

SMLOUVA O DÍLO

**Strž Čenkov – obec – IZ
č. 005/S955/2026/003**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený [redacted] Správy toků – oblast povodí Berounky, na
základě pověření ze dne 2.1.2023

ve věcech technických jedná: [redacted] Správy toků – oblast povodí Berounky,

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

[redacted], [redacted],
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

[redacted]
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfsn

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

KV+MV AQUA group, s.r.o.

se sídlem Dominova 2463/15, 158 00 Praha 5

IČO: 090 19 685

DIČ: není plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v Praze, oddíl C, vložka 328637

zastoupená: Ing. Michaelou Vejvalkovou, jednatelkou

ve věcech technických jedná: Ing. Michaela Vejvalková, autorizovaný inženýr,

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

číslo účtu: 2702528108/2010

datová schránka: cq4trfn

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele:

A) vypracovat PROJEKTOVOU DOKUMENTACI pro:

Investiční záměr

(dále též „projektová dokumentace“ nebo „dokumentace“),

a to vše pro stavbu: „**Strž Čenkov – obec**“

na vodním toku: bezejmenný tok (PBP Litavky-bezejmenný ř. km 28,7 přes Čenkov),
číslo hydrologického pořadí: 1-11-04-0130, IDVT: 102494440, ř. km: 0,000-0,170,
katastrální území: Čenkov u Příbramě,

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou (vše výše uvedené dále společně též „dílo“).

2. Projektová činnost bude provedena dle ustanovení § 156 a § 162 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“) a rovněž dle ustanovení § 14 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon).
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán touto smlouvou včetně zadávacího listu projekčních prací, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.
5. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu, jež je specifikován v zadávacím listu projekčních prací (příloha č. 1 smlouvy).
6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla dle této smlouvy a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.

7. Projektová dokumentace bude vyhotovena v tištěné podobě v počtu:
- 2 ks vyhotovení,
a 2 x v elektronické podobě (1 x needitovatelné – formát .pdf opatřené elektronickým autorizačním razítkem, 1 x editovatelné - formát .docx, .xlsx, .dwg adgn).

II.

Doba plnění

1. Předpokládaný termín zahájení prací na projektové dokumentaci je: 2. 2. 2026.
2. Zhotovitel je povinen odevzdat vyhotovení projektové dokumentace v elektronické formě objednateli **k odsouhlasení a posouzení shody** s požadavky objednatele **nejpozději do 15. 7. 2026.**
3. Objednatel provede kontrolu projektové dokumentace odevzdané dle předchozího odstavce a sdělí zhotoviteli připomínky k projektové dokumentaci a výsledek posouzení nejpozději do 7 dnů od jejího obdržení.
4. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly nedostatky projektové dokumentace, vyzve zhotovitele ke zjednání nápravy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele odevzdat řádně dokončenou projektovou dokumentaci objednateli nejpozději ve lhůtě dle odst. 5 tohoto článku smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dokončenou projektovou dokumentaci **nejpozději do 31. 7. 2026.**
6. Projektová dokumentace (její část/dílčí plnění) je provedena, je-li způsobilá sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Projektová dokumentace (její část/dílčí plnění) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci (její část/dílčí plnění) vykazující zjevné vady, popř. projektovou dokumentaci (její část/dílčí plnění) nezpůsobilou sloužit svému účelu, anebo projektovou dokumentaci (její část/dílčí plnění), kterou zhotovitel nepředložil objednateli k posouzení a/nebo do níž nezpracoval připomínky objednatele ve smyslu odst. 3 či odst. 4 tohoto článku smlouvy.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Za vyhotovení projektové dokumentace dle čl. I. odst. 1, písm. A) smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **135 000 Kč (slovy: jedno sto třicet pět tisíc korun českých) bez DPH.**
 - 1.1. Právo na zaplacení ceny za projektovou dokumentaci (popř. dílčí plnění) vzniká zhotoviteli vystavením potvrzení (protokolu) objednatele o kontrole provedené projektové dokumentace (dílčího plnění), která nevykazuje zjevné vady. Uplatní-li objednatel v přiměřené lhůtě od převzetí projektové dokumentace (popř. dílčího plnění) v potvrzení o kontrole provedené projektové dokumentace (dílčího plnění)

zjevné vady, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny projektové dokumentace (dotčeného dílčího plnění) až po odstranění těchto vad stvrzeném objednatel.

1.2. V případě, že zhotovitel je plátcem DPH, bude k ceně připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.

1.3. Uvedená cena za projektovou dokumentaci zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení (vyhotovení) projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. Zálohy nebudou poskytovány.
3. Cena za projektovou dokumentaci (dílčí plnění) dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude objednatel zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení projektové dokumentace (jednotlivých dílčích plnění) a jejím převzetí objednatel, stvrzeným protokolem ve smyslu čl. III. odst. 1, bod 1.1. smlouvy a čl. V. odst. 3 smlouvy, a doručeno objednateli ve 3 vyhotoveních na adresu:

Fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Doručovací adresa: Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Berounky, Slovanská alej 2323/36, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

Přílohou daňového dokladu (faktury) bude vždy potvrzení (protokol) o kontrole ve smyslu čl. III. odst. 1, bod 1.1. smlouvy a čl. V. odst. 3 smlouvy k projektové dokumentaci (dílčímu plnění) podepsaný oběma smluvními stranami, z něž bude vyplývat, že je projektová dokumentace (dílčí plnění) bez vad.

4. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
5. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména pak jestliže:
 - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
 - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny, vykazují-li vady, a/nebo jsou-li účtovány neoprávněně,
 - c) jako příloha nebyl připojen ve vztahu k projektové dokumentaci (dílčímu plnění) protokol dle čl. III. odst. 1, bod 1.1. smlouvy a čl. V. odst. 3 smlouvy podepsaný oběma smluvními stranami stvrzující, že je projektová dokumentace (vyúčtované dílčí plnění) bez vad.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo v oboru stavby pro plnění funkcí lesa Ing.

Michaela Vejvalková, č. ČKAIT 0009035, tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED].

2. Zhotovitel projedná návrh řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších subjektů dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části ve vyhotovení č. 1 projektové dokumentace.
3. Výpočty a výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
4. Originály všech dokladů budou součástí vyhotovení č. 1 projektové dokumentace.
5. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace zejména pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby. Projektová dokumentace je autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předáním projektové dokumentace zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užití (licenci) projektovou dokumentací, a to v souladu s účelem, pro který je určena. Licence se poskytuje bez jakéhokoli omezení, jako výhradní, pro všechny způsoby užití, včetně rozmnožování a rozšiřování všemi prostředky (i elektronickými), územně a množstevně neomezená, s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence 3. osobám bez předchozího souhlasu zhotovitele či jiných osob. Objednatel je oprávněn projektovou dokumentací měnit nebo do ní jinak zasahovat a/nebo ji poskytnout k takovému zásahu 3. osobě bez výslovného souhlasu zhotovitele. Objednatel se okamžikem podpisu protokolu stvrzujícího převzetí projektové dokumentace bez vad objednatelem stává nositelem majetkových autorských práv a veškerých práv se vzniklým dílem souvisejících. Cena za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně projektové dokumentace dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

V.

Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Místem odevzdání projektové dokumentace (každého z dílčích plnění) dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p., Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Berounky, Slovanská alej 2323/36, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta dle čl. II. odst. 5 smlouvy.
3. O předání a převzetí projektové dokumentace (či jednotlivých dílčích plnění) bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami. Bude-li projektová dokumentace (dílčí plnění) vykazovat zjevné vady, popř. nebude-li způsobilá sloužit svému účelu, vyznačí objednatel tuto skutečnost do protokolu, popř. do potvrzení o kontrole provedené projektové dokumentace (dílčího plnění) se specifikací zjištěných

vad; v takovém případě platí, že projektová dokumentace (dílčí plnění) nebyla předána a ani objednatelem převzata.

4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu(y) projektové dokumentace nejpozději do 10 dnů od jejího (jejích) písemného oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla).
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v důsledku vad projektové dokumentace. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně náhrady účelně vynaložených nákladů, a to nejpozději do 10 dnů od doručení výzvy.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním projektové dokumentace (dílčího plnění) dle čl. II. odst. 5 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny za projektovou dokumentaci (z ceny dílčího plnění, s nímž je zhotovitel v prodlení) bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za projektovou dokumentaci (z ceny dílčího plnění, u něhož se ocitl v prodlení s odstraněním vady) bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že:

- a) zhotovitel porušil povinnost odevzdat projektovou dokumentaci k odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele dle čl. II. odst. 2 smlouvy, a to ve výši 2 % z celkové ceny za projektovou dokumentaci bez DPH,
 - b) zhotovitel nesplnil závazky plynoucí z této smlouvy a projektovou dokumentaci či její část z důvodů spočívajících na jeho straně řádně nedokončil a nepředal objednateli v důsledku čehož následně došlo k předčasnému ukončení smlouvy ze strany objednatele, a to ve výši 25 % z celkové ceny za projektovou dokumentaci bez DPH.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
 5. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
 6. Smluvní pokuty budou zhotovitelem uhrazeny ve prospěch účtu objednatele na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením a předáním projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 smlouvy o dobu delší než 2 měsíce,
 - c) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - e) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy tak, aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího (dílčího) plnění dle čl. III. smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:

- a) objednatel ani přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele neposkytl zhotoviteli v dodatečně přiměřené lhůtě součinnost nezbytnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy,
- b) objednatel je v prodlení se zaplacením ceny za projektovou dokumentaci (dílčí plnění) o dobu delší než 1 měsíc.

VIII.

Závazek a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona ZZVZ, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.

IX.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

X.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

7. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - Zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem

V, dne:.....

V, dne:.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

██████████

██████████ ST OP Berounky
Lesy České republiky, s.p.

.....

Ing. Michaela Vejvalková
jednatelka
KV+MV AQUA group, s.r.o.

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Správa toků oblast povodí Berounky
Zadávací list projekčních prací

Název akce: Strž Čenkov – obec

Stupeň projektové dokumentace: **Investiční záměr** (dále i jen „PD“ nebo „IZ“)

Místo: upravené koryto vodního toku (VT) v intravilánu obce Čenkov

Kraj: Středočeský

Obec s rozšířenou působností: Příbram

Název toku: bezejmenný tok (PBP Litavky – bezejmenný ř.km 28,7 přes Čenkov)

IDVT: 10249440

ČHP: 1-11-04-0130

Katastrální území: Čenkov u Příbramě

Druh prací: zkapacitnění koryta VT

Charakter akce: investiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka: ř. km 0,000 – 0,170, délka 170 m

Popis stávajícího stavu:

Bezejmenný tok IDVT 10249440 má délku 1,418 km. Pramení severozápadně od hájovny Komorsko. Tok vytvořil zaříznuté údolí, které má místy charakter strže.

V lesním (pramenném) úseku nad obcí Čenkov teče tok v přírodním korytě. Pouze v ř. km 0,370 je vybudována retenční dřevěná přehrážka a v ř. km 0,170 je vybudována retenční kamenná přehrážka. Rekonstrukce přehrážek je řešena v rámci investiční akce „Strž Čenkov“. Je dokončena její projektová dokumentace.

Ve spodním úseku v intravilánu obce teče tok v upraveném korytě – kamenné a betonové zdi a zatrubnění v nevyhovujícím technickém stavu.

Lesy České republiky, s.p. evidují v ř. km 0,108-0,170 stavbu Strž Čenkov 133 - i.č. 930028. Úsek ř. km 0,000-0,108 je upravenou stavbou v majetku jiných vlastníků.

V ř. km 0,000 – 0,050 je tok veden v zatrubnění betonovými trubami DN 600. Jde o úsek s neznámým průběhem pod obecními pozemky – prostranstvím před OÚ, silnicí s točnou autobusu. Podle informací starosty je při povodních potrubí pravidelně ucpáno. Potrubí ústí přímo do Litavky.

V ř. km 0,050-0,170 – tok je veden v upraveném korytě s šířkou 0,8-1,0 m. Koryto je opevněno kamennými a betonovými zdmi a dlažbou ve dně. Stav úprav je proměnlivý od zhoršeného po havarijní. V ř. km 0,100 je přejezd ke garáži (beton na ocelových překladech). V ř. km 0,110 je betonový propustek cca 1,0 x 1,5 m s délkou 10,0 m pod místní komunikací (dobrý stav).

Celý úsek je veden po pozemcích cizích vlastníků (obec, několik soukromých zahrad). Obtížný přístup ke korytu a majetkoprávní poměry jsou zřejmě hlavní příčinou špatné údržby koryta vodního toku.

Popis návrhu a požadavků investora:

Předmětem zakázky je vypracování investičního záměru.

Investiční záměr stanoví technicky a ekonomicky nejvhodnější řešení rekonstrukce a zkapacitnění koryta VT. Řešení budou navržena s ohledem na hydrologické parametry toku, vedení koryta intravilánem obce, nahrazení zatrubnění, usnadnění údržby koryta.

Řešení bude projednáno na výrobním výboru s objednatelem, kde bude stanoven i další postup prací.

Podkladem pro návrh řešení bude geodetické zaměření koryta VT a souvisejících staveb, aktuální hydrologická data ČHMÚ, stanovení kritických profilů v korytě VT vzhledem k různým N-letým vodám.

V záměru bude vyhodnocena efektivita opravy a zkapacitnění koryta VT při různých povodňových průtocích (jako minimální se uvažuje zkapacitnění koryta pro průtok Q_{20}). Varianty řešení budou posouzeny vzhledem k odhadovaným nákladům a jejich proveditelnost (zábory soukromých a obecních pozemků, infrastruktura v obci, zaústění do Litavky).

Majetkoprávní vztahy (vlastnictví dotčených pozemků a staveb):

[Redacted]

p.č. 384/1 Obec Čenkov, č. p. 66, 26223 Čenkov

[Redacted]

p.č. 322/4 Obec Čenkov, č. p. 66, 26223 Čenkov

p.č. 321/3 Obec Čenkov, č. p. 66, 26223 Čenkov

p.č. 321/1 Obec Čenkov, č. p. 66, 26223 Čenkov

p.č. 321/5 Obec Čenkov, č. p. 66, 26223 Čenkov

p.č. 322/2 Obec Čenkov, č. p. 66, 26223 Čenkov

Seznam pozemků dotčených stavbou dočasně (vše v k.ú. Čenkov u Příbramě):

[Redacted]

Podklady poskytnuté objednatelem:

Hydrologické údaje povrchových vod pro bezejmenný přítok Litavky (IDVT 10249440) ze dne 2.12.2024. Údaje byly podkladem pro rekonstrukci přehrážek nad obcí Čenkov.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací **15 000 tis. Kč bez DPH**

Termín provedení (dokončení a předání) díla – IZ: **31.7.2026**

Postup (fáze) zpracování PD:

- zajištění podkladů pro návrh technického řešení (geodetické zaměření, data ČHMÚ – m-denní; N-leté)
- stanovení kritických profilů v korytě VT vzhledem k N-letým průtokům (Q_{20} , Q_{50} , Q_{100})
- vypracování variant řešení
- vyhodnocení efektivity opatření a stanovení předpokládaných nákladů pro jednotlivá opatření

Koncept projektu bude projednán nejméně na 2 výrobních výborech svolaných projektantem, přičemž první výbor se uskuteční do **1 měsíce od podpisu smlouvy o dílo** a druhý výrobní výbor se uskuteční **před dokončením IZ**.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání na výrobních výborech.

Zpracovaný IZ bude odevzdán v **2 samostatném paré** a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

Specifikace obsahu PD

Požadované podklady:

- geodetické práce: zaměření zájmového území (výškopis B_{PV} , polohopis JTSK); vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- aktuální údaje ČHMÚ (n-leté, m-denní vody) k místu soutoku s Litavkou

Části PD – upřesnění požadavků:

- návrhy řešení,
- fotodokumentace v tištěné podobě a s popisy,
- přehledná mapa povodí 1: 50 000 s vyznačením povodí,
- přehledná mapa 1: 10 000,
- podrobná situace s vyznačením úseků a opatření,
- výkresy vzorových profilů s vyznačením kritických profilů pro Q_{20} , Q_{50} , Q_{100}
- katastrální snímky (informativní výpis z ČUZK),
- situace zaměření stávajícího stavu s vlastnickými vztahy
- návrhová situace vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy,
- vyčíslení nákladů,
- vyhodnocení (shrnutí) návrhů řešení.

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),

- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců inženýrských sítí,

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř.km stavby (dle CEVT),
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby **min. na dvou výrobních výborech**, které svolá v průběhu zpracování investičního záměru za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, přičemž **druhý výrobní výbor před dokončením IZ proběhne nejpozději do 15.7.2026**; zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelem) budou součástí dokladové části,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby,

Přílohy: 1) Situace budoucího staveniště

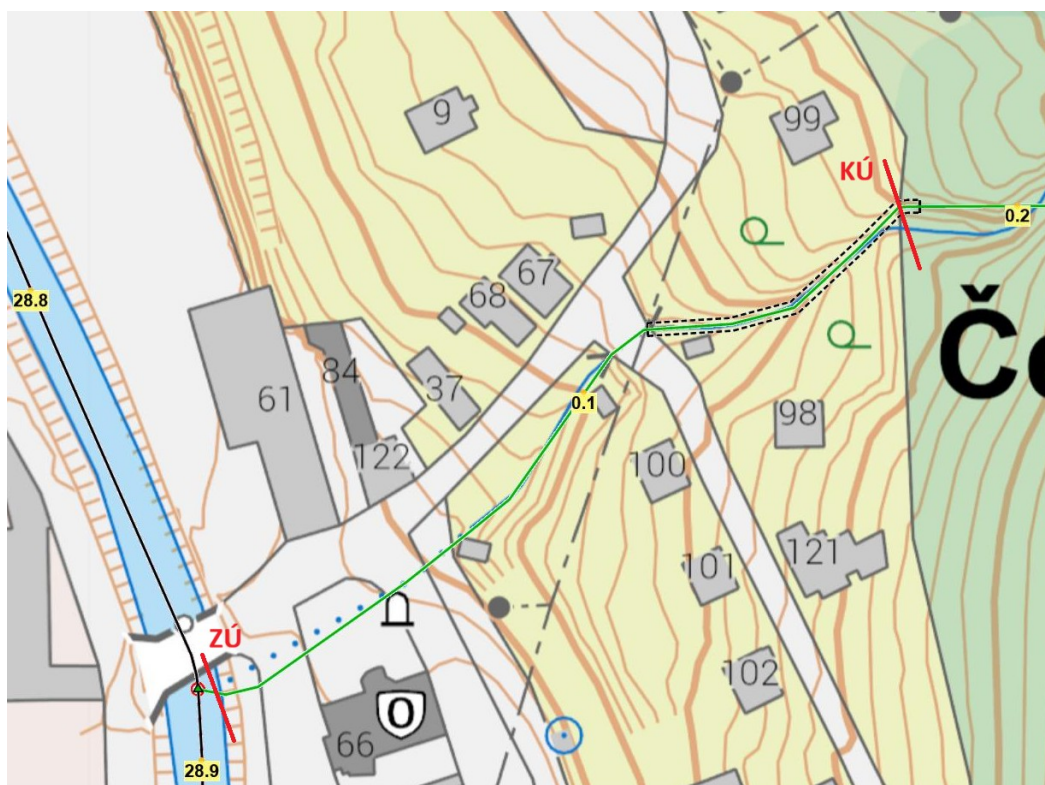
.....
Objednatel:

Dne:

.....
Zhotovitel:

Dne:

Příloha: Situace budoucího staveniště



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

Strž Čenkov - obec

projektová dokumentace investičního záměru

Činnost (dle zadávacího listu)	cena celkem bez DPH	DPH (sazba 21%)	cena celkem vč. DPH
Zpracování investičního záměru (v rozsahu dle zadávacího listu)	135 000 Kč	0 Kč	135 000 Kč
Celkem	135 000 Kč	0 Kč	135 000 Kč

Uchazeč

Název:

KV+ MV AQUA group, spol. s r.o.

IČO:

090 19 685

Podpis, datum:

14.01.2026

