ev.č.: 638/17/23

**Smlouva o užívání plaveckých drah**

**v objektu bazén Strahov**

uzavřená podle §1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Článek I.**

**Smluvní strany**

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581

Zastoupený

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2

zastoupená Ing. Robertem Plavcem, předsedou představenstva a

Ing. Jiřím Beranem, MBA, místopředsedou představenstva

IČO: 00409316 DIČ: CZ00409316

bankovní spojení: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 43

*na straně jedné*

(dále také i jen „Poskytovatel“)

a

**Waters´ Sports School, z.ú.**

se sídlem: Malkovského 598, 199 00 Praha 9

IČO: 06044778

bankovní spojení:

zapsaný v rejstříku ústavů vedeném Městským soudem v Praze spisová značka U 568

zastoupený Mgr. Kateřinou Vodičkovou, ředitelkou

*na straně druhé*

(dále také i jen „Uživatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o užívání plaveckých drah v objektu plavecký bazén Strahov (dále také jen Smlouva) takto:

**Preambule**

Hlavní město Praha je výlučným vlastníkem plaveckého bazénu Strahov, umístěném ve východní tribuně Velkého strahovského stadionu na adrese Praha 6, Vaníčkova 100/6 (dále také i jen „bazén Strahov“).

Společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s. je na základě smluvního vztahu uzavřeného s hlavním městem Prahou povinna obstarat správu a provozování bazénu Strahov.

**Článek II.**

**Předmět smlouvy**

1) Předmětem smlouvy se rozumí zajištění užívání plaveckých drah bazénu Uživatelem, a to za účelem výuky plavání, to vše ve lhůtách a za podmínek stanovených v této smlouvě.

2) Uživatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za užívání plaveckých drah bazénu sjednanou odměnu a dodržovat podmínky užívání předmětných prostor pro klienty Uživatele, v souladu s touto smlouvou, Návštěvním řádem bazénu Strahov, příslušnými právními předpisy a pokyny zaměstnanců v bazénu Strahov zejména plavčíků.

**Článek III**

**Doba užívání**

1) Účastníci této smlouvy sjednávají užívání plaveckých drah od 12. 9. 2017 do 30. 6. 2018, a to takto:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Úterý | Plavecká dráha č. 2 | od 09:00 hod | do 10:00 hod |
| Středa | Plavecká dráha č. 4 | od 15:00 hod | do 17:00 hod |
| Pátek | Plavecká dráha č. 5 a č. 6 | od 10:00 hod | do 11:00 hod |

Účastníci této smlouvy se dohodli, že Uživatel nebude užívat bazén během státních svátků a v termínu od 16. 12. 2017 do 7. 1. 2018

2) Dny a hodiny uvedené v předchozím odstavci budou pro Uživatele vyhrazeny k užívání plavecké dráhy v bazénu. Klientům Uživatele bude umožněn vstup do šaten nejdříve 15 minut před začátkem kurzu a klienti Uživatele jsou povinni opustit šatny nejpozději 30 minut po ukončení kurzu.

3) Uživatel je povinen případné změny v rozsahu čerpaných služeb oznámit poskytovateli 3 dny předem, a to na email – [info@bazenstrahov.cz](mailto:info@bazenstrahov.cz)

**Článek IV.**

**Finanční ujednání**

1) Podle dohody účastníků této smlouvy se platba za užívání jedné plavecké dráhy v bazénu sjednává ve výši **450** Kč (slovy: Čtyři sta padesát korun českých) za jednu hodinu. Platba je osvobozena od DPH ve smyslu ust. §61 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.

2) Po každé odplavené lekci zapíše Uživatel do tabulky „Denní záznam“, která se nachází na pokladně bazénu Strahov, údaj o odplavaných hodinách a počtu zúčastněných osob a toto stvrdí svým podpisem.

3) Do desátého dne následujícího měsíce zašle Uživatel Poskytovateli, a to na email [info@bazenstrahov.cz](mailto:info@bazenstrahov.cz), přehled s údaji o skutečně odplavaných hodinách, na jehož základě, po odsouhlasení Poskytovatelem, bude Uživateli vystavena faktura. V případě nezaslání přehledu o odplavaných hodinách budou brány v potaz údaje z tabulky „Denní záznam“.

Platbu bude Uživatel hradit na základě faktury vystavené Poskytovatelem měsíčně zpětně ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, která nebude kratší než 10 dnů po odeslání faktury na email Uživatele –

**Článek V.**

**Organizační zajištění**

Poskytovatel se zavazuje:

* v souladu s touto smlouvou zajistit užívání plaveckých drah v bazénu
* zajistit, aby po dobu a v termínu sjednaném touto smlouvou byla dráha k dispozici pouze Uživateli
* zajistit a dodržovat hygienické podmínky a další požadavky dle platné vyhlášky
* upozornit neprodleně Uživatele na skutečnosti, za kterých není možno užít bazén a přilehlé prostory (návštěvní či havarijní důvody) a zavazuje se nabídnout za toto Uživateli náhradní termín nebo dle dohody snížit poměrně cenu za kalendářní měsíc.

Poskytovatel je oprávněn:

* upozorňovat klienty Uživatele na jejich chování, pokud se budou chovat tak, že by mohli narušit pořádek, ohrozit zdraví a život, jakož i způsobit majetkovou škodu ostatních osob v objektu bazénu Strahov
* vykázat z prostoru bazénu klienty Uživatele, kteří nedodržují Návštěvní řád bazénu Strahov, nereagují na upozornění a nadále se chovají tak, že jejich chování narušuje pořádek, ohrožuje zdraví a život, jakož i majetek ostatních osob v objektu bazénu Strahov

Uživatel se zavazuje:

* seznámit svoje klienty s Návštěvním řádem bazénu Strahov, obecně závaznými právními předpisy, které se týkají výuky plavání, včetně chování v prostorách bazénu a zajistit, aby všechny takové předpisy a dále i pokyny Poskytovatele byly klienty dodržovány
* zajistit přítomnost kvalifikovaného dozoru v prostorách bazénu a ostatních prostor, kde se budou klienti Uživatele nacházet, a to po celou dobu užívání těchto prostor
* dohlížet na pořádek v prostorách bazénu po celou dobu užívání těchto prostor
* dodržovat Návštěvní řád bazénu Strahov a řídit se pokyny zaměstnanců, Poskytovatele, kteří konají službu
* organizovat výuku plavání dle čl. III a je plně odpovědný za bezpečnost a zdraví svých klientů počínaje vstupem do areálu bazénu Strahov a konče výstupem z tohoto areálu
* mít platně sjednáno pojištění své odpovědnosti za způsobenou škodu po celou dobu účinnosti této smlouvy
* zajistit identifikační kartičky svých klientů, které jim umožní vstup do objektu

Uživatel prohlašuje, že je dostatečně kvalifikován k výkonu všech činností dle této smlouvy.

**Článek VI.**

**Ukončení nájmu**

1) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 30. 6. 2018 a může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí.

2) Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v případě:

1. pokud Uživatel nedodržuje Návštěvní řád objektu bazén Strahov a/nebo nedodržuje pokyny zaměstnanců bazénu Strahov a na tato porušení svých povinností byl Uživatel písemně upozorněn a ve stanovené lhůtě nebyla sjednána náprava
2. pokud Uživatel je v prodlení s placením faktur Poskytovatele více jak 10 dnů.

3) Uživatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v případě:

- pokud Poskytovatel nezajistil, aby ve sjednaný termín a čas byla plavecká dráha v bazénu k dispozici pouze Uživateli

4) Výpovědní lhůta činí deset dní a počíná běžet dnem doručení písemné výpovědi druhému účastníkovi.

**Článek VII.**

**Závěrečná ustanovení**

1) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží Poskytovatel a jedno vyhotovení obdrží Uživatel.

2) Podle výslovné dohody účastníků této smlouvy se vztahy touto smlouvou výslovně neupravené řídí občanským zákoníkem.

3) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

4) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.

5) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Veškeré změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.

|  |  |
| --- | --- |
| Poskytovatel: | Uživatel |
|  |  |
| V Praze dne…………………….. | V Praze dne…………………….. |

|  |  |
| --- | --- |
| ……………………………………. | ……………………………………. |
| Ing. Robert Plavec | Mgr. Kateřina Vodičková |
| předseda představenstva | ředitelka |
| ……………………………………. |  |
| Ing. Jiří Beran, MBA |  |
| místopředseda představenstva |  |