



## **D o d a t e k č. 1**

ke

**Smlouvě o dílo č. 2016/OMP/0702**

uzavřené dne 28 . 6. 2016

### **Městská část Praha 10**

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,

zastoupená: Ing. Vladimírem Novákem, starostou

IČ : 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu : 27-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních : Mgr. Petr Janů, pověřený vedením  
odboru majetkoprávního

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny,  
vícepráce a převzít dílo : Ing. Zbyněk Plach, vedoucí OMP/invest. ÚMČ Praha 10

(dále jen objednatel)

a

### **AG-REAL s.r.o.**

se sídlem Praha 4, Klapálkova 3138/16, PSČ 149 00

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 24879

Zastoupená : Vladimírem Augustou, jednatelem

Bankovní spojení : KB Praha 10, č. [REDACTED]

IČ : 60198770

DIČ : CZ60198770

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních : Vladimír Augusta, jednatel

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických [REDACTED] stavbyvedoucí

(dále jen zhotovitel)

Předmětná smlouva o dílo se mění a doplňuje takto:

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je **rekonstrukce střechy a zateplení fasády MŠ Vladivostocká Praha 10 Vršovice**, kde se z důvodu provedení nutných oprav upravuje objem prací o práce uvedené v cenové nabídce, která je součástí tohoto dodatku č. 1, dále se upravuje termín provedení díla.

## II.

### Cena plnění

|                                                           |                 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|
| Cena díla se zvyšuje o více práce ve výši bez DPH         | 161 601,61 Kč   |
| zároveň se cena díla snižuje o méně práce ve výši bez DPH | 16 500,80 Kč    |
| dle přílohy, která je nedílnou součástí Dodatku č. 1      |                 |
| Cena celkem bez DPH                                       | 2 885 520,81 Kč |

**Cena celkem bez DPH po zaokrouhlení** **2 885 521,- Kč**

(slovy: dvě miliony osm set osmdesát tisíc pět set dvacet jedna korun českých /

DPH ze základu 2 885 521,- Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

**Dokončení fakturace provedeného díla proběhne s datem zdanitelného plnění dle data podpisu tohoto dodatku.**

## III.

### Čas plnění

Čas plnění se mění takto:

MČ Praha 10 s ohledem na nedokončení celého díla v řádném termínu, přerušuje zbývající práce na izolaci spodní části stavby, včetně s tím souvisejících výkopových prací a úpravách okolí objektu.

Zhotovitel se zavazuje dokončit nerealizované práce na izolaci spodní části stavby, včetně s tím souvisejících výkopových prací a úpravách okolí objektu v období od 1.7.2017 do 31.8.2017. Přesný termín obnovení prací bude v dostatečném předstihu stanoven zástupci OMP ÚMČ Praha 10 a vedením MŠ Vladivostocká.

Současně zhotovitel souhlasí s uplatněním sankce za nedodržení termínu díla ze strany MČ Praha 10, ve výši 5000,- Kč za každý započatý den realizace prací na spodní části stavby od jejich obnovení do jejich převzetí zástupci investora.

## IV.

### Smluvní pokuty

Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý započatý den prodlení od obnovení provádění díla do jeho ukončení.

V.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

VI.

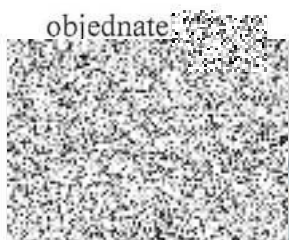
Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v osmi exemplářích, zadavatel obdrží šest paré a zhotovitel dvě paré.

Účastníci dodatek č. 1 přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 30-09-2016

objednatel:



zhotovitel

**AG REAL s.r.o.**  
Klapálkova 3138/16  
149 00 Praha 4  
DIČ: CZ60198770

# Příloha dodatku č. 1 – změnové listy

## SOUHRNNÝ LIST STAVBY

|                                                                                      |  |                 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------|--|
| Kód: ZMĚNOVÝ ROZPOČET                                                                |  |                 |  |
| Stavba: Rekonstrukce střechy a zateplení fasády MŠ Vladivostocká Praha 10 - Vršovice |  |                 |  |
| JKSO:                                                                                |  | CC-CZ:          |  |
| Místo:                                                                               |  | Datum: 08/2016  |  |
| Objednatel: MČ Praha 10                                                              |  | IČ:             |  |
|                                                                                      |  | DIČ:            |  |
| Zhotovitel:                                                                          |  | IČ:             |  |
| AG-REAL s.r.o.                                                                       |  | DIČ:            |  |
| Projektant:                                                                          |  | IČ:             |  |
|                                                                                      |  | DIČ:            |  |
| Zpracovatel:                                                                         |  | IČ:             |  |
|                                                                                      |  | DIČ:            |  |
| Podpisatel:                                                                          |  |                 |  |
| Náklady z rozpočtů                                                                   |  | 161 601,61      |  |
| Ostatní náklady ze souhrnného listu                                                  |  | 0,00            |  |
| Cena bez DPH                                                                         |  | 161 601,61      |  |
| DPH základní 21,00 % ze 161 601,61                                                   |  | 33 936,34       |  |
| DPH snížená 15,00 % ze 0,00                                                          |  | 0,00            |  |
| Cena s DPH v CZK                                                                     |  | 195 537,95      |  |
| Projektant                                                                           |  | Zpracovatel     |  |
| Datum a podpis:                                                                      |  | Datum a podpis: |  |
| Razítko                                                                              |  | Razítko         |  |
| Objednavatel                                                                         |  | Zhotovitel      |  |
| Datum a podpis:                                                                      |  | Datum a podpis: |  |
| Razítko                                                                              |  | Razítko         |  |

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

|                                                                                      |                              |                    |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|------------------|
| Kód: ZMĚNOVÝ ROZPOČET                                                                |                              |                    |                  |
| Stavba: Rekonstrukce střechy a zateplení fasády MŠ Vladivostocká Praha 10 - Vršovice |                              |                    |                  |
| Místo:                                                                               |                              | Datum: 08/2016     |                  |
| Objednavatel:                                                                        |                              | Projektant:        |                  |
| Zhotovitel: AG-REAL s.r.o.                                                           |                              | Zpracovatel:       |                  |
| Kód                                                                                  | Objekt                       | Cena bez DPH (CZK) | Cena s DPH (CZK) |
| 1) Náklady z rozpočtů                                                                |                              | 161 601,61         | 195 537,95       |
| a - Oprava střechy                                                                   | a - Oprava střechy           | 101 188,27         | 122 437,81       |
| b - Zateplení                                                                        | b - Zateplení fasády + st... | 60 413,34          | 73 100,14        |
| 2) Ostatní náklady ze souhrnného listu                                               |                              | 0,00               | 0,00             |
| Ostatní náklady                                                                      |                              | 0,00               | 0,00             |
| Vypín vlastní                                                                        |                              | 0,00               | 0,00             |
| Vypín vlastní                                                                        |                              | 0,00               | 0,00             |
| Vypín vlastní                                                                        |                              | 0,00               | 0,00             |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2)                                                    |                              | 161 601,61         | 195 537,95       |

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                    |                                                                              |        |            |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| Stavba:            | Rekonstrukce střechy a zateplení fasády MŠ Vladimírovská Praha 10 - Vrsovice |        |            |
| Objekt:            | a - rekonstrukce střechy                                                     |        |            |
| JiSO:              |                                                                              | CC-CZ: |            |
| Místo:             |                                                                              | Datum: | 08/2016    |
| Objednavatel:      | MČ Praha 10                                                                  | IČ:    |            |
|                    |                                                                              | DIČ:   |            |
| Zhotovitel:        |                                                                              | IČ:    | 60198770   |
| AG-REAL s.r.o.     |                                                                              | DIČ:   | CZ60198770 |
| Projektant:        |                                                                              | IČ:    |            |
|                    |                                                                              | DIČ:   |            |
| Zpracovatel:       |                                                                              | IČ:    |            |
|                    |                                                                              | DIČ:   |            |
| Poznámka:          |                                                                              |        |            |
| Náklady z rozpočtu |                                                                              |        | 94 834,37  |
| Ostatní náklady    |                                                                              |        | 6 353,90   |
| Cena bez DPH       |                                                                              |        | 101 188,27 |
| DPH základní sazba | 21,00%                                                                       | DP     | 101 188,27 |
| DPH snížená sazba  | 15,00%                                                                       | DP     | 0,00       |
|                    |                                                                              |        | 21 249,54  |
|                    |                                                                              |        | 0,00       |
| Cena s DPH         |                                                                              | V CZK  | 122 437,81 |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

|                                                |                                                                              |                   |         |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|
| Stavba:                                        | Rekonstrukce střechy a zateplení fasády MŠ Vladimírovská Praha 10 - Vrsovice |                   |         |
| Objekt:                                        | a - rekonstrukce střechy                                                     |                   |         |
| Místo:                                         |                                                                              | Datum:            | 08/2016 |
| Objednavatel:                                  |                                                                              | Projektant:       |         |
| Zhotovitel:                                    | AG-REAL s.r.o.                                                               | Zpracovatel:      |         |
| Kód - Popis                                    |                                                                              | Cena celkem [CZK] |         |
| 1) Náklady z rozpočtu                          |                                                                              | 94 834,37         |         |
| HSV - Práce a dodávky HSV                      |                                                                              | 19 725,00         |         |
| 3 - Střešní a komerční konstrukce              |                                                                              | 0,00              |         |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní |                                                                              | 0,00              |         |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce bourání         |                                                                              | 19 725,00         |         |
| 99 - Přesun hmot                               |                                                                              | 0,00              |         |
| PSV - Práce a dodávky PSV                      |                                                                              | 75 109,37         |         |
| 712 - Foutkové krytiny                         |                                                                              | 45 064,49         |         |
| 713 - Izolace tepelné                          |                                                                              | 2 549,20          |         |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace      |                                                                              | 0,00              |         |
| 743 - Elektromontáže - hrubý montáž            |                                                                              | 24 588,00         |         |
| 744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných |                                                                              | 0,00              |         |
| 762 - Konstrukce terasa                        |                                                                              | 2 911,68          |         |

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| 764 - Konstrukce klempířské              | 0,00              |
| VP - Vícepráce                           | 0,00              |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                | <b>6 353,90</b>   |
| Zřízení stavění                          | 2 181,19          |
| Nákladní doprava                         | 1 327,68          |
| Územní vývy                              | 1 043,18          |
| Provozní vývy                            | 853,51            |
| Jiné VRM                                 | 0,00              |
| Kompletační činnost                      | 948,34            |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> | <b>101 188,27</b> |

## ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce střechy a Zateplení fasády MŠ Václavská Praha 10 - Vrbořice

Objekt: a - rekonstrukce střechy

Město: Datum: 08/2016

Objednatel: AG-REAL s.r.o. Projektant: Zpracovatel:

| PČ                        | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---------------------------|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b> |     |     |       |    |          |              | <b>94 834,37</b>  |

|                           |                                            |    |         |          |           |           |
|---------------------------|--------------------------------------------|----|---------|----------|-----------|-----------|
| HSV - Práce a dodávky HSV |                                            |    |         |          |           | 19 725,00 |
| 3                         | Svislá a kompletní konstrukce              |    |         |          |           | 0,00      |
| 6                         | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní |    |         |          |           | 0,00      |
| 9                         | Ostatní konstrukce a práce bourání         |    |         |          |           | 19 725,00 |
| K                         | Dřev. odvětrání kote. trubky               | ks | 1,000   | 2 710,00 | 2 710,00  |           |
| K                         | Výrobní nerovnoměr. práce střechy          | m2 | 419,000 | 30,00    | 12 570,00 |           |
| M                         | Keramické keramické lišty 418, 50l         | kg | 4,000   | 125,00   | 500,00    |           |
| M                         | Gumová fólie SA 104g                       | kg | 10,000  | 304,00   | 3 040,00  |           |
| M                         | Perlit expandovaný                         | m3 | 0,500   | 1 710,00 | 855,00    |           |
| 99                        | Přechod hmot                               |    |         |          |           | 0,00      |

|                           |           |                                                                                        |    |         |        |           |           |
|---------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|-----------|
| PSV - Práce a dodávky PSV |           |                                                                                        |    |         |        |           | 75 109,37 |
| 712 - Povlakové krytiny   |           |                                                                                        |    |         |        |           |           |
| K                         | 712241554 | Pro odvětrání kotev krytiny střešní 100 x 100 - pásy 100 x 100 - 100 x 100 - 100 x 100 | m2 | 142,500 | 92,60  | 13 110,00 |           |
| M                         |           | Plátek 07,5m2 - plátek 10m2                                                            | m2 | 115,500 | 169,40 | 19 565,70 |           |
| M                         |           | Hydroizolační izolace pro GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL                                   | m2 | 24,250  | 158,40 | 3 841,20  |           |
| K                         | 998712102 | Plátek 07,5m2 - 1,1                                                                    | kg | 0,647   | 970,00 | 627,54    |           |

|                       |           |                                                              |    |       |        |          |
|-----------------------|-----------|--------------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|
| 713 - izolace tepelné |           |                                                              |    |       |        | 2 545,70 |
|                       |           | deska z penového polystyrenu otl. 100 x 1000 x 1000 - 120 mm |    |       |        |          |
| M                     | 283723120 | deska z penového polystyrenu otl. 100 x 1000 x 1000 - 120 mm | m2 | 8,400 | 303,00 | 2 545,20 |

|                                           |                                                     |    |       |          |  |           |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----|-------|----------|--|-----------|
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace |                                                     |    |       |          |  | 0,00      |
| 743 - Elektromontáže - hrubá montáž       |                                                     |    |       |          |  | 24 588,00 |
| K                                         | Optava zemního prvku - 100 mm - 100 mm              | kg | 5,000 | 2 310,00 |  | 11 550,00 |
| K                                         | Deska typ 27.2 - 1.0 - 1.0 - 1.0 - 1.0 - 1.0        | kg | 4,000 | 1 023,00 |  | 4 092,00  |
| K                                         | Oddělovací jehla 27.2 - 1.0 - 1.0 - 1.0 - 1.0 - 1.0 | kg | 1,000 | 1 950,00 |  | 1 950,00  |
| K                                         | Bojler hrubého                                      | kg | 1,000 | 2 800,00 |  | 2 800,00  |
| K                                         | 4x1 - 100 mm - 100 mm - 100 mm - 100 mm - 100 mm    | kg | 1,000 | 1 500,00 |  | 1 500,00  |
| K                                         | Průvleky, odvětrání                                 | kg | 1,000 | 650,00   |  | 650,00    |

|           |                                                            |    |       |          |          |      |
|-----------|------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|------|
| 744 -     | Elektromontáže - rozvody vodičů měděných                   |    |       |          |          | 0,00 |
| 762 -     | Konstrukce tesáříské                                       |    |       |          |          |      |
| 762410045 | Deska a montáž desek OSB 122 mm<br>pod 1. železnou stropní | m2 | 6,710 | 416,00   | 2 791,36 |      |
| 998712102 | Plátek 07,5m2 - 1,1                                        | kg | 0,014 | 1 250,00 | 17,50    |      |
| 764 -     | Konstrukce klempířské                                      |    |       |          |          | 0,00 |

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce střechy a zateplení fasády MŠ Vlnohostovská Praha 10 - Vrňovice  
**Objekt:** b - Zateplení fasády

**Ž-SO:**  
**Instal:**

**CC-CZ:**  
**Datum:** 08/2016

**Objednavatel:** MČ Praha 10

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zhotovitel:**  
 AG-REAL s.r.o.

**IČ:** 60198770  
**DIČ:** CZ60198770

**Projektant:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zpracovatel:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Poznámka:**

|                           |        |          |            |                  |
|---------------------------|--------|----------|------------|------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b> |        |          |            | <b>56 566,80</b> |
| <b>Dodatné náklady</b>    |        |          |            | <b>3 846,54</b>  |
| <b>Cena bez DPH</b>       |        |          |            | <b>60 413,34</b> |
| <b>Prův. základní</b>     | 21,00  | 20       | 60 413,34  | 12 566,67        |
| <b>Prův. úprava</b>       | 15,00% | 00       | 0,10       | 0,00             |
| <b>Cena s DPH</b>         |        | <b>V</b> | <b>CZK</b> | <b>73 100,14</b> |

**Projektant**

**Zpracovatel**

**Datum a podpis:** **Razítko**  
**Objednavatel**

**Datum a podpis:** **Razítko**  
**Zhotovitel**

**Datum a podpis:** **Razítko** **Datum a podpis:** **Razítko**

## REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce střechy a zateplení fasády MŠ Vlnohostovská Praha 10 - Vrňovice

**Objekt:** b - Zateplení fasády

**Instal:**

**Datum:** 08/2016

**Objednavatel:**

**Projektant:**

**Zhotovitel:** AG-REAL s.r.o.

**Zpracovatel:**

| Kód       | Popis                                      | Cena celkem (CZK) |
|-----------|--------------------------------------------|-------------------|
| <b>1)</b> | <b>Náklady z rozpočtu</b>                  | <b>56 566,80</b>  |
|           | <b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>           | <b>53 907,60</b>  |
| 1         | Zemní práce                                | 0,00              |
| 2         | Zakládání                                  | 0,00              |
| 6         | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výtahů | 44 438,00         |
| 8         | Trubní vedení                              | 1 380,00          |
| 9         | Ostatná konstrukce a práce bourání         | 7 020,00          |
| 99        | Přesun hmot                                | 1 069,60          |
|           | <b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>           | <b>2 659,20</b>   |
| 711       | Isolace proti vodě, vlhkosti a plynům      | 0,00              |
| 715       | Isolace proti chemickým vlivům             | 0,00              |
| 714       | Konstrukce klempířské                      | 0,00              |

|                                          |                  |
|------------------------------------------|------------------|
| 766 - Konstrukce truhlářské              | 0,00             |
| 767 - Konstrukce zámečnické              | 2 659,20         |
| 783 - Dokončovací práce - natěry         | 0,00             |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 0,00             |
| VP - Vícepráce                           | 0,00             |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                | <b>3 846,54</b>  |
| Zařízení staveniště                      | 1 301,04         |
| Ukustav. oprava                          | 791,94           |
| Uzemní vlivy                             | 622,23           |
| Provozní vlivy                           | 509,10           |
| Jiné vlivy                               | 0,00             |
| Kompletní činnost                        | 622,23           |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> | <b>60 413,34</b> |

## ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce střechy a zateplení fasády síň Vladimírovská Praha 10 - Vršovice

Objekt: b - Zateplení fasády

Město: Datum: 8/2016  
Objednatel: AG-REAL s.r.o. Projektant: Zpracovatel:

| PC                                             | Typ       | Kód | Popis                                                                                                        | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------------------------------------------|-----------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b>                      |           |     |                                                                                                              |     |          |              | <b>56 566,80</b>  |
| <b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>               |           |     |                                                                                                              |     |          |              | <b>53 907,60</b>  |
| 1 - Zemní práce                                |           |     |                                                                                                              |     |          |              | 0,00              |
| 2 - Zakládání                                  |           |     |                                                                                                              |     |          |              | 0,00              |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní |           |     |                                                                                                              |     |          |              | 44 438,00         |
| 6                                              | 12445101  |     | Očistění vnějších ploch tlakovou vodou - opětovné<br>čistění z důvodu nevyhovující zkoušky přidrženosti VRZ5 | m2  | 766,000  | 45,00        | 34 470,00         |
| 6                                              | 42211111R |     | Vyspravení zateplovací cementovou maltou vnějších<br>stěn-fasáda                                             | m2  | 56,000   | 178,00       | 9 968,00          |
| 8 - Trubní vedení                              |           |     |                                                                                                              |     |          |              | 1 380,00          |
| 8                                              | 89101211  |     | Demontáž mříží bitových včetně ramí hmotností do<br>50 kg                                                    | kus | 10,000   | 138,00       | 1 380,00          |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání         |           |     |                                                                                                              |     |          |              | 7 020,00          |
|                                                |           |     | Ukončení izolace izolace pod cívem - imolem PU<br>omítkem - severní chodba                                   | mb  | 8,000    | 55,00        | 440,00            |
|                                                |           |     | Překrytí kabelu vč. sekání rýh, zahrazení, dání zářivky<br>a zpětné montáže na schodišti pod rýhy            | mb  | 16,000   | 105,00       | 1 680,00          |
|                                                |           |     | Přesuvání stávajících ramí okén ve fasádě                                                                    | mb  | 98,000   | 50,00        | 4 900,00          |
| 99 - Přesun hmot                               |           |     |                                                                                                              |     |          |              | 1 069,60          |
| 9                                              | 99100512  |     | Vodorovné přeprava sůl s naložením a složením na<br>skladku do 1 km                                          | t   | 0,050    | 165,00       | 8,25              |
| 9                                              | 99100619  |     | Připíatek k vodorovnému přemístění suti na skladku<br>2x0,1 km přes 1 km                                     | t   | 0,450    | 12,00        | 5,40              |
| 9                                              | 991013213 |     | Vnitřní stavební přeprava suti a vybraných hmot pro<br>budovy v do 12 m ručně                                | t   | 0,180    | 980,00       | 176,40            |
| 9                                              | 991013831 |     | Poplatek za uložení stavebního materiálu odpadů na<br>skladce (skladkové)                                    | t   | 0,050    | 1 100,00     | 55,00             |
| 9                                              | 991011002 |     | Přesun hmot pro budovy záleze v do 12 m                                                                      | t   | 2,871    | 285,00       | 824,55            |
| <b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>               |           |     |                                                                                                              |     |          |              | <b>2 659,20</b>   |
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům    |           |     |                                                                                                              |     |          |              | 0,00              |
| 715 - Izolace proti chemickým vlivům           |           |     |                                                                                                              |     |          |              | 0,00              |
| 764 - Konstrukce klempířské                    |           |     |                                                                                                              |     |          |              | 0,00              |
| 766 - Konstrukce truhlářské                    |           |     |                                                                                                              |     |          |              | 0,00              |
| 767 - Konstrukce zámečnické                    |           |     |                                                                                                              |     |          |              | 2 659,20          |
|                                                |           |     | Demontáž stávající branky vč. krajního sloupku                                                               | ksl | 1,000    | 360,00       | 360,00            |
|                                                |           |     | Zámečnická oprava stávající branky vč. odvodu na<br>blíže a zpět                                             | ks  | 1,000    | 1 810,00     | 1 810,00          |
|                                                |           |     | Zpětná montáž stávající branky a krajního sloupku                                                            | ksl | 1,000    | 450,00       | 450,00            |
| 116                                            | 99876710Z |     | Přesun hmot soude pro zámečnické konstrukce v<br>objektech v do 12 m                                         | t   | 0,040    | 980,00       | 39,20             |
| 783 - Dokončovací práce - natěry               |           |     |                                                                                                              |     |          |              | 0,00              |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety       |           |     |                                                                                                              |     |          |              | 0,00              |

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

K. J. ZMĚNOVÝ ROZPOČET  
Stavba: Rekonstrukce střechy a zateplení fasády MŠ Vladivostocká Praha 10 - Vršovice

Místo: CC-CZ:  
Datum: 08/2016  
Objednatel: MČ Praha 10  
IČ:  
DIČ:  
Zhotovitel: AG-REAL s.r.o.  
IČ: 60198770  
DIČ: CZ60198770  
Projektant:  
IČ:  
DIČ:  
Zpracovatel:  
IČ:  
DIČ:  
Projektant:

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| Naklady z rozpočtů                  | -16 500,80 |
| Ostatní náklady ze souhrnného listu | 0,00       |
| Cena bez DPH                        | -16 500,80 |
| DPH základní 21,00 % ze -16 500,80  | -3 465,17  |
| DPH snížená 15,00 % ze 0,00         | 0,00       |
| Cena s DPH v CZK                    | -19 965,97 |

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko  
Objednatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

K. J. ZMĚNOVÝ ROZPOČET  
Stavba: Rekonstrukce střechy a zateplení fasády MŠ Vladivostocká Praha 10 - Vršovice

Místo: Datum: 08/2016  
Objednatel: Projektant:  
Zhotovitel: AG-REAL s.r.o. Zpracovatel:

| Kód                                    | Objekt                       | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|----------------------------------------|------------------------------|--------------------|------------------|
| 1) Naklady z rozpočtů                  |                              | -16 500,80         | -19 965,97       |
| a - Oprava střechy                     | a - Oprava střechy           | -16 254,73         | -19 668,22       |
| b - Zateplení                          | b - Zateplení fasády + st... | -246,07            | -297,74          |
| 2) Ostatní náklady ze souhrnného listu |                              | 0,00               | 0,00             |
| Ostatní náklady                        |                              | 0,00               | 0,00             |
| Vyplň vlastní                          |                              | 0,00               | 0,00             |
| Vyplň vlastní                          |                              | 0,00               | 0,00             |
| Vyplň vlastní                          |                              | 0,00               | 0,00             |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2)      |                              | -16 500,80         | -19 965,97       |

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce střechy a zateplení fasády MŠ Vladivostocká Praha 10 - Vršovice  
 Objekt: a - rekonstrukce střechy

JKS0:  
 Misto:

CC-CZ:  
 Datum: 08/2016

Objednavatel: MČ Praha 10

IČ:  
 DIČ:

Zhotovitel:  
 AG REAL s.r.o.

IČ: 60198770  
 DIČ: CZ60198770

Projektant:

IČ:  
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
 DIČ:

Poznámka:

|                    |        |       |            |            |
|--------------------|--------|-------|------------|------------|
| Náklady z rozpočtu |        |       |            | -15 234,05 |
| Ostatní náklady    |        |       |            | -1 020,68  |
| Cena bez DPH       |        |       |            | -16 254,73 |
| DPH základní       | 21,00% | ze    | -16 254,73 | -3 413,49  |
| DPH snížená        | 15,00  | ze    | 0,00       | 0,00       |
| Cena s DPH         |        | v CZK |            | -19 668,22 |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce střechy a zateplení fasády MŠ Vladivostocká Praha 10 - Vršovice

Objekt: a - rekonstrukce střechy

Misto:

Datum: 08/2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: AG REAL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| 1) Náklady z rozpočtu           | -15 234,05 |
| HSV - Práce a dodávky HSV       | -10 529,25 |
| 3 Světlo a kompletní konstrukce | -10 230,00 |

|                                                |                   |
|------------------------------------------------|-------------------|
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 0,00              |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání         | 0,00              |
| 99 - Přesun hmot                               | -299,25           |
| <b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>               | <b>-4 704,80</b>  |
| 712 - Pevňakové krytiny                        | -3 680,00         |
| 713 - Izolace tepelné                          | -1 024,80         |
| 721 - Zdravotnická - vnitřní kanalizace        | 0,00              |
| 743 - Elektromontáže - hrubá montáž            | 0,00              |
| 744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných | 0,00              |
| 762 - Konstrukce tesařské                      | 0,00              |
| 764 - Konstrukce klempířské                    | 0,00              |
| VP - Vícepráce                                 | 0,00              |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                      | <b>-1 020,68</b>  |
| Zařízení staveniště                            | -150,38           |
| Místní doprava                                 | -213,28           |
| Územní vlivy                                   | -167,57           |
| Provozní vlivy                                 | -137,11           |
| Jiné VRN                                       | 0,00              |
| Kompletační činnost                            | -152,34           |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>       | <b>-16 254,73</b> |

## ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce střechy a zateplení fasády MŠ Vladivostocká Praha 10 - Vršovice

Objekt: a - rekonstrukce střechy

Místo: Datum: 08/2016

Objednavatel: Projektant:  
Zhotovitel: AG-REAL s.r.o. Zpracovatel:

| PČ                                             | Typ       | Kód       | Popis                                                                                         | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b>                      |           |           |                                                                                               |    |          |              | <b>-15 234,05</b> |
| <b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>               |           |           |                                                                                               |    |          |              | <b>-10 529,25</b> |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              |           |           |                                                                                               |    |          |              | -10 230,00        |
| 47                                             | K         | 317235811 | Doplňení zdíva hlavních a kondúrových fims cihlami pálenými na maltu                          | m3 | -0,750   | 13 540,00    | -10 230,00        |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní |           |           |                                                                                               |    |          |              | 0,00              |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání         |           |           |                                                                                               |    |          |              | 0,00              |
| 99 - Přesun hmot                               |           |           |                                                                                               |    |          |              | -299,25           |
| K                                              | 998011002 |           | Přesun hmot pro budovy nižší v do 12 m                                                        | t  | -1,050   | 285,00       | -299,25           |
| <b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>               |           |           |                                                                                               |    |          |              | <b>-4 704,80</b>  |
| 712 - Pevňakové krytiny                        |           |           |                                                                                               |    |          |              | -3 680,00         |
| K                                              | 712141559 |           | Provedení pevnákové krytiny střech do 10 pásy HAIP přitavením v plné ploše                    | m2 | -40,000  | 92,00        | -3 680,00         |
| 713 - Izolace tepelné                          |           |           |                                                                                               |    |          |              | -1 024,80         |
| M                                              | 783760330 |           | deska fasádní polystyrenová EPS 70 NED 1000 x 500 x 50 mm<br>čela zaber 4*7*0,3, jižní strana | m2 | -8,400   | 122,00       | -1 024,80         |
| 721 - Zdravotnická - vnitřní kanalizace        |           |           |                                                                                               |    |          |              | 0,00              |
| 743 - Elektromontáže - hrubá montáž            |           |           |                                                                                               |    |          |              | 0,00              |
| 744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných |           |           |                                                                                               |    |          |              | 0,00              |
| 762 - Konstrukce tesařské                      |           |           |                                                                                               |    |          |              | 0,00              |
| 764 - Konstrukce klempířské                    |           |           |                                                                                               |    |          |              | 0,00              |

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                    |                                                                             |        |            |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| Stavba:            | Rekonstrukce střechy a zateplení fasády MŠ Vladivoštská Praha 10 - Vršovice |        |            |
| Objekt:            | b - Zateplení fasády                                                        |        |            |
| JKSO:              |                                                                             | CC-CZ: |            |
| Místo:             |                                                                             | Datum: | 08/2016    |
| Objednavatel:      | MČ Praha 10                                                                 | IČ:    |            |
|                    |                                                                             | DIČ:   |            |
| Zhotovitel:        |                                                                             | IČ:    | 60198770   |
| AG-REAL s.r.o.     |                                                                             | DIČ:   | CZ60198770 |
| Projektant:        |                                                                             | IČ:    |            |
|                    |                                                                             | DIČ:   |            |
| Zpracovatel:       |                                                                             | IČ:    |            |
|                    |                                                                             | DIČ:   |            |
| Poznámka:          |                                                                             |        |            |
| Náklady z rozpočtu |                                                                             |        | -230,40    |
| Ostatní náklady    |                                                                             |        | -15,67     |
| Cena bez DPH       |                                                                             |        | -246,07    |
| DPH základna       | 21,00                                                                       | ze     | -246,07    |
| smlouva            | 15,00                                                                       | ze     | 0,00       |
| Cena s DPH         |                                                                             | v CZK  | -297,74    |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

|                           |                                                                             |              |                   |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|
| Stavba:                   | Rekonstrukce střechy a zateplení fasády MŠ Vladivoštská Praha 10 - Vršovice |              |                   |
| Objekt:                   | b - Zateplení fasády                                                        |              |                   |
| Místo:                    |                                                                             | Datum:       | 08/2016           |
| Objednavatel:             |                                                                             | Projektant:  |                   |
| Zhotovitel:               | AG-REAL s.r.o.                                                              | Zpracovatel: |                   |
| Kód - Popis               |                                                                             |              | Cena celkem [CZK] |
| 1) Náklady z rozpočtu     |                                                                             |              | -230,40           |
| HSV - Práce a dodávky HSV |                                                                             |              | -230,40           |
| 1 - Zemní práce           |                                                                             |              | 0,00              |
| 2 - Zakládání             |                                                                             |              | 0,00              |

|                                                |                |
|------------------------------------------------|----------------|
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | -230,40        |
| 8 - Trubní vedení                              | 0,00           |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání         | 0,00           |
| 99 - Přesun hmot                               | 0,00           |
| <b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>               | <b>0,00</b>    |
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům    | 0,00           |
| 715 - Izolace proti chemickým vlivům           | 0,00           |
| 764 - Konstrukce klempířské                    | 0,00           |
| 766 - Konstrukce truhlářské                    | 0,00           |
| 767 - Konstrukce zámečnické                    | 0,00           |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry               | 0,00           |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety       | 0,00           |
| <b>VP - Vícepráce</b>                          | <b>0,00</b>    |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                      | <b>-15,67</b>  |
| Zahzení staveniště                             | -5,30          |
| Minimální doprava                              | -3,23          |
| Územní vlivy                                   | -2,53          |
| Provozní vlivy                                 | -2,07          |
| Jiné VRN                                       | 0,00           |
| Kompletační činnost                            | -2,53          |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>       | <b>-246,07</b> |

## ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce střešy a zateplení fasády MŠ Václavovská Praha 10 - Vršovice

Objekt: b - Zateplení fasády

Místo:

Datum:

08/2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

AG REAL s.r.o.

Zpracovatel:

| PČ                               | Typ       | Kód | Popis                                                                    | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----------------------------------|-----------|-----|--------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b>        |           |     |                                                                          |    |          |              | <b>-230,40</b>    |
| <b>HSV - Práce a dodávky HSV</b> |           |     |                                                                          |    |          |              | <b>-230,40</b>    |
| 1                                |           |     | Zemní práce                                                              |    |          |              | 0,00              |
| 2                                |           |     | Zakládání                                                                |    |          |              | 0,00              |
| 6                                |           |     | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                               |    |          |              | -230,40           |
| 6                                | 611325402 |     | Oprava vnější vápenocementové trubě odtoky stoupa v rozsahu plochy do 36 | m2 | 1.600    | 144,00       | -230,40           |
| 8                                |           |     | Trubní vedení                                                            |    |          |              | 0,00              |
| 9                                |           |     | Ostatní konstrukce a práce-bourání                                       |    |          |              | 0,00              |
| 99                               |           |     | Přesun hmot                                                              |    |          |              | 0,00              |
| <b>PSV - Práce a dodávky PSV</b> |           |     |                                                                          |    |          |              | <b>0,00</b>       |
| 711                              |           |     | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům                                    |    |          |              | 0,00              |
| 715                              |           |     | Izolace proti chemickým vlivům                                           |    |          |              | 0,00              |
| 764                              |           |     | Konstrukce klempířské                                                    |    |          |              | 0,00              |
| 766                              |           |     | Konstrukce truhlářské                                                    |    |          |              | 0,00              |
| 767                              |           |     | Konstrukce zámečnické                                                    |    |          |              | 0,00              |
| 783                              |           |     | Dokončovací práce - nátěry                                               |    |          |              | 0,00              |
| 784                              |           |     | Dokončovací práce - malby a tapety                                       |    |          |              | 0,00              |