

DAROVACÍ SMLOUVA

Dnešního dne, podle ustanovení § 2055 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřeli níže uvedení účastníci:

Property Taškent a.s.

se sídlem Antala Staška 1670/80, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 093 19 794

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 25491

zastoupená panem Davidem Polaneckým, členem představenstva

(dále též „společnost“ nebo „dárce“)

a

Městská část Praha 15

se sídlem Boloňská 478/1, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 10

IČO: 002 31 355

zastoupená panem Michalem Fischerem, starostou

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále též „městská část“ nebo „obdarovaná“)

(dále společně též „smluvní strany“)

tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

(dále též „smlouva“)

Článek I.

1. Společnost a městská část uzavřely dne 25. 10. 2021 „Memorandum o způsobu spolupráce stran tohoto memoranda při rozvoji území“ (dále též „memorandum“) a dne 17. 12. 2021 „Smlouvu o společném postupu“ (dále též „smlouva o spolupráci“), kterou se smluvní strany zavázaly poskytovat vzájemnou součinnost při realizaci projektu společnosti s názvem Obchodní centrum Hornoměřcholská (dále též „projekt společnosti“) a projektu městské části s názvem Mateřská škola a denní stacionář Gercenova (dále též „projekt městské části“).
2. Součástí součinnosti a práv a povinností smluvních stran je rovněž závazek společnosti poskytnout městské části finanční dar ve výši 3.000.000,- Kč za účelem realizace projektu městské části, a to ve lhůtě čtrnácti dnů od získání pravomocného stavebního povolení na projekt společnosti. Společnost informovala městskou část písemně dne 7. 10. 2025 o skutečnosti, že dne 18. 9. 2025 nabylo právní moci společné povolení stavby projektu společnosti (Rozhodnutí stavebního Úřadu městské části Praha 15, č.j.: UMČ P15 22575/2024/OST/Pdo ze dne 14. 6. 2024, které nabylo právní moci dne 18. 9. 2025).
3. K naplnění memoranda a smlouvy o spolupráci uzavírají smluvní strany v souladu s § 2055 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto darovací smlouvu.

Článek II.

1. Společnost, jakožto dárce touto smlouvou daruje dobrovolně a bezplatně městské části, jakožto obdarované finanční dar ve výši 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) za účelem financování realizace projektu městské části a obdarovaná tento dar přijímá (dále též „dar“).
2. Dárce poskytne dar na bankovní účet obdarované uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 10 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

Článek III.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv podle odstavce 2 tohoto článku. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou smluvní strany svými projevy vázány.
2. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy podle zákona o registru smluv v registru zajistí městská část.
3. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto městská část potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 15 usnesením č. R-1374 ze dne 7. 1. 2026.
5. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy a obdarovaný obdrží dva stejnopisy. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle, nepřichází se dobrým mravům a neodporuje zákonu, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

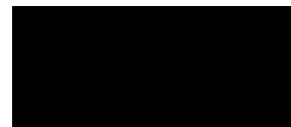
Dárce:



Property Taškent a.s.

David Polanecký
člen představenstva

Obdarovaná:



Městská část Praha – Praha 15

Ing. Petr Neumann
místostarosta
na základě pověření usnesením
RMČ č. R-1374 ze dne 7.1. 2026