

SMLOUVA O DÍLO

„Řepín – obnova vodovodu ul. Sokolská“

uzavřena podle § 2586 – 2635 Občanského zákoníku číslo 89/2012 Sb. v platném znění

Číslo smlouvy u objednatele: R-338/17
Číslo zakázky: 10100717
Číslo smlouvy u zhotovitele:

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. **Objednatel:** **Vodárny Kladno – Mělník, a.s.**
Adresa: U vodojemu 3085, 272 01 Kladno
Zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2380
IČ: 46356991
DIČ: CZ46356991
Zastoupený: [redacted]
Zmocněnec pro smluvní jednání: [redacted]
Zmocněnec pro technická jednání: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

Dále jen **objednatel** na straně jedné

a

1.2. **Zhotovitel:** **Středočeské vodárny, a.s.**
se sídlem U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno
Registrace: zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6699
IČ: 26196620
DIČ: CZ26196620
Zastoupený: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

Zmocněnec pro smluvní jednání: [redacted]
Zmocněnec pro technická jednání: [redacted]
Zastoupení pro věci stavby: [redacted]

Dále jen **zhotovitel** na straně druhé

2. PŘEDMĚT DÍLA

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo s předmětem díla:

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy pro objednatele zhotovit stavbu:

„Řepín – obnova vodovodu ul. Sokolská“

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Jedná se o realizaci obnovy vodovodního řádu v obci Řepín, ve spojovací ulici mezi ulicemi Sokolská a Zahradní.

Plnění zhotovitele dále zahrnuje ty další následující položky a podmínky, které se vztahují ke konkrétnímu dílu:

- 2.2. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- 2.3. Zajištění a splnění podmínek vyplývajících z dokladové části stavby. Týká se zejména všech závazků a povinností, které z realizace stavby plynou zadavateli vůči dotčeným organizacím (např. Krajská správa a údržba silnic, Povodí Labe, Lesy ČR, ...).
- 2.4. Geodetické vytyčení stavby.
- 2.5. Zajištění vytyčení všech křižujících podzemních investic a zařízení v prostoru staveniště, tak jak vyplývá z projektové dokumentace a z vyjádření od dotčených subjektů stavbou. Dodržení stanovených podmínek od správců, nebo vlastníků těchto sítí a zařízení. Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením a případné finanční vyčíslení těchto škod bude požadováno po zhotoviteli v plné výši.
- 2.6. Projednání a zajištění zvláštního užívání místních komunikací a veřejného prostranství ve správě příslušného odboru města obce územně související.
- 2.7. Projednání a zajištění zvláštního užívání komunikace z důvodu provádění stavebních prací v dotčené silniční komunikaci se správcem komunikací v dané lokalitě.
- 2.8. Zajištění dopravně inženýrského opatření k dopravním omezením vyvolaných stavbou včetně projednání s Polici ČR- dopravním inspektorátem, příslušným Odborem dopravy města územně související.
- 2.9. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění.
- 2.10. Zajištění koordinace prací s provozovatelem vodovodní a kanalizační sítě firmou Středočeské vodárny, a.s. Zajištění provizorního opatření – náhradního zásobování vodou suchovodem během realizace stavby v rozsahu dle projektové dokumentace a dalších podmínek definovaných provozovatelem a v souladu se ZD v rámci Výzvy.
- 2.11. Veškeré potřebné staveništní zařízení a jeho následná likvidace po skončení stavby včetně uvedení ploch do původního stavu.
- 2.12. Rozsah, náplň a projekt zařízení staveniště včetně nezbytných povolení k dočasným objektům zařízení staveniště včetně úhrady vyměřených poplatků či nájemného je věcí zhotovitele díla.
- 2.13. Veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (především chodců a vozidel v místech dotčených stavbou), zejména stanoveny zákonem č. 309/2006 a doplňující vyhláškou 591/2006.
- 2.14. Úplná dodávka stavby včetně provedení všech zkoušek a revizí dle ČSN a podle požadavků obsažených v projektové dokumentaci a povolení stavby zejména:



- Tlaková zkouška potrubí, zkouška funkčnosti signalizačního vodiče, revize hydrantů, proplach potrubí, dezinfekce a následné zajištění odběru vzorku vody pro laboratorní rozbor vody, statické zkoušky zhutnění v dotčených silničních komunikacích apod.
- 2.15. Zajištění provozních hmot a energií potřebných pro realizaci a vyzkoušení díla.
 - 2.16. Zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce a ochrana životního prostředí.
 - 2.17. Provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů.
 - 2.18. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.).
 - 2.19. Provádění úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich.
 - 2.20. Odvoz a uložení vzniklých odpadů v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Zhotovitel se dále zavazuje veškeré získané či vytěžené obnovované trubní vedení, šoupata, armatury a technologie (např. čerpadla, atd.) z ocelového nebo litinového materiálu odevzdat do výkupu druhotných surovin pod hlavičkou VKM, a.s. Doklad o vykoupeném materiálu musí obsahovat identifikační údaje VKM, a.s., informaci o hmotnosti a druhu odevzdaného materiálu a cenu. Doklad společně s příslušnou částkou předá nejpozději do 5. dne následujícího měsíce technickému dozoru investora.
 - 2.21. Vypracování dokumentace skutečného provedení díla dle pokynů v dokumentu „**Dokumentace skutečného provedení staveb**“, který je k dispozici na stránkách www.vkm.cz v záložce *Dokumenty ke stažení*. Předání dokumentace musí být protokolárně stvrzeno předávacím protokolem „**Protokol o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby, výkresu kladečského schéma, kamerové prohlídky gravitační kanalizace do evidence GIS VKM, a.s.**“, který bude nedílnou součástí podkladů pro závěrečnou fakturaci.
 - 2.22. Zpracování geodetického zaměření skutečného provedení dle pokynů v dokumentu „**Podmínky pro geodetická zaměření skutečného provedení staveb**“, který je k dispozici na stránkách www.vkm.cz v záložce *Dokumenty ke stažení*. Předání dokumentace musí být protokolárně stvrzeno předávacím protokolem „**Protokol o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby, výkresu kladečského schéma, kamerové prohlídky gravitační kanalizace do evidence GIS VKM, a.s.**“, který bude nedílnou součástí podkladů pro závěrečnou fakturaci.
 - 2.23. Předání dokladů k použitým materiálům dle zákona č.22/1997 Sb. (doklady o shodě), předání dokladů prokazujících splnění hygienických požadavků těchto materiálů pro trvalý styk s pitnou vodou dle vyhlášky č.409/2005 Sb.
Tato dokumentace bude objednateli předána v 2 vyhotoveních.
 - 2.24. Péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ostraha, ošetřování, nutný rozsah pojištění stavby.

3. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Termíny zahájení a dokončení stavby:

- Zahájení stavby: 1. 8. 2017
- Dokončení stavby: 31. 8. 2017
- Likvidace zařízení staveniště: do 15 dnů po ukončení prací

4. CENA PRACÍ

- 4.1. Smluvní cena díla je sjednána podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb. O cenách v platném znění, na základě specifikace díla a podmínek jeho provádění uvedené v článku 2 této smlouvy a dohodnutých platebních podmínek, jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek, stanovených ve smlouvě.

Celková cena bez DPH	338 142,41Kč
DPH 21%	71 009,91Kč
Cena celkem včetně DPH	409 152,32Kč

- 4.2. Smluvní cena díla uvedená v bodě 4.1. je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace díla a bude zahrnovat veškeré náklady zhotovitele, související s realizací díla, provedením všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality a parametrů díla a zajištěním dalších dokladů, předpisů apod., které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímacího řízení. V ceně jsou zahrnuty i případné poplatky za cla, licence, využití patentů, překlady do českého jazyka, know-how atd.

- 4.3. Cenu díla uvedenou v bodě 4.1. je možno překročit pouze při splnění některé z těchto podmínek:

- a) Změny zákonné výše daně z přidané hodnoty.
- b) Změn a víceprací oproti zadávací dokumentaci, které si objednatel písemně vyžádal a na jejichž provedení se zhotovitelem dohodl.
- c) Změn a víceprací, které se vyskytnou v průběhu realizace díla o kterých zadavatel (objednatel) ani zhotovitel v době zpracování nabídky nevěděl a ani vědět nemohl a jejichž provedení je pro dokončení díla nezbytné. I pro tyto práce je nezbytný předchozí písemný souhlas objednatele s dohodou o ceně prací.

- 4.4. Dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem za podmínek stanovených touto smlouvou.

- 4.5. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně od předmětu díla a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem objednatele. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném díle. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

- 4.6. Při ocenění dohodnutých víceprací či změn budou přednostně použity jednotkové ceny nebo sazby uvedené v nabídce zhotovitele. Pokud nabídka zhotovitele tyto položky neobsahuje, použijí se pro ocenění platné ceníky ÚRS a.s. Praha.

Pokud nelze použít tento způsob, předloží zhotovitel nabídky alespoň 3 nezávislých dodavatelů, které odpovídají technickým specifikacím. Objednatel prostřednictvím osoby oprávněné k smluvnímu jednání schválí nejvhodnějšího dodavatele.

- 4.7. Oceněný výkaz výměr je nedílnou součástí této smlouvy. Nabídkový rozpočet slouží zejména k prokazování finančního objemu provedených prací pro účely fakturace a dále pro ocenění případných víceprací či odpočtů na základě jednotkových cen. Jednotkové ceny, uvedené zhotovitelem v nabídce budou pevné a neměnné během celé doby platnosti smlouvy.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčních plateb za dílčí plnění.

- 5.2. Podkladem pro úhradu bude dílčí faktura vystavená zhotovitelem na základě soupisu provedených prací a dodávek, potvrzených pracovníkem objednatele dle článku 1.1. této smlouvy. Objednatel je zároveň pověřen odběratelskou kontrolou, která bude prováděna dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, předloženého jako součást nabídky. Po odsouhlasení vzniká zhotoviteli právo fakturovat smluvními stranami dohodnutou cenu dílčího plnění včetně DPH v zákonné výši.
- 5.3. Každá faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu a pro jasnou identifikaci i **číslo smlouvy objednatele a název stavby**. Součástí podkladů pro řádnou fakturaci bude u dílčí fakturace soupis provedených prací a zjišťovací protokol, u konečné fakturace i předávací protokol. Faktury za předcházející měsíc musí být na adresu objednatele prokazatelně doručeny nejpozději do 5. dne měsíce následujícího. Objednavatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat náležitosti daňového dokladu, jejichž věcný obsah nebude v souladu s potvrzeným soupisem provedených prací a dodávek nebo nebudou doručeny včas, vrátit zhotoviteli k opravě. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu. Lhůta splatnosti běží v tomto případě ode dne doručení nové, řádně vystavené faktury.
- Doba splatnosti faktur se sjednává na 30 dnů od dne průkazného doručení faktury objednateli.
- 5.4. Veškeré provedené práce a dodávky zhotovitel postupně fakturuje (dílčí plnění) až do výše 100% smluvní ceny díla, přičemž na každé vystavené faktuře (i dílčí faktuře) zhotovitel samostatně vyčíslí 10% zádržné. Objednatel zhotoviteli uhradí 90% fakturované ceny díla (tedy bez samostatně na každé faktuře vyčísleného zádržného v hodnotě 10%) za předpokladu převzetí díla, které nebude mít vady bránící jeho užívání. Zbýlých 10% fakturované ceny díla bude uhrazeno podle bodu 5.5. smlouvy. Na těchto 10% z fakturované ceny díla nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.
- 5.5. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla slouží jako zádržné (dále: „zádržné“), které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po splnění následující podmínky:

- úspěšné protokolární předání a převzetí díla včetně předání dokumentace skutečného provedení díla dle bodů 2.21. a 2.22.

Zádržné bude uhrazeno do 30ti dnů od data doručení písemné žádosti zhotovitele o uvolnění zádržného. Žádost o uvolnění zádržného doručí zhotovitel na adresu objednatele nejpozději do 3 měsíců od protokolárního předání stavby.

- 5.6. Faktury spolu s ostatními podklady budou zasílány do sídla objednatele vždy až po odsouhlasení a potvrzení soupisu provedených prací a dodávek pracovníkem pověřeným odběratelskou kontrolou dle bodu 5.2.
- 5.7. Vystavení dílčích faktur nemá vliv na záruky zhotovitele ani na jeho zodpovědnost za případné škody na stavbě a v jejím průběhu. Odpovědnost za škody na zhotoveném díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

6. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje na stavbě průběžně doplňovat dokumentaci skutečného provedení, zejména zaměření skutečného provedení prací a dodávek, které budou v dalším postupu trvale zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Předložení tohoto zaměření ke kontrole prací před zakrytím je podmínkou pro souhlas objednatele s jejich zakrytím a úhradou prací.
- 6.2. Dokumentaci skutečného provedení díla zpracuje zhotovitel v rozsahu dle bodu 2.21. této smlouvy a předá ji objednateli 14 pracovních dnů před zahájením přejímacího řízení. Součástí dokumentace skutečného provedení bude i geodetické zaměření skutečného provedení v rozsahu dle bodu 2.22.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Objednatel se zavazuje předat staveniště v rozsahu vyznačeném v zadání stavby prostá všech faktických a právních vad.
- 7.2. Předání staveniště se uskuteční protokolárně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran.
- 7.3. Zhotovitel je povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky nebo vady, které brání provedení díla. Hranice předaného obvodu staveniště jsou pro dodavatele závazné.
- 7.4. Zhotovitel bude odpovědný za bezpečnost na staveništi. Staveniště bude udržovat v čistém a řádném stavu. V řádném stavu bude udržovat i příjezdové komunikace ke staveništi, pokud dojde k jejich znečištění v souvislosti s prováděním této stavby.

8. PRŮBĚŽNÁ KONTROLA OBJEDNATELE

- 8.1. Na stavbě bude objednatelem přidělen pracovník pověřený funkcí správce stavby a výkonem průběžné kontroly objednatele. Pracovník bude trvale sledovat průběh výstavby, zejména to, zda jsou práce prováděny podle schválené dokumentace, smluvních podmínek, technických norem a ostatních předpisů a v souladu s rozhodnutím dotčených orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku. Průběžnou kontrolu stavby mají trvale osoby uvedené v čl. 1.1. této smlouvy po celou dobu realizace stavby.
- 8.2. Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům průběžné kontroly objednatele kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla. Dále je zhotovitel povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků na prověření svých dodávek a prací, které provádí pracovník průběžné kontroly objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu.
- 8.3. Pracovník průběžné kontroly objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě. V ostatních případech však pracovník objednatele není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 8.4. Přítomnost pracovníka průběžné kontroly objednatele na stavbě nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady prací a dodávek.

9. ZÁRUKY ZA DÍLO

- 9.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávací dokumentací, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty, která činí:

Za stavební část: 60 měsíců

Za úpravy povrchů komunikací a chodníků: 60 měsíců

Záruční lhůty začínají plynout ode dne protokolárního předání díla, nebo jeho dohodnuté části objednateli.

- 9.2. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem.
- 9.3. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady:
 - nebude-li dohodnuto jinak, odstranit ve lhůtě 30 dnů reklamované vady, a to ať již vznikly provedením, dopravou, montáží, použitím nevhodného materiálu, vadou realizační dokumentace nebo z jiného důvodu, za který odpovídá zhotovitel

Ješ

- 9.4. Jestliže vady nemohou být odstraněny, má objednatel právo žádat slevu z ceny. Poskytnutí slevy může být smluvními stranami dohodnuto i v jiných případech, jestliže by provedením oprav vznikly provozní obtíže, nebo si tyto opravy vyžádaly další investiční náklady.
- 9.5. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytnou závady, které by mohly způsobit ekologické škody, nebo škody na majetku třetích osob, je zhotovitel povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost zahájit práce na jejich odstranění do 24 hodin po jejich oznámení objednatelem.
- 9.6. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vad v záruční době v lhůtách dle bodů 9.3. a 9.5., nebo že zhotovitel nebude plnit své povinnosti pro odstranění vad v záruční době daných touto smlouvou, má objednatel právo vadu odstranit součinností s třetí stranou.

10. KONTROLA PRACÍ PŘED ZAKRYTÍM A PROVÁDĚNÍ ZKOUŠEK V PRŮBĚHU ZHOTOVENÍ DÍLA A PŘI JEHO DOKONČENÍ

- 10.1. Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit a dát písemný souhlas s jejich zakrytím ve stavebním deníku. Toto prověření provede objednatelem zmocněný pracovník průběžné kontroly objednatele do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy dodavatele zápisem v deníku a v případě mimořádné nepřítomnosti odpovědného zástupce objednatele na stavbě do 3 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla objednatele.
- 10.2. Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. K tomu se zhotovitel zavazuje do 30 dnů po podpisu smlouvy o dílo předat objednateli k posouzení časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol.

Plán kontrol musí obsahovat zejména následující zkoušky:

- tlakové zkoušky potrubí dle ČSN 75 59 11
 - kamerové zkoušky kanalizace na DVD a včetně protokolu pokud se jedná o kanalizační řady
 - zkoušky funkčnosti signalizačního vodiče potrubí
 - revize hydrantů dle ČSN 73 0873 přílohy C
 - statické zkoušky zhutnění v dotčených silničních komunikacích dle ČSN 72 10 06 přílohy A
 - ostatní zkoušky podle povahy díla a předepsané v PD a ZD
- 10.3. Plán kontrol, projednaný a odsouhlasený s objednatelem bude v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.
- 10.4. Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím svého pracovníka pověřeného průběžnou kontrolou odběratele všech kontrol, zkoušek, testů prováděných zhotovitelem a má rovněž právo přizvat k nim odpovědné pracovníky budoucího provozovatele díla.
- 10.5. Objednatel je oprávněn provádění díla kontrolovat sám, nebo prostřednictvím svého příkazníka.
- 10.6. V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel.

11. STAVEBNÍ DENÍK

- 11.1. Zhotovitel povede ode dne zahájení prací až do jejich ukončení stavební deník. Deník bude veden v originále se 2 průpisy. Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění.



- 11.2. Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dohledu a oprávnění zástupci v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění.
- 11.3. Objednatel a zhotovitel jsou povinni odpovídat na zápisy ve stavebním deníku nejpozději do třech pracovních dnů, v případě mimořádné situace (havárie) ihned. V případě mimořádné nepřítomnosti pracovníka pověřeného průběžnou odběratelskou kontrolou objednatele na stavbě, doručí zhotovitel text zápisu dopisem nebo faxem do sídla objednatele a od doručení začne plynout třídní lhůta. Jestliže na zápis nebude odpovězeno ve stanoveném termínu, znamená to, že druhá strana se zápisem souhlasí.
- 11.4. Stavební deníky s originální verzí zápisů budou součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení.

12. TECHNICKÉ DNY STAVBY

- 12.1. Pro řešení aktuálních otázek realizace díla bude objednatel organizovat v dohodnutých intervalech na stavbě technické dny (kontrolní dny stavby).
- 12.2. Opatření dohodnutá při technických dnech a zachycena v zápisech nebo záznamech z těchto jednání jsou pro smluvní strany závazná a musí být v souladu s touto smlouvou. Jinak podléhají schválení smluvních, technických nebo statutárních zástupců uvedených v článku 1.1. a 1.2 této smlouvy. Případný nesouhlas se zněním zápisu nebo záznamu musí být uplatněn písemně do 3 dnů po obdržení zápisu.

13. PŘEJÍMACÍ ŘÍZENÍ

- 13.1. Objednatel převezme od zhotovitele dokončené a provozuschopné dílo. Zhotovitel dosáhne dokončení díla v den úspěšného ukončení přejímacího řízení, při němž objednatel potvrdí, že dokončené dílo od zhotovitele přejímá a za jakých podmínek tak činí. O přejímacím řízení bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí stavby. Připravenost díla k převzetí určuje objednatel takto:
- Dílo nebo jeho ucelená část bude převzata po úplném dokončení, které nebrání bezpečnému užívání díla. Dílo nesmí obsahovat vady či nedodělky, které samy o sobě či v souhrnu brání nebo ztěžují užívání objednateli.
 - Způsobilost předávaného díla bude prokázána provedením všech zkoušek předepsaných projektovou dokumentací a schváleným plánem kontrol dle článku 10. této smlouvy.
- 13.2. Jakostně technické ukazatele a hodnoty prokáže zhotovitel následně:
- tlakové zkoušky a další zkoušky předepsané zadávací dokumentací nebo vyplývající z plánu kontrol, budou provedeny na stavbě za účasti objednatele a budoucího provozovatele a o jejich výsledku bude sepsán protokol.
- 13.3. Přejímací řízení svolá objednatel do 10 dnů ode dne, kdy mu zhotovitel písemně oznámí ukončení prací.
- 13.4. Zhotovitel předá objednateli k datu zahájení přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení a další doklady dle těchto smluvních podmínek. Předávaná dokumentace a doklady budou předem předloženy ke kontrole zástupci odběratelské kontroly a to minimálně 5 pracovních dnů před zahájením přejímacího řízení.
- 13.5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dodávku, která má vady.
- 13.6. V případě, že při předávání a přebírání díla budou zjištěny drobné vady či nedodělky nebránící řádnému užívání díla, zavazuje se objednatel dílo převzít i s těmito drobnými vadami a nedodělkami, v tomto případě bude celková cena díla hrazena v souladu s bodem 5.4. článku 5. platební podmínky.

14. RIZIKA A POJIŠTĚNÍ

- 14.1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné zcizení, poškození a zničení materiálu, zařízení, mechanismů a pomůcek, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla, a to až do okamžiku převzetí díla objednatelem.
- 14.2. Zhotovitel rovněž odpovídá za škody na díle, dalším majetku objednatele a majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy. Vedle obecné odpovědnosti včetně odpovědnosti za škodu způsobenou jeho provozní činností, odpovídá zhotovitel i z titulu zvláštní odpovědnosti (zejména odpovědnost za škodu způsobenou provozem dopravních prostředků, provozem zvlášť nebezpečným apod.).
- 14.3. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno odpovídající pojištění za rizika a škody uvedené v čl. 14.1. a 14.2. ve výši 50 000 000,- Kč u společnosti kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group po celou dobu plnění zakázky.

15. SMLUVNÍ POKUTY

- 15.1. V případě, že zhotovitel svou vinou nedodrží termín dokončení díla dle čl. 3 této smlouvy, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení. Základem pro výpočet pokuty je cena části díla, se kterou je zhotovitel ve zpoždění.
- 15.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o odevzdání a převzetí díla v dohodnutém termínu, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 15.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady zjištěné v záruční lhůtě ve sjednaném termínu podle článku 9. této smlouvy, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 15.4. V případě, že zhotovitel nezlikviduje zařízení staveniště v termínu dle čl. 3 těchto smluvních podmínek, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu 1 000,- Kč za každý den prodlení.
- 15.5. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z neuhrazené a splatné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 15.6. Pokud zhotovitel do 3 měsíců od data protokolárního předání stavby nesplní podmínky dle bodu 5.5. smlouvy, nebude mu proplaceno zbylých 10% hodnoty díla a tato částka rovnající se 10% hodnoty díla se stane smluvní pokutou.
- 15.7. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

16. AUTORSKÁ A PATENTOVÁ PRÁVA

- 16.1. Zhotovitel musí zabezpečit objednateli ochranu proti škodám ze všech nároků a požadavků vzniklých porušením práv autorských a patentovaných, ochranných známek, jmen nebo jiných ochranných práv. Pokud budou pro provedení díla taková to práva, známky nebo jména použita, je zhotovitel povinen si na vlastní náklady opatřit potřebné licence.
- 16.2. Zhotoviteli zůstávají autorská práva na všechny ve spojení se smlouvou o dílo použité vlastní vynálezy. Zhotovitel je povinen na jejich použití objednatele upozornit.

17. VLASTNICTVÍ KE ZHOTOVOVANÉMU DÍLU

- 17.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel s tím, že jiná dohoda se nepřipouští. Vlastnictví nových dodávek přechází na objednatele postupně na základě úhrady faktur s tím, že po podepsání předávacího protokolu a uhrazení 90% celkové ceny díla dle bodu 5.4. této smlouvy se objednatel stává vlastníkem díla celého.



- 17.2. Nebezpečí za škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel až do okamžiku předání předmětu díla.

18. ROZHODNÉ PRÁVO

Smlouva se bude řídit Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby event. spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.

19. VYŠŠÍ MOC

- 19.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění díla.
- 19.2. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran.
- 19.3. Smluvní strana, které nastal případ vyšší moci musí o tom nejpozději do 5 dnů od data vzniku takové okolnosti a do 5 dnů po jejím skončení, písemně uvědomit druhou smluvní stranu.
- 19.4. V případě, že by vyšší moc způsobila odložení smluvních závazků o více než 3 měsíce, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu realizace smlouvy o dílo.

20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 20.1. Dnem podpisu smlouvy o dílo pozbývající platnost všechna předchozí ujednání o této smlouvě. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku, potvrzeného oběma smluvními stranami.
- 20.2. Všechny zkameněliny, vykopávky či jiné předměty geologického či archeologického významu, které se naleznou na místě stavby, jsou absolutním majetkem českého státu.
- 20.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu.
- 20.4. V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy bude zhotovitel z vlastní viny v prodlení s plněním harmonogramu stavby o více než 2 měsíce nebo nebude dodržovat technologickou kázeň a ohrožovat tak kvalitu prováděného díla, má objednatel právo odstoupit od smlouvy bez náhrady škody, která by tím zhotoviteli vznikla.
- 20.5. Objednatel může dále od smlouvy odstoupit pokud:
- a) na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurs nebo provedeno vyrovnání,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace
- 20.6. Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat se všemi dalšími účastníky výstavby s cílem vytvořit co nejlepší podmínky pro optimální průběh přípravy, realizace a zprovoznění stavby.
- 20.7. Objednatel si vyhrazuje právo v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení stavby, které by vedly ke snížení investičních nebo provozních nákladů. Zhotovitel bere tuto eventualitu na vědomí, počítá s ní a nebude vůči objednateli uplatňovat z tohoto titulu žádné škody.
- 20.8. Tato smlouva je vyhotovena ve **třech stejnopisech** s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
- 20.9. Nedílnou součástí smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele **a harmonogram stavby**.
- 20.10. Smluvní strany se dohodly, že zejména pro účely:



- protokolárního předání stavby
- podkladů pro fakturaci
- předání a převzetí staveniště

budou zásadně používat jen formuláře objednatele, předložené zmocněncem objednatele pro technická jednání (dle bodu 1.1.).

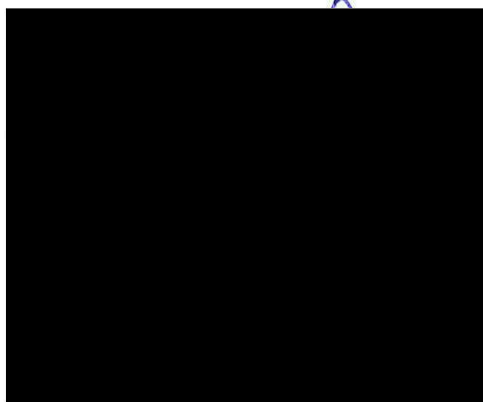
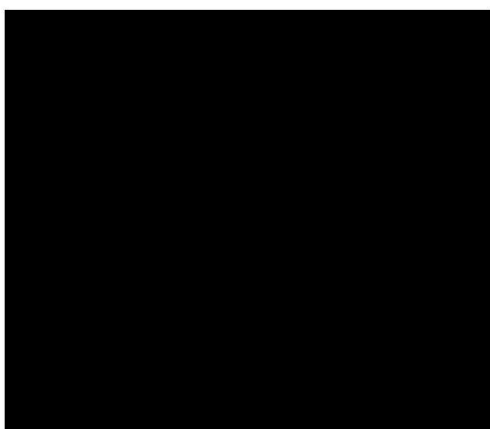
- 20.11. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

Datum: 14. 6. 2017

Datum: 14. 6. 2017

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL



REKAPITULACE STAVBY

Kód: R2016/06
Stavba: Řepín - obnova vodovodu ul. Sokolská

KSO:	CC-CZ:	31.5.2017
Místo:	Datum:	
Zadavatel:	IČ:	46356991
	DIČ:	CZ46356991
Uchazeč:	IČ:	26196620
	DIČ:	CZ26196620
Projektant:	IČ:	
	DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH		338 142,41
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Výše daně 71 009,91
	15,00%	0,00
Cena s DPH		409 152,32

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: R2016/06

Stavba: Řepín - obnova vodovodu ul. Sokolská

Místo: Datum: 31.05.2017

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
SO	Obnova vodovodu HDPE100 RC d90x5,4	338 142,41	409 152,32	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	292 462,41	353 879,52	STA
		45 680,00	55 272,80	STA



KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Řepín - obnova vodovodu ul. Sokolská

Objekt:

SO - Obnova vodovodu HDPE100 RC d90x5,4

KSO:

462141

Místo:

CC-CZ:

Datum: 31.05.2017

Zadavatel:

Vodárny Kladno-Mělník, a.s.

IČ:

46356991

DIČ:

CZ46356991

Uchazeč:

Středočeské vodárny, a.s.

IČ:

26196620

DIČ:

CZ26196620

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

292 462,41

DPH základní
snižená

Základ daně
292 462,41
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
61 417,11

Cena s DPH

v CZK

353 879,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Řepín - obnova vodovodu ul. Sokolská

Objekt:

SO - Obnova vodovodu HDPE100 RC d90x5,4

Místo:

Datum: 31.05.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

292 462,41

HSV - Práce a dodávky HSV

292 462,41

1 - Zemní práce

152 707,51

4 - Vodorovné konstrukce

8 524,35

8 - Trubní vedení

131 230,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Řepín - obnova vodovodu ul. Sokolská

Objekt:

SO - Obnova vodovodu HDPE100 RC d90x5,4

Místo:

Datum: 31.05.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

292 462,41

D HSV Práce a dodávky HSV

292 462,41

D 1 Zemní práce

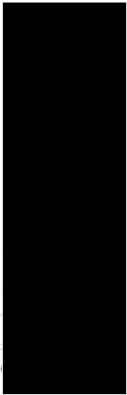
152 707,51

1			Odstanění konstrukčních vrstev komunikace tl 300 mm	m2	76,000	191,40	14 546,40	
2			Vodorovné přemístění vyfrézované živice do 1000m, vč. naložení, skládkovné	m3	9,500	623,70	5 925,15	
3			Odstanění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živičných tl 100 mm - frézování do š.1m	m2	96,000	183,70	17 635,20	
4			Nakládání suti, doprava, uložení na skládku	m3	22,800	525,80	11 988,24	
5			Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	4,000	184,00	736,00	
6			Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti pozemního vedení	m3	12,830	220,00	2 822,60	
7			Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3-4	m3	128,250	258,50	33 152,63	
8			Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	84,000	90,20	7 576,80	
9			Odstanění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	84,000	29,70	2 494,80	
10			Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	128,250	38,50	4 937,63	
11			Nakládání výkopku	m3	42,750	60,50	2 586,38	
12			Uložení výkopku na skládku včetně dopravy a skládkovného	m3	42,750	480,70	20 549,93	
13			Zásyp rýh, jam vytýženým výkopkem včetně hutnění	m3	85,500	148,50	12 696,75	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14			obsypový a zásepový materiál - písek	m3	37,000	407,00	15 059,00	
Vodorovné konstrukce								8 524,35
15			Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	8,550	407,00	3 479,85	
16			Podkladní bloky z betonu prostého tř. C 8/10 otevřený výkop	m3	0,125	2 340,00	292,50	
17			Zhutnění podloží komunikace	m2	96,000	49,50	4 752,00	
Trubní vedení								131 230,55
18			Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80 (50)	kus	6,000	266,00	1 596,00	
19			SYNOFLEX - SPOJKA DN80 H-P	kus	4,000	2 162,00	8 648,00	
20			TP-mezikus přírubový,práškový epoxid, tl.250µm TP 80/200	kus	1,000	952,20	952,20	
21			PP-palkové koleno,práškový epoxid, tl.250µm PP 80	kus	1,000	1 100,55	1 100,55	
22			Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 80	kus	2,000	549,00	1 098,00	
23			T-kus přírubový,práškový epoxid, tl.250µm T 80/80	kus	1,000	1 527,00	1 527,00	
24			TT-kříž přírubový,práškový epoxid, tl.250µm TT 80/80	kus	1,000	3 128,00	3 128,00	
25			Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	7,000	421,00	2 947,00	
26			šoupě přírubové vodovodní EKO-PLUS (F4) DN 80 PN10-16	kus	7,000	2 020,55	14 143,85	
27			souprava zemní pro šoupátka DN 65-80 mm, Rd 1,25 m	kus	7,000	880,90	6 166,30	
28			Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	7,000	373,00	2 611,00	
29			poklop litinový ventilový s logem vlastníka vodovodu	kus	7,000	637,10	4 459,70	
30			Podkladní deska pod poklop šoupátkový	kus	7,000	246,10	1 722,70	
31			Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	1,000	191,00	191,00	
32			hydrant podzemní DN80 PN10 krycí hloubka 1250 mm	kus	1,000	5 265,85	5 265,85	
33			blok. drenážní	kus	1,000	435,85	435,85	
34			deska podklad. hydrant.	kus	1,000	380,65	380,65	
35			Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	1,000	784,00	784,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36			poklop litinový typ 522-hydrantový	kus	1,000	1 167,25	1 167,25	
37			Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 32 mm	m	5,000	11,90	59,50	
38			potrubí vodovodní PE HD D 32 x 2,9 mm	m	5,000	26,45	132,25	
39			Montáž přepojení vodovodní přípojky	kus	5,000	253,00	1 265,00	
40			spojka ISIFLO T101 1"	kus	5,000	600,13	3 000,65	
41			podpůrná vsuvka ISIFLO T180 d32	kus	10,000	56,35	563,50	
42			Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 90 mm	m	96,000	37,30	3 580,80	
43			potrubí vodovodní PE100 PN10 SDR17 d90 RC MAINCOR RC Protect	m	96,000	113,28	10 874,88	
44			vodič silový s Cu jádrem CY pocínovaný 4 mm ²	m	200,000	11,50	2 300,00	
45			folie varovná PE POLYNET šíře 33 cm s poliskem	m	100,000	4,83	483,00	
46			Montáž elektrovarovky na potrubí z trubek z tlakového PE otevřený výkop vnější průměr 90 mm	kus	21,000	72,00	1 512,00	
47			nákržek tlakový lemový HDPE D 90 mm	kus	2,000	146,74	293,48	
48			Příruba s ocelovou výztuhou BFL 90 SDR11, SDR17	kus	2,000	360,53	721,06	
49			objímka MB 90	kus	17,000	190,44	3 237,48	
50			Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 90	kus	5,000	682,00	3 410,00	
51			Navrtávací pas DAV 90/32	kus	5,000	2 809,57	14 047,85	
52			Zemní souprava pro navrt.odb.ventil 1,1-1,8	kus	5,000	693,91	3 469,55	
53			deska podklad. šoupě	kus	5,000	246,10	1 230,50	
54			Osazení poklopů litinových ventilových	kus	5,000	254,00	1 270,00	
55			poklop litinový typ ventilový	kus	5,000	300,15	1 500,75	
56			Tlaková zkouška vodovodního potrubí do 80	m	96,000	11,10	1 065,60	
57			Proplach a desinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	96,000	27,30	2 620,80	
58			Orientační tabulky na zdivu	kus	13,000	90,00	1 170,00	
59			Orientační tabulka Š, H, V	kus	13,000	69,00	897,00	
60			spojovací materiál, těsnění	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
61			Laboratorní rozbor vzorku vody	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62			Revize podzemních hydrantů (měření průtoku a tlaku)	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
63			Zkouška funkčnosti, vodivost identifikačního vodiče	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
64			Zkoušky hutnění	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	



KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Řepín - obnova vodovodu ul. Sokolská

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Vodárny Kladno-Mělník, a.s.

IČ:

46356991

DIČ:

CZ46356991

Uchazeč:

Středočeské vodárny, a.s.

IČ:

26196620

DIČ:

CZ26196620

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

45 680,00

DPH základní
snížená

Základ daně
45 680,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
9 592,80
0,00

Cena s DPH

V CZK

55 272,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Řepín - obnova vodovodu ul. Sokolská

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum: 31.05.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

45 680,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

45 680,00

OST - Ostatní

45 680,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Řepín - obnova vodovodu ul. Sokolská
Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč:

Datum: 31.05.2017
Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 45 680,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 45 680,00
D OST Ostatní 45 680,00

1			Zařízení staveniště	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
2			Provizorní zásobení	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00	
3			Vytyčení trasy	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
4			Vytyčení trasy inženýrských sítí	kpl	1,000	4 680,00	4 680,00	
5			Zaměření skutečného provedení stavby	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	
6			Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
7			Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm - zábor komunikace, výkopová povolení	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
8			Dopravní značení na staveništi, DIO, uzavírky	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	