

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326177008

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Wolf
se sídlem/s místem podnikání Dolní Lánov 269,
Lánov
PSC 543 41
zapsaný v obchodním rejstříku u
FO podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 72873558
DIČ:
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	474 000 Kč
DPH:	99 540 Kč
Úplata s DPH:	573 540 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.4.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Wolf

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326177008											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-634-D-a-10a, 1430-634-C-a-11, 1430-638-B-a-12											
GPS souřadnice OM	50.512504N 14.457843E											
Skupina dřevin:	DB, SM, BR, BK, BO, JV, OsL-M, HB											
% zastoupení dřevin:	BO 64%,DBZ 26%,SM 4%,BK 2%,BR 1%,KL 1%,OS 1%,HB 1%											
Termín konání aukce od:	26.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	27.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	23.1.2026											
Termín zahájení těžby	2.2.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.4.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2026											
Vyvolávací cena:	474 000	Kč	Vysoutěžená cena:	474 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DBZ		HB		KL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	2	0,08			2	0,04	34	0,68				
12	1	0,04			2	0,07	47	1,51			5	0,24
14	2	0,16			2	0,1	47	2,51			4	0,33
16	2	0,27			1	0,08	45	3,78			3	0,35
18					2	0,16	40	4,68			3	0,47
20	2	0,39	1	0,28	5	0,59	14	2,25	1	0,16	1	0,24
22			3	1,02			13	2,8				
24	1	0,36	6	2,67	1	0,23	6	1,68				
26	1	0,37	5	2,59			14	4,81				
28	1	0,45	15	8,95			3	1,27				
30	1	0,53	18	12,1	1	0,4	4	1,99				
32	2	1,22	31	24,3	1	0,43	3	1,73				
34	1	0,81	22	19,67	1	0,54	4	2,93				
36			29	30,16			2	1,58				
38			21	24,74			6	5,66				
40			25	32,8			3	3,2				
42			19	27,48			9	10,89				
44	1	1,17	15	23,74			4	5,69				
46			10	17,46			2	2,88				
48	1	1,52	14	26,31			3	4,85				
50			7	14,61			3	5,69				
52			7	16,57								
54			4	10,17			4	9,67				
58			2	5,72			3	8,31				
60	1	2,41										
62			1	3,19			1	3,38				
64			1	3,17			2	7,08				
66							1	3,74				
70							2	8,74				
72							1	4,58				
76							1	5,32				
80	1	4,41										
Celkem	20	14,19	256	307,70	18	2,64	321	123,88	1	0,16	16	1,63
Objem dle DP		13,21		290,29		2,41		114,56		0,15		1,47
Dřevina	OS		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10			2	0,06								
12			3	0,14								
14			7	0,52								
16			6	0,7								
18			5	0,77								
20			5	1,14								
22			1	0,28								
24			2	0,72								



26			1	0,44								
28	1	0,5	1	0,54								
32			1	0,76								
34	1	0,76										
36			2	1,99								
38			1	1,13								
42			1	1,36								
44			1	1,6								
48			3	5,66								
52			1	2,14								
56			1	2,59								
Celkem	2	1,26	44	22,54	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		1,16		20,36		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	678		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):									474,00
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):									443,61
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadavek na úklid klestu do pruhů šířky max. 2m . Vzdálenost pruhů bude minimálně 10 m. Pruhy budou orientovány po spádnici a musí být po 10m přerušeny. Umístění pruhů - při stěně porostu. Poskytovatel požaduje těžební zbytky uklídit tak, aby dále nebránily v přirozené či umělé obnově lesa (včetně její přípravy) a následně ochraně kultur. Součástí úklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě t.j. výřez a krácení necílových a poškozených cílových dřevin a jejich úklid na pruhy. V. Rozsah dočištění bude upřesněn po provedené těžbě [REDACTED]. Klest zůstává v majetku LČR, s.p.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Hranice sečí vyznačeny.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o mýtný úmyslnou těžbu v pěti sečích na SÚJ Mělník - revír Vidím. Podíl souší do 2% z celkového soutěženého objemu. Technologie těžby a přibližování je s ohledem na svažité terén určena na kombinaci JMP s UKT v kombinaci s vyvážecím traktorem/soupravou. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách na vyznačené skládce. Zákaz přibližování dříví v polozávěsu po odvozní cestě a linkách. Průměrná přibližovací vzdálenost do 1000 m. Důraz na maximální zachování stávajících kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a přibližování. Skládkování bude umožněno na určené skládce. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - část linek, OM a odvozní cesta jsou ve vlastnictví třetí osoby - nabyvatel si před zahájením těžby dříví zajistí souhlas vlastníka s jejich použitím. EVL Kokořínsko, III. zóna CHKO Kokořínsko - Máchův kraj, ochranné pásmo vodního zdroje 2b, CHOPAV Severočeská křída, Přibližována odvoz dříví možné pouze za vhodných klimatických podmínek											
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	14.1.2026											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											