

# SMLOUVA O DÍLO

č. 260201

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku, zákon č. 89/2012 Sb.  
ve znění pozdějších předpisů.

## 1. Smluvní strany:

### 1.1 Objednatel:

obchodní jméno: **Agentura ochrany přírody a krajiny ČR**  
RP Vysočina  
Sídlo Havlíčkův Brod  
sídlo: Husova 2115, 580 02 Havlíčkův Brod  
IČO: 62933591  
za niž jedná: Ing. Václav Hlaváč – ředitel RP Vysočina

### 1.2 Zhotovitel:

obchodní jméno: **Blesk, společnost s ručením omezeným**  
sídlo: Vnitřní 1199/13, Žďár nad Sázavou, 591 01  
IČO: 46992405  
DIČ: CZ 46992405  
za niž jedná: Ing. Jiří Kroc

## 2. Předmět smlouvy:

### 2.1 Zhotovitel se zavazuje k provádění úklidových prací prostor objednatele: na adrese Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, Žďár nad Sázavou.

Úklidové práce budou prováděny v tomto rozsahu:

kanceláře	1 x týdně
chodby	1 x týdně
schodiště	1 x týdně
WC	1 x týdně
kuchyňky	1 x týdně
okna	1 x ročně

### 2.2 Úklidové práce budou zajišťovány v tomto rozsahu: odstraňování prachu, čištění omyvatelných ploch, vynášení odpadkových košů, čištění rohoží, vysávání textilních ploch vysavačem, čištění a desinfekce sociálního zařízení. Pozn.: odstraňování prachu bude prováděno na všech běžně dostupných plochách a to v případě, že tyto plochy budou uvolněny. Na těžko přístupných plochách ( ve výšce nad 1,5 m) bude odstraňování prachu probíhat 4 x ročně.

- 2.3 Případný úklid po řemeslnických pracích bude realizován na základě zvláštní objednávky v jednotkové ceně 210 Kč / hodina + DPH. Mytí oken bude zhotovitel zajišťovat v ceně 25,- Kč/m2.
- 2.5 Objednatel poskytne zhotoviteli uzamykatelnou místnost k uložení čistících prostředků a nástrojů. Místnost slouží zároveň k převlékání personálu zhotovitele.

### **3. Cena plnění:**

- 3.1 Cena plnění je stanovena v paušální výši **6.610,- Kč** měsíčně + plus DPH
- 3.2 Veškeré čistící prostředky, jakož i přípravky a nástroje potřebné k zajištění výše specifikovaných služeb hradí zhotovitel.
- 3.3 Případné dodávky hygienických potřeb ( WC papír, mýdlo, ručníky, sáčky do košů aj.) zajistí zhotovitel dle požadavku objednatele s tím, že měsíční paušální cena bude navýšena podle konkrétní dodávky v daném měsíci.

### **4. Čas plnění a ostatní ujednání:**

- 4.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně a výpověď musí být provedena písemnou formou.
- 4.2 Placení probíhá v měsíčních časových etapách na základě faktury zaslané zhotovitelem s tím, že její splatnost činí 21 dnů od vystavení faktury a právo fakturovat počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po provedení předmětných úklidových prací.
- 4.3 Zhotovitel odpovídá za provádění činnosti dle článku 2 v souladu s č. právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je ve vztahu ke třetím osobám.
- 4.4 S ohledem na možný pohyb cen a míru inflace se smluvní strany dohodly, že cena předmětných úklidových prací může být měněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě se souhlasem obou smluvních stran.
- 4.5 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4.6 Tato smlouva nabývá platnosti od 2.1.2026
- 4.7 Tato smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží objednatel i zhotovitel každý jedno paré.

**5. Sankce vyplývající z neplnění této smlouvy:**

- 5.1 Při nedodržení kvality úklidu bude dohodnuto jednorázové snížení měsíční sazby.
- 5.2 Při nedodržení splatnosti faktury má zhotovitel právo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 5.3 Stížnosti vyplývající z neplnění této smlouvy budou obě strany řešit do 24 hodin po oznámení druhé straně.

**6. Podpisy smluvních stran: Zhotovitel : Ing. Jiří Kroc**

*DNE 3.2.2026*

**Objednatel : Ing. ~~Václav Hlaváč~~**

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR  
regionální pracoviště Vysočina (18)  
sídlo Havlíčkův Brod  
Husova 2115,  
580 02, Havlíčkův Brod 2  
X.

Ve Žďáru nad Sázavou dne: 2.1.2026