

ZMĚNOVÝ LIST (VARIACE)		ZL	3
Název stavby	Posluchárna pro výuku matematiky v areálu VUT FIT	Sekce	
Smlouva	č. objednatele: 005950/2025/00	Název SO / PS	
Objednatel	Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno		
Zhotovitel	DDP design s.r.o.		
Klasifikace, popis, zdůvodnění a hodnoty změn		přípočty (+) (Kč bez DPH)	odpočty (-) (Kč bez DPH)
Změny de minimis (§222, odst. 4 ZZZV)			
Variace 9- Sjednocení podkladu prolepení průmyslové podlahy			
Dle dohody na KD dne 29.9.2025 bude na všech stupních nosné OK pod lepenou průmyslovou podlahou nakotvena deska OSB PD z důvodu sjednocení povrchu. Mozaika tak nebude položena přímo na skladbě P02 a zabráníme tím problémům s lepením podlahy na místech přechodů betonové mazaniny a ocelové konstrukce. Rovněž byla přidána OSB deska stejného typu na podstupnice a pod skladbu ST01, jelikož ji neobsahoval VV a je nutná k nalepení průmyslové podlahy. Dále byla doplněna výměra průmyslové podlahy vč.montáže pro podstupnice, jelikož VV zahrnuje pouze podlahovou plochu a skladbu ST01 (cena pro podstupnice byla převzata z VV dle položek oddílu ASŘ/konstrukce truhlářské - díly 75 a 78)			
Dny navíc	0	65 876,51	0,00
Příloha	Rozpočet č. 9		
Variace 10 -Doplnění chybějících výměr výmalby			
Doplnění chybějících výměr pro výmalbu a penetraci pod malbu (položky převzaty z VV ASŘ/Malby - díl 120 a 121) - smlouva je neobsahuje			
Dny navíc	0	6 965,15	0,00
Příloha	Rozpočet č. 10		
Variace 11- Úprava trasy kabelů mezi rozváděči			
Na základě dohody s investorem byla upravena trasa vedení kabelů mezi rozváděči 1MR4 a 1MR5. Nebylo možné propojit rozváděče tak, aby nebyla kabeláž viditelná a byla tedy dohodnuta nová trasa skrze garáže v 1.PP a následně stávající šachtou k rozváděči. Touto změnou se kabelová trasa navýšila o 70 m (respektive o 140 m kabelu 1x2x0,8 a 140 m 2x2x0,8), pomocný montážní materiál a montážní práce, které zahrnovaly průchody skrz stropy a dále do šachet vč.zapravení.			
Dny navíc	0	16 797,20	0,00
Příloha	Rozpočet č. 11		
Variace 12 - Doplnění chybějících položek - smonivelační stěrka podlahy			
Smlouva neobsahuje samonivelační stěrku, respektive penetraci, podlahy - bylo rozhodnuto o jejím doplnění			
Dny navíc	0	12 334,41	0,00
Příloha	Rozpočet č. 12		
Variace 13- Doplnění dřevěných lišt okolostupňů posluchárenského sezení			
Bylo dohodnuto, že budou doplněny dřevěné lišty okolo stupňů posluchárenského sezení na místech směrem k fasádě. Jedná se o těžce přístupná místa, která se projevila až při realizaci. Hrozí padání nečistot do spáry mezi podlahou a betonovým sloupem.			
Dny navíc	0	10 900,00	
Příloha	Rozpočet č. 13		
Variace 14- Doplnění položky pro korkové dilatační pásky průmyslových podlah -			
Bylo rozhodnuto, že budou použity korkové dilatační pásky průmyslových podlah ve dveřích, pro olemování rámu servisních poklopů (vnitřní i vnější rám) v ocelové konstrukci pod posluchárenským sezením. Bylo provedeno z důvodu oddělení různých materiálů (kov/beton vs.dřevěná podlaha) pro jejich odlišnou rozpínavost, abychom zamezili budoucí možné tvorbě mezer a děr v podlaze.			
Dny navíc	0	1 138,97	0,00
Příloha	Rozpočet č.14		
Variace 15 -Doplnění výztuh z OSB desek pod akustický obklad -			
Bylo doplněno jako nosný podklad pro ukotvení věšáků oděvů a ovládacích prvků, aby nedošlo k vylomení akustického obkladu pod tíhou zavěšených věcí.			
Dny navíc	0	6 545,00	0,00
Příloha	Rozpočet č. 15		
Variace 16 - odstranění hmoždinek a zapravení děr na pohledových betonech			
Na stávajících pohledových betonech jsou plastové hmoždinky a díry po dřívější instalaci v zařízení v šatně. Je zapotřebí provést šetrnou demontáž, případně odvrtání stávajících hmoždinek z viditelných betonových povrchů a jejich následné lokální a estetické zapravení tak, aby bylo možné v budoucnu povrch dále ošetřit, např. natřít lakem.			
Dny navíc	0	8 373,21	0,00
Příloha	Rozpočet č.16		
Variace 17 - Zvýšení pracnosti ukotvení podhledu			
Pro složitost a členitost podhledu a rozvodů, které se nacházejí nad ním, bylo nutné použít značné množství materiálu navíc pro přemostění uchycení. Rovněž byly sníženy rozteče mezi kotevními body podhledů, zvláště v okolí světél, VZT mřížek a kazetových podhledů. Tuto skutečnost VV nezohledňoval, položka je počítána ve standardu.			
Dny navíc	0	21 600,00	0,00
Příloha	Rozpočet č.17		

Variace 18 - Doplnění marmolea v chodbě			
Na KD byl dohodnut rozsah doplnění marmolea v chodbě. Stávající podlahová krytina v chodbě byla poškozena a je vhodné ji vyměnit. Dohodnutý rozsah je větší než je uvažováno v rozpočtu.			
Dny navíc	0	32 076,44	0,00
Příloha	Rozpočet č.18		
Variace 19 - Doplnění dřevěného obkladu okolo vstupních dveří do učebny			
Na KD projektant vznesl požadavek na provedení obkladu okolo vstupních dveří do učebny ze strany chodby. K tomuto rozhodnutí jsme dospěli z důvodu nevzhledného pohledového betonu.			
Dny navíc	0	45 500,00	0,00
Příloha	Rozpočet č.19		
Hodnota prací (Kč bez DPH)		přípočty celkem	odpočty celkem
		228 106,89	0,00
Změna má vliv na stavební povolení nebo ohlášení		ANO	NE
Změna má vliv na termíny plnění		ANO	NE
Dny navíc			0
		Datum	05.02.2025
Za Zhotovitele	xxx		
Za Zástupce objednatele / TDI	xxx		
Za autorský dozor / generálního projektanta	xxx		
Osoba pověřená objednatelem	xxx		
Vedoucí IO VUT	xxx		

Položkový rozpočet

Posluchárna pro výuku matematiky v areálu VUT FIT

Soupis VCP k variaci 9

VCP					65 876,51
Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
76251225R00	Položení podlah z OSB na beton hmoždinkami	m2	46,13	355,50	16 397,44
	pódium: 3*14,1*1,1				
	odečet: -0,9*0,3				
	odečet: -0,9*0,15				
762441113R00	Montáž obložení z desek, 1 vrstva	m2	13,52	396,00	5 353,92
	ST01:7,175*1,08				
	podstupnice: 3*14,2*0,15*1,08				
60726012AR	Deska OSB PD 15 mm	m2	64,42	306,00	19 711,48
	pódium: 14,2*1,1*1,08				
	odečet: -0,9*0,3				
	odečet: -0,9*0,15				
	ST01:7,175*1,08				
	podstupnice: 3*14,1*0,15*1,08				
766411134R00	Obložení stěn dřevěnou průmyslovou mozaikou	m2	6,35	1 500,00	9 517,50
	podstupnice: 3*14,1*0,15				
61193201.A	Dřevěná průmyslová mozaika tl.27 mm	m2	6,98	1 650,00	11 516,18
	podstupnice: 3*14,1*0,15*1,1				
783671102R00	Nátěry truhlářských výrobků polyuretanové 2x lakováním	m2	13,52	250,00	3 380,00
	ST01:7,175*1,08				
	podstupnice: 3*14,2*0,15*1,08				
762101911R00	Vyřezání otvorů, jednostranně, do 1 m2	m2	0,59	547,00	320,00
	13 větracích mřížek o rozměru 600*75 mm				
Celkem za					65 876,51

Položkový rozpočet

Posluchárna pro výuku matematiky v areálu VUT FIT

Soupis VCP k variaci 18

VCP		32 076,44			
Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
776511810RT2	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch do 20 m2	m2	17,00	65,10	1 106,70
776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	9,60	17,00	163,20
776421100RU1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	9,60	125,00	1 200,00
776101101R00	Vysávání podlahy pod povlakové krytiny	m2	17,00	10,10	171,70
776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	17,00	93,00	1 581,00
58581720	*** samonivelační podlahová hmota	kg	81,60	37,00	3 019,20
776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlakové krytiny	m2	17,00	33,00	561,00
776521100R00	Lepení podlah na lepidlo	m2	17,00	384,00	6 528,00
28410102R	linoleum přírodní; podklad juta; v rolích; š = 2 000,0 mm; l = 32 000 mm; tl. 2,50 mm; třída zatížení 23, 34, 42; protiskluzné	m2	17,00	730,00	12 410,00
24742116R	Lepidlo na marmoleum	kg	9,00	503,00	4 527,00
776994111RT1	Svařování marmmolea	bm	11,20	72,20	808,64
Celkem za					32 076,44

