1.19 : 14,48		14,48000				
		1.20 : 14,73		14,73000				
		1.21 : 14,73		14,73000				
		1.22 : 14,73		14,73000				
		1.23 : 14,73		14,73000				
		1.24 pod schody : 0						
16	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	367,90000			RTS 19/ I	RTS 19/ I
		241,1		241,10000				
		126,8		126,80000				
17	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	157,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dveře : 15*4,9*2		147,00000				
		1*5*2		10,00000				
18	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	77,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dveře : 5*0,5*2*15		75,00000				
		5*0,5*1		2,50000				
19	612423521R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká	m2	46,44500			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		139,5*0,15		20,92500				
		127,6*0,2		25,52000				
20	612474450R00	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	1 189,85910			RTS 25/ II	RTS 24/ II
		Začátek provozního součtu						
		1.01 : 19,49		19,49000				
		1.02 : 18,99		18,99000				
		1.03 : 0						
		1.04 : 11,79		11,79000				
		1.04a : 8,88		8,88000				
		1.05a : 4,8		4,80000				
		1.05b : 5,4		5,40000				
		1.05c : 5,4		5,40000				
		1.05d : 4,8		4,80000				
		1.06 : 9,39		9,39000				
		1.07 : 9,68		9,68000				
		1.07a : 4,5		4,50000				
		1.08 : 11,15		11,15000				
		1.09 : 11,45		11,45000				
		1.10 : 10,4		10,40000				
		1.11 chodba : 88,41		88,41000				
		1.12 : 19,1		19,10000				
		1.13 : 19,1		19,10000				
		1.14 : 19,1		19,10000				
		1.15 : 19,1		19,10000				
		1.16 : 19,1		19,10000				
		1.17 : 19,1		19,10000				
		1.18 : 19,1		19,10000				
		1.19 : 19,1		19,10000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 1.NP
R:	02	1.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1.20 : 19,1		19,10000				
		1.21 : 19,1		19,10000				
		1.22 : 19,1		19,10000				
		1.23 : 19,1		19,10000				
		1.24 pod schody : 0						
		Konec provozního součtu						
		okna : -1,2*1,5*12		-21,60000				
		453,73*2,67		1 211,45910				
21	612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	46,44500			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 46,44500		46,44500				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce						
22	631313711R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 25/30	m3	0,36000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,9*0,1*4		0,36000				
23	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,02000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,02		0,02000				
24	632413120R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 20 mm	m2	308,63000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1.01 : 0						
		1.02 : 0						
		1.03 : 0						
		1.04 : 0						
		1.04a : 4,63		4,63000				
		1.05a : 1,41		1,41000				
		1.05b : 1,77		1,77000				
		1.05c : 1,78		1,78000				
		1.05d : 1,4		1,40000				
		1.06 : 4,8		4,80000				
		1.07 : 0						
		1.07a : 0						
		1.08 : 7,44		7,44000				
		1.09 : 7,85		7,85000				
		1.10 : 6,51		6,51000				
		1.11 chodba : 94,53		94,53000				
		1.12 : 14,73		14,73000				
		1.13 : 14,73		14,73000				
		1.14 : 14,73		14,73000				
		1.15 : 14,73		14,73000				
		1.16 : 14,73		14,73000				
		1.17 : 14,73		14,73000				
		1.18 : 14,73		14,73000				
		1.19 : 14,48		14,48000				
		1.20 : 14,73		14,73000				
		1.21 : 14,73		14,73000				
		1.22 : 14,73		14,73000				
		1.23 : 14,73		14,73000				
		1.24 pod schody : 0						
25	632418150R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	3,60000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 0,36000*10		3,60000				
26	314844294RXX	Spona pro stažení mazaniny podlahy	kus	10,00000			Vlastní	RTS 24/ II
Díl: 64		Výplně otvorů						
27	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	15,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		12		12,00000				
		3		3,00000				
28	642945121R00	Osazení zárubní ocel. požár.1kříd., zazděním	kus	1,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1		1,00000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 1.NP
R:	02	1.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
29	553308484R	Zárubeň ocelová HS 150 DV +/- 0 mm, 900 x 1970 mm L/P obložková	kus	15,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
30	553331133R	Zárubeň ocelová obložková 150 mm, 900 x 1970 mm L/P, požární EI 30 / EW 45 DP1	kus	1,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy							
31	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	357,02000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		1.01 : 19,4		19,40000					
		1.02 : 15,06		15,06000					
		1.03 : 0							
		1.04 : 8,41		8,41000					
		1.04a : 4,63		4,63000					
		1.05a : 1,41		1,41000					
		1.05b : 1,77		1,77000					
		1.05c : 1,78		1,78000					
		1.05d : 1,4		1,40000					
		1.06 : 4,8		4,80000					
		1.07 : 4,32		4,32000					
		1.07a : 1,2		1,20000					
		1.08 : 7,44		7,44000					
		1.09 : 7,85		7,85000					
		1.10 : 6,51		6,51000					
		1.11 chodba : 94,53		94,53000					
		1.12 : 14,73		14,73000					
		1.13 : 14,73		14,73000					
		1.14 : 14,73		14,73000					
		1.15 : 14,73		14,73000					
		1.16 : 14,73		14,73000					
		1.17 : 14,73		14,73000					
		1.18 : 14,73		14,73000					
		1.19 : 14,48		14,48000					
		1.20 : 14,73		14,73000					
		1.21 : 14,73		14,73000					
		1.22 : 14,73		14,73000					
		1.23 : 14,73		14,73000					
		1.24 pod schody : 0							
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
32	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	357,02000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 357,02000		357,02000					
33	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	1 428,08000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 357,02000*4		1 428,08000					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot							
34	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	44,38841			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
35	999281196R00	Přesun hmot, opravy a údržba, příplatek do 5 km	t	44,38841			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
36	999281199R00	Přesun hmot, opravy a údržba, přípl. dalších 5 km	t	88,77682			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: 720		Zdravotechnická instalace							
37	725114912R00	Zpětná montáž klozetové mísy a sedátka	kus	5,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
38	725210914R00	Zpětná montáž umyvadla bez výtokových armatur	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
39	725800924R00	Zpětná montáž baterie nástěnné	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
40	725869101R00	Montáž uzávěrek zápachových umyvadlových, D 32 mm	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
41	72000002	Pomocné práce pro ZTI	hod	25,00000			Vlastní	Indiv	
42	900 RT3	montáž dopníků WC Práce v tarifní třídě 6	h	10,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
43	R11	Dviřka plast 400x400 mm	ks	4,00000			Vlastní	Indiv	
44	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	350,58000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: 762		Konstrukce tesařské							

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBR budova B 1.NP
R:	02	1.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
45	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie, ochrana povrchů <i>Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 357,02000</i>	m2	357,02000 <i>357,02000</i>			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
46	762512235RT2	Položení ochranných desek na podlahy v šatnách a pod včetně dodávky, dřevotřísková tl. 16 mm <i>Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 357,02000*0,5</i>	m2	178,51000 <i>178,51000</i>			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
47	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 2x50 m <i>Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 357,02000</i>	m2	357,02000 <i>357,02000</i>			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: 766 Konstrukce truhlářské, okna a dveře									
48	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř.nad 0,8 m nové : 10 nové : 12	kus	22,00000 10,00000 12,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
49	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	23,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
50	766825121R00	Montáž vestavěné skříně 2křídlové policové	kus	36,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
51	767646510R00	Montáž dveří protipožárních jednokřídlových	kus	1,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
52	766660722U00	Mříž dveřní kování	kus	23,00000			Vlastní	Indiv	
53	54914622R	Dveřní kování klíč Ti	kus	23,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
54	61165612R	Dveře dřevěné protipožární EW30, 900 x 1970 mm L/P, HPL, plně DP3 C2	kus	1,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
55	61165643RX	Dveře dřevěné barevné 800- 900 x 1970 mm L/P, HPL, ABS hrana, plně dle výpisu prvků	kus	22,00000			Vlastní	RTS 24/ II	
56	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	3 179,25000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: 767 Konstrukce zámečnické									
57	767586221R00	Podhled minerální 1.06 : 4,8 1.11 chodba : 94,53	m2	99,33000 4,80000 94,53000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
58	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg doplňky : 85	kg	85,00000 85,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
59	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg zpětná montáž madel : (88,41-23*0,8)*2	kg	140,02000 140,02000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
60	771578011RT2	Spára podhled - stěna, akryl univerzální silikon <i>Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 398,96000</i>	m	398,96000 <i>398,96000</i>			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
61	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1 958,53210			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: 776 Podlahy poviakové									
62	632419104R00	Samonivelač. stěrka , ruční zpracování tl.4 mm 1.01 : 0 1.02 : 0 1.03 : 0 1.04 : 0 1.04a : 4,63 1.05a : 1,41 1.05b : 1,77 1.05c : 1,78 1.05d : 1,4 1.06 : 4,8 1.07 : 4,32 1.07a : 0 1.08 : 7,44 1.09 : 7,85 1.10 : 6,51 1.11 chodba : 94,53 1.12 : 14,73 1.13 : 14,73 1.14 : 14,73 1.15 : 14,73 1.16 : 14,73 1.17 : 14,73	m2	312,95000 4,63000 1,41000 1,77000 1,78000 1,40000 4,80000 4,32000 7,44000 7,85000 6,51000 94,53000 14,73000 14,73000 14,73000 14,73000 14,73000 14,73000				RTS 25/ II	RTS 25/ II

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 1.NP
R:	02	1.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1.18 : 14,73		14,73000				
		1.19 : 14,48		14,48000				
		1.20 : 14,73		14,73000				
		1.21 : 14,73		14,73000				
		1.22 : 14,73		14,73000				
		1.23 : 14,73		14,73000				
		1.24 pod schody : 0						
63	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	312,95000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 312,95000		312,95000				
64	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	312,95000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 312,95000		312,95000				
65	776421300R00	Montáž fabionů k PVC podlahám do v.100 mm	m	398,96000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1.01 : 0						
		1.02 : 0						
		1.03 : 0						
		1.04 : 0						
		1.04a : 8,88		8,88000				
		1.05a : 4,8		4,80000				
		1.05b : 5,4		5,40000				
		1.05c : 5,4		5,40000				
		1.05d : 4,8		4,80000				
		1.06 : 9,39		9,39000				
		1.07 : 9,68		9,68000				
		1.07a : 0						
		1.08 : 11,15		11,15000				
		1.09 : 11,45		11,45000				
		1.10 : 10,4		10,40000				
		1.11 chodba : 88,41		88,41000				
		1.12 : 19,1		19,10000				
		1.13 : 19,1		19,10000				
		1.14 : 19,1		19,10000				
		1.15 : 19,1		19,10000				
		1.16 : 19,1		19,10000				
		1.17 : 19,1		19,10000				
		1.18 : 19,1		19,10000				
		1.19 : 19,1		19,10000				
		1.20 : 19,1		19,10000				
		1.21 : 19,1		19,10000				
		1.22 : 19,1		19,10000				
		1.23 : 19,1		19,10000				
66	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	312,95000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 312,95000		312,95000				
67	776999999	Lokální oprava PVC vč. lepidla stěrky a svařování do 1m2	kpl	2,00000			Vlastní	Indiv
68	61194251R	PVC - Tarkett IQ Optima 208 2,5 mm	m2	404,08900			RTS 23/ II	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 312,95000*1,1		344,24500				
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 398,96000*0,15		59,84400				
69	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	6 472,67220			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 781		Obklady keramické						
70	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	12,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		12		12,00000				
71	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	15,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		15		15,00000				
72	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	15,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 15,00000		15,00000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBR budova B 1.NP
R:	02	1.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
73	58581320R	stěrka vyrovnávací vnitřní á 25 kg <small>Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 15,00000*3,14</small>	kg	47,10000 <small>47,10000</small>			RTS 25/ II	RTS 25/ II
74	597813661R	obklad 40x20 obklad bílý lesk <small>Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 15,00000*0,75</small>	m2	11,25000 <small>11,25000</small>			RTS 24/ II	RTS 24/ II
75	597813661RX	obklad červený obklad 40x20 <small>Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 15,00000*0,45</small>	m2	6,75000 <small>6,75000</small>			Vlastní	Indiv
76	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	296,88390			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 783		Nátěry						
77	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel <small>23*2</small>	m2	46,00000 <small>46,00000</small>			RTS 25/ II	RTS 25/ II
78	783322320R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +2x email <small>2*3,5</small>	m2	7,00000 <small>7,00000</small>			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 784		Malby						
79	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem, A - Grund 1x <small>Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 357,02000</small> <small>Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 1189,85910</small>	m2	1 546,87910 <small>357,02000</small> <small>1 189,85910</small>			RTS 25/ II	RTS 25/ II
80	784114122R00	Malba omyvatelná, bez penetrace, 2 x odolnost proti oděru za mokra dle ČSN EN 13 300 tř.1 <small>Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 1546,87910</small>	m2	1 546,87910 <small>1 546,87910</small>			RTS 25/ II	RTS 25/ II
81	784498911R00	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m <small>Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 1546,87912*0,25</small>	m2	386,71978 <small>386,71978</small>			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: M21		Elektromontáže						
82	210020911R00	Ucpávka protipožární, průchod stropem, tl. 20 cm	m2	0,60000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
83	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,80000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
84	M21000002	Pomocné práce pro Elektromontáže	hod	24,00000			Vlastní	Indiv
85	M2100002	Spolupráce s ostatními řemesly	hod	24,00000			Vlastní	Indiv
86	M210001	Elektromontáže viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky						
87	M2200001	Slaboproudé rozvody viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
88	M2200002	Spolupráce s ostatními řemesly	hod	30,00000			Vlastní	Indiv
89	M2200003	EPS viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
90	M2200004	STA viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
91	M2200005	Pacient-sestra viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
Díl: VN		Vedlejší náklady						
92	90101	Zařízení staveniště vybudování, provoz, likvidace	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
93	90102	Koordináční činnost	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
94	90103	Provoz investora	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
95	90107	Vyhledání původních kabelů pro přepojení a zajištění provozu	hod	70,00000			Vlastní	Indiv
96	90108	Doklady o montáži PBR zařízení (dveře, mřížky atd.)	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
97	90201	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
98	90205	Zajištění BOZP, kontroly kvality	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
99	90206	Zkoušky a revize ostatní	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
100	381192OA0	MOBILNÍ BUNKY SANITARNI	KUS	1,00000			RTS 25/ II	EXP 25
101	381193OA0	MOBILNÍ BUNKY SKLADOVÉ	KUS	1,00000			RTS 25/ II	EXP 25
102	VRN0	HZS prostoje provoz investora	hod	25,00000			Vlastní	Indiv
103	180256210300R	Výtah stavební osob. - nákladní NOV 650 D	Sh	600,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
104	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
Celkem						5 744 548,13		

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 1.NP
R:	03	1.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka + radiátor na chodbě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní							
1	612423521R00	Omitka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká	m2	12,22650			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
				Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 81,51000*0,15	12,22650				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy							
2	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	12,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
				12*1	12,00000				
Díl: 954		Opalštění konstrukcí sádrokartonovými deskami							
3	342267111RT1	Sádrokart.obklad sloupů a trámů do 500 x 500 mm,dvoustranný, dřev.konstr.,1x opláš.,desky tl.12,5 mm včetně dodávky desky Knauf WHITE GKB tl. 12.5 mm	m	31,20000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
				5,2*6	31,20000				
Díl: 97		Prorážení otvorů							
4	974031122R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm	m	81,51000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
				Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 74,10000*1,1	81,51000				
Díl: 001		Ostatní							
5	0016	Vyvážení a zaregulování otopné soustavy	kus	6,00000			Vlastní	Indiv	
Díl: 713		Izolace tepelné							
6	722181222RT5	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 15 mm	m	74,10000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
				Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 74,10000	74,10000				
7	722181223RT7	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	112,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
				Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 112,00000	112,00000				
8	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	235,64850			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: 731		Kotelny							
9	913 R00	Hzs - nezměřitelné práce	h	8,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: 733		Rozvod potrubí							
10	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	186,10000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
				Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 74,10000	74,10000				
				Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 112,00000	112,00000				
11	733124113R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kovaním 25/15	kus	78,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
				24*3	72,00000				
				6	6,00000				
12	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	74,10000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
				(13*4*1,9*2*1,5)/4	74,10000				
13	733163104R00	Potrubí pro vytápění a chlazení, měděné, spojované pájením, D 22 x 1,0 mm	m	112,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
				7*8*2	112,00000				
14	733190217R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 51	m	186,10000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
				Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 74,10000	74,10000				
				Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 112,00000	112,00000				
15	733191923R00	Navažení odbočky na potrubí,DN odbočky 15	kus	26,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
				13*2*1	26,00000				
16	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	1 936,58550			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
17	733890801R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,92156			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: 734		Armatury							
18	734223822R00	Ventil vyvažovací vnitřní závit s měřicími ventily 787 DN 20	kus	7,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
19	734221672RT3	Hlavice ovládání ventilů termostatická hlavice K 6000-00	kus	13,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
				13	13,00000				
20	734233123R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní závit IVAR.KK 51 DN 25	kus	7,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
21	734266436R00	Šroubení uz.jednot.s vyp.rohov.Vekolux DN15	kus	13,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
				13	13,00000				
22	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	401,59000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: 735		Otopná tělesa							
23	735000912R00	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	13,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251004	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 1.NP
R:	03	1.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka + radiátor na chodbě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		13		13,00000				
24	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových 10*0,27*13 1*0,31*15 1*0,31*19	m2	45,64000	35,10000 4,65000 5,89000		RTS 25/ II	RTS 25/ II
25	735151883R00	Otopné těleso panelové Plan VK 22, v. 900 mm, dl. 700 mm 1	kus	1,00000	1,00000		RTS 25/ II	RTS 25/ II
26	735151944R00	Otopné těleso panelové Plan VK 33, v. 500 mm, dl. 800 mm 5ks levé : 5 5ks pravé : 5	kus	10,00000	5,00000 5,00000		RTS 25/ II	RTS 25/ II
27	735151964R00	Otopné těleso panelové Plan VK 33, v. 600 mm, dl. 800 mm levé : 1 pravé : 1	kus	2,00000	1,00000 1,00000		RTS 25/ II	RTS 25/ II
28	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle 0,4*1*10*1 0,6*1,1*1*1 0,6*1,4*1*1	m2	5,50000	4,00000 0,66000 0,84000		RTS 25/ II	RTS 25/ II
29	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 5,50000	m2	5,50000	5,50000		RTS 25/ II	RTS 25/ II
30	733999991	Vypuštění stupaček	ks	7,00000			Vlastní	Indiv
31	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	1 694,32800			RTS 25/ II	RTS 25/ II
32	735890801R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H do 6 m	t	1,08623			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 799		Ostatní						
33	0011	Stavební výpomoc (vysekání drážek, prostupů)	hod	4,00000			Vlastní	Kalkul
34	0014	Konstrukce pro uchycení rozvodů	kpl	1,00000			Vlastní	Kalkul
35	0018	Projekt skutečného provedení	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
Di: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
36	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
37	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
38	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
39	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
40	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
41	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Bmo	t	0,00000			RTS 25/ I	RTS 25/ I
Celkem								

Poznámky uchazeče k zadání

ROZPOČET

1 Strukturovaná kabeláž		1.NP	1.NP
No.	Popis položky	Počet	Jedn. cena Celkem
1	Identifikace stávající kabeláže, demontáž kabeláže	16	hod
2	Rack 42U 800x800, kompletní, aktivní větrání, termostat, unikátní zámek pro podporu GDPR, skleněné dveře kartáčové prostupy.	0	
3	Ventilační jednotka do horního dílu s termostatem (0°C - 60°C), 4x ventilátor, napětí 230V/50Hz, příkon max 60W dodávka a montáž	0	
4	Vertikální vyvazovací panel plastový 45U, černý, hřeben dvouřadý, výklopný, odnímatelný kryt	0	ks
5	Napájecí kabel ventilační jednotky, kabel síťový 230V k počítači 3m	0	
6	Montáž racku 42U	0	
7	Úprava stávajícího RACK B0 v I.NP - úprava stávající kabeláže pro novou kabeláž a patch panely	40	hod
8	Zřízení uzemnění	0	
9	Zásuvka datová bílá CAT6 s krytem a nosnou maskou pro 2 keystone RJ45). Společný rámeček se silnoproudem - TANGO	87	ks
10	Montáž zásuvky CAT6	87	ks
11	Keystone CAT6, RJ45 do datové zásuvky, černý. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	174	ks
12	Montáž Keystone CAT6	174	ks
13	Patchpanel pro 24 keystoneů + ukončení stávajících kamer CCTV	16	ks
14	Montáž patchpanelu	16	ks
15	Keystone CAT6, RJ45 do patchpanelu. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	174	ks
16	Montáž Keystone CAT6	174	ks
17	Organizér 1U 19 inch	16	ks
18	Montáž organizéru	16	ks
19	Kabel CAT6 v provedení B2ca-s1-d1-a1. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	10500	m
20	montáž kabelu do trubek, do lišt, do žlabu do podhledu	10500	m
21	Patch kabel RJ45, v provedení LSZH (LS0H), šedý 2m	87	ks
22	Patch kabel RJ45, v provedení LSZH (LS0H), šedý 1m	87	ks
23	Měření strukturované kabeláže certifikovaným měřákem	174	ks
24	příprava objektu na měření	8	hod
25	Štítek označovací na zásuvku, patch panel	348	ks
26	Optická vana, kovová, vč. masky s 24 pozicemi a kazetami,	1	
27	LC/PC duplexní spojka pro 9/125 (pro páteřní kabel)	16	ks
28	LC/PC pigtail pro 9/125 (pro páteřní kabely)	16	ks
29	Svaření vlákna na pigtail	16	ks
30	Optický kabel 8 vláknů 9/125 D+M	60	m
31	Měření optiky metodou OTDR + protokol pro nové optické rozvody obousměrně	16	ks
32	Zálohování v racku		
33	UPC rack mount 3000VA, síťové připojení, možnost odpojení od sítě 230V	0	
34	instalace, zapojení, nastavení UPS	1	ks

35	Instalace UPC do RACK	1	ks
36	Krabice instalační přístrojová hluboká	87	ks
37	Montáž krabice instalační hluboké	87	ks
38	Krabice instalační přístrojová protahovací	52	ks
39	Montáž krabice instalační protahovací	52	m
40	Trubka pod omítkou 30 mm	580	m
41	Montáž trubky do zdi	580	m
42	sekání cihlového zdiva pro trubku 30mm	450	m
43	Sekání betonového zdiva pro trubku 30mm	100	m
44	Vybudování prostupu do d=100mm stavební konstrukcí	28	ks
45	Požární ucpávka (D+M) do 100x100mm	28	ks
46	Drobný pomocný materiál, nevyčíslitelné práce	1	
47	Přesun vybavení ze stávajícího rozvaděče rack do nové skříně	32	hod
48	napojení a přepojení optických rozvodů v RACK B0	32	hod
49	napojení a přepojení metalických rozvodů, spojování kabeláže CAT5e, 6A, certifikovanými spojkami v DL R15	30	hod
50	Měření metaliky certifikovaným měřícím přístrojem + protokol pro přenesené rozvody	174	ks
51	Žlab pro ohniodolný kabel, 300x100, včetně nosníku a spojek	48	m
52	Žlab pro ohniodolný kabel, montáž	48	m
53	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod
54	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl
55	Mimostaveništní doprava	8735	%
56	Podružný materiál	8735	%
57	PPV	8735	%
58	Zařízení staveniště	1	

2 Domácí rozhlas

1.NP

1.NP

Popis položky	Počet		Jedn. cena	Celkem
59 Reproduktor 100V, dvousystémový reproduktor až 6W do podhledu přičky, včetně krytu, EN54	4			
60 Reproduktor 100V, dvousystémový reproduktor až 6W na zeď, včetně krytu, EN54	2			
61 Montáž reproduktoru, koordinace s ostatními součástmi podhledu	6			
62 Kabel se zaručenou funkčností při požáru, B2ca, S1, D0 4x1,5	60	m		
63 montáž kabelu na příchytky	60	m		
64 Kabelové příchytky s funkčností odolnosti požáru	180	m		
65 montáž příchytky	180	m		
66 Svorkovací krabice P30	2	ks		
67 Nastavení správné akustické hladiny na reproduktoru - akustická zkouška za přítomnosti uživatele	6	hod		
68 Drobný pomocný materiál,	1	ks		
69 nevyčíslitelné práce	8	hod		
70 Napojení na stávající systém MR, odzkoušení	1	kpl		
71 Revize MR	1	kpl		
72 spolupráce s IT pracovníkem	8	hod		
73 Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl		
74 Mímostaveništní doprava	443	%		
75 Podružný materiál	443	%		
76 PPV	443	%		

3 Jednotný čas

1.NP

1.NP

Popis položky	Počet		Jedn. cena	Celkem
77 Demontáž stávajících hodin, zajištění stávajícího přívodu proti zkratu	1	hod		
78 Konzola pro hodiny pro prodloužení - 30cm	1	ks		
79 Montáž hodin stávajících hodin včetně klonzoly	1			
80 napojení na stávající systém jednotného času, odzkoušení	1	ks		
81 Drobný pomocný materiál,	1	ks		
82 nevyčíslitelné práce	6			
83 spolupráce s IT pracovníkem	4	hod		
84 Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl		
85 Mímostaveništní doprava	115	%		
86 Podružný materiál	115	%		
87 PPV	115	%		

Součet

VÝKAZ VÝMĚR - ROZPOČET

No.	Popis položky	1.NP		1.NP	
		Počet	mj	Jedn. cena	Celkem
1	Požární hlásič kouře/teploty, multikriteriální OT, individuálně adresovatelný - dodávka	28	ks		
2	Požární hlásič teploty, T, individuálně adresovatelný - dodávka	1	ks		
3	Patice pro hlásič	29	ks		
4	Montáž hlásiče automatického na strop, či podhled, včetně patice	29	ks		
5	Manuální hlásič EPS, individuálně adresovatelný, dodávka	5	ks		
6	Montáž hlásiče manuálního či automatického na stěnu, strop, či podhled	5	ks		
7	Siréna pro vnitřní instalaci, EN54	1	ks		
8	Siréna montáž	1	ks		
9	Zábleskový maják pro vnitřní instalaci, EN54	3	ks		
10	Maják, montáž	3	ks		
11	Paralelní LED svítidlo, dodávka	6	ks		
12	Paralelní LED svítidlo, montáž	6	ks		
13	MĚŘENÍ 1 ÚSEKU SMYČKY EPS	1	ks		
14	PŘEZKOUŠENÍ HLÁSIČE EPS	54	ks		
15	UVEDENÍ HLÁSIČE DO PROVOZU	54	ks		
16	PROGRAMOVÁNÍ ZÁKAZ. TEXTU PRO HLÁS.	54	ks		
17	POPIS HLÁSIČE - ŠTÍTKEM	54	ks		
18	Zálohovaný systémový napájecí zdroj, 10A, D+M + IO modul pro vřazení do kruhové linky, pro sirény a ovládaná zařízení	1	ks		
19	AKU 12V/ 17Ah do zdroje	2	ks		
20	Montáž záložního zdroje včetně AKU	1	ks		
21	Jednotka 4 vstupy	2	ks		
22	Jednotka 12x výstup	1	ks		
23	Skříň pro Koppler	3	ks		
24	MONTÁŽ I/O JEDNOTKY (KOPPLER)	4	ks		
25	Posilovací relé pro kopplerový výstup (dle odběru skutečně ovládaných zařízení)	0	ks		
26	Montáž posilujícího relé	0	ks		
27	Kabel 2x0,8 - dodávka, (propojení hlásičů do kruhu), B2ca s1 d0	910	m		
28	Kabel 2x0,8 - montáž (propojení hlásičů do kruhu), B2ca s1 d0	910	m		
29	Instalační trubka event lišta pro kabel k čidlům (bezhalogenová), D+M – pro vedení nad podhledem, pod omítkou včetně vysekání drážky	550	m		
30	Pro ovládaná zařízení (= sirény majáky) - kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5 dodávka,	65	m		
31	kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5, montáž	65	m		
32	Příchytka pro ohniodolný kabel, certifikovaná, dodávka	210	ks		
33	montáž příchytky	210	ks		
34	Pro ovládaná zařízení (= rezerva dveře) - kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5 dodávka	65	m		

35	kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5, montáž	65	m
36	Přichytka pro ohniodolný kabel, certifikovaná, D+M	195	ks
37	montáž přichytky	195	ks
38	Žlab pro ohniodolný kabel, 100x100, dodávka	35	m
39	Žlab pro ohniodolný kabel, montáž	35	m
40	Žlab pro ohniodolný kabel, 300x100, dodávka	10	m
41	Žlab pro ohniodolný kabel, montáž	10	m
42	Ústředna EPS, bez kruhové linky – slouží tablo zobrazovací a ovládací tablo	1	ks
43	Montáž ústředny EPS - zobrazovací a ovládací tablo	1	ks
44	rozšiřující karta linky pro stávající ústřednu EPS	1	ks
45	Zapojení linky do stávající ústředny EPS	1	ks
	Ethernetový modul pro připojení ústředny EPS	1	ks
	instalace, nastavení modulu	1	ks
	Licenční klíč pro správu ústředny	1	ks
	SIM karta pro modem vzdálené správy	1	ks
	modem pro vzdálenou správu	1	ks
46	Uvedení ústředny EPS do provozu, včetně vzdálené správy	1	ks
47	Zřízení prostupu přes střěnu, strop do d=50mm	20	ks
48	Dodat a nainstalovat požární ucpávky v místě prostupu do sousedního PÚ	5	ks
49	Montáž a oživení systému, nevyčíslitelné práce, zaškolení obsluhy	5	hod
50	Dokumentace skutečného provedení stavby	1	ks
51	Zaškolení obsluhy	5	ks
52	Provozní kniha EPS, zavedení knihy	1	ks
53	Revize EPS	1	ks
54	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod
55	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl
56	Mimostaveništní doprava	4085	%
57	Podružný materiál	4085	%
58	PPV	4085	%
59	Zařízení staveniště	1	k

CELKEM

Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace
Elektrická požární signalizace STA jen část „B“

VÝKAZ VÝMĚR - ROZPOČET

No.	Popis položky	1.NP		1.NP	
		Počet	mj	Jedn. cena	Celkem
1	Koax - bezhalogenový vnitřní 125	410	m		
2	Koax - bezhalogenový venkovní 125	90	m		
3	montáž koaxiálního kabelu	500	m		
4	podružný rozvaděč STA pro propojení konektorů	1	ks		
5	montáž rozvaděče STA	1	ks		
6	Zásuvka STA - TV/R/SAT - Tango - komplet, včetně rámečku	13	ks		
7	Instalace, zapojení - Zásuvka STA - TV/R/SAT - Tango - komplet, včetně rámečku	13	ks		
8	Krabice instalační přístrojová protahovací	26	ks		
9	Krabice instalační přístrojová	13	ks		
10	Montáž krabice instalační protahovací	39	ks		
11	Trubka pod omítkou 30 mm	95	ks		
12	Montáž trubky do zdi	95	ks		
13	sekání cihlového zdiva pro trubku 30mm	45	ks		
14	Sekání betonového zdiva pro trubku 30mm	20	ks		
15	Vybudování prostupu do d=100mm stavební konstrukcí	13	ks		
16	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod		
17	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl		
18	Mimostaveništní doprava	646	%		
19	Podružný materiál	646	%		
20	PPV	646	%		
21	Zařízení staveniště	1	k		

CELKEM

Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace

Elektrická požární signalizace Pacient/ sestra „B“

VÝKAZ VÝMĚR - ROZPOČET

No.	Popis položky	1.NP		1.NP	
		Počet	mj	Jedn. cena	Celkem
1	Připojení na stávající server - SSV IP - nastavení	1	ks		
2	TPS IP - Terminál personálu signalizační IP	1	ks		
3	Montáž - TPS IP - Terminál personálu signalizační IP	1	ks		
4	SIJB IP - Signalizační jednotka bezdrátová 868 IP	18	ks		
5	Montáž - SIJB IP - Signalizační jednotka bezdrátová 868 IP	18	ks		
6	BTU IP - Bezdrátové tlačítko účastníka IP na krk + 4x rezerva	28	ks		
7	Nastavení - BTU IP - Bezdrátové tlačítko účastníka IP na krk	28	ks		
8	SV IP - Svítidlo IP	18	ks		
9	Montáž - SV IP - Svítidlo IP	18	ks		
10	SVS IP - Svítidlo směrové s piezem IP	0	ks		
11	Montáž - SV IP - Svítidlo směrové s piezem IP	0	ks		
12	IRM SIJ - Instalační rámeček malý (SIJ)	28	ks		
13	Montáž - IRM SIJ - Instalační rámeček malý (SIJ)	28	ks		
14	Kontrola a otestování rozvodného vedení	1	ks		
15	Kontrola provozu a zaškolení	1	ks		
16	Naprogramování a konfigurace systému	1	ks		
17	SW historie volání	1	ks		
18	Instalace - SW historie volání	1	ks		
19	SW licence účastníka	1	ks		
20	Patch panel PoE 24 port - 24V	1	ks		
21	instalace, zapojení - Patch panel PoE 24 port - 24V	1	ks		
22	zdroj pro switch 230V/24V - 5A	1	ks		
23	instalace zapojení - zdroj pro switch 230V/24V - 5A	1	ks		
24	Kabel CAT6 v provedení B2ca-s1-d1-a1. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	950	m		
25	montáž kabelu do trubek, do lišt, do žlabu do pohledu	950	m		
26	Krabice instalační přístrojová hluboká	18	ks		
27	Montáž krabice instalační hluboké	18	ks		
28	Krabice instalační přístrojová protahovací	45	ks		
29	Montáž krabice instalační protahovací	45	ks		
30	Trubka pod omítkou 25 mm	230	ks		
31	Montáž trubky do zdi	65	ks		
32	sekání cihlového zdiva pro trubku 30mm	20	ks		
33	Sekání betonového zdiva pro trubku 30mm	45	ks		
34	Vybudování prostupu do d=100mm stavební konstrukcí	18	ks		
35	Požární ucpávka (D+M) do 100x100mm	18	ks		
36	Revize práce, měření	1	ks		
37	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod		
38	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl		
39	Mimostaveništní doprava	3855	%		
40	Podružný materiál	3855	%		
41	PPV	3855	%		
42	Zařízení staveniště	1	k		

CELKEM

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka		
Doprava 4,00%, Přesun 1,00%		
Montáž - materiál		
Montáž - práce		
Mezisoučet 1		
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		
Nátěry		
Zemní práce		
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		
Mezisoučet 2		
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		
Základní náklady celkem		
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Vedlejší náklady celkem		
Kompletační činnost		
Náklady celkem		
Základ a hodnota DPH 21%		
Základ a hodnota DPH 12%		
Náklady celkem s DPH		
Roční nárůst cen 0,00%		
Roční nárůst cen 0,00%		
Součty odstavců		
Elektromontáže		
Rozvaděč RP		
Dodávky		

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže									
KRYT SPÍNAČE, Tango®									
3558A-A651 B Kryt spínače kolečkového, d. Tango®, b. bílá (do hofí, podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	43,00							
3558A-A652 B Kryt spínače kolečkového, dělený, d. Tango®, b. bílá (do hofí, podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	20,00							
RÁMEČEK, Tango®									
3901A-B10 B Rámeček pro elektroinstalaci přístroje, jednonásobný; d. Tango®, b. bílá (do hofí, podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	48,00							
3901A-B20 B Rámeček pro elektroinstalaci přístroje, dvojnásobný vodorovný; d. Tango®, b. bílá (do hofí, podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	34,00							
3901A-B30 B Rámeček pro elektroinstalaci přístroje, trojnásobný vodorovný; d. Tango®, b. bílá (do hofí, podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	51,00							
3901A-B40 B Rámeček pro elektroinstalaci přístroje, čtyřnásobný vodorovný; d. Tango®, b. bílá (do hofí, podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	25,00							
3901A-B50 B Rámeček pro elektroinstalaci přístroje, pětinásobný vodorovný; d. Tango®, b. bílá (do hofí, podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	3,00							
3559-A01345 Přístroj spínače jednopólového (bezšroubové svorky); fazení 1, 1So (do hofí, podkladů B až E)	ks	44,00							
3559-A05345 Přístroj přepínače sériového (bezšroubové svorky); fazení 5 (do hofí, podkladů B až E)	ks	13,00							
3559-A63345 Přístroj přepínače střídavého a ovládače přepínače (bezšroubové svorky); fazení 6+6/0 (6+1/0) (do hofí, podkladů B až E)	ks	7,00							
PŘÍSTROJ STMIVAČE OTOČNÉHO, pro Swing®(L), Zoni®, Tango®, Levit®(M), Element®, Time®, (Arbo), Future® linear, Solo® (carat), Busch-a									
2117 U-500 Přístroj regulátoru, pro otočné ovládání a tlačítkové spínání, pro systém DALI	ks	6,00							
211711 U-500 Přístroj regulátoru, pro otočné ovládání a tlačítkové spínání, pro systém DALI (výkonový, s integrovaným zdrojem pro DALI)	ks	4,00							
KRYT STMIVAČE, Tango®									
3294A-A123 B Kryt stmivače, s otočným ovládacím, s upevňovací maticí; d. Tango®, b. b. bílá	ks	10,00							
SPÍNAČ, PŘEPÍNAČ, Tango®/IP44									
3559A-A05940 B Přepínač sériový IP44, zapuštěná montáž, fazení 5; d. Tango®, b. b. bílá (do hofí, podkladů B až E)	ks	1,00							
SPÍNAČ TROJPOLOVÝ									
3536N-C03252 11 Spínač stiskací PRESSTO, zapuštěný, se signalizační doutnavkou; fazení 3S; b. bílá / b. bílá	ks	1,00							
SADA PRO NOUZOVOU SIGNALIZACI, Reflex SI									
3280B-C1000 B Sada pro nouzovou signalizaci; d. Reflex SI; b. alpská bílá	ks	1,00							
OPI-W01-B-11 Bezpečnostní spínač CENTRAL STOP, TOTAL STOP, P65	ks	1,00							
ZÁSUVKA NN, Tango®/IP44									
6619A-A06997 B Zásuvka jednonásobná IP44, s ochranným kol kem, s clonkami, s víčkem, bezšroubové svorky, zapuštěná montáž; fazení 2P+PE; d. Tango®, b. bílá	ks	2,00							
ZÁSUVKA NN, Tango®									
6619A-A06357 B Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kollikem, s clonkami; fazení 2P+PE; d. Tango®, b. bílá (do hofí, podkladů B až E)	ks	244,00							
KU 68-1902_KA KRABICE ODBOČNÁ	ks	26,00							
KP 67/3_KA KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	319,00							
KU 68-1903_KA KRABICE ROZBOČNÁ	ks	20,00							
KRABICE 6455-11 IP65	ks	26,00							
svítidlo P - SB LED 1,2ř , 15W,2130lm,d=590mm	ks	38,00							
4058075402959 LN SF 1200 36W/3000K WT IP44 EM DALI LEDV	ks	6,00							
4058075400872 PL PFM 600 DALI 36W/4000K CB UGR19 LEDV	ks	12,00							
4058075694460 PL CMFT 600 P 36W 930 940 U19 UPS LEDV	ks	29,00							
4099854082887 PL PROT 600 P 36W 840 PS P20/54	ks	1,00							
4058075062221 SF COMPACT 300 24W/4000K K10 IP65 LEDV	ks	8,00							
svítidlo N nouzové a orientační s piktogramem , vestavné i přisazené LED,3hod.autotest	ks	5,00							
svítidlo N1 nouzové vestavné,čochka koridor i prostor,LED, 3hod	ks	3,00							
hmoždinka do zdi řf 8	ks	350,00							
KABEL SE ZVÝŠENOU ODOLNOSTÍ PROTI ŠÍŘENÍ PLAMENE, BARVA PLÁŠTĚ ORANŽOVÁ, TŘÍDA REAKCE NA OHĚN - B2 ca, sf, d0									
1-CXKH-R-J 3x1,5 , pevně	m	1 280,00							
1-CXKH-R-J 3x2,5 , pevně	m	1 120,00							
1-CXKH-R-J 5x1,5 v zemi	m	194,00							
1-CXKH-R-O 3x1,5 , pevně	m	310,00							

1-CXKH-R-J 5x1,5 , pevně	m	120,00
ukončení kabelu do 1x6	ks	6,00
ukončení kabelu do 5x4	ks	58,00
DZI 60X100_BEZN ŽLAB DRÁT.S INT.SPOJKOU	m	110,00
DZI 60X200_BEZN ŽLAB DRÁT.S INT.SPOJKOU	m	40,00
DZZIB F ZÁVĚS	ks	150,00
TVAROVÁNÍ MONTŽNÍHO DÍLU	ks	30,00
KBS 6X35 M8/M10_PO ŠROUB DO BETONU	ks	80,00
KHP 6X32_PO HMOŽDINKA PRO PÓROBETON	ks	80,00
ZT 8_ZNC1 TYČ ZÁVITOVÁ	ks	80,00
SILOVÉ VODIČE S MALÝM MNOŽSTVÍM UVOLNĚNÉHO TEPLA PŘI POŽÁRU		
PRAFiaSafe X 1x6 RE CR , pevně	m	40,00
svorka na potrubí c Cu páskem	ks	46,00
montáž stropního ventilátoru v pokoji	ks	12,00
Ventilátor s časovým doběhem 100 a automatickou žaluzii	ks	3,00
VYBOURANÍ OTVORU VE ZDIVU		
CIHELNEM DO PRUMERU 60mm		
Stena do 150mm	ks	8,00
VYBOURANÍ OTVORU VE STĚNE		
BETONOVE DO PRUMERU 60mm		
Stena do 150mm	ks	32,00
VYSEKANI KAPES VE ZDIVU		
BETONOVEM DO PLOCHY 10 dm2		
Hl. 150mm	ks	345,00
VYSEKANI RYH V BETONOVÝCH		
ZDECH - HLOUBKA 50mm		
Síře 70 mm	m	310,00
HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY		
Napojení na stávající zařízení	hod	5,00
Demontaz stávajícího zařízení	hod	80,00
VYTÝČENÍ TRATI		
Venkovní vedení mn v přehledném terénu	km	0,12
HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY		
Zemina třídy 3. šíře 0,35m, hloubka 0,8m	m	120,00
FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC		
Do šířky 20cm	m	120,00
ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY		
Zemina třídy 3. šíře 0,35m, hloubka 0,8m	m	120,00
HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY		
Uprava stávajícího zařízení	hod	5,00
Napojení na stávající zařízení	hod	5,00
Demontaz stávajícího zařízení	hod	106,00
spolupráce s provozovatelem	hod	36,00
spolupráce s ostatními řemesly	hod	34,00
dokumentace skutečného provedení stavby	hod	42,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK		
DLE ČSN 33 2000-6 ed.2		
Revizní technik	hod	26,00

spolupráce s revizním technikem	hod	18,00
Podružný materiál	sa	1,00
Elektromontáže - celkem		
Rozvaděč RP		
RSA 2,5 A Řadová svorka bílá	ks	107,00
RSA 10 A Řadová svorka bílá	ks	3,00
Instalační hlavní vypínač BM 40 A, 3P	ks	1,00
Jistič s proud. chráničem AMPARO 6 kA, 1+N, B10A, 30 mA, A	ks	14,00
Jistič s proud. chráničem AMPARO 6 kA, 1+N, B16A, 30 mA, A	ks	37,00
Instalační jistič AMPARO 6kA, B 10A, 1P	ks	3,00
IS210449-- Svodič přepětí T1 +2/BC kompletní, 4p, 12,5kA/280V, série UAS	ks	4,00
CSE K3U2IE Zapuštěný rám s dveřmi EKO 3U2IE s úpravou EI30	ks	1,00
CSIL129321 Konstrukce instalační 3-21, plastové panely	ks	1,00
Podružný materiál	kpl	1,00
Rozvaděč RP - celkem		
Dodávky		
Rozvaděč RP	ks	1,00
Dodávky - celkem		

Výkaz výměr

Stavba: **251008 DPS Kociánka budova B**
2.NP

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	
PSV	
MON	
Vedlejší náklady	
Ostatní náklady	
Celkem	6 262 882,66

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	6 262 882,66 CZK
Snížená DPH	12 %	751 545,92 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 7 014 428,58 CZK

v _____ dne
Ing. Jan Vejtasa
Digitálně podepsal Ing. Jan Vejtasa
 DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-29355257, o=BESTBUILD s.r.o., ou=1, cn=Ing. Jan Vejtasa, sn=Vejtasa, givenName=Jan, serialNumber=P54982
 Datum: 2026.01.27 06:37:30 +01'00'
 Za zhotovitele

_____ dne
Ing. Naděžda Křemečková
Digitálně podepsal Ing. Naděžda Křemečková
 Datum: 2026.02.06 07:33:38 +01'00'
 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
251005	Stavební úpravy na základě PBR budova B 2.NP	6 262 882,66	0,00	751 545,92	7 014 428,58	100
01	2.NP Bourání					
02	2.NP Stavební práce					
03	2.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka +					
Celkem za stavbu		6 262 882,66	0,00	751 545,92	7 014 428,58	100

Popis stavby: 251008 - DPS Kociánka budova B

Popis objektu: 251005 - Stavební úpravy na základě PBR budova B 2.NP

Popis rozpočtu: 01 - 2.NP Bourání

Popis rozpočtu: 02 - 2.NP Stavební práce

Popis rozpočtu: 03 - 2.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka + radiátor na chodbě

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV				
4	Vodorovné konstrukce	HSV				
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
64	Výplně otvorů	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
97	Prorážení otvorů	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
O01	Ostatní	HSV				
713	Izolace tepelné	PSV				
720	Zdravotechnická instalace	PSV				
722	Vnitřní vodovod	PSV				
725	Zařizovací předměty	PSV				
731	Kotelny	PSV				
733	Rozvod potrubí	PSV				

734	Armatury	PSV		
735	Otopná tělesa	PSV		
762	Konstrukce tesařské	PSV		
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV		
767	Konstrukce zámečnické	PSV		
776	Podlahy povlakové	PSV		
781	Obklady keramické	PSV		
783	Nátěry	PSV		
784	Malby	PSV		
799	Ostatní	PSV		
M21	Elektromontáže	MON		
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON		
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU		
VN	Vedlejší náklady	VN		
ON	Ostatní náklady	ON		
Cena celkem				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251005	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 2.NP
R:	01	2.NP Bourání

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy								
1	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	350,55000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2.01 : 16,38		16,38000				
		2.02 : 85,07		85,07000				
		2.03 : 9,05		9,05000				
		2.04 : 4,24		4,24000				
		2.05a : 1,79		1,79000				
		2.05b : 1,34		1,34000				
		2.05c : 1,45		1,45000				
		2.05d : 1,98		1,98000				
		2.06 : 5,52		5,52000				
		2.07 : 5,64		5,64000				
		2.08 : 11,15		11,15000				
		2.09 : 5,72		5,72000				
		2.10 : 7,63		7,63000				
		2.11 : 7,56		7,56000				
		2.12 : 7,95		7,95000				
		2.13 :						
		2.14 : 14,86		14,86000				
		2.15 : 14,86		14,86000				
		2.16 : 14,86		14,86000				
		2.17 : 14,86		14,86000				
		2.18 : 14,86		14,86000				
		2.19 : 14,86		14,86000				
		2.20 : 14,86		14,86000				
		2.21 : 14,62		14,62000				
		2.22 : 14,86		14,86000				
		2.23 : 14,86		14,86000				
		2.24 : 14,86		14,86000				
		2.25 : 14,86		14,86000				
Díl: 96 Bourání konstrukcí								
2	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	0,36000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		12*0,1*0,15*2		0,36000				
3	963016111R00	Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť.12,5 mm	m2	19,85000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2.03 : 9,05		9,05000				
		2.04 : 4,24		4,24000				
		2.05a : 1,79		1,79000				
		2.05b : 1,34		1,34000				
		2.05c : 1,45		1,45000				
		2.05d : 1,98		1,98000				
4	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	331,74000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2.01 : 16,38		16,38000				
		2.02 : 85,07		85,07000				
		2.05a : 1,79		1,79000				
		2.05b : 1,34		1,34000				
		2.05c : 1,45		1,45000				
		2.05d : 1,98		1,98000				
		2.07 : 5,64		5,64000				
		2.08 : 11,15		11,15000				
		2.09 : 5,72		5,72000				
		2.10 : 7,63		7,63000				
		2.11 : 7,56		7,56000				
		2.12 : 7,95		7,95000				
		2.13 :						
		2.14 : 14,86		14,86000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251005	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 2.NP
R:	01	2.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		2.15 : 14,86				14,86000		
		2.16 : 14,86				14,86000		
		2.17 : 14,86				14,86000		
		2.18 : 14,86				14,86000		
		2.19 : 14,86				14,86000		
		2.20 : 14,86				14,86000		
		2.21 : 14,62				14,62000		
		2.22 : 14,86				14,86000		
		2.23 : 14,86				14,86000		
		2.24 : 14,86				14,86000		
		2.25 : 14,86				14,86000		
5	966068102R00	Demontáž dřevěných konstrukcí horizontál	m3	2,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
6	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	25,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		likvidace : 13				13,00000		
		likvidace : 12				12,00000		
7	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	29,60000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		pokoje : 12*0,8*2				19,20000		
		protipožáry : 2*0,8*2				3,20000		
		zázemí : 4*0,9*2				7,20000		
8	970231100R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m	127,80000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		elektro : 68,5				68,50000		
		slabo : 59,3				59,30000		
9	973031813R00	Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 15 cm	m	36,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		12*2				24,00000		
		6*2				12,00000		
10	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 15 cm	m	24,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		12*1,3				15,60000		
		6*1,4				8,40000		
11	978012121R00	Otlučení omítek vnitřních stropů do 10 %	m2	350,55000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2.01 : 16,38				16,38000		
		2.02 : 85,07				85,07000		
		2.03 : 9,05				9,05000		
		2.04 : 4,24				4,24000		
		2.05a : 1,79				1,79000		
		2.05b : 1,34				1,34000		
		2.05c : 1,45				1,45000		
		2.05d : 1,98				1,98000		
		2.06 : 5,52				5,52000		
		2.07 : 5,64				5,64000		
		2.08 : 11,15				11,15000		
		2.09 : 5,72				5,72000		
		2.10 : 7,63				7,63000		
		2.11 : 7,56				7,56000		
		2.12 : 7,95				7,95000		
		2.13 :						
		2.14 : 14,86				14,86000		
		2.15 : 14,86				14,86000		
		2.16 : 14,86				14,86000		
		2.17 : 14,86				14,86000		
		2.18 : 14,86				14,86000		
		2.19 : 14,86				14,86000		
		2.20 : 14,86				14,86000		
		2.21 : 14,62				14,62000		
		2.22 : 14,86				14,86000		
		2.23 : 14,86				14,86000		

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251005	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 2.NP
R:	01	2.NP Bourání

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		2.24 : 14,86				14,86000		
		2.25 : 14,86				14,86000		
12	978013121R00	Otučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	1 112,98980			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Začátek provozního součtu						
		2.01 : 16,71				16,71000		
		2.02 : 88,85				88,85000		
		2.03 : 0						
		2.04 : 0						
		2.05a : 0						
		2.05b : 0						
		2.05c : 0						
		2.05d : 0						
		2.06 : 9,71				9,71000		
		2.07 : 9,8				9,80000		
		2.08 : 13,91				13,91000		
		2.09 : 9,76				9,76000		
		2.10 : 11,2				11,20000		
		2.11 : 11,15				11,15000		
		2.12 : 11,45				11,45000		
		2.13 : 12				12,00000		
		2.14 : 19,2				19,20000		
		2.15 : 19,2				19,20000		
		2.16 : 19,2				19,20000		
		2.17 : 19,2				19,20000		
		2.18 : 19,2				19,20000		
		2.19 : 19,2				19,20000		
		2.20 : 19,2				19,20000		
		2.21 : 19,2				19,20000		
		2.22 : 19,2				19,20000		
		2.23 : 19,2				19,20000		
		2.24 : 19,2				19,20000		
		2.25 : 19,2				19,20000		
		Konec provozního součtu						
		okna : -1,2*1,5*12				-21,60000		
		424,94*2,67				1 134,58980		
13	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	19,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2.09-2.13 : 7*1				7,00000		
		pokoje : 12				12,00000		
14	722-21	Zabezpečení proti prachu	kpl	12,00000			Vlastní	Kalkul
15	965200013RA0	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem	m3	3,31740			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 331,74000*0,01				3,31740		
Díl: 97		Prorážení otvorů						
16	970231150R00	Rezáni cihelného zdiva hl. řezu 150 mm	m	48,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		zvětšení otvorů pro zárubně : 12*2*2				48,00000		
17	974031122R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm	m	245,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		245,5				245,50000		
18	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	132,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		132,4				132,40000		
19	970031300R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 300 mm	m	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 99		Staveništní přesun hmot						
20	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	0,78068			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 722		Vnitřní vodovod						
21	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	17,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
22	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	3,65500			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 725		Zařizovací předměty						

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251005	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 2.NP
R:	01	2.NP Bourání

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
23	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
24	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 762		Konstrukce tesařské						
25	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie, pro ochranu podlah	m2	350,55000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 350,55000		350,55000				
26	762512235RT2	Položení ochranných desek na podlahy v šatnách a pod včetně dodávky, dřevotříská tl. 16 mm	m2	175,27500			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 350,55000*0,5		175,27500				
27	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 2x50 m	m2	192,80250			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 175,27500*1,1		192,80250				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře						
28	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	25,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 25,00000		25,00000				
29	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	36,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		pokoje : 12*2		24,00000				
		zázemí : 6*2		12,00000				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické						
30	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	76,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
31	767999801R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg	kg	137,70000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		madla : (88,85-25*0,8)*2		137,70000				
32	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	174,00210			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 776		Podlahy povlakové						
33	776511810RT3	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	334,53000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2.01 : 16,38		16,38000				
		2.02 : 85,07		85,07000				
		2.03 : 0						
		2.04 : 4,24		4,24000				
		2.05a : 1,79		1,79000				
		2.05b : 1,34		1,34000				
		2.05c : 0						
		2.05d : 1,98		1,98000				
		2.06 : 0						
		2.07 : 5,64		5,64000				
		2.08 : 11,15		11,15000				
		2.09 : 5,72		5,72000				
		2.10 : 7,63		7,63000				
		2.11 : 7,56		7,56000				
		2.12 : 7,95		7,95000				
		2.13 :						
		2.14 : 14,86		14,86000				
		2.15 : 14,86		14,86000				
		2.16 : 14,86		14,86000				
		2.17 : 14,86		14,86000				
		2.18 : 14,86		14,86000				
		2.19 : 14,86		14,86000				
		2.20 : 14,86		14,86000				
		2.21 : 14,62		14,62000				
		2.22 : 14,86		14,86000				
		2.23 : 14,86		14,86000				
		2.24 : 14,86		14,86000				
		2.25 : 14,86		14,86000				
34	776421100R0X	Odstranění podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	439,82000			Vlastní	RTS 24/ II
		2.01 : 16,71		16,71000				
		2.02 : 88,85		88,85000				
		2.03 : 0						

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251005	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 2.NP
R:	01	2.NP Bourání

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		2.04 : 8,59		8,59000				
		2.05a : 5,56		5,56000				
		2.05b : 4,7		4,70000				
		2.05c : 0						
		2.05d : 5,74		5,74000				
		2.06 : 0						
		2.07 : 9,8		9,80000				
		2.08 : 13,91		13,91000				
		2.09 : 9,76		9,76000				
		2.10 : 11,2		11,20000				
		2.11 : 11,15		11,15000				
		2.12 : 11,45		11,45000				
		2.13 : 12		12,00000				
		2.14 : 19,2		19,20000				
		2.15 : 19,2		19,20000				
		2.16 : 19,2		19,20000				
		2.17 : 19,2		19,20000				
		2.18 : 19,2		19,20000				
		2.19 : 19,2		19,20000				
		2.20 : 19,2		19,20000				
		2.21 : 19,2		19,20000				
		2.22 : 19,2		19,20000				
		2.23 : 19,2		19,20000				
		2.24 : 19,2		19,20000				
		2.25 : 19,2		19,20000				
35	912 R00	Hzs -nezměřitelné práce	h	18,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
36	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	780,14980			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 783		Nátěry						
37	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		zárubně : 8*2		16,00000				
Díl: 784		Malby						
38	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	1 378,46980			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 1112,98980		1 112,98980				
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 350,55000		350,55000				
		chodba podhled : -85,07		-85,07000				
Díl: M21		Elektromontáže						
39	220260106R00	Vyhledání vývodu nebo krabice	kus	40,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
40	M21000002	Demontáže silnoproud a slaboproud	hod	18,00000			/lastní	Indiv
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
41	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy, PVC	t	0,45000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
42	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	32,21814			RTS 25/ II	RTS 25/ II
43	979017112R00	Svislé přemisění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	32,21814			RTS 25/ II	RTS 25/ II
44	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	32,21814			RTS 25/ II	RTS 25/ II
45	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	483,27205			RTS 25/ II	RTS 25/ II
46	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - Brno	t	32,21814			RTS 25/ I	RTS 25/ I
47	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	32,21814			RTS 25/ II	RTS 25/ II
48	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	96,65441			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: ON		Ostatní náklady						
49	004111020R	Pasport polohy madel pro zpětnou montáž	Soubor	1,00000			RTS 25/ II	Indiv
Celkem								

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251005	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 2.NP
R:	02	2.NP Stavební práce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce							
1	310235241RT2	Zazdívká otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	24,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
2	317235811RT2	Doplnění zdiva cihlami s použitím suché maltové směsi	m3	2,02000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		0,4		0,40000					
		dozdívky : 0,1*0,15*2*2*18		1,08000					
		kapsy : (0,1*0,15*2*2*18)/2		0,54000					
3	340238212R00	Zazdívká otvorů pl.1 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm rozvaděč	m2	3,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
4	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	10,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
5	346481111RT2	Zapletování rýh, nosníků rabicovým pletivem s použitím suché maltové směsi	m2	8,64000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		18*1,2*2*0,2		8,64000					
6	59591090R	Dvířka do sádrokartonu 300/300 s tlačným zámkem	kus	10,00000			RTS 14/ I	RTS 14/ I	
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké							
7	342013222R00	Příčka sádrokartonová tl. 125 mm, 1x ocelová konstrukce CW 75, izolace, 2x opláštěná, RF tl. 12,5 mm	m2	2,97000			RTS 25/ II	RTS 24/ II	
		(0,8+0,3)*2,7		2,97000					
Díl: 4		Vodorovné konstrukce							
8	416093121R00	Celo podhledu SDK, v.do 500 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm	m2	31,84500			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		36,17*0,5		18,08500					
		12*1,2*0,4		5,76000					
		6,2+1,8		8,00000					
9	342267111R00	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m	m	36,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		36,5		36,50000					
10	411200021RAA	Zabetonování otvorů ve stropu do 1 m2 tloušťka 15 cm, bednění, výztuž	m2	0,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké							
11	342264514R00	Revizní dvířka do SDK podhledu, 400x400 mm	kus	12,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
12	416020118R00	Podhledy SDK, kovová kce.HUT 1x deska RFI 15 mm	m2	19,85000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		2.03 : 9,05		9,05000					
		2.04 : 4,24		4,24000					
		2.05a : 1,79		1,79000					
		2.05b : 1,34		1,34000					
		2.05c : 1,45		1,45000					
		2.05d : 1,98		1,98000					
13	771578011R0X	Spára strop- s ěna, akrylem	m	240,01000			Vlastní	RTS 23/ I	
		pokoje : 12*(1,2+1,3+1,3)		45,6000					
		chodba : 88,85*2		177,7000					
		16,71		16,7100					
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní							
14	601031101R00	Kontaktní a penetrační nátěr	m2	315,01400			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		350,55*0,2		70,1100					
		1224,52*0,2		244,9040					
15	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	54,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		okna : 1,5*1,5*24		54,0000					
16	611474450R00	Omička stropů vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	350,55000			RTS 25/ II	RTS 24/ II	
		2.01 : 16,38		16,3800					
		2.02 : 85,07		85,07000					
		2.03 : 9,05		9,05000					
		2.04 : 4,24		4,24000					
		2.05a : 1,79		1,79000					
		2.05b : 1,34		1,34000					
		2.05c : 1,45		1,45000					
		2.05d : 1,98		1,98000					
		2.06 : 5,52		5,52000					
		2.07 : 5,64		5,64000					
		2.08 : 11,15		11,15000					

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251005	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 2.NP
R:	02	2.NP Stavební práce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		2.09 : 5,72		5,72000				
		2.10 : 7,63		7,63000				
		2.11 : 7,56		7,56000				
		2.12 : 7,95		7,95000				
		2.13 :						
		2.14 : 14,86		14,86000				
		2.15 : 14,86		14,86000				
		2.16 : 14,86		14,86000				
		2.17 : 14,86		14,86000				
		2.18 : 14,86		14,86000				
		2.19 : 14,86		14,86000				
		2.20 : 14,86		14,86000				
		2.21 : 14,62		14,62000				
		2.22 : 14,86		14,86000				
		2.23 : 14,86		14,86000				
		2.24 : 14,86		14,86000				
		2.25 : 14,86		14,86000				
17	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	377,90000			RTS 19/ I	RTS 19/ I
		245,5		245,50000				
		132,4		132,40000				
18	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	186,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dveře : 18*4,9*2		176,40000				
		1*5*2		10,00000				
19	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	95,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dveře : 5*0,5*2*18		90,00000				
		5*0,5*2		5,00000				
20	612423521R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká	m2	48,30500			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		145,5*0,15		21,82500				
		132,4*0,2		26,48000				
21	612474450R00	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	1 113,76410			RTS 25/ II	RTS 24/ II
		Začátek provozního součtu						
		2.01 : 16,71		16,71000				
		2.02 : 88,85		88,85000				
		2.03 : 12,29		12,29000				
		2.04 : 0						
		2.05a : 0						
		2.05b : 0						
		2.05c : 0						
		2.05d : 0						
		2.06 : 9,71		9,71000				
		2.07 : 9,8		9,80000				
		2.08 : 13,91		13,91000				
		2.09 : 9,76		9,76000				
		2.10 : 11,2		11,20000				
		2.11 : 11,15		11,15000				
		2.12 : 11,45		11,45000				
		2.13 : 0						
		2.14 : 19,2		19,20000				
		2.15 : 19,2		19,20000				
		2.16 : 19,2		19,20000				
		2.17 : 19,2		19,20000				
		2.18 : 19,2		19,20000				
		2.19 : 19,2		19,20000				
		2.20 : 19,2		19,20000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251005	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 2.NP
R:	02	2.NP Stavební práce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		2.21 : 19,2				19,20000		
		2.22 : 19,2				19,20000		
		2.23 : 19,2				19,20000		
		2.24 : 19,2				19,20000		
		2.25 : 19,2				19,20000		
		Konec provozního součtu						
		okna : -1,2*1,5*12				-21,60000		
		425,23*2,67				1 135,36410		
22	612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2			48,30500	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 48,30500				48,30500		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce						
23	631313711R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 25/30	m3			0,36000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,9*0,1*4				0,36000		
24	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t			0,02000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,02				0,02000		
25	632413120R00	Po ěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 20 mm	m2			32,51800	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Začátek provozního součtu						
		2.01 : 16,38				16,38000		
		2.02 : 85,07				85,07000		
		2.03 : 0						
		2.04 : 0						
		2.05a : 0						
		2.05b : 0						
		2.05c : 0						
		2.05d : 0						
		2.06 : 0						
		2.07 : 5,64				5,64000		
		2.08 : 11,15				11,15000		
		2.09 : 5,72				5,72000		
		2.10 : 7,63				7,63000		
		2.11 : 7,56				7,56000		
		2.12 : 7,95				7,95000		
		2.13 :						
		2.14 : 14,86				14,86000		
		2.15 : 14,86				14,86000		
		2.16 : 14,86				14,86000		
		2.17 : 14,86				14,86000		
		2.18 : 14,86				14,86000		
		2.19 : 14,86				14,86000		
		2.20 : 14,86				14,86000		
		2.21 : 14,62				14,62000		
		2.22 : 14,86				14,86000		
		2.23 : 14,86				14,86000		
		2.24 : 14,86				14,86000		
		2.25 : 14,86				14,86000		
		Konec provozního součtu						
		325,18*0,1				32,51800		
26	632418150R00	Po ěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2			3,60000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 0,36000*10				3,60000		
27	314844294RXX	Spona pro stažení mazaniny podlahy	kus			10,00000	Vlastní	RTS 24/ II
Díl: 64		Výplně otvorů						
28	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus			16,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		12				12,00000		
		4				4,00000		
29	642945121R00	Osazení zárubní ocel. požár.1kříd., zazděním	kus			2,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251005	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 2.NP
R:	02	2.NP Stavební práce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
30	553308484R	Zárubeň ocelová HS 150 DV +/- 0 mm, 900 x 1970 mm L/P obložková	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
31	553331133R	Zárubeň ocelová obložková 150 mm, 900 x 1970 mm L/P, požární EI 30 / EW 45 DP1	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy							
32	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	350,55000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		2.01 : 16,38		16,38000					
		2.02 : 85,07		85,07000					
		2.03 : 9,05		9,05000					
		2.04 : 4,24		4,24000					
		2.05a : 1,79		1,79000					
		2.05b : 1,34		1,34000					
		2.05c : 1,45		1,45000					
		2.05d : 1,98		1,98000					
		2.06 : 5,52		5,52000					
		2.07 : 5,64		5,64000					
		2.08 : 11,15		11,15000					
		2.09 : 5,72		5,72000					
		2.10 : 7,63		7,63000					
		2.11 : 7,56		7,56000					
		2.12 : 7,95		7,95000					
		2.13 :							
		2.14 : 14,86		14,86000					
		2.15 : 14,86		14,86000					
		2.16 : 14,86		14,86000					
		2.17 : 14,86		14,86000					
		2.18 : 14,86		14,86000					
		2.19 : 14,86		14,86000					
		2.20 : 14,86		14,86000					
		2.21 : 14,62		14,62000					
		2.22 : 14,86		14,86000					
		2.23 : 14,86		14,86000					
		2.24 : 14,86		14,86000					
		2.25 : 14,86		14,86000					
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
33	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	350,55000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 350,55000		350,55000					
34	952902110R00	Čištění zemetáním v místnostech a chodbách	m2	1 402,20000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 350,55000*4		1 402,20000					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot							
35	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	33,97349			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
36	999281196R00	Přesun hmot, opravy a údržba, příplatek do 5 km	t	33,97349			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
37	999281199R00	Přesun hmot, opravy a údržba, přípl. dalších 5 km	t	67,94698			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: 720		Zdravotnická instalace							
38	725114912R00	Zpětná montáž klozetové mísy a sedátka	kus	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
39	725210914R00	Zpětná montáž umyvadla bez výtokových armatur	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
40	725800924R00	Zpětná montáž baterie nástěnné	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
41	725869101R00	Montáž uzávěrek zápachových umyvadlových, D 32 mm	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
42	72000002	Pomocné práce pro ZTI	hod	25,00000			Vlastní	Indiv	
43	900 RT3	montáž dopníků WC Práce v tarifní třídě 6	h	10,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
44	R11	Dvířka plast 400x400 mm	ks	4,00000			Vlastní	Indiv	
45	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	343,14000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: 762		Konstrukce tesařské							
46	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie, ochrana povrchů	m2	350,55000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 350,55000		350,55000					

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251005	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 2.NP
R:	02	2.NP Stavební práce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
47	762512235RT2	Položení ochranných desek na podlahy v šatnách a pod včetně dodávky, dřevotříská tl. 16 mm Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 350,55000*0,5	m2	175,27500			RTS 25/ II	RTS 25/ II
48	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 2x50 m Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 350,55000	m2	350,55000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 766 Konstrukce truhlářské, okna a dveře								
49	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m nové : 6 nové : 12 původní : 5	kus	23,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
50	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	25,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
51	766825121R00	Montáž vestavěné skříně 2křídlové policové	kus	36,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
52	767646510R00	Montáž dveří protipožárních jednokřídlových	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
53	766660722U00	Mtž dveřní kování	kus	25,00000			Vlastní	Indiv
54	54914622R	Dveřní kování klíč Ti	kus	25,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
55	61165612R	Dveře dřevěné protipožární EW30, 900 x 1970 mm L/P, HPL, plně DP3 C2	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
56	61165643RX	Dveře dřevěné barevné 800- 900 x 1970 mm L/P, HPL, ABS hrana, plně dle výpisu prvků	kus	23,00000			Vlastní	RTS 24/ II
57	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	3 400,68000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 767 Konstrukce zámečnické								
58	767586221R00	Podhled minerální 2.01 : 16,71 2.02 : 88,85	m2	105,56000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
59	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg doplňky : 90	kg	90,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
60	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg zpětná montáž madel : (88,85-25*0,8)*2	kg	137,70000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
61	771578011RT2	Spára podhled - stěna, akryl univerzální silikon Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 439,82000	m	439,82000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
62	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	2 073,40520			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 776 Podlahy povlakové								
63	632419104R00	Samonivelač. stěrka , ruční zpracování tl.4 mm 2.01 : 16,38 2.02 : 85,07 2.03 : 0 2.04 : 4,24 2.05a : 1,79 2.05b : 1,34 2.05c : 0 2.05d : 1,98 2.06 : 0 2.07 : 5,64 2.08 : 11,15 2.09 : 5,72 2.10 : 7,63 2.11 : 7,56 2.12 : 7,95 2.13 : 2.14 : 14,86 2.15 : 14,86 2.16 : 14,86 2.17 : 14,86 2.18 : 14,86 2.19 : 14,86 2.20 : 14,86	m2	334,53000			RTS 25/ II	RTS 25/ II

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251005	Stavební úpravy na základě PBR budova B 2.NP
R:	02	2.NP Stavební práce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		2.21 : 14,62		14,62000				
		2.22 : 14,86		14,86000				
		2.23 : 14,86		14,86000				
		2.24 : 14,86		14,86000				
		2.25 : 14,86		14,86000				
64	776101101R00	Vysávání podlah prům vysavačem pod povlak.podlahy	m2	334,53000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 334,53000		334,53000				
65	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak.podlahy	m2	334,53000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 334,53000		334,53000				
66	776421300R00	Montáž fabionů k PVC podlahám do v.100 mm	m	439,82000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2.01 : 16,71		16,71000				
		2.02 : 88,85		88,85000				
		2.03 : 0						
		2.04 : 8,59		8,59000				
		2.05a : 5,56		5,56000				
		2.05b : 4,7		4,70000				
		2.05c : 0						
		2.05d : 5,74		5,74000				
		2.06 : 0						
		2.07 : 9,8		9,80000				
		2.08 : 13,91		13,91000				
		2.09 : 9,76		9,76000				
		2.10 : 11,2		11,20000				
		2.11 : 11,15		11,15000				
		2.12 : 11,45		11,45000				
		2.13 : 12		12,00000				
		2.14 : 19,2		19,20000				
		2.15 : 19,2		19,20000				
		2.16 : 19,2		19,20000				
		2.17 : 19,2		19,20000				
		2.18 : 19,2		19,20000				
		2.19 : 19,2		19,20000				
		2.20 : 19,2		19,20000				
		2.21 : 19,2		19,20000				
		2.22 : 19,2		19,20000				
		2.23 : 19,2		19,20000				
		2.24 : 19,2		19,20000				
		2.25 : 19,2		19,20000				
67	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	334,53000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 334,53000		334,53000				
68	77699999	Lokální oprava PVC vč. lepidla stěrky a svařování do 1m2	kpl	2,00000			Vlastní	Indiv
69	61194251R	PVC - Tarkett IQ Optima 208 2,5 mm	m2	433,95600			RTS 23/ II	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 334,53000*1,1		367,98300				
		Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 439,82000*0,15		65,97300				
70	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	6 957,59420			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 781		Obklady keramické						
71	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	19,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		19		19,00000				
72	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	19,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		19		19,00000				
73	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	19,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 19,00000		19,00000				
74	58581320R	sěrka vyrovnávací vnitřní á 25 kg	kg	59,66000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 19,00000*3,14		59,66000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251005	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 2.NP
R:	02	2.NP Stavební práce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
75	597813661R	obklad 40x20 obklad bílý lesk	m2	14,25000			RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 19,00000*0,75		14,25000				
76	597813661RX	obklad červený obklad 40x20	m2	8,55000			Vlastní	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 19,00000*0,45		8,55000				
77	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	379,49570			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 783		Nátěry						
78	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	50,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		25*2		50,00000				
79	783322320R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +2x email	m2	24,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		7*3,5		24,50000				
Díl: 784		Malby						
80	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem, A - Grund 1x	m2	1 464,31410			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 350,55000		350,55000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 1113,76410		1 113,76410				
81	784114122R00	Malba omyvatelná, bez penetrace, 2 x odolnost proti oděru za mokra dle ČSN EN 13 300 tř.1	m2	1 464,31410			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 1464,31410		1 464,31410				
82	784498911R00	Vyhazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	366,07853			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 1464,31412*0,25		366,07853				
Díl: M21		Elektromontáže						
83	210020911R00	Ucpávka protipožární, průchod stropem, tl. 20 cm	m2	0,60000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
84	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,80000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
85	M21000002	Pomocné práce pro Elektromontáže	hod	24,00000			Vlastní	Indiv
86	M21000002	Spolupráce s ostatními řemesly	hod	24,00000			Vlastní	Indiv
87	M2100001	Elektromontáže viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky						
88	M2200001	Slaboproudé rozvody viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
89	M2200002	Spolupráce s ostatními řemesly	hod	28,00000			Vlastní	Indiv
90	M2200003	EPS viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
91	M2200004	STA viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
92	M2200005	Pacient-sestra viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
Díl: VN		Vedlejší náklady						
93	90101	Zařízení staveniště vybudování, provoz, likvidace	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
94	90102	Koordináční činnost	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
95	90103	Provoz investora	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
96	90107	Vyhledání původních kabelů pro přepojení a zajištění provozu	hod	70,00000			Vlastní	Indiv
97	90108	Doklady o montáži PBŘ zařízení (dveře, mřížky atd.)	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
98	90201	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
99	90205	Zajištění BOZP, kontroly kvality	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
100	90206	Zkoušky a revize ostatní	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
101	381192OA0	MOBILNÍ BUNKY SANITÁRNÍ	KUS	1,00000			RTS 25/ II	EXP 25
102	381193OA0	MOBILNÍ BUNKY SKLADOVÉ	KUS	1,00000			RTS 25/ II	EXP 25
103	VRN0	HZS prostoje provoz investora	hod	25,00000			Vlastní	Indiv
104	180256210300R	Výtah stavební osob.- nákladní NOV 650 D	Sh	600,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
105	VRN6	Kompletační činnost (ICD)	Soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
Celkem								

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251005	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 2.NP
R:	03	2.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka + radiátor na chodbě

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				8 668,80		
1	346244314R00	Obezdívky stupaček 12*0,2*2,8*1	m2	6,72000		6,72000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní						
2	612423521R00	Omlítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 81,51000*0,15 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 6,72000*1,1	m2	19,61850		12,22650 7,39200	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy						
3	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 12*1	m2	12,00000		12,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 97		Prorážení otvorů						
4	974031122R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 74,10000*1,1	m	81,51000		81,51000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 001		Ostatní						
5	0016	Vyvážení a zaregulování otopné soustavy	kus	6,00000			Vlastní	Indiv
Díl: 713		Izolace tepelné						
6	722181222RT5	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 15 mm Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 74,10000	m	74,10000		74,10000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
7	722181222RT6	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 18 mm	m	50,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
8	722181223RT7	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 56,00000	m	56,00000		56,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
9	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	222,20850			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 731		Kotelny						
10	913 R00	Hzs - nezměřitelné práce	h	8,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 733		Rozvod potrubí						
11	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32 Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 74,10000 Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 56,00000	m	130,10000		74,10000 56,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
12	733124113R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 25/15 24*1 2	kus	26,00000		24,00000 2,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
13	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm 13*1*1,9*2*1,5	m	74,10000		74,10000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
14	733163104R00	Potrubí pro vytápění a chlazení, měděné, spojované pájením, D 22 x 1,0 mm 7*4*2	m	56,00000		56,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
15	733190217R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 51 Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 74,10000 Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 56,00000	m	130,10000		74,10000 56,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
16	733191923R00	Navášení odbočky na potrubí, DN odbočky 15 13*2	kus	26,00000		26,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
17	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	1 125,22550			RTS 25/ II	RTS 25/ II
18	733890801R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,74236			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 734		Armatury						
19	734221672RT3	Hlavice ovládání ventilů termostatická hlavice K 6000-00 13	kus	13,00000		13,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
20	734266436R00	Sroubení uz.jednot.s vyp.rohov. Vekolux DN15 13	kus	13,00000		13,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
21	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	216,58000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 735		Otopná tělesa						
22	735000912R00	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním 13	kus	13,00000		13,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
23	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových 10*0,27*13 1*0,31*15	m2	45,64000		35,10000 4,65000	RTS 25/ II	RTS 25/ II

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251005	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 2.NP
R:	03	2.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka + radiátor na chodbě

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1*0,31*19		5,89000				
24	735151883R00	Otopné těleso panelové Plan VK 22, v. 900 mm, dl. 700 mm	kus	1,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
25	735151944R00	Otopné těleso panelové Plan VK 33, v. 500 mm, dl. 800	kus	10,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		5ks levé : 5		5,00000				
		5ks pravé : 5		5,00000				
26	735151964R00	Otopné těleso panelové Plan VK 33, v. 600 mm, dl. 800	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		levé : 1		1,00000				
		pravé : 1		1,00000				
27	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	5,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,4*1*10*1		4,00000				
		0,6*1,1*1*1		0,66000				
		0,6*1,4*1*1		0,84000				
28	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 5,50000		5,50000				
29	733999991	Vypuštění stupaček	ks	7,00000			Vlastní	Indiv
30	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	1 694,32800			RTS 25/ II	RTS 25/ II
31	735890801R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H do 6 m	t	1,08623			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 799		Ostatní						
32	0011	Stavební výpomoc (vysekání drážek, prostupů)	hod	4,00000			Vlastní	Kalkul
33	0014	Konstrukce pro uchycení rozvodů	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
34	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
35	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
36	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě su i za dalších 5 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
37	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
38	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
39	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	0,00000			RTS 25/ I	RTS 25/ I
Celkem								

Poznámky uchazeče k zadání

ROZPOČET

1 Strukturovaná kabeláž		2.NP		2.NP	
No.	Popis položky	Počet		Jedn. cena	Celkem
1	Identifikace stávající kabeláže, demontáž kabeláže	16	hod		
2	Rack 42U 800x800, kompletní, aktivní větrání, termostat, unikátní zámek pro podporu GDPR, skleněné dveře kartáčové prostupy.	0			
3	Ventilační jednotka do horního dílu s termostatem (0°C - 60°C), 4x ventilátor, napětí 230V/50Hz, příkon max 60W dodávka a montáž	0			
4	Vertikální vyvazovací panel plastový 45U, černý, hřeben dvouřadý, výklopný, odnímatelný kryt	0	ks		
5	Napájecí kabel ventilační jednotky, kabel síťový 230V k počítači 3m	0			
6	Montáž racku 42U	0			
7	Úprava stávajícího RACK B0 v I.NP - úprava stávající kabeláže pro novou kabeláž a patch panely	0	hod		
8	Zřízení uzemnění	0			
9	Zásuvka datová bílá CAT6 s krytem a nosnou maskou pro 2 keystone RJ45). Společný rámeček se silnoproudem - TANGO	96	ks		
10	Montáž zásuvky CAT6	96	ks		
11	Keystone CAT6, RJ45 do datové zásuvky, černý. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	192	ks		
12	Montáž Keystone CAT6	192	ks		
13	Patchpanel pro 24 keystoneů + ukončení stávajících kamer CCTV	0			
14	Montáž patchpanelu	0			
15	Keystone CAT6, RJ45 do patchpanelu. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	192	ks		
16	Montáž Keystone CAT6	192	ks		
17	Organizér 1U 19 inch	0			
18	Montáž organizéru	0			
19	Kabel CAT6 v provedení B2ca-s1-d1-a1. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	13600	m		
20	montáž kabelu do trubek, do lišt, do žlabu do podhledu	13600	m		
21	Patch kabel RJ45, v provedení LSZH (LS0H), šedý 2m	96	ks		
22	Patch kabel RJ45, v provedení LSZH (LS0H), šedý 1m	96	ks		
23	Měření strukturované kabeláže certifikovaným měřákem	192	ks		
24	příprava objektu na měření	8	hod		
25	Štítek označovací na zásuvku, patch panel	384	ks		
26	Optická vana, kovová, vč. masky s 24 pozicemi a kazetami,	0			
27	LC/PC duplexní spojka pro 9/125 (pro páteřní kabel)	0			
28	LC/PC pigtail pro 9/125 (pro páteření kabely)	0			
29	Svaření vlákna na pigtail	0			
30	Optický kabel 8 vláknů 9/125 D+M	0			
31	Měření optiky metodou OTDR + protokol pro nové optické rozvody obousměrně	0			
32	Zálohování v racku				

33	UPC rack mount 3000VA, síťové připojení, možnost odpojení od sítě 230V	0	
34	instalace, zapojení, nastavení UPS	0	ks
35	Instalace UPC do RACK	0	ks
36	Krabice instalační přístrojová hluboká	96	ks
37	Montáž krabice instalační hluboké	96	ks
38	Krabice instalační přístrojová protahovací	66	ks
39	Montáž krabice instalační protahovací	66	m
40	Trubka pod omítkou 30 mm	680	m
41	Montáž trubky do zdi	680	m
42	sekání cihlového zdiva pro trubku 30mm	490	m
43	Sekání betonového zdiva pro trubku 30mm	200	m
44	Vybudování prostupu do d=100mm stavební konstrukcí	36	ks
45	Požární ucpávka (D+M) do 100x100mm	36	ks
46	Drobný pomocný materiál, nevyčíslitelné práce	1	
47	Přesun vybavení ze stávajícího rozvaděče rack do nové skříně	0	hod
48	napojení a přepojení optických rozvodů v RACK B0	0	hod
49	napojení a přepojení metalických rozvodů, spojování kabeláže CAT5e, 6A, certifikovanými spojkami v DL R15	5	hod
50	Měření metaliky certifikovaným měřicím přístrojem + protokol pro přenesené rozvody	192	ks
51	Žlab pro ohniodolný kabel, 300x100, včetně nosníku a spojek	58	m
52	Žlab pro ohniodolný kabel, montáž	58	m
53	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod
54	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl
55	Mimostaveništní doprava	9271	%
56	Podružný materiál	9271	%
57	PPV	9271	%
58	Zařízení staveniště	1	k

2 Domácí rozhlas		2.NP	2.NP
Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
59	Reproduktor 100V, dvousystémový reproduktor až 6W do podhledu příčky, včetně krytu, EN54	5	
60	Reproduktor 100V, dvousystémový reproduktor až 6W na zeď, včetně krytu, EN54	1	
61	Montáž reproduktoru, koordinace s ostatními součástmi podhledu	6	
62	Kabel se zaručenou funkčností při požáru, B2ca, S1, D0 4x1,5	50	m
63	montáž kabelu na příchytky	50	m
64	Kabelové příchytky s funkčností odolnosti požáru	170	m
65	montáž příchytky	170	m
66	Svorkovací krabice P30	2	ks
67	Nastavení správné akustické hladiny na reproduktoru - akustická zkouška za přítomnosti uživatele	6	hod
68	Drobný pomocný materiál,	1	ks
69	nevyčíslitelné práce	8	hod
70	Napojení na stávající systém MR, odzkoušení	1	kpl
71	Revize MR	1	kpl
72	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod
73	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl
74	Mimostaveništní doprava	427	%
75	Podružný materiál	427	%
76	PPV	427	%

3 Jednotný čas		2.NP	2.NP
Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
77	Demontáž stávajících hodin, zajištění stávajícího přívodu proti zkratu	1	hod
78	Konzola pro hodiny pro prodloužení - 30cm	1	ks
79	Montáž hodin stávajících hodin včetně konzoly	1	
80	napojení na stávající systém jednotného času, odzkoušení	1	
81	Drobný pomocný materiál,	1	ks
82	nevyčíslitelné práce	6	
83	spolupráce s IT pracovníkem	4	hod
84	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl
85	Mimostaveništní doprava	115	%
86	Podružný materiál	115	%
87	PPV	115	%
Součet			

Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace
Elektrická požární signalizace EPS- jen část „B“

VÝKAZ VÝMĚR - ROZPOČET

No.	Popis položky	2.NP		Jedn. cena	2.NP
		Počet	mj		Celkem
1	Požární hlásič kouře/teploty, multikriteriální OT, individuálně adresovatelný - dodávka	27	ks		
2	Požární hlásič teploty, T, individuálně adresovatelný - dodávka	1	ks		
3	Patice pro hlásič	28	ks		
4	Montáž hlásiče automatického na strop, či podhled, včetně patice	28	ks		
5	Manuální hlásič EPS, individuálně adresovatelný, dodávka	3	ks		
6	Montáž hlásiče manuálního či automatického na stěnu, strop, či podhled	3	ks		
7	Siréna pro vnitřní instalaci, EN54	2	ks		
8	Siréna montáž	2	ks		
9	Zábleskový maják pro vnitřní instalaci, EN54	4	ks		
10	Maják, montáž	4	ks		
11	Paralelní LED svítidlo, dodávka	5	ks		
12	Paralelní LED svítidlo, montáž	5	ks		
13	MĚŘENÍ 1 ÚSEKU SMYČKY EPS	1	ks		
14	PŘEZKOUŠENÍ HLÁSIČE EPS	36	ks		
15	UVEDENÍ HLÁSIČE DO PROVOZU	36	ks		
16	PROGRAMOVÁNÍ ZÁKAZ. TEXTU PRO HLÁS.	36	ks		
17	POPIS HLÁSIČE - ŠTÍTKEM	36	ks		
18	Zálohovaný systémový napájecí zdroj, 10A, D+M + IO modul pro vřazení do kruhové linky, pro sirény a ovládaná zařízení	0	ks		
19	AKU 12V/ 17Ah do zdroje	0	ks		
20	Montáž záložního zdroje včetně AKU	0	ks		
21	Jednotka 4 vstupy	0	ks		
22	Jednotka 12x výstup	0	ks		
23	Skříň pro Koppler	0	ks		
24	MONTÁŽ I/O JEDNOTKY (KOPPLER)	0	ks		
25	Posilovací relé pro kopplerový výstup (dle odběru skutečně ovládaných zařízení)	0	ks		
26	Montáž posilujícího relé	0	ks		
27	Kabel 2x0,8 - dodávka, (propojení hlásičů do kruhu), B2ca s1 d0	640	m		
28	Kabel 2x0,8 - montáž (propojení hlásičů do kruhu), B2ca s1 d0	640	m		
29	Instalační trubka event lišta pro kabel k čidlům (bezhalogenová), D+M – pro vedení nad podhledem, pod omítkou včetně vysekání drážky	390	m		
30	Pro ovládaná zařízení (= sirény majáky) - kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5 dodávka,	85	m		
31	kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5, montáž	85	m		
32	Příchytka pro ohniodolný kabel, certifikovaná, dodávka	210	ks		
33	montáž příchytky	210	ks		

34	Pro ovládaná zařízení (= rezerva dveře) - kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5 dodávka	65	m
35	kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5, montáž	65	m
36	Příchytka pro ohniodolný kabel, certifikovaná, D+M	195	ks
37	montáž příchytky	195	ks
38	Žlab pro ohniodolný kabel, 100x100, dodávka	35	m
39	Žlab pro ohniodolný kabel, montáž	35	m
40	Žlab pro ohniodolný kabel, 300x100, dodávka	0	m
41	Žlab pro ohniodolný kabel, montáž	0	m
42	Ústředna EPS, bez kruhové linky – slouží tablo zobrazovací a ovládací tablo	0	ks
43	Montáž ústředny EPS - zobrazovací a ovládací tablo	0	ks
44	rozšiřující karta linky pro stávající ústřednu EPS	0	ks
45	Zapojení linky do stávající ústředny EPS	0	ks
	Ethernetový modul pro připojení ústředny EPS	0	ks
	instalace, nastavení modulu	0	ks
	Licenční klíč pro správu ústředny	0	ks
	SIM karta pro modem vzdálené správy	0	ks
	modem pro vzdálenou správu	0	ks
46	Uvedení ústředny EPS do provozu, včetně vzdálené správy	0	ks
47	Zřízení prostupu přes strěnu, strop do d=50mm	20	ks
48	Dodat a nainstalovat požární ucpávky v místě prostupu do sousedního PÚ	5	ks
49	obsluhy	5	hod
50	Dokumentace skutečného provedení stavby	1	ks
51	Zaškolení obsluhy	1	ks
52	Provozní kniha EPS, zavedení knihy	1	ks
53	Revize EPS	1	ks
54	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod
55	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl
56	Mímoustaveništní doprava	2169	%
57	Podružný materiál	2169	%
58	PPV	2169	%
59	Zařízení staveniště	1	

CELKEM

Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace
Elektrická požární signalizace STA jen část „B“

VÝKAZ VÝMĚR - ROZPOČET

No.	Popis položky	2.NP		Jedn. cena	2.NP Celkem
		Počet	mj		
1	Koax - bezhalogenový vnitřní 125	505	m		
2	Koax - bezhalogenový venkovní 125	95	m		
3	montáž koaxiálního kabelu	600	m		
4	podružný rozvaděč STA pro propojení konektorů	1	ks		
5	montáž rozvaděče STA	1	ks		
6	Zásuvka STA - TV/R/SAT - Tango - komplet, včetně rámečku	13	ks		
7	Instalace, zapojení - Zásuvka STA - TV/R/SAT - Tango - komplet, včetně rámečku	13	ks		
8	Krabice instalační přístrojová protahovací	26	ks		
9	Krabice instalační přístrojová	13	ks		
10	Montáž krabice instalační protahovací	39	ks		
11	Trubka pod omítkou 30 mm	95	ks		
12	Montáž trubky do zdi	95	ks		
13	sekání cihlového zdiva pro trubku 30mm	45	ks		
14	Sekání betonového zdiva pro trubku 30mm	20	ks		
15	Vybudování prostupu do d=100mm stavební konstrukcí	13	ks		
16	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod		
17	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl		
18	Mimostaveništní doprava	696	%		
19	Podružný materiál	696	%		
20	PPV	696	%		
21	Zařízení staveniště	1			
CELKEM					

ciánka, příspěvková organizace
 gnalizace Pacient/ sestra „B“

VÝKAZ VÝMĚR - ROZPOČET

No.	Popis položky	2.NP		Jedn. cena	2.NP Celkem
		Počet	mj		
1	Připojení na stávající server - SSV IP - nastavení	0	ks		
2	TPS IP - Terminál personálu signalizační IP	1	ks		
3	Montáž - TPS IP - Terminál personálu signalizační IP	1	ks		
4	SIJB IP - Signalizační jednotka bezdrátová 868 IP	18	ks		
5	Montáž - SIJB IP - Signalizační jednotka bezdrátová 868 IP	18	ks		
6	BTU IP - Bezdrátové tlačítko účastníka IP na krk + 4x rezerva	28	ks		
7	Nastavení - BTU IP - Bezdrátové tlačítko účastníka IP na krk	28	ks		
8	SV IP - Svítidlo IP	18	ks		
9	Montáž - SV IP - Svítidlo IP	18	ks		
10	SVS IP - Svítidlo směrové s piezem IP	0	ks		
11	Montáž - SV IP - Svítidlo směrové s piezem IP	0	ks		
12	IRM SIJ - Instalační rámeček malý (SIJ)	28	ks		
13	Montáž - IRM SIJ - Instalační rámeček malý (SIJ)	28	ks		
14	Kontrola a otestování rozvodného vedení	1	ks		
15	Kontrola provozu a zaškolení	1	ks		
16	Naprogramování a konfigurace systému	1	ks		
17	SW historie volání	1	ks		
18	Instalace - SW historie volání	1	ks		
19	SW licence účastníka	1	ks		
20	Patch panel PoE 24 port - 24V	1	ks		
21	instalace, zapojení - Patch panel PoE 24 port - 24V	1	ks		
22	zdroj pro switch 230V/24V - 5A	1	ks		
23	instalace zapojení - zdroj pro switch 230V/24V - 5A	1	ks		
24	Kabel CAT6 v provedení B2ca-s1-d1-a1. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	1270	m		
25	montáž kabelu do trubek, do lišt, do žlabu do podhledu	1270	m		
26	Krabice instalační přístrojová hluboká	18	ks		
27	Montáž krabice instalační hluboké	18	ks		
28	Krabice instalační přístrojová protahovací	45	ks		
29	Montáž krabice instalační protahovací	45	ks		
30	Trubka pod omítkou 25 mm	230	ks		
31	Montáž trubky do zdi	65	ks		
32	sekání cihlového zdiva pro trubku 30mm	20	ks		
33	Sekání betonového zdiva pro trubku 30mm	45	ks		
34	Vybudování prostupu do d=100mm stavební konstrukcí	18	ks		
35	Požární ucpávka (D+M) do 100x100mm	18	ks		
36	Revize práce, měření	1	ks		
37	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod		
38	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl		
39	Mimostaveništní doprava	3970	%		
40	Podružný materiál	3970	%		
41	PPV	3970	%		
42	Zařízení staveniště	1	kpl		

CELKEM

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%		
Montáž - materiál		
Montáž - práce		
Mezisoučet 1		
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		
Nátěry		
Zemní práce		
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		
Mezisoučet 2		
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		
Základní náklady celkem		
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Vedlejší náklady celkem		
Kompletační činnost		
Náklady celkem		
Základ a hodnota DPH 21%		
Základ a hodnota DPH 12%		
Náklady celkem s DPH		
Roční nárůst cen 0,00%		
Roční nárůst cen 0,00%		
Součty odstavců		
Elektromontáže		
Rozvaděč RP1		
Dodávky		

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže									
KRYT SPÍNAČE, Tango®									
3558A-A651 B Kryt spínače kolébkového; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	46,00							
3558A-A652 B Kryt spínače kolébkového, dělený; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	18,00							
RÁMEČEK, Tango®									
3901A-B10 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	36,00							
3901A-B20 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, dvojnásobný vodorovný; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	13,00							
3901A-B30 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, trojnásobný vodorovný; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	60,00							
3901A-B40 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, čtyřnásobný vodorovný; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	27,00							
3901A-B50 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, pětinásobný vodorovný; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	3,00							
SPÍNAČ TROJPOLOVÝ									
3536N-C03252 11 Spínač stiskací PRESSTO, zapuštěný, se signalizační douthavkou; řazení 3S; b. bílá / bílá	ks	1,00							
SPÍNAČ, PŘEPÍNAČ, Tango® IP44									
3559A-A06940 B Přepínač s řídavý IP44, zapuštěná montáž; řazení 6 (1); d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	1,00							
3559-A01345 Přístroj spínače jednopólového (bezšroubové svorky); řazení 1, 1So (do hořl. podkladů B až E)	ks	46,00							
3559-A05345 Přístroj přepínače sériového (bezšroubové svorky); řazení 5 (do hořl. podkladů B až E)	ks	12,00							
3559-A53345 Přístroj přepínače s řídavého a ovládacího přepínacího (bezšroubové svorky); řazení 6+6/0 (6+1/0) (do hořl. podkladů B až E)	ks	5,00							
PŘÍSTROJ STMÍVAČE OTOČNÉHO, pro Swing®(L), Zoni®, Tango®, Levit®(M), Element®, Time®(Arbo), Future®(linear, Solo®(carat), Busch									
2117 U-500 Přístroj regulátoru, pro otočné ovládání a íací kové spínání, pro systém DALI	ks	4,00							
211711 U-500 Přístroj regulátoru, pro otočné ovládání a tlačítkové spínání, pro systém DALI (výkonový, s integrovaným zdrojem pro DALI)	ks	4,00							
KRYT STMÍVAČE, Tango®									
3294A-A123 B Kryt stmívače, s otočným ovladačem, s upevňovací maticí; d. Tango®; b. bílá	ks	8,00							
SADA PRO NOUZOVOU SIGNALIZACI, Reflex SI									
3280B-C10001 B Sada pro nouzovou signalizaci; d. Reflex SI; b. alpská bílá	ks	1,00							
ZÁSUVKA NN, Tango®									
6619A-A06357 B Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s obnkami; řazení 2P+PE; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	254,00							
ZÁSUVKA NN, Tango® IP44									
6619A-A06997 B Zásuvka jednonásobná IP44, s ochranným kolíkem, s obnkami s víčkem, bezšroubové svorky, zapuštěná montáž; řazení 2P+PE; d. Tango®	ks	3,00							
KU 68-1902_KA KRABICE ODBOČNÁ	ks	24,00							
KP 67/3_KA KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	326,00							
KU 68-1903_KA KRABICE ROZBOČNÁ	ks	20,00							
KRABICE 6455-11 IP65	ks	26,00							
svítilno P - SB LED 1,2ř , 15W/2130lm, d=590mm	ks	38,00							
4058075400672 PL PFM 600 DALI 36W/4000K CB UGR19 LEDV	ks	18,00							
4058075694460 PL CMFT 600 P 36W 930 940 U19 CPS LEDV	ks	34,00							
4099854082887 PL PROT 600 P 36W 840 PS IP20/54	ks	2,00							
4058075062221 SF COMPACT 300 24W/4000K IK10 IP65 LEDV	ks	6,00							
svítilno N nouzové a orientační s piktogramem , vestavné i přisazené LED,3hod.autotest	ks	5,00							
svítilno N1 nouzové vestavné čočka koridor i prostor,LED, 3hod	ks	3,00							
hmoždinka do zdi ři 8	ks	350,00							
KABEL SE ZVÝŠENOU ODOLNOSTÍ PROTI ŠÍŘENÍ PLAMENE, BARVA PLÁŠTĚ ORANŽOVÁ, TRÍDA REAKCE NA OHĚN - B2 ca, s1, d0									
1-CXKH-R-J 3x1,5 , pevně	m	970,00							
1-CXKH-R-J 3x2,5 , pevně	m	1 020,00							
1-CXKH-R-O 3x1,5 , , pevně	m	280,00							
1-CXKH-R-J 5x1,5 , pevně	m	110,00							
ukončení kabelu do 1x6	ks	6,00							
ukončení kabelu do 5x4	ks	58,00							

SILOVÉ VODIČE S MALÝM MNOŽSTVÍM UVOLNĚNÉHO TEPLA PŘI POŽÁRU

PRAFlaSafe X 1x6 RE CR , pevně	m	60,00
DZI 60X100_BEZN ŽLAB DRÁT.S INT.SPOJKOU	ks	110,00
DZI 60X200_BEZN ŽLAB DRÁT.S INT.SPOJKOU	ks	40,00
DZZ/B_F ZÁVĚS	ks	150,00
TVAROVÁNÍ MONTŽNÍHO DÍLU	ks	30,00
KBS 6X35 M8/M10_PO ŠROUB DO BETONU	ks	150,00
KHP 6X32_PO HMOŽDINKA PRO PÓROBETON	ks	150,00
ZT 8_ZNC1 TYČ ZAVITOVÁ	ks	150,00
svorka na potrubí c Cu páskem	ks	46,00
montáž stropního ventilátoru v pokoji	ks	12,00
Ventilátor s časovým doběhem 100 a automatickou žaluzií	ks	3,00
VYBOURANÍ OTVORU VE ZDIVU		
CÍHELNEM DO PRUMERU 60mm		
Stěna do 150mm	ks	8,00
VYBOURANÍ OTVORU VE STĚNE		
BETONOVÉ DO PRUMERU 60mm		
Stěna do 150mm	ks	32,00
VYSEKÁNÍ KAPES VE ZDIVU		
BETONOVEM DO PLOCHY 10 dm2		
Hl.150mm	ks	350,00
VYSEKÁNÍ RYH V BETONOVÝCH		
ZDECH - HLOUBKA 50mm		
Sire 70 mm	m	328,00
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY		
Napojení na stávající zařízení	hod	5,00
Demontaz stávajícího zařízení	hod	106,00
spolupráce s provozovatelem	hod	36,00
spolupráce s ostatními řemesly	hod	34,00
dokumentace skutečného provedení stavby	hod	42,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK		
DLE ČSN 33 2000-6 ed.2		
Revizní technik	hod	26,00
spolupráce s revizním technikem	hod	18,00
Podružný materiál	sa	1,00
Elektromontáže - celkem		
Rozvaděč RP1		
RSA 4 A Řadová svorka bílá	ks	3,00
RSA 2,5 A Řadová svorka bílá	ks	114,00
RSA 10 A Řadová svorka bílá	ks	3,00
Instalační hlavní vypínač BM 40 A, 3P	ks	1,00
Jistič s proud. chráničem AMPARO 10 kA, 1+N, B10A, 30 mA, A	ks	14,00
Jistič s proud. chráničem AMPARO 10 kA, 1+N, B16A, 30 mA, A	ks	38,00
Instalační jis ič AMPARO 10kA, B 10A, 1P	ks	2,00
Instalační jistič AMPARO 10kA, B 16A, 1P	ks	1,00
Instalační jis ič AMPARO 10kA, B 10A, 3P	ks	1,00
Instalační jis ič AMPARO 10kA, B 16A, 3P	ks	1,00
Instalační jis ič AMPARO 10kA, B 20A, 3P	ks	1,00

IS210449-- Svodič přepětí T1+2/BC kompletní, 4p, 12,5kA/280V, série UAS	ks	4,00
CSEIK3U21E Zapusťený rám s dveřmi EKO 3U21E s úpravou EI30	ks	1,00
CSIL 129321 Konstrukce instalační 3-21, plastové panely	ks	1,00
Podružný materiál	sa	1,00
Rozvaděč RP1 - celkem		
Dodávky		
Rozvaděč RP1	ks	1,00
Dodávky - celkem		

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
251006	Stavební úpravy na základě PBR budova B 3.NP	6 393 906,51	0,00	767 268,78	7 161 175,29	100
01	3.NP Bourání					
02	3.NP Stavební práce					
03	3.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka +					
Celkem za stavbu		6 393 906,51	0,00	767 268,78	7 161 175,29	100

Popis stavby: 251008 - DPS Kociánka budova B

Popis objektu: 251006 - Stavební úpravy na základě PBR budova B 3.NP

Popis rozpočtu: 01 - 3.NP Bourání

Popis rozpočtu: 02 - 3.NP Stavební práce

Popis rozpočtu: 03 - 3.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka + radiátor na chodbě

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV				
4	Vodorovné konstrukce	HSV				
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
64	Výplně otvorů	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
97	Prorážení otvorů	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
O01	Ostatní	HSV				
713	Izolace tepelné	PSV				
720	Zdravotechnická instalace	PSV				
722	Vnitřní vodovod	PSV				
725	Zařizovací předměty	PSV				
731	Kotelny	PSV				
733	Rozvod potrubí	PSV				

734	Armatury	PSV		
735	Otopná tělesa	PSV		
762	Konstrukce tesařské	PSV		
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV		
767	Konstrukce zámečnické	PSV		
776	Podlahy povlakové	PSV		
781	Obklady keramické	PSV		
783	Nátěry	PSV		
784	Malby	PSV		
799	Ostatní	PSV		
M21	Elektromontáže	MON		
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON		
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU		
VN	Vedlejší náklady	VN		
ON	Ostatní náklady	ON		
Cena celkem				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	01	3.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Di: 94		Lešení a stavební výtahy						
1	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	363,99000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3.01 : 7,74		7,74000				
		3.02 : 103,07		103,07000				
		3.03 : 9,03		9,03000				
		3.04 : 4,25		4,25000				
		3.05 : 4,24		4,24000				
		3.06a : 1,83		1,83000				
		3.06b : 1,14		1,14000				
		3.07a : 1,45		1,45000				
		3.07b : 1,97		1,97000				
		3.08 : 5,48		5,48000				
		3.09 : 5,61		5,61000				
		3.10a : 11,07		11,07000				
		3.10b : 5,67		5,67000				
		3.11 : 7,75		7,75000				
		3.12 : 7,56		7,56000				
		3.13 : 7,95		7,95000				
		3.14 : 14,87		14,87000				
		3.15 : 14,87		14,87000				
		3.16 : 14,87		14,87000				
		3.17 : 14,87		14,87000				
		3.18 : 14,87		14,87000				
		3.19 : 14,87		14,87000				
		3.20 : 14,87		14,87000				
		3.21 : 14,61		14,61000				
		3.22 : 14,87		14,87000				
		3.23 : 14,87		14,87000				
		3.24 : 14,87		14,87000				
		3.25 : 14,87		14,87000				
Di: 96		Bourání konstrukcí						
2	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC 18*0,1*0,15*2	m3	0,54000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
				0,54000				
3	963016111R00	Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplašť. 12,5 mm	m2	14,88000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3.04 : 4,25		4,25000				
		3.05 : 4,24		4,24000				
		3.06a : 1,83		1,83000				
		3.06b : 1,14		1,14000				
		3.07a : 1,45		1,45000				
		3.07b : 1,97		1,97000				
4	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	348,03000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3.01 : 7,74		7,74000				
		3.02 : 103,07		103,07000				
		3.03 : 0						
		3.04 : 4,25		4,25000				
		3.05 : 4,24		4,24000				
		3.06a : 1,83		1,83000				
		3.06b : 1,14		1,14000				
		3.07a : 0						
		3.07b : 1,97		1,97000				
		3.08 : 0						
		3.09 : 5,61		5,61000				
		3.10a : 11,07		11,07000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	01	3.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		3.10b : 5,67		5,67000				
		3.11 : 7,75		7,75000				
		3.12 : 7,56		7,56000				
		3.13 : 7,95		7,95000				
		3.14 : 14,87		14,87000				
		3.15 : 14,87		14,87000				
		3.16 : 14,87		14,87000				
		3.17 : 14,87		14,87000				
		3.18 : 14,87		14,87000				
		3.19 : 14,87		14,87000				
		3.20 : 14,87		14,87000				
		3.21 : 14,61		14,61000				
		3.22 : 14,87		14,87000				
		3.23 : 14,87		14,87000				
		3.24 : 14,87		14,87000				
		3.25 : 14,87		14,87000				
5	966068102R00	Demontáž dřevěných konstrukcí horizontál	m3	2,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
6	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	25,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		likvidace : 6		6,00000				
		likvidace : 12		12,00000				
		zachování : 7		7,00000				
7	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	29,60000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		pokoje : 12*0,8*2		19,20000				
		protipožáry : 2*0,8*2		3,20000				
		zázemí : 4*0,9*2		7,20000				
8	970231100R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m	126,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		elektro : 70,2		70,20000				
		slabo : 56,3		56,30000				
9	973031813R00	Vysekání kapes pro zavázání přiček tl. 15 cm	m	36,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		12*2		24,00000				
		6*2		12,00000				
10	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 15 cm	m	24,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		12*1,3		15,60000				
		6*1,4		8,40000				
11	978012121R00	Otlučení omítek vnitřních stropů do 10 %	m2	356,25000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3.01 : 0						
		3.02 : 103,07		103,07000				
		3.03 : 9,03		9,03000				
		3.04 : 4,25		4,25000				
		3.05 : 4,24		4,24000				
		3.06a : 1,83		1,83000				
		3.06b : 1,14		1,14000				
		3.07a : 1,45		1,45000				
		3.07b : 1,97		1,97000				
		3.08 : 5,48		5,48000				
		3.09 : 5,61		5,61000				
		3.10a : 11,07		11,07000				
		3.10b : 5,67		5,67000				
		3.11 : 7,75		7,75000				
		3.12 : 7,56		7,56000				
		3.13 : 7,95		7,95000				
		3.14 : 14,87		14,87000				
		3.15 : 14,87		14,87000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	01	3.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		3.16 : 14,87		14,87000				
		3.17 : 14,87		14,87000				
		3.18 : 14,87		14,87000				
		3.19 : 14,87		14,87000				
		3.20 : 14,87		14,87000				
		3.21 : 14,61		14,61000				
		3.22 : 14,87		14,87000				
		3.23 : 14,87		14,87000				
		3.24 : 14,87		14,87000				
		3.25 : 14,87		14,87000				
12	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	1 052,26290			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Začátek provozního součtu						
		3.01 : 0						
		3.02 : 96,25		96,25000				
		3.03 : 0						
		3.04 : 0						
		3.05 : 9		9,00000				
		3.06a : 0						
		3.06b : 0						
		3.07a : 0						
		3.07b : 0						
		3.08 : 0						
		3.09 : 9,78		9,78000				
		3.10a : 13,85		13,85000				
		3.10b : 9,69		9,69000				
		3.11 : 11,3		11,30000				
		3.12 : 11,15		11,15000				
		3.13 : 11,45		11,45000				
		3.14 : 19,2		19,20000				
		3.15 : 19,2		19,20000				
		3.16 : 19,2		19,20000				
		3.17 : 19,2		19,20000				
		3.18 : 19,2		19,20000				
		3.19 : 19,2		19,20000				
		3.20 : 19,2		19,20000				
		3.21 : 19,2		19,20000				
		3.22 : 19,2		19,20000				
		3.23 : 19,2		19,20000				
		3.24 : 19,2		19,20000				
		3.25 : 19,2		19,20000				
		Konec provozního součtu						
		okna : -1,2*1,5*13		-23,40000				
		402,87*2,67		1 075,66290				
13	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3.11-3.13 : 4		4,00000				
		pokoje : 12		12,00000				
14	722-21	Zabezpečení proti prachu	kpl	12,00000			Vlastní	Kalkul
15	965200013RA0	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem	m3	3,48030			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 348,03000*0,01		3,48030				
☐ II: 97		Prorážení otvorů						
16	970231150R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 150 mm	m	48,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		zvětšení otvorů pro zárubně : 12*2*2		48,00000				
17	974031122R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm	m	234,80000			RTS 25/ II	RTS 25/ II

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	01	3.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		234,8		234,80000				
18	974031167R00	Výsekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	129,60000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		129,6		129,60000				
19	970031300R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 300 mm	m	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 99		Staveništní přesun hmot						
20	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	0,79389			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 722		Vnitřní vodovod						
21	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	17,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
22	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	3,65500			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 725		Zařizovací předměty						
23	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
24	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 762		Konstrukce tesařské						
25	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie, pro ochranu podlah	m2	363,99000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 363,99000		363,99000				
26	762512235RT2	Položení ochranných desek na podlahy v šatnách a pod včetně dodávky, dřevotřísk. tl. 16 mm	m2	181,99500			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 363,99000*0,5		181,99500				
27	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 2x50 m	m2	200,19450			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 181,99500*1,1		200,19450				
Di: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře						
28	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	25,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 25,00000		25,00000				
29	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	36,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		pokoje : 12*2		24,00000				
		zázemí : 6*2		12,00000				
Di: 767		Konstrukce zámečnické						
30	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	76,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
31	767999801R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg	kg	152,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		madla : (96,25-25*0,8)*2		152,50000				
32	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	186,62650			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 776		Podlahy poviakové						
33	776511810RT3	Odstranění PVC a koberec lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	340,29000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3.01 : 0						
		3.02 : 103,07		103,07000				
		3.03 : 0						
		3.04 : 4,25		4,25000				
		3.05 : 4,24		4,24000				
		3.06a : 1,83		1,83000				
		3.06b : 1,14		1,14000				
		3.07a : 0						
		3.07b : 1,97		1,97000				
		3.08 : 0						
		3.09 : 5,61		5,61000				
		3.10a : 11,07		11,07000				
		3.10b : 5,67		5,67000				
		3.11 : 7,75		7,75000				
		3.12 : 7,56		7,56000				
		3.13 : 7,95		7,95000				
		3.14 : 14,87		14,87000				
		3.15 : 14,87		14,87000				
		3.16 : 14,87		14,87000				
		3.17 : 14,87		14,87000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	01	3.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		3.18 : 14,87		14,87000				
		3.19 : 14,87		14,87000				
		3.20 : 14,87		14,87000				
		3.21 : 14,61		14,61000				
		3.22 : 14,87		14,87000				
		3.23 : 14,87		14,87000				
		3.24 : 14,87		14,87000				
		3.25 : 14,87		14,87000				
34	776421100R0X	Odstranění podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	427,38000			Vlastní	RTS 24/ II
		3.01 : 0						
		3.02 : 96,25		96,25000				
		3.03 : 0						
		3.04 : 8,6		8,60000				
		3.05 : 9		9,00000				
		3.06a : 5,51		5,51000				
		3.06b : 4,7		4,70000				
		3.07a : 0						
		3.07b : 5,7		5,70000				
		3.08 : 0						
		3.09 : 9,78		9,78000				
		3.10a : 13,85		13,85000				
		3.10b : 9,69		9,69000				
		3.11 : 11,3		11,30000				
		3.12 : 11,15		11,15000				
		3.13 : 11,45		11,45000				
		3.14 : 19,2		19,20000				
		3.15 : 19,2		19,20000				
		3.16 : 19,2		19,20000				
		3.17 : 19,2		19,20000				
		3.18 : 19,2		19,20000				
		3.19 : 19,2		19,20000				
		3.20 : 19,2		19,20000				
		3.21 : 19,2		19,20000				
		3.22 : 19,2		19,20000				
		3.23 : 19,2		19,20000				
		3.24 : 19,2		19,20000				
		3.25 : 19,2		19,20000				
35	912 R00	Hzs -nezměřitelné práce	h	18,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
36	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	772,57670			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 783		Nátěry						
37	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		zárubně : 8*2		16,00000				
Di: 784		Malby						
38	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	1 305,44290			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 1052,26290		1 052,26290				
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 356,25000		356,25000				
		chodba podhled : -103,07		-103,07000				
Di: M21		Elektromontáže						
39	220260106R00	Vyhledání vývodu nebo krabice	kus	40,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
40	M21000002	Demontáže silnoproud a slaboproud	hod	18,00000			Vlastní	Indiv
Di: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
41	979990121R00	Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy, PVC	t	0,45000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
42	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	32,04185			RTS 25/ II	RTS 25/ II

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	01	3.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
43	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	32,04185			TS 25/ II	RTS 25/ II	
44	979017192R00	Příplatek k přemístění vyb.hmot za dalších H 3,5 m	t	32,04185			TS 25/ II	RTS 24/ II	
45	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	32,04185			TS 25/ II	RTS 25/ II	
46	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	480,62775			TS 25/ II	RTS 25/ II	
47	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - Brno	t	32,04185			TS 25/ I	RTS 25/ I	
48	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	32,04185			TS 25/ II	RTS 25/ II	
49	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	96,12555			TS 25/ II	RTS 25/ II	
01: ON		Ostatní náklady							
50	004111020R	Pasport polohy madel pro zpětnou montáž	Soubor	1,00000			TS 25/ II	Indiv	
Celkem									

Poznámky uchazeče k zadání

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	02	3.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Di: 3 Svislé a kompletní konstrukce								
1	310235241RT2	Zazdívkva otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	24,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
2	317235811RT2	Doplnění zdiva cihlami s použitím suché maltové směsi	m3	2,02000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,4		0,40000				
		dozdívky : 0,1*0,15*2*18		1,08000				
		kapsy : (0,1*0,15*2*18)/2		0,54000				
3	340238212R00	Zazdívkva otvorů pl.1 m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm rozvaděč	m2	3,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
4	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	10,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
5	346481111RT2	Zapletování rýh, nosníků rabicovým pletivem s použitím suché maltové směsi	m2	8,64000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		18*1,2*2*0,2		8,64000				
6	59591090R	Dvířka do sádrokartonu 300/300 s tlačným zámkem	kus	10,00000			RTS 14/ I	RTS 14/ I
Di: 342 Stěny a příčky montované lehké								
7	342011131R00	Příčka sádrokartonová tl. 80 mm, 1x ocelová konstr. CW 50, bez izolace, 1x opláštěná, RB tl. 15 mm provizorní předěl mezi oddělení : 9,2*2,7	m2	24,84000		24,84000	RTS 25/ II	RTS 24/ II
8	342013222R00	Příčka sádrokartonová tl. 125 mm, 1x ocelová konstrukce CW 75, izolace, 2x opláštěná, RF tl. 12,5 mm (0,8+0,3)*2,7	m2	2,97000		2,97000	RTS 25/ II	RTS 24/ II
Di: 4 Vodorovné konstrukce								
9	416093121R00	Čelo podhledu SDK, v.do 500 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm	m2	27,35240			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		36,34*0,5		18,17000				
		9,13*1,2*0,4		4,38240				
		1,5*3,3		4,80000				
10	342267111R00	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m	m	36,34000		36,34000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
11	411200021RAA	Zabetonování otvorů ve stropu do 1 m2 tloušťka 15 cm, bednění, výztuž	m2	0,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 416 Podhledy a mezistropy montované lehké								
12	342264514R00	Revizní dvířka do SDK podhledu, 400x400 mm	kus	12,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
13	416020118R00	Podhledy SDK, kovová kce.HUT 1x deska RFI 15 mm	m2	14,88000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3.04 : 4,25		4,25000				
		3.05 : 4,24		4,24000				
		3.06a : 1,83		1,83000				
		3.06b : 1,14		1,14000				
		3.07a : 1,45		1,45000				
		3.07b : 1,97		1,97000				
14	771578011ROX	Spára strop- stěna, akrylem	m	249,64000			Vlastní	RTS 23/ I
		pokoje : 12*(1,2+1,3+1,3)		45,60000				
		chodba : 96,25*2		192,50000				
		11,54		11,54000				
Di: 61 Úpravy povrchů vnitřní								
15	601031101R00	Kontaktní a penetrační nátěr	m2	281,70200			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		356,25*0,2		71,25000				
		1052,26*0,2		210,45200				
16	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	56,25000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		okna : 1,5*1,5*25		56,25000				
17	611474450R00	Omítka stropů vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	356,25000			RTS 25/ II	RTS 24/ II
		3.01 : 0						
		3.02 : 103,07		103,07000				
		3.03 : 9,03		9,03000				
		3.04 : 4,25		4,25000				
		3.05 : 4,24		4,24000				
		3.06a : 1,83		1,83000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	02	3.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		3.06b : 1,14		1,14000				
		3.07a : 1,45		1,45000				
		3.07b : 1,97		1,97000				
		3.08 : 5,48		5,48000				
		3.09 : 5,61		5,61000				
		3.10a : 11,07		11,07000				
		3.10b : 5,67		5,67000				
		3.11 : 7,75		7,75000				
		3.12 : 7,56		7,56000				
		3.13 : 7,95		7,95000				
		3.14 : 14,87		14,87000				
		3.15 : 14,87		14,87000				
		3.16 : 14,87		14,87000				
		3.17 : 14,87		14,87000				
		3.18 : 14,87		14,87000				
		3.19 : 14,87		14,87000				
		3.20 : 14,87		14,87000				
		3.21 : 14,61		14,61000				
		3.22 : 14,87		14,87000				
		3.23 : 14,87		14,87000				
		3.24 : 14,87		14,87000				
		3.25 : 14,87		14,87000				
18	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	364,40000			RTS 19/ I	RTS 19/ I
		234,8		234,80000				
		129,6		129,60000				
19	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	176,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dveře : 18*4,9*2		176,40000				
20	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	90,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dveře : 5*0,5*2*18		90,00000				
21	612423521R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká	m2	48,24500			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		149,1*0,15		22,36500				
		129,4*0,2		25,88000				
22	612474450R00	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	1 052,26290			RTS 25/ II	RTS 24/ II
		Začátek provozního součtu						
		3.01 : 0						
		3.02 : 96,25		96,25000				
		3.03 : 0						
		3.04 : 0						
		3.05 : 9		9,00000				
		3.06a : 0						
		3.06b : 0						
		3.07a : 0						
		3.07b : 0						
		3.08 : 0						
		3.09 : 9,78		9,78000				
		3.10a : 13,85		13,85000				
		3.10b : 9,69		9,69000				
		3.11 : 11,3		11,30000				
		3.12 : 11,15		11,15000				
		3.13 : 11,45		11,45000				
		3.14 : 19,2		19,20000				
		3.15 : 19,2		19,20000				
		3.16 : 19,2		19,20000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	02	3.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		3.17 : 19,2		19,20000				
		3.18 : 19,2		19,20000				
		3.19 : 19,2		19,20000				
		3.20 : 19,2		19,20000				
		3.21 : 19,2		19,20000				
		3.22 : 19,2		19,20000				
		3.23 : 19,2		19,20000				
		3.24 : 19,2		19,20000				
		3.25 : 19,2		19,20000				
		Konec provozního součtu						
		okna : -1,2*1,5*13		-23,40000				
		402,87*2,67		1 075,66290				
23	612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	48,24500			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 48,24500		48,24500				
Číslo: 63		Podlahy a podlahové konstrukce						
24	631313711R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 25/30	m3	0,36000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,9*0,1*4		0,36000				
25	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,02000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,02		0,02000				
26	632413120R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 20 mm	m2	340,29000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3.01 : 0						
		3.02 : 103,07		103,07000				
		3.03 : 0						
		3.04 : 4,25		4,25000				
		3.05 : 4,24		4,24000				
		3.06a : 1,83		1,83000				
		3.06b : 1,14		1,14000				
		3.07a : 0						
		3.07b : 1,97		1,97000				
		3.08 : 0						
		3.09 : 5,61		5,61000				
		3.10a : 11,07		11,07000				
		3.10b : 5,67		5,67000				
		3.11 : 7,75		7,75000				
		3.12 : 7,56		7,56000				
		3.13 : 7,95		7,95000				
		3.14 : 14,87		14,87000				
		3.15 : 14,87		14,87000				
		3.16 : 14,87		14,87000				
		3.17 : 14,87		14,87000				
		3.18 : 14,87		14,87000				
		3.19 : 14,87		14,87000				
		3.20 : 14,87		14,87000				
		3.21 : 14,61		14,61000				
		3.22 : 14,87		14,87000				
		3.23 : 14,87		14,87000				
		3.24 : 14,87		14,87000				
		3.25 : 14,87		14,87000				
27	632418150R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	3,60000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 0,36000*10		3,60000				
28	314844294RXX	Spona pro stažení mazaniny podlahy	kus	10,00000			Vlastní	RTS 24/ II
Číslo: 64		Výplně otvorů						
29	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	02	3.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		12		12,00000				
		4		4,00000				
30	642945121R00	Osazení zárubní ocel. požár.1křídíl., zazděním	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
31	553308484R	Zárubeň ocelová HS 150 DV +/- 0 mm, 900 x 1970 mm L/P obložková	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
32	553331133R	Zárubeň ocelová obložková 150 mm, 900 x 1970 mm L/P, požární EI 30 / EW 45 DP1	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy						
33	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	363,99000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3.01 : 7,74		7,74000				
		3.02 : 103,07		103,07000				
		3.03 : 9,03		9,03000				
		3.04 : 4,25		4,25000				
		3.05 : 4,24		4,24000				
		3.06a : 1,83		1,83000				
		3.06b : 1,14		1,14000				
		3.07a : 1,45		1,45000				
		3.07b : 1,97		1,97000				
		3.08 : 5,48		5,48000				
		3.09 : 5,61		5,61000				
		3.10a : 11,07		11,07000				
		3.10b : 5,67		5,67000				
		3.11 : 7,75		7,75000				
		3.12 : 7,56		7,56000				
		3.13 : 7,95		7,95000				
		3.14 : 14,87		14,87000				
		3.15 : 14,87		14,87000				
		3.16 : 14,87		14,87000				
		3.17 : 14,87		14,87000				
		3.18 : 14,87		14,87000				
		3.19 : 14,87		14,87000				
		3.20 : 14,87		14,87000				
		3.21 : 14,61		14,61000				
		3.22 : 14,87		14,87000				
		3.23 : 14,87		14,87000				
		3.24 : 14,87		14,87000				
		3.25 : 14,87		14,87000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
34	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	363,99000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 363,99000		363,99000				
35	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	1 455,96000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 363,99000*4		1 455,96000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot						
36	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	46,33312			RTS 25/ II	RTS 25/ II
37	999281196R00	Přesun hmot, opravy a údržba, příplatek do 5 km	t	46,33312			RTS 25/ II	RTS 25/ II
38	999281199R00	Přesun hmot, opravy a údržba, přípl. dalších 5 km	t	92,66624			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 720		Zdravotechnická instalace						
39	725114912R00	Zpětná montáž klozetové mísy a sedátka	kus	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
40	725210914R00	Zpětná montáž umyvadla bez výtokových armatur	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
41	725800924R00	Zpětná montáž baterie nástěnné	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
42	725869101R00	Montáž uzávěrek zápachových umyvadlových, D 32 mm	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
43	72000002	Pomocné práce pro ZTI	hod	25,00000			Vlastní	Indiv
44	900 RT3	montáž dopňků WC. Práce v tarifní třídě 6	h	10,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	02	3.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
45	R11	Dviřka plast 400x400 mm	ks	4,00000			Vlastní	Indiv
46	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	343,14000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
☐il: 762		Konstrukce tesařské						
47	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie, ochrana povrchů	m2	363,99000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 363,99000		363,99000				
48	762512235RT2	Položení ochranných desek na podlahy v šatnách a pod včetně dodávky, dřevotřísk tl. 16 mm	m2	181,99500			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 363,99000*0,5		181,99500				
49	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 2x50 m	m2	363,99000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 363,99000		363,99000				
☐il: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře						
50	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kf.nad 0,8 m	kus	23,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		nové : 6		6,00000				
		nové : 12		12,00000				
		původní : 5		5,00000				
51	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	25,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
52	766825121R00	Montáž vestavěné skříně 2křídlové policové	kus	36,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
53	767646510R00	Montáž dveří protipožárních jednokřídlových	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
54	766660722U00	Mřž dveřní kování	kus	25,00000			Vlastní	Indiv
55	54914622R	Dveřní kování klíč Ti	kus	25,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
56	61165612R	Dveře dřevěné protipožární EW30, 900 x 1970 mm L/P, HPL, plně DP3 C2	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
57	61165643RX	Dveře dřevěné barevné 800- 900 x 1970 mm L/P, HPL, ABS hrana, plně dle výpisu prvků	kus	23,00000			Vlastní	RTS 24/ II
58	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	3 400,68000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
☐il: 767		Konstrukce zámečnické						
59	767586221R00	Podhled minerální	m2	103,07000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3.02 : 103,07		103,07000				
60	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	92,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		doplňky : 92		92,00000				
61	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	152,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		zpětná montáž madel : (96,25-25*0,8)*2		152,50000				
62	771578011RT2	Spára podhled - stěna, akryl univerzální silikon	m	427,38000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 427,38000		427,38000				
63	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	2 062,14780			RTS 25/ II	RTS 25/ II
☐il: 776		Podlahy povlakové						
64	632419104R00	Samonivelač. stěrka , ruční zpracování tl.4 mm	m2	340,29000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3.01 : 0						
		3.02 : 103,07		103,07000				
		3.03 : 0						
		3.04 : 4,25		4,25000				
		3.05 : 4,24		4,24000				
		3.06a : 1,83		1,83000				
		3.06b : 1,14		1,14000				
		3.07a : 0						
		3.07b : 1,97		1,97000				
		3.08 : 0						
		3.09 : 5,61		5,61000				
		3.10a : 11,07		11,07000				
		3.10b : 5,67		5,67000				
		3.11 : 7,75		7,75000				
		3.12 : 7,56		7,56000				
		3.13 : 7,95		7,95000				
		3.14 : 14,87		14,87000				
		3.15 : 14,87		14,87000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	02	3.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
		3.16 : 14,87		14,87000					
		3.17 : 14,87		14,87000					
		3.18 : 14,87		14,87000					
		3.19 : 14,87		14,87000					
		3.20 : 14,87		14,87000					
		3.21 : 14,61		14,61000					
		3.22 : 14,87		14,87000					
		3.23 : 14,87		14,87000					
		3.24 : 14,87		14,87000					
		3.25 : 14,87		14,87000					
65	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	340,29000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 340,29000		340,29000					
66	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	340,29000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 340,29000		340,29000					
67	776421300R00	Montáž fabionů k PVC podlahám do v.100 mm	m	427,38000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		3.01 : 0							
		3.02 : 96,25		96,25000					
		3.03 : 0							
		3.04 : 8,6		8,60000					
		3.05 : 9		9,00000					
		3.06a : 5,51		5,51000					
		3.06b : 4,7		4,70000					
		3.07a : 0							
		3.07b : 5,7		5,70000					
		3.08 : 0							
		3.09 : 9,78		9,78000					
		3.10a : 13,85		13,85000					
		3.10b : 9,69		9,69000					
		3.11 : 11,3		11,30000					
		3.12 : 11,15		11,15000					
		3.13 : 11,45		11,45000					
		3.14 : 19,2		19,20000					
		3.15 : 19,2		19,20000					
		3.16 : 19,2		19,20000					
		3.17 : 19,2		19,20000					
		3.18 : 19,2		19,20000					
		3.19 : 19,2		19,20000					
		3.20 : 19,2		19,20000					
		3.21 : 19,2		19,20000					
		3.22 : 19,2		19,20000					
		3.23 : 19,2		19,20000					
		3.24 : 19,2		19,20000					
		3.25 : 19,2		19,20000					
68	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	340,29000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 340,29000		340,29000					
69	77699999	Lokální oprava PVC vč. lepidla stěrky a svařování do 1m2	kpl	2,00000			Vlastní	Indiv	
70	61194251R	PVC - Tarkett IQ Optima 208 2,5 mm	m2	438,42600			RTS 23/ II	RTS 23/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 340,29000*1,1		374,31900					
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 427,38000*0,15		64,10700					
71	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	7 017,12840			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Číslo: 781		Obklady keramické							
72	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	8,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		8		8,00000					

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	02	3.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
73	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	8,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		8		8,00000				
74	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	8,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 8,00000		8,00000				
75	58581320R	stěrka vyrovnávací vnitřní á 25 kg	kg	25,12000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 8,00000*3,14		25,12000				
76	597813661R	obklad 40x20 obklad bílý lesk	m2	6,00000			RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 8,00000*0,75		6,00000				
77	597813661RX	obklad červený obklad 40x20	m2	3,60000			Vlastní	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 8,00000*0,45		3,60000				
78	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	159,78770			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Čí: 783		Nátěry						
79	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	50,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		25*2		50,00000				
80	783322320R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +2x email	m2	10,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3*3,5		10,50000				
Čí: 784		Malby						
81	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem, A - Grund 1x	m2	1 408,51290			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 356,25000		356,25000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 1052,26290		1 052,26290				
82	784114122R00	Malba omyvatelná, bez penetrace, 2 x odolnost proti oděru za mokra dle ČSN EN 13 300 tř.1	m2	1 408,51290			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 1408,51290		1 408,51290				
83	784498911R00	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	352,12823			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 1408,51292*0,25		352,12823				
Čí: M21		Elektromontáže						
84	210020911R00	Ucpávka protipožární, průchod stropem, tl. 20 cm	m2	0,60000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
85	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,80000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
86	M21000002	Pomocné práce pro Elektromontáže	hod	24,00000			Vlastní	Indiv
87	M2100002	Spolupráce s ostatními řemesly	hod	24,00000			Vlastní	Indiv
88	M210001	Elektromontáže viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
Čí: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky						
89	M2200001	Slaboproudé rozvody viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
90	M2200002	Spolupráce s ostatními řemesly	hod	22,00000			Vlastní	Indiv
91	M2200003	EPS viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
92	M2200004	STA viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
93	M2200005	Pacient-sestra viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
Čí: VN		Vedlejší náklady						
94	90101	Zařízení staveniště vybudování, provoz, likvidace	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
95	90102	Koordinační činnost	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
96	90103	Provoz investora	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
97	90107	Vyhledání původních kabelů pro přepojení a zajištění provozu	hod	70,00000			Vlastní	Indiv
98	90108	Doklady o montáži PBR zařízení (dveře, mřížky atd.)	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
99	90201	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
100	90205	Zajištění BOZP, kontroly kvality	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
101	90206	Zkoušky a revize ostatní	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
102	381192OA0	MOBILNÍ BUNKY SANITARNÍ	KUS	1,00000			RTS 25/ II	EXP 25
103	381193OA0	MOBILNÍ BUNKY SKLADOVÉ	KUS	1,00000			RTS 25/ II	EXP 25
104	VRN0	HZS prostoje provoz investora	hod	25,00000			Vlastní	Indiv
105	180256210300R	Výtah stavební osob.- nákladní NOV 650 D	Sh	600,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
106	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
Celkem								

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	03	3.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka + radiátor na chodbě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Di: 3		Svislé a kompletní konstrukce							
1	346244314R00	Obezdivky stupaček 12*0,2*2,8*1	m2	6,72000		6,72000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 61		Úpravy povrchů vnitřní							
2	612423521R00	Omlítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 81,51000*0,15 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 6,72000*1,1	m2	19,61850	12,22650 7,39200		RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 94		Lešení a stavební výtahy							
3	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 12*1	m2	12,00000		12,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 97		Prorážení otvorů							
4	974031122R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 74,10000*1,1	m	81,51000		81,51000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 001		Ostatní							
5	0016	Vyvážení a zaregulování otopné soustavy	kus	6,00000			Vlastní	Indiv	
Di: 713		Izolace tepelné							
6	722181222RT5	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 15 mm Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 74,10000	m	74,10000		74,10000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
7	722181222RT6	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 18 mm Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 63,00000	m	63,00000		63,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
8	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	163,40850			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 731		Kotelny							
9	913 R00	Hzs - nezměřitelné práce	h	8,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 733		Rozvod potrubí							
10	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32 Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 74,10000 Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 63,00000	m	137,10000	74,10000 63,00000		RTS 25/ II	RTS 25/ II	
11	733124113R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kování 25/15 24*1 2	kus	26,00000		24,00000 2,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
12	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm 13*1*1,9*2*1,5	m	74,10000		74,10000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
13	733163103R00	Potrubí pro vytápění a chlazení, měděné, spojované pájením, D 18 x 1,0 mm 4,5*7*2	m	63,00000		63,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
14	733190217R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 51 Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 74,10000 Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 63,00000	m	137,10000	74,10000 63,00000		RTS 25/ II	RTS 25/ II	
15	733191923R00	Navaření odbočky na potrubí, DN odbočky 15 13*2	kus	26,00000		26,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
16	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	1 125,33050			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
17	733890801R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,76476			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 734		Armatury							
18	734221672RT3	Hlavice ovládání ventilů termostatická Heimeier hlavice K 6000-00 13	kus	13,00000		13,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
19	734266436R00	Šroubení uz.jednot.s vyp.rohov.Heimer Vekolux DN15 13	kus	13,00000		13,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
20	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	216,58000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 735		Otopná tělesa							
21	735000912R00	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním 13	kus	13,00000		13,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
22	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových 10*0,27*13	m2	45,64000		35,10000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251006	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 3.NP
R:	03	3.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka + radiátor na chodbě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1*0,31*15		4,65000				
		1*0,31*19		5,89000				
23	735151883R00	Otopné těleso panelové Plan VK 22, v. 900 mm, dl. 700 mm	kus	1,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
24	735151944R00	Otopné těleso panelové Plan VK 33, v. 500 mm, dl. 800	kus	10,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		5ks levé : 5		5,00000				
		5ks pravé : 5		5,00000				
25	735151964R00	Otopné těleso panelové Plan VK 33, v. 600 mm, dl. 800	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		levé : 1		1,00000				
		pravé : 1		1,00000				
26	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	5,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,4*1*10*1		4,00000				
		0,6*1,1*1*1		0,66000				
		0,6*1,4*1*1		0,84000				
27	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 5,50000		5,50000				
28	733999991	Vypuštění stupaček	ks	7,00000			Vlastní	Indiv
29	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	1 694,32800			RTS 25/ II	RTS 25/ II
30	735890801R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H do 6 m	t	1,08623			RTS 25/ II	RTS 25/ II
☐il: 799		Ostatní						
31	0011	Stavební výpomoc (vysekání drážek, prostupů)	hod	4,00000			Vlastní	Kalkul
32	0014	Konstrukce pro uchycení rozvodů	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
☐il: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
33	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
34	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
35	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
36	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
37	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
38	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí - DUFONEV Bmo	t	0,00000			RTS 25/ I	RTS 25/ I
☉elkem								

Poznámky uchazeče k zadání

ROZPOČET

1 Strukturovaná kabeláž		3.NP		3.NP	
No.	Popis položky	Počet		Jedn. cena	Celkem
1	Identifikace stávající kabeláže, demontáž kabeláže	16	hod		
2	Rack 42U 800x800, kompletní, aktivní větrání, termostat, unikátní zámek pro podporu GDPR, skleněné dveře kartáčové prostupy.	0			
3	Ventilační jednotka do horního dílu s termostatem (0°C - 60°C), 4x ventilátor, napětí 230V/50Hz, příkon max 60W dodávka a montáž	0			
4	Vertikální vyvazovací panel plastový 45U, černý, hřeben dvouřadý, výklopný, odnímatelný kryt	0	ks		
5	Napájecí kabel ventilační jednotky, kabel síťový 230V k počítači 3m	0			
6	Montáž racku 42U	0			
7	Úprava stávajícího RACK B0 v I.NP - úprava stávající kabeláže pro novou kabeláž a patch panely	0	hod		
8	Zřízení uzemnění	0			
9	Zásuvka datová bílá CAT6 s krytem a nosnou maskou pro 2 keystone RJ45). Společný rámeček se silnoproudem - TANGO	96	ks		
10	Montáž zásuvky CAT6	96	ks		
11	Keystone CAT6, RJ45 do datové zásuvky, černý. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	192	ks		
12	Montáž Keystone CAT6	192	ks		
13	Patchpanel pro 24 keystoneů + ukončení stávajících kamer CCTV	0			
14	Montáž patchpanelu	0			
15	Keystone CAT6, RJ45 do patchpanelu. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	192	ks		
16	Montáž Keystone CAT6	192	ks		
17	Organizér 1U 19 inch	0			
18	Montáž organizéru	0			
19	Kabel CAT6 v provedení B2ca-s1-d1-a1. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	12600	m		
20	montáž kabelu do trubek, do lišt, do žlabu do podhledu	12600	m		
21	Patch kabel RJ45, v provedení LSZH (LS0H), šedý 2m	96	ks		
22	Patch kabel RJ45, v provedení LSZH (LS0H), šedý 1m	96	ks		
23	Měření strukturované kabeláže certifikovaným měřákem	192	ks		
24	příprava objektu na měření	8	hod		
25	Štítek označovací na zásuvku, patch panel	384	ks		
26	Optická vana, kovová, vč. masky s 24 pozicemi a kazetami,	0			
27	LC/PC duplexní spojka pro 9/125 (pro páteřní kabel)	0			
28	LC/PC pigtail pro 9/125 (pro páteření kabely)	0			
29	Svaření vlákna na pigtail	0			
30	Optický kabel 8 vláknů 9/125 D+M	0			
31	Měření optiky metodou OTDR + protokol pro nové optické rozvody obousměrně	0			
32	Zálohování v racku				

33	UPC rack mount 3000VA, síťové připojení, možnost odpojení od sítě 230V	0	
34	instalace, zapojení, nastavení UPS	0	ks
35	Instalace UPC do RACK	0	ks
36	Krabice instalační přístrojová hluboká	96	ks
37	Montáž krabice instalační hluboké	96	ks
38	Krabice instalační přístrojová protahovací	66	ks
39	Montáž krabice instalační protahovací	66	m
40	Trubka pod omítkou 30 mm	620	m
41	Montáž trubky do zdi	620	m
42	sekání cihlového zdiva pro trubku 30mm	440	m
43	Sekání betonového zdiva pro trubku 30mm	150	m
44	Vybudování prostupu do d=100mm stavební konstrukcí	36	ks
45	Požární ucpávka (D+M) do 100x100mm	36	ks
46	Drobný pomocný materiál, nevyčíslitelné práce	1	
47	Přesun vybavení ze stávajícího rozvaděče rack do nové skříně	0	hod
48	napojení a přepojení optických rozvodů v RACK B0	0	hod
49	napojení a přepojení metalických rozvodů, spojování kabeláže CAT5e, 6A, certifikovanými spojkami v DL R15	5	hod
50	Měření metaliky certifikovaným měřicím přístrojem + protokol pro přenesené rozvody	192	ks
51	Žlab pro ohniodolný kabel, 300x100, včetně nosníku a spojek	58	m
52	Žlab pro ohniodolný kabel, montáž	58	m
53	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod
54	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl
55	Mimostaveništní doprava	8718	%
56	Podružný materiál	8718	%
57	PPV	8718	%
58	Zařízení staveniště	1	

2 Domácí rozhlas

3.NP

3.NP

Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
59 Reprodaktor 100V, dvousystémový reproduktor až 6W do podhledu přičky, včetně krytu, EN54	5		
60 Reprodaktor 100V, dvousystémový reproduktor až 6W na zeď, včetně krytu, EN54	1		
61 Montáž reproduktoru, koordinace s ostatními součástmi podhledu	6		
62 Kabel se zaručenou funkčností při požáru, B2ca, S1, D0 4x1,5	75	m	
63 montáž kabelu na příchytky	75	m	
64 Kabelové příchytky s funkčností odolnosti požáru	200	m	
65 montáž příchytky	200	m	
66 Svorkovací krabice P30	2	ks	
67 Nastavení správné akustické hladiny na reproduktoru - akustická zkouška za přítomnosti uživatele	6	hod	
68 Drobný pomocný materiál,	1	ks	
69 nevyčíslitelné práce	8	hod	
70 Napojení na stávající systém MR, odzkoušení	1	kpl	
71 Revize MR	1	kpl	
72 spolupráce s IT pracovníkem	8	hod	
73 Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl	
74 Mímostaveništní doprava	459	%	
75 Podružný materiál	459	%	
76 PPV	459	%	

3 Jednotný čas

3.NP

3.NP

Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
77 Demontáž stávajících hodin, zajištění stávajícího přívodu proti zkratu	1	hod	
78 Konzola pro hodiny pro prodloužení - 30cm	1	ks	
79 Montáž hodin stávajících hodin včetně konzoly	1		
80 napojení na stávající systém jednotného času, odzkoušení	1		
81 Drobný pomocný materiál,	1		
82 nevyčíslitelné práce	6		
83 spolupráce s IT pracovníkem	4	hod	
84 Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl	
85 Mímostaveništní doprava	115	%	
86 Podružný materiál	115	%	
87 PPV	115	%	

Součet

VÝKAZ VÝMĚR - ROZPOČET

No.	Popis položky	3.NP		Jedn. cena	3.NP
		Počet	mj		Celkem
1	Požární hlásič kouře/teploty, multikriteriální OT, individuálně adresovatelný - dodávka	25	ks		
2	Požární hlásič teploty, T, individuálně adresovatelný - dodávka	1	ks		
3	Patice pro hlásič	26	ks		
4	Montáž hlásiče automatického na strop, či podhled, včetně patice	26	ks		
5	Manuální hlásič EPS, individuálně adresovatelný, dodávka	3	ks		
6	Montáž hlásiče manuálního či automatického na stěnu, strop, či podhled	3	ks		
7	Sířena pro vnitřní instalaci, EN54	2	ks		
8	Sířena montáž	1	ks		
9	Zábleskový maják pro vnitřní instalaci, EN54	4	ks		
10	Maják, montáž	4	ks		
11	Paralelní LED svítidlo, dodávka	4	ks		
12	Paralelní LED svítidlo, montáž	4	ks		
13	MĚŘENÍ 1 ÚSEKU SMYČKY EPS	1	ks		
14	PŘEZKOUŠENÍ HLÁSIČE EPS	36	ks		
15	UVEDENÍ HLÁSIČE DO PROVOZU	36	ks		
16	PROGRAMOVÁNÍ ZÁKAZ. TEXTU PRO HLÁS.	36	ks		
17	POPIS HLÁSIČE - ŠTÍTKEM	36	ks		
18	Zálohovaný systémový napájecí zdroj, 10A, D+M + IO modul pro vřazení do kruhové linky, pro sirény a ovládaná zařízení	0	ks		
19	AKU 12V/ 17Ah do zdroje	0	ks		
20	Montáž záložního zdroje včetně AKU	0	ks		
21	Jednotka 4 vstupy	0	ks		
22	Jednotka 12x výstup	0	ks		
23	Skřín pro Koppler	0	ks		
24	MONTÁŽ I/O JEDNOTKY (KOPPLER)	0	ks		
25	Posilovací relé pro kopplerový výstup (dle odběru skutečně ovládaných zařízení)	0	ks		
26	Montáž posilujícího relé	0	ks		
27	Kabel 2x0,8 - dodávka, (propojení niasicu do kruhu), B2ca s1 d0	640	m		
28	Kabel 2x0,8 - montáž (propojení hlásičů do kruhu), B2ca s1 d0	640	m		
29	Instalační trubka event lišta pro kabel k čidlům (bezhalogenová), D+M – pro vedení nad podhledem, pod omítkou včetně vysekání drážky	380	m		
30	Pro ovládaná zařízení (= sirény majáky) - kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5 dodávka,	75	m		
31	kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5, montáž	75	m		
32	Přichytka pro ohniodolný kabel, certifikovaná, dodávka	260	ks		
33	montáž přichytky	260	ks		
34	Pro ovládaná zařízení (= rezerva dveře) - kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5 dodávka	65	m		
35	kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5, montáž	65	m		

36	Přichytka pro ohniodolný kabel, certifikovaná, D+M	195	ks
37	montáž přichytky	195	ks
38	Žlab pro ohniodolný kabel, 100x100, dodávka	35	m
39	Žlab pro ohniodolný kabel, montáž	35	m
40	Žlab pro ohniodolný kabel, 300x100, dodávka	0	m
41	Žlab pro ohniodolný kabel, montáž	0	m
42	Ústředna EPS, bez kruhové linky – slouží tablo zobrazovací a ovládací tablo	0	ks
43	Montáž ústředny EPS - zobrazovací a ovládací tablo	0	ks
44	rozšiřující karta linky pro stávající ústřednu EPS	0	ks
45	Zapojení linky do stávající ústředny EPS	0	ks
	Ethernetový modul pro připojení ústředny EPS	0	ks
	instalace, nastavení modulu	0	ks
	Licenční klíč pro správu ústředny	0	ks
	SIM karta pro modem vzdálené správy	0	ks
	modem pro vzdálenou správu	0	ks
46	Uvedení ústředny EPS do provozu, včetně vzdálené správy	0	ks
47	Zřízení prostupu přes strěnu, strop do d=50mm	20	ks
48	Dodat a nainstalovat požární ucpávky v místě prostupu do sousedního PÚ	5	ks
49	Montáž a oživení systému, nevyčíslitelné práce, zaškolení obsluhy	5	hod
50	Dokumentace skutečného provedení stavby	1	ks
51	Zaškolení obsluhy	1	ks
52	Provozní kniha EPS, zavedení knihy	1	ks
53	Revize EPS	1	ks
54	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod
55	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl
56	Mimostaveništní doprava	2116	%
57	Podružný materiál	2116	%
58	PPV	2116	%
59	Zařízení staveniště	1	

CELKEM

Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace
Elektrická požární signalizace STA jen část „B“

VÝKAZ VÝMĚR - ROZPOČET

No.	Popis položky	3.NP		Jedn. cena	3.NP Celkem
		Počet	mj		
1	Koax - bezhalogenový vnitřní 125	410	m		
2	Koax - bezhalogenový venkovní 125	90	m		
3	montáž koaxiálního kabelu	500	m		
4	podružný rozvaděč STA pro propojení konektorů	1	ks		
5	montáž rozvaděče STA	1	ks		
6	Zásuvka STA - TV/R/SAT - Tango - komplet, včetně rámečku	13	ks		
7	Instalace, zapojení - Zásuvka STA - TV/R/SAT - Tango - komplet, včetně rámečku	13	ks		
8	Krabice instalační přístrojová protahovací	26	ks		
9	Krabice instalační přístrojová	13	ks		
10	Montáž krabice instalační protahovací	39	ks		
11	Trubka pod omítkou 30 mm	95	ks		
12	Montáž trubky do zdi	95	ks		
13	sekání cihlového zdiva pro trubku 30mm	45	ks		
14	Sekání betonového zdiva pro trubku 30mm	20	ks		
15	Vybudování prostupu do d=100mm stavební konstrukcí	13	ks		
16	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod		
17	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl		
18	Mimostaveništní doprava	646	%		
19	Podružný materiál	646	%		
20	PPV	646	%		
21	Zařízení staveniště	1			

CELKEM

VÝKAZ VÝMĚR - ROZPOČET

No.	Popis položky	3.NP		3.NP	
		Počet	mj	Jedn. cena	Celkem
1	Připojení na stávající server - SSV IP - nastavení	0	ks		
2	TPS IP - Terminál personálu signalizační IP	1	ks		
3	Montáž - TPS IP - Terminál personálu signalizační IP	1	ks		
4	SIJB IP - Signalizační jednotka bezdrátová 868 IP	18	ks		
5	Montáž - SIJB IP - Signalizační jednotka bezdrátová 868 IP	18	ks		
6	BTU IP - Bezdrátové tlačítko účastníka IP na krk + 4x rezerva	28	ks		
7	Nastavení - BTU IP - Bezdrátové tlačítko účastníka IP na krk	28	ks		
8	SV IP - Svítidlo IP	18	ks		
9	Montáž - SV IP - Svítidlo IP	18	ks		
10	SVS IP - Svítidlo směrové s piezem IP	0	ks		
11	Montáž - SV IP - Svítidlo směrové s piezem IP	0	ks		
12	IRM SIJ - Instalační rámeček malý (SIJ)	28	ks		
13	Montáž - IRM SIJ - Instalační rámeček malý (SIJ)	28	ks		
14	Kontrola a otestování rozvodného vedení	1	ks		
15	Kontrola provozu a zaškolení	1	ks		
16	Naprogramování a konfigurace systému	1	ks		
17	SW historie volání	1	ks		
18	Instalace - SW historie volání	1	ks		
19	SW licence účastníka	1	ks		
20	Patch panel PoE 24 port - 24V	1	ks		
21	instalace, zapojení - Patch panel PoE 24 port - 24V	1	ks		
22	zdroj pro switch 230V/24V - 5A	1	ks		
23	instalace zapojení - zdroj pro switch 230V/24V - 5A	1	ks		
24	Kabel CAT6 v provedení B2ca-s1-d1-a1. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	1290	m		
25	montáž kabelu do trubek, do lišt, do žlabu do podhledu	1290	m		
26	Krabice instalační přístrojová hluboká	18	ks		
27	Montáž krabice instalační hluboké	18	ks		
28	Krabice instalační přístrojová protahovací	45	ks		
29	Montáž krabice instalační protahovací	45	ks		
30	Trubka pod omítkou 25 mm	230	ks		
31	Montáž trubky do zdi	65	ks		
32	sekání cihlového zdiva pro trubku 30mm	20	ks		
33	Sekání betonového zdiva pro trubku 30mm	45	ks		
34	Vybudování prostupu do d=100mm stavební konstrukcí	18	ks		
35	Požární ucpávka (D+M) do 100x100mm	18	ks		
36	Revize práce, měření	1	ks		
37	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod		
38	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl		
39	Mimostaveništní doprava	3973	%		
40	Podružný materiál	3973	%		
41	PPV	3973	%		
42	Zařízení staveniště	1	kpl		

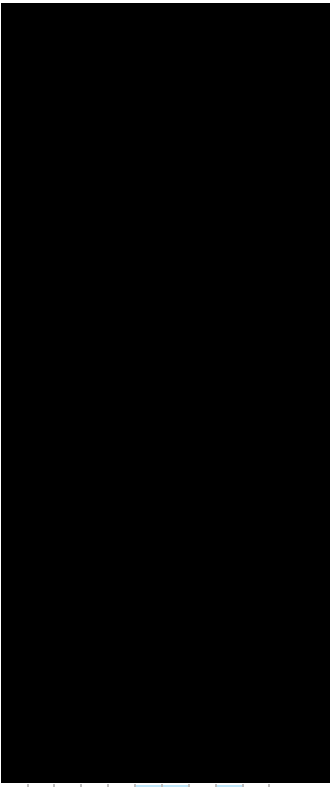
CELKEM

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%		
Montáž - materiál		
Montáž - práce		
Mezisoučet 1		
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		
Nátěry		
Zemní práce		
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		
Mezisoučet 2		
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		
Základní náklady celkem		
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Vedlejší náklady celkem		
Kompletační činnost		
Náklady celkem		
Základ a hodnota DPH 21%		
Základ a hodnota DPH 12%		
Náklady celkem s DPH		
Roční nárůst cen 0,00%		
Roční nárůst cen 0,00%		
Součty odstavců		
Elektromontáže		
Rozvaděč RP2		
Dodávky		

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže									
KRYT SPÍNAČE, Tango®									
3558A-A651 B Kryt spínače kolébkového; d. Tango®; b. bílá (do hoří. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	46,00							
3558A-A652 B Kryt spínače kolébkového, dělený; d. Tango®; b. bílá (do hoří. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	18,00							
RÁMEČEK, Tango®									
3901A-B10 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; d. Tango®; b. bílá (do hoří. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	36,00							
3901A-B20 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, dvojnásobný vodorovný; d. Tango®; b. bílá (do hoří. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístř.)	ks	13,00							
3901A-B30 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, trojnásobný vodorovný; d. Tango®; b. bílá (do hoří. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístř.)	ks	60,00							
3901A-B40 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, čtyřnásobný vodorovný; d. Tango®; b. bílá (do hoří. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístř.)	ks	27,00							
3901A-B50 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, pětínásobný vodorovný; d. Tango®; b. bílá (do hoří. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístř.)	ks	3,00							
SPÍNAČ TROJFÁZOVÝ									
3536N-C03252 11 Spínač stiskací PRESTO, zapuštěný, se signalizační douthavkou; řazení 3S; b. bílá / bílá	ks	1,00							
SPÍNAČ, PŘEPÍNAČ, Tango® IP44									
3559A-A06940 B Přepínač s řídivý IP44, zapuštěná montáž, řazení 6 (1); d. Tango®; b. bílá (do hoří. podkladů B až E)	ks	1,00							
3559-A01345 Přístroj spínače jednopólového (bezšroubové svorky); řazení 1, 1So (do hoří. podkladů B až E)	ks	46,00							
3559-A05345 Přístroj přepínače sériového (bezšroubové svorky); řazení 5 (do hoří. podkladů B až E)	ks	12,00							
3559-A63345 Přístroj přepínače střídavého a ovládací přepínacího (bezšroubové svorky); řazení 6+6/0 (6+1/0) (do hoří. podkladů B až E)	ks	5,00							
PŘÍSTROJ STMÍVAČE OTOČNÉHO, pro Swings®(L), Zoni®, Tango®, Levit®(M), Element®, Time®(Arbo), Future® linear, Solo® (carat), Bus									
2117 U-500 Přístroj regulátoru, pro otočné ovládání a tlačítkové spínání, pro systém DALI	ks	4,00							
2117/11 U-500 Přístroj regulátoru, pro otočné ovládání a tlačítkové spínání, pro systém DALI (výkonový, s integrovaným zdrojem pro DALI)	ks	4,00							
KRYT STMÍVAČE, Tango®									
3294A-A123 B Kryt stmívače, s otočným ovladačem, s upevňovací maticí; d. Tango®; b. bílá	ks	8,00							
SADA PRO NOUZOVOU SIGNALIZACI, Reflex SI									
3280B-C10001 B Sada pro nouzovou signalizaci; d. Reflex SI; b. alpská bílá	ks	1,00							
ZÁSUVKA NN, Tango®									
6619A-A06357 B Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíčkem, s clonkami; řazení 2P+PE; d. Tango®; b. bílá (do hoří. podkladů B až E)	ks	254,00							
ZÁSUVKA NN, Tango® IP44									
6619A-A06997 B Zásuvka jednonásobná IP44, s ochranným kolíčkem, s clonkami, bezšroubové svorky, zapuštěná montáž, řazení 2P+PE; d. Tango®	ks	3,00							
KU 68-1902_KA KRABICE ODBOČNÁ	ks	24,00							
KP 67/3_KA KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	326,00							
KU 68-1903_KA KRABICE ROZBOČNÁ	ks	20,00							
KRABICE 6455-11 IP65	ks	26,00							
svítidlo P - SB LED 1,2ř, 15W, 2130lm, d=590mm	ks	38,00							
4058075400672 PL PFM 600 DALI 36W/4000K CB UGR19 LEDV	ks	18,00							
4058075694460 PL CMFT 600 P 36W 930 940 U19 CPS LEDV	ks	34,00							
4099854082887 PL PROT 600 P 36W 840 PS IP20/54	ks	2,00							
4058075062221 SF COMPACT 300 24W/4000K IK10 IP65 LEDV	ks	6,00							
svítidlo N nouzové a orientační s piktogramem ,vestavné i přisazené LED,3hod.autolest	ks	5,00							
svítidlo N1 nouzové vestavné,čočka koridor i prostor,LED, 3hod	ks	3,00							
hmoždinka do zdi ři 8	ks	350,00							
KABEL SE ZVÝŠENOU ODOLNOSTÍ PROTI ŠÍŘENÍ PLAMENE, BARVA PLÁŠTĚ ORANŽOVÁ, TŘÍDA REAKCE NA OHĚŇ - B2 ca, s1, d0									
1-CXKHR-J 3x1.5 .pevně	m	970,00							
1-CXKHR-J 3x2.5 .pevně	m	1 020,00							
1-CXKHR-O 3x1.5 .pevně	m	280,00							
1-CXKHR-J 5x1.5 .pevně	m	110,00							
ukončení kabelu do 1x6	ks	6,00							
ukončení kabelu do 5x4	ks	58,00							

SILOVÉ VODIČE S MALÝM MNOŽSTVÍM UVOLNĚNÉHO TEPLA PŘI POŽÁRU

PRAFIaSafe X 1x6 RE CR , pevně	m	60,00
DZI 60X100_BEZN ŽLAB DRÁT.S INT.SPOJKOU	ks	110,00
DZI 60X200_BEZN ŽLAB DRÁT.S INT.SPOJKOU	ks	40,00
DZZIB_F ZÁVĚS	ks	150,00
TVAROVÁNÍ MONTŽNÍHO DÍLU	ks	30,00
KBS 6X35 M8/M10_PO ŠROUB DO BETONU	ks	150,00
KHP 6X32_PO HMOŽDINKA PRO PÓRBETON	ks	150,00
ZT 8_ZNC1 TYČ ZÁVITOVÁ	ks	150,00
svorka na potrubí c Cu páskem	ks	46,00
montáž stropního ventilátoru v pokoji	ks	12,00
Ventilátor s časovým doběhem 100 a automatickou žaluzií	ks	3,00
VYBOURANÍ OTVORU VE ZDIVU		
CIHELNEM DO PRUMERU 60mm		
Stena do 150mm	ks	8,00
VYBOURANÍ OTVORU VE STĚNE		
BETONOVĚ DO PRUMERU 60mm		
Stena do 150mm	ks	32,00
VYSEKANI KAPES VE ZDIVU		
BETONOVĚM DO PLOCHY 10 dm2		
Hl.150mm	ks	350,00
VYSEKANI RYH V BETONOVÝCH		
ZDECH - HLOUBKA 50mm		
Sire 70 mm	m	328,00
HODINOVĚ ZUCTOVACÍ SAZBY		
Napojení na stávající zařízení	hod	5,00
Demontaz stávajícího zařízení	hod	106,00
spolupráce s provozovatelem	hod	36,00
spolupráce s ostatními firmami	hod	34,00
dokumentace skutečného provedení stavby	hod	42,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK		
DLE ČSN 33 2000-6 ed.2		
Revizní technik	hod	26,00
spolupráce s revizním technikem	hod	18,00
Podružný materiál	sa	1,00
Elektromontáže - celkem		
Rozvaděč RP2		
RSA 4 A Řadová svorka bílá	ks	3,00
RSA 2.5 A Řadová svorka bílá	ks	114,00
RSA 10 A Řadová svorka bílá	ks	3,00
Instalační hlavní vypínač BM 40 A, 3P	ks	1,00
Jistič s prou. chráničem AMPARO 10 kA, 1+N, B10A, 30 mA, A	ks	14,00
Jistič s prou. chráničem AMPARO 10 kA, 1+N, B16A, 30 mA, A	ks	38,00
Instalační jis ič AMPARO 10kA, B 10A, 1P	ks	2,00
Instalační jis ič AMPARO 10kA, B 16A, 1P	ks	1,00
Instalační jis ič AMPARO 10kA, B 10A, 3P	ks	1,00
Instalační jis ič AMPARO 10kA, B 16A, 3P	ks	1,00
Instalační jis ič AMPARO 10kA, B 20A, 3P	ks	1,00



IS210449-- Svodič přepětí T1+2/BC kompletní, 4p, 12,5kA/280V, série UAS	ks	4,00
CSEIK3U21E Zapusťený rám s dveřmi EKO 3U21E s úpravou EI30	ks	1,00
CSIL 129321 Konstrukce instalační 3-21, plastové panely	ks	1,00
Podružný materiál	kpl	1,00
Rozvaděč RP2 - celkem		
Dodávky		
Rozvaděč RP2	ks	1,00
Dodávky - celkem		

Výkaz výměr

Stavba: **251008 DPS Kociánka budova B**
4.NP

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			6 810 700,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %		6 810 700,50 CZK
Snížená DPH	12 %		817 284,06 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH 7 627 984,56 CZK

v _____ dne _____
Ing. Jan Vejtasa
Digitálně podepsal Ing. Jan Vejtasa
DN: c=CZ,
Z.S.A.97=NTRCZ-29355257,
o=BESTBUILD s.r.o., ou=1, cn=Ing.
Jan Vejtasa, sn=Vejtasa,
givenName=Jan,
serialNumber=P54982
Datum: 2026.01.27 06:38:43 +01'00'

Za zhotovitele

_____ dne _____
Ing. Naděžda Křemečková
Digitálně podepsal Ing.
Naděžda Křemečková
Datum: 2026.02.06
07:37:18 +01'00'

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
251007	Stavební úpravy na základě PBR budova B 4.NP	6 810 700,50	0,00	817 284,06	7 627 984,56	100
01	4.NP Bourání					
02	4.NP Stavební práce					
03	4.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka +					
Celkem za stavbu		6 810 700,50	0,00	817 284,06	7 627 984,56	100

Popis stavby: 251008 - DPS Kociánka budova B

Popis objektu: 251007 - Stavební úpravy na základě PBR budova B 4.NP

Popis rozpočtu: 01 - 4.NP Bourání

Popis rozpočtu: 02 - 4.NP Stavební práce

Popis rozpočtu: 03 - 4.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka + radiátor na chodbě

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV				
4	Vodorovné konstrukce	HSV				
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
64	Výplně otvorů	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
97	Prorážení otvorů	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
O01	Ostatní	HSV				
713	Izolace tepelné	PSV				
720	Zdravotechnická instalace	PSV				
722	Vnitřní vodovod	PSV				
725	Zařizovací předměty	PSV				
731	Kotelny	PSV				
733	Rozvod potrubí	PSV				

734	Armatury	PSV		
735	Otopná tělesa	PSV		
762	Konstrukce tesařské	PSV		
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV		
767	Konstrukce zámečnické	PSV		
776	Podlahy povlakové	PSV		
781	Obklady keramické	PSV		
783	Nátěry	PSV		
784	Malby	PSV		
799	Ostatní	PSV		
M21	Elektromontáže	MON		
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON		
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON		
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU		
VN	Vedlejší náklady	VN		
902	Ostatní náklady	ON		
ON	Ostatní náklady	ON		
Cena celkem				

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	01	4.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Di: 94 Lešení a stavební výtahy								
1	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	358,62000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		4.01 : 7,84+5,84		13,68000				
		4.02 : 93,26		93,26000				
		4.03 : 8,45		8,45000				
		4.04 : 3,85		3,85000				
		4.05 : 4,02		4,02000				
		4.06a : 1,25		1,25000				
		4.06b : 1,7		1,70000				
		4.06c : 1,22		1,22000				
		4.06d : 1,98		1,98000				
		4.07 : 5,15		5,15000				
		4.08 : 5,72		5,72000				
		4.09 : 9,94		9,94000				
		4.10a : 5,34		5,34000				
		4.10b : 7,10		7,10000				
		4.11 : 7,06		7,06000				
		4.12 : 7,41		7,41000				
		4.13 : 14,88		14,88000				
		4.14 : 14,88		14,88000				
		4.15 : 14,88		14,88000				
		4.16 : 14,88		14,88000				
		4.17 : 14,88		14,88000				
		4.18 : 14,88		14,88000				
		4.19 : 14,88		14,88000				
		4.20 : 14,63		14,63000				
		4.21 : 14,88		14,88000				
		4.22 : 14,88		14,88000				
		4.23 : 14,88		14,88000				
		4.24 : 14,88		14,88000				
		4.25 : 3,18		3,18000				
Di: 96 Bourání konstrukcí								
2	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	0,51000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		17*0,1*0,15*2		0,51000				
3	963016111R00	Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť. 12,5 mm	m2	14,02000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		4.04 : 3,85		3,85000				
		4.05 : 4,02		4,02000				
		4.06a : 1,25		1,25000				
		4.06b : 1,7		1,70000				
		4.06c : 1,22		1,22000				
		4.06d : 1,98		1,98000				
4	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	337,96000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		4.01 : 7,84		7,84000				
		4.02 : 93,26		93,26000				
		4.03 : 0						
		4.04 : 3,85		3,85000				
		4.05 : 4,02		4,02000				
		4.06a : 1,25		1,25000				
		4.06b : 1,7		1,70000				
		4.06c : 0						
		4.06d : 1,98		1,98000				
		4.07 : 0						
		4.08 : 5,72		5,72000				

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	01	4.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		4.09 : 9,94		9,94000				
		4.10a : 5,34		5,34000				
		4.10b : 7,10		7,10000				
		4.11 : 7,06		7,06000				
		4.12 : 7,41		7,41000				
		4.13 : 14,88		14,88000				
		4.14 : 14,88		14,88000				
		4.15 : 14,88		14,88000				
		4.16 : 14,88		14,88000				
		4.17 : 14,88		14,88000				
		4.18 : 14,88		14,88000				
		4.19 : 14,88		14,88000				
		4.20 : 14,63		14,63000				
		4.21 : 14,88		14,88000				
		4.22 : 14,88		14,88000				
		4.23 : 14,88		14,88000				
		4.24 : 14,88		14,88000				
		4.25 : 3,18		3,18000				
5	966068102R00	Demontáž dřevěných konstrukcí horizontál	m3	2,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
6	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	25,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		likvidace : 5		5,00000				
		likvidace : 12		12,00000				
		zachování : 8		8,00000				
7	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	26,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		pokoje : 12*0,8*2		19,20000				
		protipožáry : 2*0,8*2		3,20000				
		zázemí : 2*0,9*2		3,60000				
8	970231100R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m	114,90000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		elektro : 66,7		66,70000				
		slabo : 48,2		48,20000				
9	973031813R00	Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 15 cm	m	32,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		12*2		24,00000				
		4*2		8,00000				
10	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 15 cm	m	21,20000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		12*1,3		15,60000				
		4*1,4		5,60000				
11	978012121R00	Otlučení omítek vnitřních stropů do 10 %	m2	344,94000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		4.01 : 0						
		4.02 : 93,26		93,26000				
		4.03 : 8,45		8,45000				
		4.04 : 3,85		3,85000				
		4.05 : 4,02		4,02000				
		4.06a : 1,25		1,25000				
		4.06b : 1,7		1,70000				
		4.06c : 1,22		1,22000				
		4.06d : 1,98		1,98000				
		4.07 : 5,15		5,15000				
		4.08 : 5,72		5,72000				
		4.09 : 9,94		9,94000				
		4.10a : 5,34		5,34000				
		4.10b : 7,10		7,10000				
		4.11 : 7,06		7,06000				
		4.12 : 7,41		7,41000				

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	01	4.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		4.13 : 14,88		14,88000				
		4.14 : 14,88		14,88000				
		4.15 : 14,88		14,88000				
		4.16 : 14,88		14,88000				
		4.17 : 14,88		14,88000				
		4.18 : 14,88		14,88000				
		4.19 : 14,88		14,88000				
		4.20 : 14,63		14,63000				
		4.21 : 14,88		14,88000				
		4.22 : 14,88		14,88000				
		4.23 : 14,88		14,88000				
		4.24 : 14,88		14,88000				
		4.25 : 3,18		3,18000				
12	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	1 214,53200			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Začátek provozního součtu						
		4.01 : 10,12		10,12000				
		4.02 : 96,95		96,95000				
		4.03 : 11,94		11,94000				
		4.04 : 8,17		8,17000				
		4.05 : 8,52		8,52000				
		4.06a : 4,55		4,55000				
		4.06b : 5,28		5,28000				
		4.06c : 4,54		4,54000				
		4.06d : 5,7		5,70000				
		4.07 : 9,34		9,34000				
		4.08 : 9,83		9,83000				
		4.09 : 13,18		13,18000				
		4.10a : 9,36		9,36000				
		4.10b : 10,84		10,84000				
		4.11 : 10,8		10,80000				
		4.12 : 11,14		11,14000				
		4.13 : 19,2		19,20000				
		4.14 : 19,2		19,20000				
		4.15 : 19,2		19,20000				
		4.16 : 19,2		19,20000				
		4.17 : 19,2		19,20000				
		4.18 : 19,2		19,20000				
		4.19 : 19,2		19,20000				
		4.20 : 19,2		19,20000				
		4.21 : 19,2		19,20000				
		4.22 : 19,2		19,20000				
		4.23 : 19,2		19,20000				
		4.24 : 19,2		19,20000				
		4.25 :						
		Konec provozního součtu						
		460,66*2,7		1 243,78200				
		-13*1,5*1,5		-29,25000				
13	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		4.11-4.12 : 4		4,00000				
		pokoje : 12		12,00000				
14	722-21	Zabezpečení proti prachu	kpl	12,00000			Vlastní	Kalkul
15	965200013RA0	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem	m3	3,37960			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 337,96000*0,01		3,37960				

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	01	4.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Di: 97		Prorážení otvorů						
16	970231150R00	Rezáni cihelného zdiva hl. řezu 150 mm zvětšení otvorů pro zárubně : 12*2*2	m	48,00000		48,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
17	974031122R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm 228,4	m	228,40000		228,40000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
18	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm 121,9	m	121,90000		121,90000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
19	970031300R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 300 mm	m	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 99		Staveništní přesun hmot						
20	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	0,77397			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 722		Vnitřní vodovod						
21	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
22	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	3,44000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 725		Zařizovací předměty						
23	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
24	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 762		Konstrukce tesařské						
25	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie, pro ochranu podlah Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 358,62000	m2	358,62000		358,62000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
26	762512235RT2	Položení ochranných desek na podlahy v šatnách a pod včetně dodávky, dřevotřísk. tl. 16 mm Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 358,62000*0,5	m2	179,31000		179,31000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
27	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 2x50 m Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 179,31000*1,1	m2	197,24100		197,24100	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře						
28	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 25,00000	kus	25,00000		25,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
29	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových pokoje : 12*2 zázemí : 6*2	kus	36,00000		24,00000 12,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 767		Konstrukce zámečnické						
30	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	76,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
31	767999801R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg madla : (96,95-25*0,8)*2	kg	153,90000		153,90000	RTS 25/ II	RTS 25/ II
32	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	187,82070			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 776		Podlahy povlakové						
33	776511810RT3	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	330,12000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		4.01 : 0						
		4.02 : 93,26		93,26000				
		4.03 : 0						
		4.04 : 3,85		3,85000				
		4.05 : 4,02		4,02000				
		4.06a : 1,25		1,25000				
		4.06b : 1,7		1,70000				
		4.06c : 0						
		4.06d : 1,98		1,98000				
		4.07 : 0						
		4.08 : 5,72		5,72000				
		4.09 : 9,94		9,94000				
		4.10a : 5,34		5,34000				
		4.10b : 7,10		7,10000				
		4.11 : 7,06		7,06000				
		4.12 : 7,41		7,41000				

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	01	4.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		4.13 : 14,88		14,88000				
		4.14 : 14,88		14,88000				
		4.15 : 14,88		14,88000				
		4.16 : 14,88		14,88000				
		4.17 : 14,88		14,88000				
		4.18 : 14,88		14,88000				
		4.19 : 14,88		14,88000				
		4.20 : 14,63		14,63000				
		4.21 : 14,88		14,88000				
		4.22 : 14,88		14,88000				
		4.23 : 14,88		14,88000				
		4.24 : 14,88		14,88000				
		4.25 : 3,18		3,18000				
34	776421100R0X	Odstranění podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	424,72000			Vlastní	RTS 24/ II
		4.01 : 0						
		4.02 : 96,95		96,95000				
		4.03 : 0						
		4.04 : 8,17		8,17000				
		4.05 : 8,52		8,52000				
		4.06a : 4,55		4,55000				
		4.06b : 5,28		5,28000				
		4.06c : 0						
		4.06d : 5,7		5,70000				
		4.07 : 0						
		4.08 : 9,83		9,83000				
		4.09 : 13,18		13,18000				
		4.10a : 9,36		9,36000				
		4.10b : 10,84		10,84000				
		4.11 : 10,8		10,80000				
		4.12 : 11,14		11,14000				
		4.13 : 19,2		19,20000				
		4.14 : 19,2		19,20000				
		4.15 : 19,2		19,20000				
		4.16 : 19,2		19,20000				
		4.17 : 19,2		19,20000				
		4.18 : 19,2		19,20000				
		4.19 : 19,2		19,20000				
		4.20 : 19,2		19,20000				
		4.21 : 19,2		19,20000				
		4.22 : 19,2		19,20000				
		4.23 : 19,2		19,20000				
		4.24 : 19,2		19,20000				
		4.25 :						
35	912 R00	Hzs -nezměřitelné práce	h	18,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
36	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	762,70260			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Číl: 783		Nátěry						
37	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		zárubně : 8*2		16,00000				
Číl: 784		Malby						
38	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	1 462,52200			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 1214,53200		1 214,53200				
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 344,94000		344,94000				
		chodba podhled : -96,95		-96,95000				

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	01	4.NP Bourání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: M21		Elektromontáže							
39	220260106R00	Vyhledání vývodu nebo krabice	kus	40,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
40	M21000002	Demontáže silnoproud a slaboproud	hod	18,00000			Vlastní	Indiv	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot							
41	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy, PVC	t	0,45000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
42	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	31,35867			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
43	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	31,35867			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
44	979017192R00	Příplatek k přemístění vyb. hmot za dalších H 3,5 m	t	62,71735			RTS 25/ II	RTS 24/ II	
45	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	31,35867			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
46	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	470,38012			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
47	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - Brno	t	31,35867			RTS 25/ I	RTS 25/ I	
48	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	31,35867			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
49	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	94,07602			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Díl: ON		Ostatní náklady							
50	004111020R	Pasport polohy madel pro zpětnou montáž	Soubor	1,00000			RTS 25/ II	Indiv	
Celkem									

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	02	4.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Di: 3 Svislé a kompletní konstrukce								
1	310235241RT2	Zazdívkva otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	24,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
2	317235811RT2	Doplnění zdiva cihlami s použitím suché maltové směsi	m3	1,84000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,4		0,40000				
		dozdívky : 0,1*0,15*2*2*16		0,96000				
		kapsy : (0,1*0,15*2*2*16)/2		0,48000				
3	340238212R00	Zazdívkva otvorů pl.1 m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm rozvaděč	m2	3,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
4	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	10,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
5	346481111RT2	Zapletování rýh, nosníků rabicovým pletivem s použitím suché maltové směsi	m2	7,68000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		16*1,2*2*0,2		7,68000				
6	59591090R	Dvířka do sádrokartonu 300/300 s tlačným zámkem	kus	10,00000			RTS 14/ I	RTS 14/ I
Di: 342 Stěny a příčky montované lehké								
7	342011131R00	Příčka sádrokartonová tl. 80 mm, 1x ocelová konstr. CW 50, bez izolace, 1x opláštěná, RB tl. 15 mm provizorní předěl mezi oddělení : 2,1*2,7	m2	5,67000			RTS 25/ II	RTS 24/ II
				5,67000				
8	342013222R00	Příčka sádrokartonová tl. 125 mm, 1x ocelová konstrukce CW 75, izolace, 2x opláštěná, RF tl. 12,5 mm (2,93+1,1)*2,7	m2	10,88100			RTS 25/ II	RTS 24/ II
				10,88100				
Di: 4 Vodovonné konstrukce								
9	416093121R00	Čelo podhledu SDK, v.do 500 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm	m2	22,61600			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		36,4*0,5		18,20000				
		9,2*1,2*0,4		4,41600				
10	342267111R00	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m	m	36,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		36,4		36,40000				
11	411200021RAA	Zabetonování otvorů ve stropu do 1 m2 tloušťka 15 cm, bednění, výztuž	m2	0,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 416 Podhledy a mezistropy montované lehké								
12	342264514R00	Revizní dvířka do SDK podhledu, 400x400 mm	kus	12,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
13	416020118R00	Podhledy SDK, kovová kce.HUT 1x deska RFI 15 mm	m2	14,02000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		4.04 : 3,85		3,85000				
		4.05 : 4,02		4,02000				
		4.06a : 1,25		1,25000				
		4.06b : 1,7		1,70000				
		4.06c : 1,22		1,22000				
		4.06d : 1,98		1,98000				
14	771578011ROX	Spára strop- stěna, akrylem	m	249,62000			Vlastní	RTS 23/ I
		pokoje : 12*(1,2+1,3+1,3)		45,60000				
		chodba : 96,95*2		193,90000				
		10,12		10,12000				
Di: 61 Úpravy povrchů vnitřní								
15	601031101R00	Kontaktní a penetrační nátěr	m2	311,89400			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		344,94*0,2		68,98800				
		1214,53*0,2		242,90600				
16	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	54,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		okna : 1,5*1,5*24		54,00000				
17	611474450R00	Oμίtkva stropů vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	344,94000			RTS 25/ II	RTS 24/ II
		4.01 : 0						
		4.02 : 93,26		93,26000				
		4.03 : 8,45		8,45000				
		4.04 : 3,85		3,85000				
		4.05 : 4,02		4,02000				
		4.06a : 1,25		1,25000				
		4.06b : 1,7		1,70000				

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	02	4.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		4.06c : 1,22				1,22000		
		4.06d : 1,98				1,98000		
		4.07 : 5,15				5,15000		
		4.08 : 5,72				5,72000		
		4.09 : 9,94				9,94000		
		4.10a : 5,34				5,34000		
		4.10b : 7,10				7,10000		
		4.11 : 7,06				7,06000		
		4.12 : 7,41				7,41000		
		4.13 : 14,88				14,88000		
		4.14 : 14,88				14,88000		
		4.15 : 14,88				14,88000		
		4.16 : 14,88				14,88000		
		4.17 : 14,88				14,88000		
		4.18 : 14,88				14,88000		
		4.19 : 14,88				14,88000		
		4.20 : 14,63				14,63000		
		4.21 : 14,88				14,88000		
		4.22 : 14,88				14,88000		
		4.23 : 14,88				14,88000		
		4.24 : 14,88				14,88000		
		4.25 : 3,18				3,18000		
18	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	350,30000			RTS 19/ I	RTS 19/ I
		228,4				228,40000		
		121,9				121,90000		
19	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	156,80000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dveře : 16*4,9*2				156,80000		
20	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	80,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dveře : 5*0,5*2*16				80,00000		
21	612423521R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká	m2	45,66000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		141,2*0,15				21,18000		
		122,4*0,2				24,48000		
22	612474450R00	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	1 214,53200			RTS 25/ II	RTS 24/ II
		Začátek provozního součtu						
		4.01 : 10,12				10,12000		
		4.02 : 96,95				96,95000		
		4.03 : 11,94				11,94000		
		4.04 : 8,17				8,17000		
		4.05 : 8,52				8,52000		
		4.06a : 4,55				4,55000		
		4.06b : 5,28				5,28000		
		4.06c : 4,54				4,54000		
		4.06d : 5,7				5,70000		
		4.07 : 9,34				9,34000		
		4.08 : 9,83				9,83000		
		4.09 : 13,18				13,18000		
		4.10a : 9,36				9,36000		
		4.10b : 10,84				10,84000		
		4.11 : 10,8				10,80000		
		4.12 : 11,14				11,14000		
		4.13 : 19,2				19,20000		
		4.14 : 19,2				19,20000		
		4.15 : 19,2				19,20000		

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	02	4.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		4.16 : 19,2		19,20000				
		4.17 : 19,2		19,20000				
		4.18 : 19,2		19,20000				
		4.19 : 19,2		19,20000				
		4.20 : 19,2		19,20000				
		4.21 : 19,2		19,20000				
		4.22 : 19,2		19,20000				
		4.23 : 19,2		19,20000				
		4.24 : 19,2		19,20000				
		4.25 :						
		Konec provozního součtu						
		460,66*2,7		1 243,78200				
		-13*1,5*1,5		-29,25000				
23	612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	45,66000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 45,66000		45,66000				
II: 63		Podlahy a podlahové konstrukce						
24	631313711R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 25/30	m3	0,36000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,9*0,1*4		0,36000				
25	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,02000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,02		0,02000				
26	632413120R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 20 mm	m2	337,96000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		4.01 : 7,84		7,84000				
		4.02 : 93,26		93,26000				
		4.03 : 0						
		4.04 : 3,85		3,85000				
		4.05 : 4,02		4,02000				
		4.06a : 1,25		1,25000				
		4.06b : 1,7		1,70000				
		4.06c : 0						
		4.06d : 1,98		1,98000				
		4.07 : 0						
		4.08 : 5,72		5,72000				
		4.09 : 9,94		9,94000				
		4.10a : 5,34		5,34000				
		4.10b : 7,10		7,10000				
		4.11 : 7,06		7,06000				
		4.12 : 7,41		7,41000				
		4.13 : 14,88		14,88000				
		4.14 : 14,88		14,88000				
		4.15 : 14,88		14,88000				
		4.16 : 14,88		14,88000				
		4.17 : 14,88		14,88000				
		4.18 : 14,88		14,88000				
		4.19 : 14,88		14,88000				
		4.20 : 14,63		14,63000				
		4.21 : 14,88		14,88000				
		4.22 : 14,88		14,88000				
		4.23 : 14,88		14,88000				
		4.24 : 14,88		14,88000				
		4.25 : 3,18		3,18000				
27	632418150R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	3,60000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 0,36000*10		3,60000				
28	314844294RXX	Spona pro stažení mazaniny podlahy	kus	10,00000			Vlastní	RTS 24/ II

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	02	4.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 64		Výplně otvorů						
29	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	14,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		12		12,00000				
		2		2,00000				
30	642945121R00	Osazení zárubní ocel. požár.1křídł., zazdéním	kus	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
31	553308484R	Zárubeň ocelová HS 150 DV +/- 0 mm, 900 x 1970 mm L/P obložková	kus	14,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
32	553331133R	Zárubeň ocelová obložková 150 mm, 900 x 1970 mm L/P, požární EI 30 / EW 45 DP1	kus	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy						
33	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	358,62000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		4.01 : 7,84+5,84		13,68000				
		4.02 : 93,26		93,26000				
		4.03 : 8,45		8,45000				
		4.04 : 3,85		3,85000				
		4.05 : 4,02		4,02000				
		4.06a : 1,25		1,25000				
		4.06b : 1,7		1,70000				
		4.06c : 1,22		1,22000				
		4.06d : 1,98		1,98000				
		4.07 : 5,15		5,15000				
		4.08 : 5,72		5,72000				
		4.09 : 9,94		9,94000				
		4.10a : 5,34		5,34000				
		4.10b : 7,10		7,10000				
		4.11 : 7,06		7,06000				
		4.12 : 7,41		7,41000				
		4.13 : 14,88		14,88000				
		4.14 : 14,88		14,88000				
		4.15 : 14,88		14,88000				
		4.16 : 14,88		14,88000				
		4.17 : 14,88		14,88000				
		4.18 : 14,88		14,88000				
		4.19 : 14,88		14,88000				
		4.20 : 14,63		14,63000				
		4.21 : 14,88		14,88000				
		4.22 : 14,88		14,88000				
		4.23 : 14,88		14,88000				
		4.24 : 14,88		14,88000				
		4.25 : 3,18		3,18000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
34	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	358,62000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 358,62000		358,62000				
35	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	1 434,48000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 358,62000*4		1 434,48000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot						
36	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	46,18838			RTS 25/ II	RTS 24/ II
37	999281196R00	Přesun hmot, opravy a údržba, příplatek do 5 km	t	46,18838			RTS 25/ II	RTS 25/ II
38	999281199R00	Přesun hmot, opravy a údržba, přípl. dalších 5 km	t	92,37676			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 720		Zdravotechnická instalace						
39	725114912R00	Zpětná montáž klozetové mísy a sedátka	kus	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
40	725210914R00	Zpětná montáž umyvadla bez výtokových armatur	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
41	725800924R00	Zpětná montáž baterie nástěnné	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	02	4.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
42	725869101R00	Montáž uzávěrek zápachových umyvadlových, D 32 mm	kus	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
43	72000002	Pomocné práce pro ZTI	hod	25,00000			Vlastní	Indiv
44	900 RT3	montáž dopníků WC Práce v tarifní třídě 6	h	10,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
45	R11	Dvířka plast 400x400 mm	ks	4,00000			Vlastní	Indiv
46	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	343,14000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
☐il: 762		Konstrukce tesařské						
47	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie, ochrana povrchů	m2	358,62000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 358,62000		358,62000				
48	762512235RT2	Položení ochranných desek na podlahy v šatnách a pod včetně dodávky, dřevotřísky tl. 16 mm	m2	179,31000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 358,62000*0,5		179,31000				
49	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 2x50 m	m2	358,62000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 358,62000		358,62000				
☐il: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře						
50	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	23,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		nové : 6		6,00000				
		nové : 12		12,00000				
		původní : 5		5,00000				
51	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	27,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
52	766825121R00	Montáž vestavěné skříně 2křídlové policové	kus	36,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
53	767646510R00	Montáž dveří protipožárních jednokřídlových	kus	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
54	766660722U00	Mtz dveřní kování	kus	27,00000			Vlastní	Indiv
55	54914622R	Dveřní kování klíč Ti	kus	27,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
56	61165612R	Dveře dřevěné protipožární EW30, 900 x 1970 mm L/P, HPL, plně DP3 C2	kus	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
57	61165643RX	Dveře dřevěné barevné 800- 900 x 1970 mm L/P, HPL, ABS hrana, plně dle výpisu prvků	kus	23,00000			Vlastní	RTS 24/ II
58	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	3 614,30000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
☐il: 767		Konstrukce zámečnické						
59	767586221R00	Podhled minerální	m2	101,10000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		4.01 : 7,84		7,84000				
		4.02 : 93,26		93,26000				
60	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	84,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		doplňky : 84		84,00000				
61	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	153,90000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		zpětná montáž madel : (96,95-25*0,8)*2		153,90000				
62	771578011RT2	Spára podhled - stěna, akryl univerzální silikon	m	424,72000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 424,72000		424,72000				
63	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	2 019,77140			RTS 25/ II	RTS 25/ II
☐il: 776		Podlahy povlakové						
64	632419104R00	Samonivelač. stěrka , ruční zpracování tl.4 mm	m2	337,96000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		4.01 : 7,84		7,84000				
		4.02 : 93,26		93,26000				
		4.03 : 0						
		4.04 : 3,85		3,85000				
		4.05 : 4,02		4,02000				
		4.06a : 1,25		1,25000				
		4.06b : 1,7		1,70000				
		4.06c : 0						
		4.06d : 1,98		1,98000				
		4.07 : 0						
		4.08 : 5,72		5,72000				
		4.09 : 9,94		9,94000				
		4.10a : 5,34		5,34000				
		4.10b : 7,10		7,10000				

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	02	4.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		4.11 : 7,06		7,06000				
		4.12 : 7,41		7,41000				
		4.13 : 14,88		14,88000				
		4.14 : 14,88		14,88000				
		4.15 : 14,88		14,88000				
		4.16 : 14,88		14,88000				
		4.17 : 14,88		14,88000				
		4.18 : 14,88		14,88000				
		4.19 : 14,88		14,88000				
		4.20 : 14,63		14,63000				
		4.21 : 14,88		14,88000				
		4.22 : 14,88		14,88000				
		4.23 : 14,88		14,88000				
		4.24 : 14,88		14,88000				
		4.25 : 3,18		3,18000				
65	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	337,96000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 337,96000		337,96000				
66	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	337,96000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 337,96000		337,96000				
67	776421300R00	Montáž fabionů k PVC podlahám do v.100 mm	m	424,72000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		4.01 : 0						
		4.02 : 96,95		96,95000				
		4.03 : 0						
		4.04 : 8,17		8,17000				
		4.05 : 8,52		8,52000				
		4.06a : 4,55		4,55000				
		4.06b : 5,28		5,28000				
		4.06c : 0						
		4.06d : 5,7		5,70000				
		4.07 : 0						
		4.08 : 9,83		9,83000				
		4.09 : 13,18		13,18000				
		4.10a : 9,36		9,36000				
		4.10b : 10,84		10,84000				
		4.11 : 10,8		10,80000				
		4.12 : 11,14		11,14000				
		4.13 : 19,2		19,20000				
		4.14 : 19,2		19,20000				
		4.15 : 19,2		19,20000				
		4.16 : 19,2		19,20000				
		4.17 : 19,2		19,20000				
		4.18 : 19,2		19,20000				
		4.19 : 19,2		19,20000				
		4.20 : 19,2		19,20000				
		4.21 : 19,2		19,20000				
		4.22 : 19,2		19,20000				
		4.23 : 19,2		19,20000				
		4.24 : 19,2		19,20000				
		4.25 :						
68	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	337,96000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 337,96000		337,96000				
69	77699999	Lokální oprava PVC vč. lepidla stěrky a svařování do 1m2	kpl	2,00000			Vlastní	Indiv
70	61194251R	PVC - Tarkett IQ Optima 208 2,5 mm	m2	435,46400			RTS 23/ II	RTS 23/ II

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	02	4.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 337,96000*1,1				371,75600		
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 424,72000*0,15				63,70800		
71	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	6 970,01560			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Čí: 781		Obklady keramické						
72	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	8,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		8				8,00000		
73	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	8,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		8				8,00000		
74	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	8,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 8,00000				8,00000		
75	58581320R	stěrka vyrovnávací vnitřní á 25 kg	kg	25,12000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 8,00000*3,14				25,12000		
76	597813661R	obklad 40x20 obklad bílý lesk	m2	6,00000			RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 8,00000*0,75				6,00000		
77	597813661RX	obklad červený obklad 40x20	m2	3,60000			Vlastní	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 8,00000*0,45				3,60000		
78	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	159,78770			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Čí: 783		Nátěry						
79	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	54,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		27*2				54,00000		
80	783322320R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +2x email	m2	10,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3*3,5				10,50000		
Čí: 784		Malby						
81	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem, A - Grund 1x	m2	1 559,47200			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 344,94000				344,94000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 1214,53200				1 214,53200		
82	784114122R00	Malba omyvatelná, bez penetrace, 2 x odolnost proti oděru za mokra dle ČSN EN 13 300 tř.1	m2	1 559,47200			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 1559,47200				1 559,47200		
83	784498911R00	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	389,86800			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 1559,47200*0,25				389,86800		
Čí: M21		Elektromontáže						
84	210020911R00	Ucpávka protipožární, průchod stropem, tl. 20 cm	m2	0,60000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
85	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,80000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
86	M21000002	Pomocné práce pro Elektromontáže	hod	24,00000			Vlastní	Indiv
87	M21000002	Spolupráce s ostatními řemesly	hod	24,00000			Vlastní	Indiv
88	M2100001	Elektromontáže viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
Čí: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky						
89	M2200001	Slaboproudé rozvody viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
90	M2200002	Spolupráce s ostatními řemesly	hod	20,00000			Vlastní	Indiv
91	M2200003	EPS viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
92	M2200004	STÁ viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
93	M2200005	Pacient-sestra viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
Čí: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení						
94	M240000001	Klimatizace do serveru např. Daikin FTXM35A/RZAG35A + konzole + průrazy a řezání	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
95	M240000003	Rozvody Cu potrubí +izolace 6/10 + kabel CYKY 5x1,5	m	10,00000			Vlastní	Indiv
96	M240000002	Kondenzát k VZT jednotce , bourání, kuličkový sifon, zapravení	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
Čí: VN		Vedlejší náklady						
97	90101	Zařízení staveniště vybudování, provoz, likvidace	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
98	90102	Koordinační činnost	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
99	90103	Provoz investora	soubor	1,00000			Vlastní	Indiv
100	90107	Vyhledání původních kabelů pro přepojení a zajištění provozu	hod	70,00000			Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	02	4.NP Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
101	90108	Doklady o montáži PBR zařízení (dveře, mřížky atd.)	kpl	1,0000			Vlastní	Indiv
102	90201	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,0000			Vlastní	Indiv
103	90205	Zajištění BOZP, kontroly kvality	soubor	1,0000			Vlastní	Indiv
104	90206	Zkoušky a revize ostatní	soubor	1,0000			Vlastní	Indiv
105	381192OA0	MOBILNÍ BUNKY SANITARNÍ	KUS	1,0000			RTS 25/ II	Indiv
106	381193OA0	MOBILNÍ BUNKY SKLADOVÉ	KUS	1,0000			RTS 25/ II	Indiv
107	VRN0	HZS prostoje provoz investora	hod	25,0000			Vlastní	Indiv
108	180256210300R	Výtah stavební osob.- nákladní NOV 650 D	Sh	600,0000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
109	VRN6	Kompletační činnost (ICD)	Soubor	1,0000			Vlastní	Indiv
02		Ostatní náklady						
110	90207	Publicita projektu - reklamní panel	soubor	0,0000			Vlastní	Kalkul
111	90208	Publicita projektu - pamětní deska	soubor	0,0000			Vlastní	Kalkul

Celkem

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	03	4.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka + radiátor na chodbě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Di: 3		Svislé a kompletní konstrukce							
1	346244314R00	Obezdivky stupaček 12*0,2*2,8	m2	6,72000		6,72000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 61		Úpravy povrchů vnitřní							
2	612423521R00	Omitka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 81,51000*0,15 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 6,72000*1,1	m2	19,61850		12,22650 7,39200	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 94		Lešení a stavební výtahy							
3	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 12	m2	12,00000		12,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 97		Prorážení otvorů							
4	974031122R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 74,10000*1,1	m	81,51000		81,51000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 001		Ostatní							
5	0016	Vyvážení a zaregulování otopné soustavy	kus	7,00000			lastní	Indiv	
Di: 713		Izolace tepelné							
6	722181222RT5	Izolace návrková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 15 mm Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 74,10000	m	74,10000		74,10000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
7	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	87,80850			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 731		Kotelny							
8	913 R00	Hzs - nezměřitelné práce	h	8,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 733		Rozvod potrubí							
9	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32 Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 74,10000	m	74,10000		74,10000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
10	733124113R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 25/15 24*3 6	kus	78,00000		72,00000 6,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
11	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm 13*1*1,9*2*1,5	m	74,10000		74,10000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
12	733190217R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 51 Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 74,10000	m	74,10000		74,10000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
13	733191923R00	Navaření odbočky na potrubí, DN odbočky 15 13*2	kus	26,00000		26,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
14	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	1 138,58550			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
15	733890801R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,56316			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 734		Armatury							
16	734221672RT3	Hlavice ovládání ventilů termostatická hlavice K 6000-00 13	kus	13,00000		13,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
17	734266436R00	Šroubení uz.jednot.s vyp.rohov.Vekolux DN15 13	kus	13,00000		13,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
18	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	216,58000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Di: 735		Otopná tělesa							
19	735000912R00	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním 13	kus	13,00000		13,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
20	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových 10*0,27*13 1*0,31*15 1*0,31*19	m2	45,64000		35,10000 4,65000 5,89000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	
21	735151883R00	Otopné těleso panelové Plan VK 22, v. 900 mm, dl. 700 mm	kus	1,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
22	735151944R00	Otopné těleso panelové Plan VK 33, v. 500 mm, dl. 800 mm 5ks levé : 5 5ks pravé : 5	kus	10,00000		5,00000 5,00000	RTS 25/ II	RTS 25/ II	

Položkový rozpočet

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251007	Stavební úpravy na základě PBŘ budova B 4.NP
R:	03	4.NP ÚT pokoje klientů VK + nové rozvody zasekané celá stupačka + radiátor na chodbě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
23	735151964R00	Otopné těleso panelové Plan VK 33, v. 600 mm, dl. 800 mm	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		levé : 1		1,00000					
		pravé : 1		1,00000					
24	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	5,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		0,4*1*10*1		4,00000					
		0,6*1,1*1*1		0,66000					
		0,6*1,4*1*1		0,84000					
25	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,50000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 5,50000		5,50000					
26	733999991	Vypuštění stupaček	ks	7,00000			Vlastní	Indiv	
27	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	1 694,32800			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
28	735890801R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H do 6 m	t	1,08623			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
Čí: 799		Ostatní							
29	0011	Stavební výpomoc (vysekání drážek, prostupů)	hod	8,00000			Vlastní	Kalkul	
Čí: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot							
30	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
31	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
32	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
33	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
34	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	0,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II	
35	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí -	t	0,00000			RTS 25/ I	RTS 25/ I	
Celkem									

Poznámky uchazeče k zadání

ROZPOČET

1 Strukturovaná kabeláž		4.NP		4.NP	
No.	Popis položky	Počet		Jedn. cena	Celkem
1	Identifikace stávající kabeláže, demontáž kabeláže	16	hod		
2	Rack 42U 800x800, kompletní, aktivní větrání, termostat, unikátní zámek pro podporu GDPR, skleněné dveře kartáčové prostupy.	1			
3	Ventilační jednotka do horního dílu s termostatem (0°C - 60°C), 4x ventilátor, napětí 230V/50Hz, příkon max 60W dodávka a montáž	1			
4	Vertikální vyvazovací panel plastový 45U, černý, hřeben dvouřadý, výklopný, odnímatelný kryt	2	ks		
5	Napájecí kabel ventilační jednotky, kabel síťový 230V k počítači 3m	1			
6	Montáž racku 42U	1			
7	Úprava stávajícího RACK B0 v I.NP - úprava stávající kabeláže pro novou kabeláž a patch panely	0	hod		
8	Zřízení uzemnění	1			
9	Zásuvka datová bílá CAT6 s krytem a nosnou maskou pro 2 keystone RJ45). Společný rámeček se silnoproudem - TANGO	96	ks		
10	Montáž zásuvky CAT6	96	ks		
11	Keystone CAT6, RJ45 do datové zásuvky, černý. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	192	ks		
12	Montáž Keystone CAT6	192	ks		
13	Patchpanel pro 24 keystoneů + ukončení stávajících kamer CCTV	17	ks		
14	Montáž patchpanelu	17	ks		
15	Keystone CAT6, RJ45 do patchpanelu. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	192	ks		
16	Montáž Keystone CAT6	192	ks		
17	Organizér 1U 19 inch	17	ks		
18	Montáž organizéru	17	ks		
19	Kabel CAT6 v provedení B2ca-s1-d1-a1. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	12900	m		
20	montáž kabelu do trubek, do lišt, do žlabu do podhledu	12900	m		
21	Patch kabel RJ45, v provedení LSZH (LS0H), šedý 2m	96	ks		
22	Patch kabel RJ45, v provedení LSZH (LS0H), šedý 1m	96	ks		
23	Měření strukturované kabeláže certifikovaným měřákem	192	ks		
24	příprava objektu na měření	8	hod		
25	Štítek označovací na zásuvku, patch panel	384	ks		
26	Optická vana, kovová, vč. masky s 24 pozicemi a kazetami,	1			
27	LC/PC duplexní spojka pro 9/125 (pro páteřní kabel)	0			
28	LC/PC pigtail pro 9/125 (pro páteření kabely)	0			
29	Svaření vlákna na pigtail	0			
30	Optický kabel 8 vláknů 9/125 D+M	0			
31	Měření optiky metodou OTDR + protokol pro nové optické rozvody obousměrně	16	ks		
32	Zálohování v racku				

33	UPC rack mount 3000VA, síťové připojení, možnost odpojení od sítě 230V	2	
34	instalace, zapojení, nastavení UPS	1	ks
35	Instalace UPC do RACK	1	ks
36	Krabice instalační přístrojová hluboká	96	ks
37	Montáž krabice instalační hluboké	96	ks
38	Krabice instalační přístrojová protahovací	66	ks
39	Montáž krabice instalační protahovací	66	m
40	Trubka pod omítkou 30 mm	620	m
41	Montáž trubky do zdi	620	m
42	sekání cihlového zdiva pro trubku 30mm	440	m
43	Sekání betonového zdiva pro trubku 30mm	150	m
44	Vybudování prostupu do d=100mm stavební konstrukcí	36	ks
45	Požární ucpávka (D+M) do 100x100mm	36	ks
46	Drobný pomocný materiál, nevyčíslitelné práce	1	
47	Přesun vybavení ze stávajícího rozvaděče rack do nové skříně	0	hod
48	napojení a přepojení optických rozvodů v RACK B0	0	hod
49	napojení a přepojení metalických rozvodů, spojování kabeláže CAT5e, 6A, certifikovanými spojkami v DL R15	5	hod
50	Měření metaliky certifikovaným měřicím přístrojem + protokol pro přenesené rozvody	192	ks
51	Žlab pro ohniodolný kabel, 300x100, včetně nosníku a spojek	58	m
52	Žlab pro ohniodolný kabel, montáž	58	m
53	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod
54	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl
55	Mimostaveništní doprava	10254	%
56	Podružný materiál	10254	%
57	PPV	10254	%
58	Zařízení staveniště	1	k

2 Domácí rozhlas

4.NP

4.NP

Popis položky	Počet		Jedn. cena	Celkem
59 Reprodaktor 100V, dvousystémový reproduktor až 6W do podhledu přičky, včetně krytu, EN54	5			
60 Reprodaktor 100V, dvousystémový reproduktor až 6W na zeď, včetně krytu, EN54	1			
61 Montáž reproduktoru, koordinace s ostatními součástmi podhledu	6			
62 Kabel se zaručenou funkčností při požáru, B2ca, S1, D0 4x1,5	60	m		
63 montáž kabelu na přichytky	60	m		
64 Kabelové přichytky s funkčností odolnosti požáru	190	m		
65 montáž přichytky	190	m		
66 Svorkovací krabice P30	2	ks		
67 Nastavení správné akustické hladiny na reproduktoru - akustická zkouška za přítomnosti uživatele	6	hod		
68 Drobný pomocný materiál,	1	ks		
69 nevyčíslitelné práce	8	hod		
70 Napojení na stávající systém MR, odzkoušení	1	kpl		
71 Revize MR	1	kpl		
72 spolupráce s IT pracovníkem	8	hod		
73 Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl		
74 Mímostaveništní doprava	442	%		
75 Podružný materiál	442	%		
76 PPV	442	%		

3 Jednotný čas

4.NP

4.NP

Popis položky	Počet		Jedn. cena	Celkem
77 Demontáž stávajících hodin, zajištění stávajícího přívodu proti zkratu	1	hod		
78 Konzola pro hodiny pro prodloužení - 30cm	1	ks		
79 Montáž hodin stávajících hodin včetně konzoly	1			
80 napojení na stávající systém jednotného času, odzkoušení	1			
81 Drobný pomocný materiál,	1	ks		
82 nevyčíslitelné práce	6			
83 spolupráce s IT pracovníkem	4	hod		
84 Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl		
85 Mímostaveništní doprava	115	%		
86 Podružný materiál	115	%		
87 PPV	115	%		

Součet

VÝKAZ VÝMĚR - ROZPOČET

No.	Popis položky	4.NP		4.NP	
		Počet	mj	Jedn. cena	Celkem
1	Požární hlásič kouře/teploty, multikriteriální OT, individuálně adresovatelný - dodávka	25	ks		
2	Požární hlásič teploty, T, individuálně adresovatelný - dodávka	1	ks		
3	Patice pro hlásič	26	ks		
4	Montáž hlásiče automatického na strop, či podhled, včetně patice	26	ks		
5	Manuální hlásič EPS, individuálně adresovatelný, dodávka	3	ks		
6	Montáž hlásiče manuálního či automatického na stěnu, strop, či podhled	3	ks		
7	Siréna pro vnitřní instalaci, EN54	1	ks		
8	Siréna montáž	1	ks		
9	Zábleskový maják pro vnitřní instalaci, EN54	4	ks		
10	Maják, montáž	4	ks		
11	Paralelní LED svítidlo, dodávka	4	ks		
12	Paralelní LED svítidlo, montáž	4	ks		
13	MĚŘENÍ 1 ÚSEKU SMYČKY EPS	1	ks		
14	PŘEZKOUŠENÍ HLÁSIČE EPS	36	ks		
15	UVEDENÍ HLÁSIČE DO PROVOZU	36	ks		
16	PROGRAMOVÁNÍ ZÁKAZ. TEXTU PRO HLÁS.	36	ks		
17	POPIS HLÁSIČE - ŠTÍTKEM	36	ks		
18	Zálohovaný systémový napájecí zdroj, 10A, D+M + IO modul pro vřazení do kruhové linky, pro sirény a ovládaná zařízení	0	ks		
19	AKU 12V/ 17Ah do zdroje	0	ks		
20	Montáž záložního zdroje včetně AKU	0	ks		
21	Jednotka 4 vstupy	0	ks		
22	Jednotka 12x výstup	0	ks		
23	Skříň pro Koppler	0	ks		
24	MONTÁŽ I/O JEDNOTKY (KOPPLER)	0	ks		
25	Posilovací relé pro kopplerový výstup (dle odběru skutečně ovládaných zařízení)	0	ks		
26	Montáž posilujícího relé	0	ks		
27	Kabel 2x0,8 - dodávka, (propojení hlásičů do kruhu), B2ca s1 d0	640	m		
28	Kabel 2x0,8 - montáž (propojení hlásičů do kruhu), B2ca s1 d0	640	m		
29	Instalační trubka event lišta pro kabel k čidlům (bezhalogenová), D+M – pro vedení nad podhledem, pod omítkou včetně vysekání drážky	390	m		
30	Pro ovládaná zařízení (= sirény majáky) - kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5 dodávka,	75	m		
31	kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5, montáž	75	m		
32	Přichytka pro ohniodolný kabel, certifikovaná, dodávka	250	ks		
33	montáž přichytky	250	ks		
34	Pro ovládaná zařízení (= rezerva dveře) - kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5 dodávka	65	m		

35	kabel se zaručenou funkčností při požáru, 4x1,5, montáž	65	m
36	Přichytka pro ohniodolný kabel, certifikovaná, D+M	195	ks
37	montáž přichytky	195	ks
38	Žlab pro ohniodolný kabel, 100x100, dodávka	35	m
39	Žlab pro ohniodolný kabel, montáž	35	m
40	Žlab pro ohniodolný kabel, 300x100, dodávka	0	m
41	Žlab pro ohniodolný kabel, montáž	0	m
42	Ústředna EPS, bez kruhové linky – slouží tablo zobrazovací a ovládací tablo	0	ks
43	Montáž ústředny EPS - zobrazovací a ovládací tablo	0	ks
44	rozšiřující karta linky pro stávající ústřednu EPS	0	ks
45	Zapojení linky do stávající ústředny EPS	0	ks
	Ethernetový modul pro připojení ústředny EPS	0	ks
	instalace, nastavení modulu	0	ks
	Licenční klíč pro správu ústředny	0	ks
	SIM karta pro modem vzdálené správy	0	ks
	modem pro vzdálenou správu	0	ks
46	Uvedení ústředny EPS do provozu, včetně vzdálené správy	0	ks
47	Zřízení prostupu přes střenu, strop do d=50mm	20	ks
48	Dodat a nainstalovat požární ucpávky v místě prostupu do sousedního PÚ	5	ks
49	Montáž a oživení systému, nevyčíslitelné práce, zaškolení obsluhy	5	hod
50	Dokumentace skutečného provedení stavby	1	ks
51	Zaškolení obsluhy	1	ks
52	Provozní kniha EPS, zavedení knihy	1	ks
53	Revize EPS	1	ks
54	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod
55	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl
56	Mimostaveništní doprava	2109	%
57	Podružný materiál	2109	%
58	PPV	2109	%
59	Zařízení staveniště	1	

CELKEM

Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace
Elektrická požární signalizace STA jen část „B“

VÝKAZ VÝMĚR - ROZPOČET

No.	Popis položky	4.NP		4.NP	
		Počet	mj	Jedn. cena	Celkem
1	Koax - bezhalogenový vnitřní 125	490	m		
2	Koax - bezhalogenový venkovní 125	80	m		
3	montáž koaxiálního kabelu	570	m		
4	podružný rozvaděč STA pro propojení konektorů	1	ks		
5	montáž rozvaděče STA	1	ks		
6	Zásuvka STA - TV/R/SAT - Tango - komplet, včetně rámečku	13	ks		
7	Instalace, zapojení - Zásuvka STA - TV/R/SAT - Tango - komplet, včetně rámečku	13	ks		
8	Krabice instalační přístrojová protahovací	26	ks		
9	Krabice instalační přístrojová	13	ks		
10	Montáž krabice instalační protahovací	39	ks		
11	Trubka pod omítkou 30 mm	95	ks		
12	Montáž trubky do zdi	95	ks		
13	sekání cihlového zdiva pro trubku 30mm	45	ks		
14	Sekání betonového zdiva pro trubku 30mm	20	ks		
15	Vybudování prostupu do d=100mm stavební konstrukcí	13	ks		
16	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod		
17	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl		
18	Mimostaveništní doprava	680	%		
19	Podružný materiál	680	%		
20	PPV	680	%		
21	Zařízení staveniště	1			

CELKEM

VÝKAZ VÝMĚR - ROZPOČET

No.	Popis položky	4.NP		Jedn. cena	4.NP Celkem
		Počet	mj		
1	Připojení na stávající server - SSV IP - nastavení	0	ks		
2	TPS IP - Terminál personálu signalizační IP	1	ks		
3	Montáž - TPS IP - Terminál personálu signalizační IP	1	ks		
4	SIJB IP - Signalizační jednotka bezdrátová 868 IP	18	ks		
5	Montáž - SIJB IP - Signalizační jednotka bezdrátová 868 IP	18	ks		
6	BTU IP - Bezdrátové tlačítko účastníka IP na krk + 4x rezerva	28	ks		
7	Nastavení - BTU IP - Bezdrátové tlačítko účastníka IP na krk	28	ks		
8	SV IP - Svítidlo IP	18	ks		
9	Montáž - SV IP - Svítidlo IP	18	ks		
10	SVS IP - Svítidlo směrové s piezem IP	0	ks		
11	Montáž - SV IP - Svítidlo směrové s piezem IP	0	ks		
12	IRM SIJ - Instalační rámeček malý (SIJ)	28	ks		
13	Montáž - IRM SIJ - Instalační rámeček malý (SIJ)	28	ks		
14	Kontrola a otestování rozvodného vedení	1	ks		
15	Kontrola provozu a zaškolení	1	ks		
16	Naprogramování a konfigurace systému	1	ks		
17	SW historie volání	1	ks		
18	Instalace - SW historie volání	1	ks		
19	SW licence účastníka	1	ks		
20	Patch panel PoE 24 port - 24V	1	ks		
21	instalace, zapojení - Patch panel PoE 24 port - 24V	1	ks		
22	zdroj pro switch 230V/24V - 5A	1	ks		
23	instalace zapojení - zdroj pro switch 230V/24V - 5A	1	ks		
24	Kabel CAT6 v provedení B2ca-s1-d1-a1. Systémová záruka min. 15let u výrobce.	980	m		
25	montáž kabelu do trubek, do lišt, do žlabu do pohledu	980	m		
26	Krabice instalační přístrojová hluboká	18	ks		
27	Montáž krabice instalační hluboké	18	ks		
28	Krabice instalační přístrojová protahovací	45	ks		
29	Montáž krabice instalační protahovací	45	ks		
30	Trubka pod omítkou 25 mm	230	ks		
31	Montáž trubky do zdi	65	ks		
32	sekání cihlového zdiva pro trubku 30mm	20	ks		
33	Sekání betonového zdiva pro trubku 30mm	45	ks		
34	Vybudování prostupu do d=100mm stavební konstrukcí	18	ks		
35	Požární ucpávka (D+M) do 100x100mm	18	ks		
36	Revize práce, měření	1	ks		
37	spolupráce s IT pracovníkem	8	hod		
38	Technická dokumentace - projekt skutečnosti	1	kpl		
39	Mimostaveništní doprava	3843	%		
40	Podružný materiál	3843	%		
41	PPV	3843	%		
42	Zařízení staveniště	1			

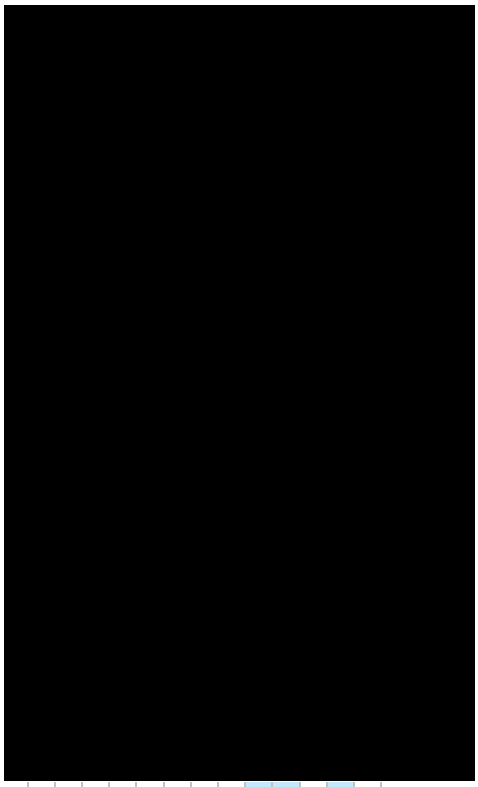
CELKEM

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%		
Montáž - materiál		
Montáž - práce		
Mezisoučet 1		
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		
Nátěry		
Zemní práce		
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		
Mezisoučet 2		
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		
Základní náklady celkem		
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Vedlejší náklady celkem		
Kompletační činnost		
Náklady celkem		
Základ a hodnota DPH 21%		
Základ a hodnota DPH 12%		
Náklady celkem s DPH		
Roční nárůst cen 0,00%		
Roční nárůst cen 0,00%		
Součty odstavců		
Elektromontáže		
Rozvaděč RP3		
Dodávky		

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže									
KRYT SPÍNAČE, Tango®									
3558A-A651 B Kryt spínače kolebkového; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	47,00							
3558A-A652 B Kryt spínače kolebkového, dělený; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	18,00							
RÁMEČEK, Tango®									
3901A-B10 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	37,00							
3901A-B20 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, dvojnásobný vodorovný; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	13,00							
3901A-B30 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, trojnásobný vodorovný; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	60,00							
3901A-B40 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, čtyřnásobný vodorovný; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	27,00							
3901A-B50 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, pětinásobný vodorovný; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	3,00							
SPÍNAČ TROJPÓLOVÝ									
3536N-C03252 11 Spínač stiskací PRESSSTO, zapuštěný, se signalizační doutnavkou; fazení 3S; b. bílá / bílá	ks	1,00							
SPÍNAČ, PŘEPÍNAČ, Tango® IP44									
3559A-A06940 B Přepínač s řídavý IP44, zapuštěná montáž; fazení 6 (1); d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	1,00							
3559-A01345 Přístroj spínače jednopólového (bezšroubové svorky); fazení 1, 1So (do hořl. podkladů B až E)	ks	47,00							
3559-A05345 Přístroj přepínače sériového (bezšroubové svorky); fazení 5 (do hořl. podkladů B až E)	ks	12,00							
3559-A53345 Přístroj přepínače střídavého a ovládače přepínacího (bezšroubové svorky); fazení 6+6/0 (6+1/0) (do hořl. podkladů B až E)	ks	5,00							
PŘÍSTROJ STMÍVAČE OTOČNĚHO, pro Swing®(L), Zoni®, Tango®, Levité®(M), Element®, Time® (Arbo), Future® linear, Solo® (carat), B									
2117 U-500 Přístroj regulátoru, pro obojnásobné ovládání a tlačítkové spínání, pro systém DALI	ks	6,00							
211711 U-500 Přístroj regulátoru, pro obojnásobné ovládání a tlačítkové spínání, pro systém DALI (výkonový, s integrovaným zdrojem pro DALI)	ks	3,00							
KRYT STMÍVAČE, Tango®									
3294A-A123 B Kryt stmívače, s otočným ovladačem, s upevňovací matiči; d. Tango®; b. bílá	ks	8,00							
ZÁSUVKA NN, Tango®									
6619A-A06357 B Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s clonkami; fazení 2P+PE; d. Tango®; b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	254,00							
ZÁSUVKA NN, Tango® IP44									
6619A-A06997 B Zásuvka jednonásobná IP44, s ochranným kolíkem, s clonkami, s víčkem, bezšroubové svorky, zapuštěná montáž; fazení 2P+PE; d. Tango®	ks	3,00							
ZÁSUVKA NN, Tango®									
5513A-C02357 B Zásuvka dvojnásobná (bezšroubové svorky), s ochrannými kolíky, s natočenou dutinou, s clonkami; fazení 2x(2P+PE); d. Tango®; b. bílá	ks	2,00							
SADA PRO NOUZOVOU SIGNALIZACI, Reflex SI									
3280B-C10001 B Sada pro nouzovou signalizaci; d. Reflex SI; b. alpská bílá	ks	1,00							
KU 68-1902_KA KRABICE ODBOČNÁ	ks	26,00							
KP 67/3_KA KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	328,00							
KU 68-1903_KA KRABICE ROZBOČNÁ	ks	20,00							
KRABICE 6455-11 IP65	ks	26,00							
svídlidlo P - SB LED 1,2ft, 15W/2130lm, d=590mm	ks	38,00							
4058075400672 PL PFM 600 DALI 36W/4000K CB UGR19 LEDV	ks	18,00							
4058075694460 PL CMFT 600 P 36W 930 940 U19 CPS LEDV	ks	35,00							
4099854082887 PL PROT 600 P 36W 840 PS IP20/54	ks	2,00							
4058075062221 SF COMPACT 300 24W/4000K IK10 IP65 LEDV	ks	6,00							
svídlidlo N nouzové a orientační s piktoogramem, vestavné i písací LED, 3hod, autotest	ks	5,00							
svídlidlo N1 nouzové vestavné, bočka koridor i prostor, LED, 3hod	ks	3,00							
hmoždinka do zdi fi 8	ks	350,00							
KABEL SE ZVYŠENOU ODOLNOSTÍ PROTI ŠÍŘENÍ PLAMENE, BARVA PLAŠTĚ ORANŽOVÁ, TŘÍDA REAKCE NA OHĚŇ - B2 ca, s1, dk									
1-CXKHR-J 3x1,5 . . .pevně	m	1 050,00							
1-CXKHR-J 3x2,5 . . .pevně	m	1 090,00							
1-CXKHR-O 3x1,5 . . .pevně	m	290,00							

1-CXKH-R-J 5x1,5 . .pevně	m	130,00
ukončení kabelu do 1x6	ks	6,00
ukončení kabelu do 5x4	ks	58,00
SILOVÉ VODIČE S MALÝM MNOŽSTVÍM UVOLNĚNÉHO TEPLA PŘI POŽÁRU		
PRAFIaSafe X 1x6 RE CR , pevně	m	105,00
DZI 60X100_BEZN ŽLAB DRÁT.S INT.SPOJKOU	ks	110,00
DZI 60X200_BEZN ŽLAB DRÁT.S INT.SPOJKOU	ks	40,00
DZZB_F ZÁVĚS	ks	150,00
TVAROVÁNÍ MONT8ŽNÍHO DÍLU	ks	30,00
KBS 6X35 M8/M10_PO ŠROUB DO BETONU	ks	150,00
KHP 6X32_PO HMOŽDINKA PRO PÓROBETON	ks	150,00
ZT 8_ZNC1 TYČ ZÁVITOVÁ	ks	150,00
svorka na potrubí c Cu páskem	ks	46,00
montáž stropního ventilátoru v pokoji	ks	12,00
Ventilátor s časovým doběhem 100 a automatickou žaluzií	ks	3,00
VYBOURANÍ OTVORU VE ZDIVU		
CÍHELNĚM DO PRUMERU 60mm		
Stěna do 150mm	ks	8,00
VYBOURANÍ OTVORU VE STĚNE		
BETONOVE DO PRUMERU 60mm		
Stěna do 150mm	ks	32,00
VYSEKANI KAPES VE ZDIVU		
BETONOVEM DO PLOCHY 10 dm2		
Hl.150mm	ks	354,00
VYSEKANI RYH V BETONOVÝCH		
ZDECH - HLOUBKA 50mm		
Sire 70 mm	m	322,00
HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY		
Napojení na stavající zařízení	hod	5,00
Demontaz stavajícího zařízení	hod	112,00
spolupráce s provozovatelem	hod	38,00
spolupráce s ostatními řemesly	hod	34,00
dokumentace skutečného provedení stavby	hod	42,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK		
DLE ČSN 33 2000-6 ed.2		
Revizní technik	hod	26,00
spolupráce s revizním technikem	hod	18,00
Podružný materiál	sa	1,00
Elektromontáže - celkem		
Rozvaděč RP3		
RSA 4 A Řadová svorka bílá	ks	3,00
RSA 2.5 A Řadová svorka bílá	ks	114,00
RSA 10 A Řadová svorka bílá	ks	3,00
Instalační hlavní vypínač BM 40 A, 3P	ks	1,00
Jistič s prou. chráničem AMPARO 10 kA, 1+N, B10A, 30 mA, A	ks	12,00
Jistič s prou. chráničem AMPARO 10 kA, 1+N, B16A, 30 mA, A	ks	39,00
Instalační jis ič AMPARO 10kA, B 16A, 3P	ks	1,00

Instalační jis č. AMPARO 10kA, B 20A, 3P	ks	1,00
Instalační jis č. AMPARO 10kA, C 16A, 1P	ks	2,00
Instalační jis č. AMPARO 106kA, B 10A, 1P	ks	2,00
Instalační jis č. AMPARO 106kA, B 16A, 3P	ks	1,00
IS210449-- Svodič přepětí T1+2/BC kompletní, 4p, 12,5kA/280V, série UAS	ks	1,00
CSEIK3U21E Zapusťený rám s dveřmi EKO 3U21E s úpravou EI30	ks	1,00
CSIL129321 Konstrukce instalační 3-21, plastové panely	ks	1,00
Podružný materiál	kpl	1,00
Rozvaděč RP3 - celkem		
Dodávky		
Rozvaděč RP3	ks	1,00
Dodávky - celkem		



Výkaz výměr

Stavba: **251008 DPS Kociánka budova B**
Schodiště

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	
PSV	
MON	
Vedlejší náklady	
Ostatní náklady	
Celkem	1 115 595,89

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	1 115 595,89 CZK
Snížená DPH	12 %	133 871,51 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 249 467,40 CZK**

v _____ dne
Ing. Jan Vejtasa
Digitálně podepsal Ing. Jan Vejtasa
 DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-29355257, o=BESTBUILD s.r.o., ou=1, cn=Ing. Jan Vejtasa, sn=Vejtasa, givenName=Jan, serialNumber=P54982
 Datum: 2026.01.27 06:39:12
 Za zhotovitele

_____ dne
Ing. Naděžda Křemečková
Digitálně podepsal Ing. Naděžda Křemečková
 Datum: 2026.02.06 07:39:13 +01'00'
 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
251008	Stavební úpravy na základě PBR schodiště A-B	1 115 595,89	0,00	133 871,51	1 249 467,40	100
01	Schodiště					
02	schodiště ÚT					
Celkem za stavbu		1 115 595,89	0,00	133 871,51	1 249 467,40	100

Popis stavby: 251008 - DPS Kociánka budova B

Popis objektu: 251008 - Stavební úpravy na základě PBR schodiště A-B

Popis rozpočtu: 01 - Schodiště

Popis rozpočtu: 02 - schodiště ÚT

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
4	Vodorovné konstrukce	HSV				
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
97	Prorážení otvorů	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
001	Ostatní	HSV				
713	Izolace tepelné	PSV				
722	Vnitřní vodovod	PSV				
731	Kotelny	PSV				
733	Rozvod potrubí	PSV				
734	Armatury	PSV				
735	Otopná tělesa	PSV				
762	Konstrukce tesařské	PSV				
767	Konstrukce zámečnické	PSV				

776	Podlahy povlakové	PSV		
783	Nátěry	PSV		
784	Malby	PSV		
799	Ostatní	PSV		
M21	Elektromontáže	MON		
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON		
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU		
Cena celkem				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251008	Stavební úpravy na základě PBŘ schodiště A-B
R:	01	Schodiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce								
1	310238211R00	Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	1,12000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		zazdívká hydrantů : 0,7*4*0,1*4		1,12000				
2	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	6,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
3	59591090R	Dvířka do sádrokartonu 300/300 s tlačným zámkem	kus	6,00000			RTS 14/ I	RTS 14/ I
Díl: 4 Vodovrné konstrukce								
4	342267111R00	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m	m	12,60000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3,15*4		12,60000				
Díl: 416 Podhledy a mezistropy montované lehké								
5	416020118R00	Podhledy SDK, kovová kce.HUT 1x deska RFI 15 mm	m2	36,27000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 36,27000		36,27000				
6	416093121R00	Čelo podhledu ze sádrokartonu, výšky do 500 mm, 1x ocelová konstr. CD, 1x opláštěná, RB tl. 12,5 mm	m2	40,77000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1PP : 6,27		6,27000				
		1NP : 1,8+3,9		5,70000				
		2NP : 3,15+1,4+1,9+3,15		9,60000				
		3NP : 3,15+1,4+1,9+3,15		9,60000				
		4NP : 3,15+1,4+1,9+3,15		9,60000				
7	771578011R0X	Spára strop- stěna, akrylem	m	81,54000			Vlastní	Kalkul
		1PP : 6,27*2		12,54000				
		1NP : (1,8+3,9)*2		11,40000				
		2NP : (3,15+1,4+1,9+3,15)*2		19,20000				
		3NP : (3,15+1,4+1,9+3,15)*2		19,20000				
		4NP : (3,15+1,4+1,9+3,15)*2		19,20000				
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní								
8	601031101R00	Kontaktní a penetrační nátěr	m2	168,36000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 168,36000		168,36000				
9	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	30,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		-okna : 3,*2,5*4		30,00000				
10	611474450R00	Omítka stropů vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	79,98000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1NP-4NP : 21,64*3		64,92000				
		1PP : 15,06		15,06000				
11	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	38,60000			RTS 19/ I	RTS 19/ I
12	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	11,20000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		hydranty : 0,7*4*4		11,20000				
13	612474450R00	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá sádrová - štuk	m2	168,36000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		18,99		18,99000				
		19,93*3*3		179,37000				
		-okna : -3,*2,5*4		-30,00000				
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy								
14	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	79,98000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 79,98000		79,98000				
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
15	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	79,98000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 79,98000		79,98000				
16	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	79,98000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 79,98000		79,98000				
Díl: 96 Bourání konstrukcí								
17	963016111R00	Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť.12,5 mm	m2	36,27000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
18	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	72,09000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B1.02 : 13,83		13,83000				
		B1.01 : 18,27		18,27000				

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251008	Stavební úpravy na základě PBŘ schodiště A-B
R:	01	Schodiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		B2.13 : 7,8		7,80000				
		vedle B2.01 : 5,55		5,55000				
		B3.01 : 7,7		7,70000				
		vedle B3.02 : 5,43		5,43000				
		B4.00 : 7,78		7,78000				
		B4.01 : 5,73		5,73000				
19	978012121R00	Otlučení omítek vnitřních stropů do 10 %	m2	79,98000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 79,98000		79,98000				
20	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	168,36000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 168,36000		168,36000				
21	722-21	Zabezpečení proti prachu	kpl	8,00000			Vlastní	Kalkul
Di: 97		Prorážení otvorů						
22	974031122R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm	m	38,60000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
23	970031300R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 300 mm	m	1,20000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 99		Staveništní přesun hmot						
24	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	7,41295			RTS 25/ II	RTS 25/ II
25	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	7,41295			RTS 25/ II	RTS 25/ II
26	999281196R00	Přesun hmot, opravy a údržba, příplatek do 5 km	t	7,41295			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 722		Vnitřní vodovod						
27	722254231RT4	Hydrantový systém, box nerez průměr 25/30 mm, stálotvará hadice	kus	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
28	722259991R00	Tlaková zkouška nástěnného požárního hydrantu	kus	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
29	722259994R00	Revize nástěnného požárního hydrantu	kus	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
30	722259995R00	Vystavení revizní zprávy - nástěnný požární hydrant	kus	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
31	722254110R00	Demontáž hydrantových skříní	soubor	4,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 762		Konstrukce tesařské						
32	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie, pro ochranu podlah	m2	72,09000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 72,09000		72,09000				
33	762512235RT2	Položení ochranných desek na podlahy v šatnách a pod včetně dodávky, dřevotříska tl. 16 mm	m2	72,09000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 72,09000		72,09000				
34	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 2x50 m	m2	79,29900			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 72,09000*1,1		79,29900				
Di: 767		Konstrukce zámečnické						
35	767586221R00	Podhled minerální	m2	48,70000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B2.13 : 7,8		7,80000				
		vedle B2.01 : 5,55		5,55000				
		B3.01 : 7,7		7,70000				
		vedle B3.02 : 5,43		5,43000				
		B4.01 a nad schodištěm : 22,22		22,22000				
36	767999801R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg	kg	45,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 776		Podlahy povlakové						
37	632419104R00	Samonivelač. stěrka, ruční zpracování tl.4 mm	m2	72,09000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B1.02 : 13,83		13,83000				
		B1.01 : 18,27		18,27000				
		B2.13 : 7,8		7,80000				
		vedle B2.01 : 5,55		5,55000				
		B3.01 : 7,7		7,70000				
		vedle B3.02 : 5,43		5,43000				
		B4.00 : 7,78		7,78000				
		B4.01 : 5,73		5,73000				
38	776101101R00	Vysávání podlah prům. vysavačem pod povlak. podlahy	m2	72,09000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 72,09000		72,09000				
39	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak. podlahy	m2	72,09000			RTS 25/ II	RTS 25/ II

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251008	Stavební úpravy na základě PBŘ schodiště A-B
R:	01	Schodiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 72,09000		72,09000				
40	776421300R00	Montáž fabionů k PVC podlahám do v.100 mm	m	68,41000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B1.02 : 18,11		18,11000				
		B1.01 : 18,57		18,57000				
		B2.13 : 7,59		7,59000				
		vedle B2.01 : 3		3,00000				
		B3.01 : 7,59		7,59000				
		vedle B3.02 : 3		3,00000				
		B4.00 : 7,55		7,55000				
		B4.01 : 3		3,00000				
41	776511810RT3	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	72,09000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 72,09000		72,09000				
42	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	72,09000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 72,09000		72,09000				
43	776421100R0X	Odstranění podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	68,41000			Vlastní	Kalkul
		Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 68,41000		68,41000				
44	77699999	Lokální oprava PVC vč. lepidla stěrky a svařování do 1m2	kpl	2,00000			Vlastní	Indiv
45	912 R00	Hzs -nezměřitelné práce	h	12,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
46	61194251R	PVC - Tarkett IQ Optima 208 2,5 mm	m2	79,29900			RTS 23/ II	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 72,09000*1,1		79,29900				
47	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	1 566,11230			RTS 25/ II	RTS 25/ II
☐íl: 783		Nátěry						
48	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači zábradlí v zrcadle : 3,1*4*2*3*0,1*3	m2	41,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1,1*4*2*3*0,1*3		22,32000				
		zábradlí u stěny : 3,1*2*0,15*4*3		7,92000				
				11,16000				
49	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	41,40000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 41,40000		41,40000				
50	783625300R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 2x email.+2x tmel	m2	6,51000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		zábradlí madlo : 3,1*0,15*7*2		6,51000				
☐íl: 784		Malby						
51	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	248,34000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 79,98000		79,98000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 168,36000		168,36000				
52	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem, A - Grund 1x	m2	248,34000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 248,34000		248,34000				
53	784114122R00	Malba omyvatelná, bez penetrace, 2 x odolnost proti oděru za mokra dle ČSN EN 13 300 tř.1	m2	248,34000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 248,34000		248,34000				
54	784498911R00	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	37,25100			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 248,34000*0,15		37,25100				
☐íl: M21		Elektromontáže						
55	M21000002	Pomocné práce pro Elektromontáže	hod	10,00000			Vlastní	Indiv
56	M2100002	Spolupráce s ostatními řemesly	hod	8,00000			Vlastní	Indiv
57	M210001	Elektromontáže přívody viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Kalkul
☐íl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky						
58	M2200002	Spolupráce s ostatními řemesly	hod	8,00000			Vlastní	Indiv
59	M2200003	EPS doplnění signalizace na ošetřovny do budovy A viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000			Vlastní	Indiv
☐íl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
60	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	3,61499			RTS 25/ II	RTS 25/ II
61	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	3,61499			RTS 25/ II	RTS 25/ II
62	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,61499			RTS 25/ II	RTS 25/ II

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251008	Stavební úpravy na základě PBŘ schodiště A-B
R:	01	Schodiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
63	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	54,22479			RTS 25/ II	RTS 25/ II
64	979999999R00	Poplatek za skladku 10 % příměsí - Brno	t	3,61499			RTS 25/ I	RTS 25/ I
65	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	3,61499			RTS 25/ II	RTS 25/ II
66	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	10,84496			RTS 25/ II	RTS 25/ II

Celkem						
---------------	--	--	--	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251008	Stavební úpravy na základě PBŘ schodiště A-B
R:	02	schodiště ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Di: 3 Svislé a kompletní konstrukce								
1	346244314R00	Obezdivky stupaček	m2	1,12000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2*0,2*2,8		1,12000				
Di: 61 Úpravy povrchů vnitřní								
2	612423521R00	Omitka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká	m2	3,87200			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 17,60000*0,15		2,64000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1,12000*1,1		1,23200				
Di: 94 Lešení a stavební výtahy								
3	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2		2,00000				
Di: 97 Prorážení otvorů								
4	974031122R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm	m	17,60000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 16,00000*1,1		17,60000				
Di: 001 Ostatní								
5	0016	Vyvážení a zaregulování otopné soustavy	kus	7,00000			vlastní	Indiv
Di: 713 Izolace tepelné								
6	722181222RT5	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 15 mm	m	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 16,00000		16,00000				
7	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	18,96000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 731 Kotelny								
8	913 R00	Hzs - nezměřitelné práce	h	8,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 733 Rozvod potrubí								
9	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 16,00000		16,00000				
10	733124113R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kovaním 25/15	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2		2,00000				
11	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		8*2		16,00000				
12	733190217R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 51	m	16,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 16,00000		16,00000				
13	733191923R00	Navaření odbočky na potrubí, DN odbočky 15	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2		2,00000				
14	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	114,11000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
15	733890801R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,12160			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 734 Armatury								
16	734221672RT3	Hlavice ovládání ventilů termostatická hlavice K 6000-00	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2		2,00000				
17	734266436R00	Šroubení uz.jednot.s vyp.rohov. Vekolux DN15	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 2,00000		2,00000				
18	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	33,32000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
Di: 735 Otopná tělesa								
19	735000912R00	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2		2,00000				
20	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	16,20000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2*0,9*09		16,20000				
21	735151885R00	Otopné těleso panelové Plan VK 22, v. 900 mm, dl. 900 mm	kus	2,00000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
22	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	3,24000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,9*0,9*2*2		3,24000				
23	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	3,24000			RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 3,24000		3,24000				
24	733999991	Vypuštění stupaček	ks	1,00000			vlastní	Indiv
25	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	274,55090			RTS 25/ II	RTS 25/ II
26	735890801R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H do 6 m	t	0,38556			RTS 25/ II	RTS 25/ II

Výkaz výměr

S:	251008	DPS Kociánka budova B
O:	251008	Stavební úpravy na základě PBŘ schodiště A-B
R:	02	schodiště ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: 799		Ostatní							
27	0011	Stavební výpomoc (vysekání drážek, prostupů)	hod	8,00000			Vlastní	Kalkul	
Celkem									

Poznámky uchazeče k zadání

DS Kociánka

Dodávka a montáž - doplnění o ovládací tabla EPS na jednotlivých patrech budovy "A"

Rekapitulace výkazu výměr

ELEKTROINSTALACE

Dodávka materiálu EPS

Instalace, zapojení a programování EPS

Dodávka rozvodů celkem

Instalace rozvodů celkem

Revize, měření celkem

Technická dokumentace

Mimostaveništní doprava

Podružný materiál

PPV

Zařízení I staveniště

Celkem bez DPH

DPH 21% celkem

Celkem s DPH

193 347,20 Kč

40 602,91 Kč

233 950,11 Kč

Výkaz výměr

Elektronické Požární Systémy - EPS

položka	Popis položky	Počet	MJ	cena/ks	montáž/ks	celkem materiál	celkem montáž	Celková cena
FT2010-C1	Paralelní ovládací a zobrazovací externí tablo s připojením na hlásičovou adresovatelnou linku C-NET. Podsvícený 6-ti řádkový display se 40 znaky zobrazuje stejné informace jako ústředna. Na ústřednu FC722 lze připojit až 8 tabel, na FC724 až 16 tabel. Napájení z adresovatelné linky C-NET nebo externího zdroje 24VDC (součástí je montážní deska pro zápusťnou montáž-FHA2013-A1 s přílody kabelů pod omítkou). Rozměry 282 x 207 x 46 mm.	4	ks					
	Protipožární krabice pro propojení kabeláže včetně svorek	4	ks					
CELKEM						173 680,00 Kč	12 000,00 Kč	185 680,00 Kč

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%		
Montáž - materiál		
Montáž - práce		
Mezisoučet 1		
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		
Nátěry		
Zemní práce		
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		
Mezisoučet 2		
Dodav. dokumentace 2,00% z mezisoučtu 2		
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		
Základní náklady celkem		
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Vedlejší náklady celkem		
Kompletační činnost		
Náklady celkem		
Základ a hodnota DPH 21%		
Základ a hodnota DPH 12%		
Náklady celkem s DPH		
Roční nárůst cen 0,00%		
Roční nárůst cen 0,00%		
Součty odstavců		
Elektromontáže		

Název	Mj	Počet
Elektromontáže		
KABEL SE ZVÝŠENOU ODOLNOSTÍ PROTI ŠÍŘENÍ PLAMENE, BARVA PLAŠTĚ ORANŽOVÁ, TŘÍDA REAKCE NA OHĚN - B2		
1-CXKH-R-J 5x10 mm ² , pevně	m	342,00
VODIČ JEDNOŽÍLOVÝ SE ZVÝŠENOU ODOLNOSTÍ PROTI ŠÍŘENÍ PLAMENE		
PRAFiaSafe X 1x10 RE CR , pevně	m	342,00
zatažení kbelu do 2kg	m	684,00
ukončení kabelu do 1x10	ks	8,00
ukončení kabelu do 5x10	ks	8,00
VYBOURANÍ OTVORU VE ZDIVU		
CIHELNEM DO PRUMERU 60mm		
Stena do 150mm	ks	16,00
ZDECH - HLOUBKA 50mm		
Síre 70 mm	m	185,00
HODINOVÉ ZUČTOVACÍ SAZBY		
spolupráce s provozovatelem	hoc	28,00
zajištění přípojného bodu	hoc	4,00
spolupráce s ostatními řemesly	hoc	20,00
práce pod napětím	hoc	12,00
připojení ve stávajícím rozvaděči	hoc	16,00
dokumentace skutečného provedení stavby	hoc	24,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK		
DLE ČSN 33 2000-6 ed.2		
Revizní technik	hoc	28,00
spolupráce s revizním technikem	hoc	16,00
podružný materiál	sa	1,00
Elektromontáže - celkem		



PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO HARMONOGRAM PLNĚNÍ

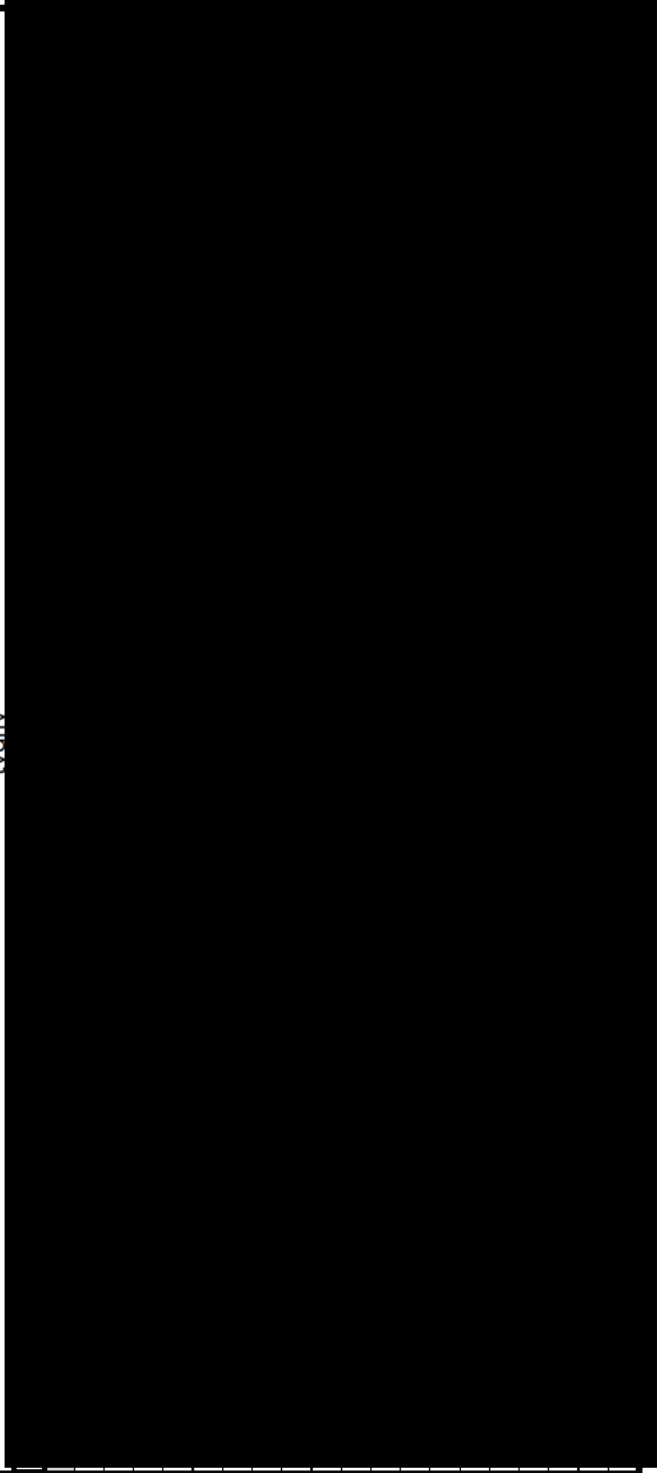
(Podrobný časový harmonogram zhotovitel jako účastník dokládá jako součást své nabídky)

Harmonogram stavebních prací na akci: Stavební úpravy na základě PŘ objekt B Domov pro seniory Kociánka

jedna Etapa

stěhování
bourání nábytku
hrubé rozvody silno
hrubé rozvody SLP
topení rozvody
záruně bourání + nové
bourání podlah
škrábání maleb
zednické zapravení
stěrka podlahy
PVC podlahy
malby nátěry
podhled SDK + kasti
dveře
kompletace ZTI a ÚT
kompletace EL
kompletace SLP
úklid
nábytek
dokončování

týdny



celková doba realizace 74 dní

Digitálně podepsal Ing. Jan
Vejtasa
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-29355257,
o=BESTBUILD s.r.o., ou=1, cn=Ing.
Jan Vejtasa, sn=Vejtasa,
givenName=Jan,
serialNumber=P54982
Datum: 2026.01.27 06:39:52
+0100'

Ing. Jan Vejtasa



PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavců 1.2.1., 1.2.2. a 4.4. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2.1. této smlouvy (dále rovněž jen „ZMĚNA“). Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech ZMĚN předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2.1. této smlouvy, tj. změny díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ. ZMĚNOU je také vyhrazená změna, při které nejsou smluvní strany povinny postupovat podle § 222 ZVZ.

článek I.

Požadavek na ZMĚNU bude předložen tou smluvní stranou, která řešení ZMĚNY navrhla či vyvolala neodkladně po zjištění nutnosti ZMĚNY, a to písemně – zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis ZMĚNY (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) a její odůvodnění (z jakého důvodu je ZMĚNA požadována). Na základě zápisu smluvní strana, která ZMĚNU vyvolala, neodkladně svolá jednání o ZMĚNĚ.

článek II.

II.1. Na základě zápisu a projednání ZMĚNY zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY. V položkovém rozpočtu ZMĚNY (dále jen ROZPOČET ZMĚNY) musí být dílčí části ZMĚNY zpracovány tak, aby je bylo možné přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 4–7 ZVZ. Zhotovitel se při zpracování ROZPOČTU ZMĚNY bude řídit následujícím pořadím začlenění změn podle § 222 odst. 4–7 ZVZ.:

II.1.1. Nejprve zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 7 ZVZ, neboť tyto změny se nezapočítávají do limitů možného cenového nárůstu ceny díla, a současně doloží odůvodnění těchto změn.

II.1.2. Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 5 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.

II.1.3. Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 6 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.

II.2. Postup podle bodu II.1.2. a II.1.3. lze nahradit zohledněním ZMĚN podle § 222 odst. 4 ZVZ, při němž není nutné ZMĚNY odůvodňovat, avšak pouze v tom případě, že lze s vysokou pravděpodobností očekávat, že další ZMĚNY již v průběhu realizace díla nebudou realizovány, případně, že následné ZMĚNY včetně ZMĚN již realizovaných nepřekročí limity uvedené v § 222 odst. 4 ZVZ.

II.3. Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

II.4. Takto připravený změnový list bude předložen Objednateli ke schválení. Po schválení Objednatelem bude Změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

článek III.

III.1. K projednávání ZMĚNY jsou zmocněni:

III.1.1. Za Objednatele: TDS

III.1.2. Za Zhotovitele: stavbyvedoucí

III.1.3. za Projektanta: autorský dozor projektanta

III.2. Zhotovitel při projednávání ZMĚNY:

III.2.1. Předkládá technický popis, odůvodnění a ROZPOČET ZMĚNY;

III.2.2. Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, zajistí zpracování PROJEKTU ZMĚNY a projedná ji s Projektantem; projektové zpracování ZMĚNY musí vždy zohlednit veškeré návaznosti na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;

III.2.3. Zaručuje, že technické řešení ZMĚNY bylo projednáno s Projektantem;

III.2.4. Zaručuje, že ROZPOČET ZMĚNY je zpracován v souladu s touto smlouvou;

III.2.5. Zaručuje, že násobky a součty použité při výpočtu ceny ZMĚNY jsou matematicky správné;

III.2.6. Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení ZMĚNY podle připomínek Projektanta a TDS.

III.3. Projektant při projednávání ZMĚNY:



- III.3.1. Prověřuje, zda ZMĚNA byla vyvolaná v důsledku skutečností, které jsou uvedeny v odůvodnění ZMĚNY, které zpracoval Zhotovitel, a ověřuje nezbytnost provedení ZMĚNY vzhledem k PROJEKTU a situaci na stavbě při realizaci díla;
- III.3.2. Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, ověří správnost Zhotovitelem zpracovaného návrhu změny PROJEKTU zejména ve vztahu k původnímu PROJEKTU a ve vztahu k návaznostem na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- III.3.3. Prověřuje a potvrzuje správnost technického řešení ZMĚNY a jeho soulad s PROJEKTEM;
- III.3.4. Prověřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU ZMĚNY podle této smlouvy;
- III.3.5. Potvrzuje, že Zhotovitelem stanovená ceny ZMĚNY odpovídá / neodpovídá cenové kalkulaci, kterou by ZMĚNU ocenil Projektant.
- III.4.** TDS při projednávání ZMĚNY:
- III.4.1. Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen podle této smlouvy, a správnost výpočtu ceny ZMĚNY v ROZPOČTU ZMĚNY;
- III.4.2. Ověřuje na základě stanoviska Projektanta možnost a potřebnost provedení ZMĚNY vzhledem k situaci na stavbě při realizaci díla.
- III.5.** Projednaná ZMĚNA doložená čistopisem (konečným zněním) Změnového listu se předkládá zástupcům obou smluvních stran ke konečnému schválení/zamítnutí.
- III.6.** Ke konečnému schválení/zamítnutí ZMĚNY jsou zmocněni:
- III.6.1. za Objednatele: Mgr. Michal Tomášek
- III.6.2. za Zhotovitele: Ing. Jan Vejtasa
- III.7.** Objednatel konečným schválením ZMĚNY:
- III.7.1. Potvrzuje, že ZMĚNA předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli Objednatele ZMĚNU zrealizovat.
- III.7.2. Potvrzuje, že ROZPOČET ZMĚNY odpovídá projektové dokumentaci ZMĚNY a soupisu prací, které Zhotovitel zpracoval (pokud ZMĚNA vyžadovala projekční zpracování).
- III.7.3. Uděluje Zhotoviteli konečný souhlas s provedením ZMĚNY za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.
- III.8.** Zhotovitel konečným schválením ZMĚNY:
- III.8.1. Potvrzuje, že ZMĚNA předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli Zhotovitele ZMĚNU zrealizovat.
- III.8.2. Se zavazuje ZMĚNU realizovat za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je Změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1. – PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Příloha č. III.2. – TABULKA EVIDENCE ZMĚN



PŘÍLOHA ČÍSLO IV. SMLOUVY O DÍLO POŽADAVKY NA VÝKRESOVOU ČÁST

DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY („DSPS“)

Podle vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, (dále jen „vyhláška DS“) není obsah a rozsah dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) určen. Podle § 232 stavebního zákona v platném znění k žádosti o kolaudační rozhodnutí se přikládá dokumentace pro povolení stavby (DSP) s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené DSP.

Povinnost Zhotovitele zpracovat a předat Objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) podle této smlouvy požaduje Objednatel pro účely dalšího provozování stavby, a proto touto smlouvou sjednává povinnost Zhotovitele DSPS zpracovat a předat Objednateli jako součást díla.

DSPS vychází z příslušné projektové dokumentace (DSP nebo je-li zpracována DPS), tedy z PROJEKTU podle této smlouvy a musí být zpracována ve stejném rozsahu jako PROJEKT s tím, že na rozdíl od PROJEKTU bude obsahovat skutečný stav provedení díla, zejména konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě tak, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

DSPS bude Objednateli předána 1 x v tištěné podobě a 1x elektronicky na datovém nosiči ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg).

ROZSAH DSPS:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Výkresová dokumentace
- E: Provozní dokumentace stavby

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
- c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace DSP

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.1.4 Údaje o zpracovateli dokumentace DPSP

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.1.5 Údaje o zhotoviteli stavby

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu nebo jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,
- b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,
- c) další podklady, z nichž by bylo možné zjistit účel, pro který byla stavba povolena.

B. Souhrnná technická zpráva

- a) popis území stavby, ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾, zvláště chráněné území, záplavové území apod.



b) popis stavby

- účel užívání stavby,
- ochrana stavby
- parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
- základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,

c) technický popis stavby a jejího technického zařízení,

d) zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu,

e) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,

f) ochranná a bezpečnostní pásma,

g) vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů.

C. Situační výkresy

C.1 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) vyznačení stavby,
- c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.

C.2 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1:200 až 1:1000, u rozsáhlých staveb 1:2000 nebo 1:5000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1:200,
- b) hranice pozemků, parcelní čísla,
- c) stávající objekty a zakres povrchových znaků technické infrastruktury,
- d) stávající výškopis a polohopis,
- e) stanovení nadmořské výšky; výška objektů,
- f) okótované odstupy staveb,
- g) stávající komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- h) stávající vzrostlá vegetace,
- i) ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- j) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,
- k) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

D. Výkresová dokumentace

Stavební výkresy vypracované podle skutečného provedení stavby s charakteristickými řezy a pohledy, s popisem všech prostorů a místností podle současného způsobu užívání a s vyznačením jejich rozměrů a plošných výměr.

Součástí výkresové dokumentace je geodetická část s číselným a grafickým vyjádřením výsledků zaměření stavby, polohopisem s výškopisnými údaji, měřickými náčrtky s číselnými údaji, seznamem souřadnic a výšek, a technickou zprávou.

E. Provozní dokumentace stavby

E.1 Technická zpráva

- a) zásadní informace o stavbě a její stavební historii,
- b) stanovení návrhové životnosti stavby a jejích rozhodujících konstrukcí,
- c) požadavky na kontroly a údržbu stavby prováděné vlastníkem / uživatelem,
- d) popis požadavků na prohlídky stavby po dobu užívání stavby,
 - výchozí prohlídka (výchozí stav po dokončení stavby), prováděná vlastníkem / uživatelem za přítomnosti Zhotovitele stavby
 - mimořádná prohlídka před koncem uplynutí záruční doby na stavbu, prováděná Zhotovitelem stavby za přítomnosti vlastníka / uživatele
 - periodické prohlídky a stanovení periody (hodnocení všech částí a prvků stavby, stavebně technický stav, stabilita, odolnost, spolehlivost, použitelnost, bezpečnost, potřeba oprav), prováděné vlastníkem / uživatelem,
 - mimořádná prohlídka následující po jakékoliv mimořádné události (havárie, porucha, přivalový déšť, záplava, povodeň, zemětřesení, vichřice, úder blesku apod., prováděná vlastníkem / uživatelem
- e) plán kontrol prohlídek a údržby stavby v průběhu její životnosti prováděné vlastníkem / uživatelem,
- f) informace o požadavcích na vlastníka / správce stavby k aktualizaci plánu prohlídek a údržby stavby v průběhu životnosti stavby.

E.2 Návod na provoz a údržbu díla podle této smlouvy (je-li požadován).



PŘÍLOHA ČÍSLO V. SMLOUVY O DÍLO

DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVEDENÍM DÍLA

(Účastník dokládá jako součást své nabídky tabulku s názvem: Realizační tým, která bude před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem doplněna a stane se tak nedílnou přílohou této smlouvy)

<i>pol.</i>	<i>pozice</i>	<i>jméno</i>	<i>číslo autorizace</i>	<i>dosažené nejvyšší vzdělání</i>	<i>délka praxe (v letech)</i>	<i>zaměstnanec ZAM / subdodavatel SUB</i>
1						