

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326177009

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Wolf
se sídlem/s místem podnikání Dolní Lánov 269,
Lánov
PSC 543 41
zapsaný v obchodním rejstříku u
FO podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 72873558
DIČ:
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	266 500 Kč
DPH:	55 965 Kč
Úplata s DPH:	322 465 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.4.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Wolf

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326177009											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-636-E-a-16, 1430-636-E-a-08, 1430-636-D-a-15a											
GPS souřadnice OM	50.509953N 14.471032E											
Skupina dřevin:	DB, BK, BR, SM, BO, MD, OsL-M, HB											
% zastoupení dřevin:	BO 68%, SM 19%, BR 4%, DBZ 3%, BK 3%, MD 1%, OS 1%, HB 1%											
Termín konání aukce od:	26.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	27.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	23.1.2026											
Termín zahájení těžby	2.2.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.4.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2026											
Vyvolávací cena:	262 000	Kč	Vysoutěžená cena:	266 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DBZ		HB		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	6	0,21			3	0,04	5	0,13				
12	9	0,45	1	0,02	4	0,1	10	0,42				
14	11	0,88	1	0,05	4	0,21	6	0,37				
16	3	0,33	1	0,1	1	0,08	4	0,43			1	0,11
18	6	0,92	1	0,23	1	0,1	2	0,26				
20	4	0,87			1	0,13						
22	3	0,75	1	0,33	2	0,45						
24			1	0,4	3	0,73	1	0,27	1	0,24		
26			5	2,46	7	2,09						
28	1	0,49	3	1,7	2	0,69					1	0,58
30	1	0,6	7	4,75	2	0,81	1	0,5			1	0,68
32			4	3,18	3	1,42						
34			17	15,66	1	0,54						
36	1	0,89	8	8,22								
38	1	0,93	13	15,22								
40	1	1,14	7	9,38								
42			14	20,77								
44			13	21,95	1	1,04						
46			8	13,89								
48			8	16,41	1	1,22						
50			4	9,17								
52			1	2,82								
54			4	10,88			1	2,41				
56			2	5,26								
68							1	3,91				
Celkem	47	8,46	124	162,85	36	9,65	31	8,70	1	0,24	3	1,37
Objem dle DP		7,74		154,12		8,86		8,09		0,22		1,23
Dřevina	OS		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10			4	0,11								
12			19	0,94								
14			10	0,78								
16			18	2,17								
18			8	1,23								
20	1	0,16	8	1,7								
22			14	4,04								
24			9	3,21								
26			5	2,28								
28			5	2,58								
30	1	0,45	5	3,01								
32			2	1,41								
34			3	2,47								
36			2	1,82								
48			2	3,54								



52			1	2,17								
58			1	2,66								
62			1	3,11								
64			1	3,32								
70			1	3,98								
Celkem	2	0,61	119	46,53	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0,56		41,92		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	363		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):									238,41
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):									222,74
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadavek na úklid klestu na holinách (636 E 16, 636 D 15a) do pruhů šířky max. 2m . Vzdálenost pruhů bude minimálně 10 m. Pruhy budou orientovány po spádnicí a musí být po 10m přerušeny. Umístění pruhů - při stěně porostu. Poskytovatel požaduje těžební zbytky uklídit tak, aby dále nebránily v přirozené či umělé obnově lesa (včetně její přípravy) a následné ochraně kultur. Součástí úklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě tj. výřez a krácení necílových a poškozených cílových dřevin a jejich úklid na pruhy. Rozsah dočištění bude upřesněn po provedené těžbě [redacted] 636 E08 - Úklid klestu nutný na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, přirozeného zmlazení a z pozemků ve vlastnictví třetích osob. Klest zůstává v majetku LČR, s.p.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Hranice sečí vyznačeny.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o úmyslnou těžbu kombinující 2 holé seče a domýcení horní etáže v části PSK na SÚJ Mělník - revír Vidim. Podíl souší do 3% z celkového soustředěného objemu. Technologie těžby a přibližování je s ohledem na svažité terén určena na kombinaci JMP s UKT v kombinaci s vyvážecím traktorem/soupravou. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách na vyznačené skládce. Zákaz přibližování dříví v polozávěsu po odvozní cestě a linkách. Průměrná přibližovací vzdálenost do 750 m. Důraz na maximální zachování stávajících kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a přibližování. Skládkování bude umožněno na určené skládce. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - část linek, OM a odvozní cesta jsou ve vlastnictví třetí osoby - nabyvatel si před zahájením těžby dříví zajistí souhlas vlastníka s jejich použitím. EVL Kokořínsko, III. zóna CHKO Kokořínsko - Máchův kraj, CHOPAV Severočeská křída, Přibližování a odvoz dříví možné pouze za vhodných klimatických podmínek											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	14.1.2026											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											