

POJISTNÁ SMLOUVA číslo: **C555041012**  
 Pojištění podnikatelů PRO Podnikatele **Tarif PP01**

Tato pojistná smlouva plně nahrazuje původní pojistnou smlouvu **C555050673**  
 Uzavřením této pojistné smlouvy se zároveň ujednává zánik původní pojistné smlouvy (kontinuita pojištění z hlediska jeho časové působnosti se nepřerušuje).

**Pojistitel:** **Allianz pojišťovna, a.s.**  
 IČ: 471 15 971  
 Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika  
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815  
 DIČ: CZ699001236

**Pojistník:** **Moravskoslezské Investice a Development, a.s.**  
 IČ(RČ): 47673168  
 Sídlo: Na Jízdárně 1245/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava  
*Elektronická komunikace: NE*

**Pojištěný:** **Moravskoslezské Investice a Development, a.s.**  
 IČ(RČ): 47673168  
 Sídlo: Na Jízdárně 1245/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Poj. zprostředkovatel **SATUM CZECH s.r.o.**  
 IČ: 25373951  
 28. října 3346/91, Ostrava 702 00  
 CISR: 20150001

RSMO/MFO AZP

Místa pojištění: Na Jízdárně 1245/7, 702 00 Moravská Ostrava  
 Na Jízdárně 1245/7, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava

| Datum sjednání: | Datum počátku: | Pojistné období: |
|-----------------|----------------|------------------|
| 02.02.2026      | 16.02.2026     | 1 rok            |

Počátek pojištění: Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě (čl. 6, odst. 1, písm. a), VPP-P)

|                    | POJISTNÁ ČÁSTKA / LIMIT POJISTNÉHO PLNĚNÍ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | POJISTNÉ                                                           |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Předmět pojištění: | <ol style="list-style-type: none"> <li>Pojištění budov a vedlejších staveb                             <ul style="list-style-type: none"> <li>Budovy 26 000 000 Kč</li> <li>Vedlejší stavby nesjednáno</li> </ul> </li> <li>Pojištění věcí movitých 4 986 000 Kč</li> <li>Pojištění přerušení provozu nesjednáno</li> <li>Připojištění k pojištění budov a věcí movitých viz přílohy</li> <li>Připojištění skla viz přílohy</li> <li>Připojištění elektroniky viz přílohy</li> <li>Ostatní připojištění nesjednáno</li> <li>Pojištění strojů a zařízení nesjednáno</li> <li>Pojištění nákladu nesjednáno</li> <li>Pojištění odpovědnosti viz přílohy</li> <li>Pojištění vozidel nesjednáno</li> </ol>                                                              |                                                                    |
| Poznámka:          | Pojistné technická data k jednotlivým předmětům a místům pojištění jsou uvedena na samostatných přílohách. Zde je uveden součet hodnoty pojištěného majetku a pojištěného pro všechna sjednaná místa pojištění.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                    |
|                    | <b>Běžné(roční) pojistné:</b><br><b>40 308 Kč</b><br><b>Celkem splátka pojistného:</b><br>Tato pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím <b>SATUM CZECH s.r.o.</b><br>Výše uvedené pojistné je splatné proti faktuře předložené společností <b>SATUM CZECH s.r.o.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Splátka pojistného:</b><br><b>40 308 Kč</b><br><b>40 308 Kč</b> |
|                    | Pojistitel může výši pojistného jednostranně upravit z důvodů daných zákonem, pokud se kvůli změně právních předpisů, rozhodovací praxi soudů, či jiných faktorů nezávislých na vůli pojistitele zvýší jeho náklady (např. na výplatu pojistného plnění v důsledku zvýšení cen zboží a služeb, na daně a povinné odvody) nebo pokud na této pojistné smlouvě došlo v předchozím období k pojistné události, za kterou pojistitel poskytl pojistné plnění. O úpravě pojistného informuje pojistitel pojistníka nejpozději 2 měsíce před účinností změny. Pokud pojistník se změnou nesouhlasí, informuje pojistitele do 1 měsíce ode dne, kdy se pojistník o nové výši pojistného dozvěděl. V tom případě pojištění zanikne uplynutím aktuálního pojistného období. |                                                                    |

V Praze 02.02.2026

.....  
 Podpis a razítko pojistníka

.....  
 Podpis a razítko pojistitele

#### CO NÁM SVÝM PODPÍSEM POTVRZUJETE?

Je pro nás velmi důležité, abyste obsahu uzavírané smlouvy rozuměli a aby Vám celé sjednávané pojištění, bylo vysvětleno. Podpisem smlouvy nám potvrzujete, že tomu tak je, že jsme Vám veškeré Vaše dotazy srozumitelně zodpověděli a že Vám s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy byly všechny níže uvedené dokumenty předány a s jejich obsahem souhlasíte:

- **předmluvní informace** k pojistné smlouvě, která se řídí níže uvedenými pojistnými podmínkami a která mimo jiné obsahuje i informace o zpracování osobních údajů,
- **příslušné pojistné podmínky** (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů a zařízení ZPP-ST, Doplnkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupeži DPP-P), platné od 16.6.2023.
- **záznam z jednání s klientem**, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zaznamenanými požadavky,
- **informační dokument o pojistném produktu.**

Pokud uzavíráte smlouvu ve prospěch jiné osoby, potvrzujete nám, že máte zájem na ochraně této osoby, jejím majetku či jiném zájmu a víte, že tuto osobu musíte s obsahem smlouvy seznámit. Protože na sebe bereme riziko, musíme mít od Vás k dispozici všechny podstatné informace, abychom toto riziko mohli správně ohodnotit. Pokud byste nám na naše písemné dotazy neodpověděli pravdivě a úplně, budeme postupovat podle zákona (podle závažnosti nepravdivých nebo zamlčených informací od smlouvy odstoupíme, pojistné plnění snížíme nebo zcela odmítneme vyplácet).

Potvrzujete, že všechny kontaktní údaje uvedené v této smlouvě chcete použít ve všech Allianz smlouvách. Případnou změnu zpracovávaných osobních údajů (zejména kontaktní adresy, e-mailu a mobilního telefonu) nám prosím hned oznamte. Neoznámení změny budeme považovat za vědomé zmaření doručení a nastane tzv. fikce doručení (co to znamená, se dočtete ve VPP).

Návrh smlouvy je v této podobě finální a není možné jej přijmout s výhradami, úpravami, doplňky nebo omezeními, a to ani nepodstatnými. Pojistné můžeme jednostranně upravit z důvodů daných zákonem, pokud se kvůli změně právních předpisů, rozhodovací praxe soudů, či jiných faktorů nezávislých na naší vůli zvýší naše náklady (např. na výplatu pojistného plnění v důsledku zvýšení cen zboží a služeb, na daně a povinné odvody) nebo pokud na Vaši smlouvě došlo v předchozím období k pojistné události, za kterou jsme poskytli plnění. O úpravě Vám dáme vědět nejpozději 2 měsíce před účinností změny. Pokud byste se změnou nesouhlasili, je třeba nám to oznámit do 1 měsíce ode dne, kdy jste se o nové výši pojistného dozvěděli. V tom případě pojištění zanikne uplynutím aktuálního pojistného období.

#### CO JE NUTNÉ VĚDĚT O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ?

Správce osobních údajů ve vztahu k pojistné smlouvě je pojistitel. Zpracování osobních údajů je nezbytné pro účely uzavření a splnění smlouvy.

Podrobné informace o zpracování osobních údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) naleznete v Předmluvní informaci a dále na stránkách [www.allianz.cz/ochrana-udaju](http://www.allianz.cz/ochrana-udaju).

#### SOUHLAS SE ZASÍLÁNÍM MARKETINGOVÝCH NABÍDEK PRODUKTŮ A SLUŽEB NAŠICH OBCHODNÍCH PARTNERŮ

Souhlasíte' Nesouhlasíte' , aby Vám byly zasílány marketingové nabídky produktů a služeb našich obchodních partnerů, a to dopisem nebo elektronicky. Jejich seznam naleznete na stránkách [www.allianz.cz/ochrana-udaju](http://www.allianz.cz/ochrana-udaju). Tento souhlas jste udělil ústně pojišťovacímu zprostředkovateli a ten pak zaškrtnl příslušné políčko. Aby Vám byly zasílány jen zajímavé a užitečné nabídky, využijeme k jejich vytvoření a rozeslání Vaše základní identifikační údaje a informace o produktech, které u nás máte sjednané. Pokud v budoucnu změníte názor, můžete zasílání těchto nabídek kdykoli ukončit přes odkaz obsažený v každé elektronicky zasílané marketingové nabídce nebo můžete změnit nastavení v klientském portálu MojeAllianz. Tento souhlas nahrazuje všechny souhlasy se zasíláním marketingových nabídek, které jste nám případně v minulosti udělil při sjednávání jiných pojistných smluv. Je platný po dobu trvání nejdelšího smluvního vztahu mezi námi a dále 1 rok po jeho skončení.

#### Smluvní ujednání:

**Infekční onemocnění:** ujednává se, že pojištění se nevztahuje na škodu či právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu vzniklou v souvislosti s infekčním onemocněním, které je přenosné z člověka na člověka, z člověka na zvíře, ze zvířete na člověka nebo ze zvířete na zvíře, anebo se dá získat působením z vnějšího prostředí. Infekčním onemocněním se rozumí příznakové i bezpříznakové onemocnění vyvolané původcem infekce nebo jeho toxinem, které vzniká v důsledku přenosu tohoto původce nebo jeho toxinu. Škody způsobené v důsledku salmonelózy ani listeriózy se však tímto nevylučují.

**Kontaminace a znečištění:** pokud je sjednáno pojištění elektroniky a/nebo pojištění strojů a zařízení, ujednává se, že se toto pojištění nevztahuje na škodu, která byla přímo či nepřímo zvýšena nebo způsobena kontaminací a znečištěním. Kontaminací a znečištěním se rozumí i napadení plísními, houbami, sporami nebo mikroorganismy jakéhokoli druhu a povahy, včetně jakékoliv látky, jejíž přítomnost představuje skutečné nebo potenciální ohrožení lidského zdraví. Tato výluka neplatí, pokud takováto škoda na pojištěné věci vznikla v důsledku některého ze sjednaných pojistných nebezpečí.

## Pojištění budov:

Místo pojištění : Na Jízdárně 1245/7, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava  
 Provozovaná činnost: Kanceláře  
 Kód sazby : 02203  
 Kategorie: M2

### Předmět pojištění:

Budova

Vedlejší stavby

Pojistná částka v nové hodnotě: 26 000 000 Kč Limit pojištění plnění : nesjednáno

Jednu samostatně stojící budovu (stavbu): ano

Jednu budovu (stavbu), která je součástí souboru budov (staveb): ne

Soubor více budov (staveb): ne

### Pojištění nebezpečí I. základní pojištění

| Pojištěná nebezpečí           | Limit pojištění plnění :                                             | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------|------------------|
| Požár a související nebezpečí | 26 000 000 Kč                                                        | 5 000 Kč     |                  |
| Voda z vodovodního zařízení   | roční limit pojištění plnění pro zlomkové pojištění<br>1 000 000 Kč  | 5 000 Kč     |                  |
| Vichřice, krupobití           | roční limit pojištění plnění pro zlomkové pojištění<br>1 000 000 Kč  | 5 000 Kč     |                  |
| Povodeň a záplava             | roční limit pojištění plnění pro zlomkové pojištění<br>1 000 000 Kč  | 10 000 Kč    |                  |
| Ostatní nebezpečí             | roční limit pojištění plnění pro zlomkové pojištění<br>10 000 000 Kč | 5 000 Kč     |                  |
| Základní pojistné celkem :    |                                                                      |              |                  |

### II. připojištění

Předmět připojištění : pojištěné budovy a vedlejší stavby

| Pojištěná nebezpečí:                  | Roční limit pojištění plnění : | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|---------------------------------------|--------------------------------|--------------|------------------|
| vandalismus ( čl. 8, odst. 3, ZPP-MP) | 300 000 Kč                     | 5 000 Kč     |                  |

Celkem pojistné za připojištění:

Pojistné celkem za pojištění budov :

### Připojištění skla

#### I. základní pojištění

| Pojištěná nebezpečí: | Roční limit pojištění plnění : | Spoluúčast : |
|----------------------|--------------------------------|--------------|
| Rozbití skla         | 400 000 Kč                     | 1 000 Kč     |

Základní pojištění celkem :

#### II. připojištění

Pojistné celkem za připojištění skla :

## Pojištění věcí movitých:

**Místo pojištění:** Na Jízdárně 1245/7, 702 00 Moravská Ostrava  
**Provozovaná činnost:** Kanceláře

**Kód sazby:** 02203  
**Kategorie:** M2

| Pojistná částka :                      | v nové ceně  | v časové ceně | Celkem : |
|----------------------------------------|--------------|---------------|----------|
| 1. Výrobní a provozní zařízení         | 4 986 000 Kč | 0 Kč          |          |
| 2. Zásoby                              | 0 Kč         | 0 Kč          |          |
| 3. Cizí věci (limit pojistného plnění) | 0 Kč         | 0 Kč          |          |
| <b>Pojistná částka celkem :</b>        |              |               |          |

## Pojištěná nebezpečí

### I. základní pojištění

| Pojištěná nebezpečí               | Limit pojistného plnění :                                    | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------|------------------|
| Požár a související nebezpečí     | 4 986 000 Kč                                                 | 5 000 Kč     |                  |
| Voda z vodovodního zařízení       | roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj. 1 000 000 Kč | 5 000 Kč     |                  |
| Vichřice, krupobití               | roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj. 1 000 000 Kč | 5 000 Kč     |                  |
| Povodeň a záplava                 | roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj. 1 000 000 Kč | 20 000 Kč    |                  |
| Ostatní nebezpečí                 | roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj. 1 000 000 Kč | 5 000 Kč     |                  |
| Krádež vloupáním                  | roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj. 1 000 000 Kč | 5 000 Kč     |                  |
| <b>Základní pojistné celkem :</b> |                                                              |              |                  |

### II. připojištění

**Předmět připojištění :** pojištěné movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci) a stavební součásti budovy (čl. 10, odst. 2.2., písm. e), ZPP-MP), pokud jsou st. součástí předmětem pojištění

| Pojištěná nebezpečí:                        | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|---------------------------------------------|---------------------------------|--------------|------------------|
| vandalismus ( čl. 8, odst. 3, ZPP-MP)       | 500 000 Kč                      | 5 000 Kč     |                  |
| Celkem pojistné za připojištění:            |                                 |              |                  |
| Pojistné celkem za pojištění věcí movitých: |                                 |              |                  |

## Připojištění elektroniky

| Předmět pojištění :                           |                                 |              | Spoluúčast : | Pojistné : |
|-----------------------------------------------|---------------------------------|--------------|--------------|------------|
| Kancelářská elektronika včetně mobilní        | Roční limit pojistného plnění : | 1 500 000 Kč | 5 000 Kč     |            |
| Pojistné celkem za připojištění elektroniky : |                                 |              |              |            |

Odchylně od čl.17, odst.1, ZPP-MP se připojištění elektroniky vztahuje na pojistné události, které vzniknou na území Evropy s ročním limitem plnění 200 tis.

## Připojištění budov a věcí movitých:

### Připojištění

**Předmět připojištění :** Škody na stavebních součástech budovy (čl. 10, odst. 1.2., písm. b) a odst. 2.2., písm. e), ZPP-MP)

| Pojištěná nebezpečí: | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast :    | Roční pojistné : |
|----------------------|---------------------------------|-----------------|------------------|
| Krádež vloupáním     | 500 000 Kč                      | 5 000 Kč        |                  |
|                      |                                 | <b>Celkem :</b> |                  |

**Předmět připojištění :** Náklady na úhradu vodného a stočného v přímé souvislosti s únikem vody z vodovodního zařízení (čl. 7 , odst. 2.5., písm. e) ZPP-MP)

| Pojištěná nebezpečí:        | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast :    | Roční pojistné : |
|-----------------------------|---------------------------------|-----------------|------------------|
| Voda z vodovodního zařízení | 30 000 Kč                       | 5 000 Kč        |                  |
|                             |                                 | <b>Celkem :</b> |                  |

**Předmět připojištění :** Cennosti tj. peníze ceniny, drahé kovy ... (čl. 10, odst. 2.2., písm. b) ZPP-MP)

| Pojištěná nebezpečí:          | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast :    | Roční pojistné : |
|-------------------------------|---------------------------------|-----------------|------------------|
| Požár a související nebezpečí | 50 000 Kč                       | 5 000 Kč        |                  |
| Voda z vodovodního zařízení   | 50 000 Kč                       | 5 000 Kč        |                  |
| Vichřice, krupobití           | 50 000 Kč                       | 5 000 Kč        |                  |
| Povodeň a záplava             | 50 000 Kč                       | 10 000 Kč       |                  |
| Ostatní nebezpečí             | 50 000 Kč                       | 5 000 Kč        |                  |
| Krádež vloupáním              | 50 000 Kč                       | 5 000 Kč        |                  |
|                               |                                 | <b>Celkem :</b> |                  |

**Předmět připojištění :** pojištěné budovy a vedlejší stavby, movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci)

| Pojištěná nebezpečí:             | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|----------------------------------|---------------------------------|--------------|------------------|
| přepětí (čl. 8, odst. 4. ZPP-MP) | 100 000 Kč                      | 5 000 Kč     |                  |

**Předmět připojištění :** pojištěné budovy a vedlejší stavby, movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci)

| Pojištěná nebezpečí:                         | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|----------------------------------------------|---------------------------------|--------------|------------------|
| atmosférické srážky (čl. 8, odst. 5, ZPP-MP) | 100 000 Kč                      | 5 000 Kč     |                  |

**Předmět připojištění :** pojištěné nemovitosti

| Pojištěná nebezpečí:                                                 | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------|------------------|
| poškození zateplené fasády zvířaty a hmyzem (čl. 8, odst. 6, ZPP-MP) | 50 000 Kč                       | 5 000 Kč     |                  |

**Pojistné celkem za připojištění nemovitostí a movitých věcí:**

## Pojištění odpovědnosti za škodu:

|                                                                                                                                  |                                                 |                                            |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|
| <b>Předmět pojištění:</b>                                                                                                        |                                                 | Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti |                   |
| <b>Pojištěná činnost:</b><br>Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků                             |                                                 | <b>Kód sazby:</b><br>01936                 |                   |
| <b>Limit pojistného plnění :</b>                                                                                                 | 10 000 000 Kč                                   |                                            |                   |
| <b>Spoluúčast :</b>                                                                                                              | 10 000 Kč                                       |                                            |                   |
| <b>I. Základní pojištění odpovědnosti</b>                                                                                        |                                                 |                                            |                   |
| <b>Činnost:</b><br>Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků                                       | <b>Jednotka :</b><br>obchodní obrát (v tis. Kč) | <b>Počet jednotek :</b>                    |                   |
| <b>Základní pojistné :</b>                                                                                                       |                                                 |                                            |                   |
| <b>II. Rozšíření pojištění odpovědnosti</b>                                                                                      |                                                 |                                            |                   |
| <b>Předmět rozšíření :</b>                                                                                                       | <b>Spoluúčast:</b>                              | <b>Limit pojistného plnění :</b>           | <b>Pojistné :</b> |
| Pojištění odpovědnosti členů statutárního orgánu pojištěného (čl. 17, ZPP-OP)                                                    | 1 000 Kč                                        | 100 000 Kč                                 |                   |
| <b>Rozšíření celkem :</b>                                                                                                        |                                                 |                                            |                   |
| <b>Základní pojistné krytí zahrnuje:</b>                                                                                         |                                                 | <b>Limit pojistného plnění:</b>            |                   |
| Škoda způsobená na pronajaté nemovitosti (dle čl. 9, odst. 2, ZPP-OP)                                                            | 10 000 000 Kč                                   |                                            |                   |
| Čistá finanční škoda (čl. 16, ZPP-OP)                                                                                            | 1 000 000 Kč                                    |                                            |                   |
| Náhrada nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou a poskytnutých dávek sociálního pojištění (dle čl. 9, odst. 7, ZPP-OP) | 1 000 000 Kč                                    |                                            |                   |
| Škoda způsobená na převzaté věci (dle čl. 9, odst. 8, ZPP-OP)                                                                    | 1 000 000 Kč                                    |                                            |                   |
| Škoda způsobená na věcech zaměstnanců (dle čl. 9, odst. 5, ZPP-OP)                                                               | 1 000 000 Kč                                    | max. 10.000,- Kč / 1 zaměstnanec           |                   |
| Škoda nebo újma způsobená při praktickém vyučování (dle čl. 9, odst. 6, ZPP-OP)                                                  | 1 000 000 Kč                                    |                                            |                   |
| Škoda způsobená na věci užívané movité (čl. 13, ZPP-OP)                                                                          | 1 000 000 Kč                                    |                                            |                   |
| Škoda na odložené věci a vnesené věci (čl. 14, ZPP-OP)                                                                           | 1 000 000 Kč                                    |                                            |                   |
| <b>Pojistné celkem za pojištění odpovědnosti</b>                                                                                 |                                                 |                                            |                   |