

SMLOUVA O DÍLO č. 26834102

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. - občanského zákoníku (dále jen „zákon“) mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatel: **Obec Dubovice**
jednajícím: JUDr. Jaroslav Váňa, starosta
se sídlem: Dubovice 22, 39301 Pelhřimov
IČ: 49056620;
Tel.: 602270769; E-mail: oudubovice@quick.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 19-3898290297/0100
ve věcech technických jsou oprávněni jednat:
JUDr. Jaroslav Váňa, starosta, 602270769, uniwa@tiscali.cz
Ing. Miloslav Váňa, místostarosta, 607966803, vanamil78@gmail.com
/ dále jen objednatel /

a

2. zhotovitelem: **AGOS stavební a.s. Pelhřimov**
jednajícím: Ing. Martinem Beranem, místopředsedou představenstva – ve věcech smluvních 777 740 781 a Janem Dvořákem, obchodním ředitelem pro projednání smlouvy 777 740 814
se sídlem: Tomáše ze Štítného 634, 39301 Pelhřimov
IČ: 46679626, DIČ: CZ46679626
registrovaný: u Krajského soudu Č. Budějovice oddíl B, vložka 529
Tel.: 565 303 811, E-mail: obchodni@agos.cz
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú. 285358179/0300
ve věcech technických jsou oprávněni jednat:
Pavel Cihlář, vedoucí realizačního střediska, 777740819, cihlar@agos.cz
dále jen zhotovitel /

/Uvedení zástupci smluvních stran jsou podle organizačního řádu, nebo jiného obdobného předpisu oprávněni jednat jménem smluvních stran a uzavírat smluvní vztahy/

t a k t o :

I.

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit jeho cenu v rozsahu a za podmínek stanovených dále.

II. Identifikační údaje o stavbě

Název stavby: Dodávka plynového topení pro MŠ v Dubovicích

Místo stavby: Dubovice 22, k. ú. Dubovice

Autor projektové dokumentace: Ing. Jiří Žák - ČKAIT 1400348, Bc. Martin Hunal

III. Předmět díla

1. Předmětem díla je dodávka prací a materiálů (dále jen práce prováděné zhotovitelem), potřebných pro stavbu, uvedenou v čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré případné práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla a uvedení do řádného provozu.
3. Rozsah prací, prováděných zhotovitelem je dán projektovou dokumentací, vypracovanou projekční firmou **Ing. Jiří Žák - ČKAIT 1400348, Bc. Martin Hunač**. Jedno kompletní vyhotovení projektové dokumentace, parafované objednatelem i zhotovitelem bude po celou dobu provádění díla uloženo u zhotovitele a bude použité při řešení případných nejasností o dohodnutém rozsahu díla. Rozsah díla, zachycený v tomto vyhotovení projektové dokumentace platí za závazný s výjimkou uvedenou v následujícím odstavci.
4. Předmětem plnění není projektová dokumentace. Tuto na své vlastní nebezpečí a náklady zajišťuje objednatel.

IV. Lhůty výstavby

1. Zhotovitel předloží, na žádost objednatele, harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové a finanční plnění stavby. Objednatel tento harmonogram odsouhlasí. Objednatelem odsouhlasený harmonogram bude pro zhotovitele závazný.
2. Zhotovitel se zavazuje provést práce dohodnuté touto smlouvou o dílo v těchto termínech:
 - předání staveniště - zahájení prací na díle:
 - I. etapa „podkroví“ a „byt v přízemí“ – květen 2026**
 - II. etapa „mateřská škola v 1. a v 2. patře“ – od 13.7.2026**
 - dokončení a předání díla:
 - Nejpozději do 21.8.2026**
3. Je dohodnuto, že výše uvedené termíny platí za předpokladu splnění těchto podmínek:
 - uzavření smlouvy o dílo nejpozději do termínu předání staveniště dle čl. IV., odst. 1.
 - předání stavebního povolení nejpozději do termínu předání staveniště dle čl. IV., odst. 1..
 - splnění všech povinností objednatele, uvedených v článku VII.
 - předání projektové dokumentace nejpozději do termínu předání staveniště dle čl. IV., odst. 1..
4. Objednatel je povinen převzít řádně provedené dílo, případně i funkčně samostatné části díla, i v době před sjednaným časovým termínem dle odst. 1, jestliže jej k převzetí díla či jeho části zhotovitel vyzve.
5. Pokud dojde ke zpoždění v zahájení prací na díle nebo k jejich zpomalení, popř. přerušení z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo přiměřeně prodloužit lhůtu plnění a stanovit nový termín dokončení díla. Pro takový případ platí, že nedodržení termínu dokončení díla, uvedeného v předchozím odstavci nebude považováno za porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

6. Vzhledem k technologickým požadavkům na provádění stavebních prací je dohodnuto, že venkovní práce a práce prováděné v nezateplených částech stavby budou přerušeny v případě, že klimatické podmínky neumožní dodržení technologických požadavků, daných v technických podmínkách výrobců materiálů použitých ke zhotovení díla. O dobu přerušování prací z tohoto důvodu se prodlouží termín dokončení a předání díla. Takové prodloužení nebude považováno za porušení smluvních povinností zhotovitele.

V. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena na základě rozpočtu, uvedeného v příloze č. 1, tvořící nedílnou součást této smlouvy ve výši:

- základní cena bez DPH	1.198.000,00 Kč
- DPH 21%	251.580,00 Kč

Cena celkem, včetně DPH	1.449.580,00 Kč
--------------------------------	------------------------

Slovy: jedenmiliončtyřistačtyřicetdevěttisícpětsetosmdesát korun českých

2. Cenová nabídka je platná po celou dobu plnění smlouvy o dílo. Cena pokrývá kompletní dodávku prací v rozsahu dle čl. III. této smlouvy s výhradou, že rozpočet nezaručuje jeho úplnost.

3. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny vč. přípočtů a odpočtů. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu. Případné nutné práce, které nejsou zahrnuté v rozpočtu díla a jejichž potřeba se projeví až v průběhu provádění díla anebo práce vyžádané objednatelem nad rozsah díla, uvedený v čl. III. jsou považovány za změnu díla. Tyto změny díla budou zhotovitelem provedeny za předpokladu, že je objednatel řádně objedná, přičemž za objednávku se považuje zápis požadavku na provedení takových prací ve stavebním deníku, podepsaný zástupcem objednatele, oprávněným jednat ve věcech technických Objednání a provedení těchto změn díla není považováno za změnu smlouvy ve smyslu článku XIII. této smlouvy.

4. Změny díla budou zhotovitelem účtovány ihned po jejich provedení mimo cenu uvedenou v odstavci 1 tohoto článku tak, že po jejich objednání předloží zhotovitel objednateli jejich kalkulaci. Odsouhlasením kalkulace objednatelem se objednané změny díla stávají součástí předmětu plnění této smlouvy o dílo a řídí se jejími ustanoveními. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci a neprovedené práce, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako nabídkový rozpočet pro předmět díla. Položky neobsažené v nabídkovém rozpočtu budou oceněny do výše maximálně směrných cen vydaných RTS, a.s. (ÚRS CZ a.s.) platných v době provádění prací. Práce, materiály a zařízení neuvedené v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele ani v RTS, a.s. (ÚRS CZ a.s.) budou oceněny dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele, který objednatel uzná). Tato cena bude navýšena o pořizovací přírážku ve výši do 5 %.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má ke dni dohodnutého termínu zahájení prací projednáno financování stavby a zavazuje se k placení ceny za dílo za podmínek a ve lhůtách dále uvedených.
2. Úhrada ceny za dílo bude prováděna na základě měsíčních faktur - daňových dokladů ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, vystavených zhotovitelem podle skutečně provedeného objemu prací v daném měsíci, schválený zástupcem objednatele. Přílohou každé faktury bude schválený soupis provedených prací. Provedené práce budou fakturovány jedenkrát měsíčně, dle položkového rozpočtu provedených prací, předloženého zhotovitelem a popř. dle jednotlivých změn schválených objednatelem, a to na základě objednatelem (nebo jeho zástupcem) potvrzeného položkového rozpočtu, přičemž za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den v měsíci. Položkový rozpočet dokončených prací předloží zhotovitel ke schválení nejpozději do 5 kalendářních dnů od posledního dne v měsíci. Bez tohoto potvrzeného soupisu prací je faktura neplatná.
3. Měsíční faktury budou zhotovitelem vystaveny až do výše sjednané ceny za dílo, upravené o cenu případných změn díla dle článku V., odst. 4 této smlouvy.
4. Závěrečnou fakturu vystaví zhotovitel do 10 dnů po předání díla. Podkladem pro vystavení této faktury je protokol o předání a převzetí díla. Pokud bude dílo vykazovat při převzetí vady a nedodělky, bude závěrečná faktura vystavena do 10 dnů po jejich odstranění. V závěrečné faktuře bude zohledněna cena případných změn díla podle článku V., odst. 4 této smlouvy.
5. Všechny faktury jsou splatné do 30dnů ode dne jejich doručení objednateli.

VII. Spolupůsobení objednatele, podmiňující plnění zhotovitele

1. Objednatel předá zhotoviteli stavební povolení a staveniště prosté překážek a práv třetích osob k bezplatnému užívání po dobu stavby, vč. doby potřební k likvidaci zařízení staveniště nejpozději do termínu dle čl. IV., odst. 1.. O předání staveniště sepiší obě strany zápis.
2. Objednatel předá zhotoviteli projektovou dokumentaci v jednom papírovém vyhotovení nejpozději do termínu dle čl. IV., odst. 1., které bude použito pro uložení podle čl. III, odst. 2 této smlouvy.
3. Objednatel bude reagovat na zápisy zhotovitele ve stavebním deníku a připojí k nim své stanovisko do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitelem. Pokud tak v uvedeném termínu neučiní, má se za to, že se zápisem souhlasí.
5. Objednatel, případně stavební dozor a autorský dozor projektanta jsou oprávněni kontrolovat provádění prací a provádět zápisy do stavebního deníku.
6. Jakékoliv prodlení s plněním dohodnutých závazků ze strany objednatele je považováno za podstatné porušení smluvních povinností.

VIII. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel povede po celou dobu provádění díla stavební deník v souladu s § 163 zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon.
2. Požadované změny oproti zadání a použití náhradních hmot a výrobků musí odsouhlasit zástupci objednatele ve stavebním deníku. Použitím náhradních hmot a výrobků nesmí dojít ke zhoršení kvality díla. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele použity jiné materiály, technologie nebo změny proti přijaté nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nemá požadovanou certifikaci. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
3. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi podle platných právních předpisů.
4. Zhotovitel provede likvidaci zařízení staveniště nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla.
5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním povinností, vyplývajících ze zákona, ČSN nebo závazků vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není - li to možné, tak finančně uhradit. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu u společnosti UNIQA pojišťovna, a.s., číslo smlouvy 2733328527. Kopii této pojistné smlouvy poskytne před podpisem smlouvy zhotovitel objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po dobu provádění díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností.
7. Zhotovitel musí písemně vyzvat objednatele ke kontrole těch částí díla, které budou v dalším procesu zakryté. Vyzvání provede zápisem do stavebního deníku minimálně 3 dny před požadovaným termínem. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví, má se za to, že označená část díla je bez závad.
8. Jakékoliv prodlení s plněním dohodnutých závazků ze strany zhotovitele je považováno za podstatné porušení smluvních povinností.

IX. Splnění závazku zhotovitele - předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připravené k předání. Objednatel je pak povinen v termínu stanoveném zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat, pokud nenastane překážka bránící takovému pokračování z důvodů, jež jsou na straně zhotovitele.
2. Dílo je považováno za ukončené po provedení všech prací uvedených v předmětu plnění, pokud netrpí vadami, bránícími jeho řádnému užívání.
3. Předmětem předání může být i část díla. Část díla je považována za dokončenou po provedení všech prací uvedených v předmětu plnění vztahujících se k příslušné části díla.

4. Zhotovitel je povinen připravit a u přijímacího řízení předložit:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a jakosti použitých materiálů
 - revizní zprávy
 - fotodokumentaci z průběhu prací na díle a dokumentaci skutečného provedení díla
 - stavební deník
 - prohlášení o shodě a vlastnostech zařízení a materiálů, instalovaných při realizaci díla dle této smlouvy
 - zhotovitel doloží způsob nakládání s odpady (ekologická likvidace, vážní lístky atp.)
 - návody k obsluze instalovaných zařízení
- Bez shora uvedených dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

5. Zhotovitel je povinen zaškolit určené zástupce objednatele v obsluze instalovaných zařízení a provést o tom zápis s potvrzením dotčených zástupců objednatele o zaškolení.

6. O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel protokol, ve kterém se mimo jiné uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje a termíny jejich odstranění. Objednatel uvede, zda přebírá dílo bez výhrad, anebo s výhradami.

7. Objednatel je povinen dílo převzít, pokud neobsahuje vady bránící jeho užívání. V takovém případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky do 15 dnů, pokud nebude dohodnuto jinak.

8. Předmět díla je po celou dobu jeho zhotovování ve vlastnictví objednatele. Podpisem protokolu o předání a převzetí díla a úhradou konečné faktury přechází nebezpečí škody na věci na objednatele.

X. Odpovědnost za vady, záruka

1. Za vady díla se považuje, když provedení díla neodpovídá předané projektové dokumentaci, uvedené v čl. III., odst. 2 této smlouvy.

2. Pro odpovědnost za vady platí ustanovení § 2615 a násl. zákona, není-li v této smlouvě dohodnuto jinak.

3. Zhotovitel je povinen v příslušné lhůtě odstranit vady a nedodělky na díle. Vady a nedodělky menšího rozsahu, zjištěné při přijímce díla, je zhotovitel povinen odstranit v termínech dohodnutých při předávání díla.

4. Zhotovitel poskytuje na dílo celkovou záruku v délce 60 měsíců. Od doby předání a převzetí díla. Tato záruční doba je podmíněna řádnou údržbou a provozováním díla a nevztahuje se na výrobky a zařízení, u kterých je dána záruční doba jejich výrobcem. Pro takové výrobky a zařízení se použije záruka poskytnutá jejich dodavatelem.

5. Objednatel je povinen reklamovat záruční vady písemně, bez zbytečných odkladů po jejich zjištění buď na adrese zhotovitele, uvedené v záhlaví této smlouvy nebo na e-mail: obchodni@agos.cz. V reklamaci musí být vady popsány s uvedením způsobu, jak se projevují.

6. Prokáže - li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, to znamená, že za reklamovanou vadu neodpovídá zhotovitel z jakéhokoliv důvodu, nebo

že vada vznikla nevhodným užíváním díla, či zanedbáním řádné údržby díla anebo že na reklamovanou vadu se nevztahuje záruka poskytnutá zhotovitelem apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které mu v souvislosti s odstraňováním takové vady vznikly.

XI. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění, sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny předmětu plnění za každý den prodlení, maximálně však 10% z celkové ceny díla bez DPH.
2. Pokud by byl zhotovitel v prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s placením dílčích měsíčních faktur, nebo faktury konečné uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XII. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které jsou mimořádné, nepředvídatelné, neodvratitelné, nezaviněné a nezávislé na vůli smluvních stran a které neumožňují řádné provedení díla dle sjednané smlouvy, jako např. živelné pohromy, stávky, povstání, revoluce, mobilizace, válka, embarga, bojkot, devizová omezení, omezení pohybu, nedostatek surovin a materiálu apod.
2. Jestliže se stane plnění dle této smlouvy nemožným z důvodů vyšší moci, musí strana, dovolávající se vyšší moci do dvou měsíců ode dne kdy vyšší moc nastala požádat druhou stranu o změnu smlouvy. Jestliže nedojde k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení o odstoupení.

XIII. Změny smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“.
2. Pokud nastanou u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je taková strana povinna oznámit to straně druhé a navrhnout jednání zástupců, oprávněných k podpisu smlouvy o její změně.
3. Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této smlouvě, zákoně anebo v případě, že na druhou stranu byl prohlášen konkurs. Objednatel dále může odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel nezačal práce na díle ani

ve lhůtě do 30 dnů od termínu, uvedeného v čl. IV., odst. 1 (zahájení prací) anebo pokud práce na díle přerušil na dobu delší než 60 dnů bez právního důvodu. Zhotovitel dále může od smlouvy odstoupit, pokud se objednatel ocitne v prodlení s placením každé jednotlivé platby.

4. Chce - li některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit z důvodů, uvedených v předchozím odstavci, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který odstupuje. Bez těchto náležitostí bude odstoupení neplatné.

5. Nesouhlasí - li strana, které je odstoupení adresováno s důvodem odstoupení, nebo popírá - li existenci tohoto důvodu, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů od obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

6. Odstoupí - li některá ze smluvních stran od smlouvy a bude - li takové odstoupení druhou stranou akceptováno, potom povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a poskytnutých záloh a zpracuje „Konečnou fakturu při odstoupení“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný a do konečné faktury nezahrnutý materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k „ předání díla při odstoupení“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit „přejímací řízení při odstoupení“,
- po ukončení přejímacího řízení při odstoupení sjednají obě strany písemné vypořádání závazků, plynoucích z této smlouvy o dílo.

7. Smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady, které jí v souvislosti s platným odstoupením vznikly a navíc zaplatit i smluvní pokutu ve výši 3 % ze sjednané ceny díla.

XIV. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu.

2. Zhotovitel a objednatel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály (dále jen „Důvěrné informace“) dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici objednatelem, resp. zhotovitelem.

XV. Ostatní ujednání

1. Objednatel dává zhotoviteli souhlas k tomu, aby zhotovitel použil fotografickou dokumentaci zhotoveného díla pro prezentaci vlastní činnosti ve svých propagačních materiálech včetně uvedení díla jako referenční stavby ve veřejné soutěži.

2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady projektové dokumentace předané objednatelem, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět či cenu díla zhotovitel předá neprodleně objednateli. Tyto odchylky zhotovitel vyznačí v paré skutečného provedení díla podle čl. IX., odst. 4. této smlouvy.

XVI. Závěrečná ujednání

1. Pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se smluvní vztah daný touto smlouvou příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. - občanského zákoníku.

2. Tato smlouva má 9 stran a vyhotovuje se ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

4. Přílohy:

4.1. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 30.10.2025.

4.2. Platné stavební povolení díla dle této smlouvy.

4.3. Projektová dokumentace díla dle této smlouvy.

4.4. Časový harmonogram realizace díla.

4.5. Kopie platné pojistné smlouvy zhotovitele.

V Dubovicích, dne 29.01.26

V Pelhřimově, dne 29.01.2026

Přezkoumal: Pavel Cihlář

OBEC DUBOVICE

Dubovice 22

393 01 Pelhřimov



.....
Za objednatele Obec Dubovice

JUDr. Jaroslav Váňa
starosta

AGOS stavební a.s.

PELHŘIMOV

DIČ: CZ46679626, IČO: 46679626

-4-



.....
Za zhotovitele AGOS stavební a.s. Pelhřimov

Ing. Martin Beran
místopředseda představenstva