

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

Záměr zveřejněn dne

Smlouva schválena usnesením RH 287/23/25

Datum zveřejnění smlouvy

Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu

Příjmení a podpis osoby za věcnou správnost LUKES Jankov

Zveřejněno na profilu 24.11.2025

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Horní Slavkov**
Sídlo: Dlouhá 634, 357 31 Horní Slavkov
IČ: 00259322
Statutární zástupce: Alexandr TEREK, starosta města
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
Číslo běžného účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED] dboru majetku a investic
Tel: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

Zhotovitel

Název: **ISSO – Inženýrské stavby Sokolov s.r.o.**
Sídlo: Pohraniční stráž 255, 357 03 Svatava
IČ: 18248675
DIČ: CZ182848675
Statutární zástupce: [REDACTED] jednatel
Obchodní rejstřík: U KS v Plzni oddíl C, vložka 1339
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. / Raiffeisenbank a.s.
Číslo běžného účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED] jednatel
Tel: + [REDACTED]
Email: [REDACTED]

uzavírají následující Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

na zakázku:

**Brownfield areál výtopny - Rekonstrukce objektů trafostanice,
buldozerovna, dílna**

*Tato veřejná zakázka bude financována ze zdrojů Evropské unie
v rámci programu Národní plán obnovy.*

ČLÁNEK 1.
PŘEDMĚT DODATKU

1.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že na základě změnových listů dojde z důvodu víceprací a nečerpaných položek ke změně ceny díla a stanoveného rozsahu díla.

1.2 Dodatkem se mění text článku 3 následovně:

Původní znění článku 3, bodu 1 dle SoD:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	17 169 617,61
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	3 605 619,70
Celková cena díla včetně DPH	20 775 237,31

Znění článku 3, bodu 1 dle Dodatku č. 1-3:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	18 174 395,61
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	3 816 623,07
Celková cena díla včetně DPH	21 991 018,69

Nové znění článku 3, bodu 1:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	17 826 343,32
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	3 743 532, 10
Celková cena díla včetně DPH	21 569 875,42

Z toho vícepráce a méněpráce:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	-348 052,29
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	-73 090,98
Celková cena díla včetně DPH	-421 143,27

Přehled změnových listů:

Změnové listy	Celkem ZL	Vícepráce	Méněpráce
Nečerpané položky 2	-348 052,29	0	-348 052,29
Celkem	-348 052,29	0	-348 052,29

Zadavatel zařadil výše uvedené změny dle § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ČLÁNEK 2.
OSTATNÍ USTANOVENÍ

2.1 Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají beze změn.

2.2 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá jedno a zhotovitel jedno takto podepsaná vyhotovení.

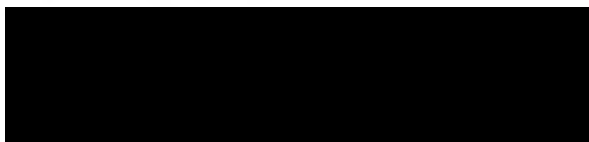
2.3 Obě strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni ani nijak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. svého oprávněného zástupce.

2.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 – Nečerpané položky 2

za objednatele


V Horním Slavkově



.....
Alexandr TEREK
starosta města

za zhotovitele

Ve Svatavě



Digitally signed by [REDACTED]
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-18248875, O="ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o.", OU=2, CN=[REDACTED], SN=[REDACTED], G=[REDACTED], SERIALNUMBER=P677558
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.11.21 09:17:43+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.2.0

.....
[REDACTED]
jednatel společnosti



SOUPIS NEČERPANÝCH POLOŽEK 2

ZAKÁZKA

Číslo: 2024-009-00
Zakázka: Horní Slavkov - Brownfield areál výtopy - kompletní čerpání
Komentář:

FIRMY

Zhotovitel: ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o.
Investor: Město Horní Slavkov

REALIZAČNÍ TÝM

Zodpovědná osoba: ██████████
Stavbyvedoucí: ██████████
Rozpočtář: ██████████

OBDOBÍ

Název: nečerpané položky 1

Začátek:
Konec:

SOUPIS NEČERPANÝCH POLOŽEK 2

Celkem (bez DPH): 348 052,29 Kč
DPH: 73 090,98 Kč
Celkem včetně DPH: 421 143,27 Kč

Za zhotovitele

Jméno: _____
Datum: _____
Podpis: _____

Za objednatele

Jméno: _____
Datum: _____
Podpis: _____

**Horní Slavkov - Brownfield areál výtopny -
nečerpané položky 2**

Popis	Zbývá odčerpat
S 01: Buldozerovna	314 539,12
SO01: Stavební úpravy objektu	144 833,85
01: Stavební část SO_01	144 833,85
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	144 639,91
00997: Přesun sutě	105,15
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	88,80
SO02: Zateplení objektu	169 705,26
01_00: Stavební část SO_02	169 705,26
00997: Přesun sutě	165 362,18
763: Konstrukce suché výstavby	4 343,08
S 02: Dílny	29 721,94
SO 01-2: Stavební úpravy objektu	11 726,07
01_01: Stavební část SO_01	4 436,01
00997: Přesun sutě	4 436,01
03: Zdravotechnika SO_01	586,18
722: Zdravotechnika - vnitřní vodovod	586,18
D1.4-E-2: Elektroinstalace	6 703,88
**: Nezařazeno	-0,79
D_002: Dodávky zařízení	1 012,85
D_003: Materiál elektromontážní	5 195,32
D_004: Elektromontáže	496,49
SO 02-2: Zateplení objektu	17 995,87
01_02: Stavební část SO_02	17 995,87
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	513,70
00997: Přesun sutě	17 482,17
S 03: Stavebniny	3 791,23
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	3 791,23
05_03: Elektroinstalace	3 791,23
D_002_00: Materiál elektromontážní	2 015,77
D_003_00: Elektromontáže	1 775,46
Celkem (bez DPH)	348 052,29
DPH	73 090,98
	73 090,98
Celkem (včetně DPH)	421 143,27

Horní Slavkov - Brownfield areál výtopny - kompletní čerpání - Nabídka
nečerpané položky 2

Rozpočet							Zbývá	
Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Jedn. Cena	Zbytkové množství	Zbytková cena	
Stavba			S 01: Buldozerovna					314 539,12
Objekt			SO01: Stavební úpravy objektu					144 833,85
Podobjekt			01: Stavební část SO_01					144 833,85
Oddíl			006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					144 639,91
8	SUB	635321211	Násyp pod podlahy z cihelného recyklátu se zhutněním	m3	1 354,29	98,766	133 758,30	
9	SUB	589811119	recyklát cihelný frakce 0/63	t	257,78	33,590	8 658,93	
10	SUB	635321212	Násyp pod podlahy z betonového recyklátu se zhutněním	m3	1 559,77	1,425	2 222,68	
Oddíl			00997: Přesun sutě					105,15
16	SUB	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	1 634,49	0,042	68,65	
17	SUB	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	116,75	0,084	9,81	
18	SUB	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	276,46	0,084	23,22	
19	SUB	997006005	Drcení stavebního odpadu ze zdíva z cihel a kamene s dopravou do 100 m a naložením	t	82,57	0,042	3,47	
Oddíl			711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					88,80
23	SUB	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,17	1,770	88,80	
Objekt			SO02: Zateplení objektu					169 705,26
Podobjekt			01_00: Stavební část SO_02					169 705,26
Oddíl			00997: Přesun sutě					165 362,18
82	SUB	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	1 634,49	23,992	39 214,78	
83	SUB	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	116,75	165,913	19 370,27	
84	SUB	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	276,46	292,463	80 855,19	
85	SUB	997006005	Drcení stavebního odpadu ze zdíva z cihel a kamene s dopravou do 100 m a naložením	t	82,57	139,214	11 494,24	
86	SUB	997006007/R	Úprava stavebního odpadu drcení s dopravou na vzdálenost do 100 m a naložením do drtícího zařízení z odpadu ze železobetonu	t	140,10	2,707	379,25	
87	SUB	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	2 596,51	0,119	308,98	
88	SUB	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	3 782,69	1,118	4 228,59	
89	SUB	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	1 998,75	4,657	9 308,19	
90	SUB	997013871/R	Uložení ocelového odpadu v kovošrotu	t	934,00	0,217	202,68	
Oddíl			763: Konstrukce suché výstavby					4 343,08
111	SUB	763172356/R	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplašťových pro podhledy velikost (šxv) 600 x 800 mm	kus	607,10	1,000	607,10	
112	SUB	59030740/R	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x800mm, protipožární	kus	3 735,99	1,000	3 735,99	
Stavba			S 02: Dílny					29 721,94
Objekt			SO 01-2: Stavební úpravy objektu					11 726,07
Podobjekt			01_01: Stavební část SO_01					4 436,01
Oddíl			00997: Přesun sutě					4 436,01
24	SUB	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	932,13	0,785	731,79	
25	SUB	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	116,75	0,779	90,95	
26	SUB	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	276,46	0,779	215,36	
27	SUB	997006005	Drcení stavebního odpadu ze zdíva z cihel a kamene s dopravou do 100 m a naložením	t	82,57	2,536	209,39	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Jedn. Cena	Zbytkové množství	Zbytková cena
28	SUB	997006007	Drcení stavebního odpadu ze zdíva z betonu železového s dopravou do 100 m a naložením	t	120,49	26,464	3 188,53
Podobjekt			03: Zdravotechnika SO_01				586,18
Oddíl			722: Zdravotechnika - vnitřní vodovod				586,18
16	SUB	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	48,85	12,000	586,18
Podobjekt			D1.4-E-2: Elektroinstalace				6 703,88
Oddíl			**: Nezařazeno				-0,79
159	SUB	2	doprava dodávek		1 202,91	0,000	-0,19
160	SUB	3	přesun dodávek		1 202,91	0,000	-0,05
161	SUB	5	prořez		979,94	0,000	-0,27
162	SUB	6	materiál podružný		979,94	0,000	-0,16
163	SUB	10	PPV pro elektromontáže		992,99	0,000	-0,10
Oddíl			D_002: Dodávky zařízení				1 012,85
8	SUB	000529023	svítidlo žárovkové nástěnné do 1x100W	ks	506,42	2,000	1 012,85
Oddíl			D_003: Materiál elektromontážní				5 195,32
30	SUB	000435024	jistič LTN-20B-3 3pól/ch.B/ 20A/10kA	ks	462,73	2,000	925,47
55	SUB	000410292	spínač automat+snímač pohybu	ks	2 134,93	2,000	4 269,85
Oddíl			D_004: Elektromontáže				496,49
101	SUB	210200131	svítidlo žárovkové průmyslové nástěnné	ks	248,25	2,000	496,49
Objekt			SO 02-2: Zateplení objektu				17 995,87
Podobjekt			01_02: Stavební část SO_02				17 995,87
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce, bourání				513,70
50	SUB	009-x3	Demontáž cedule č.p., uschování a zpětná montáž s novým ukotvením - spec. dle výkresu pohledu pozn. 11	kus	513,70	1,000	513,70
Oddíl			00997: Přesun sutě				17 482,17
61	SUB	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	932,13	2,757	2 570,25
62	SUB	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	116,75	2,757	321,93
63	SUB	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	276,46	2,757	762,32
64	SUB	997006005	Drcení stavebního odpadu ze zdíva z cihel a kamene s dopravou do 100 m a naložením	t	82,57	6,432	531,06
65	SUB	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	2 596,51	1,590	4 128,45
66	SUB	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	3 782,69	0,056	211,83
67	SUB	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	1 998,75	4,009	8 013,00
68	SUB	997-x1	Uložení ocelového odpadu v kovošrotu	t	934,00	1,010	943,34
Stavba			S 03: Stavebniny				3 791,23
Objekt			SO 01-3: Stavební úpravy objektu				3 791,23
Podobjekt			05_03: Elektroinstalace				3 791,23
Oddíl			D_002_00: Materiál elektromontážní				2 015,77
70	SUB	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	28,80	70,000	2 015,77
Oddíl			D_003_00: Elektromontáže				1 775,46
128	SUB	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1.5	m	17,87	70,000	1 251,17
138	SUB	210100001	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 2,5mm2	ks	15,89	33,000	524,30

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Jedn. Cena	Zbytkové množství	Zbytková cena
------	-----	-----	-------	----	------------	-------------------	---------------

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo podepsaný.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 175985301-478729-251124112145. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 8

Vstupní dokument byl:

- podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 24.11.2025 11:22:02. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 24.11.2025 11:05:12. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 68 1D 5E, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu [REDACTED] 2, ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.
- podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 24.11.2025 11:22:02. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 24.11.2025 11:05:12. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 66 F0 ED, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Alexandr Terek, 001, MĚSTO HORNÍ SLAVKOV. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 1, 2.

Konverzi provedl subjekt: Město Horní Slavkov, IČ: 00259322

Pracoviště: Město Horní Slavkov

Datum vyhotovení: 24.11.2025

Jméno, příjmení a podpis úředníka: [REDACTED]

Otisk úředního razítka:



175985301-478729-251124112145

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 66 F0 ED, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 68 1D 5E, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovaciodlozky>.