

# OBJEDNÁVKA Č. 20/2026/KS/LaJ

Objednatel  
Město Bílovec  
Slezské náměstí 1/1  
743 01 BÍLOVEC 1  
IČO: 00297755, DIČ: CZ00297755  
Bank. spojení: [REDACTED]

Na faktuře uvádějte vždy  
č. objednávky

NAŠE ZN: [REDACTED]  
VYŘIZUJE: [REDACTED]  
TEL.: [REDACTED]  
E-MAIL: [REDACTED]

Zhotovitel:  
Michal Adamec  
Sklenářská 345/20  
743 01 Bílovec 1  
IČO: 73097519

Datum: 03.02.2026

Termín plnění: 31.03.2026  
Místo plnění: Slezské náměstí 27, byt č. 2

## Objednáváme u Vás:

na základě posouzení technického stavu plynového zařízení, výměnu plynového kotle vč. radiátoru a souvisejících prací dle cenové nabídky.

Celková hodnota objednávky (bez DPH): 67 839,40 Kč  
Celková hodnota objednávky (s DPH): 75 980,13 Kč

Nedílnou součástí objednávky jsou všeobecné podmínky na druhé straně této objednávky.  
Zhotovitel akceptoval tuto objednávku a zavazuje se k plnění dle podmínek v nich stanovených.

Za objednatele:

Tel.:

Datum.: 03.02.2026

Za zhotovitele:

Tel.:

Datum.: 3.2.2026

Limitovaný příslib č. 30/822/2026

V souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. byla provedena  
předběžná řídicí kontrola před vznikem závazku.

Příkazce operace: [REDACTED]

Datum a podpis: 03.02.2026

Správce rozpočtu: [REDACTED]

Datum a podpis: 03.02.2026

# Všeobecné podmínky k objednávce č. 20/2026/KS/LaJ

## I. Cena plnění

Smluvní strany se dohodly na cenách jednotlivých položek předmětu plnění, v ceně je zahrnuto vše, co je zapotřebí k řádnému provedení díla

## II. Všeobecné dodací podmínky

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo nezatíží právy třetích osob.

2. Vznikne-li ze smlouvy pohledávka zhotovitele vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn ji postoupit jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Pro případ porušení tohoto závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 10% nominální výše u postoupené pohledávky. Smluvní pokuta neuhrazuje škodu, která porušením tohoto závazku objednateli vznikla.

3. Zhotovitel dodá spolu s dílem všechny doklady nutné k převzetí a řádnému používání díla, odpovídajícímu jeho charakteru a účelu.

4. Objednatel se stává vlastníkem provedeného díla okamžikem jeho převzetí. Dokladem o převzetí díla je podpis oprávněné osoby objednatele na dodacím listě resp. protokol o předání a převzetí díla.

5. Placení a fakturace:

Objednatel zaplatí prodávajícímu dohodnutou kupní cenu díla na základě faktury, která musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu. Prodávající je oprávněn fakturovat smlouvenou cenu díla po jeho řádném předání a převzetí. Faktura musí být zaslána objednateli ve dvojnásobném vyhotovení. Faktura musí obsahovat zejména číslo objednávky, IČO a DIČ zhotovitele a IČO objednatele, bankovní spojení zhotovitele, ostatní náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění a ze strany objednatele podepsaný protokol o předání a převzetí díla. Splatnost faktury se sjednává na **30 dnů** od jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud obsahuje nesprávné údaje, nebo chybí-li ve faktuře některá z uvedených náležitostí. Lhůta splatnosti poté začíná běžet až od data vystavení opravené faktury objednateli.

### 6. Smluvní pokuta, úrok z prodlení:

Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli níže uvedené smluvní pokuty:

- za nedodržení dokončení díla bez vad a nedodělků ve lhůtě 1000,-Kč/ za každý den prodlení
- za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 500,-Kč/ za každý den prodlení
- za neodstranění vad v termínech vzájemně dohodnutých 500,-Kč/ za každý den prodlení
- za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu 500,-Kč/ za každý den prodlení

Nárok na náhradu škody způsobené objednateli porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, tím není dotčen, přičemž se smluvní pokuta na náhradu škody nezapočítává. Dostane-li se objednatel do prodlení s placením faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

### 7. Podstatné porušení smlouvy:

Smluvní strany se dohodly, že pokládají za podstatné porušení smlouvy prodlení s dodáním smlouveného předmětu plnění nebo jeho části delší než 10 dnů, provedení vadného díla a nedodržení smluvní ceny.

### 8. Dodání předmětu plnění a nabytí vlastnického práva: K převodu vlastnického práva dochází převzetím díla.

### 9. Záruka za jakost:

Dílo bude přejímáno na vyzvání zhotovitele zmocněným pracovníkem objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že dodané dílo bude způsobilé ke smlouvenému účelu a přijímá záruku za jakost díla v délce **24 měsíců** ode dne převzetí díla objednatel. Záruce nepodléhá přiměřeně opotřebení.

### 10. Reklamacce:

Objednatel je povinen reklamovat u zhotovitele vady množství do 10 dnů, vady ostatní do 30 dnů ode dne zjištění, nejpozději však v záruční lhůtě.

11. Zhotovitel je povinen zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách, splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů.

12. **Ochrana osobních údajů, důvěrné informace a mlčenlivost:** Zhotovitel i Objednatel (dále „Smluvní strany“) se vzájemně zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech získaných při své činnosti vyplývající z objednávky, a to zejména o skutečnostech, které tvoří jejich obchodní tajemství a důvěrné informace, vyjma povinného poskytování informací dle platných právních norem. Povinnosti mlčenlivosti jsou smluvní strany vázány po dobu trvání skutečností zakládajících tuto povinnost mlčenlivosti, nebo dokud nebudou mlčenlivosti zproštěny, příp. dokud se nestanou dané informace veřejně dostupnými. Za důvěrné informace smluvní strany považují veřejně nedostupné skutečnosti provozní či obchodní povahy včetně osobních údajů, které se kterákoli smluvní strana dozví v souvislosti s činností dle této objednávky, nebo ke kterým získá zhotovitel v průběhu plnění objednávky přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všechny osoby, které užije v rámci plnění (tj. včetně subdodavatelů) se zavázaly k povinnosti mlčenlivosti, příp. se na ně vztahuje zákonná povinnost mlčenlivosti, a to i po skončení jejich pracovního nebo jiného smluvního vztahu se zhotovitelem. Za účelem plnění této objednávky nebo plnění zákonných povinností budou smluvní strany po dobu nezbytně nutnou zpracovávat osobní údaje zaměstnanců obou smluvních stran, příp. i subdodavatelů, v rozsahu: jméno, příjmení, tel. číslo, emailová adresa, funkční zařazení, kompetence, příp. další osobní údaje nutné k plnění této objednávky. Osobní údaje nebudou automaticky zpracovávány ani nad rámec povinnosti vyplývajících z plnění objednávky profilovány, ani předávány do třetích zemí mimo EU a EHP. Důsledkem neposkytnutí nezbytných osobních údajů pro plnění nebo uzavření objednávky může být neuzavření objednávky, prodloužení termínu plnění nebo omezení rozsahu plnění předmětu objednávky.

Obě smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. GDPR) plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit, a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným. Bližší informace o zpracování osobních údajů Objednatel a právech subjektů údajů jsou uvedeny na internetových stránkách [www.bilovec.cz](http://www.bilovec.cz), v části „Zpracování osobních údajů organizací“.

13. Veškeré změny výše uvedených ustanovení musí být písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

14. Ostatní nepopsané náležitosti se řídí z č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.

Datum: 03.02.2026

Datum: 3.2.2026

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Digitálně  
podepsáno

Datum:  
2026.02.03  
12:32:27  
+01'00'

## Montážní list


 Číslo mont. listu  
 Datum vystavení

 Dodavatel:  
 Michal Adamec AM - SERVIS  
 Sklenářská 345/20  
 743 01 Bílovec

 Odběratel:  
 Město Bílovec  
 Slezské náměstí 1/1  
 743 01 Bílovec

IČO : 73097519

DIČ: CZ6605182166

IČO:

DIČ:

 Poznámka: Rozpočet výměna plynového kotle  
 Bílovec, Slezské náměstí 27, byt 2

Název	Množství	MJ	Cena/MJ	Cena celkem bez DPH
Pl.kondenzační kotel Viessmann Vitodens 050 B0KA 25	1	ks	41587,00	41 587,00
Prostorový termostat RDH 100	1	ks	1044,00	1044,00
Filtr magnetický 3/4"	1	ks	1469,00	1469,00
Kohout kulový 3/4"	1	ks	152,00	152,00
Kohout kulový 1/2"	1	ks	112,00	112,00
Tvarovka press přechodka 22x3/4"	2	ks	95,00	190,00
Matice převlečná Merabell 3/4"	6	ks	39,00	234,00
Matice převlečná Merabell 1/2"	4	ks	31,00	124,00
Trubka nerez vlnovec DN 15	1	m	396,00	396,00
Trubka nerez vlnovec DN 12	0,6	m	299,00	179,40
Sifon odvodu kondenzátu	1	ks	154,00	154,00
Tvarovka vsuvka Merabell GxR3/4"	2	ks	85,00	170,00
Tvarovky Heavy steel press	1	ks	1236,00	1236,00
Tvarovka Press oblouk 15	4	ks	55,00	220,00
Tvarovka Press t.kus 22x15	2	ks	154,00	308,00
Tvarovka Press redukce 28x22	2	ks	159,00	318,00
Tvarovka Press oblouk 22	4	ks	86,00	344,00
Trubka CU 22	2	m	195,00	390,00
Koupelnový žebřík	1	ks	2354,00	2354,00
Trubka CU 15	2	m	134,00	268,00
Radiátorový ventil 1/2"	1	ks	256,00	256,00
Šroubení radiátorové uzav. 1/2"	1	ks	234,00	234,00
Demontáž starého zařízení	1	ks	800,00	800,00
Instalace a dopojení pl.kotle	1	ks	2300,00	2300,00
Instalace a dopojení top.žebříku	1	ks	1100,00	1100,00
Uvedení kotle do provozu	1	ks	800,00	800,00
Odkouření materiál	1	ks	6800,00	6800,00
Montáž odkouření	1	ks	2500,00	2500,00
Revize soalinových cest	1	ks	700,00	700,00
Revize pl.zařízení výchozí	1	ks	1100,00	1100,00

Základ DPH

67839,40

Sazba DPH

12%

Režim přenesení daňové povinnosti

CZ - CPA 43.22.12

**Celkem****67 839,40**
 Vystavil: Michal Adamec  
 tel: +420 776 606 662  
 e - mail: michal.adamec@amservis-tzb.cz  
 www.amservis-tzb.cz

