

DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě č. 25906713 ze dne 1. 12. 2013 dle ust. § 3 zákona č. 116/1990 Sb., ve znění dodatků č. 1 - 4

I. Smluvní strany

Pronajímatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČ: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Luděkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci

a

Nájemce: Brněnská pivovarnická společnost s.r.o.
se sídlem Porážka 208/3, 602 00 Brno
IČ: 02132117
DIČ: CZ02132117
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 8. 10. 2013 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 80376
zastoupen Petrem Hauskrechtlem a Pavlem Havlíkem, jednatelem

II. Předmět dodatku

(1) Smluvní strany se dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy č. 25906713 ze dne 1. 12. 2013, týkající se změny rozsahu nájmu.

(2) Doplnuje se čl. II „Předmět nájmu“ odst. 1 o následující text ve znění:


„Pronajímatel je dále vlastníkem pozemku p. č. 1275/1 o výměře 5311 m², ostatní plocha, manipulační plocha, v k. ú Trnitá, obec Brno, který přiléhá k budově B9a.“

(3) Doplnuje se čl. II „Předmět nájmu“ odst. 2 o následující dva odstavce ve znění:

1. Pronajímatel dále pronajímá nájemci část pozemku p. č. 1275/1 o výměře 11 m² za účelem umístění kontejneru.
2. Pronajímatel dále pronajímá nájemci část pozemku p. č. 1275/1 o výměře 35 m² za účelem umístění kontejneru.

Grafické znázornění předmětu nájmu je obsaženo v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku č. 5 nájemní smlouvy.

(4) Čl. IV. „Nájemné a služby“ se v odst. 1 mění dle změněného čl. II. „Předmět nájmu“ odst. 2 a nahrazuje se novým zněním:



Celkové nájemné činí 498.700,- Kč/rok bez DPH. Nájemné je fakturováno s DPH dle platných sazeb a navýšené o každoroční inflaci v souladu s čl. IV. odst. 5.“

Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 1. 12. 2013 zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

**III.
Závěrečná ustanovení dodatku**

- (1) Obě strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Dodatek č.1 podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku č.1 zajistí objednatel.
- (4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou smluvní stranou.
- (5) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Příloha: Grafické vymezení předmětu nájmu

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Brně dne 14-09-2017

V Brně dne 12.9.2017