

DODATEK č. 2

(dále také jen „dodatek“)

k pojistné smlouvě č. 8080788815

(dále také jen „pojistná smlouva“)

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí
53002 Pardubice, Česká republika

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567
(dále jen pojistitel)

tel.: 466 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

pojistitele zastupuje: Ing. Lucie Zámolová – account manager senior

a

Městská část Praha 14

se sídlem / místem podnikání Bratří Venclíků 1073/8
19800, Praha 9 - Černý Most

IČO: 00231312

Výpis z Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES
(dále jen „pojistník“)

pojistníka zastupuje: Jiří Zajac, starosta

se dohodly, že výše uvedená pojistná smlouva se mění a doplňuje takto:



Článek I.

Změna v určení pojištěného a oprávněné osoby

1. Ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných pojistnou smlouvou (míněno pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku včetně):

- a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku,
- b) ve všech ostatních pojištěních:

Městská část Praha 14

se sídlem / místem podnikání: Bratři Vencliků 1073/8
19800, Praha 9 - Černý Most
IČO: 00231312

Správa majetku Praha 14, a.s.

se sídlem / místem podnikání: Metujská 907
19800, Praha 9 - Hloubětín
IČO: 25622684

Technické služby Prahy 14 SP, s.r.o.

se sídlem / místem podnikání: Českobrodská 248/50
19800, Praha 9 - Hloubětín
IČO: 24249955

Mateřská škola, Praha 9 - Hloubětín, Štolmířská 602

se sídlem / místem podnikání: Štolmířská 602/4
19800, Praha 9 - Hloubětín
IČO: 70920257

Mateřská škola Praha 9 - Černý Most, Paculova 1115, příspěvková organizace

se sídlem / místem podnikání: Paculova 1115
19800, Praha 9 - Hloubětín
IČO: 70918317

Mateřská škola, Praha 9 - Hostavice, U Hostavického potoka 803/71, příspěvková organizace

se sídlem / místem podnikání: U Hostavického potoka 803/71
19800, Praha 9 - Hostavice
IČO: 07020724

Mateřská škola Jahodnice, Praha 9-Kyje, Kostlivého 1218

se sídlem / místem podnikání: Kostlivého 1218
19800, Praha 9 - Kyje
IČO: 70919593

Mateřská škola, Praha 9 - Lehovec, Chvaletická 917

se sídlem / místem podnikání: Chvaletická 917/1
19800, Praha 9 - Hloubětín
IČO: 70920796

Mateřská škola Praha 9 - Hloubětín, Zelenečská 500, příspěvková organizace

se sídlem / místem podnikání: Zelenečská 500
19800, Praha 9 - Hloubětín
IČO: 70920818

Mateřská škola, Praha 9 - Černý Most, Vybíralova 968

se sídlem / místem podnikání: Vybíralova 968/4
19800, Praha 9 - Černý Most
IČO: 70884480

Mateřská škola SLUNÍČKO Praha 9 - Černý Most, Gen. Janouška 1005

se sídlem / místem podnikání: Generála Janouška 1005/4
19800, Praha 9 - Černý Most
IČO: 70884471

Mateřská škola Obláček, Praha 9 - Černý Most, Šebelova 874

se sídlem / místem podnikání: Šebelova 874

19800, Praha 9 - Černý Most

IČO: 70884498

Mateřská škola Korálek, Praha 9 - Černý Most, Bobkova 766

se sídlem / místem podnikání: Bobkova 766

19800, Praha 9 - Černý Most

IČO: 70884501

Základní škola Praha 9 - Hloubětín, Hloubětínská 700

se sídlem / místem podnikání: Hloubětínská 700/24

19800, Praha 9 - Hloubětín

IČO: 49625128

Základní škola, Praha 9 - Lehovec, Chvaletická 918

se sídlem / místem podnikání: Chvaletická 918/3

19800, Praha 9 - Hloubětín

IČO: 61381233

Základní škola, Praha 9 - Černý Most, Brí Venclíků 1140

se sídlem / místem podnikání: Bratři Venclíků 1140/1

19800, Praha 9 - Černý Most

IČO: 63832836

Základní škola Generála Janouška, Praha 9 - Černý Most, Dygrýnova 1006/21

se sídlem / místem podnikání: Dygrýnova 1006/21

19800, Praha 9 - Černý Most

IČO: 61386898

Základní škola, Praha 9 - Černý Most, Vybíralova 964

se sídlem / místem podnikání: Vybíralova 964/8

19800, Praha 9 - Černý Most

IČO: 61386618

Základní škola, Praha 9 - Kyje, Šimanovská 16, příspěvková organizace

se sídlem / místem podnikání: Šimanovská 16

19800, Praha 9 - Kyje

IČO: 70885168

DBČS Černý Most, s.r.o.

se sídlem / místem podnikání: Budějovická 1912/64b

14000, Praha 4 - Krč

IČO: 21034231

2. Ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných pojistnou smlouvou (míněno pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku včetně):

- a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
- b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

Článek II.

Změna již existujících právních vztahů pojištění sjednaných pojistnou smlouvou

1. Živelní pojištění sjednané článkem II. pojistné smlouvy se ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku mění následovně:

NOVÉ

Pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že **pojištění se ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku NOVĚ VZTAHUJE i na následující hodnoty pojistného zájmu (následující nové předměty pojištění)**, a to s parametry pojištění uvedenými u jednotlivých nových hodnot pojistného zájmu (nových předmětů pojištění):

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Živelní pojištění VPP Z 2014 (dále jen "VPP Z 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění: 28. Soubor staveb vyjma věcí uvedených v čl. III odst. 2. a 3. VPP		specifikace předmětu pojištění: nově zkolaudovaný polyfunkční dům na adrese Bobkova 534/47, Praha 9, PC 690mil.	
místo pojištění: Bobkova 534/47, Praha 9 - Černý Most 19800		vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: ¹⁾	spoluúčast:
FLEXA	690 000 000		100 000 Kč

¹⁾ Zkratkou „1R“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění prvního rizika a v tomto případě je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedené tabulky ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno ve výše uvedeném speciálním právním režimu a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem FLEXA se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené pojistným nebezpečím dle čl. II odst. 1. VPP Z 2014.

ZMĚNY

Pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že **ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku SE MĚNÍ obsah právního vztahu pojištění ve vztahu k následujícím dosavadním hodnotám pojistného zájmu (následujícím dosavadním předmětům pojištění)**.

Pro pojištěného DBČS Černý Most s.r.o., IČ: 21034231 se pojištění v rozsahu této smlouvy vztahuje pouze na škody vzniklé na objektu polyfunkční dům na adrese Bobkova 534/47, Praha 9 a odpovědnost za újmu vzniklou v souvislosti s tímto objektem.

Článek III. Speciální smluvní ujednání

Pokud je předmětem tohoto dodatku pojištění pro případ působení pojistného nebezpečí povodeň nebo záplava, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají pro toto pojištění nebezpečí čekací dobu v délce 10 dnů ode dne uzavření tohoto dodatku. Bylo-li již dříve mezi pojistitelem a pojistníkem sjednáno v rámci této pojistné smlouvy pojištění pro případ působení pojistného nebezpečí povodeň nebo záplava, uplatní se tato čekací doba pouze v rozsahu změny tohoto pojištění tímto dodatkem.

Článek IV. Změny ve výši pojistného za všechna pojištění sjednaná pojistnou smlouvou po nabytí účinnosti tohoto dodatku

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Změna ročního pojistného	Roční pojistné po změnách
1. Živelní pojištění	77 628 Kč	820 597 Kč
2. Živelní pojištění - terorismus	0 Kč	45 158 Kč
3. Pojištění živelního přerušení provozu	0 Kč	13 425 Kč
4. Pojištění odcizení	0 Kč	127 177 Kč
5. Pojištění strojů	0 Kč	75 875 Kč
6. Pojištění elektronických zařízení	0 Kč	89 930 Kč
7. Pojištění přepravovaného nákladu	0 Kč	2 225 Kč
8. Pojištění odpovědnosti za újmu	0 Kč	2 949 582 Kč
9. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu povolání	0 Kč	653 565 Kč
Součet	77 628 Kč	4 777 537 Kč

Změna pojistného celkem Od 05.02.2026 00:00 hodin do 01.09.2026 00:00 hodin	44 237 Kč
Součet splátek pojistného z předešlého dodatku číslo 0 Od 05.02.2026 00:00 hodin do 01.09.2026 00:00 hodin	0 Kč
Součet	44 237 Kč

Změna pojistného = pokud se tímto dodatkem ruší stávající pojištění a zároveň se toto pojištění znovu sjednává z důvodu změny pojištění, je to rozdíl mezi původní a novou výší pojistného (kladná nebo záporná částka) nebo pokud se tímto dodatkem sjednává nové pojištění, je to výše pojistného za nově sjednané pojištění (kladná částka) nebo pokud se tímto dodatkem ruší stávající pojištění, je to výše pojistného za zrušené pojištění (záporná částka)

Změna ročního pojistného = změna pojistného vyjádření v ročním pojistném

Roční pojistné po změnách = pojistné za všechna platná pojištění sjednaná pojistnou smlouvou a dodatky pojistné smlouvy vyjádřené v ročním pojistném

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná pojistnou smlouvou a po změnách provedených tímto dodatkem pojistné smlouvy se do 01.09.2026 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
04.03.2026	44 237 Kč

Pojistné použije pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo 180135112/0300 u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol 8080788815.

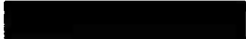
Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Pojistitel a pojistník sjednávají délku pojistného období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy následovně:

- a) první pojistné období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy se sjednává v délce ode dne počátku všech pojištění sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy do nejbližšího následujícího dne konce pojistného období všech pojištění sjednaných samotnou pojistnou smlouvou, nebo je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak se první pojistné období sjednává v délce rovné pojistné době;
- b) druhé a každé další pojistné období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy se sjednává v délce shodné s délkou pojistných období ve všech pojištěních sjednaných samotnou pojistnou smlouvou.

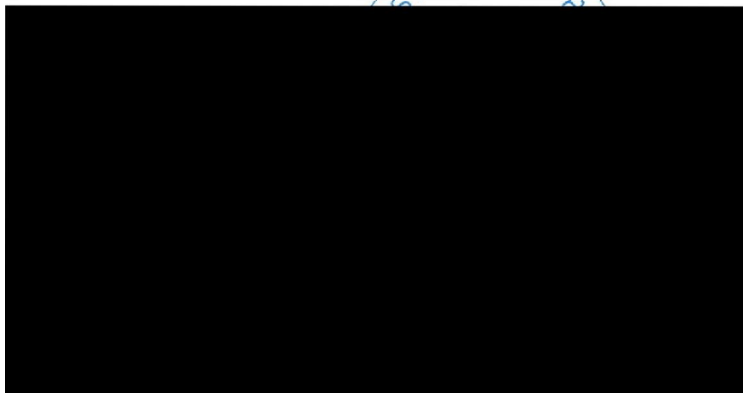
Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zaslaným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **05.02.2026**
2. Ostatní ustanovení pojistné smlouvy, než ustanovení výslovně zmíněná v tomto dodatku, se tímto dodatkem nijak nemění.
3. Správce pojistné smlouvy 
4. Počet stran dodatku pojistné smlouvy bez příloh: 6
5. Tento dodatek pojistné smlouvy je vyhotoven ve 2 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník a zbývající dvě pojistitel.
6. Smluvní strany tohoto dodatku po jeho důkladném přečtení výslovně prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že jej uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a že s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze dne 4.2.2026

V Praze dne 4.2.26



Splátkový kalendář k dodatku č. 2 pojistné smlouvy č. 8080788815

Tento splátkový kalendář upravuje splátky pojistného za změnu pojištění dle výše uvedeného dodatku pojistné smlouvy na pojistné období nebo na pojistnou dobu **od 05.02.2026 00:00 hodin do 01.09.2026 00:00 hodin**.

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
04.03.2026	44 237 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo **180135112/0300** u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol **8080788815**.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

V Praze dne 4. 2. 26