

**NÁJEMNÍ SMLOUVA – POZEMEK**

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený: [REDACTED], na základě pověření ze dne 18.9.2025

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 285867459/0300

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

**a**

**Miroslav Šmíd s.r.o.**

se sídlem Choceradská 6, 251 62 Svojetice

IČO: 04390148

DIČ: CZ04390148

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 246873

zastoupená: Miroslavem Šmídem, jednatelem

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“):

**I.****Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Pronajímaná výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
193/1	lesní	1400185	1100	Babice	515	Babice
Celkem			1100			

- Uvedený pozemek (dále také „**předmětný pozemek**“ nebo „**předmět nájmu**“) je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, k. ú. Babice.
2. Část předmětného pozemku je na základě rozhodnutí Městského úřadu v Říčanech ze dne 22.12.2025, č. j. 445467/2025-MURI/OŽP-00081, dočasně odňata z pozemku určeného k plnění funkce lesa, a to do 31.12.2035. Kopie tohoto rozhodnutí je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
  3. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy nájemci předmět nájmu v rozsahu pronajímané výměry uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy, tj. 1100 m<sup>2</sup>, k dočasnému úplatnému užívání.
  4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
  5. Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým ke smlouvenému účelu. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
  6. Právo nájmu dle této smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
  7. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.
  8. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů, náleží pronajímateli.

## II.

### Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, konkrétně za účelem oplocené plochy pro skladování materiálů a instalace reklamy. Na předmětu nájmu jsou skladovány materiály dále využívané nájemcem na jiných místech při jeho další, zejména stavební činnosti (mezideponie) a umístěna reklama výhradně na propagaci nájemce.

## III.

### Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu celkové roční nájemné ve výši **41 111 Kč (slovy: čtyřicet jedna tisíc jedno sto jedenáct korun českých) bez DPH**. K takto ujednanému nájemnému bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.
2. Pronajímatel bude nájemné fakturovat jednou ročně, a to vždy k 31.12. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání

fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude výše celkového ročního nájemného poměrně upravena.

3. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
4. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel se rozhodl na vztah založený touto smlouvou, tj. nájem pozemku, uplatnit daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájemného o inflaci takto dojde s účinností od 1.1.2027.

#### **IV.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
3. Nájemce se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu nájmu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
4. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu nájmu či na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Případný výřez náletových dřevin na předmětu nájmu a podél oplocení předmětu nájmu je nájemce oprávněn realizovat pouze po odsouhlasení a po předchozím vyznačení dřevin příslušným lesníkem Lesního závodu Konopiště, jenž určí rozsah zásahu a způsob naložení s dřevní hmotou.
5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto smlouvou.
6. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

7. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
8. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím nájemce, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
9. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
10. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
11. Nájemce se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
12. Nájemce se zavazuje, že plnění dle této smlouvy bude zajišťovat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
13. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
14. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva nájmu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
15. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

## V.

### Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ porušení kterékoliv z povinností nájemce uvedených v čl. IV. této smlouvy, s výjimkou případu uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

3. Vznikem povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
4. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů od jejího uplatnění.

## VI.

### Trvání nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 1100 m<sup>2</sup>, a to na dobu určitou **od 1.1.2026 do 31.12.2030**.
2. Nájem dle této smlouvy skončí:
  - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran,
  - c) písemnou výpovědí dle odst. 3. či odst. 4. tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pronajímatele v případě, že:
  - a) nájemce je v prodlení s úhradou nájemného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
  - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,
  - c) nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) jinému bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
  - d) nájemce porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
  - e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
  - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
  - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany nájemce v případě, že:
  - a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
  - b) pronajímatel opakovaně porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývajících z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
  - c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
5. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícím způsobu využití pro účel dle čl. II. této smlouvy, resp. odevzdat jej v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném

užívání. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

## VII.

### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Pronajímatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesycr.cz/ccp](http://www.lesycr.cz/ccp)).

## VIII.

### **Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem pronajímatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele pronajímatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
4. Zakladatel udělil pronajímateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu pronajímatele ze dne 19. 10. 2022, č. j.MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.3 Statutu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran. Tuto smlouvu lze rovněž alternativně uzavřít připojením elektronických podpisů smluvních stran na vyhotovení smlouvy ve formátu PDF.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné,

svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - kopie rozhodnutí Městského úřadu v Říčanech ze dne 22.12.2025, č. j. 445467/2025-MÚRI/OŽP-00081

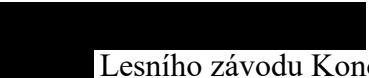
Příloha č. 2 – mapový zakres předmětu nájmu

V ..... dne.....

V ..... dne.....

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
  
Lesního závodu Konopiště  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
**Miroslav Šmíd**  
jednatel  
Miroslav Šmíd s.r.o.

**Příloha č. 1 - kopie rozhodnutí Městského úřadu v Říčanech ze dne 22.12.2025,  
č. j. 445467/2025-MURI/OŽP-00081**

č.ev: 501687/2025

V Říčanech dne: 22.12.2025



## MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH

Městský úřad v Říčanech, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, ID DS: skjbfwd  
tel.: +420 323 618 111, fax: +420 323 603 734, <http://www.ricany.cz>, e-mail: [podatelna@ricany.cz](mailto:podatelna@ricany.cz)

Vaše značka/ze dne: /  
Č.ev.: 501687/2025  
Č.j.: 445467/2025-MURI/OŽP - 00081  
Útvar MěÚ: odbor životního prostředí  
Počet stejnopisů: 4  
V Říčanech dne: 22.12.2025  
Vyřizuje: [redacted]  
Telefon (linka): 265  
E-mail: [redacted]  
Způsob odeslání: datová schránka

P.T.  
**Miroslav Šmíd s.r.o.**  
Choceradská 6  
Svojetice  
251 62

### **ROZHODNUTÍ** o odnětí pozemku plnění funkcí lesa - prodloužení

Městský úřad v Říčanech-obecní úřad obce s rozšířenou působností, stanovený podle ust. § 1 odst. 3 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 1 odst. 22 Vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, konkrétně odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů věcně příslušný podle ust. § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon) a jako místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

#### **1. povoluje**

podle ustanovení ust. § 13 odst. 1 a ust. § 15 lesního zákona

#### **odnětí pozemku plnění funkcí lesa**

a to dočasně na dobu od 1.1.2026 – 31.12.2035 se odnímá část pozemku určeného k plnění funkcí lesa p.č. 193/1 v k.ú. Babice o výměře 1100 m<sup>2</sup>. Důvodem odnětí je využívání stavby „Plocha pro skladování materiálů a instalace reklamy“.

#### **2. ukládá**

podle ust. § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli tato

#### **opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:**

- održovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v ust. § 13 lesního zákona.
- řádně vytyčit a vyznačit hranice pozemku, kterému bylo dočasně odňato plnění funkcí lesa.

Počet stejnopisů: 4

Strana 1 (celkem 3)

**3. stanoví**

podle ust. § 17 odst. 1 lesního zákona

**poplatek za odnětí**

který je povinna společnost Miroslav Šmíd s.r.o.; IČ: 04390148 se sídlem: Choceradská 6, 251 62 Svojetice jako žadatel zaplatit takto:

v letech 2026 - 2035 ve výši 1145,-Kč slovy: jedentisícjednostočtyřicetpět,-Kč a to vždy do 31. 12. každého roku, v němž odnětí trvá.

Výše uvedený poplatek za trvalé odnětí lesních pozemků (OLP) byl stanoven na základě přílohy k lesnímu zákonu a vypočte se jako kapitálová hodnota ročního odvodu při použití úrokové míry 2 %, tedy podle vzorce:

$$OLP = \frac{PP \cdot CD \cdot f}{0,02} \quad (\text{Kč ha}^{-1})$$

OLP - poplatek za odnětí lesních pozemků

PP - průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR v m<sup>3</sup> ha<sup>-1</sup> .....6,3 m<sup>3</sup> ha<sup>-1</sup>

CD - průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za m<sup>3</sup> za rok 2015.....1180,- Kč za m<sup>3</sup>

Tuto průměrnou cenu dřeva stanoví a vyhlašuje každoročně ministerstvo [§ 49 odst. 3 písm. e) lesního zákona].

f - faktor ekologické váhy lesa.....1,4

Faktor ekologické váhy lesa se odečte z tabulky. Faktory jsou sestaveny podle kategorií a subkategorií lesů.

Poplatek se platí na účet Celního úřadu pro Středočeský kraj, Washingtonova 11, 11000 Praha 1.

č. účtu: 8758-77724111/0710 nebo 0087580077724111/0710

VS(variabilní symbol): RČ

Podle ust. § 17 odst. 5 lesního zákona připadá z poplatku 40 % obci (Obec Babice; IČ: 00240028), v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, a 60 % Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

**Účastník řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů:**

Miroslav Šmíd s.r.o., Choceradská 6, 251 62 Svojetice; IČ: 04390148

Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové; IČ: 42196451

**Odůvodnění:**

Městský úřad v Říčanech, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů obdržel dne 12.9.2025 pod e.č. 337464/2025 žádost o prodloužení vydaného rozhodnutí, kterou podala společnost Miroslav Šmíd s.r.o.; IČ: 04390148 se sídlem: Choceradská 6, 251 62 Svojetice.

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (ust. § 13 odst. 1 lesního zákona). Podáním navrhl žadatel vydání rozhodnutí podle ust. § 16 odst. 1 lesního zákona.

Účelem dočasného odnětí plnění funkcí lesa části pozemku p.č. 193/1 v obci Babice v k.ú. Babice o výměře 1100 m<sup>2</sup> je využívání stavby „Plocha pro skladování materiálů a instalace reklamy“.

č.ev: 501687/2025

V Říčanech dne: 22.12.2025

Žádost obsahovala náležitosti dle Vyhlášky MZe č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

U pozemků dočasně odňatých dochází k opětovnému využití k plnění funkcí lesa dnem oznámení žadatele Obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností v Říčanech o skončení jiného využití a o zabezpečení opatření uvedených v § 4 odst. 1 vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

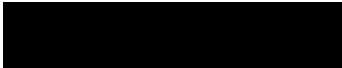
Mezi vlastníkem pozemku určeného k plnění funkcí lesa p.č. 193/1 v k.ú. Babice (Lesy České republiky, s.p. ; IČ: 42196451) a žadatelem (Miroslav Šmíd s.r.o. IČ: 04390148) bude uzavřena aktuální Nájemní smlouva.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním učiněným u Městského úřadu v Říčanech, odboru životního prostředí, Komenského nám. 1619/2, 251 01 Říčany. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

L.S.

  
opravněná úřední osoba  
referent na úseku státní správy lesů

#### **Rozdělovník:**

- 1. Účastníci řízení:**
  - Miroslav Šmíd s.r.o. - datová schránka
  - Lesy ČR, s.p. - datová schránka
- 2. Ostatní – po nabytí právní moci:**

Celní úřad pro Středočeský kraj, Washingtonova 11, 11000 Praha 1 - DS:ev8m6hz
- 3. a/a ke spisu**

**Příloha č. 2 – mapový zakres předmětu nájmu**

