

**DODATEK č. 4**  
**ke**  
**SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH SLUŽEB**

uzavřený podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

**Městská část Praha 3**

se sídlem Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3  
zastoupená Mgr. Michalem Vronským, starostou  
IČO: 00063517  
DIČ: CZ00063517

zastoupená společností **Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.**

se sídlem Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
IČO: 28533062  
DIČ: CZ28533062

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 15071  
zastoupená Zdeňkou Štěpánkovou, předsedkyní správní rady

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**OBKS Security, s.r.o.**

se sídlem Olšanská 54/3, Žižkov, 130 00 Praha 3  
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 273143  
IČO: 05926483  
DIČ: CZ05926483  
zastoupená Bartolomějem Kuru, jednatelem

(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel dále jednotlivě také jen jako „**Smluvní strana**“ a společně také jen jako „**Smluvní strany**“)

**I. Úvodní ustanovení**

- Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 4. 9. 2024 smlouvu o poskytování bezpečnostních služeb. Ke smlouvě o poskytování bezpečnostních služeb byl následně dne 20. 10. 2024 uzavřen dodatek č. 1, kterým se Smluvní strany dohodly na navýšení počtu bezpečnostních pracovníků v objektu Krásova 4, dne 17. 1. 2025 dodatek č. 2, kterým se Smluvní strany dohodly na zvýšení ceny za poskytování bezpečnostních služeb v souladu se zvýšením minimální měsíční mzdy, a dále dne 1. 12. 2025 dodatek č. 3, kterým se Smluvní strany dohodly na pohotovostních službách ostrahy a pravidelného monitoringu garáží na adrese Vinohradská 114 a 116 (dále souhrnně jen „**Smlouva**“).

- Vzhledem k tomu, že od 1. 1. 2026 dochází dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník v práci, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se sdělením Ministerstva práce a sociálních věcí č. 356/2025 Sb. o vyhlášení minimální mzdy, nejnižších úrovní zaručeného platu a rozpětí výše příplatku za práci ve ztíženém pracovním prostředí pro rok 2026, ke zvýšení minimální měsíční mzdy z 20.800,- Kč na 22.400,- Kč, což odpovídá meziročnímu zvýšení o 7,7 %, dohodly se Smluvní strany v souladu s ustanovením Článku III. odst. 6 bod (i) a (ii) Smlouvy na souvisejícím navýšení ceny za poskytování bezpečnostních služeb dle Smlouvy tak, aby byl Dodavatel schopen při odměňování svých zaměstnanců zajistit plnění zákonných povinností.
- Smluvní strany se proto dohodly na změně Smlouvy ve znění jejího Dodatku č. 3 tímto dodatkem č. 4 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 4**“).

## II. Předmět Dodatku

- Smluvní strany se dohodly ke dni účinnosti tohoto Dodatku č. 4, že se Článek III. odst. 1 Smlouvy v celém rozsahu zrušuje a nahrazuje se následujícím úplným zněním:

**1. Cena za poskytování Bezpečnostních služeb:**

*Cena za poskytování fyzické ostrahy Objektů dle této Smlouvy je určena hodinovou zúčtovací sazbou za poskytování služeb fyzické ochrany jedním Bezpečnostním pracovníkem (člověkohodina):*

<i>Objekty:</i>	<i>Hodinová zúčtovací sazba Kč/hod. (bez DPH):</i>
<i>Budovy na adrese Olšanská 7/2666, Praha 3, Roháčova 24-26/268, Praha 3 a Krásova 4/1841, Praha 3</i>	<i>164,30 Kč</i>

- Smluvní strany se dále dohodly, že dosud neuhrazená cena za poskytování Bezpečnostních služeb dle Smlouvy do účinnosti tohoto Dodatku č. 4 bude Dodavateli přináležet ve výši, která je stanovena výše v odst. 1 tohoto Dodatku č. 4.
- Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění jejích dodatků tímto Dodatkem č. 4 nedotčená zůstávají nadále v platnosti a účinnosti v nezměněném znění.

## III. Závěrečná ustanovení

- Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
- Objednatel je osobou dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 4 byl ze strany Objednatele uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 4 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že jim v uzavření Dodatku č. 4 nebrání žádná zákonná ani smluvní překážka.

4. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s hodnotou originálu, podepsaných oběma Smluvními stranami, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 4 byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej podepisují.
6. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že změny provedené v tomto Dodatku č. 4 nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.

V Praze, dne

V Praze, dne

---

**Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.**  
Zdeňka Štěpánková, předsedkyně správní rady

---

**OBKS Security, s.r.o.**  
Bartoloměj Kuru, jednatel společnosti