



Kupní smlouva

číslo smlouvy: 200026 0307

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku, dle svého prohlášení k právnímu jednání způsobilými účastníky:

1. **TENIS VRŠAVA s.r.o.**
IČO: 25505530
se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín
zastoupená [redacted]
jako **prodávající** (dále jen „prodávající“)

2. **Statutární město Zlín**
IČO: 00283924
se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem
ve věcech smluvních Miroslavem Chalánkem, náměstkem primátora
ve věcech technických [redacted]
jako **kupující** (dále jen „kupující“)

(všichni společně označováni též jako „účastníci smlouvy“ či „smluvní strany“)

I.

- 1.1. Proávající prohlašuje, že je výlučnou vlastníkem nemovitých věcí, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, na listu vlastnictví číslo 1329 pro obec Zlín, katastrální území Kostelec u Zlína, a to:
 - pozemku parc. č. st. 667/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1931 m², a stavby č. p. 494, jiná stavba, Kostelec, která je evidována jako součást pozemku p. č. st. 667/1 (pozemek p. č. st. 667/1 a stavba č. p. 494 jsou dále souhrnně označovány též jen jako „Nemovitosti“), a která stojí na pozemku parc. č. st. 667/1 a zčásti dále také na pozemcích parc. č. st. 667/2 (LV 1491, k. ú. Kostelec u Zlína) a st. 8442 (LV 11257, k.ú. Zlín.
- 1.2. Proávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v obchodním rejstříku zapsán žádný jednatel prodávající. Jedinou osobou, která je podle zápisu v obchodním rejstříku oprávněna za prodávající jako statutární zástupce jednat je hmotněprávní opatrovník Mgr. Martin Jelínek, ustanovený do této funkce rozhodnutím Krajského soud v Brně ze dne 23.9.2022, č.j. 36 Cm 85/2022-31.
- 1.3. Proávající dále prohlašuje, že u Krajského soudu v Brně je pod sp. zn. 61 Cm 127/2024 vedeno řízení o zrušení společnosti s likvidací a jmenování likvidátora. Ke dni podpisu této smlouvy dosud nebylo v tomto řízení pravomocně rozhodnuto.
- 1.4. Proávající dále prohlašuje, že u Krajského soudu v Brně je pod sp. zn. 62 Cm 102/2025 vedeno řízení o vyslovení neplatnosti usnesení valné hromady prodávající ze dne 3.4.2025, kterým bylo rozhodnuto o prodeji Nemovitostí. Ke dni podpisu této smlouvy dosud nebylo v tomto řízení pravomocně rozhodnuto.
- 1.5. Proávající dále prohlašuje, že valná hromada prodávající rozhodla dne 12.9.2025 o tom, že schvaluje prodej Nemovitostí kupujícímu za kupní cenu ve výši 22.000.000,- Kč a pověřila k podpisu kupní smlouvy hmotněprávního opatrovníka Mgr. Martina Jelínka.
- 1.6. Proávající dále prohlašuje, že Nemovitosti jsou primárně užívány jako tenisová hala, ve které jsou čtyři tenisové dvorce (tenisové dvorce a jejich zázemí dále označovány také jako „Sportoviště“) a je tedy užívána k účelům hraní tenisu pro veřejnost. Vedle tenisové haly jsou

na pozemku p.č. 3852/6, k.ú. Zlín umístěny venkovní tenisové dvorce, které vybudovala a provozuje prodávající, pozemek však není ve vlastnictví prodávající.

- 1.7. Kupující prohlašuje, že bere skutečnosti uvedené v odst. 1.1 až 1.6 na vědomí a že si jejich správnost ověřil.
- 1.8. Kupující dále prohlašuje, že má zájem koupit Nemovitosti, přičemž hodlá zachovat jejich stávající využití, tj. hraní tenisu pro sportovní veřejnost, a tuto činnost také hodlá i perspektivně rozvíjet.

II.

- 2.1. Prodávající prodává **Nemovitosti**, blíže popsané v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím (dále jen „Předmět převodu“), do výlučného vlastnictví kupujícího, který Předmět převodu do svého výlučného vlastnictví kupuje.

III.

- 3.1. Celková kupní cena za Předmět převodu činí, dle vzájemné dohody obou smluvních stran, částku **22.000.000,- Kč**, slovy: dvacet dva milionů korun českých.
- 3.2. Kupní cena za Předmět převodu bude dle dohody prodávající a kupujícího uhrazena tak, že částku 22.000.000,- Kč, slovy: dvacet dva milionů korun českých, kupující složí bezhotovostním převodem do svěřenecké správy [redacted] (dále jen „Účet advokáta“) nejpozději dne 20.2.2026.
- 3.3. Prodávající, kupující a Advokát uzavírají současně s touto kupní smlouvou svěřeneckou smlouvu, která upravuje správu finančních prostředků, které budou složeny do svěřenecké správy Advokáta dle odst. 3.2. této smlouvy, a stanoví podmínky vyplacení peněz ze svěřenecké správy, a která dále upravuje uložení kupní smlouvy a návrhu na vklad vlastnického práva do svěřenecké správy Advokáta. O zaplacení příslušné částky do svěřenecké správy Advokáta obdrží obě smluvní strany potvrzení Advokáta. Kupní cena se pro účely této smlouvy považuje za uhrazenou dnem připsání částky na Účet advokáta.
- 3.4. V případě, že kupující poruší povinnost uvedenou v odst. 3.2. této smlouvy a částku odpovídající sjednané kupní ceně neuhradí tak, jak je dohodnuto v odst. 3.2. této smlouvy, vzniká prodávající marným uplynutím posledního dne pro zaplacení kupní ceny právo od této smlouvy jednostranně písemně odstoupit.

IV.

- 4.1. Prodávající prohlašuje a výslovně ujišťuje kupujícího, že k okamžiku podpisu této smlouvy:
 - Předmět převodu není zatížen žádným právem třetích osob, zejména, že není zatížen zástavním právem, žádným věcným břemenem, služebností, zákazem zcizení či zatížení, žádným věcným právem, že není zatížen žádným nájemním či jiným obdobným vztahem či výpůjčkou a žádným předkupním právem, vyjma nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání se společností CANADA PUB s.r.o., IČO: 28509234, se sídlem Vodní 2985, 760 01 Zlín, jejímž předmětem je pronájem bufetu v tenisové hale;
 - na Předmětu převodu neváznou žádné právní vady, žádné dluhy, žádné závazky či jiné právní povinnosti;
 - Předmět převodu není postižen exekucí ani výkonem rozhodnutí, není zahrnut do majetkové podstaty, že není proti prodávající vedeno žádné soudní, rozhodčí ani správní řízení, které by se jakkoli týkalo Předmětu převodu či jejího vlastnického práva k němu, že není ohledně ní vedeno insolvenční ani exekuční řízení a není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku;

- neexistují žádné smlouvy, které zakládají práva, jež nejsou dosud zapsána v katastru nemovitostí ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně Předmětu převodu podány jakékoliv návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto, že skutečný právní stav Předmětu převodu odpovídá právnímu stavu zapsanému v katastru nemovitostí;
- Předmět převodu není předmětem poznámky spornosti ve smyslu ust. § 985 a 986 občanského zákoníku a není jí známa žádná osoba, která by mohla zápis takové poznámky k Předmětu převodu požadovat;
- veškeré případné vedlejší stavby nebo příslušenství související s Nemovitostmi, které nepodléhají zápisu do katastru nemovitostí, jsou předmětem převodu vlastnictví podle této smlouvy a stávají se, ve sjednaném rozsahu, vlastnictvím strany kupující vkladem vlastnického práva podle této smlouvy;
- prodávající není omezena v dispozici s Předmětem převodu.

Prodávající se zavazuje bez písemného souhlasu kupujícího nezatížit Předmět převodu žádnými věcnými právy ani jinými právy třetích osob, nepřevést je na třetí osobu a stav uvedený v odst. 4.1. této smlouvy zachovat do dne převodu vlastnického práva k Předmětu převodu na kupujícího.

4.2. Kupující prohlašuje, že:

- je mu znám současný stav a rozsah Předmětu převodu a ve stavu, v jakém se Předmět převodu nachází ke dni podpisu této smlouvy, ho od prodávající kupuje a nabývá do svého vlastnictví;
- není ohledně jeho osoby vedeno insolvenční ani exekuční řízení a není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku.

4.3. Prodávající i kupující sobě navzájem prohlašují, že jejich smluvní volnost není nikterak omezena, jsou oprávněni k uzavření této smlouvy a kupující nepřebírá žádné dluhy ani závazky související s Předmětem převodu vyjma nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání se společností CANADA PUB s.r.o., IČO: 28509234, se sídlem Vodní 2985, 760 01 Zlín. Prodávající a kupující dále shodně prohlašují, že na sebe převzali nebezpečí změny okolností v souladu s ust. § 1765 občanského zákoníku, před uzavřením smlouvy zvážili plně hospodářskou, ekonomickou a faktickou situaci a jsou si plně vědomi okolností uzavření této kupní smlouvy a není jim známa skutečnost, která by jim znemožnila nebo výrazně omezila zejména možnost plnit závazky ze smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na své smluvní vztahy založené touto smlouvou.

4.4. V případě, že se kdykoli po podpisu této smlouvy prokáže, že jakékoli prohlášení prodávající uvedené v článku IV. této smlouvy je nebo bylo nepravdivé nebo nastanou jiné skutečnosti na straně prodávající, bránící převodu Předmětu převodu, nebo pokud v důsledku porušení povinností prodávající se kupující nestane vlastníkem Předmětu převodu, vzniká kupujícímu právo od této smlouvy jednostranně písemně odstoupit.

4.5. V případě, že se kdykoli po podpisu této smlouvy prokáže, že jakékoli prohlášení kupujícího uvedené v článku IV. této smlouvy je nebo bylo nepravdivé nebo nastanou jiné skutečnosti na straně kupující bránící převodu Předmětu převodu, vzniká prodávající právo od této smlouvy jednostranně písemně odstoupit.

4.6. Smluvní strany si jsou vědomy skutečnosti, že pokud Krajský soud v Brně v řízení pod sp.zn. 62 Cm 102/2025 rozhodne o tom, že usnesení valné hromady prodávající ze dne 3.4.2025, kterým bylo rozhodnuto o prodeji Nemovitostí, je neplatné, mohla by být dodatečně zpochybněna platnost této smlouvy. Pro tento případ se smluvní strany dohodly na tom, že pokud bude vydáno pravomocné rozhodnutí v řízení vedeném Krajským soudem v Brně pod sp.zn. 62 Cm 102/2025, kterým bude určeno, že usnesení valné hromady prodávající ze dne 3.4.2025, kterým bylo rozhodnuto o prodeji Nemovitostí, je neplatné, pak je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit. V takovém případě smluvní strany postupují podle odst. 6.3 této smlouvy. Aby byla zajištěna právní jistota obou stran, sjednávají smluvní strany tyto závazky:

- prodávající se zavazuje k tomu, že až do uplynutí 60ti dní od právní moci rozhodnutí, kterým se skončí řízení vedené Krajským soudem v Brně pod sp.zn. 62 Cm 102/2025,

bude na svých bankovních účtech mít kdykoli k dispozici částku v minimální výši 22.000.000,- Kč pro účel případného vrácení kupní ceny dle této smlouvy; pokud prodávající tento závazek poruší, je povinna zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000.000,- Kč. Porušením tohoto závazku však není situace, kdy prodávající splní zákonnou povinnost odvést z částky 22.000.000,- Kč daň z příjmu právnických osob a v takovém případě se výše uvedený závazek prodávajícího poníží o odvedenou daň; pokud by však byla částka této daně prodávající vrácena (např. z důvodu zrušení této smlouvy), obnovuje se závazek prodávajícího mít na bankovních účtech částku alespoň 22.000.000,- Kč.

- kupující se zavazuje, že až do uplynutí 60ti dní od právní moci rozhodnutí, kterým se skončí řízení vedeném Krajským soudem v Brně pod sp.zn. 62 Cm 102/2025, Předmět převodu bez souhlasu prodávající žádným způsobem nezčízí a nezřídí žádné zástavní právo, právo stavby, právo nájmu a/nebo jakékoliv jiné zatížení k uvedeným nemovitým věcem ve prospěch třetí osoby, s výjimkou smlouvy o provozování a užívání Nemovitostí se společností STEZA Zlín, spol. s r.o., IČO: 26270986 (dále jen „STEZA Zlín“), případně jiným subjektem, na kterém se bude kupující majetkově či obdobně účastnit ze 100 %, jejímž předmětem bude přenechání Nemovitostí do užívání a k braní užitků plynoucí z tohoto užívání za účelem správy, údržby a provozování Nemovitostí; pokud kupující tento závazek poruší, je povinen zaplatit prodávající smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč.
- 4.7. Kupující prohlašuje, že Předmět převodu kupuje za účelem dalšího rozvíjení jeho stávajícího užívání jako Sportoviště, tj. za účelem hraní tenisu pro sportovní veřejnost. Kupující se zavazuje, že zajistí budoucí správu, údržbu a rozvoj Sportoviště k využití ke sportovním účelům, a to po dobu nejméně 10-ti let ode dne nabytí jeho vlastnického práva k Předmětu převodu, přičemž nejméně do uplynutí této doby nezmění způsob užití Předmětu převodu (tzn. nezruší Sportoviště), ani Předmět převodu nepřevede na třetí osobu bez souhlasu prodávající či bez souhlasu Tenisového klubu Zlín, z.s., IČO: 44119127 (dále jen „Tenisový klub Zlín“), který Sportoviště v době podpisu této smlouvy užívá ke své činnosti, s výjimkou subjektů, na kterých se bude kupující majetkově či obdobně účastnit ze 100 %. Pokud kupující tento závazek poruší, je povinen zaplatit prodávající smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč.
- 4.8. Závazek uvedený v odst. 4.7. této smlouvy neplatí v případě, kdy dojde ke zrušení Sportoviště z objektivních důvodů (např. pravomocné rozhodnutí soudu o tom, že vlastníkem Sportoviště není kupující; zánik Sportoviště z důvodu živelní pohromy).
- 4.8. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn provoz Předmětu převodu převést na STEZA Zlín či na jiný subjekt, na kterém se bude kupující majetkově či obdobně účastnit ze 100 % (dále všichni označování též jen jako „Provozovatel“).
- 4.9. Smluvní strany se dohodly, že kupující umožní nejméně po dobu 10-ti let ode dne nabytí jeho vlastnického práva k Předmětu převodu užívání Sportoviště ke sportovním účelům prodávající a dále Tenisovému klubu Zlín, přičemž tyto subjekty budou mít v rámci toho právo na přednostní obsazování Sportoviště ke svým tréninkům, zápasům, soutěžím a dalším svým aktivitám. Toto přednostní právo bude realizováno tím způsobem, že bude umožněno, aby si v rámci tvorby plánu ročního využití Sportoviště uvedené oprávněné subjekty v přiměřené lhůtě určily termíny, ve kterých chtějí v průběhu roku realizovat své přednostní právo. Přednostním právem není kupující vázán v případě, pokud jeho splnění nebude objektivně možné, nebo v případě, kdy oprávněný subjekt užívá Sportoviště v rozporu s pravidly pro užívání Sportoviště, popř. způsobem, kdy bude kupujícímu vznikat škoda či bude jinak poškozován. Smluvní strany se dohodly, že Sportoviště bude uvedenými oprávněnými subjekty užíváno na základě nájemních či obdobných smluv a za úplaty dle podmínek stanovených kupujícím či Provozovatelem.

V.

- 5.1. Prodávající je povinna předat kupujícímu Nemovitosti ke dni 30.4.2026. Kupující je povinen ve sjednaném termínu Nemovitosti převzít. Při předání Nemovitostí předá prodávající kupujícímu veškerou dokumentaci, týkající se Nemovitostí, kterou má prodávající k dispozici.

- 5.2. O předání Nemovitostí se smluvní strany zavazují pořádit písemný předávací protokol, který bude obsahovat zejména datum předání Nemovitostí kupujícímu, stavy měřidel médií (elektrické energie, plynu apod.) ke dni předání a podpisy strany prodávající a kupující. Ode dne následujícího po dni předání Nemovitostí kupujícímu je veškeré náklady spojené s užíváním Nemovitostí povinen hradit kupující.
- 5.3. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si potřebnou součinnost při úkonech spojených se změnou vlastnictví Předmětu převodu, zejména v souvislosti s odhlášením a přihlášením k odběru médií (elektrické energie, plynu apod.).
- 5.4. Smluvní strany se dohodly, že provoz a správu Nemovitostí do 30.4.2026 bude vykonávat prodávající, která v rámci toho:
- bude mít právo bezúplatně užívat Nemovitosti při zachování stavu popsaného v odst. 4.1. této smlouvy,
 - zdrží se sjednávání jakýchkoliv nových užívacích práv k Nemovitostem a jakéhokoliv zatěžování Nemovitostí,
 - bude inkasovat příjmy a další užítky z Nemovitostí a užívacích práv k nim platným ke dni podpisu této smlouvy,
 - ponese veškeré náklady související s provozem a správou Nemovitostí, včetně nákladů na spotřebované energie a provádění oprav a údržby Nemovitostí,
 - provede vyúčtování spotřeby médií vůči subjektu uvedenému v odst. 4.1. této smlouvy, kterému náleží užívací právo k části Nemovitostí,
 - bude odpovídat za škody na Nemovitostech či způsobené Nemovitostmi jemu či třetím osobám.
- 5.5. Prodávající potvrzuje, že Nemovitosti jsou předmětem pojištění majetku a odpovědnosti za škodu a toto pojištění bude ukončeno nejdříve ke dni předání Nemovitostí kupujícímu, tj. ke dni 30.4.2026.

VI.

- 6.1. Obě smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost a učinit vše, aby došlo k naplnění účelu této smlouvy, tedy k převodu vlastnického práva k Předmětu převodu na kupujícího, zejména se zavazují odstranit v řízení před příslušným katastrálním úřadem případné nedostatky bránící vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí. V případě, že nedojde podle této smlouvy ke vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí (návrh na vklad bude zamítnut či řízení o vkladu bude přerušeno či zastaveno), zavazují se obě smluvní strany poskytnout si vzájemnou součinnost a učinit vše, aby došlo k naplnění účelu této smlouvy, tedy k převodu vlastnického práva na kupujícího, včetně případného uzavření nové kupní smlouvy, stejného obsahu, pouze bez vad bránících povolení a zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí. Pokud ani přes shora uvedené nedojde ke vkladu vlastnického práva kupujícího k Předmětu převodu z důvodů na straně jedné ze smluvních stran ve lhůtě tří měsíců, počítané ode dne doručení prvního návrhu na vklad vlastnického práva kupujícího k Předmětu převodu příslušnému katastrálnímu úřadu, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy jednostranně písemně odstoupit.
- 6.2. Odstoupením od této smlouvy zanikají veškerá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, vyjma práva a povinnosti zaplatit smluvní pokutu dle ujednání této smlouvy, v nichž bylo takové právo či povinnost sjednána. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy, ani zánikem této smlouvy, není dotčen nebo omezen nárok na náhradu škody.
- 6.3. Dojde-li z jakéhokoli důvodu k zániku této kupní smlouvy, zavazují se obě smluvní strany učinit vše nezbytné a poskytnout si vzájemně součinnost potřebnou k tomu, aby jako vlastnice Předmětu převodu byla do katastru nemovitostí zapsána prodávající a strany si vzájemně vrátily plnění přijatá na základě nebo v souvislosti s touto kupní smlouvou. Tyto závazky splní obě strany bez zbytečného odkladu.

- 6.4. Pokud by jakákoliv část této smlouvy byla v budoucnu z jakéhokoliv důvodu shledána nicotnou, neplatnou či neproveditelnou, zůstává tím zbytek smlouvy nedotčen a účastníci se zavazují takto vadnou část smlouvy nahradit neprodleně ujednáním bezvadným, aby byl, pokud to bude dle práva možné, dosažen účel vadného ustanovení.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou budou doručovány prodávající a kupujícímu na adresy uvedené záhlaví této smlouvy, a to na adresy pro doručování, nebudou-li písemně sděleny adresy jiné.

VII.

- 7.1. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, které zajistí kupující ve lhůtě do 5-ti dnů ode dne uzavření této smlouvy.
- 7.2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma účastníky a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv, s výjimkou ujednání v čl. II. (projev vůle k převodu vlastnického práva k Předmětu převodu) této smlouvy, které nabývá účinnosti až okamžikem uhrazení částky uvedené v čl. III. odst. 3.2. této smlouvy na Účet advokáta. Právní účinky převodu vlastnického práva k Předmětu převodu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis dojde příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 7.3. Strany berou na vědomí, že dle svěřenecké smlouvy Advokát bezodkladně po zaplacení částky uvedené v čl. III. odst. 3.2. této smlouvy do svěřenecké správy vystaví písemné potvrzení o této skutečnosti, přičemž písemné potvrzení bude sloužit jakožto doklad o splnění odkládací podmínky a nabytí účinnosti čl. II této smlouvy a bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí. Smluvní strany berou na vědomí, že do doby splnění odkládací podmínky dle odst. 7.2. této smlouvy nelze provést převod vlastnického práva k Předmětu převodu podle této smlouvy, resp. nelze zapsat vklad vlastnického práva kupujícího k Předmětu převodu do katastru nemovitostí.
- 7.4. Smluvní strany se zavazují zdržet se svého práva podat návrh na vklad vlastnického práva kupujícího dle této smlouvy do katastru nemovitostí do doby, než bude uhrazena částka dle čl. III. odst. 3.2. této smlouvy do svěřenecké správy. V případě porušení tohoto závazku je ta smluvní strana, která závazek neporušila, oprávněna od této smlouvy odstoupit.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že do doby, než bude uhrazena částka uvedená v čl. III. odst. 3.2. této smlouvy na Účet advokáta, bude u Advokáta uloženo jedno (1) podepsané vyhotovení Kupní smlouvy, opatřené doložkou o úředním ověření podpisu nebo prohlášením advokáta o pravosti podpisu všech účastníků této smlouvy, a dvě (2) vyhotovení návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí (dále jen „návrh na vklad“). Za výše uvedeným účelem se zavazují prodávající a kupující předat bezodkladně po podpisu Kupní smlouvy Advokátovi jedno (1) vyhotovení Kupní smlouvy a dvě (2) vyhotovení návrhu na vklad, aby je Advokát mohl přijmout do své svěřenecké správy a nakládat s nimi, tak je dohodnuto ve svěřenecké smlouvě, která je uzavírána současně s touto kupní smlouvou.
- 7.6. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného číslovaného dodatku, po dohodě smluvních stran.

VIII.

- 8.1. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro každou smluvní stranu, jedno vyhotovení pro příslušný katastrální úřad a jedno vyhotovení pro Advokáta. Vyhotovení kupní smlouvy určené pro příslušný katastrální úřad je opatřeno úředně ověřenými podpisy či doložkou o ověření pravosti podpisů účastníků této smlouvy, přičemž toto vyhotovení bude uloženo ve svěřenecké správě Advokáta.

8.2. Účastníci prohlašují, že se s obsahem této smlouvy důkladně seznámili, tato obsahuje jejich skutečnou vůli a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

Schválení finančního krytí:

Schváleno orgánem obce:

Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo usnesení:

5. 2. 2026, 5/24Z/2026, schváleno rozpočtové opatření č. 3, T9

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Schváleno orgánem obce:

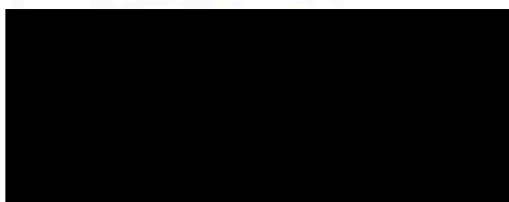
Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo usnesení:

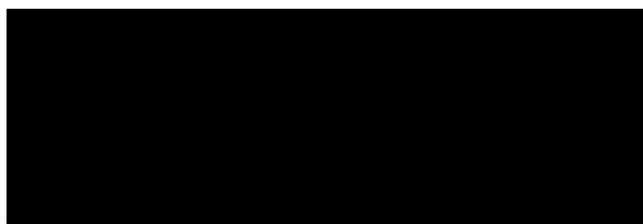
5. 2. 2026, 3/24Z/2026, schváleno uzavření kupní smlouvy

Ve Zlíně dne

6. 2. 2026



statutární město Zlín
Miroslav Chalánek, náměstek primátora



TENS VRŠAVA s.r.o.



TENS VRŠAVA s.r.o.
IČ: 252 20 123
730 000 000
Zlín

