



Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Odbor investiční a správy bytových domů Úřadu městské části

EVIDENČNÍ ČÍSLO: OB3501/2600108

Dodavatel:

VYŘIZUJE:

SONDEO s.r.o.

TELEFON:

Gajdošova 3255/102

DATUM:

28.01.2026

61500 Brno

IČO: 02870819

OBJEDNÁVKA Hlinky 46, 46a – vypracování stavebně technického průzkumu opěrné stěny a prostor za opěrnou stěnou (sklep)

Přesný popis plnění v příloze objednávka

ZÁKLAD DANĚ: 146.000,- Kč

DPH ZÁKLADNÍ: 30.660,- Kč

CENA CELKEM s DPH: 176.660,- Kč

TERMÍN DODÁNÍ: 30.04.2026

MÍSTO DODÁNÍ : sídlo objednatele

ÚHRADA: fakturou, splatnost 20 dnů

Za věcnou správnost: **Petr Pacal,**
vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů

Datum: 2026.01.28 10:59:39 +0100'

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího sjednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne sjednání této objednávky do dne nabytí její účinnosti považují za plnění poskytnutá podle této objednávky.

Pozn.: Na faktuře uvádějte, prosím naše číslo objednávky a údaje dle §435 NOZ včetně spisové značky zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci. Jsme plátcí DPH.

FAKTURAČNÍ ÚDAJE

ODBĚRATEL: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno

IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785

KONEČNÝ PŘÍJEMCE: Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785

Komerční banka a.s., ČBÚ: 43-8044220247/0100

Smluvní strany berou na vědomí, že tato objednávka bude uveřejněna v **registru smluv** podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Příloha objednávky

Název akce: Hlinky 46, 46a – vypracování stavebně technického průzkumu opěrné stěny a prostor za opěrnou stěnou (sklep)

Adresa, parcela, k.ú. : Hlinky 46, 46a, Brno, pozemek parc .č. 651 a 652/1, k.ú. Staré Brno

Památková ochrana: ano

Popis stávajícího stavu:

Bytové domy Hlinky 46, 46a, Brno, se nachází na parcelách č. 651 a 652/1, kat. úz. Staré Brno, v souvislé uliční zástavbě. Objekty vč. opěrné zdi jsou kulturní památkou a stojí v ochranném pásmu městské památkové rezervace. Za domy se nachází společný dvůr, který je od zahrady nad nimi (parcely č. 653 a 654, kat. úz. Staré Brno) stavebně oddělen opěrnou zdí.

Opěrná zeď je opatřena obkladem, ozdobnými prvky a vystupujícími ozdobnými konstrukcemi. Její součástí je i schodiště vedoucí ze dvora na zahradu. Pod ním je malý uzavíratelný prostor. V této části navazuje ohradní zeď uzavírající západní prostor dvora od parcely č. 650/2, kat. úz. Staré Brno.

Omítky i ozdobné prvky jsou značně poškozené. Na východní straně opěrné zdi se nachází vchod do klenutých podzemních prostor vedoucích pod přilehlý objekt a zahradu. Tyto prostory jsou suché, a klenby se zdají neporušené. Horní hrana opěrné zdi je opatřena ocelovým zábradlím.

Požadavky na stavebně technický průzkum:

Vypracování podrobného stavebně technického průzkumu (STP) opěrné zdi za domy Hlinky 46, 46a, Brno, který bude sloužit jako podklad pro naplánování rozsahu budoucích prací souvisejících s její opravou.

Podrobnější požadavky na řešení:

- Zaměření skutečného stavu opěrné stěny a prostoru za ní, a vyhotovení pasportu.
- Statické posouzení stávajících konstrukcí – v případě poruch navrhnout zjednodušený postup statického zajištění
- Průzkum vlhkostních poměrů a zasolení zdiva, včetně zjištění příčin zavlhání.
- Zhodnocení závažnosti poruch a vad, doporučení a popis dalšího postupu ke zjištěným závadám.
- Provedení podrobné fotodokumentace celého objektu.
- Umístění fotografií a sond bude zakresleno do půdorysů a pohledů výkresové dokumentace
- Fotografie i sondy budou očíslované a popsané

Požadavky na odevzdání:

- Bude předána písemná zpráva 1x v listinné, tak elektronické podobě ve formátu *.pdf,
- Elektronická verze bude odevzdána na elektronické úložiště objednatele