



**ŘEDITELSTVÍ
SILNIC
A DÁLNIC**

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zapsaný v obchodním rejstříku pod sp. zn.: A 80478 vedenou u Městského soudu v Praze
bankovní spojení:

zastoupeno:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoby ve věcech technických:

doručovací adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
jako „Prodávající“ na straně jedné

a

Technické služby Kaplice spol s r.o

se sídlem: Bělídlo 180, Kaplice

zastoupená:

IČO: 63907992

DIČ: CZ63907992

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, vložka
C 5805, oddíl C, den zápisu 9.1.1996

bankovní spojení:

Č.ú.

jako „Kupující“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

KUPNÍ SMLOUVU

číslo smlouvy: 02PA-001102

k odkupu vytěženého/použitého materiálu získaného při výstavbě dálnice číslo:

D3 0312/I Kaplice nádraží – Nažidla

I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající má právo hospodařit s materiálem – dřevní hmota, získaným při výstavbě dálnice na stavbě D3 0312/I Kaplice nádraží – Nažidla, číslo: 327 121 2015, na pozemcích dočasného a trvalého záboru stavby D3 0312/I Kaplice nádraží – Nažidla. Předmětem této Kupní smlouvy je prodej nepotřebného materiálu – dřevní hmota v celkovém množství 178,85m³ a štěpkovaný materiál v celkovém množství 75,20m³, který prodávající touto

smlouvou prodává a kupující se zavazuje tento materiál převzít a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

II.

Podmínky prodeje

1. Kupující převzal předmět prodeje dne 31.03.2025 v množství: 178,85m³ dřevní hmoty a 75,20m³ štěpkovaný materiál. Místem převzetí bylo staveniště D3 0312/I Kaplice nádraží – Nažidla.

III.

Kupní cena

1. Kupní cena se sjednává dohodou a vyplývá z provedeného znaleckého posudku číslo: 066663/2025. Celková kupní cena se sjednává ve výši: 207 340,76 Kč včetně DPH slovy: dvě stě sedm tisíc tři sta čtyřicet korun českých sedmdesát šest haléřů (171 356 Kč bez DPH x1,21DPH).
2. Kupní cena bude kupujícím uhrazena do 30 dnů po obdržení faktury od prodávajícího. Nebude-li kupní cena ve stanoveném termínu uhrazena, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení.

IV.

Další ujednání

1. Kupující bere na vědomí, že jím kupovaný materiál nese stopy opotřebení – jde o použitý materiál, s jehož stavem se seznámil. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly, že nelze jeho kvalitu kupujícím dodatečně reklamovat.
2. Věci neupravené touto Kupní smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany této Kupní smlouvy prohlašují, že Kupní smlouva byla sepsána srozumitelně, určitě, na základě pravdivých údajů dle jejich svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící jejímu uzavření.
4. Tato Smlouva se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž obě Smluvní strany obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.
5. Tato Kupní smlouva nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Tuto Kupní smlouvu je možné měnit pouze prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků uzavřených v listinné podobě
7. Kupující bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Kupní smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., neboť Prodávající je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost smlouvy uveřejňovat.

8. Kupující nepovažuje obsah Kupní smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 10-02-2025

V Kaplici dne

Za Prodávajícího:

Za Kupujícího:

Ředitel Závodu Praha

Jednatel

Ředitelství silnic a dálnic s. r. o.

Technické služby Kaplice spol. s r. o.

Příloha:

1) Znalecký posudek č. 066663/2025 o zjištění kvality, objemu a cen

ví

soudní znalec pro obory:

LESNÍ HOSPODÁŘSTVÍ -odvětví dříví, těžba se specializací lesní porosty, dřevo

- odvětví myslivost se specializací zvěř

EKONOMIKA

- odvětví ceny a odhady lesních porostů a lesních a
zemědělských pozemků

ZNALECKÝ POSUDEK

číslo položky 066663/2025

o zjištění kvality, objemu a ceny vytěženého dříví



Předmět: Zjištění kvality, objemu a ceny dříví, vytěženého v souvislosti se stavbou silnice D3 0312/I Kaplice nádraží - Nažidla

Oceněno ke dni: 27. února 2025

Tento znalecký posudek obsahuje 7 číslovaných stran

V Nasavrkách, 29. dubna 2025

1. Výchozí údaje pro vypracování znaleckého posudku

Předmětem posouzení je zjištění objemu a kvality dříví, vytěženého v souvislosti se stavbou silnice D3 a zjištění jeho finanční hodnoty. V době posouzení bylo dříví složeno v hraních na skládkách dříví.

Podklady pro vypracování znaleckého posudku:

- snímek katastrální mapy
- snímek porostní mapy
- údaje zjištěné venkovním šetřením ze dne 27. 2. 2025
- údaje poskytnuté zadavatelem
- soupis pozemku a dendrologický seznam kácených dřevin
- údaje ČSÚ o ostatních subjektech o cenách dříví
- Směrnice ŘSD, státního podniku 10-S-12.7
- Formulář ŘSD závazek odkoupení vytěženého materiálu

Výchozím právním předpisem pro ocenění je vyhláška Ministerstva zemědělství č. 441/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku) a zákon samostatný.

2. Předpoklady pro vypracování posouzení

Prohlášení:

Znalec prohlašuje, že nemá žádný majetkový prospěch, majetkovou účast nebo jiný zájem související s předmětem ocenění ani není majetkově nebo jinak propojen s objednatelem či vlastníkem předmětu ocenění. Neexistují žádné důvody, které by mohly zpochybnit nezávislost znalce.

Předpoklady:

Běžně nedostupné informace o předmětu ocenění byly převzaty od zástupce objednatele, zástupce vlastníka a z veřejně dostupných zdrojů.

3. Nález

Místní šetření bylo provedeno dne 27. února 2025, kdy zhotoviteli posudku byly ukázány skládky dříví, na kterých se nacházely vykácené dřeviny. Většinou se jednalo o 4 m výřezy. Dříví se nacházelo celkem na 3 lokalitách – lokalita Kaplice (7 skládek plus štěpkovaný materiál), lokalita Hauser (4 skládky) a lokalita Suchdol (1 skládka plus štěpkovaný materiál).

4. Způsob zjištění objemu

Při měření objemu hráně byla měřena výška hráně, její délka a délka výřezu kmene. Výška hráně byla měřena v sekcích po 1 m pro zpřesnění měření při nejednotné výšce hráně. Výsledný zjištěný objem dříví byl v jednotkách prm. Přepočet na plnometry (m³) je stanoven pomocí koeficientu 0,58 u listnatého dříví a 0,64 u jehličnatého dříví.

5. Finanční ocenění vytěženého dřeva

Dle Směrnice státního podniku 10-S-12.7 je dřevo oceněno v těchto sortimentech a částkách za jednotku objemu

tvrdé listnaté	Kč/prm
měkké listnaté	Kč/prm
dřevo jehličnaté	Kč/prm
štěpkovaný materiál	Kč/m ³

6. Zjištěné objemy dříví

Postupem uvedeným v kapitole 4 byly zjištěny objemy dříví na jednotlivých skládkách dříví:

Lokalita Hauser

Skládka č. 1

objem po uplatnění koeficientů 12,096 m³

měkké listnaté dříví v hráni (OL)

Skládka č. 2

objem po uplatnění koeficientů 27,80 m³

jehličnaté dříví (BO, SM)

měkké listnaté dříví v hráni (BŘ)

Skládka č. 3

objem po uplatnění koeficientů 9,984 m³

z toho

jehličnaté dříví (BO, SM)

Skládka č. 4

objem po uplatnění koeficientů 40,422 m³

z toho

jehličnaté dříví (BO, SM)

Lokalita Suchdol

Skládka č. 1

objem po uplatnění koeficientů 26,251 m³

měkké listnaté dříví v hráni (TP,LP)

tvrdé listnaté dříví v hráni (JS)

jehličnaté dříví (BO, SM)

Na lokalitě se dále nacházelo 180 prm těžebních zbytků – klestu.

Lokalita Kaplice

Skládka č. 1

objem po uplatnění koeficientů 7,373 m³

jehličnaté dříví (BO, SM)

Skládka č. 2

objem po uplatnění koeficientů 19,028 m³

jehličnaté dříví (BO, SM)

měkké listnaté dříví (TP,LP)

Skládka č. 3

objem po uplatnění koeficientů 13,068 m³

jehličnaté dříví (BO)

měkké listnaté dříví v hráni (TP)

Skládka č. 4

objem po uplatnění koeficientů 3,776 m³

jehličnaté dříví (BO)

měkké listnaté dříví (TP)

Skládka č. 5

objem po uplatnění koeficientů 8,436 m³

jehličnaté dříví (BO)

měkké listnaté dříví (TP)

Skládka č. 6

objem po uplatnění koeficientů 2,18 m³

jehličnaté dříví (BO)

měkké listnaté dříví v hráni (TP)

Skládka č. 7

objem po uplatnění koeficientů 8,436 m³

jehličnaté dříví (BO)

měkké listnaté dříví (TP)

Na lokalitě se dále nacházelo 82 prm těžebních zbytků – klestu.

Rekapitulace objemu jednotlivých sortimentů na skládkách:

Lokalita Hauser	Sortiment	objem m3
	Listnaté měkké dříví	
	Jehličnaté dříví	
Lokalita Suchdol	Listnaté měkké dříví	
	Listnaté tvrdé dříví	
	Jehličnaté dříví	
	Štěpkovaný materiál	
Lokalita Kaplice	Sortiment	objem m3
	Listnaté měkké dříví	
	Jehličnaté dříví	
	Štěpkovaný materiál	

Rekapitulace objemu jednotlivých sortimentů na všech lokalitách:

Sortiment	objem m ³
Listnaté měkké dříví	75,0
Jehličnaté dříví	101,50
Listnaté tvrdé dříví	2,35
Celkem	178,85

Štěpkovaný materiál	160 prms
---------------------	----------

6. Zjištěná cena dříví dle sortimentů

Cena dříví byla stanovena dle kapitoly 5 na základě pokynu objednatele takto:

tvrdé listnaté	Kč/prm	
měkké listnaté	Kč/prm	
dřevo jehličnaté	Kč/prm	
štěpkovaný materiál	Kč/m ³	

Objemy dříví byly přepočteny koeficienty 0,64 u jehličnatého a 0,58 u listnatého dříví z důvodu kompatibility jednotek uváděných objednatelem pro jednotlivé sortimenty.

Sortiment	objem m ³	objem prm	cena za prm	cena celkem Kč
Listnaté měkké dříví				
Jehličnaté dříví				
Listnaté tvrdé dříví				
Celkem	198,961	324,06		152 071

Měrné jednotky u těžebních zbytků byly převedeny na m³, jak je uváděno v podkladech objednatele. Objem štěrky je zjištěn jako jednotka prms, koeficient převodu na m³ (plnometr) činí 0,47.

Sortiment	objem prms	objem m ³	cena za m ³	cena celkem Kč
Štěpkovaný materiál	160	75,20	256,45	19 285,04

8. Rekapitulace

Výsledný objem dříví na uvedených lokalitách v členění na měkké a tvrdé listnaté dříví, jehličnaté dříví a štěpkovaný materiál byl zjištěn v následujícím objemu:

Sortiment	Objem m ³
Listnaté měkké dříví	75,00
Jehličnaté dříví	101,50
Listnaté tvrdé dříví	2,35
Celkem	178,85

Dále byly zjištěn štěpkovaný materiál v objemu 160 prms , v přepočtu 75,20 m³.

Výsledná cena dříví na uvedených lokalitách v členění na měkké a tvrdé listnaté dříví, jehličnaté dříví a štěpkovaný materiál byla stanovena takto:

Sortiment	Cena Kč
Listnaté měkké dříví	
Jehličnaté dříví	
Listnaté tvrdé dříví	
Štěpkovaný materiál	
Celkem	171 356

V Nasavrkách, 29. dubna 2025

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec, jmenovaný rozhodnutím krajského soudu v Hradci Králové ze dne 7. 3. 1997 č.j. Spr. 3106/96 pro základní obor lesní hospodářství, odvětví dříví, těžba se specializací lesní porosty, dřevo a odvětví myslivost se specializací zvěř a základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady lesních porostů a lesních pozemků.

Ve smyslu § 127a Občanského soudního řádu tímto prohlašuji, že jsem si vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku.

Znalecký úkon je zapsán pod číslem položky 066663/2025 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle připojené likvidace na základě dokladu číslo 066663/2025.

V Nasavrkách, 29. dubna 2025