



KUJMP020PG7G

JMK 136216/2017

BLANSKO - PRAHA - BRATISLAVA

**SKS s.r.o.**

IČ: 43 42 01 17

DIČ: CZ 43 42 01 17

Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 3557

Spisová značka: 0200.2

# SERVISNÍ SMLOUVA

S07 / 17 / MA

Číslo smlouvy

Předmět plnění: SHZ – stabilní hasicí zařízení  
Adresa objektu: KrÚ JMK  
Žerotínovo nám. 3,  
601 82, Brno

Objednatel: Jihomoravský kraj  
Žerotínovo náměstí 449/3  
601 82 Brno

Zpracoval: XXXXXXXXXX  
Dne: 11.9.2017  
Výtisk č.: 2 / 2

## 1. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel

Objednatel: Jihomoravský kraj  
adresa: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno  
IČ: 708 88 337  
DIČ: CZ70888337  
tel: +420 541 651 104  
zastupuje: JUDr. Roman Heinz, Ph.D, ředitel Krajského úřadu  
Jihomoravského kraje  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 27-7491250267/0100  
kontaktní osoba ve  
věcech smluvních: Mgr. Martin Koniček, vedoucí odboru kancelář ředitele  
telefon: 541 651 261  
e-mail: [konicek.martin@kr-jihomoravsky.cz](mailto:konicek.martin@kr-jihomoravsky.cz)  
  
kontaktní osoby ve  
věcech technických: Ing. Roman Straka, vedoucí oddělení hospodářské správy  
odboru kancelář ředitele  
telefon: 541 658 863  
e-mail: [straka.roman@kr-jihomoravsky.cz](mailto:straka.roman@kr-jihomoravsky.cz)  
  
Stanislav Máčka, technický referent oddělení hospodářské  
správy odboru kancelář ředitele  
telefon: 541 651 117  
e-mail: [macka.stanislav@kr-jihomoravsky.cz](mailto:macka.stanislav@kr-jihomoravsky.cz)

### 1.2. Zhotovitel

Zhotovitel : SKS s.r.o.  
adresa : Brněnská 1748/21b, 678 01 Blansko  
zápis v Obch. rejst.: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 3557  
IČ: 43 42 01 17  
DIČ: CZ 43 42 01 17  
tel.: 516 417 643  
zastupuje: Ing. Lumír Škvařil - ředitel firmy, jednatel  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Blansko,  
číslo účtu: 351 145 631 / 0100

## 2. Účel smlouvy

2.1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem snížení rizika vzniku poruch stabilního hasicího zařízení objednatele a zabezpečení jeho řádného fungování.

## 3. Předmět a místo plnění

3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli následující služby:

3.1.1. Provádění záručních a pozáručních oprav, kontrol a revizí (dále souhrnně také jen jako „**servis**“) těchto zařízení a systémů:

- stabilní hasicí zařízení, které je blíže specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy - Ceník služeb a položkový rozpočet (dále jen „**SHZ**“),

3.1.2. **Roční** pravidelné revize dle platných technických norem a předpisů

v objektu *JMK Žerotínovo náměstí 3, Brno*  
na zařízení *SHZ*

3.1.3. **Pololetní** pravidelné kontroly dle platných technických norem a předpisů

v objektu *JMK Žerotínovo náměstí 3, Brno*  
na zařízení *SHZ*

3.1.4. **Měsíční** pravidelné kontroly dle platných technických norem a předpisů

v objektu *JMK Žerotínovo náměstí 3, Brno*  
na zařízení *SHZ*

3.2. K plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje obstarávat pro objednatele a dodávat mu potřebné náhradní díly, které budou hrazeny objednavatelem a to i v případech mimozáručních a pozáručních oprav.

#### **4. Cena a platební podmínky**

4.1. Opravy v záruční době jsou prováděny zdarma na náklady zhotovitele.

4.2. Cena za provedené opravy po uplynutí záruční doby bude stanovena na základě cen uvedených v ceníku služeb, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 této smlouvy - Ceník služeb a položkový rozpočet, a na základě objednavatelem odsouhlaseného výkazu skutečně provedených prací.

4.3. Cena pravidelné roční revize (zahrnuje cestovní náklady)

**6 460,- Kč bez DPH**

7 817,- Kč vč. DPH, resp. DPH ve výši podle platných právních předpisů

4.4. Cena pravidelné pololetní kontroly (zahrnuje cestovní náklady)

**5 410,- Kč bez DPH**

6 546,- Kč vč. DPH, resp. DPH ve výši podle platných právních předpisů

4.5. Cena pravidelné měsíční kontroly (zahrnuje cestovní náklady)

**1 260,- Kč bez DPH**

1 525,- Kč vč. DPH, resp. DPH ve výši podle platných právních předpisů

4.6. Faktura, prostřednictvím které bude účtována cena za provedení servisu SHZ, bude vystavena zhotovitelem na základě předání výkazu práce nebo revizní zprávy objednateli se všemi náležitostmi vyžadovanými touto smlouvou a platnými předpisy.

4.7. Doba splatnosti faktur se sjednává v délce 30 dnů, přičemž dnem úhrady se rozumí den odpisu příslušné částky z účtu objednatele. Doba splatnosti začne běžet ode dne doručení faktury na adresu sídla objednatele, přičemž za den doručení faktury se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny objednatele.

- 4.8. Faktura musí vždy obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle občanského zákoníku a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu zhotoviteli, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 4.9. Obě smluvní strany souhlasí s možností každoročního navýšení cen o meziroční oficiálně zveřejněný koeficient inflace, a to po předchozím upozornění.

## 5. Práva a povinnosti smluvních stran

### 5.1. Zhotovitel se zavazuje:

- 5.1.1. nastoupit k servisnímu zákroku (opravě) do 24 hodin od nahlášení závady **stále službě** zhotovitele tel.: **+420 721 863 288**, pokud není při objednání opravy dohodnut termín jiný
- 5.1.2. evidovat ve svém informačním systému termíny funkčních zkoušek a revizí a vždy s dostatečným časovým předstihem s objednatelem tento termín upřesnit
- 5.1.3. zpracovat a předat objednateli výkazy práce včetně seznamu dodaných a použitých náhradních dílů
- 5.1.4. vypracovat a předat objednateli nejpozději do 14 dní od skončení revize revizní zprávu
- 5.1.5. předávané výkazy práce musí obsahovat jména pracovníků provádějících servis, popis servisu včetně dodaných a použitých náhradních dílů, počet hodin práce, čas strávený na cestě, ujeté kilometry a musí být potvrzeny zástupcem provozovatele objektu.

### 5.2. Objednatel se zavazuje:

- 5.2.1. potvrdit objednání opravy prokazatelným způsobem, tj.:
- objednávkou zaslanou e-mailem na adresu **servis@sksblansko.cz** nebo
  - faxem na telefonní číslo +420 516 417 663
- 5.2.2. při nahlášení požadavku opravy uvést:
- jak se závada projevuje (specifikace závady)
  - jméno a funkci osoby objednávající opravu
  - kontaktní telefon (možnost zpětného ověření)
- 5.2.3. umožnit přístup do objektu a provádění servisu SHZ pouze zmocněné osobě zhotovitele, která se prokáže servisním průkazem zhotovitele. Tento průkaz platí pouze společně s občanským průkazem.
- 5.2.4. zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za provedený servis SHZ na základě faktury..

## 6. Záruka

- 6.1. Zhotovitel poskytuje na provedené opravy záruku v délce 6 měsíců od data převzetí opraveného zařízení objednatelem včetně výkazu provedených prací, respektive revizní zprávy.
- 6.2. Na náhradní díl použitý k provedení opravy poskytuje zhotovitel záruku v délce, v jaké mu na příslušný náhradní díl poskytl záruku prodávající/dodavatel náhradního dílu, minimálně však v délce 6 měsíců.

## 7. Smluvní pokuty

- 7.1. V případě, že zhotovitel prokazatelně z vlastní viny nenastoupí k odstranění závady v době do 24 hodin od jejího ohlášení, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každých započatých dalších 24 hodin prodlení.
- 7.2. V případě prokazatelného zaviněného nedodržení dohodnutého termínu provedení revize nebo předání revizní zprávy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

- 7.3. V případě zpoždění s úhradou ceny za předané, objednatelům odsouhlasené a řádně fakturované práce zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

## 8. Ostatní a závěrečná ujednání

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout prováděním činností dle této smlouvy na majetku objednatele, a to nejméně do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru činnostem podle této smlouvy. Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat po celou dobu trvání smlouvy.
- 8.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, přičemž uzavřena je dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 8.3. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením. Výpovězena může být kteroukoliv stranou písemnou formou a to bez udání důvodů. Výpovědní lhůta je dvouměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouva může být dále ukončena odstoupením zhotovitele, dojde-li k porušení platebních podmínek ze strany objednatele, přičemž k nápravě nedojde ani v dodatečně poskytnuté 30-ti denní lhůtě. Objednatel může od této smlouvy odstoupit v případě porušení povinnosti zhotovitele, která má vliv na provozuschopnost SHZ, jestliže k nápravě nedojde ani v dodatečně poskytnuté 15-ti denní lhůtě. V případě platného odstoupení končí smlouva doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 8.4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
- 8.5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel.
- 8.6. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti, ani základní lidská práva.
- 8.7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 8.8. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1: Ceník služeb a položkový rozpočet.
- 8.9. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8.10. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
- 8.11. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

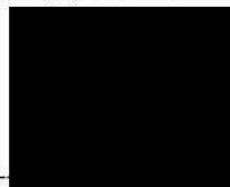
V Blansku dne 11. 9. 2014



SKS s.r.o.  
Brněnská 21b  
602 01 BLANSKO  
DIČ: CZ43420117

SKS s.r.o.  
Ing. Lumír Škvařil  
ředitel, jednatel

V Brně dne 18. 9. 17



Jihomoravský kraj  
JUDr. Roman Heinz, Ph.D  
ředitel Krajského úřadu  
Jihomoravského kraje

Jihomoravský kraj  
Žerotínovo nám. 3  
601 82 Brno  
-4-

## Příloha č. 1 Servisní smlouvy č. S07/17/MA

## 1. CENÍK SLUŽEB PRO ROK 2017

Hodinové sazby a cena za dopravu při pozáručním servisním zásahu a úpravách systému

	cena bez DPH 21%	cena s DPH 21%
servisní a montážní práce v pracovní době (pondělí až pátek od 7:00 do 17:00)	380 Kč	460 Kč
servisní a montážní práce v mimopracovní době	450 Kč	545 Kč
úpravy software, vyšší systémy napojené na PC	550 Kč	666 Kč
čas na cestě	180 Kč	218 Kč
doprava osobní auto	9 Kč	11 Kč
doprava dodávka do 3,5t	11 Kč	13 Kč

## 2. POLOŽKOVÝ ROZPOČET

## KALKULACE PERIODICKÉ ROČNÍ REVIZE - serverovny JMK

název položky	cena za mj.	počet	cena celkem
<b>SHZ</b>			
Ústředna	1 600 Kč	1 ks	1 600 Kč
Pomocný nebo záložní zdroj	180 Kč	1 ks	180 Kč
Požární detektor - tlačítkový	25 Kč	6 ks	150 Kč
Požární detektor - optický	65 Kč	8 ks	520 Kč
Požární detektor - optický v podlaze	95 Kč	8 ks	760 Kč
Signalizace - světelná, akustická	30 Kč	17 ks	510 Kč
Externí ovládané zařízení	100 Kč	7 ks	700 Kč
Zkouška komunikace - systém EPS	300 Kč	1 ks	300 Kč
Vyhotovení revizních zpráv	750 Kč	1 ks	750 Kč
Doprava	9 Kč	70 km	630 Kč
Čas strávený na cestě	180 Kč	2,0 hod	360 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>			<b>6 460 Kč</b>
DPH 21%			1 357 Kč
<b>Celkem s DPH</b>			<b>7 817 Kč</b>

**KALKULACE PERIODICKÉ PŮLROČNÍ KONTROLY - serverovny JMK**

<i>název položky</i>	<i>cena za mj.</i>	<i>počet</i>	<i>cena celkem</i>
<b>SHZ</b>			
Ústředna	800 Kč	1 ks	800 Kč
Pomocný nebo záložní zdroj	180 Kč	1 ks	180 Kč
Požární detektor - tlačítkový	25 Kč	6 ks	150 Kč
Požární detektor - optický	65 Kč	8 ks	520 Kč
Požární detektor - optický v podlaze	95 Kč	8 ks	760 Kč
Signalizace - světelná, akustická	30 Kč	17 ks	510 Kč
Externí ovládané zařízení	100 Kč	7 ks	700 Kč
Zkouška komunikace - systém EPS	300 Kč	1 ks	300 Kč
 Vyhotovení zprávy	 500 Kč	 1 ks	 500 Kč
 Doprava	 9 Kč	 70 km	 630 Kč
Čas strávený na cestě	180 Kč	2,0 hod	360 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>			<b>5 410 Kč</b>
DPH 21%			1 136 Kč
<b>Celkem s DPH</b>			<b>6 546 Kč</b>

**MĚSÍČNÍ KALKULACE PERIODICKÉ MĚSÍČNÍ KONTROLY - serverovny JMK**

<i>název položky</i>	<i>cena za mj.</i>	<i>počet</i>	<i>cena celkem</i>
<b>SHZ</b>			
Ústředna	600 Kč	1 ks	600 Kč
Požární detektor - optický	65 Kč	1 ks	65 Kč
 Zápis do knihy	 100 Kč	 1 ks	 100 Kč
 Doprava	 9 Kč	 35 km	 315 Kč
Čas strávený na cestě	180 Kč	1,0 hod	180 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>			<b>1 260 Kč</b>
DPH 21%			265 Kč
<b>Celkem s DPH</b>			<b>1 525 Kč</b>