

# S M L O U V A O D Í L O

## „Instalace KLM pro serverovnu městské policie v objektu Radniční 14“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

### **Město Tišnov**

se sídlem nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jana Daněčková

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

### **NEJEZ stavitel s.r.o.**

Se sídlem Dvořáčkova 1750, 666 01 Tišnov

Obchodní firma vedená u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 69796

IČ: 29272327

DIČ: CZ29272327

Bankovní spojení: Moneta a.s.

Č.ú.: [REDACTED]

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Leoš Nejez

- ve věcech technických: Leoš Nejez

tel.: [REDACTED]

e-ma [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

**Článek I.**  
**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Instalace KLM pro serverovnu městské policie v objektu Radniční 14**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
  - a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
  - b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
  - c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

**Článek II.**  
**Doba plnění**

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést dílo nejpozději do 01.03.2026. Termín zahájení realizace oznámí objednateli alespoň tři pracovní dny předem na telefonním čísle [REDACTED]

**Článek III.**  
**Cena za dílo**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. **Sjednané práce budou sloužit k ekonomické činnosti.**

Cena díla bez DPH: **93.168,00 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.
4. Součástí faktury bude kopie smlouvy o dílo a předávacího protokolu.

**Článek IV.**  
**Platební podmínky**

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

#### **Článek V. Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

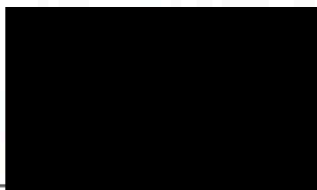
#### **Článek VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne 4.2.2026



za objednatele  
Mgr. Jana Daněčková  
vedoucí OSMKS

V Tišnově dne 4.2.2026



za zhotovitele  
Leoš Nejez

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	4	<b>Městská policie - průrazy VZT</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>1589</b>	<b>Stavební práce</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>1589</b>	<b>MĚSTO TIŠNOV 2026</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky
R	PSV celkem		Oborová přírážka
N	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit
	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava
	ZRN celkem		Zařízení staveniště
			Provoz investora
	HZS		Kompletační činnost (IČD)
	ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené
	ZRN+ost.náklady+HZS		Ostatní náklady celkem
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:	
		<b>Za objednatele</b>	
		Jméno :	
		Datum :	
		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %	37 755 Kč
DPH		21,0 %	7 929 Kč
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>45 684 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	1589 MĚSTO TISNOV 2026	Rozpočet :	4
Objekt :	1589 Stavební práce	Městská policie - průrazy VZT	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
4 Vodorovné konstrukce					
61 Upravy povrchů vnitřní					
900 HZS					
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb					
762 Konstrukce tesařské					
771 Podlahy z dlaždic a obklady					
776 Podlahy povlakové					
<b>CELKEM OBJEKT</b>					

## VEDLEJŠÍ R

Název VRN
Ztížené výrobní podmínky
Oborová přírážka
Přesun stavebních kapacit
Mimostaveništní doprava
Zařízení staveniště
Provoz investora
Kompletační činnost (IČD)
Rezerva rozpočtu
<b>CELKEM VRN</b>

**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>1589 MĚSTO TISNOV 2026</b>	Rozpočet: 4
Objekt :	<b>1589 Stavební práce</b>	Městská policie - průrazy VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				
1	411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m <sup>2</sup> ve stropech a klenbách				
	<b>Celkem za</b>	<b>4 Vodorovné konstrukce</b>				
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
2	611445541R00	Omítka rýh ve stropě sádrová o šířce do 15 cm				
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>				
<b>Díl: 900</b>		<b>HZS</b>				
3	900 RT3	HZS Práce v tarifní třídě 6				
	<b>Celkem za</b>	<b>900 HZS</b>				
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
4	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m				
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				
5	762512245R00	Položení podlah pod PVC šroubováním				
6	762521104R00	Položení podlah nehoblovaných na sraz, hrubá prkna				
7	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm				
8	762811811R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm				
9	762822810R00	Demontáž stropnic z žeziva o pl.do 144 cm <sup>2</sup>				
10	762841110R00	Montáž podbíjení stropů, prkna hrubá na sraz				
11	762841812R00	Demontáž podbíjení obkladů stropů s omítkou				
	<b>Celkem za</b>	<b>762 Konstrukce tesařské</b>				
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
12	771551903R00	Opravy podlah z dlaždic půdových				
	<b>Celkem za</b>	<b>771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				
13	776591940R00	Oprava povlakové podlahy do plochy 2,00 m <sup>2</sup>				
	<b>Celkem za</b>	<b>776 Podlahy povlakové</b>				

AKCE : Městská policie Tišnov
STUPEŇ : servis - realizační
NABÍDKA ČÍSLO: 210126/c
PROFESE: KLM
DATUM: 21.01.2026

Pozice číslo	Název položky	Měrná jedm.	Počet	Celkem	
				Cena za m.j.	Celkem
	<b>chlazení serverovny</b>				
	MSEPBU-09HRFN8 All Easy Pro Wifi Midea vnitřní vč. práce	ks			
	MOX330-09HFN8 All Easy Pro Midea venkovní vč. práce	ks			
	Cu potubí 6/10 vč. ovl. kabelu	m			
	plastová lišta	m			
	odvod kondenzátu - do stávajícího odpadu u podlahy	m			
	silové zapojení do rozvaděče vč. jističe	m			
	konzole pod venkovní jednotku	sada			
	venkovní jednotka umístěna na půdě				
	montážní a spojovací materiál	kpl			
	zprovoznění, funkční zkouška	kpl			
	doprava	kpl			
	<b>Celkem (v Kč bez DPH)</b>				<b>47 484</b>

platnost nabídky: 1. měsíc

v Brně dne 21.1.2026