

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §536 a násl. obchodního zákoníku ČR

**Zakázkové číslo zhotovitele:**

**Zakázkové číslo objednatele: S913/2013/174**

## I.

### Smluvní strany

#### 1. ZHOTOVITEL

adresa:

zapsán v obchodním rejstříku:

IČO:

DIČ:

zastoupený:

stavbyvedoucí:

bankovní spojení:

telefon:

fax:

e-mail:

STAPIS – SPOREK, s.r.o.

Maršíkovská 563, 788 15 Velké Losiny

KS Ostrava, oddíl C, vložka 45255

28654307

CZ28654307

Ing. Miroslav Sporek

Ing. Miroslav Sporek

[REDACTED]

[REDACTED]

#### 2. OBJEDNATEL

sídlo:

zapsán v obchodním rejstříku:

IČO:

DIČ :

jednající:

na základě podpisového řádu

č. 3/2009 oprávněn jednat

ředitel Krajského ředitelství

Šumperk

Lesy České republiky, s. p.

Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68

u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl. AXII, vl. 540

421 96 451

CZ42196451

Ing. Michal Gaube, ekonomický ředitel, pověřený

výkonem funkce generálního ředitele

JUDr. Zdeněk Horák, MBA, ředitel KŘ Šumperk

ve věcech technických jedná:

Ing. Pavel Křížek, TP HIM KŘ Šumperk,

[REDACTED]

Ing. Martina Divišová, TP HIM LS Ruda nad Moravou

[REDACTED]

bankovní spojení:

[REDACTED]

[REDACTED]

## II. P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Výše uvedené smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo, podle níž se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele zakázku: „**Chata Wolfka – oprava zastřešení**“ v rozsahu dle zadávacích podkladů pro zpracování cenové nabídky – evidenční číslo zakázky **S913/2013/174**.

Místo plnění: LS Ruda nad Moravou, revír Moravský Karlov, k.ú. Vysoký Potok

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
  - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí.
  - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
  - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
  - údržba dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
  - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
  - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
  - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s platnými právními předpisy,

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Proplaceny budou pouze objednatelem odsouhlasené odchylky, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.

### **III.**

### **Termíny plnění**

1. Předání pracoviště zhotoviteli: **14.6.2013**
2. Zahájení prací zhotovitele: **17.6.2013**
3. Řádné dokončení díla (dále jen „dokončení díla“): **31.8.2013**
4. Lhůty provádění díla budou prodlouženy, jestliže překážky v práci zavínil objednatel a došlo tím k přerušení prací a nebo jestliže přerušení prací bylo způsobeno okolnostmi, které nezavínil zhotovitel. Za překážky v práci z viny objednatele bude považováno i neplacení měsíčních faktur za provedené a zástupcem objednatele potvrzené práce. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla.
5. Dokončením díla se rozumí jeho řádné provedení v rozsahu dle této smlouvy.

### **IV.**

### **Cena za dílo**

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **183 913,- Kč** bez DPH, slovy jednoosmdesátitřicetdevěttřináctkorun bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu.

Cena za dílo bez DPH: **183 913,- Kč**

DPH (21%): **38 622,- Kč**

Cena za dílo včetně DPH: **222 535,- Kč**

Cena za dílo je strukturována dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy; změněna může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).

2. K ceně za dílo uvedené v odstavci 1. bude dopočtena daň z přidané hodnoty.
3. Změna ceny za dílo se připouští pouze v případě objednatelem dodatečně požadovaných a objednaných víceprací, souvisejících s předmětem díla nebo případných změn proti projektové dokumentaci. Tyto práce budou odsouhlaseny ve stavebním deníku a budou předmětem dodatku ke smlouvě o dílo.

4. V případě nutnosti provedení změn se k jejich ocenění použije nabídkový položkový rozpočet zhotovitele a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen z nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, jsou-li tyto ceny práce v položkovém rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena:

1. Je-li v nabídkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle nabídkového rozpočtu zhotovitele / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu zadavatele pro zadávací řízení) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v nabídkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena díla dle nabídkového rozpočtu zhotovitele / ceníková cena díla z rozpočtu zadavatele pro zadávací řízení) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v cenících cenové soustavy ÚRS uvedena, určí se jednotková cena na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny a odsouhlasené objednatel.

## V.

### Placení a fakturace

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude provádět od počátku stavby měsíční daňovou fakturaci podle skutečně provedených prací. Objednatel a dodavatel jsou povinni do 3 dnů po uplynutí kalendářního měsíce vzájemně odsouhlasit objem prací v něm provedených (formou soupisu provedených prací). Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení tak, aby tato lhůta mohla být dodržena.
2. Soupis odsouhlasených skutečně provedených prací bude přiložen ke každé faktuře a bude jím omezena **výše** sjednaných plateb.
3. Objednatel je oprávněn pozastavit proplácení faktur po vyčerpání 90% ceny za dílo. Zbývajících 10% bude uhrazeno po předání a převzetí díla. Pokud v zápise o předání budou uvedeny vady či nedodělky, bude úhrada provedena po odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Pokud v textu tohoto článku není uvedeno jinak, splatnost faktur vystavených zhotovitelem se stanoví na 21 dnů ode dne doručení objednateli. Faktura musí obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu a náležitosti dle této smlouvy, jinak bude objednatel vrácena a splatnost nastává až doručením opravené nebo doplněné faktury. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury.
5. Bude-li zhotovitel nucen přerušit práce, uhradí objednatel fakturu za provedené práce a nakoupený materiál pouze za dobu do přerušení prací.
6. Konečný příjemce faktury: Lesy České republiky, s.p., LS Ruda nad Moravou, 9. května 2, 789 63 Ruda nad Moravou, IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451.

## VI. Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli protokolárně staveniště s vytýčením hranice staveniště, zajištěné dostatečnými zdroji el. energie a vody s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů.

Objednatel prohlašuje, že pozemky, které budou předmětem předání staveniště, jsou způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nacházejí pouze ty podzemní inženýrské sítě, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Žádné další podzemní vedení nebo zařízení, která by mohl zhotovitel při provádění stavebních prací porušit nebo poškodit, se na staveništi nenachází.

Objednatel nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. Jestliže zhotovitel hodlá realizovat stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou a objednatelem předem schválenou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude realizovat stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření smlouvy o dílo písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude realizovat stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada výkazu výměr předaného objednatelem, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel upozornit a objednatel povinen tuto vadu neprodleně odstranit. Nemůže-li objednatel odstranit vady do jednoho týdne poté, co obdržel upozornění zhotovitele, sjedná objednatel se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění a postup do této doby.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Pokud těmito změnami bude dotčen časový plán provádění prací, bude odpovídajícím způsobem změněn termín dokončení díla v čl. III. odstavci 3.

4. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla subdodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací požadovat identifikační údaje subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních zhotovitelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zpracovaném harmonogramu prací.
7. Jestliže objednatel předá staveniště zhotoviteli později, než je stanoveno touto smlouvou nebo staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení prací a termín dokončení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným předáním staveniště zhotoviteli. Objednatel a zhotovitel se vzájemně informovali o možných rizicích na pracovišti.
8. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

## VII.

### Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předaným výkazem výměr a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).

5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Projekt, vybudování a likvidace zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelém stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby jeho převzetí objednatelem.
13. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy apod..
14. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
15. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
16. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje umožnit těmto dodavatelům vstup na staveniště v termínech dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu.
17. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a v této smlouvě. Pokud bude objednatelem požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
18. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.

19. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
20. Úhrada poplatků týkající se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
21. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Nesouhlasí-li technický dozor s obsahem záznamu, je povinen uplatnit své námitky nejpozději do tří následujících pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
22. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor objednatele 3 dny předem k přejímce prací dalším postupem zakrytých. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně objednatele včas ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po dokončení díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a převzetí díla.
24. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu realizace stavby (ode dne zahájení až po předání dokončeného díla), jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě. Minimální výše pojistné částky je: cena za dílo bez DPH, uvedená v čl. IV., odst.1 této smlouvy.
25. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu realizace stavby (ode dne zahájení až po předání dokončeného díla), jejímž předmětem bude pojištění zhotovované stavby proti škodám způsobeným živelní událostí. Minimální výše pojistné částky je: cena za dílo bez DPH, uvedená v čl. IV., odst.1 této smlouvy.
26. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného subdodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového nového subdodavatele.

## VIII.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel převezme dílo protokolárně po dokončení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dokončené dílo předávané objednateli bude stavba působit k projektovanému účelu užívání.
3. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
4. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
  - revizní knihu ve dvojnásobném vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy a touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla, výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
  - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
  - originál stavebního deníku, kde budou zapsány všechny odlišnosti od výkazu výměr.

## IX.

### Z á r u k a

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku v trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem předání zhotoveného díla objednateli.
2. U výrobků a zařízení dodaných jinými dodavateli se lhůta uvedená pod bodem 1. shoduje se lhůtou udávanou výrobcem.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává a navrhnout termín odstranění vady. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího uplatnění objednatel. Zhotovitel je povinen odstranit vady zdarma.

## **X.**

### **Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s řádným dokončením díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,10 % z dohodnuté ceny za dílo za každý den prodlení. V případě, že zhotovitel nedokončí dílo z důvodu na své straně, za který je považováno i odstoupení od této smlouvy objednatelem, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z ceny za dílo dle této smlouvy.
2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě opožděného odstranění vad (čl. IX odst. 3) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- CZK za každý případ a kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
5. V případě porušení čl. VII. odst. 24, 25 nebo 26 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých) za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc.

## **XI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvní povinnosti některou ze smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že za podstatná porušení smluvních povinností ve smyslu ustanovení § 345 odst. 2 obch. zákoníku považují zejména:
  - neprovedení některé části díla,
  - prodlení dodavatele s dokončením díla delší než 15 dnů,
  - překročení smluvní ceny nebo
  - prodlení objednatele s placením ceny za dílo delší než 15 dnů.
2. Vzájemná práva smluvních stran z odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními §§ 344 až 351 a 548 odst. 2 obchodního zákoníku.

## XII.

### Závěrečné ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy.
3. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy je možné provést jen písemným dodatkem.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna dle §147a odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění.
5. Práva a povinnosti ze vztahů vzniklých uzavřením této smlouvy přecházejí i na právní nástupce. Nelze je převádět bez souhlasu obou stran na jiné osoby.
6. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy jsou následující dokumenty:  
příloha č. 1 - cenová nabídka včetně položkového rozpočtu.

V Šumperku, dne: 12.6.2013

Ve Velkých Losinách, dne : 12.6.2013

Česká republika, s.p.  
Královéhradecký kraj, 501 01 Hradec Králové  
Královéhradecký kraj, 501 01 Hradec Králové  
Královéhradecký kraj, 501 01 Hradec Králové

[03]

**STAPIS - SPOREK, s.r.o.** ①  
Maršíkovská 563  
788 15 VELKÉ LOSINY  
IČO: 286 54 307 DIČ: CZ28654307



Za objednatele  
JUDr. Zdeněk Horák, MBA  
ředitel krajského ředitelství

Za zhotovitele  
Miroslav Sporek  
jednatel společnosti

## Položkový rozpočet

Rozpočet: 2130470001 Výměna krytiny za krytinu Capacco		Základní rozpočet
Objekt: 0001	Název objektu: Vlastní stavba	JKSO:
Stava: 213zak047	Název stavby: Chata Wolfka, LS Puda nad Moravou	SKP:
Projektant:	MU:	Počet měrných jednotek: 0,000
Objednatel: Lesy České republiky sp., Lesní správa	Náklady na MU:	183 913,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: 213zak047	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: STAPIS - SPOREK, s.r.o.	

## Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	5 384,00	Zřízené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	178 528,00	Oborová přírážka	0,00
	Mpráce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	Mobdělky celkem	0,00	Mirostaveništní doprava	0,00
ZFN celkem		183 913,00	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (KČD)	0,00
HŽS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZFN+ ostatní náklady		183 913,00	Ostatní náklady celkem	0,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Sporek Datum: 28.5.2013 Podpis:	Jméno: Miroslav Sporek Datum: 28.5.2013 Podpis:	Jméno: Ing. Martina Divišová Datum: Podpis:
STAPIS - SPOREK, s.r.o. <sup>®</sup> Maršikovská 663 788 15 VELKÉ LOSINY IČO 286 54 307 DIČ CZ28654307		

Základ pro DPH	21,0% čí:	183 913,00 Kč
DPH	21,0% čí:	38 622,00 Kč
<b>Cena za objekt celkem:</b>		<b>222 535,00 Kč</b>

Stavba: 213zak047	Chata Vdřka, LS Ruda nad Moravou	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 0001	Vlastní stavba	Datum tisku: 28.5.2013	
Rozpočet: 2130470001	Výměna krytiny za krytinu Capacco		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJKč	Cena Kč	Jedn. hm	Čelk. hm
<b>762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>						
1	762 34-1210	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m <sup>2</sup>	143,1100	256,89	36 763,53	0,01452	2,07796
2	762 34-2811	Demontáž latování střech, rozteč latí do 22 cm	m <sup>2</sup>	143,1100	24,02	3 437,50	(-0,00700)	(-1,00177)
3	762 39-5000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m <sup>3</sup>	3,4346	789,12	2 710,31	0,02357	0,08095
		0,024*143,11				3,4346		
4	998 76-2202	Přesun hmot pro tesařské konstr. v objektu do 12 m	%	429,1134	5,96	2 557,52	0,00000	0,00000
	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>45 468,86</b>		<b>(-1,00177)</b> <b>2,15891</b>
<b>764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>						
5	764 23-9480	Montáž lemování komínů 333 Flech tab. FeZn PES DX51 J ral 9005 s fdií	m	4,4000	320,86	1 411,78	0,00015	0,00066
		0,45*4+0,65*4				4,4000		
6	764 25-2491	Montáž žlabů podkaponích půlkruhových	m	13,7000	104,69	1 434,25	0,00004	0,00055
7	764 25-2492	Montáž háků půlkruhových	kus	16,0000	124,16	1 986,56	0,00005	0,00080
8	764 33-9821	Demontáž lemov. komínů v hřeb. vn. kryt, do 45 st	m <sup>2</sup>	1,3200	59,83	78,98	(-0,00721)	(-0,00952)
		2*0,3*(0,45*2+0,65*2)				1,3200		0,00000
9	764 35-1838	Demontáž háků, sklon nad 45 stupňů	kus	16,0000	12,61	201,76	(-0,00096)	(-0,01536)
		8*8				16,0000	0,00000	0,00000
10	764 35-2293	Montáž rohů žlabů Pz půlkruhových	kus	2,0000	34,85	69,70	0,00004	0,00008
11	764 35-2294	Montáž čel žlabů Pz půlkruhových	kus	4,0000	22,21	88,84	0,00002	0,00008
12	764 35-2811	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45 st.	m	13,7000	19,20	263,04	(-0,00336)	(-0,04603)
		2,6*4,3*2+2,5				13,7000	0,00000	0,00000
13	764 35-9291	Montáž kotlíku ovládného	kus	2,0000	97,81	195,62	0,00011	0,00022
14	764 35-9822	Demontáž kotlíku ovládného, sklon nad 45 stupňů	kus	2,0000	70,05	140,10	(-0,00322)	(-0,00644)
15	764 39-1210	Závětrná lišta z Pz plechu, rš 250 mm Flech tab. FeZn 0,5x1250x2000 PES DX51 J ral 9005	m	27,6000	214,31	5 914,96	0,00249	0,06872

Stavba: 213zak047	Chata Vdřfka, LS Ruda nad Moravou	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 0001	Vlastní stavba	Datum tisku: 28.5.2013	
Rozpočet: 2130470001	Výměna krytiny za krytinu Capacco		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJKČ	Cena Kč	Jedn. hm	Celk. hm
16	764 39-1821	Demontáž závětné lišty, rš 250 a 330 mm db 45 stup	m	27,6000	20,00	552,00	(-0,00192)	(-0,05299)
	5*4+3,8*2					27,6000	0,00000	0,00000
17	764 39-2841	Demontáž úžlabí, rš 500 mm sklon db 45 stupňů	m	9,6000	9,20	88,32	(-0,00307)	(-0,02947)
	4,8*2					9,6000	0,00000	0,00000
18	764 45-3844	Demontáž kolen horních dřížitých, 120 a 150 mm	kus	2,0000	22,01	44,02	(-0,00293)	(-0,00586)
19	764 45-4802	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	2,5000	22,01	55,03	(-0,00285)	(-0,00712)
20	764 51-0496	Oprava hromosvodu na střeše	m	27,0000	111,32	3 005,64	0,00083	0,02511
21	764 55-4491	Montáž trub odpadních kruhových	m	5,0000	169,58	847,90	0,00006	0,00030
	2,5*2					5,0000		
22	764 55-4492	Montáž zděře kruhové	kus	2,0000	85,22	170,44	0,00054	0,00108
23	764 55-4493	Montáž kolena kruhového	kus	6,0000	77,30	463,80	0,00010	0,00060
24	283-41123.A	Žlab dřapový 333, RAL 9005	m	15,0000	66,74	1 001,10	0,00800	0,04500
25	283-41161.B	Hřk žlabový FeZn 333 30/5/535-550 ral 9005	kus	16,0000	44,87	717,92	0,00100	0,01600
26	423-90536.C	Objímka FeZn 120/150 ral 9005	kus	4,0000	44,88	179,52	0,00071	0,00284
27	553-50944.B	Evromat koleno FeZn 72 st., 120, RAL 9005	ks	6,0000	122,43	734,58	0,00500	0,03000
28	553-51253.B	Svod FeZn 120 ral 9005	m	6,0000	92,11	552,66	0,00188	0,01128
29	553-52085.A	Roh vnitřní podbkapního žlabu rš 333 ral 9005	kus	2,0000	201,72	403,44	0,00000	0,00000
30	553-52090.AB	Čelo FeZn 333 s těsnícím prvkem ral 9005	kus	4,0000	48,97	195,88	0,00001	0,00004
31	553-52155.B	Kotlík oválný tvar FeZn 333/120 ral 9005	kus	2,0000	114,27	228,54	0,00050	0,00100
32	998 76-4103	Přesun hmot, klempířské konstrukce, dj. H db 24 m	t	0,2044	1 102,54	225,32	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				21 251,69		(-0,17280)
								0,20436

### 765 Krytiny tvrdě

33	765 32-2126	Zastřešení krytinou CAPACCO, jednoduché, na bednění Jesenická šablona 345/345 mm, 13ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	143,1100	494,33	70 743,57	0,01296	1,85471
34	765 32-2811	Dřijité založení krytiny CAPACCO u dřapu db roviny	m	24,7000	105,23	2 599,18	0,00307	0,07583
	2,6+4,3*2+2,5+11					24,7000		

Staba: 213zak047	Chata Wdika, LS Ruda nad Moravou	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 0001	Vlastní staba	Datum tisku: 28.5.2013	
Rozpočet: 2130470001	Výměna krytiny za krytinu Capacco		

Poř. č.	Položka	Popis			Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.	
			MJ	Množství				Cena/MJKč
35	765 32-8516	Hřeben CAPACCO pro šablony, jednoduchý	m	17,2000	299,44	5 150,37	0,00291	0,05005
	10,5+6,7					17,2000		
36	765 34-1170	Zastřešení CAPACCO, 2st. úžlabí, 345x1500 mm	m	9,6000	880,26	8 450,50	0,04000	0,38400
37	765 38-2811	Demontáž krytiny Onduline 200 x 95 cm nad 15 st	m2	143,1100	36,03	5 156,25	(-0,00403)	(-0,57673)
	11*5*2(5,2*4)/2					99,6000		
	(7,15+4,3)*3,82*2					43,5100		
38	765 90-1116	Zakrytí střech podstřešní dílů Folie Aqua Tec 150	m2	143,1100	57,81	8 273,19	0,00119	0,17030
39	998 76-5202	Přesun hmot pro krytiny tvrdé na objektech do 12 m	%	1 003,7305	9,37	9 404,96	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				109 778,01		(-0,57673) 2,53489
<b>783</b>		<b>Nátěry</b>						
40	783 78-2205	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	mB	3,4346	591,02	2 029,92	0,00052	0,00179
	783	Nátěry				2 029,92		0,00179
<b>D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						
41	979 01-2212	Svislá doprava suti a vybour. hmot na H do 4 m	t	1,7513	137,34	240,52	Index	1,00000
42	979 08-1111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,7513	318,00	556,91	Index	1,00000
43	979 08-1121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	52,5390	15,09	792,81	Index	30,00000
44	979 08-2111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,7513	208,30	364,80	Index	1,00000
45	979 08-7212	Nekládání suti na dopravní prostředky	t	1,7513	58,16	101,86	Index	1,00000
46	979 99-0001	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,7513	1 900,00	3 327,47	Index	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				5 384,38		0,00000