



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Čečova 2248/44
370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

Objednávka OBV2600145

Předběžná cena

130 000,00 Kč bez DPH

Miroslav Kubeš
Žižkova 82/72
373 72 Lišov
Česká republika

Datum vyhotovení 02.02.2026
Datum realizace od 02.02.2026
Datum realizace do 13.02.2026

IČO: 67138403

DIČ: CZ6007161776

Objednáváme u Vás:

oprava koupelny

Adresa prostoru: U LESA 2, 370 05, České Budějovice, [redacted] čís. pr.: 11

Fakturu vystavte na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Fakturu zašlete na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této objednávky do dne nabytí účinnosti této objednávky považují za plnění poskytnutá podle této objednávky.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitostí ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: fakturace@sdcb.cz

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Martin KAMLACH

MISAD

Miroslav Kubeš

Žižkova 82/72

373 72 Lišov



webové stránky - www.misad.cz

oprava koupelny na adrese: U Lesa 2, České Budějovice, byt č. 11, p. Štefl

popis práce či materiálu	množství	jednotky	cena za kus	cena
zakrytí podlah a otvorů folií přilepenou lepící páskou + geotextilie	32,8	m2	52 Kč	1 705,60 Kč
osekání a odebrání obkladů + dlažeb vnitřních (koupelna)	21,85	m2	195 Kč	4 260,75 Kč
demontáž zařizovacích předmětů - umyvadla, vany, obezdívky, baterií, topení, zazátkování, práce související	5,5	hod.	510 Kč	2 805,00 Kč
naložení vybouranného materiálu 2. patro + nakládání	5	hod.	510 Kč	2 550,00 Kč
odvoz na skládku + skládkovné				2 980,00 Kč
oprava elektrinstalace				
elektromontážní materiál - zásuvky, vypínače, kabel světlo (1,5 + 2,5)				4 185,00 Kč
elektromontáže + kompletace				4 850,00 Kč
oprava vodoinstalace + topení - žebřík včetně materiálu, oprava odpadů, zasekání vody, práce související včetně materiálu				6 980,00 Kč
čištění odpadů včetně chemie				4 250,00 Kč
materiál				
dlažba + obklad - Century beige 31/62 + prořez	23,1	m2	489 Kč	11 295,90 Kč
tmel akrylový bílý	2	ks	216 Kč	432,00 Kč
spárová hmota (antracite - bahama)	2	ks	521 Kč	1 042,00 Kč
lepidlo Flex - obezdění, obklad, dlažba	11	ks	392 Kč	4 312,00 Kč
silikon bílý	1	ks	222 Kč	222,00 Kč
silikon bahama	3	ks	222 Kč	666,00 Kč
příčkovka ltong - obezdívka (50*249*599)	14	ks	68 Kč	952,00 Kč
kera štuk	2	ks	202 Kč	404,00 Kč
omítka ruční	2	ks	168 Kč	336,00 Kč
pěna montážní - pistolová	1	ks	198 Kč	198,00 Kč
dvířka vanová 30x30	1	ks	228 Kč	228,00 Kč
lepidlo stěrkové (vyrovnání)	2	ks	212 Kč	424,00 Kč
zařizovací předměty				
vana 170x70 akryl	1	ks	6 580 Kč	6 580,00 Kč

nohy k vaně (sada)	1	ks	782 Kč	782,00 Kč
vanový automat včetně sifonu	1	ks	892 Kč	892,00 Kč
baterie vanová páková	1	ks	2 821 Kč	2 821,00 Kč
umyvadlo skříňka (skříňka nájemník)	1	ks	1 850 Kč	1 850,00 Kč
sifon umyvadlový (chrom)	1	ks	398 Kč	398,00 Kč
sada pro uchycení umyvadla a skříňky	1	ks	126 Kč	126,00 Kč
roháčky	2	ks	216 Kč	432,00 Kč
roháček pračkový	1	ks	224 Kč	224,00 Kč
vanový set (HADICE, RUČNÍ SPRCHA 3 POL., DRŽÁK SPRCHY)	1	ks	2 950 Kč	2 950,00 Kč
práce				
obložení koupelny - obklady, dlažba, spárování, silikonování, vyrovnání, obezdění vany, aj. - práce související	102	hod.	510 Kč	52 020,00 Kč
kompletace zařizovacích předmětů + práce dokončovací	4	hod.	510 Kč	2 040,00 Kč
doprava + doprava materiálu + přesun 2.patro, úklid a režie				3 550,00 Kč

CELKEM				129 743,25 Kč
DPH 12%				15 569,19 Kč
CELKEM A DPH				145 312,44 Kč